ককরোচ জনতা পার্টি এবং কয়েকটি সংগঠনের বিরুদ্ধে অরাজকতা, আইনশৃঙ্খলার অবনতির পরিস্থিতি তৈরির প্রতিবাদে বঙ্গীয় হিন্দু জাগরণ–এর ‘দেশ বাঁচাও পদযাত্রা’। শিয়ালদা থেকে রানি রাসমণি অ্যাভিনিউ পর্যন্ত। জনসভাও হয়। বৃহস্পতিবার। ছবি: অভিজিৎ মণ্ডল

আর জি কর: জমা স্টেটাস রিপোর্ট

আজকালের প্রতিবেদন

আর জি কর হাসপাতালে মহিলা চিকিৎসক খুন ও ধর্ষণের অভিযোগের মামলার তদন্তে সিট গঠন হয়েছে। বৃহস্পতিবার ওই মামলায় সিবিআই শিয়ালদা আদালতে ১২তম স্টেটাস রিপোর্ট পেশ করেছে। এদিন শিয়ালদা আদালতের এসিজেএম বিচারক সুলতান মামুদের এজলাসে শুনানি হয়। এই মামলায় নতুন তদন্তকারী আধিকারিক নিযুক্ত হয়েছেন সন্দিপনি গর্গ। এদিন আদালতে সিবিআইয়ের কৌঁসুলি পার্থসারথি দত্ত সওয়ালে বলেন, উচ্চ আদালতের নির্দেশে এই মামলায় সিট গঠিত হয়েছে। নবনিযুক্ত তদন্তকারী আধিকারিক আদালতে উপস্থিত আছেন। পূর্বের তদন্তকারী আধিকারিক সীমা পাহুজার কাছ থেকে মামলার নথিপত্র নেওয়া হয়েছে। এদিন তিন পাতার ১২তম স্টেটাস রিপোর্ট জমা দেওয়া হয়েছে। ২০টি ভলিউমের সিডি দেওয়া হয়েছে। সূত্রের খবর, তদন্তের জন্য তিনজনের সিট গঠিত হয়েছে। রয়েছেন সিবিআইয়ের যুগ্ম অধিকর্তা, একজন অ্যাডিশনাল এসপি, একজন ডিএসপি। এদিন আদালতকক্ষে উপস্থিত ছিলেন নির্যাতিতার মা, বাবা। নির্যাতিতার পরিবারের তরফের আইনজীবী অমর্ত্য দে তাঁর সওয়ালে প্রাক্তন বিধায়ক নির্মল ঘোষের সক্রিয়তার বিষয়টি বলেন। সেই সঙ্গে সিএফএসএল রিপোর্ট ট্যাম্পারিংয়ের বিষয়ে তিনজনের ভূমিকা নিয়ে আদালতের দৃষ্টি আকর্ষণ করেন। এই মামলার পরবর্তী স্টেটাস রিপোর্ট পেশের দিন ধার্য হয়েছে আগামী ১৫ সেপ্টেম্বর। এদিন আদালতের বাইরে নির্যাতিতার মা তথা বিধায়ক সংবাদমাধ্যমের কাছে বলেন, তদন্তসাপেক্ষ ব্যাপার। নতুন সরকার এসেছে। কঠোর হাতে সব কিছু দেখছেন মুখ্যমন্ত্রী।

‘উড়ন্ত ইউটেরাস’ নামের বই প্রকাশের অনুষ্ঠানে আভা সার্জি সেন্টারের প্রতিষ্ঠাতা তথা মুখ্য পরামর্শদাতা ডাঃ বাণী কুমার মিত্রের সঙ্গে ‘ইনফার্টিলিটি– অ্যাক্সেপটেন্স অ্যান্ড আস’ শীর্ষক এক আলোচনায় অংশ নিয়েছেন বইটির লেখক দেবারতি মুখোপাধ্যায়।

মেট্রোপলিটনের তৃণমূল ভবনে বসবেন বিদ্রোহীরা

আজকালের প্রতিবেদন

বাইপাসের ধারে মেট্রোপলিটনের তৃণমূল ভবনের ঘরগুলি সংস্কারের কাজ শুরু হল। আগামী সপ্তাহ থেকেই ওই ভবনে বসবেন বিদ্রোহী তৃণমূলের সদস্যরা। বৃহস্পতিবার ওই ভবনের সামগ্রিক পরিস্থিতি খতিয়ে দেখতে যান অরূপ বিশ্বাস, চন্দ্রিমা ভট্টাচার্য–সহ অন্য নেতারা। বিধানসভার অধিবেশন শেষ হলে সেখানে গিয়েছিলেন বিদ্রোহী দলের নেতা ঋতব্রত ব্যানার্জি। কিছুদিন আগেই বাইপাসে তৃণমূল ভবনে গিয়ে বিদ্রোহীরা বসেন। তাঁরা ঘোষণা করেন, এখন থেকে এই ভবনেই তাঁরা বসবেন এবং ভবনের মূল ফটকে তালাও লাগিয়ে দেওয়া হয়। বিদ্রোহী শিবির সূত্রে জানা গেছে, ঘরগুলি রং করার কাজ শেষ হলে দপ্তর পরিচালনার যাবতীয় জিনিসপত্র আনা হবে। জরুরি বৈঠক এবং সংবাদমাধ্যমের সঙ্গে কথা বলার কাজও পরিচালিত হবে সেখান থেকে।

এনআইএর নতুন থানা

আজকালের প্রতিবেদন

কলকাতায় তৈরি হচ্ছে ন্যাশনাল ইনভেস্টিগেশন এজেন্সির থানা। নিউ টাউনের আকন্দকেশরিতে ন্যাশনাল বিল্ডিংস কনস্ট্রাকশন কর্পোরেশন লিমিটেডের (এনবিসিসি) ভবনেই এই থানা হবে। সম্প্রতি রাজ্য মন্ত্রিসভা এই থানা তৈরির বিষয়ে অনুমতি দেয়। এতদিন কলকাতায় যে এনআইএ ভবন ছিল, সেখান থেকেই যাবতীয় তদন্তের কাজ পরিচালিত হত। এবার থেকে যে–কোনও ঘটনার প্রাথমিক তদন্ত শুরু হবে থানা থেকে। এনবিসিসি ভবনের ১৫ তলায় তৈরি হবে এই থানা। ইতিমধ্যেই থানার কাজ পরিচালনার জন্য উদ্যোগ নিয়েছে রাজ্য।

২ বাসের মাঝে পিষ্ট বাইকচালক

দুটি বাসের মাঝে পিষ্ট হয়ে মৃত্যু হল এক বাইক চালকের। বৃহস্পতিবার ঘটনাটি ঘটেছে বেহালা থানা এলাকায়। মৃত অভিরূপ সরকার (৩৮) ঠাকুরপুকুরের বাসিন্দা। এদিন সকালে ডায়মন্ড হারবার রোড ধরে বাইক চালিয়ে যাচ্ছিলেন অভিরূপ। তাঁর বাইকের সামনে থাকা ১২সি/১ রুটের একটি বেসরকারি বাস শিমুলতলা বাজারের কাছে হঠাৎই ব্রেক কষে। বাইকটির পেছনে এসডি৮ রুটের আরেকটি বাস একইদিকে যাচ্ছিল। সামনের বাসটি হঠাৎ ব্রেক কষায় পেছনের বাসটি নিয়ন্ত্রণ হারিয়ে অভিরূপের বাইকে ধাক্কা মারে। এর ফলে তিনিও নিয়ন্ত্রণ হারিয়ে সামনে দাঁড়িয়ে পড়া বাসটির পেছনে ধাক্কা মারেন। পুলিশ জানিয়েছে, বাইক চালক গুরুতর আহত হন। তাঁকে বিদ্যাসাগর হাসপাতালে নিয়ে যাওয়া হলে চিকিৎসকেরা মৃত ঘোষণা করেন।

