

[illegible][illegible][illegible][illegible]

 बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भास्कर लक्ष्मण का अग्रज		अंशक काव्यकार, नोबेल जी-192 / प. कालीक, जी. सेक्टर 52, नोबेला गीत: मुंबई नगर, उत्तर प्रदेश 201301 Head Office: Lokmanya, 1501, Shivajinagar, Pune-5 परिसर- IV क (विभाग 9, 1) का परन्तुक देखें। अवधर सन्धि के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस		
एक परिवार एक बैंक प्रतिभुविहित (प्रवर्तन) विनय, 2002 के नियम 9 (1) के परन्तुक के साथ पीछा वितीय आरितियों का प्रतिभुवितरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभुविहित का प्रवर्तन अभिविधय, 2002 के अधीन अवधर आरितियों के विक्रय हेतु ई-बीलीनी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभुति - दाता को यह नोटिस दिया जाये है कि नीचे वर्णित अवधर संपत्ति जो प्रतिभुत्व लेनदार के पास निवेशी / प्रमातिर है, का नीतिगत कक्षा बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभुत्व नोटिस) के प्राविधिक आधिकारों द्वारा किया गया है, जो "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर निमावर्णित आरितियों से बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभुत्व लेनदार) का निमावर्णित कक्षाया संपत्ति की वस्तुओं हेतु दिनांक 15.10.2025 को बेचा जाएगा।		डाता भार के साथ अवधर संपत्ति का सक्षिप्य विवरण		
क्र.0 सं0	आरुणी का नाम	देय राशि	आवृत्ति मूल वर्षोत्तर की राशि निर्द बढाने की राशि	
अलीगढ़ शाखा				
1.	1. श्री पय्यन पुत्र साबिर प्रोप. मैसर्स पय्यन हार्डवेयर, पता: डाकुर वाली गली से आगे, पीपल वाली गली, मुजपुरा कोइल अलीगढ़ यू.पी.- 202001	₹ 14,61,902.51 + व्याज एवं अन्य खर्च 31.05.2023 से	आवासीय मकान संख्या 55 ए-1 का सांख्यिक वंशक, वार्ड संख्या 17, क्षेत्रफल 63.96 वर्ग मीटर, खेत संख्या 37 का भाग, मुल्तापाड़ा मुजपुरा पो. एच तह. कोइल अलीगढ़, स्वातिनय जी- पय्यन और श्रीमदी मुसुरत, सीमायें:- उत्तर:- नुरजहाँ का प्लॉट, पूर्व:- 16 फीट चौड़ा सरासा, दक्षिण:- नसरौन का मकान, पश्चिम:- नुरजहाँ का प्लॉट।	₹रुपे 13,00,000.00 ₹रुपे 1,30,000.00 ₹रुपे 10000.00
		नीतिगत कक्षा		
2.	1. मोहम्मद निसार प्रोप. मैसर्स एन. जी. प्रोडक्ट्स, पता: मूप सिंह गली कोइल, अलीगढ़- 202001 इसके अलावा मकान नंबर 444 / 1, मुल्तापाड़ा मुजपुरा कोइल, अलीगढ़- 202001 2. श्रीमती सलीमन पत्नी श्री मोहम्मद निसार पता: मकान नंबर 444 / 1, मुल्तापाड़ा मुजपुरा कोइल, अलीगढ़- 202001	₹ 20,71,897.25 + व्याज एवं अन्य खर्च 04.12.2023 से	आवासीय संपत्ति, खेत संख्या 333 का भाग, निमान कक्षा कोइल मुल्तापाड़ा मुजपुरा पो. और तह. कोइल, अलीगढ़, क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर, श्रीमती सलीमन के नाम, सीमायें:- उत्तर:- माप 20 फीट उसके बाद नारियर का मकान, पूर्व:- माप 45 फीट उसके बाद राजकुनि का मकान, दक्षिण:- माप 20 फीट उसके बाद सरासा 9 फीट चौड़ा, पश्चिम:- माप 45 फीट उसके बाद नारियर का मकान।	₹रुपे 17,00,000.00 ₹रुपे 1,70,000.00 ₹रुपे 10000.00
		नीतिगत कक्षा		
3.	1. मो. साहिब खान पुत्र श्री माजिद खान, प्रोप्राइटर मैसर्स एमएसएल इंटरप्राइजेज, पता: आशिक अली रोड अली स्कूल वाली गली, मुजपुरा कोइल, अलीगढ़ यू.पी., 202001 2. मैसर्स साहिब इंटरप्राइजेज, पता: आशिक अली रोड अली स्कूल वाली गली, मुजपुरा, कोइल, अलीगढ़ यू.पी., 202001	₹ 22,57,299.00 + व्याज एवं अन्य खर्च 16.12.2024 से	आवासीय मकान, नगर विनय संख्या 11/344 ए 1306, खेत संख्या 3191 का भाग, स्थित करास कोइल 2, मुल्तापाड़ा मुजपुरा के पास अलीगढ़, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज या 41.80 वर्ग मीटर, स्वातिनय मोहम्मद साहिब खान पुत्र जी मजीद खान, सीमायें:- उत्तर:- खेत राम दास माप 13 फीट 6 इंच, पूर्व:- प्लॉट नं. 33 फीट, पश्चिम:- प्लॉट नं. 33 फीट दक्षिण:- सरासा 10 फीट चौड़ा माप 33 फीट 6 इंच।	₹रुपे 13,50,000.00 ₹रुपे 1,35,000.00 ₹रुपे 10000.00
		सांकेतिक कक्षा		
एम जी रोड, अजगर शाखा				
4.	1. श्री नीरज सिंह पुत्र जगदीश सिंह, प्रोप्राइटर मैसर्स एमएसएल फार्मास्यूटिकल, पता: द्वितीय तल, दुर्गा संख्या 7-8, ब्लॉक संख्या 12 कपड़ा बाजार, संजय प्लेस, आगरा, आगरा, उत्तर प्रदेश, 282002 2. श्री जगदीश सिंह पुत्र जवाहर सिंह, पता: ग्राम भाग, तहसील खेरगढ़ जिला आगरा आगरा यू.पी.- 283115 3. श्री कुण्ठकुमार पुत्र जवाहर सिंह, पता: ग्राम भाग, तहसील खेरगढ़ जिला आगरा यू.पी.- 283115	₹ 2,74,79,397.00 + व्याज एवं अन्य खर्च 15.12.2023 से	संपत्ति संख्या - 1 (ए) हेतु पर दी गई संपत्ति का सांख्यिक वंशक (लीट) ए/ए-312, RIICO औद्योगिक क्षेत्र विकास कोट विस्तार, जौनपुर, रायबरेली 328001, क्षेत्रफल 1185.00 वर्ग मीटर, स्वातिनय मैसर्स एमएसएल फार्मास्यूटिकल प्रोप्राइटर श्री नीरज सिंह और प्लॉट संख्या ए/ए-312 की सीमायें:-उत्तर:- प्लॉट संख्या ए/ए-314, दक्षिण:- प्लॉट संख्या ए/ए-311, पूर्व:- अन्य भूमि, पश्चिम:- 16 फीट चौड़ी सड़क।	₹रुपे 1,54,00,000.00 ₹रुपे 15,40,000.00 ₹रुपे 20000.00
		नीतिगत कक्षा		
		(नोट:- जो मालिकता पट्टे पर दी गई संपत्ति का सांख्यिक वंशक, लीट संख्या ए/ए-312, ए/ए-311, ए/ए-314, ए/ए-315, ए/ए-316, ए/ए-317, ए/ए-318, ए/ए-319, ए/ए-320, ए/ए-321, ए/ए-322, ए/ए-323, ए/ए-324, ए/ए-325, ए/ए-326, ए/ए-327, ए/ए-328, ए/ए-329, ए/ए-330, ए/ए-331, ए/ए-332, ए/ए-333, ए/ए-334, ए/ए-335, ए/ए-336, ए/ए-337, ए/ए-338, ए/ए-339, ए/ए-340, ए/ए-341, ए/ए-342, ए/ए-343, ए/ए-344, ए/ए-345, ए/ए-346, ए/ए-347, ए/ए-348, ए/ए-349, ए/ए-350, ए/ए-351, ए/ए-352, ए/ए-353, ए/ए-354, ए/ए-355, ए/ए-356, ए/ए-357, ए/ए-358, ए/ए-359, ए/ए-360, ए/ए-361, ए/ए-362, ए/ए-363, ए/ए-364, ए/ए-365, ए/ए-366, ए/ए-367, ए/ए-368, ए/ए-369, ए/ए-370, ए/ए-371, ए/ए-372, ए/ए-373, ए/ए-374, ए/ए-375, ए/ए-376, ए/ए-377, ए/ए-378, ए/ए-379, ए/ए-380, ए/ए-381, ए/ए-382, ए/ए-383, ए/ए-384, ए/ए-385, ए/ए-386, ए/ए-387, ए/ए-388, ए/ए-389, ए/ए-390, ए/ए-391, ए/ए-392, ए/ए-393, ए/ए-394, ए/ए-395, ए/ए-396, ए/ए-397, ए/ए-398, ए/ए-399, ए/ए-400, ए/ए-401, ए/ए-402, ए/ए-403, ए/ए-404, ए/ए-405, ए/ए-406, ए/ए-407, ए/ए-408, ए/ए-409, ए/ए-410, ए/ए-411, ए/ए-412, ए/ए-413, ए/ए-414, ए/ए-415, ए/ए-416, ए/ए-417, ए/ए-418, ए/ए-419, ए/ए-420, ए/ए-421, ए/ए-422, ए/ए-423, ए/ए-424, ए/ए-425, ए/ए-426, ए/ए-427, ए/ए-428, ए/ए-429, ए/ए-430, ए/ए-431, ए/ए-432, ए/ए-433, ए/ए-434, ए/ए-435, ए		

क्र.सं.	ऋणी का नाम	देय राशि	आत मार के साथ अवसत संपत्ति का सविधान विवरण	आवृत्त मूल्य धरोहर राशि किंर बढ़ाने की राशि
एम जी रोड, आगरा शाखा				
6.	1. मैसर्स टीएसआर पोल्ट्री फार्म, प्रोपराइटर मनीष शर्मा, पता: 2117, 2118 सुरेरा गांव तहसील एल्मादपुर जिला आगरा यूपी। 2. श्री मनीष शर्मा पुत्र स्व. चंद्र पाल शर्मा, पता: 2117, 2118 सुरेरा गांव तहसील एल्मादपुर जिला आगरा यूपी। 3. श्रीमती मीनाक्षी शर्मा पत्नी श्री मनीष शर्मा, पता: 134 डिफेंस एस्टेट फेज 1 आगरा यूपी 282001	₹ 2,71,38,992.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च 16.12.2024 से	संपत्ति संख्या 1: संपत्ति का सामाजिक बंधक स्थित खाता संख्या 256, खसरा संख्या 2117, 2118 मौजा सुहरा मुस्तकिल, तहसील एल्मादपुर आगरा उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 20220 वर्ग मीटर, स्वामित्व श्री मनीष शर्मा पुत्र स्वर्गीय श्री चंद्र पाल शर्मा, सीमाये-पूर्व भूमि खसरा संख्या 2121, पश्चिम: चक्र रोड, उत्तर: चक्र रोड, दक्षिण: खसरा संख्या 2116 की भूमि।	रुपये 3,11,50,000.00 रुपये 31,15,000.00 रुपये 10000.00
सांकेतिक कब्जा				
			संपत्ति संख्या 2: संपत्ति का सामाजिक बंधक, मकान संख्या 8, दूसरी मंजिल, वयनामिक मुलमोहर तालनगरी योजना फेज II सेक्टर एक ताजगंज वार्ड आगरा यूपी, क्षेत्रफल 116.13 वर्ग मीटर, स्वामित्व श्री मनीष शर्मा पुत्र स्वर्गीय चंद्र पाल शर्मा, सीमाये-पूर्व मकान संख्या 15, पश्चिम: सड़क की ओर खुला आकाश, उत्तर: मकान संख्या 8ए, दक्षिण: मकान संख्या 7ए	रुपये 32,00,000.00 रुपये 3,20,000.00 रुपये 10000.00
सांकेतिक कब्जा				
हालटस शाखा				
7.	मैसर्स श्री राम गोय आटा प्रोप. श्री मानु प्रताप राणा पुत्र श्री राम प्रताप सिंह राणा पता: (ओफिस): नगला नंदू हत्तीसा भगवतपुर, तहसील और जिला-हाथरस, यूपी 204101 2. श्री विश्व प्रताप राणा पुत्र श्री राम प्रताप सिंह राणा पता: नगला नंदू हत्तीसा भगवतपुर, तहसील और जिला-हाथरस, यूपी 204101	₹ 11,80,066.17 + ब्याज एवं अन्य खर्च 20.08.2024 से	आवासीय संपत्ति, खसरा संख्या 13 केएच का भाग, ग्राम नगला गोजा, तहसील एवं जिला हाथरस, उत्तर प्रदेश-204101, क्षेत्रफल 500 वर्ग मीटर, मालिक श्री विश्व प्रताप राणा पुत्र श्री राम प्रताप सिंह, सीमाये-पूर्व- सीमा सिलाधिकारी तालसा, पश्चिम- अन्य भूमि, उत्तर- 9 गीटर चौड़ा रास्ता, दक्षिण- श्री विश्व प्रताप राणा की संपत्ति	रुपये 1,00,000.00 रुपये 1,42,000.00 रुपये 10000.00
सांकेतिक कब्जा				
नोएडा सैक्टर 122 शाखा				
8.	मैसर्स वैदाश ट्रेडिंग कंपनी, प्रोप. श्री रियाजुद्दीन, पुत्र जुम्मा खान, पता: मकान संख्या-जैड-1, 29, लकड़ी मार्केट के पास, वेलकम, सीलमपुर, उत्तर पूर्व, दिल्ली-110053 इसके अलावा: डब्ल्यू.एस-110-111, जीएफ ओल्ड डब्ल्यूएस-93, बाबरपुर, शाहदरा, नई दिल्ली 110032	₹ 2,81,71,386.84 + ब्याज एवं अन्य खर्च 03.01.2025 से	वाणिज्यिक संपत्ति का सामाजिक बंधक, न. जी-05, जी-07, जी-9, जी-10, जी-11, जी-12, भूतल पर (बिना छत के अधिकार के) स्टार इम्पिनैटी टॉवर स्थित प्लॉट संख्या 14, कोशाम्बी, माजिजाबाद, उत्तर प्रदेश, सुपर एरिया - 2220 वर्ग फुट या 206.243 वर्ग मीटर, कवर्ड एरिया - 1346 वर्ग फुट या 125.04 वर्ग मीटर, मालिक श्री रियाजुद्दीन पुत्र जुम्मा खान। सीमाये:- पूर्व- भियाज, पश्चिम-7.5 मीटर रोड, उत्तर- प्लॉट सं 12-ए, दक्षिण- प्लॉट संख्या 15	रुपये 3,00,00,000.00 रुपये 30,00,000.00 रुपये 20000.00
सांकेतिक कब्जा				
सहायपुर शाखा				
9.	ऋणकर्ता: श्री अब्दुल खालिक पुत्र श्री मोहम्मद हमीद, पता:- आजाद कॉलोनी गली नंबर 10 सहायपुर पोस्ट व तहसील सहायपुर जिला सहायपुर पिन कोड 247001 गारंटर: श्री इमरान अली पुत्र श्री अब्दुल अली सैफी पता:-मकान नंबर 11/7492/ 1/3/3 शाह बिलोत थाना भंडी सहायपुर जिला सहायपुर पिन कोड 247001	₹ 16,03,648.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च 03.05.2017 से	भूमि के भाग और पारसल मकान पर निर्मित मकान और सारंगनाओ/आवासीय ब्लॉक सहित, एम्पलीमेंट संख्या 11/7492/1/3 स्थित मोहल्ला शाहबिलोत, पुराने पुलिस स्टेशन के सामने, नदी सहायपुर पोस्ट और तहसील सहायपुर जिला सहायपुर पिन कोड 247001, क्षेत्रफल: 57.73 वर्ग गज, मालिक श्री इमरान अली, और संपत्ति की सीमाये:-पूर्व-8 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम :- अब्दुल गनी का मकान, उत्तर- मोहम्मद अहमद का मकान, दक्षिण:- अन्य व्यक्ति का मकान।	रुपये 22,00,000.00 रुपये 2,20,000.00 रुपये 10000.00
सांकेतिक कब्जा				
ई-नीलामी की दिनांक 15-10-2025 समय दोपहर 1.00 से 5.00 बजे तक 10 मिनट के असीमित विस्तार पर				
बोली आवेदन / केवाईसी दस्तावेज / ईएफडी आदि जमा करने की अंतिम तिथि 14.10.2025 समय 4:45 बजे तक संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय: दिनांक 06-10-2025 और 13-10-2025 को सुबह 11.00 बजे से शाम 5.00 बजे तक विक्रय के निबंधन और शर्तों के व्यौर के लिए कृपया नीचे दिए बैंक ऑफ महाराष्ट्र प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट https://baanknet.com पोर्टल https://baanknet.com देखें। नीलामी में सहायता हेतु श्री नीरज कुमार, प्राधिकृत अधिकारी, नोएडा अंचल, मोबाइल: 8528221703 से संपर्क करें। पंजीयन, लॉगइन एवं नीलामी के नियम हेतु अवलोकन करें- https://baanknet.com परिवर्तित सफेफ़ी अधिनियम 2002 के अंतर्गत आगमि विक्रय हेतु 15 दिवसीय वैधानिक विक्रय सूचना उपचारकोशों एवं जमानतदारों को एतद द्वारा नीलामी की दिनांक के पूर्व उपरोक्त राशि का सुगुप्तान बैंक को करने हेतु सूचित किया जाता है अन्यथा उपरोक्त वर्णित संपत्तियों की ई-नीलामी कर दिया जावेगा तथा शेष राशि ब्याज एवं अन्य खर्चों सहित उनसे वसूल की जायगी।				
दिनांक-25.09.2025				
प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र				

सीमा (क्षेत्र)	अन्न राशि, और खाता संख्या	देयता	ब्याज दर
फंड आवंटित	1.	₹ 12,00,000/- (161001731123)	रुपये 8,02,595.84 दिनांक 26-08-2025 तक तथा आगे 10.50% प्रति वर्ष की दर से ब्याज और वहन की गई /वहन की जाने वाली सभी लागतों, प्रमार्गों, व्ययों एवं आकरिम व्ययों सहित देय।
			10.50% प्रति वर्ष

उत्पन्न अन्न /क्रेडिट सुविधाएं आपको द्वारा हमारे पक्ष में निष्पादित संदर्भ दावेकों के आधार पर, नीचे दी गई अनुसूची में अधिक विशिष्ट रूप से वर्णित परिस्थितियों के व्यवहार/दृष्टिकोण के माध्यम से विधिवत प्रत्युत्तर है। यदि आप निम्नलिखित नियमों और शर्तों के अनुसार अपनी देयदाओं का निर्वहन करने में विफल रहे हैं, इसलिए बैंक ने 26-08-2025 को अन्न एचएवी की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका है। इसलिए, हम आपको विषयगत अधिनियम की धारा 13(2) के तहत यह नोटिस जारी करते हैं, जिसमें आपसे 26-08-2025 तक अर्जित और वसूलतया ब्याज और अन्य खर्चों के साथ रुपये 8,02,595.84 (रुपये आठ लाख दो हजार पांच सौ पचास रुपये और पैसे चौरासी मात्र) की पूरी देयदाओं का निर्वहन, नोटिस की तारीख से सात दिनों के भीतर, करने की मांग की जाती है, ऐसा नहीं करने पर हम विषयगत अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेंगे। इसके अतिरिक्त, आपको हमारी पूर्ण सहमति के बिना, अनुसूची में उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति के साथ किसी भी प्रकार से लेन-देन करने से प्रतिबंधित किया जाता है। यह इस अधिनियम और/या किसी अन्य लागू कानून के तहत हमें प्राप्त किसी भी अन्य अधिकार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना है। आपका ध्यान प्राप्तिनुसार संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, सरकारी अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (g) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। आपको मॉना नोटिस शाखा रिकार्ड में उपलब्ध आपके अंतिम डाटा पते पर भी पंजीकृत डाक मध्य पावती द्वारा जारी किया गया था।

अनुसूची

बैंक/दृष्टिकोण संपत्ति मदवार	रिस्क्ड विवरण
चार पहिया कार	चौपटिया— किगा इंडिया ग्रहनेट लिमिटेड मेक यूएनवः Scellios L3.56MT HTX पंजीकरण तिथि: 16-08-2023 रंग : ग्रेडिरी थै ईजन प्रकार : मेट्रो वेस्टेल संख्या : DZBLU8E12IPN536104 इजन संख्या : G4FLPV5980546 पंजीकरण संख्या : DL7GCV5746

दिनांक : 27-08-2025 स्थान : दिल्ली

प्राम्तिष्ठक अधिकारी
केनरा बैंक

यूनियन बैंक ऑफ़ इंडिया

अनुलग्नक बी

यूनियन बैंक ऑफ़ इंडिया

पंजाबी बाग पुर्व शाखा

पता - डब्ल्यूजेड-15, चन्ना मल पार्क,मोरहाड़ा, पूर्वी पंजाबी बाग, नई दिल्ली-110026

ई-मेल आईडी: ubin0572063@unionbankofindia.bank

धारा 13 (2) के अंतर्गत मौग सूचना

दिनांक: 03.09.2025
स्थान: नई दिल्ली

संदर्भ 72060/DN/2025-26/

संवा में

1. एस. रामैन्य (आवेदक)
पता: मकान संख्या 36-37, दूसरी मंजिल, ब्लॉक डी 2, गली संख्या 4ए, जीवन पार्क, उत्तम नगर, दिल्ली-110059
संख्या 9810271843

2. आर. गोपी (आवेदक)
पता: 54/79, पहली मंजिल, गली संख्या 3, पुराना महावीर नगर, नई दिल्ली-110018
श्रीमान/महोदय,

वितीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्मिर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (3) के साथ पठित धारा 13 (2) के अंतर्गत नोटिस।

आप, यहाँ सम्बोधित संख्या 1, में हमारी पंजाबी बाग पूर्व शाखा से निम्नलिखित ऋण सुविधाएँ प्राप्त की हैं और वकाया/किरात/व्याज का भुगतान करने/खाता का संतोषजनक संचालन करने में विफल रहे हैं। इसलिए, आय पढवान और विवेकपूर्ण लेखा मार्गदर्श पर आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार, आपके खाते/खातों को 29/08/2025 तक गैर-निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। 31/08/2025 तक आपके खाते/खातों में ₹. 1163755.10 (रुपये ग्यारह लाख तिरहत्त हजार सात सौ पच्चीस और दस पैसे मात्र) की राशि बकाया है।

उपरोक्त खाते/खातों के संबंध में आप में संतर् 1 से बैंक को देय राशि का विवरण निम्नानुसार है:

सुविधा का प्रकार	एनपीए की तिथि तक बकाया राशि	31/08/2025 से अप्रचुक्त व्याज	दण्डालोक व्याज (साधारण)	कुल कृत तात्पर्य प्रमार	कुल देय
टीएलएल/15 (रेटन होम फ्लोर्टिंग रेयट)	1124131.76	39623.34	0.00	0.00	1163755.10
कुल देय					1163755.10

बैंक को देय धनराशि या देय होने वाली धनराशि को अदागयी सुनिश्चित करने के लिए, एस. रामैन्यन (आवेदक) और आर. गोपी (एस. रामैन्यन की पत्नी/संबुक्त खाताधारक) से 27/09/2014 को परस्तावेज निष्पादित किए थे/करते हैं और निम्नलिखित तरीके से प्रतिभूति हित सुविधायिका था/करते हैं:

- ✓ मकान संख्या 36-37 का डिक्टेटेबल बंधक, दूसरी मंजिल, ब्लॉक डी 2, गली संख्या 4ए, जीवन पार्क, उत्तम नगर, दिल्ली-110059, फोन संख्या 9810271843

इसलिए, आपसे वितीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्मिर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अनुसार, आपके द्वारा निष्पादित ऋण दर्तालेखों की शर्तों के अनुसार संविदात्मक दर पर अतिरिक्त व्याज और शुल्क सहित रु. 1163755.10 की राशि का भुगतान करने और इस नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर अपनी देयदारियों का पूर्ण रूप से निर्वहन करने का आदेश दिया जाता है। अन्यथा, हमें आपकी देयदारियों को लालू करके के लिए बाध्य होगा।

अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, इस नोटिस की प्राप्ति पर आपको बैंक की सहमति के बिना उपरोक्त प्रतिभूतियों का निपटान या लेवनेन करने से रोका/निषिद्ध किया जाता है।

आपका ध्यान प्रतिभूति परिसंपत्तियों के मोशन हेतु उपलब्ध समय के संबंध में सरकारी की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

भवदीय,
हस्ता./-
प्राम्तिष्ठक अधिकारी
यूनियन बैंक ऑफ़ इंडिया