Utkarsh Small Finance Bank

पंजीकृत एवं कॉर्पो. कार्यालयः उत्कर्ष टॉवर, एनएच-31 (एयरपोर्ट रोड), सेहमलपुर, काजी सराय, हरहुआ, वाराणसी - उत्तर प्रदेश 221105

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(2) के तहत)

अचल संपत्ति के लिए कब्जा सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और धारा 13(12) के नियम 3 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निहित शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधिकृत अधिकारी ने नीचे उल्लिखित प्रत्येक खाते के समक्ष निर्दिष्ट तिथियों पर एक मांग सूचना जारी किया था, जिसमें उन्हें उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर लागू ब्याज दर के साथ मांगी गई राशि, भविष्य के ब्याज, आकस्मिक व्यय और अन्य लागू शुल्कों के भुगतान के लिए निर्देश दिया गया था। चूंकि उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता उक्त राशि चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए एतद्द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकताओं/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित तिथियों पर नीचे वर्णित संपत्तियों का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकताओं/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता और सामान्य रूप से आम जनता को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि वे इन संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन न करें और संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन नीचे दिए गए प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के लिए उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

नीचे उल्लिखित उधारकताओं/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता का ध्यान संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के सन्दर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं	खाता का नाम	उधारकर्ता, सह-उधारकर्ता, बंधककर्ता एवं गारन्टर के नाम	सुरक्षित संपत्तियों/हाइपोथेकेटेड/असाइन/प्रभारित/बंधक संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	कब्जा सूचना की तिथि	मांग सूचना की तिथि को बकाया राशि
1	1384060 000006051	विनायक फूड प्रोडक्ट्स (प्रोपराइटर श्रीमती अनुराधा गुप्ता के माध्यम से) (उधारकर्ता), श्रीमती अनुराधा गुप्ता (सह-उधारकर्ता), श्री मुकेश कुमार गुप्ता (सह-उधारकर्ता), श्री शिव शंकर गुप्ता (गारन्टर/बंधककर्ता)	पुरानी आराजी नं. 263 का वह संपूर्ण हिस्सा, जो अब नई आराजी नं. 776 ख, क्षेत्रफल 2611 वर्ग फुट अर्थात 242 वर्ग मी., मौजाः गौर मधुकर शाहपुर, परगनाः कसवारराजा, तहसीलः राजातालाब, जिलाः वाराणसी, उ.प्र.-221307सीमाएंः पूर्वः नूरे आलम एवं अन्य का मकान, पश्चिमः रमेश गुप्ता एवं अन्य का मकान, उत्तरः हाईवे प्रयागराज मार्ग, दक्षिणः नारायण सिंह का मकान	07/02/26	28/04/26	रु. 24,91,322.13/- 07/02/2026 तक

दिनांकः 01-05-2026, स्थानः वाराणसी — अधिकृत अधिकारी, उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेंट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

कार्यालयः यूनिट नंबर 761, 7वीं मंजिल वेगास मॉल, प्लॉट नंबर 06, सेक्टर-14, द्वारका, नई दिल्ली-110075

ई-मेलः info@newhabitat.in, info@savehfl.in वेबः www.savehfl.in, मो.: +91 98100 83317

कब्जा सूचना

चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम 2002 का 54) (यहां के बाद 'अधिनियम' के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेन्ट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए नीचे वर्णित ऋणियों को बुलाने के लिए नीचे वर्णित तिथि पर एक मांग सूचना जारी की थी। ऋणी राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतद्द्वारा ऋणी और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर नीचे वर्णित तिथि पर कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणी/गारंटर/गिरवीकर्ता और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा संपत्तियों के साथ लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्तियों के साथ किया गया कोई लेन-देन सूचना में वर्णित राशि के लिए सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेन्ट लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। ऋणियों का ध्यान प्रतिभूति संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम 13 की धारा उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

क्र. सं.	ऋणी का नाम/ सह-ऋणी/गारंटर	संपत्ति का विवरण	मांग सूचना / कब्जा सूचना	बकाया राशि
1.	1. श्री गोपाल भाई रतनलाल जागेटिया पुत्र श्री रतन लाल जागेटिया@उर्फ रतनलाल कनेयलाल जागेटिया, 2. श्रीमती ज्योति जागेटिया पत्नी श्री गोपाल जागेटिया निवासी जनक सिनेमा के सामने, डी-5/53, दूसरी मंजिल वशिष्ठ पार्क, पंखा रोड, दक्षिण पश्चिम दिल्ली 110046, यहां भीः एफ-901, 9वीं मंजिल, ब्लॉक-एफ, विक्ट्री वन सेंट्रल, प्लॉट संख्या जीएच-02ई, सेक्टर-12, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301, यहां भीः अमेजिंग एनवायरनमेंट टेक्नोलॉजी (आई) प्राइवेट लिमिटेड, अल्फा-2, एफ-377, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201308, और 3. श्रीमती रीना रानी (गारंटर) पत्नी श्री राजीव कुमार, गांव नोगरा, पोस्ट-भोगपुर, बिजनौर, उत्तर प्रदेश-246735, यहां भीः फ्लैट संख्या 605, टावर सन-6, मिगसन अल्टीमो, ओमिक्रॉन-2, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301, यहां भीः अमेजिंग एनवायरनमेंट टेक्नोलॉजी (आई) प्राइवेट लिमिटेड, अल्फा-2, एफ-377, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201308, यहां भीः अमेजिंग एनवायरनमेंट टेक्नोलॉजी (आई) प्राइवेट लिमिटेड, दुकान संख्या 124, एसएल टावर, अल्फा-1, कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201310	आवासीय फ्लैट/आवास इकाई संख्या एफ-901, 9वीं मंजिल, ब्लॉक-एफ, जिसमें 2 बेडरूम+ ड्राइंग/डाइनिंग + किचन + 02 शौचालय, 03 बालकनी+एक अध्ययन कक्ष है, जिसका कुल क्षेत्रफल लगभग 1252.35 वर्ग फुट (116.35 वर्ग मीटर) साथ ही, प्लॉट संख्या जीएच-02ई पर निर्मित "विक्ट्री वन सेंट्रल" में एक ढकी हुई कार पार्किंग के उपयोग का अधिकार भी है, यह स्थान सेक्टर-12, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित है। पूर्वः- टावर जी, पश्चिमः-लिफ्ट, उत्तरः- प्रवेश द्वार, दक्षिणः-खुला	16.02.2026 / 29.04.2026	रुपये 33,03,436/- (रुपये तैंतीस लाख तीन हजार और चार सौ छत्तीस केवल) 29.04.2026 तक उसपर भावी ब्याज व आकस्मिक व्यय व लागतों सहित ऋण खाता संख्या- HSG/N/HEA/NOI/1222/0015

दिनांक 30-04-2026, स्थानः गौतमबुद्ध नगर — प्राधिकृत अधिकारी, सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्रा. लि.