টেন্ডার

TENDER NOTICE

Executive Engineer, WBSRDA, North 24 Parganas Division in favour of WBSRDA, invites e-tender vide e-NIT No:N-04/2026-27/N-24/ WBSRDA, Dated: 29.07.2026, Last Date/Time for receipt of bids through e-procurement: 14.08.2026 up to 17.00 Hours. (As per Server Clock). The details can be obtained from website : http://wbtenders.gov.in

Sd/-
Executive Engineer (PIU-Head)
WBSRDA, North 24 Parganas Division

O/O THE EXECUTIVE ENGINEER
MURSHIDABAD DIVISION, MED
GOVERNMENT OF WEST BENGAL

NOTICE FOR DATE CORRIGENDUM

Key date are modified for Solid Waste Management Scheme belonging Tender ID: 2026_MAD_5017055_1 End date of bid submission extended from 08.08.2026, 18:00 Hrs to 13.08.2026, 18:00 Hrs. Interested bonafide bidders are requested to visit https://tenders.wb.gov.in

Sd/-
EE, Murshidabad Division, M. E. Dte.

ইনল্যান্ড ওয়াটারওয়েজ অথরিটি অফ ইন্ডিয়া
(বন্দর, জাহাজ চলাচল ও জলপথ মন্ত্রক, ভারত সরকার)
৬, দুস্নেইন অ্যাভিনিউ, কলকাতা–৭০০০৪৩

ই–টেন্ডার নোটিস নং: IWAI/KOL/MM/76/FJ_KHARSUA-I/26-27

‘২০২৬–২৭ বর্ষে এফজে খারসুয়া–১ এর ড্রাই ডক মেরামতি’র জন্য ই–টেন্ডার আমন্ত্রণ করা হচ্ছে। টেন্ডার ০১.০৮.২০২৬ সকাল ১০টা থেকে ডাউনলোড করা যাবে। আরও বিশদে জানতে আইডব্লুএআই ওয়েবসাইট www.iwai.nic.in এবং www.eprocure.gov.in দেখুন। পরবর্তী ব্যাখ্যা/ সংশোধনী/ সংযোজনী (যদি থাকে), তা কেবলমাত্র সিপিপি পোর্টাল/ আইডব্লুএআই ওয়েবসাইটে প্রকাশিত হবে।

স্বাঃ–
ডিরেক্টর
ই–মেল: dirkol@iwai.gov.in

TAMRALIPTA MUNICIPALITY
Tamluk, Purba Medinipur, West Bengal-721636

Date Extension Corrigendum
Notice Inviting e Tender No-
WBMAD / ULB / CM / TM / 43 / 2025-26 (2nd Call)

Name of Work- Permanent Road Restoration Works for Distribution Network at Zone-I, II, III, IV, V & VI for the proposed Water Supply Scheme within Tamralipta Municipality in the District of Purba Medinipur under AMRUT 2.0 programme.

Details are available at http://wbtenders.gov.in and office notice board. Last date of submission of tender online is extended up to 10.08.2026 up to 4.00 PM

Sd/-
Administrator
Tamralipta Municipality

VIDYASAGAR UNIVERSITY
P.O.: Vidyasagar University, Midnapore - 721102, Dist.: Paschim Medinipur, West Bengal, INDIA.

e-TENDER NOTICE
1. NIeT NO: WB/VU/MID/NIeT-23/26-27
2. NIeT NO: WB/VU/MID/NIeT-24/26-27

The Registrar of Vidyasagar University invites online Percentage rate e-tender for different Civil works in the campus of Vidyasagar University. Details information can be obtained from the Website: http://wbtenders.gov.in
Sl No 01 & Sl No 02 both Closing date are:
13/08/2026 at 15:00.

Registrar, Vidyasagar University

যূনিয়ন বৈংক অফ ইণ্ডিয়া — Union Bank of India
A Government of India Undertaking

ইউনিয়ন ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, আঞ্চলিক অফিস, গ্রেটার কলকাতা : ৩, মিডলটন রো, কলকাতা–৭০০০৭১

ইজারায় প্রেমিসেস আবশ্যক

পানিহাটি পুরসভার অধীন সোদপুরে, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গে, মূল থানার থেকে ২ কিলোমিটার ব্যাসার্ধের মধ্যে, মূল অবস্থানে দখলে তৈরি/নির্মাণের অধীন (২ মাসের মধ্যে সম্পূর্ণ হতে হবে) যাবতীয় সুবিধাযুক্ত এবং যথেষ্ট পার্কিং স্পেস সহ **১৮০০ বর্গফুট + কার্পেট এরিয়ার ১০% ভ্যারিয়ান্সে** ভাল নির্মাণযুক্ত বাণিজ্যিক আরসিসি প্রেমিসেসের প্রথম তল ব্যাঙ্কের আবশ্যক। ভূস্বামীর বিআইএস স্পেসিফিকেশন অনুসারে বি ক্লাসের স্ট্রং রুম নির্মাণ আবশ্যক এবং ব্যাঙ্কের নামে ন্যূনতম ২৫ কিলো ওয়াট বিদ্যুৎ সংযোগের সংস্থান করতে হবে।
বিশদ তথ্যের জন্য অনুগ্রহপূর্বক ব্যাঙ্কের ওয়েবসাইট **www.unionbankofindia.com/ ই–প্রোকিওরমেন্ট পোর্টাল www.eprocure.gov.in** দেখুন। **নির্ধারিত বয়ানে বিড জমার শেষ তারিখ ২০.০৮.২০২৬, দুপুর ৩টা।**
কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও বা সমস্ত বিড বাতিলের অধিকার ব্যাঙ্কের থাকবে।

আঞ্চলিক হেড

earc এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড
৫ নং ফ্লোর, প্লট নং ১৩৭, সেক্টর- ৪৪ | গুরগাঁও- ১২২০০২ ফোন: ০১২৪-৪৫২৭২০০

পরিশিষ্ট IV (রুল ৮ (১) দ্রষ্টব্য) দখল বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২)-এর অধীনে ডেভেলপমেন্ট ক্রেডিট ব্যাঙ্ক লিমিটেড (অ্যাসাইনর)-এর অনুমোদিত আধিকারিক এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর নিয়ম ৩-এর সাথে পঠিত সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(১২) ধারার অধীনে তাঁকে প্রদত্ত ক্ষমতাবলে, ০৫.০৪.২০১৮ তারিখে একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করে ঋণগ্রহীতা মিঃ প্রণব সাহা (ঋণগ্রহীতা/বন্ধকদাতা), মিসেস সম্পা সাহা (সহ-ঋণগ্রহীতা) এবং মেসার্স পি. কে. ইন্টারন্যাশনাল (জামিনদার)-কে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত ০৪.০৪.২০১৮ তারিখের হিসাবে বকেয়া ₹২০,৭২,০৭৮.৭২/- সহ প্রকৃত পরিশোধ/আদায় না হওয়া পর্যন্ত চুক্তিভিত্তিক হারে সুদ, উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করার আহ্বান জানিয়েছিলেন।
এবং যেহেতু, এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড (এনকোর এআরসি), ৩১.০৩.২০২৫ তারিখের অ্যাসাইনমেন্ট চুক্তি অনুযায়ী সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট ২০০২ (সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২)-এর ৫ ধারার অধীনে ডেভেলপমেন্ট ক্রেডিট ব্যাঙ্ক লিমিটেড (অ্যাসাইনর) দ্বারা সৃষ্ট ঋণগ্রহীতার আর্থিক সম্পদে ডেভেলপমেন্ট ক্রেডিট ব্যাঙ্ক লিমিটেড (অ্যাসাইনর)-এর সমস্ত অধিকার, স্বত্ব এবং স্বার্থ অধিগ্রহণ করেছে।
ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ সহ-আবেদনকারী এবং বন্ধকদাতা উক্ত পরিমাণ অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড-এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসাবে নিম্নস্বাক্ষরকারী এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ সহ-আবেদনকারী এবং বন্ধকদাতা ও সর্বসাধারণকে বিজ্ঞপ্তি দিচ্ছেন যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর রুল ৮ এবং ৯-এর সাথে পঠিত সারফায়েসি অ্যাক্টের ১৩(৪) ধারার অধীনে তাঁকে প্রদত্ত ক্ষমতাবলে ২৪.০৭.২০২৬ তারিখে নিচে বর্ণিত সম্পত্তির প্রতীকী দখল গ্রহণ করেছেন।
বিশেষত ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ সহ-আবেদনকারী এবং বন্ধকদাতা ও সর্বসাধারণকে এতদ্বারা সম্পত্তিটির বিষয়ে কোনো লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং সম্পত্তিটির সাথে কোনো লেনদেন এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড-এর ৩১.০১.২০২৫ তারিখের হিসাবে বকেয়া ₹৬১,৭১,৫৯২/- অর্থের চার্জ এবং তার সাথে ০১.০২.২০২৬ থেকে আদায় না হওয়া পর্যন্ত চুক্তিভিত্তিক হারে ভবিষ্যৎ সুদ, চার্জ এবং খরচের সাপেক্ষে হবে।
সুরক্ষিত পরিসম্পদ পুনরুদ্ধারের জন্য উপলব্ধ সময়ের সাপেক্ষে ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার/ সহ-ঋণগ্রহীতা/ সহ-আবেদনকারী এবং বন্ধকদাতার দৃষ্টি উক্ত আইনের ১৩ ধারার উপ-ধারা (৮)-এর বিধানগুলির প্রতি আকর্ষণ করা হচ্ছে।

ক্রমিক নং	জামানতের বিবরণ
১.	উত্তর ২৪ পরগনা জেলার বাগুইআটি থানার অধীনে জ্যাংড়া মৌজায় সি এস খতিয়ান নং ১৬৮, আর এস খতিয়ান নং ৩৪১, এল আর খতিয়ান নং ৩০৬৮ এবং ৩০৬৯-এর অধীনে সি এস দাগ নং ২৬১, আর এস দাগ নং ৭৭৭, এল আর দাগ নং ৩৩৯৩-এর অংশস্বরূপ প্রায় ৪ কাঠা পরিমাপের প্লট বা জমির উপর নির্মিত “নেপোবন” নামীয় ভবনের পঞ্চম তলে (উত্তর-পশ্চিম-দক্ষিণ দিকে) অবস্থিত সি-৫ নং ফ্ল্যাট, যার সুপার বিল্ট আপ পরিমাপ প্রায় ৭৩৩ বর্গফুট; যা বর্তমানে রাজারহাট-গোপালপুর পৌরসভার সীমানার মধ্যে ২৭ নং পৌর ওয়ার্ডের অধীনে পৌর হোল্ডিং নং এএস/২৭৩-বিএল/জি (১৪-১৫) হিসাবে পরিচিত ও চিহ্নিত। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর– ভবনের ৪-০” চওড়া খোলা জায়গা; দক্ষিণ– ভবনের ৪-০” চওড়া খোলা জায়গা; পূর্ব– সিঁড়ি, লিফট এবং বি-৫ নং ফ্ল্যাট; পশ্চিম– ভবনের ৪-০” চওড়া খোলা জায়গা। স্বত্বধারক: মিঃ প্রণব সাহা।

মিঃ সৌমিত্র আচার্য (অনুমোদিত আধিকারিক)
তারিখ: ২৪.০৭.২০২৬ — এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড
স্থান: কলকাতা — (EARC-EOT-001-TRUST-এর ট্রাস্টি হিসেবে নিজ ক্ষমতায় কর্মরত)

হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স লিমিটেড
কর্পোরেট অফিস: ২৭এ, ডেভেলপড ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট, গুইন্ডি, চেন্নাই–৬০০০৩২
শাখা অফিস: হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স লিমিটেড, ফার্স্ট ফ্লোর, ৭৮১, আকাশ টাওয়ার, আনন্দপুর বাইপাস রুবি, কলকাতা–৭০০১০৭

সারফায়েসি অ্যাক্টের অধীনে সুরক্ষিত স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয়ের ই নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮ এবং ৯ সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (উক্ত অ্যাক্ট) এর অধীনে স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয়ের জন্য ই নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮ এবং ৯ সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (উক্ত অ্যাক্ট) এর অধীনে স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয়ের জন্য ই নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
এতদ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত ঋণগ্রহীতা/সহ–ঋণগ্রহীতা/বন্ধকদাতা(গণ)/জামিনদার(গণ) এর প্রতি বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে যে, **হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স লিমিটেড** (অ্যাক্ট অনুসারে এখানে পরে সুরক্ষিত ঋণদাতা হিসাবে উল্লিখিত) এর কাছে বন্ধকপ্রদত্ত নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুল এর রুল ৮ এবং ৯ সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(১২) ধারাধীনে তাঁর অর্পিত ক্ষমতাবলে উক্ত অ্যাক্টের ১৩(২) ধারাধীনে সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক যার দখল নিয়েছেন।
উক্ত সুরক্ষিত সম্পদ ‘যেখানে আছে’, ‘যেমন আছে’, ‘যা কিছু আছে’ ভিত্তিতে ২০.০৮.২০২৬ তারিখে ই–নিলামের মাধ্যমে বিক্রয় করা হবে। জনসাধারণকে অবগত করা যাচ্ছে যে, আমরা ওয়েবসাইট: www.auctionfocus.in এর সংস্থানের প্লাটফর্মের মাধ্যমে ই নিলাম সম্পন্ন করতে চলেছি।
বিক্রয়ের নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য, এইচএলএফ/সুরক্ষিত ঋণদাতার ওয়েবসাইট www.hindujaleylandfinance.com–এর লিঙ্ক এর সংস্থান দেখুন।

অ্যাকাউন্ট নং ঋণগ্রহীতা, সহ–ঋণগ্রহীতার নাম	১. দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ২. বকেয়া অর্থাঙ্ক ৩. দখলের তারিখ ও প্রকৃতি	১. সংরক্ষণ মূল্য ২. বায়না জমা (ইএমডি) (আরপির ১০%) ৩. বিড বৃদ্ধি অর্থাঙ্ক	১. নিলামের তারিখ ও সময় ২. ইএমডির জমার শেষ তারিখ ৩. সম্পত্তির পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১. লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর : ESKOKO03279 ২. ঋণগ্রহীতার নাম: মেসার্স মিনু ড্রেসেস ৩. সহ–ঋণগ্রহীতার নাম: মিঃ সজল কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় মিসেস চৈতালি ব্যানার্জি	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ : ০৯.০৫.২০১৯ খ) মোট বকেয়া : ₹২,০৭,৭৩,৮৬৩/– (দুই কোটি সাত লক্ষ তিয়াত্তর হাজার আটশো তেষট্টি টাকা মাত্র) ০৯.০৫.২০১৯ অনুসারে। গ) দখলের তারিখ ১৩.১০.২০২৩ ঘ) দখল: বাস্তবিক	সংরক্ষণ মূল্য ₹২,২৫,০০,০০০/– (দুই কোটি পঁচিশ লক্ষ টাকা মাত্র) বায়না জমা (ইএমডি) : ₹২২,৫০,০০০/– (বাইশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র) বিড বৃদ্ধি অর্থাঙ্ক : ₹১,০০,০০০/– (এক লক্ষ টাকা মাত্র)	নিলামের তারিখ ও সময়: ২০.০৮.২০২৬ (সকাল ১১টা থেকে দুপুর ৩টা) কেওয়াইসি সহ ইএমডি জমার শেষ তারিখ : ১৯.০৮.২০২৬ বিকাল ৩টার পূর্বে সম্পত্তির পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ১২.০৮.২০২৬, বিকাল ৫টা পূর্বে

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ:
সামান্য কমবেশি ৪ কাঠা, ৯ ছটাক, ৭ বর্গফুট জমির প্লটের উপর নির্মিত বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে ৩০০০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার বাণিজ্যিক স্পেস এবং ফার্স্ট ফ্লোরে ৩০০০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়ার বাণিজ্যিক স্পেসের সমগ্র, মৌজা–উদয়রাজপুর, জে এল নং ৩, আর এস নং ৬, এল আর খতিয়ান নং ৪২৩৮, ৪২৪০, ৪২৩৫, ৪২৩২ এবং ৪২৩৯, আর এস দাগ নং ১২৭৫, এল আর দাগ নং ২৮৯১, হোল্ডিং নং ৪/ডি, উদয়রাজপুর, থানা বারাসত, বর্তমানে মধ্যমগ্রাম, মধ্যমগ্রাম পুরসভার ওয়ার্ড নং ৫, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা। চৌহদ্দি: উত্তর: গণেশ সরকারের বাড়ি; দক্ষিণ: মিঃ তপন দাসের বাড়ি; পূর্ব: শ্যামল করের জমি; পশ্চিম: ১২ ফুট পুর রাস্তা।

আগ্রহী দরদাতা/ক্রেতাদের পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে যে, তাঁরা যেন দর জমা দেওয়ার আগে সুরক্ষিত ঋণদাতার শাখা এবং নিলামের সম্পত্তিগুলো পরিদর্শন করেন, নিজেরা অনুসন্ধান করে অতিরিক্ত চার্জ, দায় এবং কোনো তৃতীয় পক্ষের স্বার্থ যাচাই করে নেন এবং এর সকল দিক সম্পর্কে নিজে সন্তুষ্ট হন। সফল দরদাতাকে সম্পত্তির সাথে সংযুক্ত সমস্ত বিধিবদ্ধ বকেয়া যেমন সম্পত্তি কর, বিদ্যুৎ/জলের বিল এবং অন্য কোনো বকেয়া (যদি থাকে) যাচাই করে পরিশোধ করতে হবে।
আগ্রহী দরদাতাদের পোর্টালে আগে থেকেই নিজেদের নিবন্ধন করতে হবে এবং লগইন আইডি ও পাসওয়ার্ড সংগ্রহ করতে হবে, যা ই-বিডিংয়ের জন্য বাধ্যতামূলক।
(নিলাম পরিষেবা প্রদানকারী) **মেসার্স অকশন ফোকাস প্রাইভেট লিমিটেড, ইমেল আইডি support@auctionfocus.in। যোগাযোগের ব্যক্তি শ্রীমতী শ্রদ্ধা, যোগাযোগ নম্বর ৯০১৬৬ ৪১৮৪৮ এবং যোগাযোগ ব্যক্তি মিঃ করণ সোনি, যোগাযোগ নম্বর-৯৪২৭৬ ২২২৪২।** অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে, সম্ভাব্য দরদাতারা শুধুমাত্র তাঁদের কাছ থেকেই ই-নিলামের উপর অনলাইন প্রশিক্ষণ গ্রহণ করতে পারবেন। আগ্রহী ক্রেতা/বিডারকে ২০.০৮.২০২৬ তারিখ বা তার পূর্বে বায়না জমা (ইএমডি)-এর অর্থ এনইএফটি/আরটিজিএস/ডিডি-এর মাধ্যমে **"হিন্দুজা লেল্যান্ড ফাইন্যান্স লিমিটেড"**-এর অ্যাকাউন্টে জমা দিতে হবে। **ব্যাঙ্ক: কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক, অ্যাকাউন্ট নম্বর- ৩০১১২৫৩৯৬০ এবং আইএফএসসি কোড- KKBK0000462**, যার শাখা আন্না সালাই-এ অবস্থিত এবং যা যেকোনও রাষ্ট্রায়ত্ত বা তফসিলি ব্যাঙ্কের উপর অঙ্কিত। https://www.auctionfocus.in ওয়েবসাইটে তাদের নাম নিবন্ধন করতে হবে এবং বিনামূল্যে ইউজার আইডি ও পাসওয়ার্ড সংগ্রহ করতে হবে। পরিষেবা প্রদানকারীর কাছ থেকে ই-অকশনের উপর প্রশিক্ষণও নিতে হবে। ওয়েবসাইটে নিবন্ধনের পর, আগ্রহী ক্রেতা/বিডার
নিম্নলিখিত নথিগুলির কপি আপলোড করে, ই-মেইলের মাধ্যমে এবং স্ব-স্বাক্ষরিত হার্ড কপি এও (AO) নিম্নলিখিত ঠিকানায় পাঠাতে হবে: ঠিকানা: **হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স লিমিটেড, ফার্স্ট ফ্লোর, ৭৮১, আকাশ টাওয়ার, আনন্দপুর বাইপাস রুবি, কলকাতা–৭০০১০৭ (শাখা অফিসের ঠিকানা), অনুমোদিত আধিকারিক, মিঃ সোমনাথ দত্ত, যোগাযোগ নম্বর–৬২৯৬২৩৬৩১৩, ই-মেল আইডি- somnath.dutta@hindujaleylandfinance.com।**
শর্তাবলী ও নিয়মাবলী সম্পর্কে আরও বিস্তারিত জানতে এবং ই-নিলামে অংশগ্রহণের জন্য অনুগ্রহ করে https://www.auctionfocus.in ও www.hindujaleylandfinance.com ওয়েবসাইট দুটি দেখুন।

তারিখ: ৩১.০৭.২০২৬ — স্বা/– অনুমোদিত আধিকারিক
স্থান: কলকাতা — হিন্দুজা লেল্যান্ড ফিনান্স লিমিটেড–এর তরফে

কেএসআর ফুটওয়্যার লিমিটেড
CIN: L46413WB2023PLC264443
রেজিস্টার্ড অফিস: ২৫/১, ২৫/২ এবং ২৫/৩, পানপুর রোড, মৌজা- মাদরাল, পোঃ নারায়ণপুর, থানা জগদ্দল, ২৪ পরগনা (উত্তর), পশ্চিমবঙ্গ- ৭৪৩১২৬
কর্পোরেট অফিস: ৮ম তল, টাওয়ার সি, আরডিবি প্রাইমার্ক টেকপার্ক, ০৮ মেজর আর্টেরিয়াল রোড, ব্লক-এএফ, নিউ টাউন, (রাজারহাট), কলকাতা- ৭০০১৫৬, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত
টেলিফোন নং: +৯১ ৩৩ ৪০০৯ ০৫০১। **ই-মেল:** compliance@ksrfootwear.com| **ওয়েবসাইট:** www.ksrfootwear.com

৩য় বার্ষিক সাধারণ সভা সংক্রান্ত তথ্য

১. কোম্পানিজ অ্যাক্ট, ২০১৩ (সংশোধিত হিসাবে) ('অ্যাক্ট') এবং এর অধীনে প্রণীত নিয়মাবলী, সিকিউরিটিজ অ্যান্ড এক্সচেঞ্জ বোর্ড অফ ইন্ডিয়া (সেবি) (লিস্টিং অবলিগেশনস অ্যান্ড ডিসক্লোজার রিকোয়ারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫ (সংশোধিত হিসাবে) ("লিস্টিং রেগুলেশনস") এবং মিনিস্ট্রি অফ কর্পোরেট অ্যাফেয়ার্স (এমসিএ) ও সেবি দ্বারা জারি করা প্রযোজ্য সার্কুলারগুলি মেনে একটি সাধারণ স্থানে সদস্যদের শারীরিক উপস্থিতি ছাড়াই **ভিডিও কনফারেন্সিং (ভিসি)/অন্যান্য অডিও ভিজুয়াল মাধ্যম (ওএভিএম)-এর মাধ্যমে কেএসআর ফুটওয়্যার লিমিটেড ("কোম্পানি")-এর ৩য় বার্ষিক সাধারণ সভা (এজিএম) আগামী ২৪ আগস্ট, ২০২৬ তারিখ, সোমবার, সকাল ১১:৩০-টায় (ভরতীয় সময়) অনুষ্ঠিত হবে।** ভিসি/ওএভিএম-এর মাধ্যমে এজিএম-এ যোগদানের নির্দেশাবলী এজিএম-এর বিজ্ঞপ্তিতে প্রদান করা হবে। ভিসি/ওএভিএম-এর মাধ্যমে এজিএম-এ যোগদানকারী সদস্যদের উক্ত আইনের ১০৩ ধারার অধীনে কোরাম গণনার উদ্দেশ্যে গণ্য করা হবে।

২. এমসিএ এবং সেবি দ্বারা জারি করা প্রযোজ্য সার্কুলার অনুযায়ী, যে সদস্যদের ই-মেল ঠিকানাগুলি কোম্পানি/ ডিপোজিটরি/ কোম্পানির রেজিস্ট্রার অ্যান্ড শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট (আরটিএ), অর্থাৎ এমইউএফজি ইনটাইম ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড (পূর্বে, লিংক ইনটাইম ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড)-এর কাছে নিবন্ধিত আছে, তাঁদের কেবল ই-মেলের মাধ্যমে এজিএম-এর বিজ্ঞপ্তি এবং অন্যান্য সংবিধিবদ্ধ প্রতিবেদন এবং ৩১ মার্চ, ২০২৬ তারিখে সমাপ্ত আর্থিক বছরের আর্থিক বিবৃতি সংবলিত কোম্পানির বার্ষিক প্রতিবেদন পাঠানো হবে। এছাড়া, লিস্টিং রেগুলেশনস-এর রেগুলেশন ৩৬(১)(বি) অনুযায়ী, যে সদস্যদের ই-মেল আইডি কোম্পানি/আরটিএ/ডিপোজিটরিগুলির কাছে নিবন্ধিত নেই, তাঁদের এজিএম-এর বিজ্ঞপ্তি এবং ৩১ মার্চ, ২০২৬ তারিখে সমাপ্ত আর্থিক বছরের বার্ষিক প্রতিবেদন যেখানে দেখা যাবে, সেই ওয়েবলিঙ্ক উল্লেখ করে কোম্পানি একটি চিঠিও পাঠাবে।

৩. এজিএম-এর বিজ্ঞপ্তি এবং ৩১ মার্চ, ২০২৬ তারিখে সমাপ্ত আর্থিক বছরের বার্ষিক প্রতিবেদন কোম্পানির ওয়েবসাইট www.ksrfootwear.com-এ এবং কোম্পানির ইক্যুইটি শেয়ারগুলি যে স্টক এক্সচেঞ্জগুলিতে তালিকাভুক্ত রয়েছে, অর্থাৎ www.nseindia.com এবং www.bseindia.com-এর ওয়েবসাইটেও উপলব্ধ হবে। এজিএম-এর বিজ্ঞপ্তি এনএসডিএল-এর ওয়েবসাইট https://www.evoting.nsdl.com-এও উপলব্ধ হবে।

৪. **যে সদস্যদের ই-মেল আইডি নিবন্ধিত/ আপডেট করা নেই তাঁদের জন্য নির্দেশাবলী:**
কোম্পানির ফিজিক্যাল মোডে শেয়ার ধারণকারী কোনও শেয়ারহোল্ডার নেই। তাই, ডিমেটিরিয়ালাইজড মোডে শেয়ার ধারণকারী সদস্যদের নিজ নিজ ডিপোজিটরি পার্টিসিপ্যান্ট (ডিপি)-এর সাথে যোগাযোগ করার এবং নিজ নিজ ডিপি দ্বারা নির্দেশিত পদ্ধতি অনুযায়ী তাঁদের ই-মেল ঠিকানা নিবন্ধন/ আপডেট করার অনুরোধ করা হচ্ছে। উক্ত উদ্দেশ্যে ডিপি আইডি-ক্লায়েন্ট আইডি (১৬ ডিজিটের ডিপি আইডি + ক্লায়েন্ট আইডি বা ১৬ ডিজিটের বেনিফিশিয়ারি আইডি), শেয়ারহোল্ডারের নাম, ক্লায়েন্ট মাস্টার বা একত্রিত অ্যাকাউন্ট স্টেটমেন্টের প্রতিলিপি, প্যান (স্ব-প্রত্যয়িত স্ক্যান করা প্রতিলিপি), আধার (স্ব-প্রত্যয়িত স্ক্যান করা প্রতিলিপি) প্রয়োজন হবে।

৫. **ই-ভোটিংয়ের মাধ্যমে ভোটদানের পদ্ধতি:**
কোম্পানি তার সদস্যদের ভোট দেওয়ার জন্য ন্যাশনাল সিকিউরিটিজ ডিপোজিটরি লিমিটেড (এনএসডিএল)-এর মাধ্যমে এজিএম-এর আগে রিমোট ই-ভোটিং সুবিধা এবং এজিএম চলাকালীন ই-ভোটিং সুবিধা প্রদান করবে। ডিমেটিরিয়ালাইজড মোডে শেয়ার ধারণকারী এবং নিবন্ধিত ই-মেল ঠিকানা থাকা/ নিবন্ধিত ই-মেল ঠিকানা না থাকা সদস্যদের জন্য এজিএম-এর আগে রিমোট ই-ভোটিং এবং এজিএম চলাকালীন ই-ভোটিংয়ের বিস্তারিত পদ্ধতি এজিএম-এর বিজ্ঞপ্তিতে প্রদান করা হবে।

