સોનાની આયાત ૨૪% વધીને ૭૧.૯૮ અબજ ડોલર પહોંચી

પીટીઆઈ
નવી દિલ્હી, તા. ૧૭

વાણિજ્ય મંત્રાલયના આંકડા મુજબ કિંમતી ધાતુના ઊંચા ભાવને કારણે દેશમાં સોનાની આયાત ૨૪ ટકા વધીને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬માં ૭૧.૯૮ અબજ ડોલરના સર્વોચ્ચ સ્તરે પહોંચી છે.

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫માં સોનાની આયાત ૫૮ અબજ ડોલર હતી. નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪માં તે ૪૫.૫૪ અબજ ડોલર અને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૨-૨૩માં ૩૫ અબજ ડોલર હતી.

જથ્થા મુજબ આયાત ૪.૭૬ ટકા ઘટીને ૭૨૧.૦૩ ટન રહી, જ્યારે નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫માં તે ૭૫૭.૦૯ ટન હતી.

આ જ રીતે, ગયા નાણાકીય વર્ષમાં ચાંદીની આયાત લગભગ ૧૫૦ ટકા વધી ૧૨ અબજ ડોલર થઈ, જે ઊંચા ભાવને કારણે હતી. જથ્થા મુજબ નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬માં તે ૪૨ ટકા વધીને ૭,૩૩૪.૯૬ ટન થઈ.

આ કિંમતી ધાતુઓની આયાતમાં થયેલા વધારાથી ૨૦૨૫-૨૬ દરમિયાન દેશનો વેપાર ખાધ (આયાત અને નિકાસ વચ્ચેનો તફાવત) ૩૩૩.૨ અબજ ડોલર સુધી પહોંચ્યો છે.

રાષ્ટ્રીય રાજધાનીમાં સોનાના ભાવ લગભગ પ્રતિ ૧૦ ગ્રામ રૂપિયા ૧,૫૬,૦૦૦ (બધા કર સહિત) આસપાસ રહ્યા છે, જ્યારે ચાંદીનો ભાવ પ્રતિ કિલોગ્રામ રૂપિયા ૨.૫૩ લાખ આસપાસ રહ્યો છે.

વાણિજ્ય મંત્રાલય મુજબ, સોનાની આયાતમાં વધારો મુખ્યત્વે ભાવ ૭૬,૬૧૭.૪૮ ડોલર પ્રતિ કિલોગ્રામ નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫ થી વધીને ૯૯,૮૨૫.૩૮ ડોલર પ્રતિ કિલોગ્રામ નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ થવાને કારણે થયો છે, જ્યારે નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫ થી નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ માં જથ્થો ૭૫૭.૦૯ ટન થી ઘટીને ૭૨૧.૦૩ ટન થયો છે.

સ્વિટ્ઝર્લેન્ડ સોનાની આયાતનું સૌથી મોટું સ્ત્રોત છે, લગભગ ૪૦ ટકા હિસ્સા સાથે. ત્યારબાદ યુએઈ (૧૬ ટકા કરતાં વધુ) અને દક્ષિણ આફ્રિકા (લગભગ ૧૦ ટકા) આવે છે.સોનું દેશની કુલ આયાતમાં ૫ ટકા કરતાં વધુ હિસ્સો ધરાવે છે.

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ દરમિયાન સ્વિટ્ઝર્લેન્ડથી કુલ આયાત ૧૧.૩૬ ટકા વધીને ૨૪.૨૭ અબજ ડોલર થઈ છે.

ભારત ચીન પછી વિશ્વનો બીજો સૌથી મોટો સોનાનો વપરાશકર્તા દેશ છે. આયાત મુખ્યત્વે જ્વેલરી ઉદ્યોગની માંગ પૂરી કરવા માટે થાય છે. આ આયાતનો ભારતના કરંટ એકાઉન્ટ ડિફિસિટ (સીએડી) પર પણ પ્રભાવ પડે છે.

આરબીઆઈના ૨ માર્ચે જાહેર કરાયેલા આંકડા મુજબ, ડિસેમ્બર ત્રિમાસિકમાં ભારતનો કરંટ એકાઉન્ટ ડિફિસિટ ૧૩.૨ અબજ ડોલર (જીડીપીના ૧.૩ ટકા) સુધી વધ્યો, જ્યારે ગયા વર્ષના સમાન સમયગાળામાં તે ૧૧.૩ અબજ ડોલર હતો, જે મુખ્યત્વે અમેરિકામાં નિકાસમાં ઘટાડાને કારણે ઊંચા વેપાર ખાધને લીધે થયું છે.

એબીએચએફએલ એ હિસ્સેદારી વેચીને ઇન્દ્રિયાથી રૂ. ૨,૭૫૦ કરોડ મેળવ્યા

પીટીઆઈ
નવી દિલ્હી, તા. ૧૭

આદિત્ય બિરલા કેપિટલએ શુક્રવારે જણાવ્યું કે તેની હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ સહાયક કંપનીએ પીઇ રોકાણકાર એડવેંટ ઇન્ટરનેશનલની સહાયક કંપની ઇન્દ્રિયા લિમિટેડને ૧૪.૨૯ ટકા હિસ્સેદારી વેચીને રૂપિયા ૨,૭૫૦ કરોડ એકત્ર કર્યા છે.

નિયમનકારી ફાઇલિંગમાં આદિત્ય બિરલા કેપિટલએ જણાવ્યું કે આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ (એબીએચએફએલ) હવે કંપનીની સંપૂર્ણ માલિકીની સહાયક કંપની રહી નથી. હવે આદિત્ય બિરલા કેપિટલ પાસે એબીએચએફએલની ૮૫.૫૦૫ ટકા ઇક્વિટી શેર મૂડી છે.કંપનીએ જણાવ્યું કે એબીએચએફએલના બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સે ૧૭ એપ્રિલે પ્રાઇવેટ પ્લેસમેન્ટ આધારિત પ્રેફરન્શિયલ ઇશ્યુ દ્વારા એડવેંટ ઇન્ટરનેશનલ એલ.પી.ની એક એન્ટિટી ઇન્દ્રિયા લિમિટેડને પ્રતિ શેર રૂપિયા ૨૨૩.૧૨ના દરે ૧૨.૩૨ કરોડ ઇક્વિટી શેર ફાળવવાની મંજૂરી આપી છે.હવે ઇન્દ્રિયા પાસે એબીએચએફએલની ચૂકવેલ ઇક્વિટી શેર મૂડીમાં ૧૪.૨૮૫ ટકા હિસ્સો છે.

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫ દરમિયાન એબીએચએફએલની આવક રૂપિયા ૨,૬૫૫.૧૮ કરોડ અને નેટ વર્થ રૂપિયા ૩,૭૮૩.૦૬ કરોડ રહી હતી.

બીએસઈ પર આદિત્ય બિરલા કેપિટલના શેર રૂપિયા ૩૩૯.૦૫ પર ટ્રેડ થઈ રહ્યા હતા, જે અગાઉના બંધ કરતાં ૦.૨૫ ટકા વધારે છે.

ક્રિસિલનો ચોખ્ખો નફો ૪૫.૯ ટકા વધીને રૂપિયા ૨૩૩.૩ કરોડે રહ્યો

પીટીઆઈ
નવી દિલ્હી, તા. ૧૭

ક્રિસિલે શુક્રવારે જાન્યુઆરી-માર્ચ ત્રિમાસિકમાં ૪૫.૯ ટકાના વધારા સાથે ચોખ્ખો નફો રૂપિયા ૨૩૩.૩ કરોડ સુધી પહોંચાડ્યો હોવાની માહિતી આપી છે.

દેશની રેટિંગ એજન્સીએ ગયા નાણાકીય વર્ષના માર્ચ ત્રિમાસિકમાં રૂપિયા ૧૫૯.૮ કરોડનો કર બાદ નફો (પીએટી) નોંધાવ્યો હતો.

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ના પ્રથમ ત્રિમાસિક માટે તેની સંયુક્ત કુલ આવક ૨૯.૬ ટકા વધીને રૂ. ૧,૦૯૩.૭ કરોડ થઈ, જ્યારે ગયા વર્ષના સમાન સમયગાળામાં તે રૂપિયા ૮૪૩.૮ કરોડ હતી. ક્રિસિલે પ્રતિ શેર રૂપિયા ૯નું અંતરિમ ડિવિડન્ડ જાહેર કર્યું છે.

ક્રિસિલના મેનેજિંગ ડિરેક્ટર અને સીઇઓ અમિશ મહેતાએ જણાવ્યું કે નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ના પ્રથમ ત્રિમાસિક દરમિયાન વ્યવસાયમાં વૃદ્ધિ ગ્રાહક કેન્દ્રિતતા અને વિશિષ્ટ, ક્ષેત્ર આધારિત સોલ્યુશન્સના કારણે થઈ છે.

ચાલુ ભૂરાજનીતિક મુદ્દાઓ અમારા ગ્રાહકો માટે જાટિલ પરિસ્થિતિઓમાં માર્ગદર્શન માટે અમારા ઇન્સાઇટ્સ અને જોખમ ઉકેલોની જરૂરીયાતને ઉજાગર કરે છે. ભારતીય અર્થતંત્રની વૃદ્ધિ અને સ્થિરતા અમારી વ્યવસાય માટે તકો પૂરી પાડતી રહે છે, એમ મહેતાએ જણાવ્યું હતું.

રૂપિયો ૨૯ પૈસા મજબૂત બનીને યુએસ ડોલર સામે ૯૨.૮૫ પર બંધ

પીટીઆઈ
મુંબઈ, તા. ૧૭

શુક્રવારે રૂપિયો ૨૯ પૈસા વધીને (અસ્થાયી) અમેરિકન ડોલર સામે ૯૨.૮૫ પર બંધ થયો, જેને નબળી પડતી અમેરિકન કરન્સી અને ઘટતા ક્રૂડ ઓઇલના ભાવ તેમજ ભૂરાજનીતિક તણાવમાં ઘટાડાની આશાઓથી સહારો મળ્યો.ફોરેક્સ ટ્રેડર્સના જણાવ્યા મુજબ, દેશના ઇક્વિટી બજારમાં નવી ખરીદી અને વિદેશી ફંડના તાજા પ્રવાહે પણ સ્થાનિક કરન્સીને ટેકો આપ્યો.ઇન્ટરબેંક વિદેશી વિનિમય બજારમાં રૂપિયો ૯૨.૯૩ પર ખુલ્યો અને દિવસ દરમિયાન ૯૨.૬૫નો ઊંચો સ્તર સ્પર્શ્યો. તે દિવસના નીચલા સ્તર ૯૨.૯૮ સુધી પણ ગયો, અને અંતે ૯૨.૮૫ (અસ્થાયી) પર બંધ થયો, જે અગાઉના બંધ કરતાં ૨૯ પૈસા વધારે છે.

મિરેએ એસેટ શેરખાનના રિસર્ચ એનાલિસ્ટ અનુજ ચૌધરીએ જણાવ્યું કે વૈશ્વિક જોખમ પ્રત્યેની ભાવનામાં સુધારા કારણે રૂપિયા મજબૂત થયો.

તેમણે જણાવ્યું કે વૈશ્વિક બજારોમાં તેજી આવી અને સુરક્ષિત રોકાણની માંગ ઘટતાં અમેરિકન ડોલર નબળો પડ્યો, જ્યારે ક્રૂડ ઓઇલના ભાવ પણ ઘટ્યા.

અમને અપેક્ષા છે કે અમેરિકા અને ઈરાન વચ્ચેની બીજી રાઉન્ડની વાતચીત તેમજ ઈઝરાયેલ અને લેબનાન વચ્ચેના સીઝફાયરથી રૂપિયા સકારાત્મક વલણ સાથે ટ્રેડ કરશે, એમ ચૌધરીએ કહ્યું હતું.

યુએસડી-આઇએનઆર સ્પોટ ભાવ રૂપિયા ૯૨.૫૦ થી રૂપિયા ૯૩.૨૦ વચ્ચે રહેવાની શક્યતા છે.આ દરમિયાન, ડોલર ઇન્ડેક્સ, જે છ કરન્સીઓ સામે અમેરિકન ડોલરની મજબૂતી માપે છે, ૦.૧૨ ટકા ઘટીને ૯૭.૯૦ પર આવ્યો.બ્રેન્ટ ક્રૂડ, વૈશ્વિક તેલનું બેન્ચમાર્ક, ફ્યુચર્સ ટ્રેડમાં ૩.૨૩ ટકા ઘટીને પ્રતિ બેરલ ડોલર ૯૬.૧૮ પર ટ્રેડ થઈ રહ્યો હતો.વિશ્લેષકોના જણાવ્યા મુજબ, અમેરિકાના રાષ્ટ્રપતિ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પે ઈરાન સાથે સંભવિત કરાર અંગે આશાવાદ વ્યક્ત કરતા ક્રૂડ ઓઇલના ભાવ ઘટ્યા, જેના કારણે લાંબા સમય સુધી પુરવઠામાં વિક્ષેપની ચિંતાઓ ઘટી છે.

OSTWAL

MADHYA BHARAT AGRO PRODUCTS LTD.

Reg. Office- Wing A/1, 1st Floor, Ostwal heights, Urban Forest Atun, Bhilwara (Raj.) INDIA
Website: www.mbapl.com Email: secretarial@mbapl.com;
CIN : L24121RJ1997PLC029126, Tel. No. : 01482-237104

Statement of Audited Financial Result For the Quarter & Year Ended as on 31st March, 2026
[Regulation 47(1)(b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]
Rs. in Lakhs (unless otherwise stated)

S. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31.03.2026 Audited	31.12.2025 Unaudited	31.03.2025 Audited	31.03.2026 Audited	31.03.2025 Audited
1	Total income from operations	40,385.73	61,531.09	30,315.75	188,383.04	107,041.48
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and extraordinary items)	3,064.90	5,072.48	2,695.94	17,405.32	9,462.15
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and extraordinary items)	3,064.90	5,072.48	2,695.94	17,405.32	9,462.15
4	Net profit / (loss) for the period after tax(after exceptional and extraordinary items)	5,975.72	3,175.90	1,425.33	15,018.24	5,747.56
5	Total comprehensive income for the period [Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	5,980.77	3,175.90	1,406.89	15,023.29	5,729.12
6	Equity share capital	8,762.69	8,762.69	8,762.69	8,762.69	8,762.69
7	Other equity (Reserves)	-			46,207.27	31,622.12
8	Earning per share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) (not annualised) 1. Basic (In Rs.)	6.82	3.62	1.63	17.14	6.56
	2. Diluted (In Rs.)	6.82	3.62	1.63	17.14	6.56

Note :
a) The above audited financial results of the company for the fourth quarter & year ended 31st March, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 17th April, 2026.
b) The above financial results are prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('IND AS') as prescribed under section 133 of the companies Act, 2013 read with relevant rules issued there under.
c) The above is an extract of the detailed financial results for the quater & Year ended 31th March ,2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the websites of the Stock Exchange www.nseindia.com and Company's website www.mbapl.com.

For and on behalf of the Board of Directors
(Sourabh Gupta)
Whole Time Director & CFO
DIN 07177647

Place: Bhilwara
Date : 17th April, 2026

GRIHUM HOUSING FINANCE
Apna Ghar. Apni Pehchan.

ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ | ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

(સરફૈસી એક્ટ હેઠળ સિક્યોર્ડ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : છઠ્ઠો માળ, બી-બિલ્ડીંગ, ગંગા ટુર્નો , લોહેગાંવ, પુણે, મહારાષ્ટ્ર ૪૧૧૦૧૪, શાખા ઓફીસ યુનિટ: શોપ નં. ૨૪, ૨૫, ૨૬ અને ૨૭, પહેલો માળ, તિરુપતી શોપિંગ કોમ્પલેક્ષ, ડિસા હાઇવે, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૧ / ઓફિસ નં. ૩૦૩ અને ૩૦૪, આર્યમાન શોપિંગ કોમ્પલેક્ષ, ૩જો માળ, જેતલપુર રોડ, વિશ્વાસ કોલોની, વાદીવાડી, વડોદરા-૩૯૦૦૨૦, ગુજરાત /એસ/૬, બીજો માળ, સિગ્મા ઓસીસ કોમ્પલેક્ષ, એચડીએફસી બેંક પાસે, મેહસાણા, અમદાવાદ હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૧/ઓફીસ નં. ૬૦૬, આઈસીસી કોમ્પલેક્ષ, સિવિલ હોસ્પિટલ સામે, કડીવાલા સ્કુલની બાજુમાં, સેન્ટર પોઇન્ટ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨.

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.
આથી ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (એક્ટ મુજબ અહી પછી સિક્યોર્ડ લેણદાર તરીકે દર્શાવેલ છે) ને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો કબજો સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ અન્વયે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને લઈ લીધો છે.
સિક્યોર્ડ મિલકત "જ્યાં છે", "જેછે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે **નીચે કોલમ જેમાં જણાવેલ તારીખ** ના રોજ ઈ-હરાજી મારફત વેચવામાં આવશે. આથી જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે અમે વેબસાઈટ https://www.bankeauctions.com ઉપર ઉપલબ્ધ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત જાહેર હરાજી યોજવા જઈ રહ્યાં છીએ. વેચાણની વિગવાર શરતો અને નિયમો માટે જીએચએફએલની/સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઈટ એટલે કે www.grihumhousing.com માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

ક્રમ નં.	લોન નંબર, દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/કાનુની વારસદાર (એ)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને બાકી રકમ (બી)	કબજાનો પ્રકાર (સી)	મિલકતની વિગત (ડી)	રિઝર્વ કિંમત (ઇ)	ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ)	ઈએમડી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી)	બિડ વૃદ્ધિની રકમ (એચ)	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ)	હરાજીની તારીખ અને સમય (જે)	જાણમાં હોય તેવા બોજા / કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે)
૧	લોન નં. HL00214100000005039993 કિરણભાઈ દિનેશભાઈ રાવલ (દેવાદાર), કાકીબેન દિનેશભાઈ રાવલ(સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૦-૦૯-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૧૦૧૫૦૧૯/- (રૂપિયા દસ લાખ પંદર હજાર ઓગણીસ પુરા) ૧૦-૦૯-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૩૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫ પૈકી, સીટી સર્વે નં. ૪૦૬૬ પૈકી, શીટ નં. ૫૪,પ્લોટ નં. ૯૯ થી ૧૦૨ પૈકી પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૨.૦૫ ચો.મી (૪૫૨.૪૯ ચો.ફુટ), ફ્રીહોલ્ડ બિન ખેતીલાયક જમીન પરની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫ પૈકી, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૦૩૧૨.૦૦ ચો.મી., મોજે ડીસા, તાલુકો ડીસા, જિલો બનાસકાંઠા અને રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ડીસા, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની જમીન તેમજ તેના પરના સ્ટ્રક્ચરના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.પ્લોટની ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ૬.૦૦ મીટર પહોળો અંદરનો રોડ ,દક્ષિણ: કોમન પ્લોટ, પુર્વ: પ્લોટનં. ૯૯ થી૧૦૨ની જમીનનો અન્ય ભાગ, પશ્ચિમ: ૬.૦૦ મીટર પહોળો અંદરનો રોડ	રૂા. ૮૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા આઠ લાખ પુરા)	રૂા. ૮૦૦૦૦/- (રૂપિયા એંસી હજાર પુરા)	૦૪-૦૫-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	૨૮-૦૪-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૦૫-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૨	લોન નં. HL00626100000005033438 ભરવાડ રેવાભાઇ (દેવાદાર), ભરવાડ પરેશ(સહ-દેવાદાર), ભરવાડ અકુબેન રેવાભાઇ	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૧૧-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૨૫૧૦૭૫૯/- (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ દસ હજાર સાતસો ઓગણસાઈઠ પુરા) ૧૧-૧૧-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૩૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	મુકામ-રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-વડોદરા, પેટા જિલ્લો-વડોદરા, મોજે-બાપોદ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૦૬ સિટી સર્વે નં. ૧૪૪, જમીનનો એરિયા ૧૩૦૫૧.૦૦ ચો.મી., આશરે ૧૧૬૧૮.૦૦ ચો.મી., વુડા રોડ માં કપાત પછી બાકીની જમીન,પ્રયાગરાજ હાઉસિંગ સોસાયટી તરીકે જાણીતી સ્કીમ જમીનના મંજુર કરેલ મેપ મુજબ પ્લાન કરાઈ હતી. આ પ્લોટમાં મેપ મજુબ તેની યોજનામાં સબ પ્લોટનં. સી/૯૧, ક્ષેત્રફળ પ્ લોટ એરિયા ૯૦.૭૬ ચો.મી. અને રોડ ના ન વહેચાયેલ હિસ્સા ક્ષેત્રફળ ૨૯.૫૧ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨૦.૨૬ ચો.મી.બાંધકામ એરિયા ૪૮.૩૨૭૧ ચો.મી. ધરાવતી સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.પુર્વ:પ્લોટનં. એચ/૯૦, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં.સી/૯૨, ઉત્તર: ૭.૫૦ મીટર રોડ, દક્ષિણ: રેવન્યુ સર્વે નં.ની મિલકત	રૂા. ૩૬૧૨૫૨૫/- (રૂપિયા છત્રીસ લાખ બાર હજાર પાંચસો પચ્ચીસ પુરા)	રૂા. ૩૬૧૨૫૨.૫૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ એકસઠ હજાર બસ્સો બાવન અને પચાસ પૈસા પુરા)	૨૦-૦૫-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	૧૧-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૧-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૩	લોન નં. HM0222H16100064 ચેતન દત્તરામ જાધવ (દેવાદાર), શ્વેતા ચેતન જાધવ(સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૧૧-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૩૯૬૯૨૬/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ છન્નું હજાર નવસો છવ્વીસ પુરા) ૧૧-૧૧-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૬.૬૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	જમીન-મોજે-રાઉપુરા, વડોદરા, જમીનનો વિભાગ-બી, ટિક્કા નં. ૧૨/૨, સિટી સર્વે નં. ૫૯/૬/બી, ક્ષેત્રફળ ૩૦.૧૯.૩૬ ચો.મી.અને સિટી સર્વે નં. ૬૪/એ ક્ષેત્રફળ ૫૨૯૫૫ ચો.મી., 'શાલિની સદન', બીજો માળ, ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૪૬.૪૬ ચો.મી., મુકામ-પેટા જિલ્લો અને જિલ્લો-વડોદરા ખાતેની બિન-ખેતીલાયક પ્લોટ અને જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : સર્વે નં. ૬૪/બી ની મિલકત, પુર્વ : સર્વે નં. ૬૪ ની મિલકત, પશ્ચિમ : રોડ	રૂા. ૬૧૭૪૦૦/- (રૂપિયા છ લાખ સતર હજાર ચારસો પુરા)	રૂા. ૬૧૭૪૦/- (રૂપિયા એકસઠ હજાર સાતસો ચાલીસ પુરા)	૨૦-૦૫-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	૧૧-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૧-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૪	લોન નં. HL00214100000005030507 પ્રકાશકુમાર કેદારસિંહ લોઢા (દેવાદાર), લોઢા રાજન કેદારભાઇ(સહ-દેવાદાર), શશી પ્રકાશકુમાર લોઢા	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૧૨-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૨૩૨૫૧૧૫/- (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ પચ્ચીસ હજાર એકસો પંદર પુરા) ૧૧-૧૨-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૩૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	(સીટી સર્વે નં.૪૧૫ પૈકી, શીટ નં.૪૫ પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૮.૩૦ ચો.મી., નવા ડીસાની સીમમાં, તાલુકો ડીસા, જિલ્લો બનાસકાંઠા ૩૮૫૫૩૫ ખાતેની) મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેમજતમામ જંગમો અને મળવાપાત્ર, સંબંધિત ગીરોની તારીખથી /પ છી કોઈપણ સમયે તેના પર કરાયેલ સુધારાઓ/બાંધકામો અને તેના તમામ વધારાઓ અને જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ તમામ ફીક્ચર્સ અને ફર્નિચર્સ, વર્તમાન અને ભાવી બંને. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર: બિપિન પી રાણાનું ઘર, દક્ષિણ: કેશરસિંહ ચંદુસિંઘ સોલંકીનું ઘર, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: જાહેર રોડ	રૂા. ૨૨૦૫૦૪૪/- (રૂપિયા બાવીસ લાખ પાંચ હજાર ચુમ્માલીસ પુરા)	રૂા. ૨૨૦૫૦૪.૪૦/- (રૂપિયા બે લાખ વીસ હજાર પાંચસો ચાર અને ચાલીસ પૈસા પુરા)	૨૦-૦૫-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	૧૧-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૧-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૫	લોન નં. HL00489100000005048725 સરોજબેન રોહિતભાઇ દરજી (દેવાદાર), દરજી રોહિતકુમાર પોપટલાલ (સહ-દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧-૧૧-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૯૩૭૦૮૧/- (રૂપિયા નવ લાખ સાડત્રીસ હજાર એક્યાસી પુરા) ૧૧-૧૧-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૩૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૩, પ્લોટ નં. ૨, 'બી ટાઇપ' , સિટી સર્વે નં. ૪૭૯૫, શિટ નં. ૬૨, મ્યુ. સે. નં. ૧/૧૨/૧૩૩/૪૨/૧૦૩,ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ફ્લેટ નં. એસ/૧૨/૨, અનુક્રમ સિરીયલ ફ્લેટ નં. એસ/૨૪, સાઇટ મુજબ ફ્લેટ નં. બી-૨૪, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૮૨ ચો.મી., બાંધકામ, 'રિદ્ધિ સિદ્ધિ એપાર્ટમેન્ટ' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, ફ્રિહોલ્ડ બિન-ખેતીલાયક જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૩૩, મોજે-મહેસાણા, તાલુકો-મહેસાણા, જિલ્લો-મહેસાણા, રાજ્ય-ગુજરાત ખતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા** : ઉત્તર : બાલ્કની પછીની ખુલ્લું આકાશ, દક્ષિણ : બાલ્કનો દરવાજો, સીડીઓ, પુર્વ : ફ્લેટ નં. એસ/૯/૧, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. એસ/૧૨/૧ પડખે (સાઇટ બી/૨૩)	રૂા. ૮૮૫૯૩૮/- (રૂપિયા આઠ લાખ પંચ્યાસી હજાર નવસો આડત્રીસ પુરા)	રૂા. ૮૮૫૯૩.૮૦/- (રૂપિયા ઇઠ્યાસી હજાર પાંચસો ત્રાણું અને એંસી પૈસા પુરા)	૨૦-૦૫-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	૧૧-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૧-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૬	લોન નં. HL00589100000005028068 શેખ આદિલ (દેવાદાર), શેખ શાબિરભાઇ (સહ-દેવાદાર), શેખ નુરબાનું	નોટીસની તારીખ : ૦૯-૧૦-૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૧૨૦૯૦૬૩/- (રૂપિયા બાર લાખ નવ હજાર ત્રેસઠ પુરા) ૦૯-૧૦-૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૮૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	ફ્લેટ નં.સી/૩૦૧, ક્ષેત્રફળ ૬૮૯.૪૫ ચો.ફુટ એટલે કે ૬૪.૧૧૮ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ) અને ક્ષેત્રફળ ૪૫૮.૮૭ ચો.ફુટ, એટલે કે ૪૨.૬૭૪ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ), તેમજ ગ્રાઉન્ડની જમીન પર ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી વિંગસી, ૩જો માળ, મારિયા એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪૭/૧, બ્લોક નં. ૨૬૪, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૬૭, ક્ષેત્રફળ ૨૫૬૮૬ ચો.મી. એન. જમીન પરની, હાલિમા રેસીડન્સી તરીકે જાણીતી પૈકી ક્ષેત્રફળ ૧૭૫૨ .૫૮૫ ચો.મી. જમીન ખાતેની ગામ ગા ભેણા, તાલુકો સુરત સીટી, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર બિન ખેતીલાયક રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ક્રીક, દક્ષિણ: બ્લોક નં. ૨૬૯,૨૬૫. પુર્વ: બ્લોક નં. ૨૬૩, પશ્ચિમ: મોજે ઉન સીમાડો, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૬૮૯.૪૫ ચો.ફુટ એટલે કે ૬૪.૧૧૮ ચો.મી. (સુપરબિલ્ટઅપ) અને ક્ષેત્રફળ ૪૫૮.૮૭ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૨.૬૭૪ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ)	રૂા. ૧૨૦૭૫૦૦/- (રૂપિયા બાર લાખ સાત હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા. ૧૨૦૭૫૦/- (રૂપિયા એક લાખ વીસ હજાર સાતસો પચાસ પુરા)	૧૮-૦૫-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	૧૩-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯-૦૫-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી

ઇચ્છુક બીડરો/ખરીદારોને સિક્યોર્ડ લેણદારની શાખા અને હરાજીની મિલકતોની મુલાકાત લઈને તેમની રીતે પુછપરછ કરીને વધારાના ચાર્જ, બોજા અને ત્રાહિત વ્યક્તિના હિતો અંગે ખાતરી કરીને તે/તેણી/તેમની જાતને બીડ જમા કરતા પહેલા તમામ પાંસાઓમાં સંતોષ મેળવી લેવા સલાહ છે. મિલકત સાથે સંકળાયેલ તમામ કાનુની બાકી જેવાકે મિલકત વેરા, ઇલેક્ટ્રીસીટી/પાણીના બાકી અને અન્ય કોઇપણ બાકી, જો કોઈ હોય તો, તેની ખાતરી અને ચુકવણી સફળ બીડરે કરવાની રહેશે.
ઇચ્છુક બીડરોએ પોર્ટલમાં તેમનું રજીસ્ટ્રેશન કરાવી હરાજી **સર્વિસ પ્રદાતા (સી૧ ઇન્ડિયા પ્રા. લી. સરનામું: પ્લોટ નં. ૬૮, ૩જો માળ, ગુરગૉવ, હરિયાણા-૧૨૨૦૦૩, હેલ્પલાઇન નંબર- ૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪, ૨૫, ૨૬, સપોર્ટ ઇમેઇલ આઇડી : support@bankeauctions.com સંપર્ક વ્યક્તિ ધારાણી પી., ઇમેઇલ આઇડી: dharani.p@c1india.com સંપર્ક નં. ૯૯૪૮૧૮૨૨૨૨** પાસેથી અગાઉથી લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા જરૂરી છે. નોંધ લેવી કે ભાવી બીડરો ફક્ત તેમની પાસેથી ઈ-હરાજી અંગે ઓનલાઇન તાલીમ લઈ શકે છે. ઇચ્છુક ખરીદારો/બીડરોએ **અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટની રકમ એનઈએફટી/આરટીજીએસ/ડીડીના માર્ગે ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ- ઓક્શન પ્રોસીડ્સ એકાઉન્ટ, એકાઉન્ટ નં. ૦૯૧૫૫૧૦૦૦૦૨૮ અને આઇએફએસસી કોડ : ICIC0000915, શાખા સરનામું: આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લીમીટેડ પંચશીલ ટેક પાર્ક, ગણપતી ચોક પાસે, ૪૩/૪૪, વિમાન નગર- ૪૧૧૦૧૪ ના એકાઉન્ટમાં કોલમ નં. જીમાં જણાવેલ તારીખ ના રોજ અથવા તે પહેલા કોઇપણ રાષ્ટ્રીયકૃત અથવા શીડ્યુલ બેંકના દ્રારા જમા કરવા જરૂરી છે** અને https://www.bankeauctions.com ઉપર તેમના નામ રજીસ્ટર કરાવીને વિના મુલ્યે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા અને સર્વિસ પ્રદાતા પાસેથી ઈ-હરાજી અંગે તાલીમ મેળવી લેવી. વેબસાઈટ પર રજીસ્ટ્રેશન પછી ઇચ્છુક બીડર/ખરીદારે નીચેના દસ્તાવેજોની નકલો અપલોડ કરવી, ઇમેઇલ કરવી અને સ્વ પ્રમાણીત હાર્ડ કોપી સરનામું : **શોપ નં. ૨૪, ૨૫, ૨૬ અને ૨૭, પહેલો માળ, તિરુપતી શોપિંગ કોમ્પલેક્ષ, ડિસા હાઇવે, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૧ / ઓફીસ નં. ૩૦૩ અને ૩૦૪, આર્યમાન શોપિંગ કોમ્પલેક્ષ, ૩જો માળ, જેતલપુર રોડ, વિશ્વાસ કોલોની, વાદીવાડી, વડોદરા -૩૯૦૦૨૦/ એસ/૬, બીજો માળ, સિગ્મા ઓશિષ કોમ્પલેક્ષ, એચડીએફસી બેંક મહેસાણા- અમદાવાદ હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૧/ઓફીસ નં. ૬૦૭, આઇસીસી કોમ્પલેક્ષ, સિવિલ હોસ્પિટલ સામે, કડીવાલા સ્કુલ ની બાજુમાં, સેન્ટર પોઇન્ટ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨, મોબાઇલ નં. +૯૧ ૮૨૮૧૧૩૮૧૪૩ ઇમેઇલ આઇડી: p.adith@grihumhousing.com.** વિગતવાર શરતો અને નિયમો અંગેની વધુ વિગતો માટે અને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે https://www.bankeauctions.com અને www.grihumhousing.com ની મુલાકાત લેવી.
આ નોટીસ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર(રો)/જામીનદાર(રો) ને ૧૫ (પંદર) /૩૦/(ત્રીસ) દિવસીય નોટીસ તરીકે પણ લેવાની રહેશે.
નોંધ : અંગ્રેજી અખબારી પ્રકાશન અને સ્થાનિક ભાષામાં પ્રકાશનની વિગતોમાં સંદિગ્ધતાના કિસ્સામાં, ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસમાં અંગ્રેજી અખબારમાં પ્રસિદ્ધ કરાયેલ વિગતોને પ્રાધાન્ય અપાશે.

તારીખ : ૧૮-૦૪-૨૦૨૬, સ્થળ : ગુજરાત | **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**