## .আগের পাতার পর

নম্পত্তির বিবরণ: ৮ ডেসিমেলের একটু বেশি বা কম জমির সমস্ত অংশ একটি শালি জমি: কাচুয়া, আর.এস. এবং এল.আর. দাগ নং ২৬৩, এল.আর. খতিয়ান নং: ২১২, জে.এল. নং: ৬৬, গ্রাম পঞ্চায়েত: কেমিয়া খামারপাড়া, জেলা: উত্তর ২৪ পরগনা, থানা: বারাসত, পিনকোড: ৭০০১২৮, রাজ্য: পশ্চিমবঙ্গ, নিম্নরূপে সীমানাযক্ত: উত্তর: দাগ নং ২৬৪.২৬৯ এবং ২৬৭ এর জমি। দক্ষিণ: দাগ নং ২৬৩ এর জমি, পূর্ব: দাগ নং ২৬২ এর জমি, পশ্চিমে। দাগু নং ১৯০ এব জুমি দাবা এবং মতেশ্বপ্র মৌজা।

111 1(300 41 411 4111 411 1674)	1 1.1 0 11-111	
এলএ নং/ মূল ঋণদাতার নাম/দাবি বিজ্ঞপ্তি তারিখ/ট্রাস্টের নাম	ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতার নাম	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ অনুসারে মোট বকেয়া ভারতীয় টাকা
ল্যান: ২০০০৭৯১০০০১০০ মূল ঋণদাতা: বন্ধন ব্যাঙ্ক লিমিটেড দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ: ০৮.০৭.২০২৫ টাস্টের নাম: আর্সিল ২০২৪দি-০০৪ টাউ	আবুল সালাম/ মহম্মদ স্লাউদ্দিন	৮ জুলাই ২০২৫ তারিখ ১৭,২৫,৯৭৯.৫৭

সম্পত্তির বিবরণ: ৫ ডেসিমেলের কম-বেশি পরিমাপের সমস্ত জমি বাস্তু জমি হিসেবে মৌজায় অবস্থিত: শ্রীনগর, এল,আর, দাগ নং: ৫৪০৬, এল,আর, খতিয়ান: ২২৫, জে,এল নং: ২৫, তৌজি নং: ৬০০, গ্রাম পঞ্চায়েত: শ্রীনগর মেটিয়া, জেলা: উত্তর ২৪ পরগনা, থানা: বসিরহাট, পিনকোড: ৭৪৩৪২৮, রাজ্য: পশ্চিমবঙ্গ, নিম্নরূপে সীমানাযুক্ত: উত্তর: আবদুর রশিদ, দক্ষিণ: নজরুল ইসলাম, পূর্ব: রোড, পশ্চিম: আব্দুল লতিফ।

এলএ নং/ মূল ঋণদাতার নাম/দাবি বিজ্ঞপ্তি তারিখ/ট্রাস্টের নাম	ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতার নাম	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ অনুসারে মোট বকেয়া ভারতীয় টাকা
ল্যান: ২০০০৭৮১০০০০৩৪	কাশীনাথ	০৮-জুলাই-২০২৫ তারিখ
মূল ঋণদাতা: বন্ধন ব্যাঙ্ক লিমিটেড	সাঁতরা/ তনুশ্রী	১৫,৮৩,৬৩৫.৭৪
দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ: ০৮.০৭.২০২৫	সাঁতরা	
টাস্টের নাম- আর্সিল ২০২৪সি-০০৪ টাস্ট		

সম্পত্তির বিবরণ: ১৬ ডেসিমেল একটু বেশি বা কম পরিমাণে জমির সমস্ত টুকরো শালি জমি. যার মধ্যে ৮.৫ দশমিক রূপান্তর মামলা নং-২১১/২০১৭ অনসারে বাস্ত জমিতে রূপান্তরিত হয়েছে, মৌজায় অবস্থিত এবং অবস্থিত: সোদপর আর.এস. অ্যান্ড এল.আর. দাগ নং: ১৬২৩, ১৭২০, ১৫৯১ এবং ১৬১৪, আর.এস. খতিয়ান নং: ১৫২, ৬০, ৮৫, ৪৮৮ এবং ৬৯, জে.এল নং: ২৬১, গ্রাম পঞ্চায়েত: পুরসুরা-২, জেলা: হুগলি, থানা: পুরসুরা পিনকোড: ৭১২৪১৫, রাজ্য: পশ্চিমবঙ্গ, নীচে বর্ণিত এবং সীমানা: উত্তর: হরিপদ সাঁতরা কৃষি জমি দ্বারা, দক্ষিণ: হরিপদ সাঁতরা কৃষি জমি দ্বারা, পূর্ব: জীবন সাঁতরা কৃষি জমি, পশ্চিম: কাশীনাথ সাঁতরার জমি।

এলএ নং/ মূল ঋণদাতার নাম/দাবি বিজ্ঞপ্তি তারিখ/ট্রাস্টের নাম	ঋণগ্রহীতা/ সহ-ঋণগ্রহীতার নাম	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ অনুসারে মোট বকেয়া ভারতীয় টাকা			
ল্যান: ২০০০৭৮১০০০০৭৩ মূল ঋণদাতা: বন্ধন ব্যাঙ্ক লিমিটেড দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ: ০৮.০৭.২০২৫ ট্রাস্টের নাম: আর্সিল ২০২৪সি-০০৪ ট্রাস্ট	প্রসেনজিং দাস/ ঋস্মিতা দাস	৮ জুলাই ২০২৫ তারিখ ১৭,৭১,৩১৫.৮৩			

সম্পত্তির বিবরণ: ২.৬৭ ডেসিমেল সামান্য বেশি বা কম পরিমাণে জমির টুকরো এবং অংশটি মৌজায় অবস্থিত একটি বাস্তু (রূপান্তরিত) জমি: গাজা আর.এস. দাগ নং: ৪২৬২, এল.আর. দাগ নং: ২৪৬৮, আর.এস. খতিয়ান নং: ১০০,২২৫, ২৮০,৫৬০,৫৬১,৬০৯ এবং ১০৪৩, এল.আর. খতিয়ান নং: ৭৭৫, এল.আর. খতিয়ান নং: ৩৯১৭ (নতুন), জে.এল. নং: ০৭, গ্রাম পঞ্চায়েত: কুর্চি শিবপুর, জেলা: হাওড়া, থানা: উদয় নারায়ণপুর, পিনকোড: ৭১১২২৬, রাজ্য: পশ্চিমবঙ্গ, নীচে বর্ণিত এবং সীমানাযুক্ত: উত্তর: প্রাঙ্গোপাল গোস্বামীর জমি দ্বারা, দক্ষিণ: পরেশ দাসের জমি দ্বারা, পূর্ব: পরেশ দাসের জমি দ্বারা, পশ্চিম: অভিজিৎ দাসের জমি।

অতএব, উপরে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতাদের নোটিশ দেওয়া হচ্ছে, যাতে তারা এই নোটিশ প্রকাশের ৬০ দিনের মধ্যে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে উপরে দেখানো মোট বকেয়া পরিমাণ পরিশোধ করতে পারেন। সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা কর্তৃক অতিরিক্ত সদ সহ মোট বকেয়া পরিমাণ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হলে, আর্সিল উপরে বর্ণিত সম্পত্তির উপর নিরাপত্তা সদ প্রয়োগের জন্য ধারা ১৩(৪) এর অধীনে ব্যবস্থা নিতে বাধ্য হবে. আইন এবং এখানে প্রণীত বিধি অনুসারে নির্ধারিত অন্যান্য পদ্ধতিতে নোটিশ প্রদানের জন্যও পদক্ষেপ নেওয়া হচ্ছে। আপনাকে অবহিত করা হচ্ছে যে, সারফায়েসি আইনের ধারা ১৩(৮) এ বর্ণিত, বিক্রয়ের মাধ্যমে স্থানান্তরের জন্য পাবলিক নিলাম বা ব্যক্তিগত চুক্তির জন্য নোটিশ প্রকাশের তারিখের আগে যেকোনো সময় আর্সিল কর্তৃক প্রদত্ত সম্পূর্ণ পরিমাণ, খরচ, চার্জ এবং ব্যয় পরিশোধের মাধ্যমে উক্ত বন্ধকটি খালাস করা যেতে পারে।

মনে রাখবেন যে সারফায়েসি আইনের S-13 (13) অনুসারে, আপনাকে এতদ্বারা বিক্রয়, লিজ বা অন্য কোনও উপায়ে সুরক্ষিত সম্পত্তি হস্তান্তর এবং/অথবা লেনদেন থেকে বিরত রাখা হচ্ছে।

স্থান: কলকাতা তারিখ: ২৪ সেপ্টেম্বর, ২০২৫

স্বা/-অনুমোদিত আধিকারিক অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি (ইভিয়া) লিমিটেড (ট্রাস্টি হিসেবে)

অ্যাসেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি (ইভিয়া) লিমিটেড CIN: U65999MH2002PLC134884, ওয়েবসাইট: www.arcil.co.in রেজিস্টার্ড অফিস: রুবি, ১০ নং ফ্লোর, ২৯ সেনাপতি বাপট মার্গ, দাদর (পশ্চিম),

মম্বই-৪০০০২৮. টেলিফোন: +৯১ ২২৬৬৫৮১৩০০ শাখার ঠিকানা: রুম নং ১০০১, ১০ নং ফ্লোর, সিগনেট টাওয়ার, ডিএন ২, সেক্টর ভি, সল্ট লেক কলকাতা-৭০০০৯১, পশ্চিমবঙ্গ, ফোন নম্বর-০৩৩৪৮২২৬৬০৮



খড়দহ শাখা ১৪৭/১০১/এ, কো–অপারেটিভ কলোনি, রহড়া, খড়দহ, উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০১১৮ ই-মেল: kharda@bankofbaroda.com

BOB/Kharda/2025-26/Adv/

প্রতি

তারিখ: ২৪.০৭.২০২৫

## প্রাপ্তিস্বীকারপত্র সমেত রেজিস্টার্ড ডাক মাধ্যমে

১) মিঃ বুধাদিত্য সাহা, ঠিকানা: রিজেন্ট পার্ক, পোঃঅঃ- রহড়া, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা কলকাতা–৭০০১১৮

<mark>অফিসের ঠিকানা: শপ নং ৬,</mark> গ্রাউন্ড ফ্লোর, 'অনিল অ্যাপার্টমেন্ট', হোল্ডিং নং ২/২, পূর্বাচল রোড (ফার্স্ট লেন), পোঃঅঃ– রহড়া, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা–৭০০১১৮ মহাশয়.

বিষয়: সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬)–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২)–এর ১৩(৮) ধারাধীনে নোটিস। যেহেত. ব্যাঙ্ক অফ বরোদা–র অনমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি

ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৩–সহ পঠনীয় সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২– এর ১৩(২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে উপরোক্ত ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ) হিসেবে আপনাদের প্রতি ০৩.০২.২০২২ তারিখ সংবলিত একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে ওই দাবি বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক পরিশোধের জন্য আপনাদের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল। এবং যেহেতু, উক্ত অর্থাঙ্ক পরিশোধে ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ কর্পোরেট

জামিনদার(গণ) ব্যর্থ হয়েছেন, সেই কারণে উক্ত রুলসের রুল ৪ ও/বা রুল ৮–সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে ০২.০৬.২০২২ তারিখ সংবলিত নীচের তফসিলে নির্দিষ্টরূপে বর্ণিত সুরক্ষিত পরিসম্পদের (এখানে এর পরে 'উক্ত সম্পত্তি' হিসেবে উল্লিখিত) ৰখল নিয়েছেন।

এবং যেহেতু নিম্নস্বাক্ষরকারী সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(৪) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নিম্নবর্ণিত সম্পত্তিগুলি বিক্রি করে ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের প্রস্তাব রাখছেন। অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন, এই নোটিসের তারিখ থেকে ৩০ দিন অতিবাহিত হওয়ার পরে যে কোনও তারিখে ব্যাঙ্কের কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ করা সরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিক্রি 'যেখানে যেমন আছে, যা কিছু আছে এবং যেভাবে আছে' ভিত্তিতে ই–নিলামের মাধ্যমে আয়োজিত হবে। এই ব্যাঙ্ক ই–নিলামের মাধ্যমে সম্পত্তি নিলামের মাধ্যমে বিক্রির সিদ্ধান্ত নিলে প্রকাশ্য ই–নিলামের নোটিস আপনাদের কাছে পাঠিয়ে দেওয়া হবে।

তদপরি, উপরোক্ত দাবি বিজ্ঞপ্তির ৮ নং ধারার প্রতি আপনাদের মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে. যেখানে এমনটা বলা আছে, উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারার শর্তানুসারে আপনার প্রকাশ্য নিলাম/ দরপ্রস্তাব আমন্ত্রণ/ টেন্ডার/ ব্যক্তিগত চুক্তির জন্য নোটিস প্রকাশের তারিখের মাগে যে কোনও সময়ে যাবতীয় বকেয়া অর্থাঙ্ক, তৎসহ মাশুল, চার্জ ও খরচাপাতি ব্যাঙ্কের কাছে আদায় দিয়ে সম্পত্তিটি ছাড়িয়ে নিতে পারবেন। অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন, উপরোক্ত নোটিসটি প্রকাশের পরে, সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে আপনাদের আর কোনও অধিকার

আপনারা এই বিষয়টিও খেয়াল রাখবেন, উপরোক্ত ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ কর্পোরেট জামিনদারের থেকে ২১.০১.২০২৫ তারিখের ভিত্তিতে ব্যাঙ্কের পাওনা অর্থাঙ্ক হল ₹৮,৭৩,৩৬৮.৩৭ + ২৯.১২.২০২১ থেকে সুদ ও চার্জ, যা উক্ত সম্পত্তি বিক্রির মাধ্যমে আদায় করা হবে। আপনাদের তরফে সম্পাদিত জামানত/ আর্থিক/ গ্যারান্টি চুক্তির শর্ত মেনে নোটিসে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক পরিশোধ দেওয়ার জন্য আপনাদের প্রতি অনুরোধ জানানো হচ্ছে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ

	<u> </u>							
ক্রম	সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ ও সীমানা							
নং								
١	আর এস দাগ নং ৩৬০০, আর এস খতিয়ান নং ৫৩৬ সংবলিত সামান্য কমবেশি							
	৪ কাঠা ৩ ছটাক এবং আর এস নং ৫৮৮৬, খতিয়ান নং ৩৪৩, আর এস খতিয়ান							
	নং ৩৪৪ সংবলিত অপর একটি সামান্য কমবেশি ১৩ ছটাক মিলিয়ে সর্বমোট সামান্য							
	কমবেশি ৫ কাঠা বাস্তু জমিতে নির্মিত 'অনিল অ্যাপার্টমেন্ট' নামক জি+৪ তলবিশিষ্ট							
	বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে উত্তর–পশ্চিম কোণে সিমেন্টের মেঝে দেওয়া ও সামান্য							
	কমবেশি ২৩২ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট স্ক্য়ংসম্পূর্ণ একটি দোকানের							
	(শপ নং ৬) সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: এল আর দাগ নং ৬৮৮৯ ও ৬৮৮৪, এল							
	আর নং ৫৮১৩, মৌজা– খড়দহ, জে এল নং ২, রে সা নং ১৮, তৌজি নং ২১৮, ১৪৯,							
	খড়দহ পুরসভার ওয়ার্ড নং ১২, হোল্ডিং নং ২/২, পূর্বাচল রোড (ফাস্ট লেন), থানা–							
	খড়দহ, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, এডিএসআর অফিস– সোদপুরের অধিক্ষেত্রাধীনে							
	বই নং I, ভলিউম নং ১৫২৪–২০১৮, পৃষ্ঠা নং ২২৬৭৮০ থেকে ২২৬৮০৯–তে							
	নথিভুক্ত ২০১৮ সালের বিক্রয় দলিল নং ১৫২৪০৭২১৪ অনুসারে রেজিস্টার্ড। সম্পত্তির							
	চৌহদ্দি ও সীমানা: উত্তর- পুরসভার ১২ ফুট চওড়া রাস্তা/ খোলা জায়গা; দক্ষিণ-							

পুরসভার ১২ ফুট চওড়া রাস্তা/ শপ নং ৭; পূর্ব– শ্রী বিজেন্দ্রনাথ সরকারের সম্পত্তি,

যীথ পার্কিং; পশ্চিম– জে সি সিনহার সম্পত্তি/ খোলা জায়গা।

আপনাদের আস্তাভাজন চিফ ম্যানেজার/ অনুমোদিত আধিকারিক केनरा बैंक Canara Bank 📣 🕬(२) श्रांत्राश्रीतः দাবি বিজ্ঞপ্তি

ডায়মণ্ড হারবার শাখা (৪০৭৮) নিউ টাউন কপাটহাট, দক্ষিণ ২৪ প্রগনা, পিন-৭৪৩৩৩১, পশ্চিমবঙ্গ

রেফারেন্স নং: 270/RO-III/DN/AAM/2025-26 তারিখ- ১৩ ০৯ ১০১৫

- ১. মিঃ আকবর আলি মির (ঋণগ্রহীতা), পিতা- মিঃ আবেদ আলি মির, মইনান মির পাড়া থালিয় জয়পর, আমতা, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১১৪০১
- মিসেস কোহিনুর বেগম (সহ-ঋণগ্রহীতা), স্বামী- আকবর আলি মির, মইনান মির পাড়া থালিয়া জয়পুর, আমতা, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭১১৪০১
- মসজিদের কাছে, ব্রহ্মপুর বাদামতলা, পোঃঅঃ- ব্রহ্মপুর, থানা- বাঁশদ্রোনী, কলকাতা-৭০০০৯৬ ৪. মিসেস কোহিনুর বেগম (সহ-ঋণগ্রহীতা), স্বামী- আকবর আলি মির, ৯৪৮, উদয়ন বিভিং, বড় মসজিদের কাছে, ব্রহ্মপর বাদামতলা, পোঃঅঃ - ব্রহ্মপর, থানা - বাঁশদ্রোনী, কলকাতা - ৭০০০৯৩
- বিষয়: সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট

অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(২) ধারাধীনে জারিকৃত বিজ্ঞপ্তি।

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ত্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (এখানে এর পরে 'উক্ত অ্যাক্ট' হিসেবে উল্লিখিত)–এর অধীনে **কানাড়া ব্যাস্ক, ডায়মণ্ড হারবার শাখা** (এখানে এর পরে '**সরক্ষিত ঋণদাতা**' হিসেবে উল্লিখিত)–এর অনমোদিত আধিকারিক হিসেবে . নিযুক্ত নিম্নস্বাক্ষরকারী এতদ্ধারা আপনাদের প্রতি নিম্নবর্ণিতমতো এই বিজ্ঞপ্তি জারি করছেন:

মিঃ <mark>আকবর আলি মির (</mark>এখানে এর পরে 'ঋণগ্রহীতা' ও 'বন্ধকদাতা' হিসেবে উল্লিখিত), নিবাস পিতা- মিঃ আবেদ আলি মির, ৯৪৮, উদয়ন বিল্ডিং, বড় মসজিদের কাছে, ব্রহ্মপুর বাদামতলা পোঃঅঃ- ব্রহ্মপুর, থানা- বাঁশদ্রোনী, কলকাতা-৭০০০৯৬ এবং **মিসেস কোহিনুর বেগম** (এখানে এর পরে '**সহ–ঋণগ্রহীতা'** ও '**বন্ধকদাতা**' হিসেবে উল্লিখিত), স্বামী– আকবর আলি মির, ১৪৮, উদয়ন বিল্ডিং, বড মসজিদের কাছে, ব্রহ্মপর বাদামতলা, পোঃঅঃ– ব্রহ্মপর, থানা– বাঁশদ্রোনী, কলকাতা-१०००৯৬ এখানে নীচের **তফসিল <sup>'</sup>এ' এবং 'সি'–**তে বর্ণিত ঋণের সুবিধা/ সুবিধাবলি ও দায় গ্রহণ করেছিলেন এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুকূলে জামিনচুক্তি(সমূহ) সম্পাদন করেছিলেন। উক্ত আর্থিক সহায়তা গ্রহণের সময় উপরোক্ত চুক্তির শর্ত ও নিয়মাবলি অনুসারে উক্ত ঋণের অর্থাঙ্ক(সমূহ) পবিশোধে আপনাব দায়বদ্ধতা স্বীকাব কবেছিলেন।

তফসিল 'এ' এবং 'সি' গ্রহীতা দ্বারা গহীত ঋণের সবিধা সম্পর্কিত বিশদ তথা।

(मान्यराज यात्रा प्रश्न महात्र पूर्विम माम्बर्ग माम्बर्ग माम्बर्ग						
ঋণের প্রকৃতি	ঋণের অর্থাঙ্ক	<b>\$</b> \$.05.202@	সুদের			
(লোন অ্যাকাউন্ট নং)	(₹)	অনুযায়ী সুদ সমেত দায়	হার			
হাউজিং লোন	₹\$8,00,000.00	₹১২,৭৭,২৮৩.৪৮+	বর্তমান হারে			
(৪০৭৮৬৩০০০০০০৩)		১৯.০৯.২০২৫ থেকে	সুদ + ২% হারে			
		প্রযোজ্য হারে সুদ ও	পেনাল সুদ			
		অন্যান্য চার্জ				

আপনাদের দ্বারা আমাদের অনুকূলে স্বক্ষরিত বিবিধ প্রাসঙ্গিক নথির মাধ্যমে এখানে নীচের **তফসিল 'বি**' তে বিশদে ও নির্দিষ্টরূপে বর্ণিত সম্পত্তির বন্ধকি দ্বারা উপরিলিখিত ঋণ/ধারের সুবিধা যথাযথরূপে সুরক্ষিও ছিল। আপনারা নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলি অনুসারে দায় পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় ১৬.০৯.২০২৫ তারিখে এই ব্যাস্ক উক্ত ঋণটি **অনৎপাদক পরিসম্পদ (এনপিএ)** হিসেবে শ্রেণিবদ্ধ করেছে। সেই কারণে এতদ্ধার আমরা উক্ত আক্টের ১৩(২) ধারাধীনে জারিকত এই বিজ্ঞপ্তির মাধামে এই বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে যাট (৬০) দিনের মধ্যে ১৮.০৯.২০২৫ তারিখের ভিত্তিতে আপনাদের দায় বাবদ ₹১২,৭৭,২৮৩.৪৮ (বারো লক্ষ সাতাত্তর হাজার দুশো তিরাশি টাকা এবং আটচল্লিশ পয়সা মাত্র), তৎসহ ১৯.০৯.২০২৫ থেকে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ ও মাশুল সম্পূর্ণরূপে পরিশোধের আহ্বান জানাচ্ছি, যার অন্যথা হলে আলোচ্য অ্যাক্টের ১৩(৪) নং ধারাধীনে আমরা সকল বা যে কোনও অধিকার প্রয়োগে বাধা হব।

পাশাপাশি, আমাদের আগাম লিখিত অনুমতি ছাড়া এখানে নীচের তফসিল 'বি'-তে বর্ণিত সরক্ষিত পরিসম্পদগুলি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না–করার জন্য আপনাদের সতর্ক করে দেওয়া হচ্ছে। আলোচ্য অ্যাক্ট এবং/বা বিদ্যমান অন্য যে কোনও আইনের অধীনে আমাদের প্রতি উপলব্ধ অধিকারের প্রতি পক্ষপাতবিহীনভাবে এই বিজ্ঞপ্তিটি প্রকাশ করা হচ্ছে।

সরক্ষিত পরিসম্পদ ছাডিয়ে নিতে প্রাপ্য সময়সীমা বিষয়ে সারফায়েসি আর্ক্ট. ২০০২-এর ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারার সংস্থানগুলির প্রতি আপনাদের মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে। শাখায় উপলব্ধ তথ্য অনুসারে আপনাদের সর্বশেষ জ্ঞাত ঠিকানাতেও এই দাবি বিজ্ঞপ্তিটি প্রাপ্তিস্বীকারপত্র–সহ রেজিস্টার্ড পোস্টের মাধ্যমে প্রেরিত হয়েছে।

তফসিল 'বি' -: সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিশদ বিবরণ :-

স্থাবর সম্পত্তি (ফ্ল্যাটের বন্ধক): সামান্য কমবেশি ২ কাঠা ৮ ছটাক জমির অবিভক্ত সমানূপাতিক অংশ পরিমাণ ও স্বার্থ ভোগদখলের সমানাধিকার সমেত এই জমিতে নির্মিত বিল্ডিংয়ের ৩ নং ফ্লোরে পশ্চিম ভাগে সামান্য কমবেশি ৬০০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- ব্রহ্মপুর, জে এল নং ৪৮, তৌজি নং ৬০, আর এস দাগ নং ৫৬৮, খতিয়ান নং ৩৭৬, কলকাতা পুরনিগমের ১১১ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন, কেএমসি প্রেমিসেস নং ১২৯৯, ব্রহ্মপুর, থানা- বাঁশদ্রোনী, কলকাতা-৭০০০৯৬, অ্যাসেসি নং ৩১১১১০৯১২৯৯৪। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- আর এস দাগ নং ৫৬৮-এর অংশ; দক্ষিণ- ২০ ফুট চওড়া কেএমসি রাস্তা; পূর্ব- ২০ ফুট চওড়া কেএমসি রাস্তা; পশ্চিম- আর এস দাগ নং ৫৬৮-এর অংশ। এডিএসআর- আলিপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনায় রেজিস্টার্ড ২০.১২.২০১৯ তারিখের **বিক্রয় দলিল ন**ং [-১৬০৫০৪৪৯৮। CERSAI আইডি: ২০০০৩৭৮৪৪৪০১

তারিখ: ২৩.০৯.২০২৫ / স্থান: ডায়মণ্ড হারবার অনুমোদিত আধিকারিক / কানাড়া ব্যাঙ্ক

স্তর্থারকগণের নাম: মিঃ আকবর আলি মির এবং মিসেস কোহিনর বেগম

ওয়েষ্ট বেঙ্গল গ্রামীণ ব্যাঙ্ক



**West Bengal Gramin Bank** 

দক্ষিণ দিনাজপুর আঞ্চলিক কার্যালয়, এন বি চ্যাটার্জি রোড, বালুরঘাট, জেলা- দক্ষিণ দিনাজপুর, পিন-৭৩৩১০১। ই-মেল: rmdakshindinajpur@wbgb.co.in

দখল বিজ্ঞপ্তি

যহেতু, ওয়েস্ট বেঙ্গল গ্রামীণ ব্যাঙ্ক (পূর্বতন বিজিভিবি)–এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২–এর রুল ৯–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ত্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আঈ, ২০০২–এর ১৩(১২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নীচে লেখা তারিখ সংবলিত একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির চারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে ওই বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক আদায় দেওয়ার জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারগণের প্রতি আহান জানানো হয়েছিল। উক্ত ঋণগ্রহীতা দাবিকৃত অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে উক্ত ৰুলসমূহের ৰুল ৯–সহ পঠনীয় উক্ত আক্টের ১৩(৪) নং ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নিম্নস্বাক্ষরকারী এখানে নীচে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার নামের পাণে উল্লিখিত তাবিখে নীচে বর্ণিত সম্পত্তিগুলিব দখল নিয়েছেন।

উক্ত সম্পত্তিগুলি নিয়ে কোনও প্রকার *লেনদেন না* করার জন্য এতদ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাকে সতর্ক করে দেওয়া হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি

ক্রম নং, শাখার নাম, ফোন নম্বর ও ই–মেল	অ্যাকাউন্ট/ ঋণগ্রহীতা/ প্রোপ্রাইটর/ জামিনদারের নাম ও ঠিকানা	বন্ধক রাখা সম্পত্তির বিবরণ	১) ১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ ২) দখলের তারিখ ৩) দাবিকৃত অর্থাঙ্ক
(১) আমিনপুর মোবাইল: ৬২৯০১ ২১৭০৬ bmamn@wbgbank.co.in	ষ্ণণগ্রহীতা: ১) শ্রী রাজ্ঞাক হোসেন, পিতা- দিরাজউদ্ধিন আহমেদ, প্রাম- বেলপুকুর, পোঃখঃ- আমিনপুর, থানা- কুশমন্তি, জেলা- দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৩৩১৩২ জামিনদারগণ: ২) কোহিনুর বেগম, স্থামী- রাজ্ঞাক হোসেন, গ্রাম- বেলপুকুর, পোঃখঃ- আমিনপুর, থানা- কুশমন্তি, জেলা- দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৩৩১৩২ ৩) আলতাফ হোসেন, পিতা- মহিদুর রহমান, গ্রাম- বেলপুকুর, পোঃখঃ- আমিনপুর, থানা- কুশমন্তি, জেলা- দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৩৩১৩২ ৪) আনারুল ইসলাম, গ্রাম- বেলপুকুর, পোঃখঃ- আমিনপুর, থানা- কুশমন্তি, জেলা- দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৩৩১৩২	উপরিনির্মিত বাড়ি সমেত নিম্নোক্ত সামান্য কমবেশি ০.০৫ একর 'বাস্ত' প্রেণিভুক্ত জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ বার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজাবুর্ডপুকুর, জে এল নং ১২৬, খতিয়ান নং ৩৪৮, প্রট নং– এল আর ২৮৬, ডিএসআর– দক্ষিণ দিনাজপুরে বই নং I, ভলিউম নং ১, পৃষ্ঠা নং ৩৬১৫ থেকে ৩৬৩৫–তে নথিভুক্ত ২০১১ সালের দলিল নং ০২৬০ অনুসারে সম্পতির রেজিস্টার্ড স্বত্বাধিকারিশী কোহিনুর বেগম (বন্ধকদাতা/ জামিনদার), স্বামীরাজ্ঞাক হোসেন, থাম– বেলপুকুর, পোঃঅঃ– আমিনপুর, থানা– কুশমণ্ডি, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ,	২) ১৯.০৯.২০২৫ ৩) ₹১৩,৩৭,০৫৯.০০ (তেরো লক্ষ সাঁইত্রিশ হাজ উনযাট টাকা মাত্র), তৎস ১৬.০৯.২০২৫ থেকে উদ্ভূ
(২) ঠ্যাঙ্গাপাড়া মোবাইল: ৭০৭৬৬ ৯৪৩৯৯ bmthg@wbgbank.co.in	ষ্ণণ্ডাইতা: ১) থ্রী মৃদুল কুমার সরকার, পিতা- প্রয়াত মণীন্দ্রনাথ সরকার, গ্রাম- ঠ্যাঙ্গাপাড়া, পোঃব্যঃ- জালালপুর, থানা- গঙ্গারামপুর, জেলা- দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- কুমার সরকার, গ্রাম- ঠ্যাঙ্গাপাড়া, পোঃব্যঃ- জালালপুর, থানা- গঙ্গারামপুর, জেলা- দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭৩৩১২৪ ৩) থ্রী মৃণাল কান্তি সরকার, পিতা- প্রয়াত মণীন্দ্রনাথ সরকার, গ্রাম- ঠ্যাঙ্গাপাড়া, পোঃব্যঃ- জালালপুর, থানা- ঠ্যাঙ্গাপাড়া, পোঃব্যঃ- জালালপুর, থানা- গঙ্গারামপুর, জেলা- দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭৩৩১২৪	উপরিনির্মিত বাড়ি সমেত নিমোক্ত সামান্য কমবেশি ০.০৫ একর 'বাস্ত্র' প্রেণিভূক্ত জমির অপরিহার্থ সমগ্র পরিমাণ যার হিতি ও বিবরণ: মৌজাল ঠ্যাঙ্গাপাড়া, জে এল নং ৪৯, খতিয়ান নং ১৯৭, প্লট নং- এল আর ২২ ও ২১/৩৭০, এতিএসআর- গঙ্গারামপুরে বই নং I, ভলিউম নং ৮৪ ও ৪৪, পৃষ্ঠা নং ১৫৪ থেকে ১৬০ ও ৯৭ থেকে ১০২-তে নথিভূক্ত যথাক্রমে ২০০৩ সালের দলিল নং ৩৪৩০ ও ২০৬ সালের দলিল নং ৩৪৩০ অনুসারে, সম্পত্তির রেজিস্টার্ড স্বত্বাধিকারী শ্রী মুদুল কুমার সরকার (বন্ধকদাতা/ ঝণগ্রহীতা), পিতা– প্রয়াত মণীন্রনাথ সরকার, গ্রাম– ঠ্যাঙ্গাপাড়া, বেলবাড়ি ২ নং গ্রাম পঞ্চারোড্য, পোঃঅঃ– জালালপুর, থানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭৩৩১২৪।	১) ২০.০৬.২০২৫ ২) ১৯.০৯.২০২৫ ৩) ২১৫,৪১,৫০৪.০০ (পনেরো লক্ষ একচল্লিশ হাজার গাঁচশো চার টাকা মাত্র), তৎসহ ১৬.০৯.২০২ থেকে উভ্ভুত সূদ, আনুযঙ্গি- খরচ, মাণ্ডল ইত্যাদি
(৩) ঠ্যাঙ্গাপাড়া মোবাইল: ৭০৭৬৬ ৯৪৩৯৯ bmthg@wbgbank.co.in	খণগ্রহীতা: ১) শ্রী প্রফুর কুমার সরকার, পিতা– রঙ্গলাল সরকার, গ্রাম– জালালপুর, পোঃঅঃ– জালালপুর, থানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭৩৩১২৪ <u>জামিনদারগণ:</u> ২) শ্রী প্রশান্ত সরকার, পিতা– প্রফুর কুমার সরকার, গ্রাম– জালালপুর, পোঃঅঃ– জালালপুর, থানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, কিন- ৭৩৩১২৪  ৩) শ্রী জয়দেব রায়, পিতা– সুরেশ চন্দ্র রায়, গ্রাম– ঠাঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, থানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৩৩১২৪	উপরিনির্মিত বাড়ি সমেত নিম্নোক্ত সামান্য কমবেশি ০.০৭ একর 'বাস্তু' শ্রেণিভূক্ত জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– জালালপুর, জে এল নং ৪৪, খতিয়ান নং ৯৭, গ্লট নং ১২৬০, এডিএসআর– গঙ্গারাপুরে বই নং I, তলিউম নং ৮, পৃষ্ঠা নং ২০৬৯ খেকে ২০৮৩–তে নথিভূক্ত ২০১৪ সালের দলিল নং ২৯০৩ অনুসারে সম্পত্তির রেজিস্টার্ড স্বন্থাধিকারী থ্রী প্রকুল কুমার সরকার (স্কেকদাতা/ ঝণগ্রহীতা), পিতা– রঙ্গলাল সরকার, গ্রাম– গ্রামান্ত্র, জেলাভি ই নং গ্রাম পঞ্চারেত, পোল্ডাভ্রু- জালালপুর, ধানা– গঙ্গারামপুর, জেলা– দক্ষিণ দিনাজপুর, পশ্চিমবন্ধ, পিন–৭৩৩১২৪।	২) ১৯.০৯.২০২৫ ৩) ₹২৭.৬৭,৭০১.০০ সোতাশ লক্ষ সাত্যটি হাজ সাতশো এক টাকা মাত্র), তৎসহ ১৬.০৯.২০২৫ থো উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ

গ্ৰহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (আগে পরিচিত ছিল পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নামে) হাওড়া ব্রিজ অ্যাপ্রোচ রোড, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ-৭১১১০১

রেজিস্টার্ড অফিস: ফ্লোর নং ৬, 'বি' বিল্ডিং, গঙ্গা ট্রুনো, লোহেগাঁও, পূণে, মহারাষ্ট্র-৪১১০১৪ ব্রাঞ্চ অফিস ইউনিট: ফ্লোর নং ৫, পারমার হাউস, পি–৪, ডবসন লেন, ওয়ার্ড নং ১৪, নিউ

ই-নিলাম - বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি সারফায়েসি অ্যাক্টের অধীনে সুরক্ষিত স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রি

দক্ষিণ দিনাজপুর আঞ্চলিক কার্যালয়

সিকিউরিটি ইউারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮ ও ৯–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন আভ রিকাস্ট্রাকশন অফ ফিনাপিয়াল অ্যাস্টেস অ্যাভ এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইউারেস্ট আন্তি, ২০০২ ('আার্ক্ট') অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি। তন্ধারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট কাণ্ডহীতা/ সহ-কাণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জমিনদার(গণ)-এর প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, গৃহম হাউজিং ফিনাস লিমিটেড (আগে পরিচিত ছিল পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনাস লিমিটেড নামে, যেহেত ১৭ নতেস্বর, ২০২৩ থেকে বলবৎক্রমে পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনাস লিমিটেড-এর নাম পরিবর্তি র গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেভ হয়েছে) তারও আগে পরিচিত ছিল মাগমা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেভ নামে এবং প্রকৃতপক্ষে প্রতিষ্ঠার সময় নাম ছিল জিই মানি হাউজিং ফিনান্স পাবলিক আনলিমিটাভ কোম্পানি। (উক্ত আক্ত অনুসারে এবানে এর পরে 'সুরক্ষিত কণদাতা' হিসেবে উল্লিখিত)—এর কাছে বন্ধক রাখা নিম্নবর্ণিত সম্পতিগুলি, যা সিকিউরিটি জান দানালকে প্রস্তুত্ব তিনি আৰু সামাজিত কিবলৈ বিজ্ঞানিক সামাজিত সামাজিত কৰিবলৈ সকলে সকলে কিবলৈ বিজ্ঞানিক বিজ্ঞানিক কৰিবলৈ কৈবলৈ কিবলৈ কৰিবলৈ কৈবলৈ কৈবলৈ কৈবলৈ কৈবলৈ কৈ কিবলৈ কিবলৈ কৈ ক

স্থান: বালুরঘাট, দক্ষিণ দিনাজপুর

ক্রম নং	প্রোপোজাল নম্বর/ গ্রাহকের নাম {A}	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং বকেয়া অর্থাঙ্ক {B}	দখলের প্রকৃতি {C}	সম্পত্তির বিবরণ {D}	সংরক্ষণ মূল্য {E}	ইএমডি (সংরক্ষণ মূল্যের ১০%) {F}	ইএমডি জমার শেষ তারিখ {G}	বিড বাড়ানোর মূল্য {H}	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময় {I}	নিলামের তারিখ ও সময় {J}	জানা দায়/বিচারাধীন মামলা (যদি থাকে) {K}
	লোন আকাউন্ট নং: HF0011H20100133 সৌমাবেশ দান থোবাইহিতা) অনিন্দিতা জানা (সহ– ঋণগ্ৰহীতা)	নোটিসের তারিখ: ১৯.০৭.২০২৪ মেট বকেষা: ব৯৯২১০৪/- নেয় লক বিরানবৃই হাজার একশো চার টাকা মাত্র), ১৯.০৭.২০২৪ অনুযায়ী প্রদেয় + আদায়ের তারিখ পর্যন্ত বার্ষিক ১৬.৫% হারে সুদ		সামান্য কমবেশি ১৫.১৩ (পানেরো দর্শমিক এক তিন) শতক, যথা ৯.১৫ (নয় দর্শমিক এক পীচ) কাঠা জমির অবিভক্ত অংশ সহ অন্তর্পা আপার্টিমেট নামে বিভিয়েরর প্রথম তলে দক্ষিপ পূর্ব দিকে দাকান্যব নদ ৬ এর সমধ্য মান্ত কমবেশি ২৫.১৯ বর্গমৃত্ত, (১০৩% সুপার বিশ্ব আপা এরিয় সহ). জে এল নাং ১০২, মৌজা মুগলা, পুরাচন এল আর শতিয়ান নাং ৬৯৬, ৪২০৫, ৪২০৬ এবং ৫৮৯৩, নতুন এল আর বাতিয়ান নাং ৭৯১৫, ৩৯১৪ এবং ৭৯১৩, আর এস দাগ নাং ৯৫৫ এবং ৯৫৬, এল আর দাগ নাং ১৫৫ এবং ৯৫৬, এল আর দাগ নাং ১৫৫ এবং ৯৫৬, এল আর দাগ নাং ১৫৮, ৬লকুলি পুরসভার ভারাকি, ২৫, থানা এবং পোষ্ট্র অবিশ্ব চালকুলি, দিল ২৭২৩১১, এভিএসআর জনাই, জেলা হর্গালি, আরও বিশকে লাইরেরি পাড়া, কিশোর সংঘ ক্লাবের বিপরীতে, মুগলা, ভানকুলি, ওয়ার্ড নাং ১৭, বর্তমানে ১৫, ডালকুলি পুরসভা, পোষ্ট অবিশ্ব এবং থানা ভানকুলি, জেলা হর্গালি, দিনসকর, ঠোইবলিং তবং লোকনান্যব নাং ৭; দক্ষিণ: গ্যারাজ; পূর্ব: বিভিয়ের ক্ষাকা জারগা, পশ্চিম: ৬ মুট ১০ ইঞ্জি কমন প্যাসেজ।	৮৮৬২৬৬/– (আট লক্ষ ছিরাশি হাজার দুশো ছেবট্টি টাকা মাত্র)	হ ৮৮৬২৬.৬/- (অন্তাপি হাজার ছপো ছার্বিশ টাকা এবং ছয় পয়সা মাত্র)	২৯.০৯.২০২৫ বিকেল ৫টার মধ্যে	₹ \$0,000/-	২৭.০৯.২০২৫ (সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা)	২৫.১৩.২০২৫ (সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো)	शृंना

নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে পিএইচএফএল রাঞ্চে এসে নিলামে তোলা সম্পত্তিগুলি পরিদর্শন করে নিজস্ব অনুসন্ধান চালিয়ে সম্পত্তি সংক্রান্ত অতিরিক্ত চার্জ, দায়ভার ও অন্যান্য তৃতীয় পক্ষের স্বার্থ সম্পর্কে জেনে নিজে সন্তুষ্ট হয়ে নেওয়ার জন্য আগ্রহী বিভার/ক্রেতাদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। সম্পত্তির ওপ 

রোড, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ–৭১১১০১; মোবাইল নম্বর: +৯১ ৯৬৫৭৪৪৩০৭৩, ই–মেল আইডি: rohan.savala@grihumhousing.com। শর্ড ও নিয়মাবলি বিশদে জানতে এবং ই–নিলামে অংশ নিতে অনুগ্রহপূর্বক https://www.bankeauctions.com এবং www.grihumhousing.com দেখুন। সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) অধীনে সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা/ সহ–ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা(গণ/) জামিনদার(গণ)–এর প্রতি এই নোটিসটি ৩০ দিনের নোটিস হিসেবেও বিকোনা করতে হবে স্তানীয় ভাষায় প্রকাশন এবং ইংরাজি সংবাদপত্রে প্রকাশনার মধ্যে যদি পার্থকা থাকে. সেক্ষেত্রে ইংরাজি সংবাদপত্র বিজনেস স্ট্র্যাভার্ডে প্রকাশিত বিষয়বস্তু বিদামান থাকবে।

স্বাঃ- অনুমোদিত আধিকারিক, গৃহম হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (আগে পরিচিত ছিল পুনাওয়ালা হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড নানে তারিখ: ২৪.০৯.২০২৫; স্থান: কলকাতা

## punjab national bank पंजाब नैशनल बैंक 🧡

দখল বিজ্ঞপ্তি [সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(১) অধীনে] সিও এসএএম, সার্কল অফিস নদিয়া, ১/৪, পণ্ডিত এল কে মৈত্র রোড, কৃঞ্চনগর, নদিয়া–৭৪১১০১, পশ্চিমবঙ্গ। ই–মেল: cs8286@pnb.co.in

যেহেতু, পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক–এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–**এর রুল ৩–সহ** পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ত্রাকশন অফ

ফিনাপিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর **১৩ নং খারাখীনে** অর্পিত ক্ষমতাবলে নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতার প্রতি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তির, বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক পুরো বকেয়া পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত সুদ সমেত আদায় দেওয়ার জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার প্রতি আহান জানানো হয়েছিল। উক্ত ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হওয়ায় এতন্দারা বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত রুলসমূহের রুল নং ৮–সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৪) নং উপধারা অনুযায়ী অর্পিত ক্ষমতাবলে নীচে লেখা তারিখে এখানে নীচে বর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন।

বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার এবং জনসাধারণকে এতদ্ধারা উক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনওরূপ লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও প্রকার লেনদেন নিম্নে বর্ণিত অর্থাম্ব ও তার ওপর সদ সমেত পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক-এর প্রতি দায় সাপেক্ষ হবে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে প্রাপ্য সময়সীমা বিষয়ে উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারার সংস্থানগুলির প্রতি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ বন্ধকদাতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

<u> </u>	ঋণগ্রহীতা ও জামিনদারের নাম ও ঠিকানা এবং শাখার নাম	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দখল বিজ্ঞপ্তি সাঁটানোর তারিখ গ) বকেয়া অর্থাঙ্ক
	খণগ্রহীতা তথা বন্ধকদাতা: মিঃ মনোজ কুমার মিএ, পিতা - মিঃ মিহির কুমার মিএ, নিবাস: গীতাঞ্জলি আপার্টমেন্ট, বি-১৫/১০০, গ্রাউন্ড ফ্লোর, 'বি' রক, পোঃঅঃ ও থানা কল্যাণী, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৪১২৩৫; বিকল্প নিবাস: ফ্ল্যাট নং সি৫, ৪ নং ফ্লোর, বাসত্তী প্যালেস, বি–১৫/১০২, পোঃঅঃ ও থানা - কল্যাণী, জেলা - নদিয়া, পশ্চিমবঙ্গ - ৭৪১২৩৫; বিকল্প নিবাস: গ্রাম - বাধাগাছি, পোঃঅঃ - গুপ্তিপাড়া, থানা - বলাগড়, জেলা - হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ - ৭১২৫১২ খাণ্ডাহীতা তথা বন্ধকদাতা: মিসেস পাপিয়া মিত্র রায়, স্বামী - মিঃ মনোজ কুমার মিত্র, নিবাস: গীতাঞ্জলি আপার্টমেন্ট, বি–১৫/১০০, গ্রাউন্ড ফ্লোর, 'বি' রক, পোঃঅঃ ও থানা - কল্যাণী, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৪১২৩৫; বিকল্প নিবাস: ফ্লাট নং সি৫, ৪ নং ফ্লোর, বাসতী প্যালেস, বি–১৫/১০২, পোঃঅঃ ও থানা - কল্যাণী, জেলা - নদিয়া, পশ্চিমবঙ্গ - ৭৪১২৩৫; বিকল্প নিবাস: গ্রাম - বাধাগাছি, পোঃঅঃ - গুপ্তিপাড়া, থানা - বলাগড়, জেলা - হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ - ৭১২৫১২ শাখা: সেন্টাল পার্ক	এলাকা ও সুযোগ-সুবিধা ভোগদখলের সমানাধিকার সমেত এই বিল্ডিংয়ের ৪ নং ক্লোরে যাবতীয় দরজা, জানালা, ফিটিংস, ফিব্লাচারস, দেওয়াল সমেত ২ (দুটি) বেডরুম, ১ (একটি) ডুয়িং কাম ডাইনিং রুম, ১ (একটি) কিচেন, ২ (দুটি) টয়লেট, ১ (একটি) বারান্দা নিয়ে গঠিত ও সামান্য কমবেশি ৭৫০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট স্ক্রয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং 'সি-৫'-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: প্লট নং বি-১৫/১০২, কল্যাণী, পোঃঅঃ ও থানা- কল্যাণী, জেলা- নিদ্যা। ২০১৯ সালের কনভেয়ান্স দলিল নং ২৮৭৯ অনুসারে সম্পত্তির মালিকানা বন্ধকদাতা মিঃ মনোজ কুমার মিত্র এবং মিসেস পাপিয়া মিত্র রায়-এর নামে রেজিস্টার্ড। চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা নিম্নরূপ (কনভেয়ান্স দলিল অনুসারে): উত্তর- পুরসভার রাস্তা;	খ) ২০.০৯.২০২৫ গ) ₹১০,৯০,৯৭৪.৯৮ (দশ লক্ষ নবৃই হাজার নশো চুয়ান্তর টাকা এবং আটানবৃই পয়সা মাত্র), সুদ ধরা আছে ৩০.০৬.২০২৫ পর্যন্ত + উদ্ভূত সুদ
_	ঋণগ্রহীতা: মিসেস পাপিয়া বিশ্বাস, স্বামী- মিঃ তন্ময় বিশ্বাস, নিবাস: গ্রাম- কাম্পা	উপরিনির্মিত বাড়ি সমেত সামান্য কমবেশি ৯৯০ বর্গফট বা ২.২৭ ডেসিমেল 'বাস্তু'	ক) ০৫.০৭.২০২৫

পূর্বপাড়া (অ্যাটলাস হেল্থ ক্লাবের কাছে), পোঃঅঃ- কাম্পা, থানা- বীজপুর, জেলা- জিমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: আর এস এবং হাল এল আর খ) ২০.০৯.২০২৫ উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ–৭৪৩১৯৩; বিকল্প নিবাস: গ্রাম– চারাপোল, পোঃঅঃ– |প্লট নং ১৮৬, আর এস এবং হাল এল আর খতিয়ান নং ১৪৬৪ (দলিল অনুসারে), |গ) ₹২২,৯৮,৪৬৩.২৮ কাম্পা, থানা– বীজপুর, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭৪৩১৯৩ সহ-ঋণগ্ৰহীতা তথা বন্ধকদাতা: মিঃ তন্ময় বিশ্বাস, পিতা- মিঃ নবীনবন্ধু বিশ্বাস, হাল তৌজি নং ০১, থানা- বীজপুর, এডিএসআর অফিস- নৈহাটি, জেলা- উত্তর ২৪ চারশো তেষটি টাকা এবং আঠাশ নিবাস: গ্রাম– কাম্পা পূর্বপাড়া (অ্যাটলাস হেল্থ ক্লাবের কাছে), পোঃঅঃ– কাম্পা, পরগনা, কাম্পা–চাকলা গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, ২০১৬ সালের রেজিস্টার্ড বিক্রয় পয়সা মাত্র), সুদ ধরা আছে থানা– বীজপুর, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ–৭৪৩১৯৩; বিকল্প নিবাস: গ্রাম– দলিল নং ৮০১৭ অনুসারে সম্পত্তির স্বত্ত্বাধিকারী বন্ধকদাতা মিঃ তন্ময় বিশ্বাস। চারাপোল, পোঃঅঃ– কাম্পা, থানা– বীজপুর, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, <mark>চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা নিম্নরূপ (দলিল অনুসারে): উত্তর– বিক্রম বিশ্বাসের সম্পত্তি;</mark> পিন-৭৪৩১৯৩

শাখা: বিধানচন্দ্র কৃষি বিশ্ববিদ্যালয়

তারিখ: ২০.০৯.২০২৫

স্থান: কৃষ্ণনগর

এল আর খতিয়ান নং ২৬৫৬ (নথি/ পরচা অনুসারে), মৌজা– কাম্পা, জে এল নং ২১, বিইশ লক্ষ আটানরই হাজার

দক্ষিণ– মাটির তৈরি ১০ ফুট চড়া যৌথ পরিসর; পূর্ব– মিঃ অরুণ গোপের সম্পত্তি; পশ্চিম– মাটির তৈরি ১০ ফুট চড়া যৌথ পরিসর।

৩০.০৬.২০২৫ পর্যন্ত + উদ্ভত সদ

Sd/-

অনুমোদিত আধিকারিক পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক

Office of the Chief Medical Officer of Health, Nadia **E-Tender Notice** Electrical installation work of Sub Health

GOVERNMENT OF WEST BENGAL

Centre (HWC) at the different Health Facilities of Nadia. For E-Tender Process, please visit <u>www.wbtenders.gov.in</u> & Tender Notice are available on www.wbhealth.gov.in The last date of submission of Tender is 09.10.2025 upto 12.00 PM.

ICA- T20282(3)/2025

GOVERNMENT OF WEST BENGAL

<u>e-TENDER NOTICE</u> E-Tender Notice Reference No. (STM/DT/01/E-TENDER-87/070/2025 & Tender ID: 2025 HFW 907435 1
Dated- 20.09.2025) is invited by the MSVP, School of Tropical Medicine, 108
C R Avenue, Kolkata - 700073 for the Procurement of Kits for Department of Virology, STM. Technical & Financial Bid Submission Closing Date: 08/10/2025 at 12.00 PM. For details please visit w w w . w b t e n d e r s . g o v . i n www.wbhealth.gov.in Sd/- MSVP, Schoo of Tropical Medicine, Kolkata

ICA-T20281(3)/2025

**GOVERNMENT OF WEST BENGAL** ABRIDGED NOTICE INVITING e-TENDER NO. WBIW/EE/CID/e-NIT-23/2025-26 The Executive Engineer, Contai Irrigation Division invites online tender for 05(five) Nos. of work under chargeable Head "AE Fund" within the District-Purba Medinipur, Amount Put to Tender Rs. 4,33,096.00 to 16,22,445.00. Other details can be obtained from the Departmental website www.wbiwd.gov.in and http://wbetenders.gov.in Sd/- Executive Engineer, Contai Irrigation Division, Irrigation & Waterways Dte.

ICA- T20280(3)/2025

**GOVERNMENT OF WEST BENGAL** Abridged e-Tender Notice

Bonafide Contractors eligible for participating are requested to visit the website www.wbtenders.gov.in from 24.09.2025 regarding Tender Notice Nos: 1. WBFOR/24PGSS/NIT14e (2nd Call)/CAMPA/PLANTATION/2025-26 regarding Creation of Barbed Wire Fencing for Strip Plantation at Pivali under Baruipur Range over 5 Ha under 24-Parganas (South) Division. 2. WBFOR/24PGSS/NIT03e (2nd Call)/SPAP/LAUNCH/2025-26 regarding Hiring of Launch under different Ranges under 24-Parganas (South) Division. Sd/- Divisional Forest Officer, 24-Parganas (South) Division

ICA-T20291(3)/2025

**GOVERNMENT OF WEST BENGAL** 

TENDER NOTICE WBPWD/SSEKHEC/KSHED/eNIT09/25 26. e-Tender being invited by the SSEKHEC, PWD KIT Annex Building, 5th Floor, Kolkata-73 from the eligible contractors for Supply, installation, testing & commissioning of Lightning Protection System (LPS) at different buildings in the campus of IDAMES P. system (LPS) at different buildings in the campus of IPGME&R-SSKM Hospital, Kolkata and its annex building. Tender lD: 2025\_WBPWD\_906901\_1. Last date of submission: - 29-10-2025\_01:00\_PM seen https://wbtenders.gov.in Senior Superintending Engineer, Kolkata Health Electrical Circle, PWD

ICA-T20337(3)/2025

**BURDWAN MUNICIPALITY APAS Cell** Tender Reference No: WBMAD/

APAS/4/27/2025-26 Tender ID- 2025\_MAD\_909800\_1 to 3 nviting Tender from Bonafide agency fo various developments works in various wards under APAS scheme. Last date of Submission - 1/11/25 6 p.m. For Details visit www.burdwanmunicipality.gov.in and e notice board. Further c addendum if issued will be published only on the above website.

Chairman Burdwan Municipality

UNIVERSITY OF KALYANI Notice for E-tender

E-tender (2<sup>nd</sup> Call) is invited against Tender ID No. 2025\_UOK\_908188\_1 for Structure of LAN to the Department of Hindi. Last date for submission of quotation 07.10.2025. For details please visit website www.klyuniv.ac.in (for viewing only) and http:// wbtenders.gov.in (for viewing & tender submission). Sd/- Registrar

IDHANNAGAR MUNICIPAL CORPORATION Poura Bhavan, Bidhannagar NIT No.: 997/PWD(BMC) Dated: 23.09.2025 of

Tender ID: 2025\_MAD\_910047\_1 to 3

e-Tender has been invited for Construction of classrooms & development of boundary wall and market under BMC." Last date of bid submission: 29.10.2025 up to 15.00 Hrs. Bid opening date: 31.10.2025 at 15:30 Hrs. Corrigendum, if any will be published in

Website & Office Notice Board only. For details, please follow www.wbtenders.gov.in, Office Website (bmcwbgov.in) & Office Notice Board. Sd/- Executive Engineer, PWD

**Bidhannagar Municipal Corporation** 

e-Tender Notice The Block Development Officer, Onda, Bankura NIeT no- 11/BDO/2025-26, Dated 22.09.2025 last of Date Bid submission upto 14/10/2025 and NIeT no-04/EO/2025-26, Dated 21.10.2025 last of Date Bid submission upto 31/10/2025. Details will be available website wbtenders.gov.in

Block Development Officer, Onda Development Block, Onda, Bankura.