সদস্যদের লক্ষ্য করতে অনুরোধ করা হচ্ছে যে, ই-ভোটিংয়ের জন্য লগইন ক্রেডেনশিয়াল এবং ভিসি/ ওএভিএম-এর মাধ্যমে এজিএম-এ উপস্থিত থাকার বিবরণও এজিএম-এর বিজ্ঞপ্তিতে প্রদান করা হবে।

উপরোক্ত তথ্যগুলি কোম্পানির সদস্যদের সুবিধার্থে জারি করা হচ্ছে এবং এটি এমসিএ ও সেবি দ্বারা জারি করা প্রযোজ্য সার্কুলারগুলির সাথে সঙ্গতিপূর্ণ।

কেএসআর ফুটওয়্যার লিমিটেড-এর পক্ষে
স্বাঃ/-
স্থান: কলকাতা — শিখা জিন্দাল
তারিখ: ৩০ জুলাই, ২০২৬ — কোম্পানি সেক্রেটারি

earc এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড
৬ষ্ঠ তল, প্লট নং ১৩৭, সেক্টর- ৪৪ | গুরগাঁও- ১২২০০২ ফোন: ০১২৪-৪৫২৭২০০

(রুল ৮ (১) দ্রষ্টব্য) দখল বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (সারফায়েসি আইন, ২০০২)-এর অধীনে **ডিসিবি ব্যাঙ্ক লিমিটেড (অ্যাসাইনর)**-এর অনুমোদিত আধিকারিক এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর নিয়ম ৩-এর সাথে পঠিত সারফায়েসি আইন, ২০০২-এর ১৩(১২) ধারার অধীনে তাঁকে প্রদত্ত ক্ষমতাবলে, ০৫.০২.২০২৮ তারিখে একটি ডিমান্ড নোটিশ জারি করে **মেসার্স জিৎ এন্টারপ্রাইজেস (ঋণগ্রহীতা), শ্রী অভিজিৎ দে (সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার), শ্রী বৈদ্যনাথ দে (সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার) এবং শ্রীমতী কুমকুম দে (সহ-ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার)**-কে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত ০১.০২.২০২৮ তারিখের হিসাবে বকেয়া **₹ ৪৩,৩১,৫১১/- (তেতাল্লিশ লক্ষ একত্রিশ হাজার পাঁচশো এগারো)** সহ প্রকৃত পরিশোধ/আদায় না হওয়া পর্যন্ত চুক্তিভিত্তিক হারে সুদ, উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করার আহ্বান জানিয়েছিলেন।
যেহেতু, এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড (এনকোর এআরসি), ৩১.০৩.২০২৫ তারিখের অ্যাসাইনমেন্ট চুক্তি অনুযায়ী সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট ২০০২ (সারফায়েসি আইন, ২০০২)-এর ৫ ধারার অধীনে **ডিসিবি ব্যাঙ্ক লিমিটেড (অ্যাসাইনর)** দ্বারা সৃষ্ট ঋণগ্রহীতার আর্থিক সম্পদে **ডিসিবি ব্যাঙ্ক লিমিটেড (অ্যাসাইনর)**-এর সমস্ত অধিকার, স্বত্ব এবং স্বার্থ অধিগ্রহণ করেছে।
ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার/সহ-ঋণগ্রহীতা/সহ-আবেদনকারী এবং বন্ধকদাতা উক্ত পরিমাণ অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড-এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসাবে নিম্নস্বাক্ষরকারী এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার/সহ-ঋণগ্রহীতা/সহ-আবেদনকারী এবং বন্ধকদাতা ও সর্বসাধারণকে বিজ্ঞপ্তি দিচ্ছেন যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর নিয়ম ৮ এবং ৯-এর সাথে পঠিত সারফায়েসি আইন, ২০০২-এর ১৩(৪) ধারার অধীনে তাঁকে প্রদত্ত ক্ষমতাবলে **২৪.০৭.২০২৬** তারিখে নিচে বর্ণিত সম্পত্তির প্রতীকী দখল গ্রহণ করেছেন।
বিশেষত ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার/সহ-ঋণগ্রহীতা/সহ-আবেদনকারী এবং বন্ধকদাতা ও সর্বসাধারণকে এতদ্বারা সম্পত্তিটির বিষয়ে কোনো লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং সম্পত্তিটির সাথে কোনো লেনদেন এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড-এর ২১.০৭.২০২৬ তারিখের হিসাবে বকেয়া **₹ ২,৪৮,১১,৫৪৮/- (দুই কোটি আটচল্লিশ লক্ষ এগারো হাজার পাঁচশো আটচল্লিশ)** অর্থের চার্জ এবং তার সাথে ২২.০৭.২০২৬ থেকে আদায় না হওয়া পর্যন্ত চুক্তিভিত্তিক হারে ভবিষ্যৎ সুদ, চার্জ এবং খরচের সাপেক্ষে হবে।
সুরক্ষিত সম্পদ পুনরুদ্ধারের জন্য উপলব্ধ সময়ের সাপেক্ষে ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার/ সহ-ঋণগ্রহীতা/সহ-আবেদনকারী এবং বন্ধকদাতার দৃষ্টি উক্ত আইনের ১৩ ধারার উপ-ধারা (৮)-এর বিধানগুলির প্রতি আকর্ষণ করা হচ্ছে।

সুরক্ষিত স্থাবর সম্পত্তি

ক্রম নং	জামানতের বিবরণ	সম্পত্তির চৌহদ্দি	সম্পত্তির মাপ
১	হুগলি জেলার উত্তরপাড়া থানার অধীনে উত্তরপাড়া কোতরং পৌরসভার সীমানার মধ্যে বর্তমানে পৌর হোল্ডিং নং ৪১, ধ্রুবেশ চ্যাটার্জি লেন হিসাবে পরিচিত ও চিহ্নিত, মৌজা– উত্তরপাড়া-তে জে এল নং ১২, আর এস খতিয়ান নং ১৪৪২-এর অধীনে আর এস দাগ নং ৪২৬২-এর অংশবিশেষ প্রায় ৩ কাঠা ১৫ ছটাক পরিমাপের প্লট বা জমির উপর নির্মিত “আস্থা অ্যাপার্টমেন্ট” নামীয় ভবনের একতলায় অবস্থিত সমগ্র (১) প্রায় ২২৩ বর্গফুট পরিমাপের ২ নং গোডাউন এবং (২) প্রায় ৭৭০ বর্গফুট পরিমাপের গোডাউন (সুপার বিল্ট আপ পরিমাপ)।	উত্তর– গ্যারেজ; দক্ষিণ– খোলা জায়গা; পূর্ব– অন্য একটি ভবন; পশ্চিম– অন্য ভবন।	৯৯৩ বর্গফুট

কৃষ্ণ কুমার (অনুমোদিত আধিকারিক)
তারিখ: ২৪.০৭.২০২৬ — এনকোর অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি প্রাইভেট লিমিটেড
স্থান: কলকাতা — (ইএআরসি-ইওটি-০০১-ট্রাস্ট-এর ট্রাস্টি হিসেবে নিজ ক্ষমতায় কর্মরত)

গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড
রেজিস্টার্ড অফিস: ফ্লোর নং ৬, ‘বি’ বিল্ডিং, গঙ্গা ট্রুনো, লোহেগাঁও, পুণে, মহারাষ্ট্র–৪১১০১৪
ব্রাঞ্চ অফিস ইউনিট: ফার্স্ট ফ্লোর, সানশাইন প্লাজা, শ্রীনিকেতন রোড, জামবনি টোল প্লাজার নিকটে, বোলপুর, বীরভূম–৭৩১২০৪, পশ্চিমবঙ্গ

ই–নিলাম–বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
সারফায়েসি অ্যাক্টের অধীনে সুরক্ষিত স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রয়

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮ ও ৯–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (‘অ্যাক্ট’) অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/ সহ–ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)–এর প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (উক্ত অ্যাক্ট অনুসারে এখানে এর পরে ‘সুরক্ষিত ঋণদাতা’ হিসেবে উল্লিখিত)–এর কাছে বন্ধক রাখা নিম্নবর্ণিত সম্পত্তিগুলি, যা সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮ ও ৯–সহ পঠনীয় সারফায়েসি অ্যাক্টের ১৩(১২) ধারাধীনে সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক উক্ত অ্যাক্টের ১৩(২) ধারাধীনে জারিকৃত বিজ্ঞপ্তির প্রেক্ষিতে দখল নিয়েছেন।
সুরক্ষিত এই পরিসম্পদগুলি ৩১.০৮.২০২৬ তারিখে ‘যেখানে যেমন আছে’, ‘যা কিছু আছে’ এবং ‘যেভাবে আছে’ ভিত্তিতে ই–নিলামের মাধ্যমে বিক্রি করা হবে। এতদ্দ্বারা জনসাধারণের অবগতির জন্য জানানো হচ্ছে, https://www.bankeauctions.com ওয়েবসাইটে দেওয়া ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মে প্রকাশ্য নিলাম পরিচালিত হবে। বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য, অনুগ্রহপূর্বক জিএইচএফএল/ সুরক্ষিত ঋণদাতার ওয়েবসাইট অর্থাৎ, www.grihumhousing.com দেখুন।

ক্রম নং	প্রোপোজাল নম্বর গ্রাহকের নাম {A}	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং বকেয়া অর্থাঙ্ক {B}	দখলের প্রকৃতি {C}	সম্পত্তির বিবরণ {D}	সংরক্ষণ মূল্য {E}	ইএমডি (সংরক্ষণ মূল্যের ১০%) {F}	ইএমডি জমার তারিখ {G}	বিড বাড়ানোর মূল্য {H}	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময় {I}	নিলামের তারিখ ও সময় {J}	জানা দায়/ আদালতের মামলা (যদি থাকে) {K}
১	লোন অ্যাকাউন্ট নং: HF0012H19100057 কাজল সূত্রধর (ঋণগ্রহীতা) কাজল সূত্রধর (সহ–ঋণগ্রহীতা) মিঠু সূত্রধর	নোটিসের তারিখ: ০৭.০৮.২০২৪ মোট বকেয়া: ₹৬,৭০,৩১৭/– (ছয় লক্ষ সত্তর হাজার তিনশো সতেরো টাকা মাত্র), ০৭.০৮.২০২৪ তারিখ অনুসারে প্রদেয় তৎসহ পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত বার্ষিক ১৮% হারে সুদ	বাস্তবিক	৫ ডেসিমেল বা ৩ কাঠা জমির সমগ্র, অংশত আর এস দাগ নং ১৬৬৮, এল আর দাগ নং ১৬৬৮, খতিয়ান নং ৭৭৪, বর্তমান এল আর খতিয়ান নং ১২৮১, জে এল নং ৫৪, মৌজা খারুই, থানা ইলমবাজার, জেলা বীরভূম, সিরশা গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন। সম্পাদিত বিক্রয় দলিলে বিশেষভাবে উল্লিখিত। **প্লটের চৌহদ্দি:** পূর্ব–ফাঁকা জমি; পশ্চিম–দুলাল ঘোষালের সম্পত্তি; উত্তর–দুলাল ঘোষালের সম্পত্তি; দক্ষিণ–১০ ফুট চওড়া রাস্তা।	₹ ১১,৩০,৭৪৫/– (এগারো লক্ষ তিরিশ হাজার সাতশো পঁয়তাল্লিশ টাকা মাত্র)	₹ ১,১৩,০৭৪.৫০/– (এক লক্ষ তেরো হাজার চুয়াত্তর টাকা এবং পঞ্চাশ পয়সা মাত্র)	২৮.০৮.২০২৬ বিকেল ৫টার আগে	₹ ১০,০০০/–	১০.০৮.২০২৬ (সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা)	৩১.০৮.২০২৬ (সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো)	শূন্য
২	লোন অ্যাকাউন্ট নং: HM0012H17100248 কৌশিক মজুমদার (ঋণগ্রহীতা) বিয়াস মজুমদার (সহ–ঋণগ্রহীতা)	নোটিসের তারিখ: ১১.০৫.২০২৬ মোট বকেয়া: ১৫,৪০,৯৮৭/– (পনেরো লক্ষ চল্লিশ হাজার নশো সাতাশি টাকা মাত্র), ১১.০৫.২০২৬ তারিখ অনুসারে প্রদেয় তৎসহ পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত বার্ষিক ১৪.৮৫% হারে সুদ	বাস্তবিক	৩ কাঠা, ৩ ছটাক জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ এবং স্বার্থ এবং উক্ত জমির সমগ্র ও অবিচ্ছেদ্য অংশের উপর অবস্থিত অতুল নলিনী কুঠির নামে জি+৪ তলবিশিষ্ট বহুতল বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে উত্তর–পশ্চিম দিকে স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাটের সমগ্র, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৭২৭ বর্গফুট, যার অবস্থান: মৌজা বরানগর, জে এল নং ৫, আর এস নং ৬, তৌজি ১০৬৮/২৮৩৩, আর এস দাগ নং ৪০০৪/৯৭০২, খতিয়ান নং ৫৩৭, প্রেমিসেস নং ২৫, ক্ষেত্র মোহন ব্যানার্জি লেন, কলকাতা–৭০০০৩৬, বরানগর পুরসভার ওয়ার্ড নং ২৯, হোল্ডিং নং ২৩৫, থানা বরানগর, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, এডিএসআর অফিস কাশীপুর, দমদম। চৌহদ্দি দলিল নং I–১৫৫১/১৬ অনুসারে চিহ্নিত : উত্তর: প্রেমিসেস নং ২৫/১, ক্ষেত্র মোহন ব্যানার্জি লেন; দক্ষিণ: প্রেমিসেস নং ১৫৩/১, মহারাজা নন্দকুমার রোড (সাউথ); পূর্ব: ফাঁকা জমি; পশ্চিম: ক্ষেত্রমোহন ব্যানার্জি লেন।	₹ ১৬,৫৩,৯২৫/– (ষোল লক্ষ তিপান্ন হাজার নশো পঁচিশ টাকা মাত্র)	₹ ১,৬৫,৩৯২.৫০/– (এক লক্ষ পঁয়ষট্টি হাজার তিনশো বিরানব্বই টাকা এবং পঞ্চাশ পয়সা মাত্র)	২৮.০৮.২০২৬ বিকেল ৫টার আগে	₹ ১০,০০০/–	১৭.০৮.২০২৬ (সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা)	৩১.০৮.২০২৬ (সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো)	শূন্য
৩	লোন অ্যাকাউন্ট নং: HL0064 5000000005051301 তরুণ সরকার (ঋণগ্রহীতা) কাজল সরকার (সহ–ঋণগ্রহীতা) হরিপদ সরকার	নোটিসের তারিখ: ১১.১২.২০২৫ মোট বকেয়া: ₹৫,৮৬,০১৬/– (পাঁচ লক্ষ ছিয়াশি হাজার ষোল টাকা মাত্র), ১১.১২.২০২৫ তারিখ অনুসারে প্রদেয় তৎসহ পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত বার্ষিক ১৫.৬% হারে সুদ	বাস্তবিক	একতলা বাড়ি, কার্পেট এরিয়া ৩২৩ বর্গফুট, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৩৮০ বর্গফুটের সমতুল (ভ্যালুয়েশন রিপোর্ট অনুসারে) সহ ২–২/৫ শতক জমির সমগ্র, অংশত আর এস দাগ নং ১১০৭, এল আর দাগ নং ১৭১৫, হাল খতিয়ান নং ১৮১ (দলিল অনুসারে) এবং এল আর খতিয়ান নং ১৪৫৪, জে এল নং ৮৪, রে সা নং ৩০৬, তৌজি নং ২১৬৭, মৌজা আশরাফাবাদ, থানা হাবড়া, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, বর্তমানে জানা ও চিহ্নিত পুর হোল্ডিং নং ৭৪/৬১, গৌর বঙ্গ রোড বাই লেন–৪ (কর অনুসারে), হাবড়া পুরসভার ওয়ার্ড নং ১২ (কর অনুসারে)।	₹ ১১,১১,৬৮৮/– (এগারো লক্ষ এগারো হাজার ছশো অষ্টাশি টাকা মাত্র)	₹ ১,১১,১৬৮.৮০/– (এক লক্ষ এগারো হাজার একশো আটষট্টি টাকা এবং আশি পয়সা মাত্র)	২৮.০৮.২০২৬ বিকেল ৫টার আগে	₹ ১০,০০০/–	১৭.০৮.২০২৬ (সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা)	৩১.০৮.২০২৬ (সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো)	শূন্য

নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে সুরক্ষিত ঋণদাতার শাখায় এসে নিলামে তোলা সম্পত্তিগুলি পরিদর্শন করে নিজস্ব অনুসন্ধান চালিয়ে সম্পত্তি সংক্রান্ত অতিরিক্ত চার্জ, দায়ভার ও অন্যান্য তৃতীয় পক্ষের স্বার্থ সম্পর্কে জেনে নিজে সন্তুষ্ট হয়ে নেওয়ার জন্য আগ্রহী বিডার/ক্রেতাদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। সম্পত্তির ওপর নির্ধারিত সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল/ জল কর ও অন্যান্য বিধিবদ্ধ বকেয়া সফল বিডারকেই প্রদান করতে হবে।
যথেষ্ট সময় হাতে থাকতেই সম্পর্কিত পোর্টালে আগ্রহী বিডারদের নাম রেজিস্টার করিয়ে নিতে হবে এবং ই–বিডিংয়ের জন্য বাধ্যতামূলক লগইন আইডি ও পাসওয়ার্ড নিলামের সার্ভিস প্রোভাইডার সি১ ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ, ঠিকানা: প্লট নং ৬৮, ফ্লোর নং ৩, গুড়গাঁও, হরিয়ানা–১২২০০৩, হেল্পলাইন নম্বর: ৭২৯১৯৮১১২৪, ২৫, ২৬, সাপোর্ট ই–মেল আইডি: Support@bankeauctions.com, **যোগাযোগের ব্যক্তি: ধরণী পি, ই–মেল আইডি: dharani.p@c1india.com, যোগাযোগের নম্বর: ৯৯৪৮১৮২২২২**–এর থেকে সংগ্রহ করে নিতে হবে। অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন, আগ্রহী বিডাররা কেবলমাত্র এঁদের থেকেই ই–নিলামের অনলাইন প্রশিক্ষণ নিতে পারবেন। **২৮.০৮.২০২৬ বা তার আগে আগ্রহী ক্রেতা/বিডাররা বায়না অর্থাঙ্ক (ইএমডি) যে কোনও রাষ্ট্রায়ত্ত বা তফসিলভুক্ত ব্যাঙ্ক থেকে এনইএফটি/ আরটিজিএস/ ডিমান্ড ড্রাফ্ট রূপে ‘Grihum Housing Finance Limited- Auction Proceeds A/c’ (ব্যাঙ্কের নাম: আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড; অ্যাকাউন্ট নম্বর: 091551000028; আইএফএস কোড: ICIC0000915, আইসিআইসিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড, পঞ্চশীল টেক পার্ক, গণপতি চকের কাছে, ৪৩/৪৪, বিমান নগর–৪১১০১৪)–এর অনুকূলে জমা দিয়ে https://www.bankeauctions.com** ওয়েবসাইটে নিজেদের নাম রেজিস্টার করবেন এবং সার্ভিস প্রোভাইডারের থেকে বিনামূল্যে ইউজার আইডি ও পাসওয়ার্ড সংগ্রহ করে নেবেন। ওপরে লেখা ওয়েবসাইটে নিজেদের নাম রেজিস্ট্রেশনের পরে আগ্রহী ক্রেতা/বিডাররা নিম্নলিখিত আপলোড করা নথিগুলি ই–মেলের মাধ্যমে প্রেরণ করবেন এবং এগুলির স্ব–স্বাক্ষরিত মুদ্রিত প্রতিলিপি জমা দেবেন এই ঠিকানায়: ফার্স্ট ফ্লোর, সানশাইন প্লাজা, শ্রীনিকেতন রোড, জামবনি টোল প্লাজার নিকটে, বোলপুর, বীরভূম–৭৩১২০৪, পশ্চিমবঙ্গ, মোবাইল: +৯১–৮২৮১১৩৮১৪৩, ই–মেল আইডি: **p.adith@grihumhousing.com**। শর্ত ও নিয়মাবলি বিশদে জানতে এবং ই–নিলামে অংশ নিতে অনুগ্রহপূর্বক **https://www.bankeauctions.com এবং www.grihumhousing.com** দেখুন।
সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) অধীনে সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা/ সহ–ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)–এর প্রতি এই নোটিসটি ৩০ (তিরিশ) দিনের নোটিস হিসেবেও বিবেচনা করতে হবে।

ইংরেজি সংবাদপত্র ও আঞ্চলিক ভাষার সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞাপনের বিষয়বস্তুর মধ্যে কোনও ফারাক পরিলক্ষিত হলে বিজনেস স্ট্যান্ডার্ড সংবাদপত্রে ইংরেজি ভাষায় প্রকাশিত বিজ্ঞাপনের ভাষ্য সঠিক রূপে বিবেচিত হবে।

তারিখ: ৩১.০৭.২০২৬; স্থান: কলকাতা — স্বাঃ– অনুমোদিত আধিকারিক, গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড