

કેનરા બેંક

Canara Bank

ભારત સરકારનું બેંક

સિંડિકેટ Syndicate

એઆરએમ શાખા, સાતમો માળ, ગીફ્ટ વન બિલ્ડિંગ, ગીફ્ટ સીટી, ગાંધીનગર-૩૮૨૩૫૫

જાહેર જનતા તથા દેવાદારો-જામીનદારો-ગીરવેદારોને આથી જાણ કરવાની કે નાણાંકીય મિલકતોની જામીનગીરી અને વ્યાજના પુનઃ લાગુ પડવા માટે કાયદો, ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ-૨૦૦૨) હેઠળ નિયમ ૧૩(૪) હેઠળ નીચેની મિલકત-મિલકતોની વેચાણ અર્થે ઈ-ઓક્શન એટલે કે ઈ-ઠરાણ, કેનરા બેંકને લેવાના થતા લેણાની ભરપાઈ માટે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૧) હેઠળ જ્યાં છે, જેમ છે, તેવી સ્થિતીમાં વેચાણ કરવાની છે એ માટે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એટલે કે જામીનગીરી વ્યાજ (લાગુ પાડેલ) ૨૦૦૨ કાયદા હેઠળ દર્શાવેલ શરતો અને નિયમો મુજબ તથા નીચેની વધારાના શરતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૪.૦૮.૨૦૨૬ ના રોજ મેળા ઈ-ઠરાણની વિગતો (બપોરે ૦૧:૦૦ થી બપોરે ૦૩:૦૦ કલાક સુધી) ● ઈ.એમ.ડી.ની છેલ્લી તારીખ :૧૩.૦૮.૨૦૨૬

ઈ-ઠરાણની વેચાણ નોટીસ

સરફેસી એક્ટ,

૨૦૦૨ હેઠળ જાહેર નોટીસ

ક્ર. નં.	દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારોના નામ	બાકી રકમ (રૂ.)	મિલકતની વિગતો / કબજાનો પ્રકાર	રીઝર્વ કિંમત/ઈએમડી (રૂ.)	ખાતાની માહિતી અને નામ, શાખાની સંપર્ક વિગતો	ક્ર. નં.	દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારોના નામ	બાકી રકમ (રૂ.)	મિલકતની વિગતો / કબજાનો પ્રકાર	રીઝર્વ કિંમત/ઈએમડી (રૂ.)	ખાતાની માહિતી અને નામ, શાખાની સંપર્ક વિગતો
એઆરએમ શાખાની મિલકતો											
34			સ્થાવર કોમર્શિયલ મિલકત ઓફિસ નં. ૨૨૭ જે બ્લોક નં. ડી (બ્રોશર અનુસાર) અને બ્લોક નં. ડી/1 (ધ્વાન અનુસાર) બીજા માળે કાર્પેટ એરિયા અંદાજિત ૨૨૪ ચો.ફીટ એટલે કે અંદાજિત ૨૦.૮૨ ચો.મી સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અંદાજિત ૩૬૩ ચો.ફીટ એટલે કે ૩૬.૫૨ ચો.મી. તે સાથે જમીનનો હિસ્સો અંદાજિત ૯.૦૧ ચો.મી.છે તે સ્વામીનારાયણ બિઝનેસ પાર્ક નામની સ્કીમમાં જેની જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/બી/૧ અને ૨૨૯/૧માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૧+૩૦/૧ એટલે કે અંદાજિત ૧૦૮૮૬ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/એ/1 અને ૨૩૦/બી/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૨ એટલે કે અંદાજિત ૪૦૩૦ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૯/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦/૨ પેકી પેટા પ્લોટ નં. ૨ એટલે કે અંદાજિત ૨૯૯૧.૦૮ ચો.મી. કુલ અંદાજિત ૧૭૯૦૭.૦૮ ચો.મી. એટલે કે ૨૧૪૧૬.૮૭ ચો.વાર છે તે મોજે નારોલ તાલુકો મહિનગર પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ૫ નારોલ જિલ્લો અમદાવાદ ગુજરાત ખાતે આવેલ છે. ચતુ:સીમા: પૂર્વ બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી/૨૦૮, પશ્ચિમ બાજુએ કે તરફ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી/૨૨૮, દક્ષિણ બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી/૨૨૬	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૧૩,૦૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂ. ૧,૩૦,૦૦૦/-		37			સ્થાવર કોમર્શિયલ મિલકત દુકાન નં. ૩૦ જે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બ્લોક નં. "ડી" (બ્રોશર અનુસાર) અને બ્લોક નં. "ડી/૧" (ધ્વાન મુજબ) કાર્પેટ એરિયા અંદાજિત ૩૧૧ ચો.ફીટ એટલે કે અંદાજિત ૨૮.૯૦ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અંદાજિત ૫૪૩ ચો.ફીટ એટલે કે ૫૦.૪૬ ચો.મી. સાથે જમીનનો પ્રમાણસર હિસ્સો અંદાજિત ૧૨.૫૧ ચો.મી. છે તે "સ્વામીનારાયણ બિઝનેસ પાર્ક" સ્કીમમાં આવેલ છે, જે બિન-એટીની જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/બી/૧ અને ૨૨૯/૧માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૧+૩૦/૧ એટલે કે અંદાજિત ૧૦૮૮૬ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/એ/૧ અને ૨૩૦/બી/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૨ એટલે કે અંદાજિત ૪૦૩૦ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૯/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦/૨ પેકી પેટા પ્લોટ નં. ૨ એટલે કે અંદાજિત ૨૯૯૧.૦૮ ચો.મી., કુલ અંદાજિત ૧૭૯૦૭.૦૮ ચો.મી. એટલે કે ૨૧૪૧૬.૮૭ ચો.વાર છે તે મોજે નારોલ, તાલુકો મહિનગર, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૫ નારોલ, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતે આવેલ છે. ચતુ:સીમા: પૂર્વ બાજુએ કે તરફ: દુકાન નં. ડી/૦૫, પશ્ચિમ બાજુએ કે તરફ: આંતરિક રોડ, ઉત્તર બાજુએ કે તરફ: પેલેંગ, દક્ષિણ બાજુએ કે તરફ: ડી-૧/૨૮	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૩૪,૧૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂ. ૩,૨૧,૦૦૦/-	
35			સ્થાવર કોમર્શિયલ મિલકત ઓફિસ નં. ૨૨૮ જે બ્લોક નં. ડી (બ્રોશર મુજબ) અને બ્લોક નં. ડી/૧ (ધ્વાન મુજબ) બીજા માળે, કાર્પેટ એરિયા અંદાજિત ૨૨૬ ચો.ફીટ એટલે કે અંદાજિત ૨૧ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અંદાજિત ૩૯૫ ચો.ફીટ એટલે કે ૩૬.૭૧ ચો.મી. સાથે જમીનનો હિસ્સો અંદાજિત ૯.૧૦ ચો.મી. જે સ્વામીનારાયણ બિઝનેસ પાર્ક નામની સ્કીમમાં જેની જમીનનો સર્વે નં. ૨૩૦/બી/1 અને ૨૨૯/૧માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૧+૩૦/૧ એટલે કે અંદાજિત ૧૦૮૮૬ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/એ/૧ અને ૨૩૦/બી/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૨ એટલે કે અંદાજિત ૪૦૩૦ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૯/૨ માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાફ્ટ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦/૨ પેકી પેટા પ્લોટ નં. ૨ એટલે કે અંદાજિત ૨૯૯૧.૦૮ ચો.મી. કુલ અંદાજિત ૧૭૯૦૭.૦૮ ચો.મી. એટલે કે ૨૧૪૧૬.૮૭ ચો.વાર છે તે મોજે નારોલ, તાલુકો મહિનગર, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૫, નારોલ, અમદાવાદ ગુજરાત ખાતે આવેલ છે. ચતુ:સીમા: પૂર્વ બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી-૧/૨૦૭, પશ્ચિમ બાજુએ કે તરફ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી-૧/૨૨૮, દક્ષિણ બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી-૧/૨૨૭	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૧૩,૭૭,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂ. ૧,૩૭,૭૦૦/-	એઆરએમ શાખા ફોન નં. 079 - 69027812 / 810 / 817 / 795 / 789 મો.: 8238091942 / 9981840790 9680505055 ઈ-મેલ : cb3966@canarabank.com A/C No.: 209272434 IFSC : CNRB0003966	38			સ્થાવર કોમર્શિયલ મિલકત દુકાન નં. ૩૨ જે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર બ્લોક નં. "ડી" (બ્રોશર મુજબ) અને બ્લોક નં. "ડી/૧" (ધ્વાન મુજબ) કાર્પેટ એરિયા અંદાજિત ૩૧૧ ચો.ફીટ એટલે કે અંદાજિત ૨૮.૯૦ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અંદાજિત ૫૪૩ ચો.ફીટ એટલે કે ૫૦.૪૬ ચો.મી. સાથે જમીનનો પ્રમાણસર હિસ્સો અંદાજિત ૧૨.૫૧ ચો.મી. છે તે "સ્વામીનારાયણ બિઝનેસ પાર્ક" સ્કીમમાં આવેલ છે, જે બિન-એટીની જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/બી/૧ અને ૨૨૯/૧માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૧+૩૦/૧ એટલે કે અંદાજિત ૧૦૮૮૬ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/એ/૧ અને ૨૩૦/બી/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૨ એટલે કે અંદાજિત ૪૦૩૦ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૯/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦/૨ પેકી પેટા પ્લોટ નં. ૨ એટલે કે અંદાજિત ૨૯૯૧.૦૮ ચો.મી., કુલ અંદાજિત ૧૭૯૦૭.૦૮ ચો.મી. એટલે કે ૨૧૪૧૬.૮૭ ચો.વાર છે તે મોજે નારોલ, તાલુકો મહિનગર, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૫ નારોલ, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતે આવેલ છે. ચતુ:સીમા: પૂર્વ બાજુએ કે તરફ: દુકાન નં. ડી-૧/૩૩, પશ્ચિમ બાજુએ કે તરફ: સોસાયટીનો આંતરિક રોડ, ઉત્તર બાજુએ કે તરફ: ટી.બી. રોડ, દક્ષિણ બાજુએ કે તરફ: દુકાન નં. ડી-૧/૩૧	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૩૪,૧૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂ. ૩,૨૧,૦૦૦/-	એઆરએમ શાખા ફોન નં. 079 - 69027812 / 810 / 817 / 795 / 789 મો.: 8238091942 / 9981840790 9680505055 ઈ-મેલ : cb3966@canarabank.com A/C No.: 209272434 IFSC : CNRB0003966
36			સ્થાવર કોમર્શિયલ મિલકત ઓફિસ નં. ૨૨૮ જે બ્લોક નં. ડી (બ્રોશર મુજબ) અને બ્લોક નં. ડી/ ૧ (ધ્વાન મુજબ) બીજા માળે કાર્પેટ એરિયા અંદાજિત ૨૨૬ ચો.ફીટ એટલે કે અંદાજિત ૨૧ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અંદાજિત ૩૯૫ ચો.ફીટ એટલે કે ૩૬.૭૧ ચો.મી. સાથે જમીનનો હિસ્સો અંદાજિત ૯.૧૦ ચો.મી. છે તે સ્વામીનારાયણ બિઝનેસ પાર્કમાં છે, તેની જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/બી/1 અને ૨૨૯/૧માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૧+૩૦/૧ એટલે કે અંદાજિત ૧૦૮૮૬ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/એ/1 અને ૨૩૦/બી/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૨ એટલે કે અંદાજિત ૪૦૩૦ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૯/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦/૨ પેકી પેટા પ્લોટ નં. ૨ એટલે કે અંદાજિત ૨૯૯૧.૦૮ ચો.મી. કુલ અંદાજિત ૧૭૯૦૭.૦૮ ચો.મી. એટલે કે ૨૧૪૧૬.૮૭ ચો.વાર છે તે મોજે નારોલ, તાલુકો મહિનગર, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૫ નારોલ જિલ્લો અમદાવાદ ખાતે આવેલ છે. ચતુ:સીમા : પૂર્વ બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી-૧/૨૦૬, પશ્ચિમ બાજુએ કે તરફ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી-૧/૨૩૦, દક્ષિણ બાજુએ કે તરફ: ઓફિસ નં. ડી-૧/૨૨૮	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૧૩,૭૭,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂ. ૧,૩૭,૭૦૦/-		39			સ્થાવર કોમર્શિયલ મિલકત દુકાન નં. ૩૫ જે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર બ્લોક નં. "ડી" (બ્રોશર મુજબ) અને બ્લોક નં. "ડી/૧" (ધ્વાન મુજબ) કાર્પેટ એરિયા અંદાજિત ૩૦૮ ચો.ફીટ એટલે કે અંદાજિત ૨૮.૬૨ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અંદાજિત ૫૩૮ ચો.ફીટ એટલે કે ૫૦.૦૦ ચો.મી. સાથે જમીનનો પ્રમાણસર હિસ્સો અંદાજિત ૧૨.૩૯ ચો.મી. છે તે "સ્વામીનારાયણ બિઝનેસ પાર્ક" સ્કીમમાં આવેલ છે, જે બિન-એટીની જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/બી/૧ અને ૨૨૯/૧માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૧+૩૦/૧ એટલે કે અંદાજિત ૧૦૮૮૬ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૦/એ/૧ અને ૨૩૦/બી/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯/૨ એટલે કે અંદાજિત ૪૦૩૦ ચો.મી. અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૯/૨માં સમાવિષ્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ને અલોટ કરાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦/૨ પેકી પેટા પ્લોટ નં. ૨ એટલે કે અંદાજિત ૨૯૯૧.૦૮ ચો.મી., કુલ અંદાજિત ૧૭૯૦૭.૦૮ ચો.મી. એટલે કે ૨૧૪૧૬.૮૭ ચો.વાર છે તે મોજે નારોલ, તાલુકો મહિનગર, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૫ નારોલ, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતે આવેલ છે. ચતુ:સીમા: પૂર્વ બાજુએ કે તરફ: દુકાન નં. ડી-૧/૩૬, પશ્ચિમ બાજુએ કે તરફ: દુકાન નં. ડી-૧/૩૪, ઉત્તર બાજુએ કે તરફ: ટી.બી. રોડ, દક્ષિણ બાજુએ કે તરફ: દુકાન નં. ડી-૧/૩૩	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૩૬,૫૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂ. ૩,૬૫,૦૦૦/-	ગીરવેદારના નામ : પટેલ જગતિલેન અમૃતભાઈ સરસાઈ સિકચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ આઈડી: 400080001443 કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો

અન્ય નિયમો અને શરતો: વેચાણ સિસ્ટમી સીઈ ઇન્ટરેક્ટ (એન્થ્રોસેમિટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં પ્રસ્તાવિત થયેલો અને નીચે જણાવેલી શરતોને આધીન રહેશે. **(૧) હરાણ તા. ૧૨.૦૮.૨૦૨૨ ના રોજ બપોરે ૦૧.૦૦ કલાક થી બપોરે ૦૩.૦૦ ચુકી કરવામાં આવશે.** **(૨)** ઓક્શન વેચાણ માટેની તમામ મિલકતોનું વેચાણ “જ્યાં છે ત્યાં”, જેમ છે તેમ તથા જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિ માંના હોય તેવા અપવાદોમાં આવશે. એકં કોષ પણ પ્રકાશન આગઉના ચાર્જસ, ટેક્સ વગેરે વિશે જાણતી ન હોવાથી અદીક્ષ્ટતાએ તેની યકાસફી કરી લેવી તથા જે કોષ લેવાની શરતોની જવાબદારી અદીક્ષ્ટતાની રહેશે. **(૩)** ઓક્શન/ગિલ્ડિંગ માત્ર “ઓનલાઇન ઘલેફુલ્કર બેન્ક બિડિંગ” દ્વારા વેચાણ કરશે <https://baanknet.com> પર જોવામાં આવશે. ગિલ્ડિંગ સલાહ આપવામાં આવી છે કે તેઓ આપની વેબસાઇટ <http://www.canarabank.bank.in> દ્વારા ઇ-ઓક્શન વેચાણની પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટેની શરતોની વિગતો તપાસે. **(૪) મિલકતની તપાસ અગાઉથી અધિકૃત અધિકારી સાથે સમય બંધી કરી લેવાની તા. ૦૮.૦૮.૨૦૨૨ ના રોજ ૫૦૨ કરી શકાશે.** **(૫)** મિલકત રીઝર્વ કિંમત કરતાં ઓછી કિંમતે વેચવામાં આવશે નહીં અને ભાગ લેનારા ગિલ્ડર ઓક્શન પ્રક્રિયા દરમિયાન તેમની ઓફરમાં વૃદ્ધિ કરી શકશે. **(૬)** ઇમેઇડી “ઇમેઇડીની રકમ રીઝર્વ કિંમતના ના દસ ટકા મેસર્સ પીએસબી એલિયન્ટ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (baanknet) પોર્ટલ પર ઇ-વોલેટમાં સીધા જ વખા કરાવવાના રહેશે અથવા તો ઇમેઇડીની રકમ ચાલાન પ્રાપ્ત થયા બાદ તેમાં જણાવ્યા અનુસારના પાતામાં આરટીએસ/એનઇઆફટી દ્વારા વખા કરાવવાના રહેશે.” **(૭)** ઇચ્છુક ગિલ્ડરના સર્વિફિકેટ ચોગ્ય સહી તથા ઇ-મેઇલ એડ્રેસ દર્શાવતા હોવા બેબજર. ગિલ્ડરના સહીની વિગતો માટે સર્વિસ પ્રોવાઇડર મેસર્સ પીએસબી એલિયન્ટ (baanknet) નો સંપર્ક કરવો. (વધુ સંપર્ક વિગતો માટે જુઓ પોઇન્ટ નં ૧૯) અને એ જ તારીખે ઇમેઇડીની રકમની તાકાલીફ ચૂકવવા માટે સર્વિસ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરી શકે છે તેમ જ ચોગ્ય ગિલ્ડરના સહી તથા પણ સર્વિસ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરવો (જે કોષ પ્રકાશન ગિલ્ડરના સહી ન દર્શાવતા હોય તો) **(૮) ઇમેઇડી વખા કરવાવાની અંતિમ તારીખ ૧૩.૦૮.૨૦૨૨ ના રોજ છે.** ઇમેઇડીની રકમની ચૂકવણી પછી ઇચ્છુક ગિલ્ડર સર્વિસ નીચે જણાવેલા ડોસ્ક્રુમેન્ટ્સની નકલ /વિગતો તેમની ગિલ્ડ વખા કરવાની તારીખ પહેલાં કોન્ટાક્ટ બેંક, ધ્રાવેબને જે તે સંબંધિત મિલકત માટે મોકલવાના રહેશે. **(૯)** ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/પે ઓર્ડર ઇમેઇડીની રકમ બે આરટીએસ/એનઇઆફટી દ્વારા મોકલવામાં આવી હોય તો તેની એન્ડોલેવેન્યન્સ રીફરેન્સ યુટીઆઇ નંબર સાથે મોકલવાની રહેશે. **(૧૦)** પાન કાર્ડની ફોટોકોપી, આઇડી પ્રૂફ અને સરનામાંનો પુરાવો, સફળ ગિલ્ડર આ ડોસ્ક્રુમેન્ટ્સ સાથે ગિલ્ડની રકમના પચીસ ટકા રકમ વખા કરવાની રહેશે. **(૧૧)** ગિલ્ડરના નામ, સંપર્ક નંબર, સરનામું, ઇ-મેઇલ. **(૧૨)** બે ઇમેઇડીની રકમ ઓનલાઇન રીફરેન્સ કરવાની જરૂર પડે તો ગિલ્ડરના પાતાં નંબરની વિગતો. **(૧૩) ટેકસની રીફરેન્સ માટેની અંતિમ તારીખ ૧૩.૦૮.૨૦૨૨ છે.** **(૧૪)** ઇચ્છુક ગિલ્ડર આપેલા પોર્ટલ <https://baanknet.com/> પર પોતાનું નામ રજિસ્ટર કરીને તેમનું ચુસ્ત અઇડી અને પાસવર્ડ મફત મેળવવાના રહેશે. સંબંધિત ગિલ્ડર ઇ-ઓક્શનની તારીખ જે સર્વિસ પ્રોવાઇડર દ્વારા આપેલી વિકિં <https://baanknet.com/> પર હાજર રહેવાનું રહેશે. **(૧૫)** સંપર્ક વિગતો માટે જુઓ પોઇન્ટ નં ૧૯). **(૧૬)** ગિલ્ડર ગિલ્ડર વખા કરાવેલ ઇમેઇડીની રકમ વેચાણ બંધી થયા પછીના સપ્તાહમાં રીફર્સ થઇ જશે. ઇમેઇડી પર કોષ પ્રકારનું મૂલ્ય બળશે નહીં. **(૧૭)** બેંકને કોષ પણ ગિલ્ડર સ્વીકારવા/અસ્વીકૃત કરવાના સંપૂર્ણ અધિકાર છે અને તે સામે બેંક કોષ અવરોધ આવશે તો બેંક તરફથી કાયદેસરના પગલાં લેવામાં આવશે. જે બે જે તે મિલકતનું વેચાણ નહીં થાય તો આવા ગિલ્ડર પછીના સફળ અથવા ઉચ્ચતમ ગિલ્ડરને ગણવામાં આવશે. ઔદ્યોગિક એકમ ક્રમાંક ૧, ૨ ની હરાણ પ્લાન્ટ અને મશીનરી સાથે કરવામાં આવશે. બેંક, રસ દર્શાવતા બોલી લગાવનારનો ફેક્ટરીની જમીન અને મકાન માટે અથવા પ્લાન્ટ અને મશીનરી માટે અથવા બેંકે માટે તેમની બોલી સબમિટ કરી શકે છે. ફેક્ટરીની જમીન અને મકાન અને પ્લાન્ટ અને મશીનરી માટે એકીકૃત બોલી લગાવવાના કિસ્સામાં, ઉપરોક્ત બોલી લગાવનારને પહેલેથી આપવામાં આવશે. **(૧૮)** હરાણ ઉપર દર્શાવ્યા મુજબના રિઝર્વ પ્રાઇસ (અનામત કિંમત) થી શરૂ થશે. ગિલ્ડરે મિલકત નં. ૧, ૨, ૩, ૪ અને ૮ માટે રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦ અને ૩૯ માટે રૂ. ૨૫,૦૦૦ અને બાકીની તમામ મિલકતો માટે રૂ. ૧૦,૦૦૦ ના ગુણકોમાં તેમની ઓફરમાં વધારો (વધારાની કિંમત) કરવાની રહેશે. “ઓનલાઇન” હરાણ સમાપ્ત થવા પેરે ગિલ્ડર સૌથી ઓછી (રિઝર્વ પ્રાઇસથી ઉપર) રજૂ કરશે અને સફળ ગિલ્ડર તરીકે બહેર કરવામાં આવશે. સુરક્ષિત લેબલરે તેની પુર્ર કપાને અદીન, સફળ ગિલ્ડરના તરફેણમાં વેચાણ નિશ્ચિત કરવામાં આવશે. **(૧૯)** ગિલ્ડર ગિલ્ડરે વેચાણ કિંમતની રપ ટકા રકમ (વખા કરાવેલી ઇમેઇડી સહિત) જ્યારે તેની બહેર કરવામાં આવે તો પછી તાકાલીફ અને બાકીની રકમ સફળ ગેડિટ દ્વારા જણાવવામાં મેંજૂરીની તારીખના ૧૫ દિવસમાં સંબંધિત શાખાના પાતાં બેંક જે બ્રાંચની વિગતો હોય તેમાં વખા કરાવવાની રહેશે. જે સફળ ગિલ્ડર ગિલ્ડર કિંમત નિશ્ચિત સમયગાળા જે ઉપર જણાવેલ છે તે દરમિયાન વખા કરાવવામાં નિષ્ફળ થાય તો અલગીત અધિકારી કોષ પ્રકાશન આગોતરી નોટિસ આપ્યા વિના તેને નિષ્ફળ ગણે અને મિલકતને ફરીથી વેચાણ માટે મૂકશે. અહીં કોષ લેણાં બાકી નથી તે અંગેની અનુમિત ગિલ્ડર પછી રીતે જણાવવાની રહેશે અથવા અન્ય કોષ આદેશ કોષ/સત્તાધિકારી/કોર્ટ/ટ્રિબ્યુનલ બહેર કરવામાં આવેલ હોય. **(૨૦)** વેચાણે દયાનંત વહેને મિલકત રૂ. ૫૦ લાખ ટ્રાન્સફર કરવાના રહેશે અને ઉપરોક્ત સફળ ગિલ્ડરે એટ સોર્સ ઓફ ટાકા કરવાને ટીડીએસ ૧% વેચાણની પ્રક્રિયા અને એ અપતે રજૂ કરાવેલા ચાલાન જે ફોર્મ રજૂકરૂની આ રીતે ટીડીએસ સર્વિફિકેટની મૂળ કોપી સહિત અંગે આપવાની રહેશે. **(૨૧)** સુવિધા, રેટેમ્ ડ્રાફ્ટી અને રજિસ્ટ્રેશન ચાર્જસ વગેરે તમામ ચાર્જ જે લાગુ પડતા હોય તે સફળ ગિલ્ડરે વહન કરવાના રહેશે. **(૨૨)** અધિકૃત અધિકારીને સંપૂર્ણ તમામ અધિકાર છે કે તેઓ ઇ-ઓક્શનના શરતો અને નિયમોમાં કોષ પણ સમયે ફેરફાર કરી શકે છે અથવા ઓક્શન કેન્સલ કે પોસ્ટપોન કરી શકે છે. **(૨૩)** જે ગિલ્ડરની પાસે ઇન્ટરનેટની સુવિધા ન હોય અને તેમની ઇચ્છા ઇ-ઓક્શનમાં ભાગ લેવાની હોય તો તેઓ કેનેરા બેંક, સર્વિસ ઓફિસ, ગાંધીનગર અને કેનેરા બેંક, સર્કલ ઓફિસ, ચાર્જકોપ તમા અથવા કેનેરા બેંકની કોષ પણ સંબંધિત શાખાના પાતાં કરી શકે છે જે જરૂર સુવિધાઓ પૂરી પાડશે. **(૨૪)** અન્ય વિગતો માટે સંપર્ક કરો, મેસર્સ પીએસબી એલિયન્ટ (baanknet) ઇ-મેઇલ : support.BAANKNET@psbailiance.com - હેલ્પ ડેસ્ક નંબર : ૮૨૨૯૨૨૨૦૨૦, ૭૦૪૬૬૧૨૩૩૫, ૬૩૫૨૬૧૦૭૩૯, ૮૮૨૨૨૧૯૮૨૮, ૮૧૬૦૨૦૦૧૫. ચુસ્ત ક્રિએશન હેલ્પલાઇન નંબર : ૧૦૨૬ માટેની - ૭૫૬૬૧૬૫૫

વેચાણના નિયમો અને શરતોની વિગતો માટે મહેરબાની કરી <https://baanknet.com/> અને <https://www.canarabank.bank.in> સાથે આપેલ લિંકનો સંદર્ભ લો ઇચ્છુક ડિડરો સંબંધિત શાખા / અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે

નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો "ફાઈનાન્સીયલ એક્સપ્રેસ", તા. ૨૯.૦૭.૨૦૨૬ ગુજરાત આવૃત્તિમાં છપાયેલ અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

તારીખ : ૨૯.૦૭.૨૦૨૬ | સ્થળ : ગાંધીનગર

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કેનરા બેંક

[illegible][illegible]