जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, मे, नकोंडाजी डेव्हलपर्स आणि श्री. रसिक अशारीया मामानीया हे लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७० येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या सी.टी.एस. क्र. ३०९, ३०९/१ ते ३०९/१२, मोजमापित ११८९.२० चौ. मी. किंवा तत्सम त्यासह न्यु आग्रा रोड येथील कुर्ला/मुंबईच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा कार्यालयाच्या क्षेत्रातील बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील एल वॉर्ड क्रम. १५२४ अंतर्गत नगरपालिका करांकरिता मुल्यांकित एकूण १३२४.६९ चौ. मी. बिल्ट अप क्षेत्राच्या समाविष्टीत शांती सदन (चुनावाला चाळ) अशी ज्ञात तळ + दोन वरील मजल्यांची त्यावरील भाडेतत्त्वावरील इमारत (३) स्ट्रीट क्र. ३०५/ई, वॉर्ड क्र. १५२४ (४) स्ट्रीट क्र. ३०५/१, वॉर्ड क्र. १५२४, ५) स्ट्रीट क्र. ३०५/जे, वॉर्ड क्र. १५२७ स्ट्रीट क्र. ३०५/सी (सदर मिळकत) चे संयुक्त मालक आहेत. सदर मालक हे आता सदर मिळकत त्यासह त्यावरील सर्व लाभ आणि विशेषाधिकार आमच्या अशिलांच्या नावे विकण्यास, हस्तांतर करण्यास, अभिहस्तांकित आणि अभिहस्तांतरित करण्यास आणि सदर मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सुपूर्द करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती / मंडळ यांनी वरील सदर मिळकत आणि/किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणतेही विलेख, दस्तावेज, लिखित निष्पादित केले असल्यास आणि/किंवा त्यासंदर्भात कोणत्याही विलेख किंवा दस्तावेज निष्पादित केले असल्यास आणि/किंवा विक्री, गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार, कब्जा, बक्षीस, वारसाहक्क, सोडवणूक, भाडेपट्टा किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणत्याही प्रकारचा दावा किंवा आक्षेप असल्यास तसे त्याच्या दस्तावेजी पुराव्यासह सदर सूचनेच्या जरीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्ती/मंडळ यांच्याकडून, त्याच्या/तिच्या द्वारे, मार्फत आणि/किंवा त्याच्या/तिच्या वतीने असलेले तसे दावे किंवा मागण्या, आक्षेप किंवा वारसा काही असल्यास ते विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि आमचे अशील सदर मिळकत संपादित करण्यास आणि सदर मिळकत त्यासह अभिहस्तांकन विलेखाचे निष्पादन आणि नोंदणीद्वारे मूळ नामाधिकार विलेख आणि दस्तावेजांचा प्रत्यक्ष कब्जा घेण्यास हक्कदार असतील.

सदर दिनांक ०७ मार्च, २०२४.

ए. एन. एस. लिगल सर्व्हिसेस
वकील,
डी-१०, पार्ले कॉलनी,
सहकार मार्ग, विले पार्ले पूर्व, मुंबई ४०० ०५७.
दूर. क्र. ८१६९६८४७३१

गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वी पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जाणारे)

नोंदणीकृत कार्यालय : ६०२, सहावा मजला, झिरो वन आयटी पार्क, स. क्र. ७९/१, घोरपडी, मुंढवा रोड, पुणे – ४११०३६ शाखा कार्यालय युनिट : कार्यालय क्र. ४, १ला मजला, गोल्डन प्लाझा, लाल बहादुर शास्त्री रोड, गोकुळ नगर, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र – ४००६०१

ई-लिलाव- विक्री सूचना
(सरफैसी अधिनियम अंतर्गत तारण स्थावर मत्तेची विक्री)

प्रतिभूती हित (अंमलबजावणी) कायद, २००२च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचित सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रशन ऑफ फिनान्शियल अॅसेट अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (''कायदा'') अंतर्गत स्थावर मालमत्तेची विक्रीकरीता विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/गहाणदारांना नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता **गृहम गृहनिर्माण फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** या नावाने ओळखले जाणारे पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड हे **१७ नोव्हेंबर २०२३** पासून गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड असे बदलले गेले **(पूर्वी मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते आणि मूळतः जीई मनी हाऊसिंग फायनान्स कंपनीच्या नावाने समाविष्ट होते)** अधिनियमानुसार ''सुरक्षित कर्जदार'' म्हणून संबोधले जाते), ज्याचा ताबा सुरक्षित कर्जदाराच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने कायद्याच्या कलम १३(१२) च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचलेल्या अधिकारांचा वापर करून घेतला आहे. कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत नोटीस अंतर्गत प्रतिभूत हित (अंमलबजावणी) नियम घेतला आहे.

तारण मत्ता ही ई-लिलावाद्वारे ''जशी आहे जेथे आहे'' ''जशी आहे जी आहे'', आणि ''जे काही तेथे आहे'' या आधारावर २२/०३/२०२४ रोजीस विकली जाईल. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, आम्ही https://www.bankeauctions.com या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफफॉर्मद्वारे सार्वजनिक करणार आहोत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि नियमांसाठी, कृपया जीएचएफएल चे प्रतिभूत धनकोच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे www.grihumhousing.com पहा.

