यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड

UGRO CAPITAL

चौथी मंजिल, टॉवर 3, इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुर्ला, मुंबई 400070

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के प्रावधानों के अधीन

अधोहस्ताक्षरी, अधिनियम के तहत यूग्रो कैपिटल लिमिटेड का अधिकृत अधिकारी होने के नाते और अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नियम 3 के साथ पठित, अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जारी करता हूं, जिसमें निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं) को उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित सूचना(ओं) में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए कहा गया है। अधोहस्ताक्षरी का मानना है कि उधारकर्ता मांग नोटिस की तामील से बच रहे हैं, इसलिए नियमों के अनुसार मांग नोटिस को चिपकाकर और प्रकाशित करके तामील किया जा रहा है। मांग नोटिस की सामग्री इस प्रकार है:

क्र.सं.	कर्जदार का नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि
1	1) नितिन शर्मा 2) नितिन शर्मा 3) अलका शर्मा लैन: UGDELSS0000064125	मांग सूचना तिथि 04.03.2026 रु. 1,06,52,384.00 (रु. एक करोड़ छह लाख बावन हजार तीन सौ चौरासी मात्र) दिनांक 28.02.2026 तक

सुरक्षित संपत्ति का विवरण: फ्रीहोल्ड फ्लैट नंबर 377, ग्राउंड फ्लोर पर, एसएफएस कैट I, वसंत एन्क्लेव, नई दिल्ली में स्थित है। सीमाएँ: पूर्व: एन/ए, पश्चिम: एन/ए, उत्तर: एन/ए, दक्षिण: एन/ए

उधारकर्ताओं को यह सूचित किया जाता है कि वे मांग सूचना का पालन करें और इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर, लागू ब्याज, विलंब भुगतान दंड, बाउंस शुल्क, लागत और खर्च सहित, मांग राशि का भुगतान करें। उधारकर्ता यह ध्यान रख सकते हैं कि यूग्रो कैपिटल लिमिटेड एक सुरक्षित लेनदार है और उधारकर्ता द्वारा प्राप्त ऋण सुविधा यूग्रो कैपिटल लिमिटेड के साथ उधारकर्ता द्वारा बंधक रखी गई अचल संपत्ति के विरुद्ध एक सुरक्षित ऋण है।

यदि उधारकर्ता निर्धारित समय के भीतर अपनी देनदारियों का पूर्ण निर्वहन करने में विफल रहते हैं, तो उग्रो कैपिटल लिमिटेड अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी अधिकारों का प्रयोग करने का हकदार होगा, जिसमें सुरक्षित संपत्ति पर कब्जा करना शामिल है, लेकिन यह बिक्री के माध्यम से या अधिनियम और उसके तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय को लागू करके उधारकर्ता के ऋण खाते में बकाया राशि की वसूली तक सीमित नहीं है। यूग्रो कैपिटल लिमिटेड को बिक्री या हस्तांतरण का अधिकार लागू करने से पहले सुरक्षित संपत्ति को संलग्न और/या सील करने का भी अधिकार है। सुरक्षित संपत्ति की बिक्री के बाद, यूग्रो कैपिटल लिमिटेड के पास बकाया राशि की वसूली के लिए अलग कानूनी कार्यवाही शुरू करने का भी अधिकार है, यदि सुरक्षित संपत्ति का मूल्य उधारकर्ता द्वारा यूग्रो कैपिटल लिमिटेड को देय बकाया राशि को कवर करने के लिए अपर्याप्त है। यह उपचार यूग्रो कैपिटल लिमिटेड के लिए किसी भी अन्य कानून के तहत उपलब्ध सभी अन्य उपचारों के अतिरिक्त और उनसे स्वतंत्र है।

उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13(8) की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित संपत्ति को वापस छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है। इसके अतिरिक्त, अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, उधारकर्ता को यूग्रो कैपिटल लिमिटेड की पूर्व लिखित सहमति के बिना किसी भी सुरक्षित संपत्ति को बेचने, पट्टे (लीज) पर देने या किसी अन्य तरीके से हस्तांतरित करने (व्यवसाय के सामान्य क्रम के अलावा) से प्रतिबंधित/वर्जित किया जाता है। उपरोक्त का पालन न करना अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय अपराध है। मांग सूचना की प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और यदि ऋणकर्ता चाहें, तो वे इसे अधोहस्ताक्षरी से प्राप्त कर सकते हैं।

स्थान : दिल्ली
दिनांक : 13.03.2026

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी,
कृते यूग्रो कैपिटल लिमिटेड, authorised.officer@ugrocapital.com

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: 6वीं मंजिल, बी बिल्डिंग, गगन ट्रूनी, लोहेगाव, पुणे, महाराष्ट्र 411014
शाखा का पता: यूनिट नंबर 607 और 608, छठी मंजिल, सागर प्लाजा, प्लॉट नंबर 19, जिला केंद्र लक्ष्मी नगर – दिल्ली –110092

ई-नीलामी-बिक्री सूचना सरफेसी ऐक्ट के तहत सुरक्षित अचल आस्ति की बिक्री

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 और 9 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना एतद्द्वारा सर्व साधारण को तथा विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदाता(ओं)/गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि अधोवर्णित अचल सम्पत्तियां गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इसमें आगे अधिनियम के अनुसार "प्रतिभूत लेनदार" कही गई है) के पक्ष में बंधक रखी गई थीं। उक्त सम्पत्तियों का कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना के अनुसार प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए ले लिया है। प्रतिभूत आस्तियां "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहां है" आधार" पर दिनांक 13.04.2026 को ई–नीलामी के माध्यम से बेची जाएगी। एतद्द्वारा सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि हम सार्वजनिक नीलामी का संचालन वेबसाइट **https://www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध कराए गए ई–नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से करेंगे। बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया जीएचएफएल/प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट नामतः **www.grihumhousing.com** देखें।

क्र. सं.	प्रस्ताव सं. ग्राहक का नाम (ए)	मांग सूचना की तिथि और बकाया राशि (बी)	कब्जे का प्रकार (सी)	सम्पत्ति का विवरण (डी)	सुरक्षित मूल्य (ई)	ईएमडी (आरपी की 10 प्रतिशत) (एफ)	ईएमडी जमा करने की तिथि (जी)	बोली वृद्धि (एच)	सम्पत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	ज्ञात ऋणभार/न्यायालय वाद, यदि कोई (के)
1	ऋण संख्या HL00559 100000005017192 मोह. कलीम (उधारकर्ता) रेशमा (सह–उधारकर्ता)	नोटिस दिनांक: 10.05.2025 कुल बकाया: रु. 10,48,756/– (रु. दस लाख अडतालीस हजार सात सौ छप्पन मात्र) 10.05.2025 तक देय, साथ ही वसूली तक @10.70% प्रति वर्ष ब्याज भी देय	भौतिक	आवासीय फ्लैट नंबर जीएफ –3 का वह सारा टुकड़ा और पार्सल, जोकि एलआईजी भूतल, छत के अधिकार के बिना, दाहिना हाथ पीछे की ओर, क्षेत्रफल 400 वर्ग फीट अर्थात 37.16 वर्ग मीटर, बिल्ट–ऑन प्लॉट नंबर बी–106, खसरा नंबर 1342/2 में से राम पार्क की आवासीय कॉलोनी में, गांव लोनी, परगना और तहसील लोनी, जिला। गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, (इसके बाद इसे "उक्त संपत्ति" कहा जाएगा)। नीचे दी गई सीमाएँ (प्लॉट): पूर्व: रोड 60 फीट चौड़ा पश्चिम–सर्विस लेन 12 फीट चौडी उत्तर: –प्लॉट नंबर बी–105 दक्षिण– प्लॉट नं. बी–107	रु. 8,75,000/- (रु. आठ लाख पिचहत्तर हजार मात्र)	रु. 87500/- (रु. सत्ताशी हजार पाँच सौ मात्र)	10.04.2026 अप. 05 बजे से पूर्व	10,000/-	06.04.2026 (पूर्वा. 11 बजे अप. 4 बजे)	13.04.2026 (पूर्वा. 11 बजे अप. 2 बजे)	शून्य

इच्छुक बोलीदाताओं/क्रेताओं को बोली जमा करने से पहले प्रतिभूत लेनदार की शाखा आने और स्वयं जांच संचालित करने तथा अतिरिक्त प्रभार, ऋणभार तथा तृतीय पक्ष हित अभिनिश्चित करने तथा सभी संदर्भों में अपनी संतुष्टि करने की सलाह दी जाती है। सम्पत्ति के साथ संबद्ध सभी सांविधिक देयताएं जैसेकि सम्पत्ति कर, बिजली/पानी बकाया तथा अन्य बकाया, यदि कोई, सफल बोलीदाता द्वारा अभिनिश्चित और अदा किए जाएंगे। इच्छुक बोलीदाताओं को ई–बिडिंग के लिए पोर्टल पर अपना पंजीकरण करवाना और नीलामी सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्रा. लि. पता – प्लॉट नं. 68, तृतीय तल, गुरुग्राम, हरियाणा–122003, डेल्पलाइन नं. – 7291981124, 25, 26 सपोर्ट ई–मेल आईडी Support@bankeautuions.com सम्पर्क व्यक्ति धरणी पी ई–मेल आईडी dharani.p@c1india.com सम्पर्क नंबर – 9948182222 से लॉगइन आईडी और पासवर्ड पर्याप्त अग्रिम में प्राप्त करना होगा, जो ई–बिडिंग के लिए अनिवार्य है। कृपया नोट करें कि प्रत्याशी बोलीदाता ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण केवल उनसे प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक बोलीदाताओं/क्रेताओं को धरोहर राशि जमा (ईएमडी) किसी राष्ट्रीयकृत अथवा अनुसूचित बैंक पर आहरित एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी द्वारा "गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड" के खाते में बैंक–आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, खाता संख्या : 091551000028 तथा IFSC कोड ICIC0000915 आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, पंचशील टेक पार्क, गणपति चौक के पास, 43/44 विमान नगर – 411014 में तिथि 10.04.2026 को अथवा पूर्व जमा करनी होगी तथा अपना नाम https://www.bankeauctions.com पर पंजीकृत करवाना होगा और यूजर आईडी तथा पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करना होगा और ई–नीलामी पर प्रशिक्षण सेवा प्रदाता से प्राप्त करना होगा। वेबसाइट पर पंजीकरण के बाद, इच्छुक बोलीदाताओं/क्रेताओं को निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां अपलोड, ई–मेल करनी होंगी तथा स्व–सत्यापित भौतिक प्रतियां पता : शाखा का पता: यूनिट नंबर 607 और 608, छठी मंजिल, सागर प्लाजा, प्लॉट नंबर 19, जिला केंद्र लक्ष्मी नगर – दिल्ली –110092 मोबाइल नंबर +91 8281138143 ईमेल आईडी p.adith@grihumhousing.com को प्रेषित करनी होंगी। नियम और शर्तों की अधिक जानकारी के लिए कृपया https://www.bankeauctions.com और www.grihumhousing.com पर जाएं और ई–ऑक्शन में हिस्सा लें। इस नोटिस को सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम–2002 के नियम 8(6) के तहत कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर को 30दिन का नोटिस भी माना जाए।

नोट: किसी भी मामले में यदि स्थानीय भाषा के प्रकाशन और अंग्रेजी समाचार पत्र प्रकाशन की सामग्री के बीच कोई अंतर है, तो फाइनेंशियल एक्सप्रेस में प्रकाशित अंग्रेजी समाचार पत्र भाषा की सामग्री मान्य होगी।

दिनांक: 13.03.2026, स्थान: दिल्ली

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

IndiaShelter Home Loans

पंजी. कार्यालय : भूखंड सं. 15, 6ठवां तल, सेक्टर 44, इंस्टिट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम– 122002

अचल संपत्ति की बिक्री की बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (इसके बाद ''नियमावली'' संदर्भित) के नियम 8(6) के साथ पठित नियम 8(5) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद "अधिनियम" संदर्भित) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री की नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा आम जनता और विशेष रूप से कर्जदार (रों), सह–कर्जदार (रों) और गारंटर(रों) या उनके कानूनी वारिस(सों) या प्रतिनिधि(यों) को सूचित किया जाता है कि इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (इसके बाद सुरक्षित लेनदार कहा गया है) के पास गिरवी रखी/बंधक रखी गई नीचे वर्णित अचल संपत्ति(यां), जिसका कब्जा सुरक्षित लेनदार के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, जिसका पंजीकृत कार्यालय छठा तल, प्लॉट नंबर 15, इंस्टिट्यूशनल एरिया, सेक्टर 44, गुरुग्राम, हरियाणा –122002 में स्थित है, सीआईएन : U65922HR1998PL042782, फोन नंबरः +91–124–4131800, को कर्जदारों, सह–कर्जदारों और गारंटरों की ओर से सुरक्षित लेनदार को देय राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित तिथियों पर "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" और "वहां जो कुछ भी है" आधार पर बेचा जाएगा। बिक्री अधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित स्थान पर की जाएगी।

ऋण खाता संख्या / एपी संख्या तथा कर्जदार (रों) / सह–कर्जदार (रों) / गारंटर (रों) के नाम	धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत मांग सूचना की तिथि तथा राशि तथा अधिग्रहण की तिथि व प्रकार	तिथि के अनुसार कुल बकाया राशि	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा (धराज) तथा बोली वृद्धि राशि	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि तथा समय : 13–04–2026 (निरीक्ष समय पूर्वा. 10.00 से सायं 05.00 बजे) / ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि : 14–04–2026 / नीलामी की तिथि तथा समय : 15–04–2026 (पूर्वा. 10 से सायं 5 बजे)
HL31HLLONS000005041527 / AP-10090062 / मंजू बाई, राम नारायण वैरागी	10–अक्टूबर–25, रु. 449706/-, 13–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 518414/-	रु. 676800/- रु. 67680/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : पट्टा नं 09 अरजी नं. 330 ग्राम अरनिया माली जी पी बड़दा तहसील निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ़ राजस्थान 312601 312601 चित्तौड़गढ़ राजस्थान, **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, प्लॉट नंबर 5, सी–5, प्रथम मंजिल, मीरा नगर, चित्तौड़गढ़ – 31200 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HL11SVLONS000005132831 / AP-10304222 / निरपाली पत्नी विजय सिंह, विजय सिंह, पवन कुमार	10–अक्टूबर–25, रु. 87310/- 22–अगस्त–25, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 715130/-	रु. 548185/- रु. 54818.5/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : संपत्ति खस. नं. 520/1, ग्राम तारवाला तहसील किशनगढ़ बास, जिला अलवर राज. 301405 राजस्थान, **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, अहाना टॉवर, प्रथम मंजिल, जय कॉम्प्लेक्स के पास, रोड नंबर–2, अलवर– 301001 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HLKSSVLONS000005122043 / AP-10284382 / कमला देवी, शिव दयाल चौधरी	10–अक्टूबर–25, रु. 1076694/- 19–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 1161546/-	रु. 1936690/- रु. 193669/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : पट्टा संख्या 27 बहीखाता संख्या 98 ग्राम एवं ग्राम पंचायत रेहलाना पंचायत समिति दूदू जयपुर राजस्थान 303008 303008 जयपुर राजस्थान। **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, केनरा बैंक के ऊपर, तीसरी मंजिल, डाक बंगले के सामने, बस स्टैंड के पास, अजमेर रोड, मदनगंज, किशनगढ़, जिला अजमेर– 305801 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HL12SVLONS000005129505 / AP-10299558 / सुमन, अशोक कुमार	10–दिसंबर–25, रु. 381087/- 21–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 421679/-	रु. 707000/- रु. 70700/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : खसरा नंबर 222 पट्टा नंबर 79770 ग्राम और ग्राम पंचायत नाहर घट्टा पंचायत समिति भवानी मंडी जिला– झालावाड़ राजस्थान 326512 326512 झालावाड़ राजस्थान **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, प्लॉट नंबर 8, 9, प्रथम मंजिल, गौरव पथ (मेला मैदान से बस स्टैंड रोड), भारत माता पार्क के पास, तिरुपति कॉलोनी, भवानीमंडी, झालावाड़, राजस्थान–326502 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
LACGVLLONS000005125914 / AP-10292461 / आशा देवी, गोवर्द्धन लाल जाट	11–नवंबर–25, रु. 1202110/- 11–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 1236405/-	रु. 1203265/- रु. 120326.5/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : पट्टा क्रमांक 18 ग्राम लुकडी जीपी नेवरिया तह. राशमी जिला चित्तौड़गढ़ 312602 चित्तौड़गढ़ राजस्थान, **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, प्लॉट नंबर 5 सी5 प्रथम तल मीरा नगर चित्तौड़गढ़ (राज.) / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HL32SVLONS000005128677 / AP-10300442 / सुनीता बाई, कमलेश नाथ, गोकुल नाथ, संपत बाई	10–दिसंबर–25, रु. 466341/- 21–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 512863/-	रु. 588000/- रु. 58800/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : पट्टा क्रमांक 7867, 7868 खसरा क्रमांक 185 ग्राम खेड़ी ग्राम पंचायत दांता पंचायत समिति सुनेल जिला झालावाड़, राजस्थान 326034 326034 झालावाड़ राजस्थान **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, खसरा नंबर 2016, निर्भय सिंह सर्कल, एचडीएफसी बैंक के पास, झालावाड़, राजस्थान – 326001 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HL32SVLONS000005132192 / AP-10270952 / लाली बाई, राजेश कुमार	10–दिसंबर–25, रु. 1143093/- 19–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 1233510/-	रु. 1055250/- रु. 105525/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : पट्टा क्रमांक 7867, 7868 खसरा क्रमांक 185 ग्राम खेड़ी ग्राम पंचायत दांता पंचायत समिति सुनेल जिला झालावाड़, राज 326034 326034 झालावाड़ राजस्थान **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, प्रथम तल, 10–डी, पंजवानी कॉम्प्लेक्स, मल्टीपर्पज स्कूल के सामने, गुमानपुरा, कोटा– 324007, राजस्थान / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HL12SVLONS000005126598 / AP-10293628 / गीता बाई, नेपाल सिंह	10–दिसंबर–25, रु. 446714/- 21–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 491197/-	रु. 506100/- रु. 50610/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : खसरा नंबर 166 पट्टा नंबर 4230 ग्राम हट्या गॉड जीपी गुराड़िया कलां थाना भवानी मंडी जिला झालावाड़ राजस्थान 326512 326512 झालावाड़ राजस्थान, **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, प्लॉट नंबर 8, 9, प्रथम तल, गौरव पथ (मेला मैदान से बस स्टैंड रोड), भारत माता पार्क के पास, तिरुपति कॉलोनी, भवानी मंडी, झालावाड़, राजस्थान–326502 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
LA31VLLONS000005134005 / AP-10309019 / समता देवी जाट, नारायण लाल जाट	10–दिसंबर–25, रु. 1177249/- 21–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 1194232/-	रु. 1024295/- रु. 102429.5/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : मिशल नं.– 32, पट्टा नं.– 28, ग्राम एवं जी.पी.– दांतन, पी.एस.– सुवाणा, जिला– भीलवाड़ा 311011 भीलवाड़ा राजस्थान **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, श्री सुदर्शन, एक्सटेंशन 116, प्रथम तल, गायत्री आश्रम के पास, अजमेर रोड, भीलवाड़ा, राजस्थान– 311001 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HL34RNLONS000005106795 / AP-10249419 / सयर कंवर, गणपत सिंह	10–दिसंबर–25, रु. 663868/- 19–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 721648/-	रु. 1574755/- रु. 157475.5/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : पट्टा संख्या 003 मिसल संख्या– 136 और 137 /2022–23 ग्राम और जीपी बदनवारी पीएस जालोर जालोर राजस्थान 307029 307029 जालोर राजस्थान। **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, प्लॉट नंबर 6, कस्तूरबा कॉलोनी, ब्लॉक नंबर 3, बागोरा रोड, जालोर– 343001 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HLCGCHLONS000005109464 / AP-10257291 / रत्नी बाई, दादम चंद्र	11–नवंबर–25, रु. 251549/- 12–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 286664/-	रु. 501942/- रु. 50194.20 रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : पट्टा नंबर 20 बहीखाता संख्या 128 ग्राम ब्यावर जीपी धीरजी का खेड़ा थाना भदेसर तह भदेसर जिला चित्तौड़गढ़ राजस्थान 312602 312602 चित्तौड़गढ़ राजस्थान **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, प्लॉट नंबर 5 सी5 पहली मंजिल मीरा नगर चित्तौड़गढ़ (राज.) / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HLBWSVLONS000005124087 & LABWVLLONS000005128752 / AP-10286965 & AP-10288214 / मंजू देवी, छतर सिंह राव, दुर्गा सिंह राव	11–नवंबर–25, रु. 1023289/- 09–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 1086965/-	रु. 1174600/- रु. 117460/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : बहीखाता संख्या– 643, पट्टा संख्या– 47, ग्राम एवं ग्राम पंचायत– आमदला, तह.– करेड़ा, जिला–भीलवाड़ा 311804 भीलवाड़ा राजस्थान, 0 **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, अजमेर रोड, गायत्री आश्रम के पास, सुदर्शनम टॉवर, प्रथम तल, भीलवाड़ा (राज.) / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HL31CHLONS000005051080 & CHL100002261 / AP-10119075 & AP-0657735 / आजाद कंवर, केशर सिंह चौहान, जीतेंद्र सिंह चौहान	11–नवंबर–25, रु. 720524/- 11–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 804609/-	रु. 1156800/- रु. 115680/- रु. 10000/-	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : अरजी क्रमांक 833 ग्राम पुठोली जी पी पुठोली पीएस गंगरार चित्तौड़गढ़ राजस्थान 312021 312021 चित्तौड़गढ़ राजस्थान, 0 **ईएमडी जमा करने का स्थान / नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, प्लॉट नंबर 5, सी–5, प्रथम तल, मीरा नगर, चित्तौड़गढ़ – 312001 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HL34SVLONS000005135781 / AP-10319217 / मुन्नी, घनश्याम	10 दिसंबर 2025, रु. 336506/- 19–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 373034/-	रु. 363615/- रु. 36361.5/- रु. 10000/–	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : पट्टा संख्या– 032, बहीखाता संख्या– 73, ग्राम एवं ग्राम पंचायत– झुझंडा, पीएस– मुंडवा, नागौर 341026 राजस्थान, **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, स्वाति पैलेस, प्रथम तल, वार्ड क्रमांक 1, सरकारी अस्पताल के पास, फलोदी बस स्टैंड, नागौर – 341001 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HLBRSVLONS000005116080 / AP-10244475 / मुकेश देवी, हराभान	17 दिसंबर 2025, रु. 205793/- 23–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 228891/-	रु. 1031940/- रु. 103194/- रु. 10000/–	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : खसरा नंबर–638, पट्टा नं.– 29, ग्राम– चूल्हेरा, ग्राम पंचायत– चूल्हेरा, पंचायत समिति– डीग, तहसील एवं जिला– डीग, भरतपुर, राजस्थान–321203 321203 भरतपुर राजस्थान, **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, पी.एस. टावर, प्रथम तल, कुम्हार गेट सर्कुलर रोड, आईसीआईसीआई बैंक के पास, भरतपुर – 321001, राजस्थान / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
LABLVLLONS000005129496 / AP-10299145 / कलावती देवी, तेज दान, मुकेश दान, तिलोक दान	10 दिसंबर 2025, रु. 1889134/- 18–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 1904758/-	रु. 2264325/- रु. 226432.5/- रु. 10000/–	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : खसरा नंबर– 813/320, मिल्क डियर रतन विहार के पीछे, ग्राम बालोतरा, तह– पचपदरा, जिला– बालोतरा राजस्थान 344022 344022 बाड़मेर राजस्थान **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान :** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, दुकान नंबर एफ–107, महेश टावर, प्रथम तल, खेड़ रोड, बालोतरा–राजस्थान–344022 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए जाएंगे।				
HLDGCHLONS000005109284 / AP10255294 / संजू, जीतूराम	10 दिसंबर 2025, रु. 282950/- 19–फरवरी–26, साँकेतिक	04–मार्च–26 रु. 317459/-	रु. 812298/- रु. 81229.80 रु. 10000/–	
अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : भूखण्ड नं. 117 खसरा नं. 1792/517 राजीव नगर मेड़ता रोड तहसील–मेड़ता सिटी जिला–नागौर 341511 341511 नागौर राजस्थान। **ईएमडी जमा करने का स्थान /नीलामी का स्थान** श्री विनय राणा, (+91–7988605030, पहली मंजिल, दुकान नंबर–1, रामेश्वर प्लाजा, सदर बाजार, राका मार्केट के सामने, पोस्ट – डेगाना, जिला? नागौर, राजस्थान, 341503 / **भुगतान की विधि :–** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट, आरटीजीएस, एनईएफटी द्वारा किए ज