



ಶುಲ್ಕಗಳು/ಟ್ಯಾರಿಫ್ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಶೀಟ್

01 ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2025 ರಿಂದ ಅನ್ವಯ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಶುಲ್ಕಗಳ ಸ್ವರೂಪ	ಮೊತ್ತ ¹	ಪ್ರಮುಖ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು
01	ರಿಫಂಡ್ ಮಾಡಲಾಗದ ಲಾಗಿನ್ ಫೀಸ್/ ಇನೀಶಿಯಲ್ ಮನಿ ಡೆಪಾಸಿಟ್ (ಐಎಂಡಿ)	₹5000 ವರೆಗೆ/-	ಗ್ರಾಹಕರು ಒಪ್ಪಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ಆಯ್ಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಒಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ, ವಿತರಣೆಗೂ ಮೊದಲು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಮೊದಲ ವಿತರಣೆಯಿಂದ ಸರಿಹೊಂದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
02	ರಿಫಂಡ್ ಮಾಡಲಾಗದ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಫೀಸ್ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಕನಿಷ್ಠ ₹2000/- ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಶುಲ್ಕ ಎಂಬ ಮಿತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಮಂಜೂರಾದ ಲೋನ್ ಮೊತ್ತದ 2.50% ವರೆಗೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಶುಲ್ಕ	ಸಾಲದಾತರ ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಹಕರ ಕೋರಿಕೆಯ ಪ್ರಕಾರ ವಿತರಣೆ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
03	ರಿಫಂಡ್ ಮಾಡಲಾಗದ ಸ್ವಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ ಮತ್ತು ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಆಯಾ ರಾಜ್ಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಅಂತಹ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಿಜವಾದ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.	ಗ್ರಾಹಕರು ಒಪ್ಪಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ಆಯ್ಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಒಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಆಯಾ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ವಿತರಣೆಗೂ ಮೊದಲು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಮೊದಲ ವಿತರಣೆಯಿಂದ ಸರಿ ಹೊಂದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
04	ಲೋನ್ ರದ್ದತಿ ಅಥವಾ ಮರು-ಬುಕಿಂಗ್	ರದ್ದತಿ ಅಥವಾ ಮರು-ಬುಕಿಂಗ್‌ನ ಪ್ರತಿ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ₹5000/-	ಲೋನ್ ರದ್ದತಿ ಅಥವಾ ಮರು-ಬುಕಿಂಗ್ ಕೋರಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
05	ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಧನ/ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಚೆಕ್, ಎಸಿಎಚ್, ಇಸಿಎಸ್, ಇ-ನಾಚ್ ಇತ್ಯಾದಿ)	₹600/-	ಪ್ರತಿ ಇನ್‌ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್/ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್‌ಗೆ ಪ್ರತಿ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ



GRIHUM
HOUSING FINANCE

Apna Ghar. Apni Pehchan.

06	ಗಡುವು ಮೀರಿದ ಕಂತುಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	ಗಡುವು ಮೀರಿದ ಕಂತುಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಗಡುವು ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ, ಪಾವತಿಸದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಂತು ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿನ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಜಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಆಯಾ ಲೋನ್‌ನ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿ ದರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ	ಚಕ್ರಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
07	ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಬಾಕಿಗಳ ಪಾವತಿಗಳಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕಾಗಿ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು	ವಾರ್ಷಿಕ 24%, ಅಂದರೆ, ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಬಾಕಿಗಳು/ ಇಎಂಐ/ಕಂತು/ಮುಂಚಿತ-ಇಎಂಐ ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ/ ಡಿಫಾಲ್ಟ್‌ಗೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಗಡುವು ಮೀರಿದ/ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಮೊತ್ತದ 2%	ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು ಗಡುವು ಮೀರಿದ ಕಂತುಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತವೆ.
08	ಪ್ಲೋಟಿಂಗ್‌ನಿಂದ ಫಿಕ್ಸ್‌ಡ್ ಬಡ್ಡಿ ದರಕ್ಕೆ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಮತ್ತು ಹಾಗೆಯೇ ವಿಲೋಮವಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಶುಲ್ಕಗಳು ; ಅಥವಾ ಲೋನ್‌ಗೆ ಮರು ಬೆಲೆ ನಿಗದಿಸುವಿಕೆ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಬಾಕಿ ಅಸಲು ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ 3% ವರೆಗೆ	ಲೋನ್‌ನ ಬಡ್ಡಿ-ದರದ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಮರು-ಬೆಲೆ ನಿಗದಿಸುವ ಪ್ರತಿ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
09	ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಮುಂಪಾವತಿ/ ಪೋರಕ್ಲೋಸರ್ ಶುಲ್ಕಗಳು (ತೀರಿಕೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಅಸಲು ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ)	*ಈ ಟ್ರ್ಯಾರಿಫ್ ಶೀಟ್/ಶುಲ್ಕಗಳ ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನ (ಎಸ್‌ಒಸಿ) ಕೆಳಭಾಗದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾದ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ-ಪಾವತಿ/ಪೋರಕ್ಲೋಸರ್ ಶುಲ್ಕಗಳ ಟೇಬಲ್ ನೋಡಿ.	ಡ್ಯೂಯಲ್ ದರದ ಲೋನ್‌ಗಳಿಗೆ (ಆರಂಭಿಕ ಅವಧಿಗೆ ಫಿಕ್ಸ್‌ಡ್ ಮತ್ತು ನಂತರ ಪ್ಲೋಟಿಂಗ್), ಪೋರಕ್ಲೋಸರ್/ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ದಿನದಂದು ಲೋನ್‌ನ ಸ್ಟೇಟಸ್ (ಫಿಕ್ಸ್‌ಡ್/ಪ್ಲೋಟಿಂಗ್) ಪ್ರಕಾರ ಪೋರಕ್ಲೋಸರ್/ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
10	ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಧನ/ನಾಚ್ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಧನ ಸ್ವಾಪ್ ಫೀಸ್	₹ 500/-	ಸ್ಟ್ಯಾಪಿಂಗ್‌ನ ಪ್ರತಿ ಘಟನೆಗೆ ಪ್ರತಿ ಸಾಧನಕ್ಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ

Grihum Housing Finance Limited

CIN: U65922PN2004PLC208751 | ☎ 020 - 67815500 | ✉ Info@grihumhousing.com

Registered Office: 6th Floor, B-Building, Ganga Trueno, Lohegaon, Pune - 411014

🌐 www.grihumhousing.com

**GRIHUM**

HOUSING FINANCE

Apna Ghar. Apni Pehchan.

11	ಅಕೌಂಟ್ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್ ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಪ್ರತಿ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ₹ 500/-	ಗ್ರಾಹಕರು ಪ್ರತಿ ತ್ರೈಮಾಸಿಕಕ್ಕೆ ಒಮ್ಮೆ ಉಚಿತ ಅಕೌಂಟ್ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ತ್ರೈಮಾಸಿಕದಲ್ಲಿ ಅಕೌಂಟ್ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್ ಬೇಕೆಂದು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೋರಿಕೆಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
12	ವಾರ್ಷಿಕ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್ ನೀಡಲಾಗಿರುವುದು ಅಥವಾ ವಿತರಣೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಲೋನ್ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ವೆಲ್‌ಕಮ್ ಲೆಟರ್ ಜೊತೆಗೆ ಒದಗಿಸಲಾಗಿರುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಬಡ್ಡಿ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್, ಎನ್‌ಒಸಿ, ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲೋ ಪತ್ರ, ವೆಲ್‌ಕಮ್ ಲೆಟರ್, ಅಮೋರ್ಟೈಸೇಶನ್ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಮತ್ತು ಲೋನ್ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳ ನಕಲು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳು.	ಇಮೇಲ್ ಅಥವಾ ಡಿಜಿಟಲ್ ಲಿಂಕ್ ಮೂಲಕ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಸಾಫ್ಟ್ ಕಾಪಿಗಾಗಿ ₹250/- ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಹಾರ್ಡ್ ಕಾಪಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ₹ 550/-	ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನೀಡುವ ಕೋರಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
13	ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಪಟ್ಟಿ (ಎಲ್‌ಒಡಿ) ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಶುಲ್ಕಗಳು	₹ 500/-	ಎಲ್‌ಒಡಿ ನೀಡಿದ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ
14	ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲೋ ಪತ್ರ (ಎಫ್‌ಸಿಎಲ್) ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಶುಲ್ಕಗಳು	₹ 500/-	ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 21 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಎಫ್‌ಸಿಎಲ್ ಅನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಎಫ್‌ಸಿಎಲ್ ನೀಡಿದ ಪ್ರತಿ ಸಂದರ್ಭಗಳಿಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ
15	ಗ್ರಾಹಕರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹ ಭೇಟಿ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಗಡುವು ಮೀರಿದ ಮೊತ್ತಗಳ ಮರುಪಡೆಯುವಿಕೆ)	₹ 500/-	ನಿವಾಸ ಅಥವಾ ಕಚೇರಿ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಹಕರು ಧೃಢೀಕರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸ್ಥಳದಿಂದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಪ್ರತಿ ಭೇಟಿಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
16	ಸಿಇಆರ್‌ಎಸ್‌ಎಬಿ ರಚನೆಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳು	₹5 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗಿನ ಲೋನ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ₹50/- ಪ್ಲಸ್	ಸಿಇಆರ್‌ಎಸ್‌ಎಬಿ ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲೋನಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರ ಪರವಾಗಿ ಶುಲ್ಕ ರಚಿಸಲು ಇವುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ

Grihum Housing Finance Limited

CIN: U65922PN2004PLC208751 | ☎ 020 - 67815500 | ✉ Info@grihumhousing.com

Registered Office: 6th Floor, B-Building, Ganga Trueno, Lohegaon, Pune - 411014

www.grihumhousing.com

		ಮತ್ತು ₹5 ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಲೋನ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ₹100/-	
17	90 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಕೆವೈಸಿ- ಒವಿಡಿ ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದಕ್ಕೆ ಶುಲ್ಕಗಳು (ವಿತರಣೆಯಲ್ಲಿ ಡಿ- ಒವಿಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ).	ತಿಂಗಳಿಗೆ ₹ 500/-	ಒವಿಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಕಾಲಾವಧಿಗಳನ್ನು ಮೀರಿ ವಿಳಂಬದ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಈ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ತಿಂಗಳಿಂದ ಕ್ಯೂರಿಂಗ್ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಿಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
18	ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ಉಂಟಾದ ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಇತರ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳು	ನೈಜ	ನಿಜವಾದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ವಿಧಿಸಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ
19	ಟೈಟಲ್ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್/ ಭದ್ರತಾ ಪರಿಪೂರ್ಣತಾ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್/ ಎಂಒಡಿಟಿ/ ಎಂಒಇ/ ಅಡಮಾನ ಪತ್ರ/ ಆರ್‌ಸಿ ಶುಲ್ಕ ರಚನೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಲ್ಲಲ್ಲಾ ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿತರಣೆಯ ನಂತರದ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ (ಪಿಡಿಡಿ) ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಶುಲ್ಕಗಳು	ವಿಳಂಬದ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ₹ 3000/-	ವಿತರಣೆಯ ಮೊದಲ ದಿನಾಂಕಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ಗ್ರಾಹಕರು ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ಪಿಡಿಡಿ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಟೈಗರ್ ದಿನಾಂಕ/ಗಡುವು ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ. ಕ್ಯೂರಿಂಗ್ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಮುಂದಿನ ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ತಿಂಗಳಿಂದ ಈ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

***ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಸರ್/ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ**

ಲೋನ್ ಪ್ರಕಾರ	ಲೋನ್ ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ ಮೇಲೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಲೋನ್ ಮೊತ್ತದ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿಯ ಮೇಲೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳು
ವೈಯಕ್ತಿಕ ಹೌಸಿಂಗ್ ಲೋನ್‌ಗಳು (ಪ್ರೋಟೆಂಟ್ ಆರ್‌ಒಬಿ)	ಶೂನ್ಯ	ಶೂನ್ಯ
ವೈಯಕ್ತಿಕ ಹೌಸಿಂಗ್ ಲೋನ್‌ಗಳು (ಫಿಕ್ಸ್‌ಡ್ ಆರ್‌ಒಬಿ)	1. ** ಸ್ವಂತ ಹಣ - ಶೂನ್ಯ 2. ಬ್ಯಾಂಕ್/ಎಚ್‌ಎಫ್‌ಸಿ/ಎನ್‌ಬಿಎಫ್‌ಸಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಪಡೆದ ಲೋನ್ ಹಣದಿಂದ	ಶೂನ್ಯ



	ಮುಚ್ಚುವಿಕೆ - ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬಾಕಿ ಅಸಲಿನ 4.00%.	
ನಾನ್-ಹೌಸಿಂಗ್ ಲೋನ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಉದ್ದೇಶ (ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ಆರ್‌ಒಐ)	ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬಾಕಿ ಅಸಲಿನ * 4.00%.	ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ * 4.00%
ನಾನ್-ಹೌಸಿಂಗ್ ಲೋನ್ ಇತರ ಉದ್ದೇಶ (ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ಆರ್‌ಒಐ)	ಶೂನ್ಯ	ಶೂನ್ಯ
ನಾನ್-ಹೌಸಿಂಗ್ ಲೋನ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಉದ್ದೇಶ (ಫಿಕ್ಸ್‌ಡ್ ಆರ್‌ಒಐ)	ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬಾಕಿ ಅಸಲಿನ * 4.00%.	ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ * 4.00%
ನಾನ್-ಹೌಸಿಂಗ್ ಲೋನ್ ಇತರ ಉದ್ದೇಶ (ಫಿಕ್ಸ್‌ಡ್ ಆರ್‌ಒಐ)	ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬಾಕಿ ಅಸಲಿನ * 4.00%.	ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ * 4.00%

*ಅನ್ವಯವಾಗುವ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ವ-ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ

** ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ "ಸ್ವಂತ ಹಣ" ಎಂದರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್/ ಎಚ್‌ಎಫ್‌ಸಿ/ ಎನ್‌ಬಿಎಫ್‌ಸಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಮೂಲ ಎಂದರ್ಥ.

ಗಮನಿಸಿ:

- ಮೇಲೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸೂಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿವೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿಯು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಬಹುದು. ನಿಮಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಶುಲ್ಕಗಳ ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ಗೆ ಅಪ್ಪೇಟ್‌ಗಳಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ನೀಡಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಲು ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅನ್ನು ನಿಯತಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ^ ಮೇಲಿನ ಶುಲ್ಕಗಳ ಮೇಲೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆಗಳು (ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಶುಲ್ಕದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ರಿಫಂಡ್ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- ಈ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ, ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಮತ್ತು ಲೋನ್ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆದರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಸೀಮಿತವಾಗಿರದೆ ಲೋನ್ ಟ್ರಾನ್ಸಾಕ್ಷನ್ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಇತರ ನಿಯಮಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿವೆ.

Grihum Housing Finance Limited

CIN: U65922PN2004PLC208751 | ☎ 020 - 67815500 | ✉ Info@grihumhousing.com

Registered Office: 6th Floor, B-Building, Ganga Trueno, Lohegaon, Pune - 411014



GRIHUM
HOUSING FINANCE

Apna Ghar. Apni Pehchan.



Grihum Housing Finance Limited

CIN: U65922PN2004PLC208751 | ☎ 020 - 67815500 | ✉ Info@grihumhousing.com

Registered Office: 6th Floor, B-Building, Ganga Trueno, Lohegaon, Pune – 411014

🌐 www.grihumhousing.com