अ. क्र.	प्रस्ताव क्र. ग्राहकाचे नाव (ए)	मागणी सूचना तारीख आणि थकबाकीची रक्कम (बी)	ताब्याचे स्वरूप (सी)	मालमत्तेचे वर्णन (डी)	राखीव रक्कम (ई)	इअर (आरपी च्या १०%) (एफ)	इअर सादरीकरण तारीख (जी)	बोली वाढ रक्कम (एच)	मालमत्तेची तपासणी तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार / न्यायालयीन प्रकरणे असल्यास (के)
१	**कर्ज क्र. एचएफ/०१२४/एच/२०/१०००७३ संकेत तानाजी पोवार (कर्जदार), राणी तानाजी पोवार (सह कर्जदार), तानाजी शंकरराव पोवार (सह कर्जदार)**	**सूचना तारीख: २५/०८/२०२२ २५/०८/२०२२ रोजीस देय रु. १०६४२८३.१६** (रुपये दहा लाख चौसष्ट हजार दोनशे त्र्याऐंशी आणि सोळा पैसे मात्र). त्यासह वसुलीपर्यंत द.सा. १५.००% दराने व्याज	प्रत्यक्ष	दुकान क्र. ०७ मोजमापित २७.८७ चौ. मीटर्स म्हणजेच ३०० चौ. फू. जे दिले जात आहे ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ४६८४, कोकण कॉप्लेक्सच्या पहिल्या मजल्यावर स्थित, प्लॉट क्र. ०२ वर बांधकामित गट क्र. १०७२ मध्ये, कसाबा कोदोलीच्या ग्रामपंचायतीच्या हद्दीमध्ये स्थित असलेले, तालुका पन्हाळा, जिल्हा-कोल्हापूर येथील गहाण मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र)	रु. १,००,०००/- (रूपये एक लाख मात्र)	२१/०३/२०२४ रोजी सायं. ५ वा. पूर्वी	१०,०००/-	१५/०३/२०२४ (स. ११ वा – दु. ४ वा)	२२/०३/२०२४ (स. ११ वा – दु. ४ वा)	शून्य
२	**कर्ज क्र. एचएफ/०१२४/एच/२०/१००१५६ संकेत तानाजी पोवार (कर्जदार), राणी तानाजी पोवार (सह कर्जदार), तानाजी शंकरराव पोवार (सह कर्जदार)**	**सूचना तारीख: २५/०८/२०२२ २५/०८/२०२२ रोजीस देय रु. ११०७१२०.०९/-** (रुपये अकरा लाख सात हजार एकशे वीस आणि नऊ पैसे मात्र). त्यासह वसुलीपर्यंत द.सा. १५.००% दराने व्याज	प्रत्यक्ष	प्लॉट क्र. ०२, तेथे बांधकामित कोकण कॉप्लेक्स च्या बाहेर दुकान क्र. ०१ मोजमापित २७.८७ चौ. मीटर्स म्हणजेच ३०० चौ. फू., गट क्र. १०७२, कसाबा कोदोलीच्या ग्रामपंचायतीच्या हद्दीमध्ये स्थित असलेले, तालुका पन्हाळा, जिल्हा-कोल्हापूर, दुकान क्र. १ येथील गहाण मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र)	रु. १,००,०००/- (रूपये एक लाख मात्र)	२१/०३/२०२४ रोजी सायं. ५ वा. पूर्वी	१०,०००/-	१५/०३/२०२४ (स. ११ वा – दु. ४ वा)	२२/०३/२०२४ (स. ११ वा – दु. ४ वा)	शून्य

इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना सुरक्षित कर्जदार शाखेला आणि लिलावाच्या मालमत्तेला भेट देण्याचा सल्ला दिला जातो आणि बोली सादर करण्यापूर्वी त्यातील पैल त्याची चौकशी करून अतिरिक्त शुल्क, बोजा आणि कोणत्याही तृतीय-पक्षाचे हित तपासावे आणि त्याने/तिने / त्यानी समाधान करावे. सर्व वैधानिक देय जसे की मालमत्ता कर, वीज/पाणी देय, आणि मालमत्ता संलग्न इतर कोणतीही देयके असल्यास, यशस्वी बोलीदाराने निश्चित केली पाहिजेत आणि भरली जातील. इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि लिलाव सेवा प्रदाता सी १ इंडिया प्रा.लि. कडून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड अगोदर प्राप्त करणे आवश्यक आहे, जे ई-बिडिंगसाठी अनिवार्य आहे). पत्ता – प्लॉट क्र- ६८ ३रा मजला गुडगाव हरियाणा-१२२००३. हेल्पलाइन क्रमांक- ७२९१९८१११२४,२५,२६ सपोर्ट ईमेल आयडी – Support@bankeauctions.com. संपर्क वर – विनोद चौहान, ईमेल आयडी- delhi@c1india.com संपर्क क्र- ९८१३८८७९३१. कृपया लक्षात घ्या की संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांच्याकडूनच ई-लिलावावर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार/बिडरने अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (इठे) एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी द्वारे गृहम हाऊसिंग फायनान्स लि., बँक-आयसीआयसीआय बँक लि. च्या खात्यात जमा करणे आवश्यक आहे. खाते क्रमांक-०००६५१०००४६० आणि आयएफएससी कोड- आयसीआयसीआय००००००६, २०, आर. एन. मुखर्जी रोड- कोलकाता-७०००००१ कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेवर **२१/०३/२०२४** रोजी किंवा त्यापूर्वी काढलेले आणि त्यांचे नावे https://www.bankeauctions वर नोंदवा आणि मिळवा. वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य आणि सेवा प्रदात्याकडून ई-लिलावाचे प्रशिक्षण घ्या. वेबसाइटवर नोंदणी केल्यानंतर, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदाराने खालील कागदपत्रांच्या प्रती अपलोड केल्या पाहिजेत, ई-मेल करावयात आणि **पत्ता- कार्यालय क्र. ओमकार प्लाझा, १ला मजला, एफ४, राजाराम रोड, बागल चौक, कोल्हापूर, महाराष्ट्र-४१६००१ येथे स्व-साक्षांकित हार्ड कॉपी पाठवावी. मोबाईल क्र. +९१ ९५६७६२६०५० ई-मेल आयडी rahul.r1@grihumhousing.com. ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी अटी आणि शर्तींच्या अधिक तपशीलांसाठी कृपया https://www.bankeauctions.com आणि www.grihumhousing.com ला भेट द्या.**

सदर सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम-२००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जमीनदारांना १५ दिवसांची नोटीस म्हणून देखील विचारात घेतली पाहिजे.

तारीख : ०७.०३.२०२४, ठिकाण : महाराष्ट्र

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालय : चंद्र मुखी, नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०० ०२१.
शाखा कार्यालय : अॅसेट्स रिकव्हरी शाखा, ३४६, स्टॅन्डर्ड बिल्डिंग, ३ रा मजला, डॉ. दादाभाई नवरोजी रोड, फोर्ट, मुंबई– ४०० ००१.

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा, सांकेतिक कब्जा (मिळकतीसमोर विशेषत: चिन्हांकीत) सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदारांकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी मिळकतींसमोर नमूद नुसार **''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत, तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधीत दावे/हक्क/ थकबाकी आणि लिलावात ठेवलेल्या मिळकतीच्या नामाधिकारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद केलेली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे नाव आणि शाखेचा संपर्क क्र.	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम (रु. लाखांत)	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत/ इअर /बोली वाढ (रु. लाखांत)
१	**मे. रिअॅल्टो एक्झिम प्रा. लि., हमीदार: श्री. सुचित सी. पटेल, सौ. मनिषा सी. पटेल, सौ. वर्षा एम पटेल, मे. पुष्पक बुल्लीवन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. चंद्रकांत एन. पटेल, श्री. यश महेश पटेल, श्री. अमित योगेश संपत गहाणदार : सौ. मनिषा चंद्रकांत पटेल शा/का: एसएएम शाखा, नरिमन पॉईंट, मुंबई २१ राजीव उपाध्याय (मुख्य व्यवस्थापक) ८६५७४४०१८१/ श्री. राहुल गोटमारे (व्यवस्थापक) – ७३८७५२२२९३**	१९.०४.२०१६ रु. ६८८१.६० लाख (सीबीआय आणि बीओआय दोघांची) + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. ०१, ४ था मजला, बी विंग, ''जय हिंद इस्टेट बिल्डिंग क्र. १, को. ऑप. सोसा. लि.'', कबुतरखान्याजवळ, डॉ. ए. एम. रोड, भुलेश्वर मुंबई – ४००००२ येथील कार्यालय परिसर. **चटई क्षेत्र – ६०८.०५ चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	१५०.००/ १५.००/ २.००
२	**मे. सनसोलार रिन्युएबल एनर्जी लिमिटेड कॉर्पोरेट हमीदार: मे. रोल्टा लि. (आता रोल्टा प्रायव्हेट लि. नावे) प्रवर्तक आणि संचालक: श्री. कलम सिंग कृष्णन श्री. आदित्य के सिंग शा./का. एसएएम शाखा, फोर्ट, मुंबई २३ श्री. राजीव उपाध्याय (मुख्य व्यवस्थापक) ८६५७४४०१८१**	११.०१.२०२३ सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया करीता रु. ३३९४.०० लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	प्लान्ट आणि मशिनरी (सोलार प्लान्ट) स्थित येथे प्लॉट क्र. ३५, रोल्टा सेंटर २, एमआयडीसी, सेंट्रल रोड, मरोळ इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, अंधेरी (पू), मुंबई ४०० ०९३	२९८.००/ ३०.००/ ३.००
३	**मे. प्रेसिडेंट इंटरनॅशनल प्रोप्रा.: श्री. काका कंवलजीत सिंग हमीदार:- १. मे. अक्षरा व्हिसा कन्स्टल्टन्सी प्रा. लि. २. मोहम्मद मस्तान सय्यद, ३. गीता गणेश सांगळे, ४. गणेश जयराम सांगळे आणि मे. जस्ट जॉय ट्रॅव्हल्स अॅण्ड टुर्स प्रा. लि. संचालक आणि हमीदार: १. सौ. ज्युडीथ फर्नांडीस २. श्री. नरिंदर पाल सिंग हमीदार: १. मे. अक्षरा व्हिसा कन्स्टल्टन्सी प्रा. लि., २. मोह. मस्तान सय्यद, ३. गीता गणेश सांगळे ४. गणेश जयराम सांगळे, शा/का. क्रॉफर्ड मार्केट समीर जेथवा– मोबा: ८२३८०४७९६२**	मे. प्रेसिडेंट इंटरनॅशनल १८.०५.२०१८ रु. ११२.९५ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास मे. जस्ट जॉय टॅव्हल्स अॅण्ड टुर्स प्रा. लि. ३०.११.२०१८ रु. १७१.४० लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	प्लॉट क्र. २, सीटीएस क्र. १२७७८, विठ्ठलवाडी रेल्वे स्टेशन जवळ, उल्हासनगर-३, जिल्हा-ठाणे धारक जमिनीवरील ''रिलायन्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट'' च्या २ ऱ्या मजल्यावरील कमर्शियल युनिट क्र. २०४ आणि २०६ **एकूण चटई क्षेत्र ८५१ चौ. फू.**	५१.५७/ ५.१६/ ०.५०
४	**मे. अंकित ट्रेडर्स श्री. सत्यनारायण व्ही. माळी (कर्जदार) सौ. पूजा एस. माळी (कर्जदार) प्रशांत आर. निखार्गे (हमीदार/गहाणदार) बोरीबंदर –श्री सौरव कुमार, मोबा क्र. ७५८८७०६५६९**	१४/०१/२०१५ रु. ४५३.७८ लाख + त्यावरील व्याज + इतर प्रभार तारखेपर्यंत	दुकान क्र. १ आणि १ए, तळ मजला, सत्यविजय अपा., सर्व्हे क्र. १८७, हिस्सा क्र. ९/२-१४ गाव मोरे, विरार रोड, नुतन विद्यालय समोर, नालासोपारा पूर्व, जि. ठाणे-४०१ २०९. **बिल्टअप क्षेत्र १६४६ चौ. फू.**	७५.००/ ७.५०/ ०.५०
