

स्वतंत्र माइक्रो हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड				
कार्यालय संख्या 1, भूतल, टुपक सौकरघरसल, मालवीय रोड, सामने गोमामक हाँल, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - 400 057, दूरभाष - 022 26101076-79				
आम जनता के लिए नीलामी-सह-निविदा बिक्री सूचना				
जबकि 'वितीय संपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002' की धारा 13(2) के तहत, प्राधिकृत अधिकारी ने कर्जदारों/गारंटियों/बंधककर्ताओं (यहाँ कर्जदार संदर्भित) से वसूली के लिए नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित मांग सूचना जारी की है। इसके अलावा, 'वितीय संपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002' में निहित शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी ने निम्नलिखित प्रतिभूत संपत्तियों को अपने कब्जे में ले लिया है जो उन्हें दी गई ऋण/साख सुविधाओं के संबंध में प्रतिभूतियों के रूप में रखी गई हैं। जबकि स्वतंत्र माइक्रो हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एसएमएचएफएल) को देय प्रतिभूत ऋण की वसूली के लिए प्रतिभूत संपत्तियों की बिक्री सार्वजनिक नीलामी सह निविदा के माध्यम से की जानी है। आम जनता को व्यक्तिगत रूप से या विधिवत अधिकृत एजेंट द्वारा बोली लगाने के लिए आमंत्रित किया जाता है। कर्जदारों/बकाया राशि/संपत्ति आरंभित मुख्य/द्वितीय शरी, ईएमवी जमा करने की तिथि एवं सम्य-निरीक्षण की तिथि एवं सम्य-नीलामी की तिथि एवं सम्य का विवरण:				
कर्जदार/गारंटियों/बंधककर्ताओं का नाम तथा पता	मांग सूचना की तिथि बकाया राशि कब्जा करने की तिथि	बंधककर्ताओं (सम्पत्ति के स्वामी) के नाम सहित सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य तथा जमा करीयर राशि (ईएमवी)	आरक्षित मूल्य तथा जमा करीयर राशि (ईएमवी)
श्री मोहम्मद मजीद श्रीमती नसरिन बी	03/11/2021, रु. 3,32,56/- (रुपये तीन लाख दो हजार तीन सौ छपन मात्र) कब्जे की तिथि: 08-06-2022	प्लॉट नंबर 35, खसरा नंबर 420/2/1, पटवारी हल्का नंबर 09, तहसील - बैरसिया, गंगा, भोपाल, म.प्र., 462101	Rs. 5.50 Lacs Rs. 55,000/-	
श्री विशाल सिंह श्रीमती हर्षा सिंह	11/04/2022 रु. 4,43,972/- (रुपये चार लाख तैतारित हजार नौ सौ बहत मात्र) कब्जे की तिथि: 31-12-2022	प्लॉट नंबर 104, ब्लॉक ए-03, फॉन्डून सौम्या टयुगुण हानुदरा 150 वाइड कोलार रोड, मद्र देरसा स्कुल के पास, भोपाल - 462042	Rs. 4.90 Lacs Rs.49,000/-	
श्री रोहत राजपुत श्रीमती कला बाई	10/06/2022 रु. 2,27,500/- (रुपये दो लाख सतासी हजार पांच सौ मात्र) कब्जे की तिथि: 08-09-2022	पटवारी हल्का नंबर 73, आबादी खसरा नंबर 14, अराई सरदार सिंह, बर्डी, भोपाल, म.प्र., 463111	Rs. 4.70 Lacs Rs. 47,000/-	
श्री मनोज सेन श्री लालराम श्री अशोक सेन	05/08/2021 रु. 3,38,540/- (रुपये तीन लाख अड़तीस हजार पांच सौ चालीस मात्र) कब्जे की तिथि: 21-01-2022	पटवारी हल्का नंबर 17, खसरा नंबर 219/1/1, मकान नंबर 130, विदिशा रोड, तहसील: हुजूर, बालमपुर, भोपाल, म.प्र., 462010	Rs. 4.40 Lacs Rs. 44,000/-	
श्री कमलेश कुशवाह श्री गंगाराम कुशवाह	04/12/2021 रु. 4,62,760/- (रुपये चार लाख चार हजार सात सौ साठ मात्र) कब्जे की तिथि: 03-06-2022	खसरा नंबर 93, पटवारी हल्का नं. 34, पोट नंबर, तहसील बैरसिया, भोसरा, भोपाल, म.प्र., 463106	Rs. 5.30 Lacs Rs.53,000/-	