कार्पोरेट कार्यालयः प्रथम तल, वेकफील्ड हाउस, स्प्रोट रोड, बैलार्ड एस्टेट, मुंबई-400038.

शुद्धिपत्र

इस समाचार पत्र में दिनांक 30.04.2026 को प्रकाशित मांग सूचना विज्ञापन के संदर्भ में है, जिसमें असाइनर का नाम त्रुटिवश एक्सक्लूसिव लीजिंग एंड फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड प्रकाशित हो गया थाय जबकि सही नाम **सेव फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड** है। शेष सभी विवरण यथावत रहेंगे।

तिथिः 01.06.2026, स्थानः लखनऊ/वाराणसी — **प्राधिकृत अधिकारी कृते** सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्रा. लि. सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-214 के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत

MUTHOOT FINCORP LTD. | सोने की नीलामी सुचना

Regd. Office: Muthoot Centre, TC No 27/3022, Punnen Road, Thiruvananthapuram, Kerala, India - 695001. CIN : U65929KL1997PLC011518, Ph: +91 471 4911400, 2331427.

सभी सबंधित व्यक्तियों की सुचना के लिए एततद्वारा सुचना दी जाती है की up to 30.06.2025 & All other 6 months tenure gold loans up to 30.09.2025 and EMI gold loans due up to 31.03.2026.Also those gold loans where interest is due and not paid up to 31.03.2026 are also included in this auction. गिरवी रखे सोने के गहने जिन्हे छुड़ाने का समय बीत चुका हे तथा जिन्हे बार -बार सुचना दिए जाने पर भी अब तक छुड़ाए नहीं गया है उनकी नीलामी 05.06.2026 को 10.00 बजे से शुरू कर दी जाएगी |

Auction Date: 05.06.2026 - BIJNOR DISTRICT - CIVIL LINES-BIJNOR: 4370000864, 4370000933, 4370000984, 4370001028, 4370001052, 4370001109, 4370001122, 4370001188, 4370001195, 4370001257, 4370001268, 4370001297, 4370001383, 4370001465, 4370001733. **NAJIBABAD:** 4384000495, 4384000515, 4384000529, 4384000555, 4384000667. **Auction Date: 05.06.2026 - HAPUR DISTRICT - FREEGANJ HAPUR:** 4319002468, 4319002491, 4319002526, 4319002541, 4319002559, 4319002568, 4319002601, 4319002606, 4319002617, 4319002619, 4319002635, 4319002655, 4319002662, 4319002672, 4319002676, 4319002690, 4319002708, 4319002709, 4319002752, 4319002771, 4319002820, 4319002828, 4319002833, 4319002835, 4319002839, 4319002850, 4319002927, 4319003037, 4319003306, 4319003344, 4319003360, 4319003373, 4319003374, 4319003417, 4319003451, 4319003478, 4319003564, 8000104319. **Auction Date: 05.06.2026 - MEERUT DISTRICT - BAGPAT ROAD-MEERUT:** 1868002853, 1868002866, 1868002867, 1868002875, 1868002876, 1868002882, 1868002922, 1868002924, 1868002937, 1868002966, 1868003005, 1868003006, 1868003008, 1868003016, 1868003018, 1868003054, 1868003061, 1868003063, 1868003093, 1868003100, 1868003104, 1868003108, 1868003109, 1868003133, 1868003142, 1868003153, 1868003191, 1868003192, 1868003203, 1868003205, 1868003227, 1868003238, 1868003264, 1868003267, 1868003327, 1868003336, 1868003356, 1868003386, 1868003387, 1868003393, 1868003537, 1868003539, 1868003832, 1868003877, 1868003923, 1868003929, 1868003972. **EVES ROAD-MEERUT:** 1867002529, 1867002539, 1867002557, 1867002577, 1867002578, 1867002613, 1867002639, 1867002654, 1867002673, 1867002684, 1867002685, 1867002688, 1867002689, 1867002693, 1867002729, 1867002736, 1867002747, 1867002751, 1867002807, 1867002812, 1867002826, 1867002831, 1867002832, 1867002841, 1867002843, 1867002874, 1867002878, 1867002901, 1867002907, 1867002910, 1867002911, 1867002912, 1867002923, 1867002955, 1867002956, 1867003165, 1867003170, 1867003433, 1867003456, 1867003488. **SHASTRI NAGAR-MEERUT:** 1852002505, 1852002555, 1852002582, 1852002587, 1852002596, 1852002629, 1852002747, 1852002748, 1852002818, 1852002834, 1852002912, 1852002963, 1852002987, 1852003020, 1852003032, 1852003046, 1852003051, 1852003065, 1852003071, 1852003564, 1852003666, 1852003709. **Auction Date: 05.06.2026 - SHAMLI DISTRICT - SHAMLI:** 4505000029, 4505000032, 4505000059, 4505000062, 4505000066, 4505000069, 4505000083, 4505000091, 4505000093, 4505000101, 4505000107, 4505000108, 4505000113, 4505000120.

नीलामी अपनी- अपनी शाखाओ पर आयोजित की जाएगी | कृपया ध्यान दें कि यदि नीलामी किसी कारणवश उसी दिन पूरी न हो पाई तो नीलामी 16.06.2026 को सुबह 10.00 बजे MEERUT DISTRICT - SHASTRI NAGAR-MEERUT: GROUND FLOOR, MUTHOOT FINCORP LTD , GROUND FLOOR NO C- 2/6 CENTRAL MARKET SHASTRI NAGAR MEERUT DIST-250002 UTTAR PRADESH, CENTRAL MARKET SHASTRI NAGAR OPPOSITE PANKAJ GARMENTS, NEARIDBI BANK , MEERUT, UTTAR PRADESH , 250004 , पर आयोजित की जाएगी | निविदाकर्ताओ से निवेदन है की वे फोटो पहचान -पत्र ,PAN कार्ड प्रस्तुत करे | सफल निविदाकर्ताओं को पैसा RTGS द्वारा ट्रांसफर करना होगा |

मुथूट फिनकॉर्प लिमिटेड

उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता-कानपुर

आवास भवन, केशवपुरम, कल्याणपुर, कानपुर

E-mail sekanpur78@gmail.com

पत्रांक 75/एस.ई.-कानपुर/टी.क्यू.-सामान्य/13 — **ई-निविदा आमंत्रण सूचना** — दिनांक 30/04/2026

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता, कानपुर वृत्त, कानपुर की ई-निविदा सूचना संख्या-714/एस.ई.-कानपुर/टी.क्यू.-सामान्य/12 दिनांक 30.04.2026 के माध्यम से निम्न कार्यों हेतु ई-निविदा आमन्त्रित की गयी है-

1. अवस्थापना निधि के अन्तर्गत हंसपुरम योजना सं0-02, कानपुर सेक्टर-1ए. एवं 1बी तथा सेक्टर-5बी में आन्तरिक सड़कों की मरम्मत का कार्य एवं किदवई नगर के संजय वन के पाथ वे में इन्टरलाकिंग लगाने का कार्य/शेड का कार्य/स्टील रैलिंग/बाउण्ड्रीवाल/लाइट पोल/डस्टबिन इत्यादि का निर्माण कार्य।

2. अवस्थापना निधि के अन्तर्गत जनपद औरैया की योजना सं0-01 में 12.00 मी0 चौड़ी सड़क के अनुरक्षण का कार्य।

इन निविदाओं से सम्बन्धित विस्तृत विवरण परिषद की वेबसाइट www.upavp.in एवं http://etender.up.nic.in पर देखी जा सकती है।

(पंकज कुमार पाल), अधीक्षण अभियन्ता

INDSMART — इंडियन बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) — Indian Bank (A Govt. of India Undertaking) — इलाहाबाद ALLAHABAD

31 मार्च, 2026 को समाप्त तिमाही / संपूर्ण वर्ष हेतु वित्तीय परिणाम

वित्त वर्ष 26 में इंडियन बैंक के कार्यनिष्पादन का आधार संवृद्धि, गुणवत्ता और प्रतिलाभ है।

कुल कारोबार में 12.79% की वृद्धि हुई, जिसमें ऋण संस्वीकृति बढ़कर 62% हो गई; खुदरा, कृषि एमएसएमई और कॉर्पोरेट जैसे सभी क्षेत्रों में शानदार तेज़ी देखने को मिली।

जमा में 12.29% की वृद्धि हुई; कासा (देशी) जमा का मुख्य आधार बना रहा, जिसने दोहरे अंकों में वृद्धि दर्ज की और 39.67% का बेहतरीन अनुपात बनाए रखा।

वित्त वर्ष 26 में निवल लाभ वर्ष-दर-वर्ष 11.33% की वृद्धि के साथ ₹12,156 करोड़ रहा।

प्रमुख विशेषताएं (मार्च 2025 के सापेक्ष मार्च 2026 को समाप्त तिमाही)

- निवल लाभ मार्च 25 में ₹2956 करोड़ के सापेक्ष मार्च 26 में 4.97% वर्ष-दर-वर्ष वृद्धि के साथ ₹3103 करोड़ रहा।
- परिचालनगत लाभ मार्च 25 में ₹5019 करोड़ के सापेक्ष मार्च 26 में 5.32% वर्ष-दर-वर्ष की वृद्धि के साथ र 5286 करोड़ रहा।
- निवल ब्याज आय मार्च 25 में ₹ 6389 करोड़ के सापेक्ष मार्च 26 में 11.27% वर्ष-दर-वर्ष की वृद्धि के साथ 7109 करोड़ रही।
- शुल्क आधारित आय मार्च 25 में ₹ 918 करोड़ के सापेक्ष मार्च 26 में 19.04% वर्ष-दर-वर्ष की वृद्धि के साथ ₹ 1092 करोड़ हो गई।
- जमा पर लागत मार्च 25 में 5.10% के सापेक्ष मार्च 26 में 27 बीपीएस घटकर 4.83% हो गई।
- निधियों की लागत मार्च 26 में 5.21% के सापेक्ष मार्च 2026 में 33 बीपीएस घटकर 4.88% हो गई।
- लागत आय अनुपात मार्च 26 में 6 बीपीएस घटकर 44.99% हो गया।
- इक्विटी पर प्रतिलाभ (RoE) मार्च 26 में 18.98% रहा।
- आस्तियों पर प्रतिलाभ (RoA) मार्च 26 में 1.28% रहा।
- अग्रिमों पर प्रतिफल (YoA) मार्च 26 में 8.07% रहा।
- निवेश पर प्रतिफल (YoI) मार्च 26 में 6.99% रहा।
- सकल अग्रिम मार्च 2025 में ₹ 588140 करोड़ के सापेक्ष मार्च 2026 में 13.43% वर्ष-दर-वर्ष की वृद्धि के साथ ₹ 667113 करोड़ रहा।
- रैम (खुदरा, कृषि एवं एमएसएमई) अग्रिम मार्च 25 में ₹350876 करोड़ के सापेक्ष मार्च 26 में 15.18% वर्ष-दर-वर्ष की वृद्धि के साथ ₹ 404126 करोड़ हो गया।
- सकल घरेलू अग्रिमों में खुदरा, कृषि एवं एमएसएमई (RAM) का योगदान 64.45% रहा। खुदरा, कृषि एवं एमएसएमई में वर्ष-दर-वर्ष क्रमशः 18.72%, 11.28% एवं 16.39% की वृद्धि हुई। मार्च 26 में गृह ऋण (बंधक सहित) में 13.39% वर्ष-दर-वर्ष वृद्धि हुई।
- प्राथमिकता प्राप्त क्षेत्र अग्रिम में 40% की विनियामक अपेक्षाओं के सापेक्ष मार्च 26 में एएनबीसी के प्रतिशत के रूप में 41.46% (₹214943 करोड़) की वृद्धि हुई।
- कुल जमा राशि मार्च 25 में ₹ 737154 करोड़ के सापेक्ष मार्च 26 में 12.29% की वर्ष-दर-वर्ष वृद्धि के साथ 827726 करोड़ हो गई। चालू, बचत और कासा जमाओं में क्रमशः 12.16%, 10.64% और 10.85% की वर्ष-दर-वर्ष वृद्धि हुई।
- देशी कासा (CASA) अनुपात यथास्थिति 31 मार्च 26 को 39.67% रहा।
- सीडी अनुपात यथास्थिति 31 मार्च 2026 को 80.60% रहा।
- सकल अनर्जक आस्तियां मार्च 25 में 3.09% के सापेक्ष वर्ष-दर-वर्ष 111 बीपीएस घटकर मार्च 2026 में 1.98% हो गई, एनएनपीए प्रतिशतता मार्च 25 के 0.19% से 4 बीपीएस घटकर मार्च 26 में 0.15% हो गई।
- प्रावधान कवरेज अनुपात (पीसीआर, टीडबल्यूओ सहित) मार्च 25 में 98.10% के सापेक्ष मार्च 26 में वर्ष-दर-वर्ष 18 बीपीएस वृद्धि के साथ 98.28% रहा।
- स्लिपेज अनुपात मार्च 25 के 1.09% से 13 बीपीएस वर्ष-दर-वर्ष घटकर मार्च 26 में 0.96% हो गया।
- पूंजी पर्याप्तता अनुपात 17.93% रहा। सीईटी-1, वर्ष-दर-वर्ष 104 बीपीएस घटकर मार्च 26 में 16.40% रहा।
- प्रति शेयर अर्जन (ईपीएस) मार्च 25 के ₹87.78 से बढ़कर मार्च 26 में ₹ 92.15 हो गई।

प्रमुख विशेषताएं (दिसम्बर 25 के सापेक्ष मार्च 26 को समाप्त तिमाही)

- निवल लाभ दिसम्बर 25 के ₹ 3061 करोड़ से तिमाही-दर-तिमाही 1.37% बढ़कर मार्च 26 में ₹ 3103 करोड़ हो गया।
- एनआईएम (देशी) मार्च 26 में 3.35% रहा।
- जमा लागत दिसम्बर 25 के 4.93% से 10 बीपीएस घटकर मार्च 26 में 4.83% हो गई।
- निधियों की लागत दिसम्बर 25 के 5.00% से 12 बीपीएस घटकर मार्च 26 में 4.88% हो गई।
- निवेश पर प्रतिफल (YoI) दिसम्बर 25 के 6.95% से 4 बीपीएस बढ़कर मार्च 26 में 6.99% हो गया।
- लागत आय अनुपात दिसम्बर 25 के 46.90% से 191 बीपीएस घटकर मार्च 26 में 44.99% हो गया।
- सकल अनर्जक आस्तियां दिसम्बर 25 के 2.23% से 25 बीपीएस घटकर मार्च 26 में 1.98% हो गई, एनएनपीए मार्च 2026 में 0.15% बनी रही।

प्रमुख विशेषताएं (मार्च 25 के सापेक्ष मार्च 26 को समाप्त वर्ष)

- निवल लाभ वित्त वर्ष 25 के ₹ 10918 करोड़ के सापेक्ष वित्त वर्ष 26 में 11.33% वर्ष-दर-वर्ष की वृद्धि के साथ ₹ 12156 करोड़ रहा।
- परिचालनगत लाभ वित्त वर्ष 25 के ₹18998 करोड़ के सापेक्ष वित्त वर्ष 26 में 4.83% वर्ष-दर-वर्ष की वृद्धि के साथ ₹19916 करोड़ रहा।
- निवल ब्याज आय वित्त वर्ष 25 के ₹ 25176 करोड़ के सापेक्ष वित्त वर्ष 26 में 6.91% वर्ष-दर- वर्ष की वृद्धि के साथ ₹ 26915 करोड़ रहा।
- जमा लागत वित्त वर्ष 25 के 5.12% के सापेक्ष वित्त वर्ष 26 में 15 बीपीएस घटकर 4.97% हो गई।
- निवल ब्याज मार्जिन (NIM) देशी वित्त वर्ष 26 में 3.36% रहा।
- आस्तियों पर प्रतिलाभ (ROA) वित्त वर्ष 26 में 1.31% रहा।
- लागत आय अनुपात वित्त वर्ष 26 में 46.03% रहा।

नेटवर्क

- बैंक की 6001 देशी शाखाएं (3 डीबीयू सहित) हैं जिनमें से 2011 ग्रामीण, 1605 अर्ध-शहरी, 1195 शहरी एवं 1190 महानगरीय शाखाएं हैं। बैंक की 3 विदेशी शाखाएं हैं एवं। आईबीयू (गिफ्ट सिटी शाखा) है।
- बैंक के पास 5657 एटीएम एवं बीएनए हैं और 17032 बैंक मित्र (बीसी) हैं।

डिजिटल बैंकिंग

- वित्तीय वर्ष 26 में डिजिटल चैनलों के माध्यम से ₹ 2,72,302 करोड़ का कारोबार हुआ। अब तक कुल 153 डिजिटल यात्राएं, उपयोगिताएँ एवं प्रक्रियाएँ शुरु की गई हैं।
- मोबाइल बैंकिंग उपयोगकर्ताओं की संख्या वर्ष-दर-वर्ष 22% बढ़कर 2.36 करोड़ हो गई है।
- यूपीआई उपयोगकर्ताओं एवं नेट बैंकिंग उपयोगकर्ताओं में क्रमशः 21% एवं 3% की वर्ष-दर-वर्ष वृद्धि देखी गई है, जो क्रमशः 2.64 करोड़ और 1.19 करोड़ तक पहुँच गई हैं। डेबिट कार्ड एवं पीओएस उपयोगकर्ताओं की संख्या में क्रमशः 9% एवं 36% की वृद्धि दर्ज की गई।

पुरस्कार एवं प्रशस्तियां:

- बैंक को वर्ष 2026 के लिए "गोल्डन पीकॉक अवार्ड फॉर एक्सीलेंस इन आर्टिफिसियल इंटेलीजेंस" का विजेता घोषित किया गया।
- बैंक को "आईबी साथी" के लिए प्रतिष्ठित स्कॉच गोल्डन अवार्ड और "सुरक्षा संबंधी परिचालनों" के लिए सिल्वर अवार्ड प्राप्त हुआ।
- बैंक के एमडी एवं सीईओ को 'तमिलनाडु बिज़नेस लीडर ऑफ़ द ईयर, इंडस्ट्री-वाइज अवार्ड्स 2025' में 'सीईओ ऑफ़ द ईयर' पुरस्कार से सम्मानित किया गया।
- बैंक को क्लाउड नेटिव डेवलपमेंट के लिए "रेड हैट एपीएसी इन्नोवेशन अवार्ड 2025" से सम्मानित किया गया।
- इंडियन बैंक को बीएफएसआई क्षेत्र में इनोवेशन और तकनीकी रूपांतरण में उत्कृष्ट कार्यनिष्पादन के लिए भारत के वित्तीय भविष्य के निर्माता के रूप में ईटी एज़ बीएफएसआई टेक लीडर अवार्ड से सम्मानित किया गया।
- इंडियन बैंक को डिजिटल सीएक्स ट्रेलब्लेज़र (पीएसयू) के रूप में अपनी उपलब्धियों के सम्मानस्वरूप आईबीईएक्स इंडिया 2026 बीएफएसआई टेक अवार्ड (कांस्य) से सम्मानित किया गया है।
- राजभाषा नीति के उत्कृष्ट कार्यान्वयन के सम्मानस्वरूप गृह मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा इंडियन बैंक के कोलकाता उत्तर और वाराणसी अंचल को 'क्षेत्रीय राजभाषा पुरस्कार 2024-25' के तहत प्रथम पुरस्कार से सम्मानित किया गया, जबकि पटना अंचल को द्वितीय पुरस्कार से सम्मानित किया गया।
- इंडियन बैंक को ईएनक्यूयूबीई कोलेबरेशन्स द्वारा आयोजित 'कनेक्ट फ्यूचर रेडी लीडर्स विकसित भारत 2047' के 5वें संस्करण में 'डिजिटल लीडरशिप अवार्ड' से सम्मानित किया गया।

हमारा फोकस

हमने सक्रिय पहलों के साथ एक शानदार तिमाही का समापन किया है, जो संवृद्धि, नवाचार और समावेशन के प्रति हमारी प्रतिबद्धता को रेखांकित करता है। सुदृढ़ अभिशासन, अंतर्निहित आघात सहनीयता और अत्यंत समर्पित कार्यबल हमारी सतत सफलता के मार्ग को प्रशस्त करते हैं। हम सुदृढ़ आस्ति गुणवत्ता और भविष्योन्मुखी नवाचार को निरंतर उत्कृष्ट कार्यनिष्पादन के साथ समेकित कर वास्तविक एवं स्थायी मूल्य का सृजन कर रहे हैं। हमारे प्रत्येक कार्य क्षेत्र का केन्द्र बिन्दु ग्राहकोन्मुखता है, जिसमें डिजिटल रूपांतरण हमारे दैनिक अनुभवों को गति प्रदान कर और बेहतर बनाता है। समेकित उद्देश्य और आत्मविश्वास से ओत-प्रोत होकर, हम और अधिक मजबूती एवं सूझ-बूझ के साथ भावी चुनौतियों के प्रति सजग होकर भविष्य की ओर अग्रसर हैं।

MUTHOOT FINCORP LTD. | सोने की नीलामी सुचना

Regd. Office: Muthoot Centre, TC No 27/3022, Punnen Road, Thiruvananthapuram, Kerala, India - 695001. CIN : U65929KL1997PLC011518, Ph: +91 471 4911400, 2331427.

सभी सबंधित व्यक्तियों की सुचना के लिए एततद्वारा सुचना दी जाती है की up to 30.06.2025 & All other 6 months tenure gold loans up to 30.09.2025 and EMI gold loans due up to 31.03.2026.Also those gold loans where interest is due and not paid up to 31.03.2026 are also included in this auction. गिरवी रखे सोने के गहने जिन्हे छुड़ाने का समय बीत चुका हे तथा जिन्हे बार -बार सुचना दिए जाने पर भी अब तक छुड़ाए नहीं गया है उनकी नीलामी 05.06.2026 को 10.00 बजे से शुरू कर दी जाएगी |

Auction Date: 05.06.2026 - BAREILLY DISTRICT - PRIYADARSHANI NAGAR-BAREILLY: 2455001362, 2455001487, 2455001488, 2455001496, 2455001513, 2455001515, 2455001550, 2455001552, 2455001563, 2455001604, 2455001679, 2455001680, 2455001723, 2455001759, 2455001791, 2455002117, 2455002144, 2455002161, 2455002169, 2455002202. **Auction Date: 05.06.2026 - MORADABAD DISTRICT - RAMPUR ROAD-MORADABAD:** 2572000978, 2572001012, 2572001098, 2572001151, 2572001163, 2572001166, 2572001208, 2572001302, 2572001304, 2572001309, 2572001311, 2572001334, 2572001340, 2572001348, 2572001377, 2572001410, 2572001435, 2572001442, 2572001443, 2572001494, 2572001511, 2572001512, 2572001554, 2572001562, 2572001579, 2572001601, 2572001676, 2572001677, 2572001685, 2572001693, 2572001735, 2572001752, 2572001770, 2572001787, 2572001826, 2572001854, 2572001969, 2572002025, 2572002203, 2572002205, 2572002207, 2572002304, 2572002316, 2572002325, 2572002355, 2572002384, 2572002432, 2572002521, 2572002566, 2572002579, 2572002583, 2572002621, 2572002630, 2572002662, 2572002668, 2572002680, 2572002684, 2572002698, 2572002862, 2572002908. **Auction Date: 05.06.2026 - RAMPUR DISTRICT - BILASPUR RAMPUR:** 4415000564. **RAMPUR:** 2732000879, 2732000883, 2732001068, 2732001128, 2732001137, 2732001139, 2732001152, 2732001175, 2732001182, 2732001269, 2732001284, 2732001417, 2732001493, 2732001500, 2732001527, 2732001553, 2732001555, 2732001750, 2732001768, 2732001974, 2732002091, 2732002199, 2732002204, 2732002243, 2732002385, 2732002436, 2732002485, 2732002500, 2732002509. **Auction Date: 05.06.2026 - SHAJAHANPUR DISTRICT - SHAJAHANPUR:** 4555000010, 4555000057, 4555000065.

नीलामी अपनी- अपनी शाखाओ पर आयोजित की जाएगी | कृपया ध्यान दें कि यदि नीलामी किसी कारणवश उसी दिन पूरी न हो पाई तो नीलामी 16.06.2026 को सुबह 10.00 बजे BAREILLY DISTRICT - PRIYADARSHANI NAGAR-BAREILLY: FIRST FLOOR, MOHINI TOWER , A-25/26 , PRIYADARSHANI NAGAR (NEAR RAM JANKI MANDIR), ABOVEHDFC BANK PRIYADARSHANI NAGAR BRANCH , BAREILLY, UTTAR PRADESH , 243122 , पर आयोजित की जाएगी | निविदाकर्ताओ से निवेदन है की वे फोटो पहचान -पत्र ,PAN कार्ड प्रस्तुत करे | सफल निविदाकर्ताओं को पैसा RTGS द्वारा ट्रांसफर करना होगा |

मुथूट फिनकॉर्प लिमिटेड

Utkarsh Small Finance Bank

आंचलिक कार्यालयः 9बी, पूसा रोड, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली, पिनकोड – 110 060

पंजीकृत कार्यालयः उत्कर्ष टावर, एनएच – 31 (एयरपोर्ट रोड), सेहमलपुर, काजी सराय, हरहुआ, वाराणसी, उत्तर प्रदेश – 221105

(परिशिष्ट IV) अचल सम्पत्ति के लिए कब्जा सूचना (नियम 8(1) के तहत)

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचनाएं इसमें आगे प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथियों को जारी की थी, जिसमें संबंधित कर्जदारों से बकाया राशि उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतद्द्वारा यहां नीचे वर्णित कर्जदारों और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्तियों का भौतिक कब्जा प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथियों को ले लिया है। कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्व साधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि सम्पत्तियों के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा सम्पत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड की यहां नीचे प्रत्येक खाते के सामने वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज का भुगतान करने के बाद ही किया जा सकता है। कर्जदार तथा सह-कर्जदार/बंधकदाता का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	शाखा का नाम	खाते का नाम	कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर का नाम	सुरक्षित आस्तियों/संपत्तियों का विवरण, जिन्हें हाइपोथिकेट/असाइन/चार्ज/गिरवी रखा गया है (संपत्ति के वे सभी भाग और हिस्से, जिनमें निम्नलिखित शामिल हैं)	मांग सूचना की तिथि	कब्जा सूचना की तिथि	मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि
1	सोनीपत	ग्राहक का नाम मेसर्स मणिभूषण प्रसाद कुशवाहा खाता संख्या 13900500 00006016 एवं 1390050 000006018	श्री मणिभूषण प्रसाद कुशवाह पुत्र श्री कृष्ण प्रसाद कुशवाह (उधारकर्ता) – श्रीमती आरती देवी पत्नी श्री मणिभूषण प्रसाद कुशवाह (सह– उधारकर्ता/बंधककर्ता) श्री परशुराम कुशवाह पुत्र श्री बिहारी प्रसाद कुशवाह (सह–उधारकर्ता) श्रीमती विभा देवी पत्नी श्री परशुराम कुशवाह (सह–उधारकर्ता / बंधककर्ता)	आवासीय संपत्ति का समस्त भाग और हिस्सा जोकि खेवट संख्या 619 में शामिल खाता संख्या 794, खसरा संख्या 668(3–15) एमसी संपत्ति आई डी संख्या 11C26U43 जिसका माप 71 वर्ग गज, 1 बिस्वा, 10 बिस्वांसी है, जो कि 3 बीघा 15 बिस्वा वाली कुल संपत्ति में से 1/50वाँ हिस्सा जो कालूपुर के राजस्व क्षेत्र में आबादी बाबा कॉलोनी जो एमसी सोनीपत की सीमा के अंतर्गत जिला सोनीपत, हरियाणा संपत्ति की सीमाएँ – पश्चिमः अन्य का प्लॉट पूर्वः अन्य का प्लॉट उत्तरः गली दक्षिणः अन्य का प्लॉट	09.01.2026	28.04.2026	रु. 10,85,480/– (रुपये दस लाख पचासी हजार चार सौ अस्सी मात्र) तथा रु. 8,72,683/– (रुपये आठ लाख बहत्तर हजार छह सौ तिरासी मात्र)

तिथि : 01.05.2026 स्थान : हरियाणा — प्राधिकृत अधिकारी, उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

कब्जा सूचना

जैसा कि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) ('उक्त अधिनियम') के अंतर्गत **अर्सिल-ट्रस्ट**-2025-008 के ट्रस्टी ('अर्सिल') के रूप में कार्यरत एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ('उक्त नियम') के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, कर्जदारों, गारंटरों और बंधककर्ताओं से राशि चुकाने का आह्वान करते हुए एक मांग सूचना जारी की है, जिसका विवरण नीचे दी गई तालिका में दिया गया है:

कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा उक्त राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता को और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 8 के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित अंतर्निहित अचल संपत्ति का भौतिक कब्जा नीचे उल्लिखित तिथि को 'जहां है जैसा है और जो कुछ भी है वहीं है' के आधार पर ले लिया है।

कर्जदार तथा गारंटर का नाम, लैन नं. तथा ट्रस्ट का नाम	मांग सूचना	कब्जे की तिथि
कर्जदारः प्रेमा कंस्ट्रक्शन्स प्राइवेट लिमिटेड, जितेंद्र कुमार मंगला, रेखा मंगला (लैन -23400000070) अर्सिल-ट्रस्ट-2025-008	रु. 2,975,750/- (रुपये उनतीस लाख पचहत्तर हजार सात सौ पचास मात्र) दिनांक 30-09-2023 तक, साथ ही उक्त राशि पर दिनांक 01-10-2023 से संविदात्मक दर पर भविष्य का ब्याज, तथा इसके साथ ही आनुषंगिक व्यय, लागत, शुल्क आदि। **नोटिस दिनांकः** 27-10-2023	27-04-2026 (सांकेतिक कब्जा)
संपत्ति का विवरण : बंधक संपत्ति का वह संपूर्ण भाग, जो यूनिट संख्या एफ-1, पहली मंज़िल, ब्लॉक संख्या जी-13ए/8, नारायण टावर, संजय प्लेस कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, आगरा, उत्तर प्रदेश - 282001 में स्थित है; जिसे इसके बाद 'अचल संपत्ति' कहा जाएगा।		
कर्जदारः राजीव अग्रवाल, आर्द अग्रवाल और मेसर्स बिल्ड एज कंस्ट्रक्शन (लैन-23400002588) अर्सिल-ट्रस्ट-2025-008	रु. 2,25,69,235/- (रुपये दो करोड़ पच्चीस लाख उनहत्तर हजार दो सौ पैंतीस मात्र) दिनांक 16.03.2020 तक, साथ ही उक्त राशि पर दिनांक 17.03.2020 से संविदात्मक दर पर भविष्य का ब्याज, तथा इसके साथ ही आनुषंगिक व्यय, लागत, शुल्क आदि। **नोटिस दिनांकः** 20.03.2020	29-04-2026 (सांकेतिक कब्जा)
संपत्ति का विवरणः बंधक संपत्ति का वह संपूर्ण भाग, जिसका विवरण इस प्रकार हैः (1) ऑफिस संख्या 4 (एलजीएफ+ यूजीएफ), खसरा संख्या 914, बांके ओम कॉम्प्लेक्स, मौजा सिकंदरा, बहिस्ताबाद, आगरा, उत्तर प्रदेश - 282001; जिसे इसके बाद 'अचल संपत्ति' कहा जाएगा।		

विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा आगाह किया जाता है कि आर्सिल के पास ऊपर उल्लिखित अचल संपत्ति का वैध कब्जा है और सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(13) के तहत, कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता या कोई भी व्यक्ति, इस नोटिस की प्राप्ति के बाद, आर्सिल की पूर्व लिखित सहमति के बिना अचल संपत्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा लेनदेन/अलगाव के माध्यम से हस्तांतरित नहीं करेगा और अचल संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन ऊपर उल्लिखित राशि साथ ही उक्त राशि पर संविदात्मक दर पर भविष्य के ब्याज के साथ-साथ आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि के लिए अर्सिल के प्रभार के अधीन होगा।

उपर्युक्त अचल संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदारों/गारंटरों/बंधककर्ताओं का ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी

स्थानः उत्तर प्रदेश — एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

दिनांकः 01.05.2026 — अर्सिल-ट्रस्ट-2025-008 के ट्रस्टी ('अर्सिल')

Arcil Premier ARC — **एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड,**

सीआईएन- U65999MH2002PLC134884, वेबसाइटः www.arcil.co.in

पंजीकृत कार्यालयः द रूबी, 10वीं मंजिल, 29 सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-400028

दूरभाषः +91 2266581300

सम्पर्क पताः कार्यालय सं. 404, चौथा तल, अशोका एस्टेट, 24 बाराखम्भा रोड, नई दिल्ली-110001,

दूरभाष : 011-4177520

SBFC एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड)

पंजीकृत कार्यालयः- यूनिट नंबर 103, प्रथम तल, सीएंडबी स्क्वायर, संगम कॉम्प्लेक्स, गांव चकला, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400059

मांग सूचना

जबकि नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं/सह-उधारकर्ताओं ने एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड से वित्तीय सहायता प्राप्त की थी। हम बताते हैं कि वित्तीय सहायता प्राप्त करने के बावजूद, उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं ने देय तिथियों के अनुसार ब्याज और मूलधन की अदायगी में कई चूक की है। भारतीय रिजर्व बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार एसबीएफसी की पुस्तकों में नीचे उल्लिखित संबंधित तारीखों पर खाते को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है, जिसके परिणामस्वरूप एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 ("सरफेसी अधिनियम") के प्रवर्तन के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित संबंधित तारीखों पर मांग नोटिस जारी किए, जिसमें निम्नलिखित उधारकर्ताओं /बंधककर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को भुगतान की तिथि तक संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। उनके अंतिम ज्ञात पते पर जारी किए गए नोटिस बिना तामील हुए वापस आ गए हैं और इसलिए उन्हें इसके बारे में सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से सूचित किया जाता है।

क्र. सं.	उधारकर्ता का नाम/पता	मांग सूचना और एनपीए की तिथि	ऋण और बकाया राशि	सुरक्षित सम्पत्तियों का पता
1	1. गंगा प्रसाद (आवेदक), 2. बबीता बबीता (सह-आवेदक 1), जिसका पताः वाका रकबा गांव, राजा फार्म बहादुरगढ़, पटियाला, विश्वविद्यालय पीओ पटियाला, पंजाब-147002.	नोटिस की तिथिः 27.03.2026 एनपीए की तिथिः 05.03.2026	ऋण खाता सं. 4021060000329930 (PR01366711) सुविधा अनुबंध संख्या 4021060000329930 (PR01366711) हेतु ऋण राशि रु. 14,00,000/- (रुपये चौदह लाख मात्र) कुल बकाया राशिः रु. 15,22,829/- (रुपये पंद्रह लाख आईस हजार आठ सौ उनतीस मात्र) दिनांक 18 मार्च 2026 तक, तथा दिनांक 19 मार्च 2026 से आगे लागू होने वाला अप्रयोजित ब्याज अतिरिक्त देय होगा।	संपत्ति का वह पूरा हिस्सा और टुकड़ा जोकि प्लॉट/मकान नंबर 12, गाँव फार्म बहादुरगढ़, हदबस्त नंबर 113/1, तहसील और जिला पटियाला, क्षेत्रफल 0-3.1/3 मरला यानी 100 वर्ग गज, खेवट/खतौनी नंबर 58/58 में शामिल, खसरा नंबर 17//23 (8-4), 28(0-4), 25//3/1(3-2), 41(4-3), किटा 4, कुल क्षेत्रफल 15 कनाल 13 मरला, जिसमें से 10/939 हिस्सा यानी 0-3.1/3 मरला यानी 100 वर्ग गज श्रीमती बबीता पुत्र श्री गंगा प्रसाद, के नाम पर दर्ज है बिक्रीनामा नंबर 2019-20/11/1/1754 दिनांक 08.05.2019 और राजस्व रिकॉर्ड के अनुसार म्यूटेशन नंबर 2035 के तहत, सीमाएँः पूर्वः स्कूल की दीवार 20', पश्चिमः सड़क 20', उत्तरः खाली प्लॉट 45', दक्षिणः खाली प्लॉट 45'
2	1. सागर कैंटीन, 2. अरुण शर्मा, 3. संगीता शर्मा, 4. विशाल शर्मा, जिसका पताः मकान नंबर एस-14, नया आबादी, मीठापुर, जालंधर-144022	नोटिस की तिथिः 21.04.2026 एनपीए की तिथिः 05.03.2026	ऋण खाता सं. LBLUD00005546703 (PR00812487) & LBLUD00005259978 (PR00758527). ऋण राशि रु. 23,50,000/- (रु. तेईस लाख पचास हजार मात्र) जिसमें से सुविधा अनुबंध संख्या LBLUD00005546703 (PR00812487) हेतु रु. 13,00,000/- और सुविधा अनुबंध संख्या LBLUD00005259978 (PR00758527), हेतु रु. 10,50,000/- ऋण बकाया राशिः रु. 20,34,543/- (रुपये बीस लाख चौतीस हजार पाँच सौ तैतालीस मात्र) दिनांक 12 मार्च 2026 तक, तथा दिनांक 13 मार्च 2026 से आगे लागू होने वाला अप्रयोजित ब्याज अतिरिक्त देय होगा।	संपत्ति का वह पूरा हिस्सा और टुकड़ा जोकि खसरा नंबर 9//14/4(4-10), 17(8-0), मकान नंबर *-14, नई आबादी, गाँव मिठापुर, जालंधर- 144022 उपरोक्त संपत्ति की सीमाएँः - पूर्वः अजीत सिंह, पश्चिमः मुलक राज, उत्तरः हरबंस सिंह, दक्षिणः गली

उपर्युक्त परिस्थितियों में, उपर्युक्त उधारकर्ताओं, सह-उधारकर्ताओं को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर भविष्य के ब्याज और लागू शुल्कों के साथ ऊपर उल्लिखित बकाया राशि का भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है, अन्यथा इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों की समाप्ति के बाद सुरक्षित परिसंपत्तियों के खिलाफ आगे की कार्रवाई की जाएगी, जिसमें सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) और उसके तहत लागू नियमों के तहत उधारकर्ताओं और बंधककर्ताओं की सुरक्षित परिसंपत्तियों का कब्जा लेना शामिल है।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13 (13) के तहत, कोई भी उधारकर्ता, सुरक्षित ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति के बिना, नोटिस में निर्दिष्ट अपनी किसी भी सुरक्षित संपत्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा स्थानांतरित नहीं करेगा।

तिथिः 01.05.2026, स्थानः पटियाला/जालंधर/पंजाब — हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी, एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 6वीं मंजिल, बी बिल्डिंग, गंगा ट्रूनो, लोहेगांव, पुणे, महाराष्ट्र 411014

ब्रांच ऑफ यूनिटः दूसरी मंजिल, फ्रेंड्स प्लाजा, 52ध्63, ईश्वर नगर, नई दिल्ली – 110065

ई-नीलामी बिक्री सूचना

(सरफेसी अधिनियम के तहत सुरक्षित अचल संपत्ति की बिक्री)

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित। आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गिरवीदार/गारंटर को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां, जो गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जानी जाती थी, जिसका नाम 17 नवंबर 2023 से बदलकर गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड कर दिया गया है (पूर्व में मैग्मा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जानी जाती थी और मूल रूप से जीई मनी हाउसिंग फाइनेंस पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी के नाम से निगमित थी)) (जिसे अधिनियम के अनुसार "सुरक्षित लेनदार" कहा गया है) के पास गिरवी रखी गई थीं, का कब्जा सुरक्षित लेनदार के अधिकृत अधिकारी द्वारा अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8 और 9 के साथ पठित, अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस के अनुसरण में ले लिया गया है। सुरक्षित संपत्तियां ई-नीलामी के माध्यम से 03-06-2026 को 'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो है' और 'जो कुछ है' के आधार पर बेची जाएंगी। इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइटः https://www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सार्वजनिक नीलामी करने जा रहे हैं।

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया जीएचएफएल/सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी www.grihumhousing.com पर दिए गए लिंक को देखें।

क्रं. सं.	प्रस्ताव संख्या ग्राहक का नाम {ए}	मांग सूचना दिनांक और बकाया राशि {बी}	कब्जे की प्रकृति {सी}	संपत्ति का विवरण {डी}	आरक्षित मूल्य {ई}	ईएमडी (आरपी का 10 प्रतिशत) {एफ}	ईएमडी जमा करने की तारीख {जी}	वृद्धिशील बोली {एच}	संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय {आई}	नीलामी की तारीख और समय {जे}	बाधाएँ/न्यायालय मामले, यदि कोई ज्ञात हों तो {के}
1	ऋण संख्या HL0031H18100034 मुकेश बाबू मित्तल (ऋणग्राही), दीपिका मित्तल (सह-ऋणग्राही) ग्लैमरी	सूचना की तिथिः 09-10-2025 कुल देय राशिः देय राशिः 13,53,126/- रुपये (तेरह लाख तिरेपन हजार एक सौ छब्बीस रुपये मात्र) देय 09-10-2025 तक देय, ब्याज सहित 15.85ः प्रति वर्ष की दर से भुगतान होने तक।	भौतिक	तीसरी मंजिल का वह पूरा हिस्सा और टुकड़ा, जिसमें तीसरी मंजिल की साझा छत और छत/टेरेस के अधिकार शामिल हैं "उक्त मंजिल" प्रॉपर्टी नंबर 296/7 (प्रॉपर्टी नंबर 296, वार्ड 7) का एक हिस्सा है, जिसका क्षेत्रफल 90.4 वर्ग गज यह खसरा नंबर 642 के अंतर्गत आता है और गाँव चंद्रावली (उर्फ शाहदरा) में, फर्श बाजार की आबादी क्षेत्र में, इलाका शाहदरा, दिल्ली-110032 में स्थित है, जिसे इसके बाद "उक्त प्रॉपर्टी" कहा जाएगा। पूवरू प्रॉपर्टी नंबर 297/7, पश्चिमः प्रॉपर्टी नंबर 298/7, उत्तरः कैन, दक्षिणः प्रॉपर्टी नंबर 302।	रु. 32,46,863.00/- (बत्तीस दो लाख छियालीस हजार आठ सौ तिरेसठ रुपये मात्र)	रु. 3,24,686.30/- (तीन लाख चौबीस हजार छह सौ छियासी और तीस पैसे मात्र)	02-06-2026 शाम 5 बजे से पहले	10,000/-	19-05 -2026 सुबह 11 बजे से शाम 4 बजे तक)	03-06 -2026 (सुबह 11 बजे से दोपहर 2 बजे तक)	शून्य

इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को सलाह दी जाती है कि वे सुरक्षित ऋणदाता शाखा और नीलामी संपत्तियों का दौरा करें, और अपनी जांच करें और अतिरिक्त शुल्क, ऋणभार और किसी तीसरे पक्ष के हितों का पता लगाएं और बोली जमा करने से पहले सभी पहलुओं में खुद को संतुष्ट करें। संपत्ति से जुड़े सभी वैधानिक बकाया जैसे संपत्ति कर, बिजली/पानी का बकाया और कोई अन्य बकाया, यदि कोई हो, का पता लगाया जाना चाहिए और सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान किया जाना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करना आवश्यक है और नीलामी सेवा प्रदाता) सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड पता- प्लॉट नंबर-68 तीसरी मंजिल गुड़गांव हरियाणा-122003 से लॉगिन आईडी और पासवर्ड पहले ही प्राप्त कर लेना चाहिए, जो ई-बोली के लिए अनिवार्य है। हेल्पलाइन नंबर- 7291981124,25,26 सपोर्ट ईमेल आईडी . Support@bankeauctions.com, संपर्क व्यक्ति -धरनी पी, ईमेल आईडी- dharani.p@c1india.com संपर्क नंबर- 9948182222। कृपया ध्यान दें कि संभावित बोलीदाता केवल उनसे ही ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक खरीदार/बोलीदाता को एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी के माध्यम से बयाना राशि जमा (ईएमडी) निम्नलिखित खाते में जमा करनी होगीः खाता नाम - गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड - नीलामी आय खाता, खाता संख्या 091551000028, IFSC कोड - ICIC0000915 20, आर. एन. मुखर्जी रोड- कोलकाता-700001 किसी भी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक में 02-06-2026 को या उससे पहले खींचे और अपना नाम https://www.bankeauctions.com पर पंजीकृत करें और मुफ्त में उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त करें और सेवा प्रदाता से ई-नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करें। वेबसाइट पर उनके पंजीकरण के बाद, इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां अपलोड करने, ई-मेल करने और स्व-सत्यापित हार्ड कॉपी को पते पर भेजने की आवश्यकता होती हैः कार्यालय संख्या 303 और 304, आर्यमन शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, तीसरी मंजिल, जेतलपुर रोड, विश्वास कॉलोनी, वाडीवाडी, वडोदरा - 390020, गुजरात मोबाइल नंबरः .+91 8281138143 ईमेल आईडीः p.adith@grihumhousing.com नियम व शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए कृपया ई-नीलामी में भाग लेने के लिए https://www.bankeauctions.com और www.grihumhousing.com पर जाएं। इस नोटिस को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम-2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर को दिया गया 30 दिनो का नोटिस भी माना जाना चाहिए।

दिनांकः 01.05..2026 स्थानः : दिल्ली — हस्ता/-प्राधिकृत अधिकारी गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,