निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

NIWAS HOUSING FINANCE

(पूर्वीची निवास हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड)
नोंद. कार्यालयः युनिट क्र. 305, तिसरा मजला, विंग 2/ई, कॉर्पोरेट अव्हेन्यू, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400093.

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

एनएचएफएल यांनी निवासी परिसर तारण ठेवून घेत पुढील कर्जदारांना गृह कर्ज / तारण कर्ज / बांधकाम कर्ज मंजूर केले. सदर कर्जांची परतफेड अनियमित झाल्याने नॅशनल हाऊसिंग बँक / आरबीआय चे निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांच्या अनुषंगाने ही खाती शेवटी अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आलेली आहेत.
त्यामुळे, **एनएचएफएल** यांनी आपल्या अधिकारांचा वापर करीत सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत एक सूचना जारी केली आणि कर्जदारांना संबंधित कर्जदारांच्या नावांसमोर नमूद एकूण थकबाकी रकमेचे सदर मागणी सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर प्रकाशनाच्या माध्यमातून पुढील कर्जदारांना याद्वारे आवाहन करण्यात येते की त्यांनी त्यांच्या नावांसमोर नमूद एकूण थकबाकी रकमेचा पुढील शुल्के व भरण्याच्या दिनांकापर्यंत जमा झालेले व्याज एवढ्या रकमेचा सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करावा, अन्यथा **एनएचएफएल** द्वारे मालमत्तांचा ताबा घेणे, तिची विल्हेवाट लावणे / विक्री करणे आणि येणारी रक्कम थकबाकी रकमेमध्ये समायोजित करणे या कायदेशीर अधिकारांपैकी कोणत्याही किंवा सर्वच अधिकारांचा वापर करण्यात येईल.
कर्जदारांना मालमत्तांची मालकी इतरांना देणे किंवा तिसऱ्या पक्षाचे हित तयार करणे याबाबत मज्जाव करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	स्थान/कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम
1	नागपूर LNNAGLAP-11230037360	जोशी भिवाजी मानकर (कर्जदार), मनीषा जोशी मानकर (सह-कर्जदार)	12-मे-2026	18-मे-2026 17-मे-2026 रोजीनुसार रु. 312420/-

मालमत्तेचे वर्णनः ग्रामपंचायत मालमत्ता / घर क्र. 71, वॉर्ड क्र. 01, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1600.00 चौ.फू. (148.64 चौ.मी.), पिंडकापार गाव, गट ग्राम पंचायत पिंडकापार (सो.), तह. रामटेक, जि. नागपूर, चतुःसीमाः पूर्वेस - सहदेव वारलू मानकर, पश्चिमेस - नारायण हरबा मानकर, उत्तरेस - मोकळी जागा, दक्षिणेस- अजाब गणबा मानकर.

अ. क्र.	स्थान/कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम
2	नागपूर LNNAG0HL-04240042865	अजय भिक्षुक कांबळे (कर्जदार), मयुरी अजय कांभळे (सह-कर्जदार)	10-मे-2026	18-मे-2026 17-मे-2026 रोजीनुसार रु. 319579/-

मालमत्तेचे वर्णनः मालमत्ता क्र. 15, मौजा तेभारी, वॉर्ड क्र. 03, पोस्ट तेभारी, पंचायत समिती कुही, ग्राम पंचायत अकोली. तह. कुही, जि. नागपूर, महाराष्ट्र - 441202, प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1250 चौ.फू. (116.17 चौ.मी.), बांधकाम क्षेत्रफळ 50 X 25 = 1250 चौ.फू. (116.17 चौ.मी.), नागपूर. चतुःसीमाः पूर्वेस - शेत, पश्चिमेस - रस्ता, उत्तरेस - भाऊराव शेंडे यांचे घर, दक्षिणेस -सपट कांबळे यांचे घर.

अ. क्र.	स्थान/कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम
3	चंद्रपूर LNCHALAP-05240044060	रेखा शंकर वासाके (कर्जदार), श्री राकेश शामराव सोपानकर (जामीनदार)	12-मे-2026	18-मे-2026 18-मे-2026 रोजीनुसार रु. 477482/-

मालमत्तेचे वर्णनः तह. व जि. चंद्रपूर, ग्रामपंचायत पडोली वॉर्ड क्र. 2, मौजा आमटा, घर क्र. 1398. पडोली बी.02 चंद्रपूर, महाराष्ट्र, भारत 442406, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 39.684 चौ.मी. (427 चौ.फू.) आणि तेथील निवासी प्लॉट व बांधकाम. चतुःसीमाः पूर्वेस-छाया अशोक भुसारी यांचे घर, पश्चिमेस - इक्बाल कच्छी यांचे घर, उत्तरेस- अफसर खान यांचे घर, दक्षिणेस- रस्ता.

अ. क्र.	स्थान/कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम
4	चंद्रपूर LNCHA0HL-08240049233	हिवराज सोनुजी बोलीवार (कर्जदार), श्रीमती सोनाली हिवराज बोलीवार (सह-कर्जदार)	12-मे-2026	18-मे-2026 18-मे-2026 रोजीनुसार रु. 369890/-

मालमत्तेचे वर्णनः तह. मूल, मौजा राजोली, वॉर्ड क्र. 2, पीएसई हॉस्पिटलजवळ, मालमत्ता क्र. 1167, जि. चंद्रपूर,राजोली एस.ओ. (चंद्रपूर) चंद्रपूर, महाराष्ट्र, भारत - 441212. एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 27.87 चौ.मी. (300 चौ.फू.). चतुःसीमाः पूर्वेस - लक्ष्मण मनोहर बोलीवार यांचे घर, पश्चिमेस- रमेश नन्नावरे यांची शेती, उत्तरेस - ग्राम पंचायत रस्ता, दक्षिणेस - रामू सोनू बोलीवार यांचे घर.

अ. क्र.	स्थान/कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम
5	नागपूर LNNAG0HL-02250053841	सुनील गणपत समरीत (कर्जदार), सरिता सुनील समरीत (सह-कर्जदार)	10-मे-2026	18-मे-2026 18-मे-2026 रोजीनुसार रु. 2389968/-

मालमत्तेचे वर्णनः नागपूर सुधार प्राण्यास आणि नागपूर महानगर पालिका, पुनापूर, प.ह.न. 34, वॉर्ड क्र. 21, तहसील व जिल्हा नागपूर - प्लॉट क्र. 55, अन्नपूर्णा को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., नागपूर चे लेआउट, खसरा क्र. 82/2, प्लॉटचे क्षेत्रफळ 30 फूट लांबी (उत्तर-दक्षिण) आणि 20 फूट रुंदी (पूर्व-पश्चिम), एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 600 चौ.फू. (55.74 चौ.मी.), या प्लॉटवरील स्थायी आरसीसी (रीएनफोर्स्ड सिमेंट कॉंक्रीट) बांधकाम सुमारे 600 चौ.फू. (55.74 चौ.मी.), हे मोकळ्या जागेसह संपूर्ण युनिट आहे, शीट क्र. 40, सिटी सर्वे क्र. 47. चतुःसीमाः पूर्वेस- प्लॉट क्र. 56, पश्चिमेस - प्लॉट क्र. 54, उत्तरेस - प्लॉट क्र. 64, दक्षिणेस - 20 फूट रुंदी असलेला रस्ता, अशा प्रकारे प्लॉट क्र. 55 वर नमूद चतुःसीमांमध्ये स्थित असून मोकळ्या जागेसह संपूर्ण युनिट आहे.

