ਅਜੋਕੀ ਸਿਆਸਤ ਦੀ ਨਾਰੀ-ਜਾਤੀ ਦੇ ਆਦਰ ਸਤਿਕਾਰ ਅਤੇ ਸਵੈ-ਮਾਣ ਪ੍ਰਤੀ ਪਹੁੰਚ

ਬਘੇਲ ਸਿੰਘ ਧਾਲੀਵਾਲ
99142-58142

8 ਮਾਰਚ ਦਾ ਦਿਨ ਦੁਨੀਆ ਭਰ ਵਿੱਚ ਔਰਤ ਦਿਵਸ ਵਜੋਂ ਮਨਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਦਿਨ ਔਰਤ ਦੇ ਸਨਮਾਨ,ਇੱਜ਼ਤ, ਉਹਦੇ ਹੱਕਾਂ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਲੰਮੀ ਸੰਘਰਸ਼ਮਈ ਯਾਤਰਾ ਨੂੰ ਯਾਦ ਕਰਨ ਦਾ ਦਿਨ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਦਿਨ ਉਹਨਾਂ ਔਖਾਂ ਦੀ ਯਾਦ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਦੁੱਖਾਂ ਦੇ ਦਰਿਆ ਵੀ ਵਹੇ ਅਤੇ ਹਿੰਮਤ ਦੇ ਪਹਾੜ ਵੀ ਖੜੇ ਰਹੇ। ਮੰਚਾਂ 'ਤੇ ਔਰਤ ਦੇ ਸਨਮਾਨ ਦੀਆਂ ਗੱਲਾਂ ਤਾਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ, ਪਰ ਉਹ ਗੱਲਾਂ ਮਹਿਜ਼ ਭਾਸ਼ਣ ਤੋ ਵੱਧ ਕੇ ਕੁੱਝ ਵੀ ਨਹੀ ਹੁੰਦੀਆਂ। ਔਰਤ ਦਿਵਸ ਮੌਕੇ ਉਸੇ ਮੰਚ ਤੋਂ ਨਿਕਲਿਆ ਕੋਈ ਇੱਕ ਜੁਮਲਾ ਉਸ ਸਾਰੇ ਆਦਰ ਨੂੰ ਮਿੱਟੀ ਵਿੱਚ ਮਿਲਾ ਦਿੰਦਾ ਹੈ,ਜਿਸਦੀ ਦੁਹਾਈ ਹਮੇਸਾਂ ਹੀ ਸਰਕਾਰੀ ਬਿਆਨਾਂ,ਐਲਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਪੜੀ ਸੁਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਵੀ ਅਜਿਹਾ ਉਦੋਂ ਹੋਇਆ ਜਦੋਂ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ ਵੱਲੋਂ ਵਿਦਿਆਰਥਣਾਂ ਦੇ ਇਕ ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਵਿਵਾਦਿਤ ਭਾਸ਼ਣ ਸਮਾਜ ਦੇ ਅੰਦਰ ਚਰਚਾ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਬਣ ਗਿਆ।ਮਾਮਲਾ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਸ਼ਬਦ ਜਾਂ ਜੁਮਲੇ ਦਾ ਨਹੀਂ ਸੀ। ਮਾਮਲਾ ਉਸ ਸੋਚ ਦਾ ਸੀ ਜੋ ਸਿਆਸਤ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਿਤੇ ਨਾ ਕਿਤੇ ਅਜੇ ਵੀ ਜਿਉਂਦੀ ਹੈ,ਉਹ ਸੋਚ ਜੋ ਔਰਤ ਨੂੰ ਪੂਰੇ ਮਨੁੱਖ ਵਜੋਂ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਕਦੇ ਵਾਰੀ ਚਾਲਕ ਮਜ਼ਾਕ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਬਣਾ ਕੇ ਮੰਚ ਭਾਵਨਾ ਨਾਲ ਵੇਖਦੀ ਹੈ।ਸਿਆਸਤ ਦੇ ਮੰਚ ਬਹੁਤ ਵੱਡੇ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਉੱਥੇ ਬੋਲੇ ਗਏ ਸ਼ਬਦ ਕਈ ਵਾਰੀ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਵੱਧ ਤਾਕਤ ਰੱਖਦੇ ਹਨ। ਇੱਕ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜਦੋਂ ਮੰਚ 'ਤੇ ਖੜ੍ਹਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਸਿਰਫ਼ ਆਪਣੀ ਨਿੱਜੀ ਹਸਤੀ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ; ਉਹ ਇੱਕ ਸੂਬੇ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਇੱਕ ਸਮਾਜ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਉਸ ਦੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਮਰਿਆਦਾ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਉਸ ਦੇ ਸ਼ਬਦ ਸਮਾਜ ਲਈ ਇੱਕ ਮਿਸਾਲ ਬਣਦੇ ਹਨ।ਪਰ ਜਦੋਂ ਉਹੀ ਸ਼ਬਦ ਹਲਕੇਪਣ ਦੀ ਗੰਧ ਨਾਲ ਭਰ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਹ ਮਿਸਾਲ ਨਹੀਂ ਰਹਿੰਦੇ, ਉਹ ਚੋਟ ਬਣ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਮਿੱਟੀ ਔਰਤ ਦੀ ਇੱਜ਼ਤ ਦੀਆਂ ਕਹਾਣੀਆਂ ਨਾਲ ਭਰੀ ਪਈ ਹੈ। ਇਸ ਮਿੱਟੀ ਵਿੱਚ ਉਹ ਮਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਅਰਦਾਸਾਂ ਵੀ ਰਲੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਮਾਂਵਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪੁੱਤਰਾਂ ਦੇ ਟੋਟੇ ਟੋਟੇ ਕਰਵਾ ਕੇ ਗਲਾਂ ਵਿੱਚ ਹਾਰ ਪਵਾਏ, ਜਿੰਨਾਂ ਨੇ ਕੌਮੀ ਸੰਘਰਸ਼ਾਂ ਚ ਹਰ ਜਬਰ ਮਰਦਾਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਝੱਲਿਆ,ਇਸ ਮਿੱਟੀ ਨੇ ਉਹ ਧੀਆਂ ਵੀ ਵੇਖੀਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਦੀਆਂ ਚੌਖਟਾਂ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਨਿਕਲ ਕੇ ਜ਼ੁਲਮ ਦੇ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਅਵਾਜ਼ ਉਠਾਈ।ਇਹ ਉਹ ਧਰਤੀ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਔਰਤ ਸਿਰਫ਼ ਘਰ ਦੇ ਚੁੱਲ੍ਹੇ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਰਹੀ। ਉਹ ਖੇਤਾਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਖੜੀ ਰਹੀ, ਸੰਘਰਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਖੜੀ ਰਹੀ ਅਤੇ ਇਤਿਹਾਸ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਮੁਸ਼ਕਲ ਪਲਾਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਉਹ ਕੌਮ ਦੇ ਨਾਲ ਮੋਡੇ ਨਾਲ ਮੋਡਾ ਜੋੜ ਕੇ ਖੜੀ ਰਹੀ।ਇਸ ਲਈ ਜਦੋਂ ਇਸ ਧਰਤੀ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਲੀਡਰ ਔਰਤ ਬਾਰੇ ਅਜਿਹੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਰਤਦਾ ਹੈ ਜੋ ਮਰਿਆਦਾ ਨਾਲ ਮੇਲ ਨਹੀਂ ਖਾਂਦੀ, ਤਾਂ ਇਹ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਜੁਮਲੇ ਦੀ ਗਲਤੀ ਨਹੀਂ ਰਹਿੰਦੀ। ਇਹ ਇੱਕ ਸੋਚ ਦੀ ਨਿਸ਼ਾਨੀ ਬਣ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਆਪ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਬਦਲਾਅ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਕਹਿੰਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਸਿਆਸਤ ਪੁਰਾਣੇ ਢਾਂਚਿਆਂ ਨੂੰ ਤੋੜ ਕੇ ਨਵਾਂ ਮਾਡਲ ਲਿਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਪਰ ਜਦੋਂ ਇਸ ਬਦਲਾਅ ਦੇ ਨਾਅਰੇ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਹੀ ਪੁਰਾਣੀ ਮਰਦਵਾਦੀ ਸੋਚ ਦੀ ਛਾਂ ਨਜ਼ਰ ਆਉਣ ਲੱਗ ਪਵੇ,ਤਾਂ ਫਿਰ ਇਹ ਸਵਾਲ ਖੜਾ ਹੋਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਸਲ ਬਦਲਾਅ ਕਿੱਥੇ ਹੈ।ਸਿਆਸੀ ਲੀਡਰਾਂ ਦੀ ਭਾਸ਼ਾ ਸਿਰਫ਼ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਨਿੱਜੀ ਰਾਏ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ। ਉਹ ਸਮਾਜ ਲਈ ਇੱਕ ਸਬਕ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਇੱਕ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਵਿਦਿਆਰਥਣਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਖੜ੍ਹਾ ਹੋ ਕੇ ਅਜਿਹੇ ਸ਼ਬਦ ਵਰਤਦਾ ਹੈ ਜੋ ਔਰਤ ਦੀ ਇੱਜ਼ਤ ਨਾਲ ਮੇਲ ਨਹੀਂ ਖਾਂਦੇ, ਤਾਂ ਉਹ ਸਿਰਫ਼ ਮੰਚ 'ਤੇ ਬੈਠੀਆਂ ਕੁੜੀਆਂ ਨੂੰ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਪੂਰੇ ਸਮਾਜ ਨੂੰ ਇੱਕ ਗਲਤ ਸੰਦੇਸ਼ ਦੇ ਰਿਹਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।ਇੱਥੇ ਸਵਾਲ ਇਹ ਨਹੀਂ ਕਿ ਗੱਲ ਮਜ਼ਾਕ ਵਿੱਚ ਕਹੀ ਗਈ ਸੀ ਜਾਂ ਗੰਭੀਰਤਾ ਨਾਲ। ਸਵਾਲ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਕੀ ਉਹ ਮਜ਼ਾਕ ਵੀ ਔਰਤ ਦੀ ਮਰਿਆਦਾ ਨੂੰ ਠੇਸ ਪਹੁੰਚਾਉਂਦਾ ਸੀ ਜਾਂ ਨਹੀਂ। ਸਮਾਜ ਵਿੱਚ ਅਜੇ ਵੀ ਔਰਤਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀਆਂ ਬੇਹਿਸਾਬ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਦਹੇਜ ਦੀ ਲਾਹਨਤ ਅਜੇ ਵੀ ਘਰਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੱਗ ਵਾਂਗ ਸਾੜਦੀ ਹੈ। ਭਰੂਣ ਹੱਤਿਆ ਦਾ ਕਾਲਾ ਸਾਇਆ ਅਜੇ ਵੀ ਕਈ ਪਰਿਵਾਰਾਂ 'ਤੇ ਮੰਡਰਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੀਆਂ ਚੀਖਾਂ ਅਜੇ ਵੀ ਕਈ ਘਰਾਂ ਦੀਆਂ ਦੀਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੈਦ ਹਨ।ਅਜਿਹੇ ਸਮਾਜ ਵਿੱਚ ਜੇ ਸਿਆਸਤ ਦੇ ਮੰਚਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਔਰਤ ਨੂੰ ਹਲਕਾ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਭਾਸ਼ਾ ਸੁਣਾਈ ਦੇਣ ਲੱਗ ਪਏ ਤਾਂ ਇਹ ਦਰਦ ਹੋਰ ਵੀ ਡੂੰਘਾ ਅਤੇ ਅਸਹਿ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।ਸਿਆਸਤਦਾਨ ਕਈ ਵਾਰੀ ਲੋਕਪ੍ਰਿਯਤਾ ਲਈ ਹਾਸੇ,ਮਜ਼ਾਕ ਦਾ ਸਹਾਰਾ ਲੈਂਦੇ ਹਨ। ਪਰ ਹਾਸਾ ਉਹ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਦਿਲਾਂ ਨੂੰ ਜੋੜੇ। ਹਲਕਾਪਣ ਉਹ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿਸੇ ਦੀ ਇੱਜ਼ਤ ਦੀ ਕੀਮਤ 'ਤੇ ਹੱਸਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰੇ।ਇਸ ਮਾਮਲੇ 'ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਰੁੱਖ ਵੀ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਵਾਲਾ ਹੈ। ਅਕਸਰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਿਵਾਦਾਂ ਨੂੰ ਛੋਟੀ ਗੱਲ ਕਹਿ ਕੇ ਟਾਲ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਫਿਰ ਆਲੋਚਕਾਂ ਨੂੰ ਹੀ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਪਰ ਲੋਕਤੰਤਰ ਦੀ ਖ਼ੂਬਸੂਰਤੀ ਇਹ ਨਹੀਂ ਕਿ ਆਲੋਚਨਾ ਨੂੰ ਦਬਾਇਆ ਜਾਵੇ; ਲੋਕਤੰਤਰ ਦੀ ਖ਼ੂਬਸੂਰਤੀ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਆਲੋਚਨਾ ਨੂੰ ਸੁਣਿਆ ਜਾਵੇ।ਸੁਖਪਾਲ ਸਿੰਘ ਖਹਿਰੇ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਦੇ ਵਿਵਾਦਿਤ ਭਾਸ਼ਨ 'ਤੇ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਹੋਇਆ ਕਾਟੋ ਕਲੇਸ ਲੋਕਤੰਤਰ ਦਾ ਮਜ਼ਾਕ ਉਡਾਉਣ ਵਾਲਾ ਸੀ।ਸੱਚ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਔਰਤਾਂ ਦਾ ਸਨਮਾਨ ਸਿਰਫ਼ ਭਾਸ਼ਣਾਂ ਨਾਲ ਨਹੀਂ ਆਉਂਦਾ। ਇਸ ਲਈ ਸੋਚ ਦੇ ਅੰਦਰੋਂ ਬਦਲਾਅ ਲਿਆਉਣਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਜਦ ਤੱਕ ਸਿਆਸਤ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵੱਸਦੀ ਮਰਦਵਾਦੀ ਸੋਚ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਤੋੜਿਆ ਜਾਂਦਾ, ਤਦ ਤੱਕ ਬਰਾਬਰੀ ਦੇ ਨਾਅਰੇ ਸਿਰਫ਼ ਨਾਅਰੇ ਹੀ ਰਹਿ ਜਾਣਗੇ।ਪੰਜਾਬ ਦਾ ਇਤਿਹਾਸ ਮਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਕੁਰਬਾਨੀਆਂ ਅਤੇ ਧੀਆਂ ਦੀ ਹਿੰਮਤ ਨਾਲ ਭਰਿਆ ਪਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਉਹ ਧਰਤੀ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਔਰਤ ਨੇ ਸਿਰਫ਼ ਘਰ ਨਹੀਂ ਸੰਭਾਲੇ, ਸਗੋਂ ਕੌਮ ਦੇ ਸੰਘਰਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਵੀ ਆਪਣਾ ਹਿੱਸਾ ਪਾਇਆ।ਇਸ ਲਈ ਉਸ ਦੀ ਇੱਜ਼ਤ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਸਮਾਜਕ ਮੁੱਲ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਸਾਡੀ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਰੂਹ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਹੈ।ਜਦੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਲੀਡਰ ਉਸ ਰੂਹ ਨੂੰ ਠੇਸ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਵਾਲੀ ਗੱਲ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਵਿਅਕਤੀ ਨਹੀਂ ਰਹਿੰਦਾ; ਉਹ ਇੱਕ ਸੋਚ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਕ ਬਣ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।ਉਹ ਸੋਚ ਜੋ ਅਜੇ ਵੀ ਔਰਤ ਨੂੰ ਬਰਾਬਰੀ ਦੀ ਨਿਗਾਹ ਨਾਲ ਵੇਖਣ ਤੋਂ ਹਿਚਕਦੀ ਹੈ।ਇਸ ਲਈ ਲੋੜ ਹੈ ਕਿ ਸਿਆਸਤ ਨੂੰ ਵੀ ਜਵਾਬਦੇਹ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਜਿਹੜੇ ਲੋਕ ਸੱਤਾ ਵਿੱਚ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਯਾਦ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਸ਼ਬਦ ਸਿਰਫ਼ ਸ਼ਬਦ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ; ਉਹ ਸਮਾਜ ਦੇ ਮਨ ਵਿੱਚ ਬੀਜੇ ਗਏ ਬੀਜ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।ਜੇ ਅਸੀਂ ਸੱਚਮੁੱਚ ਔਰਤ ਦਾ ਸਨਮਾਨ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ ਤਾਂ ਇਹ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਦਿਨ ਦੀ ਰਸਮ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀ। ਇਹ ਇੱਕ ਲੰਬੀ ਸਮਾਜਕ ਯਾਤਰਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਸੋਚ ਦੀ ਪਰਖ ਕਰਨੀ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।ਅੱਜ ਦਾ ਸਮਾਜ ਪਹਿਲਾਂ ਵਰਗਾ ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ। ਲੋਕ ਹੁਣ ਜਾਗਰੂਕ ਹਨ। ਉਹ ਆਪਣੇ ਹੱਕਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਣਦੇ ਹਨ। ਉਹ ਆਪਣੇ ਨੇਤਾਵਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਉਹੀ ਮਰਿਆਦਾ ਅਤੇ ਸੰਵੇਦਨਸ਼ੀਲਤਾ ਦੀ ਉਮੀਦ ਰੱਖਦੇ ਹਨ ਜੋ ਉਹ ਆਪਣੇ ਸਮਾਜ ਵਿੱਚ ਦੇਖਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ।ਅਖੀਰ ਵਿੱਚ ਇਹ ਕਿਹਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਭਾਸ਼ਣ ਦੀ ਆਲੋਚਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਉਸ ਸੋਚ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਹੈ ਜੋ ਅਜੇ ਵੀ ਸਿਆਸਤ ਦੇ ਕੁਝ ਕੋਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਜੜਾਂ ਪੱਕੀਆਂ ਕਰਕੇ ਬੈਠੀ ਹੋਈ ਹੈ।ਜੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਘਟਨਾਵਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਸਿਆਸਤ ਨੇ ਕੋਈ ਸਬਕ ਨਾ ਸਿੱਖਿਆ ਤਾਂ ਹਰ ਸਾਲ ਮਨਾਇਆ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ ਔਰਤ ਦਿਵਸ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਰਸਮੀ ਦਿਨ ਬਣਿਆ ਰਹੇਗਾ।।ਪਰ ਜੇ ਸਮਾਜ ਇਸ ਨੂੰ ਇੱਕ ਚੇਤਾਵਨੀ ਵਜੋਂ ਲੈ ਲਵੇ, ਤਾਂ ਸ਼ਾਇਦ ਇਹ ਘਟਨਾ ਇੱਕ ਨਵੀਂ ਸੋਚ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਬਣ ਸਕਦੀ ਹੈ,ਉਹ ਸੋਚ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਔਰਤ ਨੂੰ ਸਿਰਫ਼ ਕਿਸੇ ਦੀ ਧੀ ਜਾਂ ਪਤਨੀ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਇੱਕ ਪੂਰਨ ਮਨੁੱਖ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇ।ਅਤੇ ਜਿਸ ਦਿਨ ਸਿਆਸਤ ਦੇ ਮੰਚਾਂ ਤੋਂ ਵੀ ਇਹ ਆਵਾਜ਼ ਸੱਚੇ ਦਿਲ ਨਾਲ ਨਿਕਲਣ ਲੱਗ ਪਏਗੀ, ਉਸ ਦਿਨ ਸ਼ਾਇਦ ਔਰਤ ਦੇ ਸਨਮਾਨ ਬਾਰੇ ਲਿਖਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੀ ਨਹੀਂ ਰਹੇਗੀ,ਕਿਉਂਕਿ ਫਿਰ ਉਹ ਸਨਮਾਨ ਸਾਡੀ ਸੋਚ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣ ਚੁੱਕਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਆਓ ਜਾਣੀਏ ਖੁਸ਼ ਕਿੰਝ ਰਹਿਣਾ ਹੈ

ਸੰਜੀਵ ਸਿੰਘ ਸੈਣੀ
7888966168

ਅਜੋਕੀ ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਅਡਵਾਂਸ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਜ਼ਮਾਨਾ ਕਿੰਨਾ ਬਦਲ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ।ਅਸੀਂ ਦਾ ਦੌਰ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ।ਜਦੋਂ ਕਿਸੇ ਅਮੀਰੀ ਦੀ ਗੱਲ ਆਉਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਨਸਾਨ ਸੋਚਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੇਰੇ ਕੋਲ ਵਧੀਆ ਬੰਗਲਾ,ਲਗਜ਼ਰੀ ਗੱਡੀਆਂ, ਬ੍ਰਾਂਡਿਡ ਕੱਪੜੇ, ਜ਼ਮੀਨ ਜਾਇਦਾਦ, ਬੈਂਕਾਂ ਵਿੱਚ ਪਿਆ ਕਰੋੜਾਂ ਰੁਪਿਆ ਆਦਿ। ਪਰ ਇਹ ਅਸਲ ਅਮੀਰੀ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।ਅੱਜ ਇਨਸਾਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਵਿੱਚ ਪੈਸਾ ਹੀ ਪ੍ਰਧਾਨ ਬਣ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੈਸੇ ਨੇ ਇਨਸਾਨ ਨੂੰ ਗੁਲਾਮ ਬਣਾ ਲਿਆ ਹੈ ,ਪਰ ਪੈਸੇ ਨਾਲ ਜੋ ਸਕੂਨ,ਸ਼ਾਂਤੀ ,ਮਾਨਸਿਕ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਹੈ ਉਹ ਤੁਸੀਂ ਨਹੀਂ ਖਰੀਦ ਸਕਦੇ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਦੋਹਰਾਈ ਨਹੀਂ ਕਿ ਪੈਸਾ ਜੀਵਨ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਪੈਸਾ ਹੋਣਾ ਵੀ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ,ਪਰ ਇੰਨਾ ਵੀ ਨਾ ਹੋਵੇ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਦੁਨਿਆਂ ਨੂੰ ਟਿੱਚ ਗਿਣਨ ਲੱਗ ਜਾਓ। ਠੀਕ ਹੈ ਅੱਜ ਵਧੀਆ ਸਿੱਖਿਆ ਤੇ ਵਧੀਆ ਜੀਵਨ ਲਈ ਪੈਸਾ ਹੋਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਇਲਾਜ ਵੀ ਬਹੁਤ ਮਹਿੰਗੇ ਹੋ ਗਏ ਹਨ। ਇਨਸਾਨ ਨਾਮੁਰਾਦ ਬਿਮਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਘਿਰ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ। ਮਹਿੰਗੇ ਮਹਿੰਗੇ ਹਸਪਤਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਹਰ ਰੋਜ਼ ਇੱਕ ਦਿਨ ਦਾ ਖਰਚਾ 50 ਤੋਂ 70 ਹਜ਼ਾਰ ਤੱਕ ਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਕੋਈ ਬਿਮਾਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਫਿਰ ਪਤਾ ਚੱਲਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦੀ ਖਬਰ ਲੈਣ ਹਸਪਤਾਲ ਵਿੱਚ ਕਿੰਨੇ ਲੋਕ ਗਏ। ਅਜੋਕਾ ਇਨਸਾਨ ਪੈਸੇ ਦੀ ਦੌੜ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਹੈ। ਦਿਨ ਰਾਤ ਲਗਾਤਾਰ ਕੰਮ ਕਰਕੇ ਮਾਨਸਿਕ ਤਣਾਅ ਵਿੱਚ ਘਿਰ ਗਿਆ ਹੈ। ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਇਨਸਾਨ ਦੀ ਛੋਟੀ ਹੁੰਦੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਪੈਸਾ ਨਾਲ ਇਨਸਾਨ ਅਮੀਰ ਹੋਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅੱਜਕੱਲ੍ਹ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਹੀ ਖਾਲੀ, ਚਿੰਤਿਤ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜੇ ਮੇਰੇ ਕੋਲ ਥੋੜਾ ਪੈਸਾ ਹੈ ਕਦੇ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਦੀ ਰੇਡ ਨਾ ਹੋ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਮੈਂ ਪੈਸਾ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਰੁਪਿਆ ਇਨਵੈਸਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕੱਲ ਨੂੰ ਉਸਦਾ ਕਿੰਨਾ ਪ੍ਰੋਫਿਟ ਹੋਵੇਗਾ। ਵਰਤਮਾਨ ਨੂੰ ਭੁੱਲ ਕੇ ਭਵਿੱਖ ਦੀ ਚਿੰਤਾ ਵਿੱਚ ਹਰ ਪਲ ਸੋਚ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਜਿਊਣਾ ਹੀ ਭੁੱਲ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ।ਪੈਸਾ ਲਗਾਤਾਰ ਕਮਾਉਣ ਦੇ ਚੱਕਰ ਵਿੱਚ ਇਨਸਾਨ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਦੇਣਾ ਭੁੱਲ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ ।ਸਿਹਤ ਵੀ ਗਵਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸਵੇਰੇ ਤੋਂ ਉੱਠ ਕੇ ਖਾਲੀ ਪੇਟ, ਰਾਤ ਨੂੰ ਰੋਟੀ ਖਾਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦਵਾਈ ਲੈ ਕੇ ਸੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜਿਵੇਂ ਬਲੱਡ ਪ੍ਰੈਸ਼ਰ, ਸ਼ੂਗਰ, ਮਾਨਸਿਕ ਤਨਾਅ ਆਦਿ। ਡਿਪਰੈਸ਼ਨ ਤਾਂ ਛੋਟੇ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਵੀ ਹੋ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ। ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਸਮਾਂ ਨਾ ਦੇਣਾ, ਬੱਚਿਆਂ ਨਾਲ ਪਿਆਰ ਨਾ ਕਰਨਾ, ਘਰੇਲੂ ਝਗੜਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਪੈਸਾ ਤਾਂ ਲੱਖਾਂ ਕਰੋੜਾਂ ਰੁਪਿਆ ਕਮਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਪਰ ਇੰਜ ਲੱਗ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਪੈਸਾ ਸਾਰਾ ਆਪਣੀ ਸਿਹਤ ਤੇ ਦਵਾਈਆਂ ਜਾਂ ਹਸਪਤਾਲ ਲਈ ਹੀ ਕਮਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਿੱਚ ਘਾਟਾ ਪੈਣ ਤੇ ਕਈ ਵਾਰ ਆਤਮ ਹੱਤਿਆਵਾਂ ਵੀ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਅਕਸਰ ਅਖ਼ਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪੜ੍ਹਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਿੱਚ ਘਾਟਾ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਖ਼ੁਦਕੁਸ਼ੀ ਕਰ ਲਈ।ਅੰਦਰਲਾ ਸਕੂਨ ਖ਼ਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ। ਇੱਕ ਦੂਜੇ ਦੀ ਰੀਸ ਕਰਨ ਤਾਂ ਸਭ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਹੈ। ਰਹਿੰਦੀ ਕਸਰ ਸੋਸ਼ਲ ਮੀਡੀਆ ਨੇ ਪੂਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਇੱਕ ਦੂਜੇ ਦੀ ਦੇਖਾ ਦੇਖੀ ਵਿੱਚ ਪੈਸੇ ਦੇ ਪਿੱਛੇ ਭੱਜ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਅੱਜ ਘਰ ਵਿੱਚ ਹਰ ਸਹੂਲਤਾਵਾਂ ਹੋਣ।ਤੁਹਾਡੇ ਅੰਦਰ ਹੰਕਾਰ ਆ ਜਾਵੇ ,ਹਉਮੈ ਵਿੱਚ ਆ ਕੇ ਤੁਸੀਂ ਦੂਜਿਆਂ ਨਾਲ ਗੱਲ ਤੱਕ ਕਰਨੀ ਛੱਡ ਦਿਓ। ਕਦੇ ਇਹ ਵੀ ਸੋਚਿਆ ਹੈ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਪੈਸੇ ਨੂੰ ਹੀ ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਦਾ ਆਧਾਰ ਬਣਾ ਲਓ। ਕਰੋਨਾ ਵਲਾ ਸਾਨੂੰ ਸਾਰਿਆਂ ਨੂੰ ਪਤਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਚਾਰ ਬੰਦਿਆਂ ਨੇ ਸਾਥ ਦੇਣਾ ਸੀ ,ਉੱਥੇ ਬੈਂਕਾਂ ਵਿੱਚ ਰੱਖੀ ਮਾਇਆ ਵੀ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਆਈ ।ਇਨਸਾਨ ਦਾ ਪਿਆਰ ਅੱਜ ਪੈਸੇ ਨਾਲ ਬਹੁਤ ਹੈ,ਪਰ ਇਨਸਾਨ ਆਪਣੇ ਰਿਸ਼ਤਿਆਂ ਨੂੰ ਖ਼ਤਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।ਜੇ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰੀ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤੇ ਮਾੜਾ ਸਮਾਂ ਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਦੂਰੀ ਬਣਾ ਲਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਕਿ ਕੱਲ ਨੂੰ ਇਹ ਬੰਦਾ ਮੇਰੇ ਤੋਂ ਪੈਸੇ ਨਾ ਮੰਗ ਲਵੇ।

'ਵਿਸ਼ਵ ਗੁਰੂ' ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਸਿਲੰਡਰਾਂ ਲਈ ਲਾਈਨਾਂ ਤੱਕ ਦਾ ਸਫ਼ਰ' : ਅਮਨ ਅਰੋੜਾ ਨੇ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ ਦੀ ਕੱਢੀ ਫੂਕ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 12 ਮਾਰਚ (ਚ.ਨ.ਸ.): ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਕੈਬਨਿਟ ਮੰਤਰੀ ਅਤੇ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ (ਆਪ) ਦੇ ਸੂਬਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਸ੍ਰੀ ਅਮਨ ਅਰੋੜਾ ਨੇ ਅੱਜ ਭਾਜਪਾ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਵਾਲੀ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ 'ਤੇ ਵਰ੍ਹਦਿਆਂ ਇਸ ਨੂੰ ਵਿਦੇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਮਾਮਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਬਿਲਕੁਲ ਫੇਲ੍ਹ ਦੱਸਿਆ। ਸਰਕਾਰੀ ਦਾਅਵਿਆਂ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨੀ ਹਕੀਕਤ ਦਰਮਿਆਨ ਸਪੱਸ਼ਟ ਅੰਤਰ ਨੂੰ ਉਜਾਗਰ ਕਰਦਿਆਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਭਾਰਤ ਨੂੰ 'ਵਿਸ਼ਵ ਗੁਰੂ' ਅਤੇ 'ਆਤਮਨਿਰਭਰ' ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਵਾਅਦੇ ਖੋਖਲੇ ਸਾਬਤ ਹੋਏ ਹਨ। ਪੰਜਾਬ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਖ਼ੁਰਾਕ ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਸਪਲਾਈ ਮੰਤਰੀ ਲਾਲ ਚੰਦ ਕਟਾਰੂਚੱਕ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਿੰਦਾ ਮਤੇ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਂਦਿਆਂ, ਸ੍ਰੀ ਅਮਨ ਅਰੋੜਾ ਨੇ ਅੱਜ ਦੇ ਅਖ਼ਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਵਿਰੋਧ ਵੱਲ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ, ਅਖ਼ਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਪਾਸੇ ਗੈਸ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਬਾਹਰ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲੰਬੀਆਂ ਕਤਾਰਾਂ ਲੱਗਣ, ਹਜ਼ਾਰਾਂ ਹੋਟਲਾਂ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਨੇੜੇ ਪਹੁੰਚਣ, ਅਣਗਿਣਤ ਵਿਆਹ ਰੱਦ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸਾਡੀਆਂ ਮਾਵਾਂ-ਭੈਣਾਂ ਦੇ ਆਪਣੀਆਂ ਰਸੋਈਆਂ ਬਾਰੇ ਚਿੰਤਤ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਖ਼ਬਰਾਂ ਸਨ। ਇਸ ਦੇ ਬਿਲਕੁਲ ਸਾਹਮਣੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀ 'ਤੁਹਾਡਾ ਘਰ ਸਾਡੀ ਪਹਿਲੀ ਤਰਜੀਹ' ਦੇ ਬੈਨਰ ਹੇਠ ਇੱਕ ਪੂਰੇ ਪੰਨੇ ਦਾ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਲੱਗਿਆ ਹੋਇਆ ਸੀ ਜੋ ਮਹਿਜ਼ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਦਿਲਾਸਾ ਦੇਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਜਾਪਦਾ ਸੀ।ਅਸਲੀਅਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਥਿਤੀ ਗੰਭੀਰ ਹੈ ਅਤੇ ਦਿਨੋ-ਦਿਨ ਹੋਰ ਗੰਭੀਰ ਹੁੰਦੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਦਨ ਨੂੰ 2014 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਮੋਦੀ ਦੇ ਚੋਣ ਭਾਸ਼ਣਾਂ ਦੀ ਯਾਦ ਦਿਵਾਈ, ਜਿੱਥੇ ਉਹ ਦੁਨੀਆ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਕਰਨ ਅਤੇ ਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਆਤਮਨਿਰਭਰ ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਜ਼ੁਮਲੇ ਦੇ ਰਹੇ ਸਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ, ਚੌਦਾਂ ਸਾਲ ਪਹਿਲਾਂ, ਉਹ ਐਲਾਨ ਕਰਦੇ ਸਨ ਕਿ 140 ਕਰੋੜ ਭਾਰਤੀ ਦੁਨੀਆ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਕਰਨਗੇ ਅਤੇ ਕਦੇ ਵੀ ਦਰਾਮਦ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਪਵੇਗੀ। ਅੱਜ, ਦੇਖੋ ਕਿ ਅਸੀਂ ਕਿੱਥੇ ਖੜ੍ਹੇ ਹਾਂ। ਉਹ ਵਿਸ਼ਵ ਗੁਰੂ ਬਣਨ ਜਾਂ ਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਆਤਮਨਿਰਭਰ ਬਣਾਉਣ ਵਿੱਚ ਬੁਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਹਨ ।ਅਮਨ ਅਰੋੜਾ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ 12 ਸਾਲ ਸੱਤਾ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਭਾਜਪਾ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਵਾਲੀ ਸਰਕਾਰ ਅਜੇ ਵੀ ਦੋਸਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿਰੋਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਫ਼ਰਕ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕੀ। ਇੱਕ-ਇੱਕ ਕਰਕੇ, ਹਰ ਗੁਆਂਢੀ ਦੇਸ਼ ਸਾਡੇ ਤੋਂ ਦੂਰ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਚੀਨ ਨਾਲ ਨੇੜਤਾ ਵਧਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਵਿਦੇਸ਼ ਨੀਤੀ ਦੀ ਕੋਝੀ ਮਹਾਨਤਾ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਦੇ ਹਾਲੀਆ ਇਜ਼ਰਾਈਲੀ ਦੌਰੇ 'ਤੇ ਸਵਾਲ ਉਠਾਉਂਦਿਆਂ ਕਿਹਾ, ਉਹ ਇਜ਼ਰਾਈਲ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਨੇਤਨਯਾਹੂ ਨੂੰ ਜੱਫੀ ਪਾ ਕੇ ਮਿਲਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅਗਲੇ ਹੀ ਦਿਨ ਅਮਰੀਕਾ ਅਤੇ ਇਜ਼ਰਾਈਲ ਈਰਾਨ ਦੀ ਚੋਟੀ ਦੀ ਸਿਆਸੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਲੀਡਰਸ਼ਿਪ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ।ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਦਨ ਨੂੰ ਅਮਰੀਕਾ-ਇਜ਼ਰਾਈਲ ਵੱਲੋਂ ਸਕੂਲ 'ਤੇ ਕੀਤੇ ਉਸ ਭਿਆਨਕ ਹਮਲੇ ਬਾਰੇ ਵੀ ਯਾਦ ਦਿਵਾਇਆ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੈਂਕੜੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੱਚੇ ਮਾਰੇ ਗਏ ਸਨ ਪਰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਦੇ ਮੂੰਹੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਮਾਸੂਮ ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ ਇੱਕ ਵੀ ਸ਼ਬਦ ਨਹੀਂ ਨਿਕਲਿਆ। ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਦੇ 12 ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦਿਆ ਅਮਨ ਅਰੋੜਾ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕੁਦਰਤੀ ਗੈਸ ਦਾ ਉਤਪਾਦਨ 2012 ਵਿੱਚ 40.68 ਬੀਸੀਐਮ ਤੋਂ ਘਟ ਕੇ 2024 ਵਿੱਚ 35 ਬੀਸੀਐਮ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਇਸੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਖਪਤ 47 ਬੀਸੀਐਮ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੇ 69 ਬੀਸੀਐਮ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਕੱਚੇ ਤੇਲ ਦਾ ਘਰੇਲੂ ਉਤਪਾਦਨ 2013-14 ਵਿੱਚ 37 ਮਿਲੀਅਨ ਮੀਟ੍ਰਿਕ ਟਨ ਤੋਂ ਘਟ ਕੇ 2023-24 ਵਿੱਚ 29 ਮਿਲੀਅਨ ਮੀਟ੍ਰਿਕ ਟਨ ਹੋ ਗਿਆ ਜਦਕਿ ਖਪਤ 158 ਮਿਲੀਅਨ ਮੀਟ੍ਰਿਕ ਟਨ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੇ 233 ਮਿਲੀਅਨ ਮੀਟ੍ਰਿਕ ਟਨ ਹੋ ਗਈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਇਸ ਗੱਲ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਭਾਰਤ ਦੀ ਐਲਪੀਜੀ ਆਯਾਤ ਨਿਰਭਰਤਾ 2014 ਵਿੱਚ 45 ਫੀਸਦ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੇ 2025 ਵਿੱਚ 66 ਫੀਸਦ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ, ਇਹ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ 'ਆਤਮਨਿਰਭਰ ਭਾਰਤ' ਹੈ! ਅਸੀਂ ਅੱਜ ਆਪਣੀ ਰਸੋਈ ਗੈਸ ਦਾ ਦੋ ਤਿਹਾਈ ਹਿੱਸਾ ਆਯਾਤ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ।ਉਤਪਾਦਨ ਘਟ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਖਪਤ ਅਸਮਾਨ ਛੂਹ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਆਤਮਨਿਰਭਰ ਦੀ ਗੱਲ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਹ ਆਤਮਨਿਰਭਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਸਗੋਂ ਇਹ ਨਿਰਭਰਤਾ ਦਿਨੋ-ਦਿਨ ਵੱਧਦੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ।ਅਮਨ ਅਰੋੜਾ ਨੇ ਅਮਰੀਕਾ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਵੱਡੇ ਰਿਫਾਇਨਰੀ ਸਮਝੌਤੇ ਬਾਰੇ ਖ਼ਬਰ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤਾ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਭਾਰਤ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਨਿੱਜੀ ਊਰਜਾ ਕੰਪਨੀ ਰਿਲਾਇੰਸ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਵੱਲੋਂ ਸਮਰਥਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਫਿਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਡੋਨਾਲਡ ਟਰੰਪ ਦੇ ਟਵੀਟ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਭਾਰਤ ਅਤੇ ਰਿਲਾਇੰਸ ਦੇ ਜ਼ਬਰਦਸਤ ਨਿਵੇਸ਼ ਲਈ ਧੰਨਵਾਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਵਿਸ਼ਵਵਿਆਪੀ ਨਿਰਯਾਤ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤੀ ਦੇਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਮਰੀਕਾ ਵਿੱਚ ਈਂਧਨ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੇ ਮੌਕੇ ਪੈਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਮੰਤਰੀ ਨੇ ਕਿਹਾ, ਇੱਕ ਪਾਸੇ, ਦੇਸ਼ ਦੇ 140 ਕਰੋੜ ਲੋਕ ਐਲਪੀਜੀ ਸਿਲੰਡਰਾਂ ਲਈ ਲਾਈਨਾਂ ਵਿੱਚ ਖੜ੍ਹੇ ਹਨ। ਦੂਜੇ ਪਾਸੇ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ 'ਸਭ ਤੋਂ ਚੰਗਾ ਦੋਸਤ' ਅਮਰੀਕਾ ਨਾਲ ਅਰਬਾਂ ਡਾਲਰ ਦਾ ਰਿਫਾਇਨਰੀ ਸਮਝੌਤਾ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇੱਕ ਪਾਸੇ, ਸਾਡੀਆਂ ਮਾਵਾਂ ਰੋਟੀ ਨਹੀਂ ਪਕਾ ਸਕਦੀਆਂ। ਦੂਜੇ ਪਾਸੇ, ਭਾਰਤੀ ਪੈਸੇ ਨਾਲ ਦੁਨੀਆ ਨੂੰ ਤੇਲ ਦੇਣ ਲਈ ਰਿਫਾਇਨਰੀਆਂ ਬਣਾਈਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਕੀ ਦੇਸ਼ ਲਈ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੋਈ ਅਪਮਾਨਜਨਕ ਸਥਿਤੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ? ਉਨ੍ਹਾਂ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਭਰੋਸਾ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਸੂਬਾ ਸਰਕਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਦੀ ਰਾਖੀ ਲਈ ਕੋਈ ਕਸਰ ਨਹੀਂ ਛੱਡੇਗੀ। ਤੇਲ ਅਤੇ ਐਲਪੀਜੀ ਸੈਕਟਰ 'ਤੇ ਕੇਂਦਰ ਦੇ ਕੰਟਰੋਲ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਸੂਬਾ ਸਰਕਾਰ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਦਿਨ ਰਾਤ ਕੰਮ ਕਰੇਗੀ ਕਿ ਸੂਬੇ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੁਸ਼ਕਲ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਾ ਪਵੇ।

ਯੂਨੀਅਨ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ / Union Bank of India

ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ : 41/1,ਵਾਲੀਆ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਦੁਗਰੀ ਰੋਡ, ਆਤਮ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141003,ਫੋਨ : 0161-4502398

ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧੀਨ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ/ਏਟੀਐਮ/ਦਫ਼ਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅੱਗ ਬੁਝਾਊ ਯੰਤਰਾਂ ਦੀ ਸਪਲਾਈ, ਸਥਾਪਨਾ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਲਈ ਵਿਕਰੇਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਪੈਨਲ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ

ਯੂਨੀਅਨ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੋ ਬੋਲੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ (ਤਕਨੀਕੀ ਅਤੇ ਕੀਮਤ ਬੋਲੀ) ਅਧੀਨ ਅੱਗ ਬੁਝਾਊ ਯੰਤਰਾਂ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਸਥਾਪਨਾ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਲਈ ਵਿਕਰੇਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਪੈਨਲ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸੀਲਬੰਦ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਦਾ ਹੈ। ਦਿਲਚਸਪੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ/ਫਰਮਾਂ/ਕੰਪਨੀਆਂ 13/03/2026, ਸਵੇਰੇ 10:00 ਵਜੇ ਤੋਂ 06/04/2026, ਦੁਪਹਿਰ 03:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਉਪਰੋਕਤ ਪਤੇ ਤੋਂ ਕੰਮ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਬੈਂਕ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://www. unionbankofindia.bank.in ਅਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਪੋਰਟਲ https://eprocure.gov.in/ epublish/app 'ਤੇ ਵੀ ਉਪਲਬਧ ਹਨ। ਤਕਨੀਕੀ ਬੋਲੀ ਦੇ ਨਾਲ ਯੂਨੀਅਨ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ 2000/- ਰੁਪਏ (ਨਾ-ਵਾਪਸੀਯੋਗ) ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹੈ। ਟੈਂਡਰਕਰਤਾ ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਬੋਲੀ ਅਤੇ ਕੀਮਤ ਬੋਲੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਲਿਫਾਫਿਆਂ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਿਫਾਫੇ ਉੱਤੇ ਬੋਲੀ ਦੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜ਼ਿਕਰ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਇਹ ਦੋਵੇਂ ਲਿਫਾਫੇ ਇੱਕ ਹੀ ਲਿਫਾਫੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ। ਟੈਂਡਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ 06/04/2026 ਦੁਪਹਿਰ 03.30 ਵਜੇ ਉਪਰੋਕਤ ਪਤੇ 'ਤੇ ਹੈ। ਤਕਨੀਕੀ ਬੋਲੀ 06/04/2026 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਟੈਂਡਰਕਰਤਾਵਾਂ/ਬੈਂਕ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਖੋਲ੍ਹੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਬੈਂਕ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਰਜ਼ੀ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।

ਡਿਪਟੀ ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)
ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017

ਮਾਮਲਾ ਨੰਬਰ : ਓਏ/181/2023 ਈਐਕਸਐਚ ਨੰ. : 28920
ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ (ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 1993 ਦੇ ਨਿਯਮ 5 ਦੇ ਉਪ-ਨਿਯਮ (2ਏ) ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੰਮਨ
ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ
ਬਨਾਮ
ਸ੍ਰੀ ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਚੰਦ ਅਤੇ ਹੋਰ

ਵੱਲ,
(1) ਮੈਸ. ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਚੰਦ, ਇੱਕ ਭਾਈਵਾਲੀ ਸਬੰਧ, ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 108, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਸੁਨਾਮ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਰਾਹੀਂ ਇਸਦੇ ਭਾਈਵਾਲ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੋਨੀਆ ਬਾਂਸਲ, ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਗੀਤਾ ਦੇਵੀ ਸ੍ਰੀ ਸ਼ੰਕਰ ਦਾਸ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਅਮਿਤ ਕੁਮਾਰ।
(2) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੋਨੀਆ ਬਾਂਸਲ ਸੁਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 6 ਡੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 2, ਸੁਨਾਮ, ਸੰਗਰੂਰ, ਪੰਜਾਬ।
(3) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੀਟਾ ਦੇਵੀ ਸੁਪਤਨੀ ਸੁਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਪਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 397, ਵਾਰਡ ਨੰ. 3 ਹੰਸ ਰਾਜ ਸਤਪਾਲ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਸੁਨਾਮ, ਸੰਗਰੂਰ।
(4) ਸ੍ਰੀ ਸ਼ੰਕਰ ਦਾਸ ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 278, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਸੁਨਾਮ, ਸੰਗਰੂਰ, ਪੰਜਾਬ।
(5) ਸ੍ਰੀ ਅਮਿਤ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰੁਲਦੂ ਰਾਮ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 2552, ਵਾਰਡ ਨੰ. 8, ਸੁਨਾਮ ਸੰਗਰੂਰ, ਪੰਜਾਬ।

ਸੰਮਨ
ਜਿਥੇ ਕਿ, ਓ. ਏ./181/2023, 08.01.2026 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਲ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸੀ।
ਜਿਥੇ ਕਿ, ਇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਵੱਲੋਂ ਰੁ. 32,63,510.20 ਦੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਤੁਹਾਡੇ ਖਿਲਾਫ ਦਾਇਰ (ਓ. ਏ.) ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 (4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੰਮਨ/ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਵਿਚ ਤੁਹਾਨੂੰ, ਡਿਫੈਂਡੈਂਟਸ ਨੂੰ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-
(1) ਸੰਮਨ ਦੀ ਤਾਮੀਲ ਤੋਂ ਤੀਹ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਾਰਨ ਦੱਸਣਾ ਕਿ ਬਿਨੈ ਕੀਤੀ ਰਾਹਤ ਕਿਉਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ;
(2) ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਅਤੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨਾਲੋਂ ਹੋਰ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨਾ;
(3) ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਖੁਲਾਸਾ ਕੀਤੀਆਂ, ਲੰਬਿਤ ਸੁਣਵਾਈ ਵਾਲੀਆਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ;
(4) ਤੁਸੀਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਏ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕੀਤੇ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਸਾਸੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਉਪਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਦਾ ਵੀ ਵਪਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਢੰਗ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਮਾਧਿਅਮ ਦੁਆਰਾ ਤਬਾਦਲਾ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ।
(5) ਤੁਸੀਂ ਵਪਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਢੰਗ ਵਿਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਕਰੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ ਲੇਖਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਹੋ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਵਸੂਲੀ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਉਪਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦੀਆਂ ਧਾਰਕ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਕੋਲ ਰੱਖੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਓਗੇ।
ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਬਿਆਨ ਉਤਾਰੇ ਸਮੇਤ ਦਰਜ ਕਰਵਾਓ ਅਤੇ 01.04.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.30 ਵਜੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਲ ਪੇਸ਼ ਹੋਵੋ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
ਮੇਰੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਅਤੇ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਮਿਤੀ 13.01.2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।
ਸੰਮਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਹਸਤਾਖ਼ਰ

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 1)
ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਮਾਮਲਾ ਨੰਬਰ : ਓਏ/167/2024
ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ (ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 1993 ਦੇ ਨਿਯਮ 5 ਦੇ ਉਪ-ਨਿਯਮ (2ਏ) ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੰਮਨ
ਈਐਕਸਐਚ ਨੰ. : 32070
ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
ਬਨਾਮ
ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ

ਵੱਲ,
(1) ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਸਪੁੱਤਰੀ/ਸੁਪਤਨੀ/ਸਪੁੱਤਰ/ਹੋਰ-ਸਪੁੱਤਰ ਬੂਆ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ.93, ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ, ਜੀਟੀ ਰੋਡ, ਸੰਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਜਗਤਪੁਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ।
(2) ਬਲਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਸੁਪਤਨੀ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ 93,ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ, ਜੀਟੀ ਰੋਡ, ਸੰਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਜਗਤਪੁਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ।

ਸੰਮਨ
ਜਿਥੇ ਕਿ, ਓ. ਏ./167/2024, 18.11.2025 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਲ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸੀ।
ਜਿਥੇ ਕਿ, ਇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਵੱਲੋਂ ਰੁ. 20,35,839.16/- ਦੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਤੁਹਾਡੇ ਖਿਲਾਫ ਦਾਇਰ (ਓ. ਏ.) ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 (4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੰਮਨ/ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।
ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਵਿਚ ਤੁਹਾਨੂੰ, ਡਿਫੈਂਡੈਂਟਸ ਨੂੰ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-
(1) ਸੰਮਨ ਦੀ ਤਾਮੀਲ ਤੋਂ ਤੀਹ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਾਰਨ ਦੱਸਣਾ ਕਿ ਬਿਨੈ ਕੀਤੀ ਰਾਹਤ ਕਿਉਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ;
(2) ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਅਤੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨਾਲੋਂ ਹੋਰ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨਾ;
(3) ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਖੁਲਾਸਾ ਕੀਤੀਆਂ, ਲੰਬਿਤ ਸੁਣਵਾਈ ਵਾਲੀਆਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ;
(4) ਤੁਸੀਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਏ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕੀਤੇ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਸਾਸੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਉਪਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਦਾ ਵੀ ਵਪਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਢੰਗ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਮਾਧਿਅਮ ਦੁਆਰਾ ਤਬਾਦਲਾ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ।
(5) ਤੁਸੀਂ ਵਪਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਢੰਗ ਵਿਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਕਰੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ ਲੇਖਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਹੋ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਵਸੂਲੀ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਉਪਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦੀਆਂ ਧਾਰਕ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਕੋਲ ਰੱਖੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਓਗੇ।
ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਬਿਆਨ ਉਤਾਰੇ ਸਮੇਤ ਦਰਜ ਕਰਵਾਓ ਅਤੇ 13.03.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.30 ਵਜੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਲ ਪੇਸ਼ ਹੋਵੋ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
ਮੇਰੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਅਤੇ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਮਿਤੀ 25.11.2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।

ਉਮੀਦ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ
CIN: U64990HR2016PTC057984
ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ: ਯੂਨਿਟ 2009-14,20ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਮੈਗਨਮ ਗਲੋਬਲ ਪਾਰਕ, ਗੋਲਫ ਕੋਰਸ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਰੋਡ, ਸੈਕਟਰ-58, ਗੁਰੂਗ੍ਰਾਮ (ਹਰਿਆਣਾ)-122011)

ਸੋਧ

"ਉਮੀਦ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ" ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਾ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ LXRJP02824-250036856 ਦੇ ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਦੇ ਤਹਿਤ 13.11.2025 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਟੈਟੂਟਏ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਨਾਲ ਹੈ। 13-11-2025 ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਪਤੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਣਜਾਣੇ ਵਿੱਚ ਮਾਪਣ ਵਾਲਾ ਖੇਤਰ 50 ਵਰਗ ਗਜ਼ 41.80 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1800 ਵਿੱਚੋਂ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 71 ਦਾ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹਿੱਸਾ, ਰਾਧਾ ਕੁੰਜ ਕਲੋਨੀ, ਮੌਜ਼ਾ ਪੋਈਆ, ਤਹਿਸੀਲ ਏਤਮਦਪੁਰ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਆਗਰਾ, ਯੂਪੀ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਸੀਮਾਵਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹਨ:- ਪੂਰਬ- ਹੋਰ ਦਾ ਪਲਾਟ, ਪੱਛਮੀ- ਹੋਰ ਦਾ ਪਲਾਟ, ਉੱਤਰ- ਰਾਸਤਾ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾ, ਦੱਖਣੀ ਪਲਾਟ ਹੋਰ...
ਸਹੀ ਪਤਾ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ
ਸਹੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਪਤਾ: ਜੇ.ਕੇ . ਆਟੇ ਦੀ ਚੱਕੀ ਸਥਿਤ ਪਿੰਡ ਮਸ਼ੀਗੋਨ ਤਹਿਸੀਲ-ਦੁਧਨ ਸਾਧਨ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਲਾਲ ਰੇਖਾ ਖੇਤਰ ਦੇ ਨਾਲ, 0 ਕਨਾਲ ਦੇ 6 ਮਰਲੇ ਨੂੰ ਮਾਪਦੇ ਹੋਏ ਜੋ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1952 ਡੀਟੀ-24-03-2003 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰੀਦਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਤਕਨੀਕੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਮਾਵਾਂ- ਪੂਰਬ-ਸੜਕ 25 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਪਾਸੇ 47 ਫੁੱਟ। ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਮਾਲਕ ਦਾ ਪੱਛਮੀ ਘਰ, ਪਾਸੇ 47 ਫੁੱਟ ਉੱਤਰ- ਜਾਇਦਾਦ ਮਾਲਕ ਦਾ ਘਰ, ਪਾਸੇ 42 ਫੁੱਟ ਦੱਖਣ-ਸੜਕ, ਪਾਸੇ 42 ਫੁੱਟ
ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਵੇਰਵੇ, ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੂਲ 13 (2) ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ 13.11.2025 ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਉਹੀ ਰਹਿਣਗੀਆਂ

ਮਿਤੀ: 13-ਮਾਰਚ-2026
ਸਥਾਨ: ਗੁਰੂਗ੍ਰਾਮ, ਹਰਿਆਣਾ
ਦਫ਼ਤਰੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸ੍ਰੀ ਗੌਰਵ ਤ੍ਰਿਪਾਠੀ ਮੋਬਾਈਲ-9650055701
ਉਮੀਦ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਲਈ

ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ / Bank of Baroda
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ ਬ੍ਰਾਂਚ, ਲੁਧਿਆਣਾ

ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ (ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੇ ਉਪ-ਧਾਰਾ (2) ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13)
ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ/ਸਹਿ-ਦੇਣਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਲਏ ਗਏ ਕਰਜ਼ੇ ਐਨਪੀਏ ਹੋ ਗਏ ਹਨ। ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਅਧੀਨ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕੋਰੀਅਰ/ਰਜਿਸਟਰਡ ਏ.ਡੀ. ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਬਿਨਾਂ ਡਿਲੀਵਰ ਕੀਤੇ/ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੇ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਂ)/ਜ਼ਾਮਨ (ਂ)/ ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਂ) ਦਾ ਨਾਮ	ਸੰਪਤੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਐਨਪੀਏ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
(1) ਸ੍ਰੀ ਜਤਿਨ ਪੁੱਤਰ ਜਸਵੀਰ, 216ਏ ਧਾਂਦਰਾ ਰੋਡ, ਬਸੰਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਜੀ.ਕੇ. ਵਿਹਾਰ, ਮਾਣਕਵਾਲ, ਗਿੱਲ ਡੇਅਰੀ ਨੇੜੇ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ, 141013. ਮੋਬ- 6239765407	ਮੁੱਢਲੀ ਸੁਰੱਖਿਆ: ਵਾਹਨ ਬਲੇਨੋ ਜ਼ੀਟਾ ਮਾਰੂਤੀ ਸੁਜ਼ੂਕੀ ਦਾ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ, ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ PB10JR4518, ਇੰਜਣ ਨੰਬਰ K12NP1639707, ਚੈਸੀ ਨੰਬਰ MBHHWB13SRD731846	04/04/2025	23/02/2026	Rs. 8,73,403.00
(2) ਸ੍ਰੀ ਜਤਿਨ ਪੁੱਤਰ ਜਸਵੀਰ, ਬੱਸੀ ਕਲਾਂ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ-146102, ਮੋਬ- 6239765407				

ਹੁਣ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ (ਬੈਂਕ) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਜੋਂ ਆਪਣੀ ਹੈਸੀਅਤ ਵਿੱਚ, ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ, ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਉਪਬੰਧ ਅਨੁਸਾਰ, ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਖਰਚਿਆਂ/ਚਾਰਜਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਬਕਾਇਆ ਦੇਣਦਾਰੀ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ ਧਾਰਾ (2) ਅਤੇ ਉਕਤ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਦੇ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਂ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰੇਗਾ। ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਤੁਸੀਂ ਬੈਂਕ ਦੀ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਦੁਆਰਾ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ। ਬੈਂਕ ਤੁਹਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਅਤੇ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬਕਾਇਆ ਬਿੱਲਾਂ, ਬੈਂਕ ਗਾਰੰਟੀਆਂ ਅਤੇ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਪੱਤਰ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਸੰਭਾਵੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਤੁਹਾਨੂੰ ਬੁਲਾਉਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦੇ ਪੱਖਪਾਤ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝਦਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 23.02.2026 ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਰਿਕਵਰੀ ਅਫ਼ਸਰ ਦਾ ਦਫ਼ਤਰ
ਕਰਜ਼ ਰਿਕਵਰੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)
ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017

ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ: ਆਮਦਨ ਟੈਕਸ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 37, 38 ਅਤੇ 52 (1) (2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ, ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਐਕਟ, 1993 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਰਾਹੀਂ "ਆਨਲਾਈਨ ਈ ਨਿਲਾਮੀ" ਹੋਵੇਗੀ:
https://www.bankeauctions.com

ਕੇਸ ਦਾ ਸਿਰਲੇਖ ਅਤੇ ਆਰ.ਸੀ. ਨੰਬਰ	ਵਸੂਲੀਯੋਗ ਰਕਮ	ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਈਐਮਡੀ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
ਯੂਕੋ ਬੈਂਕ ਬਨਾਮ ਤਜਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਆਰਸੀ ਨੰ. 628/2018 ਵੱਲ, (ਸੀਡੀ 1) ਸ੍ਰੀ ਤਜਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 1, ਵਾਰਡ ਨੰ. 1, ਪਿੰਡ ਰਾਹੋਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਖੰਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ	Rs. 27,64,129/- (ਸੱਤਾਈ ਲੱਖ ਚੌਂਹਠ ਹਜ਼ਾਰ ਇੱਕ ਸੌ ਉਨੱਤੀ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ਼) 10/06/2016 ਤੋਂ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦੋਵਾਂ ਕੇਸੀਸੀ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ 7.00% ਸਾਲਾਨਾ ਸਧਾਰਨ ਭਵਿੱਖ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ, ਅਤੇ ਤੁਸੀਂ, ਸੀਡੀ(ਂ) ਤੋਂ।	ਬੇਨਤੀ ਅਧੀਨ / 20.04.2026 up to 04:00 P.M.	21.04.2026 ਨਿਲਾਮੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਕਲਾਜ਼ ਦੇ ਨਾਲ 14:00 ਘੰਟਿਆਂ ਤੋਂ 15:00 ਘੰਟਿਆਂ ਤੱਕ, ਭਾਵ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਹਰ ਵਾਰ 10 ਮਿੰਟ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਬੋਲੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਆਖਰੀ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਜਾਇਦਾਦ/ਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ	ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਰਕਮ
ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 340, ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 651, ਕਿਲਾ ਨੰਬਰ 57//9(7-11) ਅਤੇ 10/1/1(7-12), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 340, ਕੁੱਲ 15 ਕਨਾਲ 03 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ 240/303 ਹਿੱਸਾ ਜ਼ਮੀਨ, ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2007-08 ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 224, ਪਿੰਡ ਰਾਹੋਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਖੰਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) ਦੀ ਮਾਲੀਆ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿੱਚ, ਸ਼੍ਰੀ ਤਜਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਅਤੇ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਸਾਲ 2007 2008 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ।	Rs. 1,08,37,000/-	Rs. 10,83,000/-	Rs. 1,00,000/-

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: ਜਾਇਦਾਦ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। 1. ਨਿਲਾਮੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://www.bankeauctions.com ਰਾਹੀਂ "ਆਨਲਾਈਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ" ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 2. ਈਐਮਡੀ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ "ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ, ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ-III, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ" ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਪੇ ਆਰਡਰ/ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। 3. ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਅਗਲੇ ਦਿਨ "ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ, ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ-III, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ" ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਡੀਡੀ ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਦੇ ਸਮਾਯੋਜਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਦਾ 25% ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15ਵੇਂ ਦਿਨ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਾਕੀ ਬਚੀ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ, ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਕੋਈ ਹੋਰ ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੁਬਾਰਾ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਤੋਂ ਕੁਝ ਮਿੰਟ ਪਹਿਲਾਂ ਲੌਗਇਨ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਪਹਿਲੇ 1000 ਰੁਪਏ 'ਤੇ 2% ਪੌਂਡੇਜ ਫੀਸ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਬਚੀ ਵਿਕਰੀ ਰਕਮ 'ਤੇ 1% ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਡੀਆਰਟੀ-III, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਜਾਂ ਪੇ ਆਰਡਰ ਰਾਹੀਂ ਮੌਕੇ 'ਤੇ ਹੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੈ, ਨਾਮ: ਐਮਐਸ ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ (ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਸ੍ਰੀ ਮਿਤਲੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ 7080804466, ਈਮੇਲ: delhi@c1india.com)। ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 68, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 44, ਗੁੜਗਾਓਂ 122003 (ਹਰਿਆਣਾ), ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰਬਰ - 7291981124,25,26, ਸਹਾਇਤਾ ਈਮੇਲ support@bankeauctions.com। 4. ਜੇਕਰ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਸਮਾਪਤੀ ਸਮੇਂ ਦੇ ਆਖਰੀ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਵਿੱਚ ਬੋਲੀਆਂ ਲਗਾਈਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਸਮਾਪਤੀ ਸਮਾਂ ਆਪਣੇ ਆਪ 5 ਹੋਰ ਮਿੰਟਾਂ ਤੱਕ ਵਧ ਜਾਂਦਾ ਹੈ 5. ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੋਲੀ ਜਾਂ ਬੋਲੀ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਵਿਕਰੀ ਨੂੰ ਮੁਲਤਵੀ ਕਰਨ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਪੂਰਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ। 6. ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ ਦੁਆਰਾ ਪੁਸ਼ਟੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ। 7. ਬੈਂਕ/ਡੀਆਰਟੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੈੱਟਵਰਕ ਸਮੱਸਿਆ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 8. ਹੋਰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://www.bankeauctions.com 'ਤੇ ਜਾਓ ਜਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਸੰਬੰਧੀ ਕੋਈ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਤੁਸੀਂ ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਬੈਂਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ। ਸ਼੍ਰੀ ਈਸ਼ਵਰ ਸਿੰਘ ਮਹਿਰਾ, ਬ੍ਰਾਂਚ ਮੈਨੇਜਰ, ਯੂਕੋ ਬੈਂਕ, ਬ੍ਰਾਂਚ ਲਲਹੇੜੀ ਰੋਡ, ਖੰਨਾ, ਪੰਜਾਬ-141401, ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ 9466745600 ਹਨ।

ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ-II, DRT-III, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ
ਰਜਿ. ਦਫ਼ਤਰ: 6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਬੀ- ਬਿਲਡਿੰਗ, ਗੰਗਾ ਟਰੂਨੋ ਬਿਜ਼ਨਸ ਪਾਰਕ, ਲੋਹੇਗਾਉਂ, ਪੁਣੇ , ਮਹਾਰਾਸ਼ਟਰਾ -411014 ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ ਯੂਨਿਟ : ਐਸਸੀਓ 134, ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਛੋਟੀ ਬਾਰਾਦਰੀ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਚੱਲ ਅਸਾਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ("ਐਕਟ") ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਰੱਖਿਅਕ(ਆਂ)/ਗਾਰੰਟਰ(ਆਂ) ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ (ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਕਟ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ "ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ" ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ) ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਸਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(12) ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ 13-04-2026 ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ", ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਸੀਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਜਨਤਕ ਕਰਨ ਜਾ ਰਹੇ ਹਾਂ - ਜੋ ਕਿ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ: https://www.bankeauctions.com ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ GHFL/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ I.e. www.grihumhousing.com ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਿੰਕ ਨੂੰ ਵੇਖੋ।

	ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੰ. ਗ੍ਰਾਹਕ ਦਾ ਨਾਮ (ੳ)	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ (ਅ)	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ (ੲ)	ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਸ)	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਹ)	ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ (ਆਰਪੀ ਦਾ 10%) (ਕ)	ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ (ਖ)	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ (ਗ)	ਸੰਪਤੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (ਘ)	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (ਙ)	ਜਾਣੂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ/ ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ (ਚ)
1	Loan No. HL00586000000005037576 ਭਰਤ ਕੁਮਾਰ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਅੰਜੂ ਭਰਤ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ)	ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ: 10-03-2025 ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ: 849722/- ਰੁਪਏ (ਅੱਠ ਲੱਖ ਉਣੰਜਾ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਬਾਈ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ਼) 10-03-2025 ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ 13.35% ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।	ਭੌਤਿਕ	ਪਲਾਟ/ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 3 ਦਾ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਗਲੀ ਨੰਬਰ 13, ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਪਿੰਡ ਅਲੀਪੁਰ ਅਰਾਈਆਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਾ-ਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਖੇਤਰਫਲ 0-1 ਬਿਸਵਾ ਯਾਨੀ 50 ਵਰਗ ਮੀਟਰ ਹੈ। ਗਜ਼, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖੇਵਟ/ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 300/700 ਤੋਂ 706 (ਤਾਜ਼ਾ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ) ਅਤੇ ਖੇਵਟ/ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 300/700 ਤੋਂ 706 (ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ), ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 636(0-8), 693(0-12), 957 ਮਿਨ(4-4), 958 ਮਿਨ(6-0), 960(5-7), 961 ਮਿਨ(2-10), 962/2(4-10), 961 ਮਿਨ(0-6), 961 ਮਿਨ(0-2), 957 ਮਿਨ(0-18), 961 ਮਿਨ(0-2), 961 ਮਿਨ(0-11), 961 ਮਿਨ(0-2), ਕਿਤੇ 13, ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 25 ਵਿੱਘੇ 12 ਬਿਸਵਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 1/512 ਭਾਵ 0-1 ਬਿਸਵਾ ਭਾਵ 50 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਸ਼੍ਰੀ ਭਰਤ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸਵਰਗੀ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਊਸ਼ਾ ਦੇਵੀ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2023-24/11/1/13066 ਮਿਤੀ 05.12.2023 ਅਤੇ ਇੰਤਕਾਲ ਨੰਬਰ 24586 ਅਨੁਸਾਰ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ (ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਸ਼ਨ-ਸ਼ਾਸਤਰ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦ ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ)। ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਸ਼ਨ-ਸ਼ਾਸਤਰ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਹੱਦ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ: ਪੂਰਬ: ਸੜਕ, ਸਾਈਡ 15' ਪੱਛਮ: ਬਿਲਟ-ਅੱਪ ਹਾਊਸ, ਸਾਈਡ 15' ਉੱਤਰ: ਸੜਕ, ਸਾਈਡ 30' ਦੱਖਣ: ਰੋਹਿਤ ਕੁਮਾਰ ਦਾ ਮਕਾਨ, ਸਾਈਡ 30'	Rs. 1137938.00/- (ਰੁ. ਗਿਆਰਾਂ ਲੱਖ ਸੈਂਤੀ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੌ ਅਠੱਤੀ ਕੇਵਲ)	Rs. 113793.80/- (ਰੁ. ਇਕ ਲੱਖ ਤੇਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੌ ਤਾਰਨਵੇਂ ਅਤੇ ਅੱਸੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ)	10-04-2026 Before 5 PM	10,000/-	06-04-2026 (11AM – 4PM)	13-04-2026 (11 AM- 2PM)	ਨਿਲ
2.	Loan No. HL00586100000005009325 ਕੁਸੁਮ ਗੁਲਾਬ ਰਾਮ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਅਮਿਤ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ)	ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ: 09-07-2025 ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ: 1202641/- ਰੁਪਏ (ਬਾਰਾਂ ਲੱਖ ਦੋ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਇਕਤਾਲੀ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ਼) 09-07-2025 ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ 11.85% ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।	ਭੌਤਿਕ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਭਾਵ ਪਿੰਡ ਸਿੱਧੂਵਾਲ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਘਰ, ਫਰਦ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ 2004-05 ਦੇ ਸਾਲਾਂ ਲਈ, ਖੇਵਟ/ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 773/1295 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 2519/1155(0-12) ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਜਾਇਦਾਦ ਕੁੱਲ ਖੇਤਰਫਲ ਮਾਪ Ob-12b ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਖੇਤਰਫਲ ਮਾਪ 0b-2b ਭਾਵ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜਿਸਦੀ ਹੱਦ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:- ਪੂਰਬ: ਘਰ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਸਾਈਡ 59' ਪੱਛਮ: ਪਲਾਟ ਸਿਮਰਤ ਸਾਈਡ 56' ਉੱਤਰ:-ਸਾਈਡ 13' ਸਾਈਡ 15'9" ਦੱਖਣ: ਸੜਕ 16' ਸਾਈਡ 15' 9"	Rs. 1084388.00/- (ਰੁ. ਦਸ ਲੱਖ ਚੁਰਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਅਠਾਸੀ ਕੇਵਲ)	Rs. 108438.80/- (ਰੁ. ਇਕ ਲੱਖ ਅੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਅਠੱਤੀ ਅਤੇ ਅੱਸੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ)	10-04-2026 Before 5 PM	10,000/-	06-04-2026 (11AM – 4PM)	13-04-2026 (11 AM- 2PM)	ਨਿਲ

ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ/ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕਰਨ, ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਖੁਦ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਖਰਚਿਆਂ, ਬੋਝਾਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ-ਧਿਰ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਸ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪਹਿਲੂਆਂ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਏ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ/ਪਾਣੀ ਦੇ ਬਕਾਏ ਅਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਬਕਾਇਆ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।
ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੋਰਟਲ ਨਾਲ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਲਾਗਇਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਈ-ਬੋਲੀ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ, ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਤੋਂ) 31 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ। ਪਤਾ- ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ-68 ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਗੁੜਗਾਓਂ ਹਰਿਆਣਾ-122003। ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰਬਰ- 7291981124,25,26 ਸਹਾਇਤਾ ਈਮੇਲ id-Support@bankeauctions.com। ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ-ਧਰਨੀ ਪੀ, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ- dharani.p@cAindia.com ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ-9948182222 ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸਿਰਫ਼ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਔਨਲਾਈਨ ਸਿਖਲਾਈ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇੱਛੁਕ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ "ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਿਟਿਡ-ਆਕਸ਼ਨ ਪ੍ਰੋਸੀਡਜ਼ ਅਕਾਊਂਟ, ਬੈਂਕ-ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ" ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ NEFT/RTGS/DD ਰਾਹੀਂ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ (EMD) ਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ-091551000028 ਅਤੇ IFSC ਕੋਡ- 93939 ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਪੰਚਸ਼ੀਲ ਟੈਕ ਪਾਰਕ, ਗਣਪਤੀ ਚੌਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, 43/44 ਵਿਮਾਨ ਨਗਰ-411014 ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਾਸ਼ਟਰੀਕ੍ਰਿਤ ਜਾਂ ਅਨੁਸੂਚਿਤ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ 10-04-2026 ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੱਢਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ https://www.bankeauctions.com 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਮੁਫ਼ਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਤੋਂ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ @ਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਆਪਣੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਇੱਛੁਕ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਅਪਲੋਡ, ਈ-ਮੇਲ ਅਤੇ ਸਵੈ-ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਹਾਰਡ ਕਾਪੀ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜਣੀ ਪਵੇਗੀ: SCO 134, ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ, ਛੋਟੀ ਬਾਰਾਂਦਰੀ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001 ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ +91 8281138143 ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ p.adith@grihumhousing.com ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ https://www.bankeauctions.com ਅਤੇ www.grihumhousing.com 'ਤੇ ਜਾਓ।
ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ-2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਂ)/ਜ਼ਾਮਨ(ਂ) ਨੂੰ 30 ਦਿਨਾਂ (ਤੀਹ) ਦਿਨਾਂ (ਤੀਹ) ਦਿਨਾਂ) ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਅਤੇ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਅਖ਼ਬਾਰ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਅੰਤਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਬਿਜ਼ਨਸ ਸਟੈਂਡਰਡ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਅਖ਼ਬਾਰ ਭਾਸ਼ਾ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਬਲ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮਿਤੀ: 13.03.2026 ਸਥਾਨ: ਪੰਜਾਬ ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਇਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