श्री यशपाल यादव श्री गणेश राम यादव	18/07/2022 रु.1,07,205/- (रुपये एक लाख सात हजार दो सौ पांच मात्र) कब्जे की तिथि:-12-10-2022	आबादी खसरा नंबर 26, पटवारी हल्का नंबर 26, तहसील बैरसिया, देकपुर, भोपाल, म.प्र., 463106	Rs. 1.50 Lacs Rs.15,000/-	
श्री शिव प्रसाद श्रीमती शोभाती बाई श्री रामबाबू	11/07/2022 रु. 1,21,530/- (रुपये एक लाख इक्कीस हजार पांच सौ तीस मात्र) कब्जे की तिथि:- 21-10-2022	आबादी खसरा नंबर 253, पटवारी हल्का नंबर 1, ग्राम पंचायत - रायपुर, तहसील - हुजूर, रायपुर, भोपाल, म.प्र., 462101	Rs. 3.90 Lacs Rs. 39,000/-	
श्री निवेश राव श्रीमती पुजा राव श्रीमती छया बाई	11/08/2022 6,24,322/- (रुपये छह लाख चौबीस हजार तीन सौ बाईस मात्र) कब्जे की तिथि :- 02-11-2022	प्लॉट नंबर 324, लाभ, श्री राम कमल रेजिडेंसी - फेज 2 खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसील: नैनोद, जिला: इंदौर, पिनकोड - 452005	Rs. 6.40 Lacs Rs. 64,000/-	
श्रीमती वलसाला नायर श्री सुमेश नायर	11/08/2022 रु. 6,35,892/- (रुपये छह लाख पैंतीस हजार आठ सौ बानवे मात्र) कब्जे की तिथि :- 02-11-2022	प्लॉट नंबर 426, सिडिडि अपार्टमेंट, श्री राम कमल रेजिडेंसी - फेज 2 खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसील: नैनोद, जिला: इंदौर, पिनकोड - 452005	Rs. 6.40 Lacs Rs. 64,000/-	
श्रीमती पुनम श्री विनायक यादव	21/05/2022 और 09/09/2022 रु. 9,49,591/- (रुपये नौ लाख उनचास हजार पांच सौ इक्यान्वे मात्र) कब्जे की तिथि:- 02-11-2022	वाई नंबर 13, प्लॉट नंबर 137, यू बूज बिहार कॉलीनी, राक, इंदौर, मध्य प्रदेश, 453331	Rs. 11.00 Lacs Rs. 1,10,000/-	
श्रीमती ललिता बाई श्री अनिल कुमार	10/05/2022 रु. 8,00,203/- (रुपये आठ लाख दो सौ तीन मात्र) कब्जे की तिथि:- 27-07-2022	प्लॉट नंबर 419, लाभ अपार्टमेंट, श्री राम कमल रेजिडेंसी - फेज 2 खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसील: नैनोद, जिला: इंदौर, पिनकोड - 452005	Rs. 6.40 Lacs Rs. 64,000/-	
श्री ओमनारायण श्रीमती ज्योति बाई डोड श्री बालमुकुंद	04/12/2021 रु. 2,87,678/- (रुपये दो लाख सतासी हजार छह सौ अठ्ठतर मात्र) कब्जे की तिथि:- 03-06-2022	पटवारी हल्का नंबर 53, आबादी खसरा नंबर 149, तहसील- देपालपुर, हरनासा, इंदौर, म.प्र., 453001	Rs. 3.90 Lacs Rs. 39,000/-	
श्री राहुल, श्रीमती ज्योति, श्री सतेश, श्रीमती विमला काटकर	11/04/2022 रु. 3,59,793/- (रुपये तीन लाख उनसठ हजार सात सौ तिरावेत्र मात्र) कब्जे की तिथि:- 07-09-2022	खसरा संख्या 93 से 95 का हिस्सा, तहसील - डॉ. अंबेडकर नगर (महु), कुराडाखंडी, इंदौर, मध्य प्रदेश, 453661	Rs. 5.80 Lacs Rs. 58,000/-	
श्री अमरीश्वर श्री अंकित पाण्डेय, श्री कुंजलिधारी, श्रीमती ललिताबाई	11/07/2022 रु. 3,87,411/- (रुपये तीन लाख सतासी हजार चार सौ ग्याह मात्र) कब्जे की तिथि:- 15-10-2022	262, प्लॉट नंबर 13, तहसील: सनवेर, भावारासला, भांग्या ककड़क, इंदौर, म.प्र., 453551 पर स्थित	Rs. 6.70 Lacs Rs. 67,000/-	
श्री चेतन दास श्रीमती उर्मिला बाई	11/07/2022 रु. 5,03,554/- (रुपये पांच लाख तीन हजार पांच सौ चौवन मात्र) कब्जे की तिथि: 15-10-2022	मकान नंबर 88, पटवारी हल्का नंबर 03, तहसील-हाटोट, चटवाड़ा (पिपलीदा), इंदौर, म.प्र., 453115	Rs. 6.40 Lacs Rs. 64,000/-	
श्री गजेन्द्र सिंह, श्री शुभम मीणा, श्रीमती संगीता बाई	10/05/2022 रु. 3,71,475/- (रुपये तीन लाख इक्कतर हजार चार सौ पचहतर मात्र) कब्जे की तिथि:- 08-06-2022	ग्रामथान भूमि सर्वे नंबर 89, तहसील- धार, नेकपुर, धार, म.प्र., 454773	Rs. 8.50 Lacs Rs. 85,000/-	
श्री तोरण सिंह श्रीमती पुष्या बाई श्री सचिन	11/04/2022 रु. 1,45,417/- (रुपये एक लाख पैतालीस हजार चार सौ सत्रह मात्र) कब्जे की तिथि:- 21-07-2022	पटवारी हल्का नंबर II, आबादी खसरा नंबर 253, तहसील-हुजूर, रायपुर, भोपाल, म.प्र., 462101	Rs. 4.50 Lacs Rs. 45,000/-	
श्रीमती भागवती विश्यकर्मा श्री पुकेश विश्यकर्मा	05-07-2021 रु. 3,81,339/- (रुपये तीन लाख इक्कासी हजार तीन सौ उनतालीस मात्र) कब्जे की तिथि:-2001-2022	प्लॉट नंबर 322, सिडिडि अपार्टमेंट, श्री राम कमल रेजिडेंसी - फेज 2 खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमती गिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसील: नैनोद, जिला: इंदौर, पिनकोड - 452005	Rs. 6.10 Lacs Rs. 61,000/-	
श्री सोहन शर्मा श्रीमती राजू बाई	05-08-2021 रु. 18,24,865/- (रुपये अठारह लाख चौबीस हजार आठ सौ पैंतह मात्र) कब्जे की तिथि :-20-01-2022	प्लॉट नंबर 409, समूदि - ब्लॉक-ए, श्री राम कमल रेजिडेंसी - फेज 2 खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसील: नैनोद, जिला: इंदौर, पिनकोड - 452005	Rs. 11.00 Lacs Rs. 1,10,000/-	
श्रीमती प्रियंका श्री बवलू	05-07-2021 रु. 8,97,430/- (रुपये आठ लाख सतानवे हजार चार सौ तीस रुपवे मात्र) कब्जे की तिथि:-20-01-2022	प्लॉट नंबर 402, लाभ अपार्टमेंट, श्री राम कमल रेजिडेंसी - फेज 2 खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसील: नैनोद, जिला: इंदौर, पिनकोड - 452005	Rs. 6.90 Lacs Rs. 69,000/-	
श्रीमती रीना चौहान श्री जितेंद्र चौहान	05-07-2021 रु. 8,82,229/- (रुपये आठ लाख बयासी हजार दो सौ उनतीस मात्र) कब्जे की तिथि:-20-01-2022	प्लॉट नंबर 418, लाभ अपार्टमेंट, श्री राम कमल रेजिडेंसी - फेज 2 खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसील: नैनोद, जिला: इंदौर, पिनकोड - 452005	Rs. 6.90 Lacs Rs. 69,000/-	
श्रीमती शशि गुप्त श्री सारंग गुप्त	03-05-2021 रु. 8,90,783/- (रुपये आठ लाख नब्बे हजार सात सौ तिरासी मात्र) कब्जे की तिथि:-20-01-2022	प्लॉट नंबर 424, लाभ अपार्टमेंट, श्री राम कमल रेजिडेंसी - फेज 2 खसरा नंबर 35/3/1, ग्राम नैनोद, गोमतीगिरी चौराहा के पास, एरोड्रम रोड, तहसील: नैनोद, जिला: इंदौर, पिनकोड - 452005	Rs. 6.90 Lacs Rs. 69,000/-	
श्रीमती सुमिता सेन श्री प्रहलाद सेन	05-07-2021 रु. 3,45,801/- (रुपये तीन लाख पैतालीस हजार आठ सौ एक मात्र) कब्जे की तिथि:-21-01-2022	प्लॉट नंबर 18, आबादी खसरा नंबर 239/1/1/3, पटवारी हल्का नंबर 16, तहसील- हुजूर, चोपडा कलां, भोपाल, म.प्र., 462010	Rs. 3.10 Lacs Rs. 31,000/-	
श्री शुभम अहिरवार श्री आंकार सिंह श्रीमती हरि बाई	05-07-2021 रु. 4,78,230/- (रुपये चार लाख अठहतर हजार दो सौ तीस मात्र) कब्जे की तिथि :-22-01-2022	पटवारी हल्का नंबर 35, खसरा नंबर 143, तहसील-बैरसिया, मरिथिया दागी, भोपाल, म.प्र., 462101	Rs. 4.00 Lacs Rs. 40,000/-	
श्री राजू श्रीमती ज्योति बाई	05-05-2021 रु. 3,51,782/- (रुपये तीन लाख इक्कावन हजार सात सौ बयासी मात्र) कब्जा की तिथि:-22-01-2022	आबादी खसरा नंबर 63, पटवारी हल्का नंबर 13, शाहजहाँपुर, सीहोर, म.प्र., 466661	Rs. 3.00 Lacs Rs. 30,000/-	
● निरीक्षण की तिथि एवं समय: 22-05-2023 - 11:00 बजे पूर्व से 1:00 बजे अप. ● ईएमवी जमा करने की अंतिम तिथि तथा समय: 24-05-2023 को 5:00 बजे अप. तक ● नीलामी की तिथि एवं समय: 24-05-2023 - 11:00 बजे पूर्व से 12:30 बजे अप.				

POONAWALLA HOUSING FINANCE
Apna Ghar, Apni Pehchan

पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्वतः मैक्रो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध)
पंजीकृत कार्यालय: 602, छा तल, लीटो वन आर्टी डी पार्क, एलआर नंबर 79/1, चोरमरी, मुंबा रोड, पुणे-411036, शाखा कार्यालय - बी-4, विहाल डिवांच, तृतीय तल, लिफ्ट अचिव नगर, पेट्रो तल, उज्जैन, मध्य प्रदेश-456010

सर्कारी प्लेट के तहत प्रविभूत अचल आसि का बिक्री

एनएद्वारा सर्व साधारण को तथा विशेष रूप से कर्जदारों/सह-कर्जदारों/गारंटियों को सूचना दी जाती है कि अधोनिर्गत सम्पत्तियाँ मैक्रो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास में बंक रकी गई थीं। निम्न प्रमाणपत्र के माध्यम से मैक्रो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड अब पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पीएचएफएल) के रूप में पुनर्नामित हो गया है। उक्त सम्पत्तियों का कब्जा पीएचएफएल द्वारा सर्कारी प्लेट की धारा 13(4) के तहत किया जा चुका है तथा पीएचएफएल की बकाया राशियों की वसूली, लागू व्याज, प्रभावी तथा लागूता इत्यादि सहित करने के लिए निम्नलिखित शर्तों के अनुसार ई-नीलामी के माध्यम से बेची जाएगी। निम्नलिखित सम्पत्ति 'जेसी है जहाँ है, जो भी है वहाँ है तथा कोई वापसी नहीं आवाए' पर प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 एवं 9 के अधीन बेची जाएगी।
बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया पीएचएफएल/प्रविभूत लेनदार की वेबसाइट नामतः www.poonawallahousing.com देखें।

क्र. सं.	प्रस्ताव का नाम (₹)	मांग सूचना की तिथि और बकाया राशि (₹)	कब्जा का प्रकार (शर्तों)	सम्पत्ति का वर्णन (शर्तों)	सुरक्षित मूल्य (₹)	ईएमवी (आरपी का 10 प्रतिशत) (₹एफ)	ईएमवी जमा करने की तिथि (बी)	बोली बुद्धि (₹एफ)	सम्पत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (एफ)	ज्ञात ऋणभार/न्यायालय बाध, यदि कोई (₹)
1.	ऋण सं. HF/0180/H/19/100170 हिरेश चंद अमपाल (AMPHAL) (कर्जदार) पुर्णता दिनेश (सह-कर्जदार)	सूचना तिथि: 12-08-2022 रु. 8,84,796.34 (रुपए आठ लाख चौबतीस हजार सात सौ छियान्वे तथा पैसे चौतीस मात्र) 12-09-2022 तक बकाया आम वसूली तक 15.50 प्रतिशत की दर पर ब्याज के साथ	पैशिक	बंधक सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड: प्लॉट/मकान नंबर 97, सर्वे नंबर 487, पटवारी हलका नंबर 43, बाई नंबर 05, ग्राम नानुखेडा, तहसील-तरना, उज्जैन, परियास 2523 वर्ग फीट	₹ 12,09,915/- (रुपए बारह लाख नौ हजार नौ सौ पंदह मात्र)	₹ 1,20,991.5/- (रुपए एक लाख बीस हजार नौ सौ इक्यान्वे तथा पैसे पचास मात्र)	15-06-2023 अप 5 बजे से पहले	10,000/-	08-06-2023 (पूर्वा 11 बजे - अप 4 बजे)	16-06-2023 (पूर्वा 11 बजे - अप 2 बजे)	शून्य

ऋण और बिक्री के संबंध में विस्तृत विवरण और पृष्ठछाठ के लिए, श्री इकबाल आलम से +91 9958195453 पर सम्पर्क करें

इच्छुक बोलीदाताओं/क्रेताओं को बोली जमा करने से पहले पीएचएफएल शाखा आने और स्वयं जांच संचालित करने तथा अनिश्चित प्रमाण, ऋणभार तथा सुवीय पत्र हित अनिश्चित करने तथा सभी सन्दर्भों में अपनी संतुष्टि करने की सलाह दी जाती है। सम्पत्ति के साथ संबंध सभी सांख्यिक देवताएँ जैसेकि सम्पत्ति कर, बिजली/पानी बकाया तथा अन्य बकाया, यदि कोई; सारल बोलीदाता द्वारा अनिश्चित और अदा किए जाएंगे। इच्छुक बोलीदाताओं/क्रेताओं को ई-निविदा के लिए अपना पंजीकरण करवाना अनिवार्य होगा और ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रक्षिण सेवा प्रदाता के वेब पोर्टल <https://DisposalHub.com> पर प्राप्त करना होगा तथा लॉगइन आईडी और पासवर्ड अग्रिम में प्राप्त करना होगा। **नैसर्ग नैसर्गधेन सौलुस प्राइवेट लिमिटेड** - 203, द्वितीय तल, श्री श्याम अस्पताल, सेक्टर 4 एवं 5 क्रॉसिंग, रतेवे रोड, गुरुग्राम-122006 (सम्पर्क नंबर: +91 93100 29933/+91 98100 29926 / +91 124 4 233 933, ई-मेल आईडी: CSD@DisposalHub.com) **फाइनेंस लिमिटेड** के पास में किसी राष्ट्रीयकृत बैंक अथवा अनुसूचित बैंक पर आहर्तित एम्आईएफटी/आरटीजीएस/डिडी द्वारा **आईसीआईआईआई बैंक लिमिटेड खाता संख्या: 006061000480, आईएफएससी कोड: LICIC0000060, 20, आर.एन. मुञ्जरी रोड, फाइनेंस-700001** में 15-06-2023 तक जमा करनी होगी। वेबपोर्टल पर पंजीकरण के बाद, इच्छुक बोलीदाताओं/क्रेताओं को बोली दर्खावेजों की प्रतियाँ अलॉड, ई-मेल करनी होंगी तथा स्व-सत्यापित प्रतियाँ **प्राधिकृत अधिकारी श्री देवेंद्र पाल, पता: बी-4, विशाल डिवांच, तृतीय तल, लिफ्ट अचिव नगर, पेट्रो तल, उज्जैन, मध्य प्रदेश-456010, मोबाइल नंबर +91 9827553111, ई-मेल आईडी: devendra.pal@poonawallahousing.com** को प्रेषित करनी होंगी।

प्राधिकृत अधिकारी
पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्वतः मैक्रो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध)
स्थान: उज्जैन

Edelweiss
Ideas create. Values protect.

नीडो होम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड से ज्ञात) (नीडो), पंजीकृत कार्यालय विश्व टॉवर 3, पांचवा तल, 'डिम 'बी', कोहिनर सिटी मॉल, कोहिनर सिटी , विरौल रोड, कुरुला(वैस्ट), मुंबई-400 070

सर्कारी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना

एनएद्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित उधारकर्ताओं ने नीडो से उनके द्वारा प्राप्त ऋण सुविधाओं के मूलदान और व्याज के पुनर्गठन में चूक की है उक्त ऋण खातों को गैर निष्पादित परिसंपत्तियाँ (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उक्त ऋण खातों को गैर निष्पादित परिसंपत्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उक्त ऋण खातों को गैर निष्पादित परिसंपत्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उक्त ऋण खातों को गैर निष्पादित परिसंपत्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उक्त ऋण खातों को गैर निष्पादित परिसंपत्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है।

क्र. सं.	प्रस्ताव का नाम (₹)	मांग सूचना की तिथि और बकाया राशि (₹)	कब्जा का प्रकार (शर्तों)	सम्पत्ति का वर्णन (शर्तों)	सुरक्षित मूल्य (₹)	ईएमवी (आरपी का 10 प्रतिशत) (₹एफ)	ईएमवी जमा करने की तिथि (बी)	बोली बुद्धि (₹एफ)	सम्पत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (एफ)	ज्ञात ऋणभार/न्यायालय बाध, यदि कोई (₹)
1.	उधारकर्ता: सह-उधारकर्ता: गारंटर का नाम और पता और ऋण राशि: कृषी महेश्वरी (उधारकर्ता) और दीपा मेहेश्वरी (सह-उधारकर्ता) निवासी पता: म. सं. 04 अडिल्यापुरी तीसरा तल इंदौर, इंदौर - 452002 ऋण खाता सं.: LINDHO.000008886 ऋण अनुसंधानिक: 27.08.2021 मांग सूचना दिनांक: 19.04.2023 ऋण राशि: रुपये 16,50,000/- (रुपये सोलह लाख पाचा हजार मात्र) एम्पीएडिनांक: 06.04.2023 देय राशि: रुपये 14,47,544.54/- (रुपये चौदह लाख सैतालीस हजार पांच सौ बीसबीस और सोन पंचा मात्र) संप मांग सूचना: 19.04.2023 की तिथि के मतिथ्य का व्याज		पैशिक	इसलिए आपको उपर्युक्त उधारकर्ता/ओं से इस सूचना के 60 दिनों के भीतर उपर्युक्त बकाय राशि का पूरा मूलदान करने के लिए कहा जाता है, जिसमें विकल्प रहने पर अधोहस्ताक्षरी उपर्युक्त प्रतिभूतियों को प्रवर्तित करने के लिए सर्कारी अधिनियम के तहत कार्रवाई करने के लिए जाया हो जाएगा। कृपया ध्यान दें कभी धारा 13(1) के अनुसार, आपको हमारी सहमति के बिना बिक्री, पडे या अन्यथा के माध्यम से उपर्युक्त प्रतिभूतियों को स्थानान्तरित करने से रोका जाता है।	₹ 14,47,544.54/-	₹ 14,47,544.54/-					

हस्ता - प्राधिकृत अधिकारी
पति, नीडो होम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड से ज्ञात)

RBL BANK

ई-नीलामी बिक्री सूचना

पंजीकृत कार्यालय: पहली लेन, शाहपुरी, कोलापुर-416001
नियंत्रण कार्यालय: वन इंडिया ब्रुक स्क्वा, टॉवर 2बी, 6वीं मंजिल, 841 सेनापोली बायट मार्ग, लावर पेरल (वेस्ट) मुम्बई 400 013

ई-नीलामी बिक्री सूचना

स्थान: ब्यावरा, संघवा (म.प्र.) नीलामी दिनांक: 12-05-2023

आरबीएल बैंक लिमिटेड ("द बैंक") ट्रैक्टर का निपटान करना चाहता है, जैसा कि नीचे दिया गया है, "जो है जैसा है आधार पर" शर्त पर। नीलामी बिक्री/बोली केवल वेबसाइट के माध्यम से "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली" प्रक्रिया के माध्यम से होगी। इच्छुक बोलीदाता अपनी बोली ईएमवी और केवाईसी दस्तावेजों के साथ उपरोक्त वेबसाइट www.edilig.com पर जाकर जमा करेंगे। इच्छुक बोलीदाता से अंतरोह है कि वे पोटल पर खुद को पंजीकृत करें और लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करें। ईएमवी वेब पोर्टल में एम्आईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से देय होगी या नीरज सैनी - 9826806183 को अपना कोटेशन जमा कर सकते हैं।

ऋणी का नाम	ग्राहक का विवरण	मॉडल	रजि. न.	वर्ष	आरक्षित मूल्य (₹P)	वाईड का पता
संतोष कुमार	ट्रेक्टर	ESCORTS PT-EURO 47	MP39 AD 5528	2021	₹. 5,52,000/- ईएमवी रु. 20,00,000/-	लक्ष्मीबाई बाई, मुलतानपुर, सिवैतानंद स्कूल के पास, ब्यावरा-465674
मुकेश आर्य	ट्रेक्टर	EICHER 485	MP46 AA 2863	2021	₹. 3,68,000/- ईएमवी रु. 20,00,000/-	पद्मे पाकिता बाई, संजय ट्रेडर्स के सामने, बरला रोड, संघवा, मध्य प्रदेश-451666

विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया वेबसाइट www.edilig.in देखें। यह सूचना ऋणी के साथ-साथ जमातनदार के लिए भी मानी जाएगी।

वास्तु आरबीएल बैंक लिमिटेड
प्राधिकृत अधिकारी

सितारा
सेवा की पहल

सेवा गृह ऋण लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय पता: बिल्डिंग नं. 8, टावर सी, आठवीं मंजिल, डीएलएफ सायबर सिटी, गुरुग्राम 122002

नियम 8(1) आधिपत्य सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, अधो-हस्ताक्षरकर्ता ने सेवा गृह ऋण लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वितीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 का संपत्ति नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रवर्तन करके मांग नोटिस जारी कर, ऋणी/सह-ऋणी/जमानतदार से सूचना प्राप्ति दिनांक से 60 दिन के अन्दर ऋण राशि अदा करने की अपेक्षा की गई थी। ऋणी/सह-ऋणी/जमानतदार के यह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणी/सह-ऋणी/जमानतदार से सर्व साधारण को एतद द्वारा सूचना-पत्र दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) संपत्ति उक्त नियम के नियम 8(1) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित सम्पत्ति का आधिपत्य ग्रहण कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणी और सामान्य रूप से जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार सेवा गृह ऋण लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जिसमें नीचे दी गई बकाया राशि के साथ-साथ व्याज और आकर्षक व्याज, लागत शामिल हैं। ऋणी का ध्यान प्रतिभूति आस्तिरथा के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 8