अ. क्र.	स्थान/कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम
6	नागपूर LNNAG0HL-11230037460	दिनेश गुलाबराव मोटघरे (कर्जदार), प्रवीण गुलाबरावजी मोटघरे (सह-कर्जदार), सुनंदा गुलाबराव मोटघरे (सह-कर्जदार)	07-जून-2025	18-मे-2026 18-मे-2026 रोजीनुसार रु. 1183377/-

मालमत्तेचे वर्णनः प्लॉट क्र. 1, क्षेत्रफळ सुमारे 151.61 चौ.मी., श्री नरहरी को-ऑप. हा.सोसा.लि., ख.क्र. 74/2, मौजा कळमना, प.ह.न. 17, सीटीएस क्र. 178, शीट क्र. 813/35. वॉर्ड क्र. 21, नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, तह. व जि. नागपूर. चतुःसीमाः पूर्वेस - प्लॉट क्र. 2, पश्चिमेस - रस्ता, उत्तरेस - प्लॉट क्र. 22, दक्षिणेस - रस्ता.

दिनांकः 30.05.2026
ठिकाणः नागपूर, चंद्रपूर

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी
निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत कर्जदार/सह-कर्जदार यांना मागणी सूचना निर्गमित केल्या ज्यांत त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमांची सदर सूचनांमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या लागू दरांवरील व्याजासह तसेच भरणा व/वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. सह सदर सूचनांच्या दिनांकापासून **60 दिवसांचे** आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकार	13(2) सूचना दिनांक / रोजी थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताब्याचा दिनांक/ वेळ व प्रकार
1	45749420002112	1) श्रीमती वर्षा सुरेश शियाले, 2) श्री सुरेश शिवरामजी शियाले	18.02.2026, 09.02.2026 रोजी रु. 10,33,020.68 (रुपये दहा लक्ष तेहतीस हजार वीस आणि अडूसष्ट पैसे फक्त)	दिनांकः 26.05.2026 वेळः सका. 11:40 वाजता सांकेतिक ताबा

अनामत मत्तेचे वर्णनः आरसीसी बांधकाम, रो हाऊस क्र. 110, ब्लॉक-ई, क्षेत्रफळ सुमारे 386.54 चौ.फू. (म्हणजे 35.81 चौ.मी.) बिल्ट-अप क्षेत्रफळ आणि 464.49 चौ.फू. (म्हणजे 43.152 चौ.मी.) सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ, ''राय टाउन II'' या स्कीममध्ये, प्लॉट क्र. 1 ते 18 यात 0.13072% अविभाजीत हिस्सा, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 55,957.60 चौ.मी., खसरा क्र. 9, खाता क्र. 35, प.ह.क्र. 46, मौजा वाघदरा, नागपूर, ग्रामपंचायत इसासनी यांच्या हद्दीत, तहसील हिंगणा आणि जिल्हा नागपूर. **चतुःसीमाः** पूर्वेस- रो हाऊस क्र. 109, पश्चिमेस- रो हाऊस क्र. 111, उत्तरेस- रस्ता आणि दक्षिणेस- रस्ता.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकार	13(2) सूचना दिनांक / रोजी थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताब्याचा दिनांक/ वेळ व प्रकार
2	45749420000066 45749430000030 45749430000833 47559430000757	1) श्री. देवेंद्रकुमार तुकाराम कापसे, 2) श्रीमती गीता देवेंद्रकुमार कापसे	13.03.2026, 10.03.2026 रोजी रु. 21,13,778.41 (रुपये एकवीस लक्ष तेरा हजार सातशे अठ्याहत्तर आणि एक्केचाळीस पैसे फक्त)	दिनांकः 26.05.2026 वेळः दु. 02:34 वाजता सांकेतिक ताबा

अनामत मत्तेचे वर्णनः जमीन भूमापन गट क्र. 287/2ए/7/2, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1300 चौ.फू. (120.81 चौ.मी.) त्यावरील बांधकामासह, मौजा फुलचुर, टी.एस.क्र. 30, ठक क्र. 92, घर क्र. 1271 (कर पवतीनुसार), तहसील आणि जिल्हा गोंदिया (महा.) **चतुःसीमाः** पूर्वेस- बेनीराम बिसेन यांचा प्लॉट, पश्चिमे- शिवहारे यांची उर्वरित जमीन, उत्तरेस- 20 फू. रस्ता आणि दक्षिणेस- गट क्र. 287/6बी, चोइठाराम गोपलानी यांची जमीन.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकार	13(2) सूचना दिनांक / रोजी थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताब्याचा दिनांक/ वेळ व प्रकार
3	51769630000109	1) श्री. संजय श्रीकृष्णा हुरसाळ, 2) श्रीमती ज्योती संजय हुरसाळ	18.03.2026, 12.03.2026 रोजी रु. 3,37,307.27 (रुपये तीन लक्ष सदतीस हजार तीनशे सात आणि सत्तावीस पैसे फक्त)	दिनांकः 27.05.2026 वेळः दु. 01:05 वाजता सांकेतिक ताबा

अनामत मत्तेचे वर्णनः जमीन ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 60ए (नमूना 8 नुसार) एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1125 चौ.फू., मौजे गोळेगाव बु., गोळेगाव बु. हद्दीत, तहसील जळगाव जामोद आणि जिल्हा बुलढाणा. **चतुःसीमाः** पूर्वेस- गजानन श्रीकृष्णा हुरसाळ, पश्चिमेस - गणेश हरिश्चंद्र हुरसाळ, उत्तरेस- रस्ता आणि दक्षिणेस- उत्तम शंकर पवार.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकार	13(2) सूचना दिनांक / रोजी थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताब्याचा दिनांक/ वेळ व प्रकार
4	31569420002059	1) श्री. शुभम दिलीप वरघट, 2) श्रीमती आरती शुभम वरघट, 3) श्री. दिलीप अवधूत वरघट, 4) श्री. अनिकेत दिलीप वरघट	18.03.2026, 12.03.2026 रोजी रु. 5,01,881.88 (रूपये पाच लक्ष एक हजार आठशे एक्क्याऐंशी आणि अठ्याऐंशी पैसे फक्त)	दिनांकः 28.05.2026 वेळः दु. 02:11 वाजता सांकेतिक ताबा

अनामत मत्तेचे वर्णनः जमीन ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 546, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 550 चौ.फू. (51.9 चौ.मी.), मौजे हिरपूर, ग्रामपंचायत हिरपूर यांच्या हद्दीत, तहसील मूर्तीजापूर आणि जिल्हा अकोला. **चतुःसीमाः** पूर्वेस- निरंजन धांधर, पश्चिमेस - गल्ली, उत्तरेस-रस्ता आणि दक्षिणेस- रामेश्वर गवई.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकार	13(2) सूचना दिनांक / रोजी थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताब्याचा दिनांक/ वेळ व प्रकार
5	31569430001339	1) श्री. ईश्वर अशोक छेडे, 2) श्री. अशोक उत्तमराव छेडे, 3) श्रीमती ताई अशोक छेडे	18.03.2026, 12.03.2026 रोजी रु. 4,66,805.40 (रूपये चार लक्ष सहासष्ट हजार आठशे पाच आणि चाळीस पैसे फक्त)	दिनांकः 28.05.2026 वेळः दु. 02:35 वाजता सांकेतिक ताबा

अनामत मत्तेचे वर्णनः ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 107, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 51.09 चौ.मी., मौजे ब्राम्ही खुर्द, गट क्र. 2, ग्रामपंचायत ब्राम्ही खुर्द यांच्या हद्दीत, तहसील मूर्तीजापूर, जिल्हा अकोला. **चतुःसीमाः** पूर्वेस- विष्णु छेडे, पश्चिमेस- रस्ता, उत्तरेस- महादेव चाटमल आणि दक्षिणेस-रस्ता.

ज्याअर्थी, वर नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने वर नमूद कर्जदारांना व सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत वर नमूद मालमत्तेचा/अनामत मत्तांचा ताबा घेतलेला आहे. वर नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी वर नमूद मालमत्ता/सुरक्षित मत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्ता/सुरक्षित मत्तेच्या संदर्भात असा कोणताही व्यवहार करण्यात आल्यास तो **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या भाराधीन असेल.

स्थानः नागपूर
दिनांकः 29.05.2026

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

जना स्मॉल फायनान्स बँक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालयः दि फेअरवे, तळ व पहिला मजला, सर्व्हे क्र. 10/1, 11/2, व 12/2बी, डोम्लूरच्या पलिकडे, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या शेजारी, चल्लाघट्टा, बंगलोर-560071.
शाखा कार्यालयः 101 आणि 102, तळ मजला, परफेक्ट प्लाझा (प्रसादम), प्लॉट क्र. 97, सीमेंट रोड, टेलिग्राफ कॉलनी, प्रताप नगर, नागपूर (महा.)-440022.

SHARDA ISPAT LIMITED

Regd. Office: Kamptee Road, Nagpur 440 026 (Maharashtra)
(CIN: L74210MH1960PLC011830)
Phone No.: 0712 - 2640071 / 3 Lines, Fax No. : (0712) 2641171
E-mail : shardaispat.ngp@gmail.com Website : shardaispat.com

EXTRACT OF AUDITED RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2026 (Rs. in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.03.2026 (Audited)	Year ended 31.03.2026 (Audited)	Corresponding 3 months ended 31.03.2025 (Audited)
1.	Total Income from Operations (Net)	6,719.96	16,879.39	4,087.66
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before tax Exceptional and/or Extraordinary items)	588.74	839.72	140.53
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	588.74	839.72	140.53
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	434.61	620.24	100.44
5.	Total Comprehensive income for the period (comprising profit or (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	393.18	630.83	82.68
6.	Equity share capital	507.68	507.68	507.68
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the Previous year	-	6,037.86	-
8.	Earning per share (EPS) - (a) Basic and Diluted before extraordinary items (Rs.)(Not annualised)	8.56	12.22	1.98
	(b) Basic and Diluted after extraordinary items (Rs.) (Not annualised)	8.56	12.22	1.98

NOTES :
1) The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and were approved by the Board of Directors in its meeting held on 29-05-2026.
2) The figures for the quarter ended 31st March 2026 and 31st March 2025 are the balancing figure between the audited figures in respect of the full financial year and the published year to date figures upto third quarter of the relevant financial year.
3) The Financial Results of the company have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standard (IND AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 as amended.
4) The company operates in one segment only i.e. iron and steel and therefore Indian Accounting Standard (Ind AS) 108-operating segment is not applicable.
5) The Company has estimated and recognized the impact of implementation of the New Labour Codes under Employee benefits expense for the year ended 31st March 2026. The impact of the same is not material to the results for the year.
6) Previous period figures have been regrouped / reclassified, wherever necessary, to make them comparable with current period figures.

Place : Nagpur
Date : 29.05.2026

For & and of behalf of Board of Directors
Nandkishore Sarda
Chairman & Managing Director

HDB FINANCIAL SERVICES एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः राधिका, 2रा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, पिन कोड- 380009
प्रादेशिक कार्यालयः 1 ला मजला, विल्सन हाऊस, जुना नगरदास रस्ता, आंबोली सबवेजवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई - 400069 आणि महाराष्ट्रातील त्याच्या विविध शाखा.

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, **एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड** यांचे अधिकृत अधिकारी, सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (54, 2002) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सहवाचता कलम 13(2) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करताना, सदर कर्जदारांना येथे तपशीलवार माहिती म्हणून डिमांड नोटीस जारी केली आहे, ज्यामध्ये संबंधित कर्जदारांना विनंती केली आहे की, त्यांनी सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह ते मिळाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत प्रत्यक्ष देयक तारखेपर्यंत परत करावी. सदर कर्जदार/सह-कर्जदारांनी रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार/सह-कर्जदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर नियमांच्या नियम 8 सहवाचता सदर निर्देशित कायद्याच्या कलम 13(4) अन्वये त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सदर निर्देशित कायद्याच्या अंतर्गत येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा सोबत नमूद केलेल्या तारखेला घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेचा व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणतेही व्यवहार हा संबंधित तारखेपासून भविष्यातील व्याज, खर्च आणि शुल्कासह त्यात नमूद केलेल्या रकमेसाठी **एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड** यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल.
परिशिष्ट मालमत्तेअंतर्गत कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे तपशील, कर्ज खाते क्र. यूआयसी क्र. सहित थकबाकी, मागणी सूचनेची तारीख आणि ताबा माहिती खाली दिली आहेः

अ. क्र.	1. कर्जदार, सह-कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव आणि पत्ता 2. कर्ज खाते क्र., 3. मंजूर कर्ज रक्कम, 4. सिक्युरिटीजचे तपशील, 5. मागणी सूचनेची तारीख, 6. भारतीय रु. मध्ये दावा रक्कम, 7. ताब्यात घेतल्याची तारीख
1	**1. कर्जदार आणि सह-कर्जदारः (1) प्रकाश जे गावंडे,** राधाकृष्ण मंदिराच्यामागे, गाडगे नगर, अमरावती- 444604 महाराष्ट्र आणि तसेच दाखल सर्व्हे क्र. 23/1, 10-अ प्लॉट क्र.3, शेत क्र.-36 प्लॉट क्र.-1162 मौजे शेगाव, प्रगणे नांदगाव पेठ अमरावती- 444603, **(2) प्रकाश जनार्दनराव गावंडे, (3) शुभांगी प्रकाश गावंडे, (4) रुखमाबाई गावंडे, (5) जनार्दन शाहूजी गावंडे, 2) कर्ज खाते क्र.: 2905023, 16613176, 3) कर्जाची रक्कम रु. 29,42,745/- (रुपये एकोणतीस लाख बेचाळीस हजार सातशे पंचेचाळीस फक्त) कर्ज खाते क्र. 2905023 याद्वारे आणि रु. 5,02,800/- (रुपये पाच लाख दोन हजार आठशे फक्त) कर्ज खाते क्र. 16613176 याद्वारे, 4) सुरक्षेचे सविस्तर वर्णनः** प्लॉट क्र. 3, मोजमापे 2178 चौ.फूट, सदर प्लॉटपैकी उत्तर-दक्षिण विभागाचा पश्चिम भाग मोजमापे 1000 चौ.फूट. पुढे शहर सर्वेक्षणात रूपांतरित, ज्याचा शीट सर्वेक्षण क्र. 23/1, वॉर्ड क्र. 5/, झोन क्र. 3, शीट क्र. 36 आहे, प्लॉट क्र. 1162 त्यावर निवासी घर येथे मौजे-शेगाव प्रगाणे, नांदगाव पेठ, तहसील आणि जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र, तहसील आणि जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र पिन कोड-444602 यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल आणि त्याची **सीमा खालीलप्रमाणे आहे-** पूर्वेकडे- सदर या प्लॉटचा उर्वरित भाग, पश्चिमेकडे- रायबोले यांचे घर, उत्तरेकडे- रस्ता, दक्षिणेकडे- सर्व्हिस लाईन. **5) मागणी सूचना दिनांकः** 16-03-2026, **6) देय थकबाकी रक्कम भारतीय रुपयातः रु. 13,53,263.56 (रुपये तेरा लाख त्रेपन्न हजार दोनशे त्रेसष्ट आणि छप्पन फक्त) दि. 10.03.2026** रोजीनुसार आणि प्रत्यक्ष वसुली होईपर्यंतचे भविष्यातील करारानुसार व्याज, तसेच अनुषंगिक खर्च, शुल्क आणि आकारणी इत्यादी. **7) प्रतिकात्मक ताब्याची तारीखः** 28-05-2026.
2	**1. कर्जदार आणि सह-कर्जदार आणि जामीनदारः (1) श्री साई समर्थ ट्रेडर्स** प्लॉट नं 575 हिमांशू फर्निचरजवळ, दहेगाव कोराडी रोड, नागपूर नागपूर- 441102 महाराष्ट्र आणि तसेच घर/ट्विन डुप्लेक्स नं. 8ए मोजमापे प्लॉट नं 1721 चौ.मी. सर्वेक्षण केएच नं 177/4 पी.एच. नं 53 मौजा चाणकापूर ता. सावनेर जि. नागपूर नागपूर- 441102 **आणि तसेच** घर/ट्विन डुप्लेक्स नं. 14ए, पी.टी. मोजमापे 1721 चौ.फूट येथे स्थित भाग, सर्वेक्षण/केएच नं 177/4, पी.एच. क्र. 53, मौजा चणकापूर, ग्राम नागपूर- 441102, **2) सुरेशचंद्र पंचम कैथल** एच नं 12/1 वॉर्ड क्र. 2 अब्दुलखान लेआउट चांदकापूर खापरखेडा रोड सावनेर नागपूर नागपूर महाराष्ट्र- 441102, **3) रामसेवक पंचम कैथल** प्लॉट क्र. 575 हिमांशू फर्निचरजवळ, दहेगाव कोराडी रोड नागपूर महाराष्ट्र- 441102, **4) निर्मला रामसेवक कैथल** एच नं 12/1 वॉर्ड क्र. 2 अब्दुल खान लेआउट, चांदकापूर खापरखडा रोड सावनेर नागपूर महाराष्ट्र- 441102. **2) कर्ज खाते क्रमांकः** 56075846, **3) कर्जाची रक्कम रु. 20,00,000/- (रुपये वीस लाख फक्त), 4) सुरक्षेचे सविस्तर वर्णनः मालमत्ता-1** - घर/ट्विन डुप्लेक्स क्र. 14अ वरील प्रस्तावित निवासी बांधकामाचा समावेश असलेली ती संपूर्ण आरसीसी रचना, ज्याचे प्लॉट क्षेत्रफळ मोजमापे 1721 चौ. फूट (160.00 चौ. मीटर) आणि बांधकाम केलेले क्षेत्रफळ ज्याचे मोजमापे 901 चौ. फूट (83.74 चौ. मी.) येथे स्थित सर्वेक्षण/केएच क्र. 177/4, पी. एच. क्र. 53 असलेल्या संपूर्ण जमिनीचा एक भाग ज्याचे क्षेत्रफळ मोजमापे 01.11 हेक्टर (म्हणजेच 11,100 चौ. मी.) मौजा चाणकपूर, ग्रामपंचायत पोटा (चाणकपूर) च्या हद्दीमधील, तहसील सावनेर व जिल्हा नागपूर - 441109 आणि या जमिनीच्या **सीमा खालीलप्रमाणे आहेतः-** पूर्वेला- प्लॉट क्र. 7, पश्चिमेला- रस्ता, उत्तरेला- प्लॉट क्र. 13, दक्षिणेला- प्लॉट क्र. 15. मालमत्ता-2 - घर / मालमता क्र. 8-अ वरील प्रस्तावित निवासी बांधकामाचा तो संपूर्ण आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर, ज्याचे प्लॉट क्षेत्रफळ मोजमापे 1721 चौ. फूट (160.00 चौ. मीटर) आहे आणि बांधलेले/निर्मित क्षेत्रफळ मोजमापे 1101 चौ. फूट (102.32 चौ. मीटर) येथे स्थित संपूर्ण जमिनीचा एक भाग म्हणून सर्वेक्षण / खसरा क्र. 177/4, पी. एच. क्र. 53 क्षेत्रफळ मोजमापे 01.11 एचआर (म्हणजेच 11,100 चौ. मीटर), मौजा चाणकपूर, ग्रामपंचायत पोटा (चाणकपूर) च्या हद्दीमधील, तालुका सावनेर आणि जिल्हा नागपूर. खालील अनुसूचीमध्ये विशेषतः वर्णन केल्यानुसार, प्रस्तुत दस्तऐवजाचा अविभाज्य भाग म्हणून खालील अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेशी संबंधित 45.98 अविभाजित परिवर्तनीय प्रमाणात हिस्सा आणि हितसंबंध धारण करण्याचा हक्क, पिन 441109 आणि त्याच्या **सीमा खालीलप्रमाणे आहेतः-** पूर्वेला- रस्ता, पश्चिमेला- प्लॉट क्र. 13, उत्तरेला- प्लॉट क्र. 09, दक्षिणेला- प्लॉट क्र. 07. **5) मागणी सूचना दिनांकः** 16-03-2026, **6) देय थकित रक्कम भारतीय रुपयातः रु. 19,89,994.8 (रुपये एकोणीस लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे चौऱ्याणणव आणि आठ पैसे फक्त) दि. 10.03.2026** रोजीनुसार आणि प्रत्यक्ष वसुली होईपर्यंतचे भविष्यातील करारानुसार व्याज, तसेच अनुषंगिक खर्च, शुल्क आणि आकारणी इत्यादी. **7) प्रतिकात्मक ताब्याची तारीखः** 27-05-2026.

1. तारण ठेवलेली मालमत्ता सोडवण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, कर्जदाराचे लक्ष निर्देशित कायद्याच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदींकडे वेधले जात आहे. 2. कोणत्याही आक्षेपासाठी आणि तडजोडीसाठी, कृपया संपर्क साधाः **श्री. ओंकार श्रीकांत जोशी (कायदेशीर अधिकारी), संपर्क क्र. 7020954765 / श्री. मयूर कमलाकर शिमगेकर, संपर्क क्र. 9890951567 (वसुली व्यवस्थापक) / येथे एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. बुटी बिल्डिंग, बँक ऑफ इंडियाच्यावर, रवींद्रनाथ टागोर रोड, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर - 444001.**

ठिकाणः नागपूर
दिनांकः 30.05.2026

सही/- एचडीबी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड यांच्यासाठी
अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

GRIHUM गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः सहावा मजला, बी बिल्डिंग, गंगा टूएनो, लोहेगाव, पुणे, महाराष्ट्र, 411014.
शाखा कार्यालय युनिटः एफएफ11, चौथा मजला, गिरीश हाईट्स, एलआयसी चौकाजवळ, कामठी रोड, खसरा क्र. 101/2, सिटी सर्वे क्र. 1870, शीट क्र. 137/29, मौजा सीताबर्डी, नागपूर, महाराष्ट्र.

ई-लिलाव-विक्री सूचना

सर्फेसी अधिनियमांतर्गत अचल अनामत मत्तेची विक्री

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (''अधिनियम'') अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणकार / जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की **गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** (सदर अधिनियमानुसार यापुढे ''सुरक्षित धनको'' असा उल्लेख करण्यात येईल) कडे तारण असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचा सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचनेच्या अनुषंगाने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स मधील नियम 8 व 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत ताबा घेतलेला आहे. सदर अनामत मत्तांची **ई-लिलावाच्या माध्यमातून 30.06.2026 रोजी ''जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जे काही आहे आणि तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर करण्यात येईल. याद्वारे आम जनतेस हे सूचित करण्यात येते की https://www.bankeauctions.com या वेबसाईटवर दिलेल्या ई-लिलाव मंचाच्या माध्यमातून जाहीर लिलाव राबविण्यात येणार आहे.**
विक्रीच्या अटी व शर्तींसाठी कृपया जीएचएफएल/ सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर म्हणजे www.grihumhousing.com येथे दिलेली लिंक पाहावी.

अ. क्र.	प्रस्ताव क्र. ग्राहकाचे नाव {ए}	मागणी सूचना दिनांक व थकबाकी रक्कम {बी}	ताब्याचे स्वरूप {सी}	मालमत्तेचे वर्णन {डी}	आरक्षित किंमत {ई}	बयाणा रक्कम (आ.कि. च्या 10%) {एफ}	बयाणा रक्कम प्रस्तुतीकरण दिनांक {जी}	बोली वृद्धी {एच}	मालमत्ता पाहणीचा दिनांक आणि वेळ {आय}	लिलाव दिनांक आणि वेळ {जे}	असल्यास ज्ञात बोजे/ न्यायालयीन खटले {के}
1	कर्ज क्रः HI00628100000005058776 सरस्वती महेशराम साहू (कर्जदार), रुपेश महेशराम साहू (सह-कर्जदार), महेश राम हरी राम साहू	सूचना दिनांकः 11-02-2026 एकूण थकबाकीः दि. 11-02-2026 रोजीनुसार रु. 1097946/- (रुपये दहा लक्ष सत्त्याण्णव हजार नऊशे शेहेचाळीस फक्त) अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे वार्षिक 13% दराने व्याज	प्रत्यक्ष	घरकुल क्र. सी/एस-4, क्षेत्रफळ सुमारे 34.37 चौ.मी. म्हणजे 370 चौ.फू., नासुप्र ई.आय.ए. स्ट्रीट स्कीम नागपूर, खसरा क्र. 119, 120, मौजा चिखली देव, सिटी सर्वे क्र. 110, शीट क्र. 33, वॉर्ड क्र. 22, नागपूर सुधार प्रन्यास आणि नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, तहसील व जिल्हा नागपूर. चतुःसीमाः पूर्वेस - लेआउट प्लाननुसार, पश्चिमेस - लेआउट प्लाननुसार, उत्तरेस - लेआउट प्लाननुसार, दक्षिणेस - लेआउट प्लाननुसार. क्षेत्रफळ सुमारे 34.37 चौ.मी. म्हणजे 370 चौ.फू.	रु. 1133125/- (रुपये अकरा लक्ष तेहत्तीस हजार एकशे पंचवीस फक्त)	रु. 113312.50/- (रुपये एक लक्ष तेरा हजार तीनशे बारा आणि पन्नास पैसे फक्त)	29-06-2026 रोजी सायं. 5 वाजेपर्यंत	10,000/-	16-06-2026 (स.11-दु.4)	30-06-2026 (स.11-दु.2)	निरंक

इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना विनंती आहे की त्यांनी बोली सादर करण्याअगोदर सुरक्षित धनकोची शाखा आणि लिलावात काढण्यात आलेल्या मालमत्तांना भेट द्यावी आणि स्वतः चौकशी करावी आणि अतिरिक्त शुल्के, बोजे आणि तिसऱ्या पक्षाचे हित इ. बाबत चौकशी करावी आणि सर्व प्रकारे स्वतःची खात्री करून घ्यावी. मालमत्तेशी संबंधित सर्व वैधानिक देणी म्हणजे मालमत्ता कर, वीज / पाणी बिलाची थकबाकी आणि असल्यास, इतर शुल्के यांबाबत चौकशी करण्याची आणि त्यांचा भरणा करण्याची जबाबदारी यशस्वी बोलीदाराची असेल. इच्छुक बोलीदारांना ई-बोलीसाठी लिलाव सेवा पुरवठादार सी1 इंडिया प्रा.लि., पत्ता -प्लॉट क्र. 68, तिसरा मजला, गुडगाव, हरयाणा-122003 यांचेकडे पोर्टलवर नोंदणी करणे आणि पुरेसा वेळ असतांना लॉगीन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करून घेणे अनिवार्य आहे. हेल्पलाईन क्रमांक -7291981124, 25, 26 सपोर्ट ईमेल आयडी - Support@bankeauctions.com. संपर्क व्यक्ती - धरणी पी., **ईमेल आयडी- dharani.p@c1india.com, संपर्क क्र.: 9948182222.** कृपया लक्षात घ्यावे की संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांचेकडून ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण प्राप्त करू शकतात. इच्छुक बोलीदारांना कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेवर काढलेली बयाणा रक्कम ''गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड - लिलाव रक्कम खाते'', बँक - आयसीआयसीआय बँक लि., खाते क्र. 091551000028, आयएफएससी कोडः ICIC0000915, आयसीआयसीआय बँक लि., पंचशील टेक पार्क, गणपती चौकाजवळ, 43/44, विमान नगर -411014 यांचे नावे काढलेल्या आरटीजीएस/एनईएफटी/डीडी च्या **माध्यमातून दि. 29-06-2026 पर्यंत सादर करावी आणि आपले नाव https://www.bankeauctions.com येथे नोंदवावे आणि सेवा पुरवठादारांकडून युजर आयडी व पासवर्ड आणि ई-लिलावाचे प्रशिक्षण निःशुल्क प्राप्त करावे. वेबसाईटवर नोंदणी केल्यानंतर इच्छुक बोलीदारांनी/खरेदीदारांनी पुढील दस्तावेजांच्या प्रती अपलोड करून त्या ईमेल कराव्यात आणि स्वाक्षांकित छापील प्रत पत्ता - एफएफ11, चौथा मजला, गिरीश हाईट्स, एलआयसी चौकाजवळ, कामठी रोड, खसरा क्र. 101/2, सिटी सर्वे क्र. 1870, शीट क्र. 137/29, मौजा सीताबर्डी, नागपूर, महाराष्ट्र येथे पाठवावी. मोबाईल क्र. +91 8281138143, ई-मेल आयडी p.adith@grihumhousing.com. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी अटी व शर्तींच्या अधिक तपशीलासाठी कृपया https://www.bankeauctions.com आणि www.grihumhousing.com येथे भेट द्यावी.**
ही सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत कर्जदार / सह-कर्जदार/ गहाणकार / जामीनदार यांचेसाठी 30 (तीस) दिवसांची सूचनादेखील समजण्यात यावी.
स्थानिक भाषेतील प्रकाशन आणि इंग्रजी भाषेतील प्रकाशन यांमध्ये काही फरक असल्यास, दि इंडियन एक्सप्रेस मध्ये इंग्रजी भाषेच्या वर्तमानपत्रातील भाषेचा मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

दिनांकः 30.05.2026 स्थानः नागपूर
स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LTD.

Corporate Office:- Agasty Corporate Park, Piramal, Amiti Building, Unit No. 203, 2nd Floor, B Wing, Sunder Bung, Kurla West, Mumbai Mahrashtra 400 070 India.CIN – U65922MH2007PLC169791 Branch Office :- 7-A Patil Complex, 1st Floor, Near main S.T Bus Stand, Ganeshpeth, Nagpur 440018

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी) नियम 8-(1)

ज्याअर्थी, सिक्युरिटाईजेशन आणि रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे **(महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनांस लि.)** चे अधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स 2002 चे सेक्शन 13(12) च्या सोबतच वाचले जाणारे रुल 8 आणि 9 च्या अंतर्गत खालील उल्लेखित कर्जदारांना डिमांड नोटिस सुचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना मध्ये दर्शविलेल्या तारखेला दिली होती. कर्जदार रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता असमर्थ सिध्द ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच आम जनतेला याव्दारे सुचना देण्यात येते की, खालील दिलेल्या 13(4) सह वाचला जाणाऱ्या ॲक्ट कार्य क्र. 8 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्त्याने खालील दिलेल्या संपत्तीचा **प्रत्यक्ष ताबा** खालील उल्लेखित तारखेला घेतला आहे. विशेष करुन खालील कर्जदार तसेच आम जनतेला या व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता जागृत केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनांस लि.** व्याजासह प्रभाराधिन राहिल.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे / जमानतदाराचे नाव (शाखेचे नाव)	सुरक्षित ठेविचे विवरण (अचल संपत्ती)	मागणी सुचनेची तारीख आणि रक्कम	ताबा घेतल्याची तारीख
1.	**(कर्ज खाते क्र. 1722548 (X0AHNAG000001722548)) नागपूर BO 1. चंद्रशेखर अब्बल पाल, 2. सिद्धार्थ चंद्रशेखर पाल, 3. संतरादेवी चंद्रशेखर पाल, 4. ऋषभ चंद्रशेखर पाल सर्व रा. :- C/o** शकुंतलाबाई अर्जुनराव गुर्णुळे घर क्र. 103, तकिया, सुराबर्डी, लॅंडमार्क – घर क्र. 103, तकिया, सुराबर्डी, नागपूर – 440023.	जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट क्र. 58, क्षेत्रफळ 150 चौ. मी., "हरी ओम नगर ले-आऊट", खसरा क्र. 20/3 (जुना) व 47/1 (नवीन), पी.एच. क्र. 5-A, मौजा – सुराबर्डी, ता. नागपूर (ग्रामीण), पिन कोड – 440023 येथे स्थित. चतुर्सिमा:- पूर्वेस – 9.00 मी. रुंद रस्ता, पश्चिमेस – प्लॉट क्र. 59, उत्तरेस – खुली / पी.यू. जमीन, दक्षिणेस – 9.00 मी. रुंद रस्ता	मागणी सूचना दिनांक 12-08-2025 रु. 4258238/- तसेच त्यावर देयकाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज	**25-05-2026 (प्रत्यक्ष ताबा)**

स्थळ : नागपूर, दिनांक : 30 / 05 / 2026 **सहि. अधिकृत अधिकारी, (महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनांस लि.)**

MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LTD.

Corporate Office:- Agasty Corporate Park, Piramal, Amiti Building, Unit No. 203, 2nd Floor, B Wing, Sunder Bung, Kurla West, Mumbai Mahrashtra 400 070 India.CIN – U65922MH2007PLC169791 Branch Office :- Blackberry Tower, Office No. M7, Mezzanine Floor, Ratanlal Plot Square, Akola- 444001.

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी) नियम 8-(1)

ज्याअर्थी, सिक्युरिटाईजेशन आणि रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे **(महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनांस लि.)** चे अधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स 2002 चे सेक्शन 13(12) च्या सोबतच वाचले जाणारे रुल 8 आणि 9 च्या अंतर्गत खालील उल्लेखित कर्जदारांना डिमांड नोटिस सुचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना मध्ये दर्शविलेल्या तारखेला दिली होती. कर्जदार रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता असमर्थ सिध्द ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच आम जनतेला याव्दारे सुचना देण्यात येते की, खालील दिलेल्या 13(4) सह वाचला जाणाऱ्या ॲक्ट कार्य क्र. 8 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्त्याने खालील दिलेल्या संपत्तीचा **प्रत्यक्ष ताबा** खालील उल्लेखित तारखेला घेतला आहे. विशेष करुन खालील कर्जदार तसेच आम जनतेला या व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता जागृत केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनांस लि.** व्याजासह प्रभाराधिन राहिल.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे / जमानतदाराचे नाव (शाखेचे नाव)	सुरक्षित ठेविचे विवरण (अचल संपत्ती)	मागणी सुचनेची तारीख आणि रक्कम	ताबा घेतल्याची तारीख
1.	**(कर्ज खाते क्र. 690607 XRESPTD00567076 / दर्यापूर) रविंद्र रामकृष्ण मोहोड, पद्मा रविंद्र मोहोड, राजकिरण रामदास खंडारे, पत्ता :-** ग्रामपंचायत घर क्र. 108, मौजा – गौरखेडा, गाव – गौरखेडा, ता. दर्यापूर, जि. अमरावती.	जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा व त्यावरील बांधकाम, ग्रामपंचायत घर क्र. 108, मौजा – गौरखेडा, एकूण जमीन क्षेत्रफळ 1008.00 चौ. फूट तसेच 516.00 चौ. फूट बांधकामासह, ग्रामपंचायत घर क्र. 108, मौजा – गौरखेडा, गाव – गौरखेडा, ता. दर्यापूर, जि. अमरावती येथे स्थित चतुर्सिमा:- पूर्वेस : रस्ता, पश्चिमेस : रस्ता, उत्तरेस : मुंबई खंडारे यांचे घर, दक्षिणेस : शरद मोहोड यांचे घर	मागणी सूचना दिनांक **02/12/2021 रु. 311,864/-** तसेच त्यावर देयकाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज	**20-05-2026 (प्रत्यक्ष ताबा)**

स्थळ : अमरावती, दिनांक : 20 / 05 / 2026 **सहि. अधिकृत अधिकारी, (महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनांस लि.)**

kotak KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

Branch office : 2nd Floor, Admas Plaza, 166/16, CST Road, Kolivery Village, Kunchi Kurve Nagar, Kalina, Santacruz (E), Mumbai – 400098

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3 (1) सह वाचले. अधोस्वाक्षरी केलेले हे कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (KMBL) चे अधिकृत अधिकारी आहेत. सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचलेल्या उक्त अधिनियमाच्या कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना, अधिकृत अधिकाऱ्याने सदर कायद्याच्या कलम 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केल्या आहेत. खालील कर्जदार(ने) ("म्हणलेले कर्जदार(ने)"), त्यांना जारी केलेल्या संबंधित डिमांड नोटिस(ने) मध्ये नमूद केलेल्या रकमांची परतफेड करण्यासाठी जी खाली देखील दिली आहे. उपरोक्त संबंधात, याद्वारे, पुन्हा एकदा, या नोटीसच्या प्रकाशनापासून ६० दिवसांच्या आत, या कर्जदारांना, खाली नमूद केलेल्या रकमेसह, पुढील व्याजासह, या मागणीत तपशीलवार रक्कम भरण्याची सूचना दिली आहे. खाली नमूद केलेल्या तारखेपासून पेमेंट आणि/किंवा वसूलीच्या तारखेपर्यंत, कर्ज कराराच्या अंतर्गत देय, इतर कागदपत्रे/लेखनांसोबत वाचलेल्या, जर असेल तर, त्या कर्जदाराने अंमलात आणल्या आहेत. कर्जाच्या योग्य परतफेडीसाठी सुरक्षितता म्हणून, खालील मालमत्ते या कर्जदाराने (ने) अनुक्रमे KMBL कडे गहाण ठेवल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्ज खाते नं. / कर्जदार / सह-कर्जदार / जमानतदाराचे नाव आणि पत्ता	मागणी सुचना तारीख / रक्कम आणि एनपीए तारीख	अनामत मत्तेचे तपशील
1.	कर्ज खाते क्र. **HF38479304, HF38486319** आणि **HF38488508, सीआरएन क्र. 4861200461 1) श्री. सचिन कवडुजी नगराळे – (कर्जदार/गहाणदार) 2) सौ. दिशा सचिन नगराळे – (सह-कर्जदार/गहाणदार) सर्वांचा पत्ता :-** हाऊस क्र. 1, लाभेश लॉरेल सोसायटी, ऑरेंज सिटी पार्क जवळ, नागपूर – 441002. **तसेच पत्ता :-** प्लॉट क्र. 01, सर्व्हे/खसरा क्र. 45, वॉर्ड क्र. 4, मौजा येरखेडा, ता. कामठी, जि. नागपूर – 441002.	**मागणी सूचना दिनांकः 15 मे 2026 आणि एकूण देय रक्कम : रु. 28,96,124.48/- (रुपये अठ्ठावीस लाख शहाण्णव हजार एकशे चोवीस आणि अठ्ठेचाळीस पैसे फक्त) दिनांक 15/05/2026 रोजी पर्यंत देय. एनपीए तारीखः 15 जानेवारी 2026**	जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट क्र. 01, क्षेत्रफळ सुमारे 154.17 चौ. मी., सर्व्हे/खसरा क्र. 45 मधील, ग्रामपंचायत घर क्र. 1 ते 35 अन्वये, वॉर्ड क्र. 4, मौजा येरखेडा, ता. कामठी, जि. नागपूर येथे स्थित, चतुर्सिमा पुढीलप्रमाणे :- पूर्वेस – प्लॉट क्र. 02, पश्चिमेस – इतर लेआऊट, उत्तरेस – रस्ता, दक्षिणेस – प्लॉट क्र. 05.

जर कर्जदारांनी उपरोक्तप्रमाणे KMBL ला पैसे देण्यास अयशस्वी ठरले, तर KMBL कायद्याच्या कलम १३(४) आणि लागू नियमांनुसार वरील सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध कारवाई करेल, संपूर्णपणे कर्जदारांच्या खर्चाच्या आणि परिणामांच्या जोखमीवर. कायद्यानुसार कर्जदारांना KMBL च्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा उपरोक्त मालमत्ता हस्तांतरित करण्यास मनाई आहे. जो कोणी व्यक्ती या कायद्याच्या तरतुदींचे किंवा त्या अंतर्गत बनवलेल्या नियमांचे उल्लंघन करेल किंवा उल्लंघन करण्यास प्रोत्साहन देईल, तो कायद्यानुसार तुरुंगवास आणि/किंवा दंडास पात्र असेल.

दिनांक : 30 / 05 / 2026, ठिकाण : नागपुर **सही / - प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

शाखाः आस्ती वसुली शाखा नागपूर,
दुकान नं.एफ-1/2/3/6/7/8, गोविंदा गौरखेडे कॉम्प्लेक्स (पहिला मजला), खासरा नं 91/1, हजारीपहाड, सेमिनरी हिल्स, नागपूर 440006

ताबा सुचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **यूनियन बँक ऑफ इंडिया, असेटस् रिकव्हरी शाखा, नागपूर** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेन्शिअल ॲसेट् एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट, ऍक्ट 2002, च्या अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9 सह वाचल्या जाणा या अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात खाली नमूद रकमेच्या भरणा ती सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदार / जमानतदार यांनी या रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा कर्जदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली नियम 9 सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 (4) च्या अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष** ताबा बँकेने घेतला आहे.
विशेष करून कर्जदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे यूनियन बँक ऑफ इंडिया च्या व्याजासह प्रभाराधिन राहील.
सुरक्षित मालमत्ता परत मिळवून घेण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या कालावधीच्या संदर्भात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उपकलम (4) मधील तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जात आहे.ज्या 'सुरक्षा हित अंमलबजावणी नियम, 2002' च्या नियम 9 सह वाचल्या जातात.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	कर्जाची बकाया रक्कम	मागणी सुचनेची तारीख	ताबा घेण्याची तारीख	अचल संपत्तीचे वर्णन
1.	**श्री. प्रफुल्ल माणिकराव भाकरे, श्री. माणिकराव विठोबाजी भाकरे**	**30/11/2024** रोजी रु. **39,06,407.73** आणि त्यावरील व्याज	**10/12/2024**	**25/05/2026** प्रत्यक्ष ताबा	प्लॉटचा सर्व भाग आणि तुकडा रा. मौजा - हिंगणघाट येथे स्थित, रहिवासी घर, मौजा नं. 188, तलाठी सजा नं. (पी.एच.) - 6, फिल्ड सर्वे नं. 241 / 269 / 270 / 271 / 272 / 2, एनएपी नं. 24 / 7 / 1982-83, ता. - हिंगणघाट, जि. - वर्धा. बेअर्स नझुल शिट नं. 52, ब्लॉक नं. 08, सिटी सर्वे / प्लॉट नं. 303 / 2 / 18 / ए, प्लॉट एरिया - 139.40 चौ. मी. (1500.00 चौ. फूट) आणि संपूर्ण मजला बिल्ट अप एरिया 79.43 चौ. मी. (855.00 चौ. फूट) रा. मौजा हिंगणघाट येथे स्थित, महानगर पालिका -हिंगणघाट च्या हद्दित यशवंत नगर वार्ड नं. 45, महानगर घर नं. 390, ता. - हिंगणघाट, जि. वर्धा. **चतुर्सिमा खालीलप्रमाणेः पुर्व** - श्री. दावेकर यांचे प्लॉट, **पश्चिम** - श्री. ठाकरे यांचे प्लॉट, **उत्तर** - 30 फूट ले-आउट रोड, **दक्षिण** - श्री. बन्सोड यांचे प्लॉट.

दिनांक : 25/05/2026, स्थळ : नागपूर **अधिकृत अधिकारी, यूनियन बँक ऑफ इंडिया, आस्ति वसुली शाखा**

shubham शुभम हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कं. लि.

कॉर्पोरेट ऑफिसः 425, उद्योग विहार फेज 4, गुडगाव- 122015 (हरियाणा)
फोनः 0124-4212530/31/32, ई-मेलः customercare@shubham.co वेबसाइटः www.shubham.co

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे शुभम हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड (यापुढे शुभम असे म्हटले जाईल) यांचा अधिकृत अधिकारी आहे, यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सहवाचता कलम 13(12) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदारांना सदर नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत रक्कम परत करण्याचे आवाहन करणारी मागणी नोटीस जारी केली आहे.
कर्जदारांनी रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास, कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंमलबजावणी नियम, 2002 च्या नियम 8 सहवाचता वरील कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.
विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार हा खाली तपशीलवार दिलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याजासाठी शुभम हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम 13 च्या उपकलम (8) च्या तरतुदींकडे कर्ज दाराचे लक्ष वेधले जात आहे. तपशील खालीलप्रमाणे आहेतः

अ. क्र.	कर्ज क्र./कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	सुरक्षित मालमत्ता	संलग्नीकरण तारीख
1	कर्ज क्र. 0एके02212000005054955, सय्यद युनूस सय्यद कासम, हमीदा बी सय्यद युनूस	दि. 12-02-2026 आणि रु. 12,00,759/-	फ्लॅट नं. एस1 दुसऱ्या मजल्यावर, कासरे खतिजा, प्लॉट नं. 45 आणि 46, मौजे अक्कलकोट येथील एफ.एस. नं. 2/1, येथे कुलसुम पार्क बिलमार्ट मॉलजवळ, ता. आणि जि. अकोला, महाराष्ट्र - 444002/ **क्षेत्रफळ-** 387 चौ. फूट **सीमा:-** पूर्व - फ्लॅट नं. एस-2, पश्चिम - मोकळी जागा, उत्तर - पॅसेज आणि त्यानंतर फ्लॅट नं. एस-3 आणि एस-4, दक्षिण - रस्ता.	28-05-2026
2	कर्ज क्र. 0टीएनआर2206000005048738, संदीप नीलकंठ काणेकर, नीलकंठ विठोबा काणेकर, मालन नीलकंठ काणेकर	दि. 12-02-2026 आणि रु. 16,67,239/-	मालमत्ता क्र. 366, गट क्र. 169/2, वॉर्ड क्र. 4, भारत पेट्रोल पंपाजवळ, भंडारा पवनी रोड, येथे अंबडी, पोस्ट सिली, ता. आणि जि. भंडारा, महाराष्ट्र- 441924/ **क्षेत्रफळ-**8640 चौरस फूट, **सीमा:** पूर्व - अरुण भुरे यांचे घर, पश्चिम - पवनी रोड, उत्तर - अतुल बोरकर यांची खसरा जमीन, दक्षिण - अतुल बोरकर यांची खसरा जमीन.	28-05-2026
3	कर्ज क्र. ओजेएनए2309000005069676, शुभम भगवान खंदारे, भगवान नारायण खंदारे, सुमन भगवान खंदारे	दि.12-03-2026 आणि रु. 25,37,542/-	सर्वेक्षण क्र. 92-5 मालमत्ता क्र. झेडए000165 जुना मालमत्ता क्र. 1-166 वॉर्ड क्र. 1 येथे स्थित जिजामाता जन्मस्थान सिंधखेडराजाजवळ, ता. सिंधखेडराजा व जि. बुलढाणा महाराष्ट्र- 443203/ **क्षेत्रफळ-** 1150.97 चौ. फूट **सीमा:-** पूर्वः उर्वरित जमीन, पश्चिमः रामभाऊ विठ्ठल सदावर्ते यांची विकलेली जमीन, उत्तरः सेवर, दक्षिण- 10 मीटर रस्ता.	28-05-2026
4	कर्ज क्र. ओएनएजी2308000005068323, अर्चना उमेश चौधरी, अमित प्रेमलाल कनोजिया	दि. 12-03-2026 आणि रु. 12,40,683/-	इमारत क्र. 74, टेनमन्ट क्र. 888, तळमजला, मौजा-इंदोरा, इंदोरा गृहनिर्माण योजना, एन.आय.टी. केएच क्र. 29, 30, 31/1-2-3 आणि 33, वॉर्ड क्र. 57, शीट क्र. 15, सीटीएस क्र. 48, घर क्र. 4070/ए/74/888 कर तालुका आणि जिल्ह्यानुसार नागपूर महाराष्ट्र - 440002 / **क्षेत्रफळ-** 235 चौ.फूट **सीमा:-** पूर्व - रस्ता, पश्चिम - टी.नं.81/961 काळे यांचे घर (तळमजला), उत्तर - टी.नं.74/885 बडोले यांचे घर (तळमजला), दक्षिण - टी.नं.75/889 भैसरे यांचे घर (तळमजला).	28-05-2026
5	कर्ज क्र. ओसीएचएन2209000005051572 आणि ओसीएचएन2011000005031221, सय्यद अजिज सय्यद हकीम, फरहनाज अझीझ सैय्यद	दि. 12-03-2026 आणि रु. 5,61,170/-	मालमत्ता क्र. 90 जुने, नवीन 1042 कर पावत्यांनुसार शीट क्र. 47 प्लॉट क्र सी.एस. क्र. 2886 बंदोबस्त क्र. 468 वार्ड क्र. 2 मौजा वरोरा ता. वरोरा, जि. चंद्रपूर, महाराष्ट्र - 442907/ **क्षेत्रफळ-**41.63 चौ. मी. **सीमा:-** पूर्व - रस्ता, पश्चिम - श्री. सय्यद अब्दुल सलाम सय्यद अब्दुल हकीम यांचे घर, उत्तर - प्लॉट क्र. 2884, दक्षिण - श्री. सय्यद अस्सलाम सय्यद अब्दुल हकीम यांचे घर.	28-05-2026

ठिकाणः गुडगाव
दिनांकः 29.05.2026

अधिकृत अधिकारी
शुभम हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड