"फार्म नं. आईएनसी–26ए"

कंपनी कम्पनी संशोधित कानून के परिपेक्ष के लिए विज्ञापन
क्षेत्रीय निदेशक, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय,
उत्तरी क्षेत्र–I, के समक्ष
कम्पनी अधिनियम, 2013, कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 और कम्पनी (गठन) नियम, 2014 के नियम 41 के मामले में
और
मैसर्स उल्लू डिजिटल लिमिटेड
जिसका पंजीकृत कार्यालय : बी–1/632, दूसरा फ्लोर, जनकपुरी बी–1, वेस्ट दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली–110058, के मामले में

.....आवेदक

आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी 17 मार्च, 2026 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कम्पनी को प्राइवेट लिमिटेड कम्पनी में बदलने के लिए सक्षम बनाने हेतु ऐसे बदलाव को प्रभावी करने के लिए उपरोक्त कथित नियमों के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 के अंतर्गत केन्द्र सरकार (क्षेत्रीय निदेशक) को आवेदन करने की इच्छुक है।

कोई भी व्यक्ति जिसका कम्पनी के प्रस्तावित परिवर्तन/स्थिति से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो, तो वह अपने हित के प्रभाव से संबंधित आश्रय एवं आपत्ति की पृष्ठभूमि को दर्शाते हुए एक शपथपत्र के साथ अपनी आपत्ति व्यक्तिगत रूप से जमा कर सकता है या पंजीकृत डाक द्वारा संबंधित क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र–I, बी–2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीन दयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली–110003 के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक कम्पनी के नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी चाहिए :–

उल्लू डिजिटल लिमिटेड की ओर से
हस्ता/–
अंचल गुप्ता
निदेशक
डीआईएन : 10893057

स्थान : दिल्ली
दिनांक : 25.03.2026
पता : बी–1/632, दूसरा फ्लोर, जनकपुरी बी–1, वेस्ट दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली–110058.

---

varthana

वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: नं. 5बीसी-110, वर्गसिद्धि, आउटर रिंग रोड, सर्विस रोड, तीसरा ब्लॉक, एचआरबीआर लेआउट, कल्याण नगर, बेंगलुरु - 560043 ;शाखा कार्यालय: एस-15, 2री मंजिल, मंगलम फन स्क्वायर, दुर्गा नर्सरी रोड, उदयपुर - 313001

शुद्धिपत्र

दिनांक 11-03-2026 को इस समाचार पत्र में इंडियन एक्सप्रेस और जनसत्ता (जयपुर संस्करण) में 'मयूर पब्लिक स्कूल' (इसके अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतिनिधित्व) के संबंध में प्रकाशित 'अचल संपत्ति की बिक्री हेतु नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना' (ऋण खाता सं.: 157101000005) के संदर्भ में अनजाने में हमने धरोहर राशि जमा (ईएमडी - आरक्षित मूल्य का 10%) रु 5,13,050/- उल्लिखित कर दी थी। सही धरोहर राशि (ईएमडी), जो आरक्षित मूल्य का 10% है, उसे रु 51,305/- पढ़ा जाना चाहिए। अन्य सभी नियम और शर्तें अपरिवर्तित रहेंगी।

अधिकृत अधिकारी
वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

INVITATION OF BIDS FOR SALE OF NON – PERFORMING ASSETS

Aye Finance Limited (formerly known as Aye Finance Pvt. Ltd.) invites bids from ARCs/ Banks/ NBFCs/ FIs for sale of certain delinquent loan accounts classified as "Non-Performing Assets" (NPAs). The sale shall be subject to applicable regulations issued by Reserve Bank of India from time to time. The portfolio consists of secured and unsecured Business loans. The sale shall be given on Cash/SR basis along with underlying securities on "as is where is" and "as is what is" basis without any recourse to Aye Finance Ltd. Eligible prospective investors who would like to participate in the competitive process are requested to drop an email at sovan.satyaprakash@ayefin.com for further details

---

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

कॉर्पोरेट कार्यालय: नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015, और शाखा कार्यालयस कार्यालय संख्या: कार्यालय संख्या-201/202 एसजीओ-19, सरस्वती विहार, एमजी रोड, गुरुग्राम-122016
अधिकृत अधिकारी: आरआरएन: रविशंकर 9999735552 सीएलएम: मुकुल शर्मा 8285415168
एएलएम: प्रमोद चंद - 9990338759 सीआरएम: नवीन खतना - 9555882099

भार रहित चल संपत्तियों की बिक्री के लिए नीलामी सह बिक्री नोटिस

आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता (जैसा कि नीचे परिभाषित किया गया है) को यह सूचना दी जाती है कि जिस समय मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड ने सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत सुरक्षित परिसंपत्ति पर कब्जा किया था, उस समय चल संपत्तियां/माल सुरक्षित परिसंपत्ति में पड़े थे, तथापि, पर्याप्त समय बीत जाने के बावजूद किसी ने भी सुरक्षित परिसंपत्ति में पड़े उक्त माल पर कब्जा करने का दावा नहीं किया है। वर्तमान नोटिस द्वारा उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं और आम जनता को 7 दिन का समय / अवसर दिया जाता है, ताकि वे वैध स्वामित्व दिखाने पर, सम्पत्ति जिसका वह समस्त भाग एवं अंश जोकि क्षेत्रफल 63 वर्ग मी, माप 13.5 फीट X 43 फीट, खेवत/खाता नं. 531 में शामिल, मुस्तकिल नं. 35, किला नं. 5/2(4–0), किता 1 रकबा 4 कनाल 0 मार्ला शेयर 20/720 यानी रकबा 0 कनाल 2 मार्ला 2 सरसाई कुल भूमि क्षेत्रफल 63 वर्ग गज वाका सिवाना मोजा कादीपुर, गुड़गांव, हरियाणा–122001, पर पड़े सामान / चल संपत्तियों को हटा सकें। अन्यथा 1) श्रीमती रेखा पंचाल 2) श्री पंकज पंचाल से सुरक्षित लेनदार की बकाया राशि रु. 21,700 (रु. इक्कीस लाख सात सौ मात्र) और वास्तविक भुगतान की तिथि तक अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्क सहित की वसूली हेतु सुरक्षित परिसंपत्ति में पड़ी चल संपत्तियों/माल को नीलामी/खुली बोली के माध्यम से 09.04.2026 को "जैसा है, जहां है", "जैसा है, जो है", "जो कुछ भी है" के आधार पर 09.04.2026 को (सुबह 11 बजे से शाम 04 बजे के बीच) बेचा जाएगा।

अनुसूची	उधारकर्ता का नाम
लैन: GR/KAP/KUNJ/A000000523	1) श्रीमती रेखा पांचाल (उधारकर्ता) पत्नी ऋषि पांचाल 2) श्री पंकज पांचाल (सह–उधारकर्ता) पुत्र ऋषि पाल मकान नं. बी–238, एफ–ब्लॉक, सरस्वती एनकाव्वे, कादीपुर, गुड़गाँव हरियाणा–122101

संपत्ति का विवरण

संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि **भार रहित चल** माल, जोकि क्षेत्रफल 63 वर्ग मी, माप 13.5 फीट X 43 फीट, खेवत/खाता नं. 531 में शामिल, मुस्तकिल नं. 35, किला नं. 5/2(4–0), किता 1 रकबा 4 कनाल 0 मार्ला शेयर 20/720 यानी रकबा 0 कनाल 2 मार्ला 2 सरसाई कुल भूमि क्षेत्रफल 63 वर्ग गज वाका सिवाना मोजा कादीपुर, गुड़गांव, हरियाणा–122001

स्थान : हरियाणा, दिनांक : 26-03-2026 प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

ई2ई नेटवर्क्स लिमिटेड
सीआईएन – L72900DL2009PLC341980
उप्पल जेनेसिस, ए–32 ब्लॉक–बी,
मोहन कोऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट, बदरपुर,
नई दिल्ली–110044, फोन नं. : +91-11-4084-4964
ईमेल : investors@e2enetworks.com, वेबसाइट : https://www.e2enetworks.com/

सूचना

एतद्द्वारा सदस्यों को सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 108 और धारा 110 के अनुसार, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और नियम 22 के साथ पढ़ा जाए, भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("एसईबीआई सूचीकरण विनियम") के विनियम 44 के अनुसार, कंपनी संस्थान द्वारा जारी सचिवीय मानक–2 के अनुसार भारत के सचिवों की आम बैठकों ("एसएस–2"), कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 और समय–समय पर जारी किए गए अनुवर्ती परिपत्रों (जिनमें नवीनतम सामान्य परिपत्र संख्या 3/2025 दिनांक 22 सितंबर, 2025 है) (सामूहिक रूप से "एमसीए परिपत्र" के रूप में संदर्भित) और अन्य लागू कानूनों, नियमों और विनियमों (जिनमें वर्तमान में लागू कोई भी वैधानिक संशोधन या पुर्नअधिनियमन और समय–समय पर संशोधित शामिल हैं) के अनुसार, ई2ई नेटवर्क्स लिमिटेड ("कंपनी") ने बुधवार, 25 मार्च, 2026 को केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से उन सभी सदस्यों को नोटिस और स्पष्टीकरण भेज दिया है जिनके ईमेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए"), एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ("एमयूएफजी इंटाइम") के साथ पंजीकृत हैं और जिनके नाम
सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी मालिकों की सूची में शुक्रवार, 20 मार्च, 2026 **("कट–ऑफ तिथि")** को दर्ज हैं। सूचना और डाक मतपत्र की भौतिक प्रति, पूर्व भुगतान किए गए व्यावसायिक लिफाफे के साथ भेजने की आवश्यकता को संबंधित एमसीए परिपत्रों के अनुसार स्थगित कर दिया गया है। सदस्यों को केवल ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से अपनी सहमति या असहमति व्यक्त करनी होगी।

सदस्यों को एतद्द्वारा आगे सूचित किया जाता है कि :

क) निम्नलिखित विशेष कार्य विशेष प्रस्ताव पारित करके डाक मतपत्र द्वारा केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान (ई–वोटिंग) करके किए जाएंगे :
श्री कार्तिक रेड्डी बेजवाड़ा (डीआईएन: 02214476) की कंपनी के एक स्वतंत्र निदेशक के रूप में नियुक्ति।

ख) ई–वोटिंग सुविधा गुरुवार, 26 मार्च, 2026 को सुबह 9:00 बजे (भारतीय समयानुसार) से शुरू होगी और शुक्रवार, 24 अप्रैल, 2026 को शाम 5:00 बजे (भारतीय समयानुसार) समाप्त होगी (दोनों दिन शामिल)। इस तिथि और समय के बाद ई–वोटिंग की अनुमति नहीं होगी।

ग) केवल वे सदस्य जिनके नाम सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा निर्धारित तिथि तक लाभकारी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज हैं, ई–वोटिंग प्रक्रिया द्वारा अपना वोट डालने के पात्र हैं।

घ) यह सूचना कंपनी की वेबसाइट **www.e2enetworks.com**, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (यानी नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड) **www.nseindia.com** और एमयूएफजी इंटाइम की वेबसाइट **https://in.mpms.mufg.com/** पर भी उपलब्ध होगी।

ङ) कंपनी ने एमयूएफजी इंटाइम द्वारा उपलब्ध कराए गए मतदान मंच के माध्यम से अपने सभी सदस्यों को ई–मतदान की सुविधा प्रदान की है।

च) जो व्यक्ति कट–ऑफ तिथि तक सदस्य नहीं है, उनसे अनुरोध है कि वे इस सूचना को केवल सूचना के उद्देश्य से ही समझें।

यदि सदस्यों को इस सूचना से संबंधित, ई–वोटिंग सहित, कोई प्रश्न हों, तो वे **https://instavote.in.mpms.mufg.com/** पर उपलब्ध प्रायः पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफएक्यू") और इंस्टावोट ई–वोटिंग मैनुअल देख सकते हैं या श्री विशाल, टीम सदस्य से दूरभाषः 022–4918 6000 पर संपर्क करें या **enotices@in.mpms.mufg.com** पर ईमेल करें।

कंपनी के निदेशक मंडल ने 23 मार्च, 2026 को एक प्रस्ताव पारित करके श्री अंकुश अग्रवाल (सदस्यता संख्या एफ9719 और सीओपी संख्या 14486), मैसर्स मैक्स एंड कंपनी, कंपनी सेक्रेटरीज **(एफआरएन : P2018UP067700)** के पार्टनर को डाक मतपत्र प्रक्रिया की निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से जांच करने के लिए संवीक्षक नियुक्त करने की मंजूरी दी।

कंपनी के जिन सदस्यों ने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, वे अस्थायी रूप से एमयूएफजी इंटाइम के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत करा सकते हैं। सदस्यों से अनुरोध है कि वे नाम, डीपीआईडी, क्लाइंट आईडी/पैन, मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी जैसी जानकारी प्रदान करें और साथ ही सीएमएल, पैन, आधार कार्ड और फॉर्म आईएसआर–1 की छवि पीडीएफ या जेपीईजी प्रारूप (1 एमबी तक) में अपलोड करें। शेयरधारकों की जानकारी जमा करने पर, शेयरधारक को एक ओटीपी प्राप्त होगा, जिसे सत्यापन के लिए लिंक में दर्ज करना होगा। यह स्पष्ट किया जाता है कि ईमेल पते के स्थायी पंजीकरण के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि वे डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट द्वारा निर्धारित प्रक्रिया का पालन करके संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के साथ अपने डीमैट होल्डिंग्स के संबंध में अपने ईमेल पते को पंजीकृत करें। किसी भी प्रश्न के मामले में, शेयरधारक **enotices@in.mpms.mufg.com** पर, सहायता अनुभाग के अंतर्गत लिख सकते हैं, या दूरभाष संख्याः 022–49186000 पर कॉल कर सकते हैं। शेयरधारक कंपनी की वेबसाइट **www.e2enetworks.com** से निर्धारित प्रपत्र डाउनलोड कर सकते हैं।

ई–वोटिंग की प्रक्रिया, जिसमें सदस्यों द्वारा ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डालने का तरीका भी शामिल है, के बारे में विस्तृत निर्देश नोटिस में दिए गए हैं।

डाक मतपत्र का परिणाम शुक्रवार, 24 अप्रैल, 2026 को पारित माना जाएगा, यानी ई–मतदान प्रक्रिया की अंतिम तिथि को। डाक मतपत्र के माध्यम से हुए ई–मतदान के परिणाम, साथ ही ई–मतदान के माध्यम से हुई जांच रिपोर्ट,कंपनी के अध्यक्ष या उनके द्वारा अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति द्वारा दो कार्यदिवसों के भीतर घोषित की जाएगी और कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी प्रदर्शित की जाएगी। जांचकर्ता की रिपोर्ट सहित परिणाम, कंपनी की वेबसाइट **www.e2enetworks.com** और एमयूएफजी इंटाइम की वेबसाइट **https://in.mpms.mufg.com/** पर उपलब्ध कराए जाएंगे, साथ ही कंपनी के शेयरों वाले स्टॉक एक्सचेंज को भी सूचित किए जाएंगे।

निदेशक मंडल के आदेशानुसार
कृते ई2ई नेटवर्क्स लिमिटेड
हस्ता./-
स्थान : नई दिल्ली **रोमित**
दिनॉक : 25-03-2026 **कंपनी सचिव तथा अनुपालन अधिकारी**

Satin Housing Finance Ltd. THE ANSWER IS HOME

सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : पांचवीं मंजिल, कुंदन भवन, आजादपुर कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, आजादपुर, नई दिल्ली-110033
कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट संख्या 492, उद्योग विहार, फेज-3, गुरुग्राम, हरियाणा-122016

नीलामी सह बिक्री की सार्वजनिक सूचना

सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत ऋण लेने वाले/ले जाने वाले उधारकर्ता/उधारकर्ताओं की ओर से देय राशि की वसूली हेतु, सीलबंद लिफाफों में निम्नलिखित अचल संपत्ति की खरीद हेतु प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं। निम्नलिखित अचल संपत्ति भौतिक कब्जे में है और इसकी नीलामी 29–04–2026 को क्रमांक 1, 2 और 3 के लिए, क्रमांक 4 और 5 के लिए दिनांक 24–04–2026 को "जैसा है, जहां है और जैसा है, वैसा ही" के आधार पर की जाएगी, जिसका विवरण नीचे दिया गया है :

क्र. सं.	ऋण सं. तथा उधारकर्ता(ओं) के नाम तथा पते	मांग सूचना एवं राशि	आरक्षित मूल्य तथा ईएमडी
1.	**LALOI0624-00011746** **1. आफताब पुत्र इशाक (उधारकर्ता)** **2. दिल जहां पत्नी आफताब (सह–उधारकर्ता)** निवासी– कॉलोनी अशोक नगर, खसरा नं. 695, गांव तहसील लोनी, लक्ष्मी गार्डन, चिरोरी बी.ओ., गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201102	**03–11–2025** **रु. 3,12,865/–** **(तीन लाख बारह हजार आठ सौ पैंसठ रुपये मात्र)** **08–10–2025 के अनुसार, लागू होने वाले भावी ब्याज के साथ।**	**आरक्षित मूल्य :** रु. 3,69,120/– (रुपये तीन लाख उनहत्तर हजार एक सौ बीस मात्र) **ईएमडी :** रु. 36,912/– (रुपये छत्तीस हजार नौ सौ बारह मात्र)
2.	**LAAGR0622-00005133** **1. हेमंत कुमार पुत्र सिया राम (उधारकर्ता)** **2. दीपाली पत्नी सिया राम (सह–उधारकर्ता)** निवासी 30, भुवनेश्वरी कॉलोनी, बिछपुरी, आगरा, उत्तर प्रदेश – 283105	**05–02–2025** **रु. 5,21,927/–** **(रुपये पांच लाख इक्कीस हजार नौ सौ सत्ताईस मात्र) 08–01–2025 के अनुसार, लागू होने वाले भावी ब्याज के साथ।**	आरक्षित मूल्यः **रु. 6,04,400/–** (रुपये छह लाख चार हजार चार सौ मात्र) ईएमडी : रु. 60,440/– (रुपये साठ हजार चार सौ चालीस मात्र)
3.	**LAGZB0824-00011984** **1. कृष्णा देवी पुत्र बद्दू (उधारकर्ता)** **2. रजनी (सह–उधारकर्ता)** निवासी– मकान संख्या 3946, बाजार कसेरू वालन, पहाड़ गंज, करोल बाग, मध्य दिल्ली – 110005	**05–05–2025** **रु. 6,78,858/–** **(छह लाख अट्ठहत्तर हजार आठ सौ अट्ठावन रुपये मात्र) 09–04–2025 के अनुसार, लागू होने वाले भावी ब्याज के साथ।**	**आरक्षित मूल्य :** रु. 13,00,320/– (रुपये तेरह लाख तीन सौ बीस मात्र) ईएमडी : रु. 1,30,032/– (एक लाख तीस हजार बत्तीस रुपये मात्र)
4.	**LAMTR0922-00005799** **1. कप्तान सिंह पुत्र राघवेंद्र (उधारकर्ता)** **2. मीना देवी पत्नी कप्तान सिंह (सह–उधारकर्ता), 3. विकास पुत्र कप्तान सिंह (सह–उधारकर्ता),** निवासी– मकान संख्या 40, एटीवी के पीछे, किरण वाटिका, बती बी.ओ., जिला मथुरा, उत्तर प्रदेश – 281004	**10–04–2025** **रु. 8,94,711/–** **(रुपये आठ लाख चौरानबे हजार सात सौ ग्यारह मात्र) 08–02–2025 के अनुसार, लागू होने वाले भावी ब्याज के साथ।**	**आरक्षित मूल्य :** रु. 9,99,840/– (रुपये नौ लाख निन्यानबे हजार आठ सौ चालीस मात्र) ईएमडी : रु. 99,984/– (रुपये निन्यानबे हजार नौ सौ चौरासी मात्र)
5.	**LAMTR0623-00008030** **1. सतीश कुमार मिश्रा पुत्र मदन मोहन मिश्रा (उधारकर्ता)** **2. रीता मिश्रा (सह–उधारकर्ता)** निवासी कुसुम वाटिका, नरहोली अडुखी, विनायक मार्बल्स के पास, बाद बी.ओ., जिला मथुरा, उत्तर प्रदेश – 281006	**25–07–2025** **रु. 4,67,926/–** **(रुपये चार लाख सड़सठ हजार नौ सौ छब्बीस मात्र) 09–06–2025 के अनुसार, लागू होने वाले भावी ब्याज के साथ।**	**आरक्षित मूल्य :** रु. 6,02,400/– (रुपये छह लाख दो हजार चार सौ मात्र) ईएमडी : रु. 60,240/– (रुपये साठ हजार दो सौ चालीस मात्र)

अचल संपत्ति का विवरण : प्लॉट संख्या 11 का एक भाग, क्षेत्रफल 41.80 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 341, मौजा नरहोली अंदरून हरिधाम कॉलोनी, तहसील एवं जिला मथुरा, उत्तर प्रदेश में स्थित। सीमाएँ इस प्रकार हैं :– पूर्व – रास्ता 18 फीट, पश्चिम – प्लॉट नं. 11, उत्तर – प्लॉट नं. 3 (ओमवती) का भाग, दक्षिण – रास्ता कॉलोनी 18 फीट।

1. निर्धारित निविदा प्रपत्रों में ईएमडी सहित सीलबंद प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि, क्रमांक 1, 2 और 3 के लिए 24–04–2026 और क्रमांक 4 और 5 के लिए 21–04–2026 है। यह प्रस्ताव उपर्युक्त कॉर्पोरेट कार्यालय के पते पर जमा किए जाने हैं। जो निविदाएं भरी नहीं गई हैं या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त हुई हैं, उन्हें अमान्य निविदा माना जाएगा और तदनुसार अस्वीकार कर दिया जाएगा। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा।
2. संपत्ति के लिए प्रस्ताव खोलने की तिथि क्रमांक 1, 2 और 3 के लिए 15–04–2026 और क्रमांक 4 और 5 के लिए 10–04–2026 है। प्रस्ताव उपर्युक्त कॉर्पोरेट कार्यालय के पते पर सुबह 11:00 बजे खोले जाएंगे। निविदाएं अधिकृत अधिकारी की उपस्थिति में खोली जाएंगी।
3. क्रमांक 1, 2 और 3 के लिए अचल संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 14–04–2026 है और क्रमांक 4 और 5 के लिए 09–04–2026 है, निरीक्षण का समय सुबह 11:00 बजे से शाम 4:00 बजे के बीच है।
4. ऋण समझौते के अनुसार, सूचना में उल्लिखित बकाया राशि और उससे संबंधित खर्चों, लागतों आदि पर लागू ब्याज लगाया जाएगा, जो भुगतान होने तक देय है।
5. एतद्द्वारा उधारकर्ता और गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे बिक्री के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहें और वे ऊपर वर्णित अचल संपत्ति को खरीदने के लिए बिक्री की शर्तों और नियमों के अनुसार इच्छुक खरीदारों/ग्राहकों को ला सकते हैं।
6. उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को एतद्वारा सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत 30 दिनों की बिक्री सूचना दी जाती है कि वे ऊपर उल्लिखित राशि का भुगतान नीलामी की तिथि से पहले कर दें, अन्यथा अचल संपत्ति की नीलामी की जाएगी और यदि कोई शेष राशि बचती है, तो उसे ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा। यदि उधारकर्ता बिक्री की तिथि से पहले सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को देय राशि का पूरा भुगतान कर देता है, तो नीलामी रोकी जा सकती है।
7. नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तें निर्धारित निविदा प्रपत्र में शामिल हैं। निविदा प्रपत्र उपरोक्त कॉर्पोरेट कार्यालय में उपलब्ध हैं।
8. अचल संपत्ति उच्चतम निविदाकर्ता को बेची जाएगी। हालांकि, अधोहस्ताक्षरी के पास आवश्यकता पड़ने पर आपसी बोली लगाने की अनुमति देने का पूर्ण अधिकार सुरक्षित है।
9. कंपनी, संपत्ति पर किसी भी ऐसे दायित्व के लिए जिम्मेदार नहीं है जिसकी जानकारी कंपनी को नहीं है।
10. नीलामी के संबंध में अधिक जानकारी के लिए कृपया श्री विक्रांत सिंह – 9027296003 से क्रमांक 1 हेतु संपर्क करें, श्री उपेंद्र कुमार – 7500007992 से क्रमांक 2 हेतु संपर्क करें, श्री अमित त्यागी – 7042670547 से क्रमांक 3 हेतु संपर्क करें और श्री राहुल बंसल – 7017997475 से क्रमांक 4 और हेतु संपर्क करें।

स्थान : गुरुग्राम **हस्ता./–, प्राधिकृत अधिकारी**
दिनॉक : 26–03–2026 **सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

कार्यालय अधीक्षण अभियंता,
जन स्वा. अभि. विभाग, जिला वृत बीकानेर

क्रमांकः 2189–09 दिनांक :– 18.03.2026

Notice Inviting Bid : 03/2025-26

Bid for various works are invited to registered interested bidder upto 08.03.2026 at 18.00 hours. Other particulars of bid may be visited on the procurement portal **www.sppp.rajasthan.nic.in** & "**http:/eproc.rajasthan.gov.in**" of the state. The approximate value of the procurement of Rs. 300.00 lacs

NIT No.	03
UBN No.	PHE2526WSRC15713

जल सीमित है, इसकी बचत करें।

हस्ता./–
अधीक्षण अभियंता
जन स्वा अभि विभाग, जिला वृत बीकानेर

DIPR/C/5876/2026

Satin Housing Finance Ltd. THE ANSWER IS HOME

सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः 5वीं मंजिल, कुंदन भवन, आजादपुर कॉमर्शियल कॉम्पलेक्स, आजादपुर, नई दिल्ली-110033 कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट नं. 492, उद्योग विहार, फेज-3, गुरुग्राम, हरियाणा-122016

नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

सैटिन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत नीचे उल्लिखित प्रतिभूत आस्तियों पर कब्जा लेने के अनुसरण में कर्जदार/रों से देय राशि की वसूली के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा नीचे वर्णित अचल संपत्ति की खरीद के लिए सीलबंद लिफाफे में प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जिसका भौतिक कब्जा है और क्र.सं. 1, 2, 3, 4, 5, 7 और 8 के लिए 24.04.2026 को तथा क्र.सं. 6 एवं 9 के लिए 29.04.2026 को ''जैसा है जहां है और जो है यही है'' आधार पर बेची जायेगी, जिसका विवरण नीचे दिया गया है: –

क्र.सं.	ऋण खाता सं. कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) के नाम तथा पता	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	आरक्षित मूल्य तथा ईएमडी
1	LAUDP0923-00008761 1. भरत कुमार सेन पुत्र रामेश्वर लाल सेन (कर्जदार) 2. कविता सेन पत्नी भरत कुमार सेन (सह–कर्जदार) निवासी सरावगी मोहल्ला, गिलुंड, गिलुंड थाना, तहसील रेलमगरा, जिला राजसमंद, राजस्थान– 313207	10–07–2024 रु. 14,71,310/– (रुपये चौदह लाख इकहत्तर हजार तीन सौ दस मात्र) 10–06–2024 तक बकाया, साथ में आगे लागू होने वाला ब्याज	आरक्षित मूल्यः रु. 18,95,840/– (रुपये अठारह लाख पचानवे हजार आठ सौ चालीस मात्र) ईएमडीः रु. 1,89,584/– (रुपये एक लाख नवासी हजार पाँच सौ चौरासी मात्र)

अचल संपत्ति का विवरणः– पट्ट संख्या 6408, ग्राम पंचायत गिलुंड, पंचायत समिति रेलमगरा, तहसील और जिला राजसमंद में स्थित, जिसका क्षेत्रफल 687.13 वर्ग फुट है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व – आम रास्ता, पश्चिम – हरिराम का मकान, उत्तर – भागीरथ और रतन शर्मा का मकान, दक्षिण – गणपतलाल आचार्य का मकान। पंजीकरण तिथिः 12.04.2013, पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 196, पृष्ठ संख्या 69, क्रम संख्या 669

2	LAAWR0322-00004767 और LAAWR0322-00004766 1. भीम सिंह राजपूत पुत्र सुमेर सिंह (कर्जदार) 2. नीलम कंवर पत्नी भीम सिंह राजपूत (सह–कर्जदार) निवासी राजपूत मोहल्ला, केशवाना राजपूत, केशवाना बी.ओ., जिला जयपुर, राजस्थान – 303108	17–04–2023 और 27–07–2023 रु. 13,71,714 + रु. 4,68,268 = रु. 18,39,982/– (रुपये अठारह लाख उनतालीस हजार नौ सौ बयासी मात्र) संबंधित तारीखों तक बकाया, साथ में आगे लागू होने वाला ब्याज	आरक्षित मूल्यः रु. 26,28,900/– (रुपये छब्बीस लाख अट्ठाईस हजार नौ सौ मात्र) ईएमडीः रु. 2,62,890/– (रुपये दो लाख बासठ हजार आठ सौ नब्बे मात्र)

अचल संपत्ति का विवरणः– आवासीय संपत्ति, खसरा संख्या 385, ग्राम केशवाना राजपूत, तहसील कोटपूतली और जिला जयपुर में स्थित (जिसे इसके बाद 'उक्त संपत्ति' कहा जाएगा), जिसका क्षेत्रफल 210.83 वर्ग गज है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व – 34.5 फुट स्वयं की भूमि, पश्चिम – 34.5 फुट स्वयं की भूमि, उत्तर – 55 फुट सड़क, दक्षिण – 55 फुट अन्य भूमि।

3	LABWR0723-00008305 1. गणेश लाल पुत्र किशन लाल (कर्जदार) 2. कंकू पत्नी गणेश लाल (सह–कर्जदार) निवासी बदिया जग्गा जालिया–1, जालिया बी.ओ., जिला अजमेर, राजस्थान – 305901	31–12–2024 रु. 6,68,673/– (रुपये छह लाख अड़सठ हजार छह सौ तिहत्तर मात्र) 09–12–2024 तक बकाया, साथ में आगे लागू होने वाला ब्याज	आरक्षित मूल्यः रु. 9,84,960/– (रुपये नौ लाख चौरासी हजार नौ सौ साठ मात्र) ईएमडीः रु. 98,496/– (रुपये अठानवे हजार चार सौ छियानवे मात्र)

अचल संपत्ति का विवरणः– एक भूखंड, पट्ट संख्या 47, खसरा संख्या 466 पर स्थित, ग्राम बैद्य जग्गा, ग्राम पंचायत जालियां–1, पंचायत समिति जवाजा, तहसील ब्यावर, जिला अजमेर में स्थित। इसका क्षेत्रफल 152 वर्ग गज है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर – हजरी/माडू का मकान, दक्षिण – सड़क, पश्चिम – सड़क, पूर्व – देवा/बागती की भूमि। पंजीकरण तिथिः 05.06.2018, पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 2069, पृष्ठ संख्या 27, क्रम संख्या 201803003103192

4	LAAJM0123-00006675 1. गोपाल पुत्र नारायण (कर्जदार) 2. संजू पत्नी गोपाल (सह–कर्जदार) निवासी गेना का बास, गांव जेठाना, तहसील पीसांगन, जिला अजमेर, राजस्थान – 305207	31–12–2024 रु. 9,14,244/– (रुपये नौ लाख चौदह हजार दो सौ चवालीस मात्र) 08–11–2024 तक बकाया, साथ में आगे लागू होने वाला ब्याज	आरक्षित मूल्यः रु. 14,00,151/– (रुपये चौदह लाख एक सौ इक्यावन मात्र) ईएमडीः रु. 1,40,015/– (रुपये एक लाख चालीस हजार पंद्रह मात्र)

अचल संपत्ति का विवरणः– एक आवासीय संपत्ति, पट्ट संख्या 38, खसरा संख्या 2888 पर स्थित, जिसका क्षेत्रफल 156.06 वर्ग गज, ग्राम जेठाना, ग्राम पंचायत जेठाना, पंचायत समिति पीसांगन,