५	**श्री. सुनील उद्धव बडवे (कर्जदार) श्री उद्धव काशिनाथ बडवे / शा./का. बोरीबंदर श्री सौरव कुमार, मोबा क्र. ७५८८७०६५६९**	२५.०५.२०२२ रु. २५,२८,३४८	फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, इमारत थरवानी आरियाना सर्व्हे क्र. १३३, हिस्सा क्र. १ए, गाव चिखलोली, अंबरनाथ पश्चिम, पिन ४२१५०३ **बिल्ट क्षेत्र: ४७३ चौ.फू. चटई क्षेत्र ३९४ चौ.फू.**	२९.८०/ २.९८/ ०.५०
६	**सौ. ज्योती गिरिश प्रभाकर अनुसुया गिरिश प्रभाकर शा./का. बाबुलनाथ श्री. प्रिन्स मेस्सी मोबा: ७३८७१४३४७४**	०४.०१.२०१९ रु. १२७८२३६	मातेश्वरी हिल्स पार्क, फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, ए विंग, प्लॉट क्र. १ ते १६, सर्व्हे क्र. १७, गाव गुंडगे, जि. रायगड **३९५ चौ.फू. चटई क्षेत्र**	१०.९४/ १.१/ ०.५०
७	**श्री. दिनकर झिपरिया पाटील आणि श्री. प्रशांत दिनकर पाटील शा./का. बोरीबंदर श्री. सौरव कुमार, मोबा क्र. ७५८८७०६५६९**	३१.०८.२०१९ रु. ५१२५५२१/-	फ्लॅट क्र. ए आणि बी लोअर लेव्हल बेसमेंट मजला, न्यु राधे कृष्ण सीएचएसएल, हनुमान नगर, काटेमानिवली, कल्याण पूर्व, ठाणे पिन ४२१३०६ **बिल्ट क्षेत्र: ११०० चौ.फू.**	३९.६०/ ४.०१/ ०.५०
८	**मनीषा एंटरप्रायझेस अरविंद शर्मा, सौ. सरला वर्मा शा./का.: अंधेरी राज कुमार चौहान, मोब: ८९५९५४१००५**	०३/१२/२०१८ रु. ४५४.७२ लाख + व्याज + सूचनेच्या तारखेपासून त्यावरील इतर प्रभार	कमर्शियल शॉप क्र. २०३, दुसरा मजला, मधुली कॉम्प्लेक्स, काडीवाला शाळेजवळ, रिंग रोड, सुरत-४९५००१ , गुजरात, **सुपर बिल्ट अप क्षेत्र – १९०० चौ. फूट (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	५९.८५/ ५.९८/ ०.५०
९	**संदीप मनोहर सकपाळ, शा./का.: विरार पूर्व दीपक कुमार मोब: ९८१९२२५००५**	०३/०८/२०१८ रु. ९.३५ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, विंग बी, यशवंत अपार्टमेंट, कोपरी, विरार पूर्व, पालघर **चटई क्षेत्र – २०८.३३ चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	८.३२/ ०.८४/ ०.१०
१०	**श्री. चंद्रकांत शालिग्राम सपकाळे आणि सौ. हरिप्रिया चंद्रकांत सपकाळे शा./का.: बोरिवली श्री. कुमाएअ अभिषेक मोब: ९१४५५९७२५२**	१०/१०/२०१९ रु. ७१.२३ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. बी-२०४, २रा मजला, मेरी सीएचएस लिमिटेड, काई भवानीमाता रोड, रमेश नगर, आंबोली, अंधेर पश्चिम – ४०००५८ **क्षेत्र ३४८ चौ. फू. चटई क्षेत्र (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	७५.४३/ ७.५५/ १.००
११	**मे. ईशकृपा शिपिंग अँड लॉजिस्टिक्स (I) प्रा. लि. सौ. लता नवनाथ गोळे आणि श्री. नवनाथ नारायण गोळे, शा./का.: गोरेगाव, श्री. अभिमन्यु प्रस्ती मोब : ९९२००४०५७१**	०५/०२/२०१९ रु. १८७.०५ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. ००१, १ ला तळमजला, सबुरी रेसिडन्सी, उदय विहार लोवजी, पोस्ट शिळफाटा, खोपोली, गाव चिंचवली, शेकिन, तालूका खालापूर जि. रायगड ४१०२०३. **बिल्ट अप क्षेत्र: ५४७ चौ.फू. चटई क्षेत्र: ४५५.८३ चौ.फू. स्टील्ट + ४ वरचे मजले. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	११.३०/ १.१३/ ०.१०
१२	**मे. ईशकृपा शिपिंग अँड लॉजिस्टिक्स (I) प्रा. लि. सौ. लता नवनाथ गोळे आणि श्री. नवनाथ नारायण गोळे, शा./का.: गोरेगाव, श्री. अभिमन्यु प्रस्ती मोब : ९९२००४०५७१**	०५/०२/२०१९ रु. १८७.०५ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. ००२, १ ला तळमजला, सबुरी रेसिडन्सी, उदय विहार लोवजी, पोस्ट शिळफाटा, खोपोली, गाव चिंचवली, शेकिन, तालूका खालापूर जि. रायगड ४१०२०३. **बिल्ट अप क्षेत्र: ५४७ चौ.फू. चटई क्षेत्र: ४५५.८३ चौ.फू. स्टील्ट + ४ वरचे मजले. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	११.३०/ १.१३/ ०.१०
१३	**मे. ईशकृपा शिपिंग अँड लॉजिस्टिक्स (I) प्रा. लि. सौ. लता नवनाथ गोळे आणि श्री. नवनाथ नारायण गोळे, शा./का.: गोरेगाव, श्री. अभिमन्यु प्रस्ती मोब : ९९२००४०५७१**	०५/०२/२०१९ रु. १८७.०५ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, सबुरी रेसिडन्सी, उदय विहार लोवजी, पोस्ट शिळफाटा, खोपोली, गाव चिंचवली, शेकिन, तालूका खालापूर जि. रायगड ४१०२०३. **बिल्ट अप क्षेत्र: ५४७ चौ.फू.** **चटई क्षेत्र: ३६९ चौ.फू. स्टील्ट + ४ वरचे मजले (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	११.८०/ १.१८/ ०.१०
१४	**मे. ईशकृपा शिपिंग अँड लॉजिस्टिक्स (I) प्रा. लि. सौ. लता नवनाथ गोळे आणि श्री. नवनाथ नारायण गोळे, शा./का.: गोरेगाव, श्री. अभिमन्यु प्रस्ती मोब : ९९२००४०५७१**	०५/०२/२०१९ रु. १८७.०५ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, सबुरी रेसिडन्सी, उदय विहार लोवजी, पोस्ट शिळफाटा, खोपोली, गाव चिंचवली, शेकिन, तालूका खालापूर जि. रायगड ४१०२०३. **बिल्ट अप क्षेत्र: ५४७ चौ.फू.** **चटई क्षेत्र: ३७० चौ.फू. स्टील्ट + ४ वरचे मजले (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	११.८०/ १.१८/ ०.१०
१५	**श्री. विजय कुमार पांडे सौ. प्रेमलता बीर भद्रा तिवारी शा/का: विरार पश्चिम श्री. विवेक राणे मोबा क्र. ८७५८६६१३३१**	२१/०६/२०२२ रु. २७.५३ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, ए विंग, इमारत क्र. २, चंद्रमुखी शिवकुटीर कॉम्प्लेक्स, सफाळे पालघर रोड, सफाळे (पूर्व), गाव कारदल, ता आणि जि. पालघर ४०११०२. ६९५.६८ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, फ्लॅटची साईज: ५९७.७४ चौ.फू. चटई क्षेत्र, इमारत तळमजला + ४ मजला **(प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	२१.९२/ २.२०/ ०.२०
१६	**श्री. जतिन जयसिंग पदाया शा./का.: सीप्झ ज्ञानेश्वर नारायण कौटकर मोब ७३५८८४८८५९**	१३/११/२०१८ रु. ३०.५७ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. १०५, पहिला मजला, एव्हरेस्ट हाईट्स, सर्व्हे क्र. १८, हिस्सा क्र ५/ए/४, कोकण कृषी विद्यापीठ, मौजे जळगाव, तालूका सापोली जि. रत्नागिरी पीन ४१५७१२. फ्लॅट क्र. १०५ **चटई क्षेत्र: ४३९ चौ.फू. इमारत तळ मजला+ ४ मजले (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	९.६९/ ०.९७/ ०.१०
१७	**श्री. जतिन जयसिंग पदाया शा./का.: सीप्झ ज्ञानेश्वर नारायण कौटकर मोब ७३५८८४८८५९**	१३/११/२०१८ रु. ३०.५७ लाख + व्याज + इतर प्रभार	फ्लॅट क्र. १०६, पहिला मजला, एव्हरेस्ट हाईट्स, सर्व्हे क्र. १८, हिस्सा क्र ५/ए/४, कोकण कृषी विद्यापीठ, मौजे जळगाव, तालूका सापोली जि. रत्नागिरी पीन ४१५७१२. फ्लॅट क्र. १०६ **चटई क्षेत्र: ४८३ चौ.फू. इमारत तळ मजला+ ४ मजले (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	१०.६६/ १.०७/ ०.१५
१८	**द्रिसाना एन्टरप्रायजेस प्रा.लि. हमीदार: राजेश जोगीभाई तांडेल हरिष जोगीभाई तांडेल पंकेश जोगीभाई तांडेल शा.का. टर्नर रोड रुची रश्मी, मोबा: ९००४७७१३१८**	०१.११.२०१८ रु. ३३२.०२ लाख + व्याज + इतर प्रभार	प्लॉट क्र. पीटीएस ४८/२३५/१, कवी खबरदार मार्ग, मेन रोड, जेट्टी जवळ, नानी दमण, उप जिल्हा दमण, पिन कोड ३९६२१० वर बांधलेले अन्वये जमीन आणि हॉटेल इमारत प्लॉट क्षेत्र १५७१ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र २४०० चौ.मीटर्स **(प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	८०९/ ८१/ १५
१९	**श्री. अरविंद विजयराज गांधी (मे. एस. अरविंद कुमार) शा./का.: भिवंडी माधुरी कांबळे, मोब: ९८६७७९८४५७**	१६/०४/२०२० रु. १४३.३४ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	फ्लॅट क्र. ३०२, २ रा मजला, विंग बी, श्री नेमिनाथ दर्शन को ऑप हाऊ सोसा लि., गोकुळ नगर, भगवान महावीर मार्ग, खडक पाडा, भिवंडी, महाराष्ट्र ४२१३०२ **बिल्ट अप क्षेत्र: १०३९ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	५३.१५/ ५.३२/ ०.५०
२०	**श्री. भरत विजयराजजी गांधी (मे. एस. अरविंद कुमार) शा./का.: भिवंडी माधुरी कांबळे, मोब: ९८६७७९८४५७**	१६/०४/२०२० रु. १४३.३४ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	इंडस्ट्रीअल इमारत बांधलेली यावर प्लॉट क्र. ०६, सर्व्हे क्र. २१/४/४भाग, अप्सरा थिएटर जवळ, नावी पाडा, नागाव, भिवंडी कल्याण रोड, गाव कानेरी, भिवंडी, ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०२ **बिल्ट अप क्षेत्र: १९९८ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	३२.३७/ ३.२४/ ०.३०
२१	**मे. कॉन्सेप्ट वायर्स प्रा. लि. शा./का. भिवंडी माधुरी कांबळे, मोबा: ९८६७७९८४५७**	०१/१२/२०११ रु. ७६.२१ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	इंडस्ट्रीअल ओपन प्लॉट, सर्व्हे क्र. ४७९, हिस्सा क्र. ए, बी आणि सी, गाव अंबिस्ते बुद्रुक, पळसाईफाटा-खानिवली रोड, खानिवली, तालूका वाडा, पालघर, ठाणे ४२११००३ **बिल्ट क्षेत्र: ७४०० चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	१०६.५६/ १०.६६/ १.५०
२२	**श्री. अनिल राधाकिशन कुकरेजा शा./का. भिवंडी माधुरी कांबळे, मोबा: ९८६७७९८४५७**	३०.११.२०२१ रु. ५९.७७ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	इंडस्ट्रीअल गाळा बांधकामित यावर प्लॉट क्र. पी-११, सर्व्हे क्र. ७/२ए, तळवाली नाका, परोल रोड लगत, कांबे, भिवंडी. क्षेत्र: .२२७० चौ.फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	४४.१०/ ४.४१/ ०.५०
२३	**श्री. महेश ज्ञानेश्वर धानके शा./का.: मुरबाड, श्री. आकाश कोटमिरे– मोबा: ७५७८८२२९२५/ ९१६७८८४६८५**	१९/०७/२०१८ रु. १७.८७ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	फ्लॅट क्र. ३०२, तिसरा मजला, बी के नगरी, नव दुर्गा हॉटेल जवळ, देव गाव, तालुका मुरबाड, कल्याण मुरबाड रोड, जि. ठाणे ४२१४०१ **बिल्ट अप क्षेत्र ७५० चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	१०.१४/ १.०१/ ०.२०
२४	**मेघना मधुकर गुरव आणि शुभांगी मधुकर गुरव शा./का.: रेवस बोदानी प्रसाद डी बागी, मोबा ८००७५३८८७३**	०५/११/२०१९ रु. १२.९१ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	हाऊस क्र. ८९७, गट क्र. ११८९, खार गल्ली, गाव नागाव ता. अलिबाग, रायगड ४०२२०४ **जमीन क्षेत्र: १३९९.३२ चौ.फू. आणि बिल्ट अप क्षेत्र: ७८२ चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	१३.६३/ १.३६/ ०.२०
२५	**डॉ. भरत कुमार जैसवार शा./का. अंबरनाथ मंजीत कुमार, मोब: ९७१४०२५२७९ / ९१६७९४०७६६**	०७/०४/२०२१ रु. ३६.८५ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	शॉप क्र. ०२, तळमजला, १ ला मॅझेनाईन मजला, २ रा मजला, श्री बालाजी प्लाझा शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, आ क्र. १, बीके क्र. १८९२, ई क्र. ७८, शीट क्र. ६९, सेक्शन क्र. २सी, उल्हासनगर ५, ठाणे ४२१००५ **बिल्ट क्षेत्र: १२४५ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	४९.६१/ ४.९६/ ०.५०
२६	**श्री. जितेंद्र निरंजनदास पुरसवानी शा./का. उल्हासनगर (मेन) साईनाथ व्ही हामंद, मोबा: ९१६७९४०८०२**	०३.०३.२०२० रु. २४.७९ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	रहिवासीत फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, कृष्णा पार्क इमारत क्र. सी, सर्व्हे क्र. ११२ (जुना सर्व्हे क्र. ४२/५ए), गाव धामोटे, तालूका कर्जत, जि. रायगड . **बिल्टअप क्षेत्र ६७५ चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	२२.९७/ २.३०/ ०.२५
२७	**सौ. सुधा सतिष मिश्रा शा./का. उल्हासनगर (मेन) साईनाथ व्ही हामंद, मोबा: ९१६७९४०८०२**	०९.०८.२०१९ रु. २०.०० लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	रहिवासीत फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, कृष्णा पार्क इमारत क्र. सी, सर्व्हे क्र. ११२ (जुना सर्व्हे क्र. ४२/५ए), गाव धामोटे, तालूका कर्जत, जि. रायगड . **बिल्टअप क्षेत्र ६७० चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	२२.८०/ २.२८/ ०.२५
२८	**मे. साईज्योत टेक्स्टाईल सुंदर टिकमदास वाधवानी शा/का.: ठाणे लाथा गणेश, मोबा ७५०६२६६२८८**	०९.०६.२०१६ रु. ८०२.७२ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	१. इंडस्ट्रीअल परिसर गाळा क्र. २०१, २ रा मजला, ए विंग, के के इंडस्ट्रीअल इस्टेट, खात्री भवन जवळ, सेक्शन २४, उल्हासनगर ४२१ ००३ **क्षेत्र: ६७० चौ.फू. बिल्ट अप (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	२१.११/ २.११/ ०.२५
			२. इंडस्ट्रीअल परिसर गाळा क्र. २०२, २ रा मजला, ए विंग, के के इंडस्ट्रीअल इस्टेट, खात्री भवन जवळ, सेक्शन २४, उल्हासनगर ४२१ ००३ **क्षेत्र: ६३५ चौ.फू. बिल्ट अप (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	२०.०१/ २.००/ ०.२५
			३. इंडस्ट्रीअल परिसर गाळा क्र. २०३, २ रा मजला, ए विंग, के के इंडस्ट्रीअल इस्टेट, खात्री भवन जवळ, सेक्शन २४, उल्हासनगर ४२१ ००३ **क्षेत्र: ६३५ चौ.फू. बिल्ट अप (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	२०.०१/ २.००/ ०.२५
			४. इंडस्ट्रीअल परिसर गाळा क्र. २०४, २ रा मजला, ए विंग, के के इंडस्ट्रीअल इस्टेट, खात्री भवन जवळ, सेक्शन २४, उल्हासनगर ४२१ ००३ **क्षेत्र: ६१० चौ.फू. बिल्ट अप (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	१९.२२/ १.९२/ ०.२५
२९	**श्री. प्रकाश कान्यालाल लालवानी शा./का. उल्हासनगर (मेन) साईनाथ व्ही हामंद, मोबा: ९१६७९४०८०२**	३१.०७.२०२३ रु. ४४.६६ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	१. फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, कृष्णा पार्क इमारत, इमारत क्र. सी१, गाव धामोटे, तालूका कर्जत, जि. रायगड **(प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)** २. फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, कृष्णा पार्क इमारत, इमारत क्र. सी१, गाव धामोटे, तालूका कर्जत, जि. रायगड. **(प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	२३.१४/ २.३१/ ०.२५
३०	**श्री. संजय वासुदेव बजाज शा/का. उल्हासनगर (मेन) साईनाथ व्ही हमद, मोबा: ९१६७९४०८०२**	३१/१०/२०१८ रु. ३९.९० लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	फ्लॅट क्र. बी ७०१, ७ वा मजला, विंग बी, साई क्रिस्टल, गट क्र. =१०७४, गाव वाघोली (अव्हालवाडी), ता हवेली, पुणे ४१२२०७ **बिल्ट अप क्षेत्र: ८८० चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	१५.९९/ १.६०/ ०.२०
३१	**श्री. संदिप विठ्ठल काळे आणि सौ. शक्ती संदिप काळे शा./का. कामोठे प्रियांका सिंग मोबा: ८५८२८४९८९**	०९/०१/२०२३ रु. २१.२२ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, ए विंग, इमारत क्र. ३, कोनार्क गार्डन इमारत, चिंद्रन बुद्ध विहार जवळ, गाव चिंद्रन, तालुका पनवेल, जि. रायगड ४१०२०६. बिल्ट अप क्षेत्र ३६३ चौ.फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	२४.२४/ २.४२/ ०.३०
३२	**मे. काजल ट्रेडिंग कं. शा./का.: कल्याण पश्चिम अखिलेश खरे, मोबा : ९१६७९४०७७९**	१४/०६/२०२१ रु. ५२.०९ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	शॉप क्र. ०३, तळमजला, गावदेवी शॉपिंग सेंटर, प्लॉट क्र. एक्स२५/१ आणि एक्स२५/११, एमआयडीसी रहिवासीत क्षेत्र, सुदामा नगर, डोंबिवली (पूर्व)तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे ४२१२०१ **बिल्टअप क्षेत्र २२५ चौ. फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अंतर्गत)**	१९.६१/ १.९६/ ०.२५
३३	**सौ. लिला देवी कासाराम चौधरी आणि श्री. कासाराम पेमाराम चौधरी शा./का. कल्याण (पश्चिम) अखिलेश खारे, मोबा ९१६७९४०७७९**	३०/०८/२०२३ रु. ५०.५९ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	फ्लॅट क्र. ५०१, ए विंग, समृद्धी सीएचएस, कुंभारखान पाडा, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे **बिल्ट अप क्षेत्र: ६८८ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	१९.२४/ १.९३/ ०.२०
३४	**श्री. राजेश द्वारकानाथ चौधरी (हमीदार– मे. श्री. डेंटल स्पेशॅलिटी क्लिनिक) शा.का. कल्याण (पश्चिम) अखिलेश खारे, मोबा: ९१६७९४०७७९**	०९.०४.२०२१ रु. १२६.२२ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	फ्लॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, साधना समाधान को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., विष्णु नगर मारुती मंदिर सुभाष रोड समोर, डोंबिवली (पश्चिम), कल्याण, ठाणे ४२१२०२ **बिल्ट अप क्षेत्र: ९४० चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	४६.४६/ ४.६५/ ०.५०
३५	**कु. मोनिका आर तलतेजा, सनी आर तलरेजा आणि रविकुमार आर तलरेजा शा.का. उल्हासनगर कॅम्प ४ मनोज कुमार मोबा: ९१६७९४०८०३/ ९४५१५४२९४३**	१२.०६.२०१९ रु. ५६.६६ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	फ्लॅट क्र. ६०१, ६ वा मजला, सिमरन रेसिडन्सी इमारत, आंबेडकर चौक जवळ, ब्लॉक क्र. सी-५७, चोप्रा कोर्ट रोड, उल्हासनगर ३, ठाणे ४२१००२ **बिल्ट अप क्षेत्र: ९३७ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	६७.८३/ ६.७९/ ०.७५
३६	**सुनिल ज्ञानदेव सावंत आणि माधुरी सुनिल सावंत शा.का. टर्नर रोड रुची रश्मी मोबा: ९००४७७१३१८**	०३.०५.२०२१ रु. १४.०७ लाख + व्याज + इतर प्रभार काही असल्यास	फ्लॅट क्र. ४०४, ४ था मजला, ई विंग, ओम साई पार्क हाऊसिंग सोसायटी, गाव नांदिवली, हाजी मलंग रोड, कल्याण पूर्व, तालूका कल्याण, जि. ठाणे ४२१३०६ **बिल्ट अप क्षेत्र: ४६० चौ.फू. चटई क्षेत्र: ३८५ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)**	४७.६८/ ४.७७/ ०.५०

ई-लिलाव	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	बोली रक्कम जमा करीता अंतिम तारिख आणि वेळ	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
अनु क्र. १ ते ३३	**१५ मार्च, २०२४, दु. १२.०० ते सायं. ४.००**	**२१ मार्च, २०२४, सायं. ५.००**	**२२ मार्च, २०२४, स. १०.०० ते सायं. ६.००**
अनु क्र. ३४ ते ३६	**३ एप्रिल, २०२४, दु. १२.०० ते सायं. ४.००**	**९ एप्रिल, २०२४, सायं. ५.००**	**१० एप्रिल, २०२४, स. १०.०० ते सायं. ६.००**

लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार यांच्या मार्फत घेण्यात येईलः ई-लिलाव एजन्सीचे संकेतस्थळः **www.ibapi.com आणि www.mstcindia.co.in आणि www.mstcecommerce.com.**
ई-लिलाव एजन्सी संपर्क तपशील आहे:
एमएसटीसी सेन्ट्रल हेल्पडेक्स क्र. **०३३-२३४०००२० ते २२ पर्यंत. ईमेल: helpdesk@mstcindia.co.in**
नोंदणीशी संबंधित चौकशी करिता: **ईमेल: ibapiop@mstcecommerce.com**
सिनियर मॅनेजर ०३३-२३४०००२७ आणि असिस्टंट मॅनेजर ०३३-२३४०००२९.
इअर प्रदान/परताव्याशी संबंधित चौकशी करिता **ईमेल: ibapifin@mstcecommerce.com**
डीएम (एफ अॅण्ड ए)/एसएम(एफ अॅण्ड ए)-टेलिफोन : ०३३-२३४०००२८.
कृपया वरील नमूद अधिकाऱ्यांना कार्यालयीन दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा.
पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण कण्याचा बोलीदारांना सल्ला देण्यात येत आहे.
टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म https://www.mstcecommerce.com, www.ibapi.com वर नोंदणी करायची आहे.
टप्पा २: केवायसी पडताळणी : बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करायचे आहेत. केवायसी दस्तावेजांची ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांकडुन पडताळणी करण्यात येईल (३ कामकाजाचे दिवस लागू शकतात).
कृपया नोंद घ्यावी की, टप्पा १ आणि २ हे **पूर्वी पुरेशा आधी** बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे.
टप्पा ३: इअर रकमः इच्छुक बोलीदारांनी ई-लिलावाच्या समाप्ती पूर्वी एमएसटीसी सह बोली पूर्व इअर जमा करू शकतो. बोली पूर्व इअरची क्रेडिट एमएसटीसी चे बँक खात्यामध्ये प्रदानाच्या पोचपावती आणि ई-लिलाव वेबसाईट मध्ये अशा माहितीची अद्यायवत नंतरच बोलीदारांना दिली जाईल. सदर बँकींग प्रक्रियेनुसार काहि वेळ लागू शकतो आणि म्हणून बोलीदारांनी त्यांच्या स्व:ताच्या हितसंबंधामध्ये कोणत्याही शेवटच्या क्षणी अडथळे टाळण्याकरिता पुरेशा आधीच बोली पूर्व इअर रक्कम सादर करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
लिलाव प्रक्रिया चालू असताना इअर/बोलीच्या प्रदानाकरिता www.mstcindia.co.in, www.ibapi.com, www.mstcecommerce.com येथे उपलब्ध मार्गदर्शक तत्वाचा अवलंब करावा.
टप्पा ४: बोली प्रक्रिया आणि लिलावाचे निष्कर्ष:
इच्छुक नोंदणीकृत बोलीदार टप्पा १, २ आणि ३ पूर्ण झाल्यावर ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर ऑनलाईन बोली करु शकतात.
जर कोणत्याही मिळकतीकरिता एकमेव बोलीदार असेल, एकमेव बोलीदाराने ई-लिलावात भाग घेणे आवश्यक आहे आणि त्याचा/तिचा/त्यांचा प्रस्ताव हा किमान सदर मिळकती संबंधित वरील तक्त्यात नमुद बोली वाढविण्याच्या रकमेच्या समान रक्कम वाढविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास ते यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करण्यास हक्कदार नसतील.
कृपया लिलावाच्या दरम्यान इअर/बोलीच्या भरणाकरिता **www.ibapi.com, www.mstcindia.co.in** आणि **www.mstcecommerce.com** येथे उपलब्ध मार्गदर्शक तत्वाचा अवलंब करावा.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता आमच्या बँकेची वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in** वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : ०७ मार्च, २०२४
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, एआरबी
ईमेल आयडी – **arwmmzo@centralbank.co.in**