

■ **જી-૨૦ના સાભ્ય દેશોના વેપાર પ્રધાનોની બેઠકમાં સંબોધન**

અનાજના હથિયાર તરીકેના ઉપયોગ અને ખાદ્ય સુરક્ષાના વાજખી પગલાં વચ્ચે ભેદરેખા દોરવી જરૂરી : ગોયલ

પીટીઆઇ

વૉશિંગ્ટન, તા. ૧

વાણિજ્ય પ્રધાન પિયુષ ગોયલે જણાવ્યું છે કે ફૂડ સપ્લાય ચેઇનનો હથિયાર તરીકે ઉપયોગ અને ખાદ્ય સુરક્ષાની જરૂરિયાતોને પહોંચી વળવા માટે દેશો દ્વારા અપનાવવામાં આવેલા કાયદેસરના પગલાંઓ વચ્ચેના સ્પષ્ટ તફાવતને સમજવાની જરૂર છે, તેમણે મિલવાઉકી કે જે અહીંથી લગભગ ૧,૨૦૦ કિલોમીટર દૂર છે ત્યાં યોજાયેલી જી-૨૦ વેપાર પ્રધાનોની મિટીંગને સંબોધતા જણાવ્યું હતું.

તેમણે કહ્યું કે આ સહિયારો ઉદ્દેશ્ય એ સુનિશ્ચિત કરવાનો રહેલો જ જોઇએ કે ખોરાક સુરક્ષા, સ્થિરતા અને સહકારનો સ્રોત બની રહે. ઉપરાંત, તેમણે એ વાત પર ભાર મૂક્યો હતો કે આપણે ખાદ્ય પુરવઠા શુંબલાઓના શસ્ત્રીકરણ અને સ્થાનિક નીતિ ઉદ્દેશ્યોને અનુસરવા અને ખાદ્ય જરૂરિયાતોનો ઉકેલ લાવવા માટે દેશો દ્વારા અપનાવવામાં આવેલા કાયદેસરના પગલાંઓ વચ્ચે સ્પષ્ટપણે તફાવત કરવો જોઇએ, તેમ તેમણે એક્સ પર કરેલી પોસ્ટમાં જણાવ્યું છે. ગોયલ બુધવારે જી-૨૦ વેપાર પ્રધાનોની મિટીંગમાં વેપનાઇઝેશન ઓફ ફૂડ ટ્રુ કોર્પોર્સિવ ટ્રેડ એક્શન એ વિષયે યોજાયેલા સત્રને સંબોધન કરી રહ્યા હતા. આ પહેલા, યુએસ ટ્રેડ રિપ્રેઝન્ટેટિવ (યુએસટીઆર) જેમિસન ગ્રીરે જણાવ્યું હતું કે યુએસ તેની જી-૨૦ અધ્યક્ષતા દરમિયાન,તેણે વધબર ચાર કાર્ય ક્ષેત્રો પર ઘ્યાન કેન્દ્રિત કર્યું છે—ખોરાકનો શસ્ત્ર તરીકે ઉપયોગ, માળખાગત વધારાની ક્ષમતા અને ઉત્પાદન, મોસ્ટ ફેર્વેનેશન(એમએફએન) સિદ્ધાંત અને વૈશ્વિક પુરવઠા શુંબલાઓમાં બળજબરીપૂર્વકનો શ્રમ. સૌ પ્રથમ, ખોરાકનો શસ્ત્ર તરીકેનો ઉપયોગ. ખોરાક, કૃષિ ઉત્પાદનો અને કૃષિ સામગ્રીને લગતા દબાણપ્રયુક્ત વ્યાપારી પગલાં અર્થતંત્રો અને તેમાં વસતા લોકો માટે ગંભીર પરિણામો

વેપાર કરાર વહેલો પૂરો થાય તે માટે ગ્રીર સાથે ચર્ચા થઇ છે : ગોયલ



પીટીઆઇ

વૉશિંગ્ટન, તા. ૧

વાણિજ્ય પ્રધાન પિયુષ ગોયલે યુએસ વેપાર પ્રતિનિધિ જેમિસન ગ્રીર સાથે થયેલી મંત્રણાને ફળદાયી ચર્ચા તરીકે ગણાવી છે, જે ભારત-અમેરિકા વેપાર કરાર વહેલી તકે પૂરો થાય તે અંગેની હતી.

ગોયલ બુધવારે ગ્રીરને જી-૨૦ વેપાર પ્રધાનોની બેઠક પ્રસંગે મિલવોકીમાં મળ્યા હતા.

હતી જ્યારે વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી અને યુએસ પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પે ટેલિફોન વાર્તાલાપ કર્યો હતોઢ

બંને નેતાઓએ દ્વિપક્ષીય વેપાર કરાર, સંરક્ષણ, એનર્જી, ક્રિટિકલ ટેકનોલોજીસ અને પરસ્પરના હિતોના અન્ય વિસ્તારોમાં થયેલી પ્રગતિની સમીક્ષા કરી હતી.

યુએસટીઆર ગ્રીર સાથે ફળદાયી ચર્ચા થઇ હતી, જે બન્ને દેશોને લાભકારક કામચલાઉ વેપાર કરાર વહેલી તકે પૂરો થાય તે બાબતે હતી, વધુમાં વધુમાં હતું.

તેમ ગોયલે એક્સ પર કરેલી પોસ્ટમાં જણાવ્યું છે.

ભારત અને યુએસએ કેશ્ચુઆરી મહિનામાં એવી જાહેરાત કરી હતી કે દ્વિપક્ષીય વેપાર કરારના પ્રથમ તબક્કા માટેના માળખાને અંતિમ સ્વરૂપ અપાઇ ચૂક્યું છે.

જો કે, યુએસમાં ટેરિફ લેન્ડસ્કેપમાં થઇ રહેલા ફેરફારોના કારણે આ કરાર અંગે વધુ ચર્ચાઓ થઇ રહી છે.

ગોયલે ૨૪મી સપ્ટેમ્બરના રોજ એમ જણાવ્યું હતું કે ભારત અને અમેરિકા વચ્ચેનો વેપાર કરારને લગતી તમામ બાબત સંપૂર્ણપણે નક્કી થઇ ચૂકી છે.

આ વેપાર કરાર હેઠળ યુનાઇટેડ સ્ટેટસ અમેરિકન બજારમાં ભારતને તેના સ્પર્ધકોની સરખામણીમાં યોગ્ય સ્પર્ધાત્મક લાભ આપશે, ત્યારે તેનો અમલ કરવામાં આવશે.

યુએસ બજારમાં ભારતના હરીફ દેશોમાં એશિયન દેશો, ચીન અને બાંગ્લાદેશ છે, એમ વેપાર પ્રધાને વધુમાં વધુમાં કહ્યું હતું.

અયોગ્ય સ્પર્ધાત્મક સ્થિતિ સર્જાશે છે.

અને સાથે જ વૈશ્વિક વેપાર પ્રણાલિની

નિયંત્રક્ષતામાં રહેલો વિશ્વાસ પણ ડાઘગમી જાય છે, તેમ ગ્રીરે જણાવ્યું હતું.

ગૃહમ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ				ઈ-ઠરાણ વેચાણ નોટીસ							
(સરકારી એક્ટ હેઠળ સિક્કોર્ડ સ્થાપર મિલકતોનું વેચાણ)											
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : છઠ્ઠો માળ, બી-બિલ્ડીંગ, ગંગા ટુનો બિઝનેસ પાર્ક, લોદેગાંવ, પુણે-૪૧૧૦૧૪, ઓફીસ નં. ૬૦૬, આઈસીસી કોમ્પ્લેક્ષ, સિવિલ હોસ્પિટલ સામે, કડીવાલા સ્કુલની બાજુમાં, સેન્ટ્રલ પોર્ટવન્ટ, સુરત, ગુજરાત-૩૬૫૦૦૨, પ્લેટીનમ ૨, બીએ માળ, ઓફીસ નં. ૩૦૨, મોટી બાગ, ભાવોડિયા સ્કુલ સામે, કોલેજ રોડ, જુનાગઢ-૩૬૨૦૦૧, ગીરનાર ખુશ્બુ પ્લાઝા, ઓફીસ નં. ૫૨, બીએ માળ, જુઆઇડીસી, વાપી-૩૯૬૧૬૫, ઓફીસ નં. ૨૦૧, બીએ માળ, ઓરમ એવન્યુ, મીડાખળી છ રસ્તા, નવવંડગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬, ઓફીસ નં. ૨૦૧, બીએ માળ, પ્લોટ નં. ૩૦૮, ૧૨/બી ગોલ્ડન પ્લાઝા (ગાંધીધામ) ઓનર્સ એસોસિએશન, ગાંધીધામ, કચ્છ, ગુજરાત-૩૭૦૨૪૦, બીએ માળ, શિવ કોમ્પ્લેક્ષ, એચુ બેંક ઇપર, સનાળા રોડ, સરદારનગર, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૧, શોપ નં. ૨૪,૨૫,૨૬ અને ૨૭, પહેલો માળ, તિરૂપતિ શોપિંગ કોમ્પ્લેક્ષ, ડીસા હાઈવે, પાલનપુર, ગુજરાત- ૩૮૫૦૦૧.											
સિક્કોસીટી ઇન્વેસ્ટર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૬ સાથે વંચાતી સિક્કોસીટીઈસ્ટેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોસીટી ઇન્વેસ્ટર એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) હેઠળ સ્થાપર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-ઠરાણ વેચાણ નોટીસ. આથી ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરોદાર(સે)/ખમીનદાર(સે) અને ખદેર ખતનાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે તોફે ખાવાલે સ્થાવર મિલકતો ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અહીં પછી એક્ટ મુજબ સિક્કોર્ડ લેણદાર તરીકે દર્શાવેલ છે) ને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો કબજો એક્ટની કલમ ૧૩૯૨) હેઠળ નોટીસ અન્વયે સિક્કોસીટી ઇન્વેસ્ટર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૬ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનોઉપયોગ કરીને લઈ લીધો છે. સિક્કોર્ડ મિલકત “ખર્ચા છે”, “ચેઇ” અને “ચેઇ છે” ના કોષ્ટકો ૧૯-૧૦-૨૦૨૬ ના રોજ ઈ-ઠરાણ મારફત વેચવામાં આવશે. આથી ખદેર ખતનાને ખાસ કરવામાં આવે છે કે અમે વેબસાઇટ https://www.bankauctions.com ઉપર ઉપલબ્ધ ઈ-ઠરાણ વેટફોર્મ ખસરફત ખદેર હસણ ચોપચા જઈ રહ્યાં છીએ. વેચાણની વિગતો આ અનો નિયમો માટે જીએચએફસીની/સિક્કોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે www.grihumhousing.com માં સમાવેલ લિંક વડેલા વિગતો છે.											
ક્રમ નં.	લોન નંબર/દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ખમીનદાર(સે)/ગીરો/સરકાર(સે)	માંલયા નોટીસની તારીખ અને બાકી રકમ (બી)	ઠરાવખતનો પ્રકાર (સી)	મિલકતની વિગત (ડી)	કિંમત/કિંમત (ઇ)	ઇએમસી નં(કે ઠરાવ આપતી) (એફ)	ઇએમસી ખમા કરવાની ડેટી તારીખ (જી)	વિત્તિ બિનનિયમ (એચ) (એચ)	નિવિસાણની તારીખ અને સમય (આઇ)	ઠરાણની તારીખ અને સમય (એ)	બાણમાં લેણ લેવા બોજા/ લોર્ડ ટેક્સ બે કોઇ લેણ તો (ઠે)
૧	લોન નં. HF0190H21000237 વર્ણિયા વસંતભાઈ કાંતિભાઈ(દેવાદાર), વર્ણિયા મિનાબેન વસંતભાઈ (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૦૫-૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂ. ૪,૨૯,૭૭૭/- (રૂપિયા ચાર લાખ અડીવાલી હજાર સાતસો સાકગ્રીસ પુરા) ૧૧-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૯.૯ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	મોજે-હલધાત, ખમીનનો જમ્નો બ્લોક નં. ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૩૭, રેવન્યુ સર્વે પછીનો નવો બ્લોક નં. ૪૮૪, ૪૮૬, ૪૮૮, ૪૮૯, કોન્સોલિડેશન પછીનો નવો બ્લોક નં. ૪૩૪ (રેવન્યુ સર્વે પછીનો નવો બ્લોક નં. ૪૮૪), ક્લેપફળ ૨૩૮૨૪ સો.મી., ‘શ્રી રેસિડેન્સી’ પેકી પ્લોટ નં. ૩૪, ક્લેપફળ ૧૦૫.૮૯ સો.મી., કુલ ક્લેપફળ ૫૫૨.૭૭ સો.મી., ‘અસોલ્યા રેસિડેન્સી’ તરીકે ખાલીતી પેકી પ્લોટ માળ, ફ્લેટ નં. ૧૦૯, સુપર બિલ્ટ અપ એસિયા ક્લેપફળ ૫૧૩ સો. ફુટ, બિલ્ટ અપ એસિયા ક્લેપફળ ૨૪.૦૧ સો.મી., ક્લેપ્ટ એસિયા ક્લેપફળ ૨૩૬.૦૫ સો. ફુટ તેમજખમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સાનું ક્લેપફળ ૬.૬૩ સો.મી.,કામર-રજીસ્ટ્રેશન અને પેટા જિત્તો-કામરેજ, જિત્તો-સુરત, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની બિન-ખેતીલાયક ખમીનની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પૂર્વ : પેસેજ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૧૧૦, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૩૫, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૫૦૮	રૂ. ૨૭૬૧૫૦/- (રૂપિયા બે લાખ છોતર હજાર એકસો પચાસ પુરા)	રૂ. ૨૭૬૧૫/- (રૂપિયા સત્તાવીસ લાખ છસસો પંદર પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૨	લોન નં. HLO019000000000050 00181 ગુમા મોતીલાલ(દેવાદાર), ગુમા ઉમાદેવી (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૦૫-૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂ. ૬,૪૩,૩૦૫/- (રૂપિયા છ લાખ તેતાલીસ હજાર ત્રાસો પાંચ પુરા) ૧૧-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૨.૫૮ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	ફ્લેટ નં. બી-૨૦૧, ક્લેપફળ ૩૦૧.૦૦ સો. ફુટ આશરે ૨૭.૯૭ સો.મી. (બિલ્ટ અપ) તેજ ખમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ક્લેપફળ ૦.૧૫ સો.મી., આઈન્ડ ખમીન, બીએ માળ, બિલ્ડીંગ નં. બી, ‘ગાયે રેસિડેન્સી’ તરીકે ખાલીતી બિલ્ડીંગ, મુકામ-રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧, ૧૦૨/૨, બ્લોક નં. ૧૦૪ અને ૧૦૫ પેકી રેન એ. ખમીન/શિવામ રેસિડેન્સી તરીકે ખાલીતી, પેકી પ્લોટ નં. ૧૦૧ થી ૧૦૬ અને ૧૨૩ થી ૧૨૨, ક્લેપફળ ૯૬૮.૫૬ સો.મી. અને તેડે તેમજ ખમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સાનું ક્લેપફળ ૩૫૯.૦૭ સો.મી. એન.એ. ખમીન, મુકામ-ગામ-કડોદરા, પેટા જિત્તો અને તાલુકો-પલસાણા, જિત્તો-સુરત, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર બિન-ખેતીલાયક રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : ફ્લેટ નં. બી-૨૦૨, દક્ષિણ : સીટીએ અને ફ્લેટ નં. બી-૨૦૮, પૂર્વ : બિલ્ડીંગ નં. સી, પશ્ચિમ : પેસેજ અને ફ્લેટ નં. બી-૨૦૨, ક્લેપફળ એસિયા : ૩૦૧.૦૦ સો. ફુટ આશરે ૨૭.૯૭ સો.મી. (બિલ્ટ અપ)	રૂ. ૩૧૬૦૫૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ સોળ હજાર પચાસ પુરા)	રૂ. ૩૧૬૦૫/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ હજાર છસસો પાંચ પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૩	લોન નં. HL0063810000000050 17974 રખારા સુરેશભાઈ દેવાભાઈ (દેવાદાર), રખારા લક્ષ્મીબેન સુરેશભાઈ (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૦૯-૦૪-૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂ. ૭,૬૧,૪૪૯/- (રૂપિયા સાત લાખ એકસઠ હજાર ચારસો એકગ્રીસ પુરા) ૦૯-૦૪-૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૭ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	રેસિડેન્સીયલ હાઉસ બાંધકામ ખમીનનો સબ પ્લોટ નં. ૭૨/પેકી/૨ ખમીન ક્લેપફળ ૫૦-૮૮ સો.મી., પ્લોટ નં. ૭૨, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૪, ખમીન ક્લેપફળ એકર ૬-૩૪ ગ્રામ્પાસ, બેતપુર, ‘જનમંગળ પાર્ક-૨’ તરીકે ખાલીતી, બેતપુર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સીમા, તાલુકો-બેતપુર, જિત્તો-રાજકોટ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકતની ચતુ:સીમા : પૂર્વ : પડકેનો ૭-૫૦ મીટરનો પહોળો રોડ, પશ્ચિમ : પડખેનોપ્લોટ નં.૬૯ નો મિલકત, ઉત્તર : પડખેનો સબ પ્લોટ નં. ૭૨/પેકી/૩ ની મિલકત, દક્ષિણ : પડખેનો સબ પ્લોટ નં. ૭૨/પેકી/૧ ની મિલકત	રૂ. ૫૬૨૫૨૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ બારસઠ હજાર પાંસસો વીસ પુરા)	રૂ. ૫૬૨૫૨/- (રૂપિયા છાપ્પન બારસઠ હજાર બાવન પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૪	લોન નં. HL0064610000000050 45905 હાકોર ઘિબીકાબેન ચેતનકુમાર (દેવાદાર), ચેતનકુમાર નરસિંહ હાકોર (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૦૯-૦૧-૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂ. ૩૫૩૯૦૬૦/- (રૂપિયા એકગ્રીસ લાખ ઓગણસાલીસ હજાર સાકી પુરા) ૦૯-૦૧-૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૨.૮૫ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	પ્લોટ નં. ૪, સબ પ્લોટ નં. ૪-એ, ક્લેપફળ આશરે ૫૫.૯૧ સો.મી., તેમજ બાંધકામ આઈન્ડ ફ્લોટ ક્લેપફળ આશરે ૨૪.૨૫ સો.મી. + પહેલો માળ, ક્લેપફળ આશરે ૩૪.૨૫ સો.મી. અને કૅબિન અને ટેરેસ ક્લેપફળ આશરે ૬.૩૬ સો.મી., કુલ ક્લેપફળ આશરે ૭૪.૮૬ સો.મી., અને સિટી સર્વે નં. ૧૮૨૪/બી/૪, ક્લેપફળ આશરે ૨૫૩.૯૩ સો.મી., મુકામ-ગામ-ગાંધીમા, તાલુકો અને જિત્તો-વેલસાડ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પૂર્વ : સબ પ્લોટ નં. ૪/બી, પશ્ચિમ : સિટી સર્વે નં. ૧૮૨૮/એ, ઉત્તર : સિટી સર્વે નં. ૧૮૨૮/એ, દક્ષિણ : અંદરનો રોડ	રૂ. ૨૧૮૮૨૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ ઈશ્વરચંદ્રી હજાર બસસો પુરા)	રૂ. ૨૧૮૮૨૦/- (રૂપિયા બે લાખ આઠાર હજાર આઠસો વીસ પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૫	લોન નં. HL0104H17100062 ૧. રાખુખા સોમિયાળી પી (દેવાદાર), એમચી કોચ ઇન્ડ, અનિલા રાખતુલ (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૦૨-૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂ. ૨૮૦૪૨૩૧/- (રૂપિયા અઠસવાીસ લાખ એક હજાર બસસો એકગ્રીસ પુરા) ૧૧-૦૨-૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૬૫ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	સબ-પ્લોટ નં. ૨૫૪, ક્લેપફળ ૨૩૪ સો.મી. (પ્લોટ ઝોરિયા) તેમજ કોમન રોડ, કોમન પ્લોટ ખમીન ક્લેપફળ ૧૦૦ સો.મી. એટલે કે કુલ ક્લેપફળ ૩૩૪ સો.મી. એટલે કે ૪૦૦ સો.ચા.ડ, રેસીડેન્સીયલ પ્લોટની ખમીન, ગામગમ ૯૯ લિલા તરીકે ખાલીતી સ્કીમમાં, તેમજ રોડ, કોમન સવાલતો અને કોમન ગુજીરાઓમાં ન વહેંચાયેલ પ્રમાણસર હિસ્સો કાસવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨૯ (જુબી ગ્રામાકોમટેડ સર્વે નં. ૧૦૨૭, ૧૦૨૮, ૧૦૨૯) અને ક્લેપ સર્વે નં. ૧૦૨૩, ૧૦૨૪, ૧૦૨૭, ૧૦૨૮, ૧૦૨૯, ૧૦૨૭, ૧૦૨૮) ક્લેપફળ ૭૭૨૯૮ સો.મી.ની બિન ખેતીલાયક ખમીનની મોજે સસાણા, તાલુકો વિરમગામ, જિત્તો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પૂર્વ: સબ પ્લોટ નં. ૨૫૧, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: સબ પ્લોટ નં. ૨૫૩, દક્ષિણ: સબ પ્લોટ નં. ૨૫૫	રૂ. ૧૧૫૫૦૭૪/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ પંચાવન હજાર ચુંગોતર પુરા)	રૂ. ૧૧૫૫૦૭.૪૦/- (રૂપિયા એક લાખ પંદર હજાર પાંસસો સાત અને સાલીસ પેસા પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૬	લોન નં. HM0190H181000298 ગુડિયા દેવી (દેવાદાર), અગ્રુપ લાખન વર્મા (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૦૯-૦૧-૨૦૨૬ કુલ બાકી : રૂ. ૭૫૦૮૯૯/- (રૂપિયા સાત લાખ પચાસ હજાર નવસો નવ્વાંશી પુરા) ૦૯-૦૧-૨૦૨૬ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૬.૩૫ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	ફ્લેટ નં. ૧૦૮, ક્લેપફળ આશરે સુપરબિલ્ટ અપ એસિયા ૬૨૨ સો. ફુટ આશરે ૫૭.૭૯ સો.મી. અને બિલ્ટ અપ એસિયા ૩૫.૫૩ સો.મી. તેમજ ખમીનનો ન વહેંચાયેલ પ્રપોજનેટ હિસ્સો, શિવાલિક રેસિડેન્સી પ્લોટ નં. ૧૩૮ થી ૧૫૧, શિવામ રેસિડેન્સી, કોમિંગ ભાગનો ખમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧, ૧૦૨/૨, બ્લોક નં. ૧૦૪ અને ૧૦૫ પેકી પ્લોટ નં. ૧૩૮ થી ૧૪૧, મોજે-કડોદરા, પલસાણા, તાલુકો અને રજીસ્ટ્રેશન જિત્તો અને પેટા જિત્તો-સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : પડખેની રોડસાડી, દક્ષિણ : પડખેનો ફ્લેટ નં. ૧૦૭, પૂર્વ : પડખેનો ફ્લેટ નં. ૧૦૮, પશ્ચિમ : પડખેનો રોડ	રૂ. ૩૭૩૭૪૮/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ તોતર હજાર સાતસો અડ્ડતાલીસ પુરા)	રૂ. ૩૭૩૭૪.૮૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ તોતર હજાર ત્રાસો ચુંગોતર પેસા પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૭	લોન નં. HM0153H181000176 ૧. શર્મા સંજુભાઈ રામભોજી (દેવાદાર), ૨. સત્યવતી (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૧૨-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂ. ૮૩૩૦૭૩/- (રૂપિયા આઠ લાખ ત્રીસ હજાર તોતરે પુરા) ૧૧-૧૨-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૦.૭ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	મુકામ-ગામ-પડોધી, તાલુકો-ચંબર, જિત્તો-કચ્છ, સબ રજીસ્ટ્રેશન જિત્તો-ચંબર, રજીસ્ટ્રેશન જિત્તો-કચ્છ, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૬૨, પશ્ચિમ : ૭-૫૦ મીટરનો પહોળો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૬૦, દક્ષિણ : ૮-૦૦ મીટરનો પહોળો રોડ	રૂ. ૩૮૪૭૦૬/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ ચોવીસ હજાર સાતસો આઠસોઅંસો પેસા પુરા)	રૂ. ૩૮૪૭૦૬.૦૦/- (રૂપિયા આઠસો હજાર ચારસો ત્રીસોતોતર અને નેવું પેસા પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૮	લોન નં. HL00488100000000501 7408 રખારી રાજકોટભાઈ ભીખાભાઈ (દેવાદાર) રખારી જાનુબેન ભીખાભાઈ (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૧૨-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂ. ૮૩૩૦૭૩/- (રૂપિયા આઠ લાખ તેવીસ હજાર તોતરે પુરા) ૧૧-૧૨-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૦.૭ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	જિત્તો મોરબી, તાલુકો ટંકારા,ગામ ટંકારા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૩૨/૧ પેકી, રેસીડેન્સીયલ એ.એ. પ્લોટ નં. ૧૨૮ ખમીન ક્લેપફળ ૧૧૧-૫૨ સો.મી., બ્લોક નં. ૧૨૫ બંધાયેલ બિલ્ટ અપ એસિયા ૨૭-૮૮ સો.મી. તેમજઆઈન્ડ ફ્લોટ બિલ્ટ અપ એસિયા ૨૦-૦૦ સો.મી. અને પહેલો માળ બિલ્ટ અપ એસિયા ૧૬-૮૮ સો.મી., કુલ બિલ્ટ અપ એસિયા ૩૮-૦૦ સો.મી., લક્ષ્મીનારાયણ નગર તરીકેજ પાલીઝી એન્ડએ ખમીન પત્રની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેમજ તમામ જંગમો અને મળવાપાત્ર, સંબંધિત ગીરોની તારીખથી ૧/૧ કી છોફળના સમયે તેના પર કરાયેલ સુધારાઓ/બાંધકામો અને તેના તમામ વધારાઓ અને ખમીન સાથે કાચમી રીતે ખેડાયેલ તમામ કીકાર્સ અને ફર્નિચર્સ, વર્તમાન અને ભાવી બંને. ચતુ:સીમા : ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૧૮ ની ખમીન, દક્ષિણ: બ્લોક નં. ૩ અને રોડ અને મેઈડન રોડ, પૂર્વ: પ્લોટ નં. ૧૨૮, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૨૭	રૂ. ૪૩૨૭૯૩/- (રૂપિયા ચાર લાખ બીસ હજાર સાતસો આણું પુરા)	રૂ. ૪૩૨૭૯.૩૦/- (રૂપિયા તેતાલીસ હજાર બસસો ઓસાંસોની અને ત્રીસ પેસા પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૯	લોન નં. HL0021410000000050 ૩૦507 પ્રધાર્મજીભાઈ કેદારસિંહ લોઢા (દેવાદાર), લોઢા રાજન કેદારભાઈ (સહ-દેવાદાર), શશી પ્રધાર્મજીભાઈ લોઢા	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૧૨-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂ. ૩૨૩૨૧૧૫/- (૩ લિયા તેવીસ લાખ પચીસ હજાર એકસો પંદર પુરા) ૧૧-૧૨-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને સુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકાસ સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૩૫ ટકાના દરે વ્યાજ	ભૌતિક	(સીટી સર્વે નં. ૪૫૧ પેકી, શીટ નં. ૪૫ પ્લોટ એસિયા ક્લેપફળ ૬૮.૩૦ સો.મી., નવા કીસાની સીમમાં, તાલુકો ડીસા, જિત્તો બનાસકાંઠા ૩૮૫૫૫૫ ખાતેની) મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (રૂપિયા તમામ જંગમો અને અપ મળવાપાત્ર, સંબંધિત ગીરોની તારીખથી ૧/૧ કી છોફળના સમયે તેના પર કરાયેલ સુધારાઓ/બાંધકામો અને તેના તમામ વધારાઓ અને ખમીન સાથે કાચમી રીતે ખેડાયેલ તમામ કીકાર્સ અને ફર્નિચર્સ, વર્તમાન અને ભાવી બંને. ચતુ:સીમા : ઉત્તર: બિખિન પી સાણનું હાટ, દક્ષિણ: કેશરસિંહ ચંદુસિંહ સોતીકીનું હાટ, પૂર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: ખજેરો રોડ	રૂ. ૧૯૮૪૫૪૦/- (રૂપિયા એગણીસ લાખ ચોવીસ હજાર પાંચસો ચાલીસ પુરા)	રૂ. ૧૯૮૪૫૪/- (રૂપિયા એક લાખ અઠાણું હજાર ચારસો ચોપાન પુરા)	૧૬-૧૦-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૧૦-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
ઈસ્ટક બીડર/ખરીદારને સિક્કોર્ડ લેણદારની શાખા અને હરાણુની મિલકતોની મ											