

**बैंक ऑफ बरदा**  
प्लॉट नंबर 6/674, चांदनी कॉम्प्लेक्स, सदर्न पब्लिस स्टेशन का सामान,  
जनरल बस स्टैंड के पास, बहादुरगढ़, बहादुरगढ़ - 124507,  
फोन: 01276-231672, 250060, ई-मेल: [vjbagr@bankofbaroda.com](mailto:vjbagr@bankofbaroda.com)

संकेतक क-कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)  
(प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(1) के साथ के पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

चूंकि, बैंक ऑफ बरदा का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने विविध सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कथित नोटिस की प्रतिलिपि को 60 दिनों के भीतर यहां नीचे वर्णित राशि की निम्नलिखित कर्जदारों से अदागरी के लिए हिंडाई नोटिस जारी किया था।

कर्जदार द्वारा राशि की अदागरी करने में असफल रहने पर कर्जदार और सान्भान तौर पर जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8 के साथ पढ़ते हुए कथित अधिनियम की धारा 13 व उप धारा (4) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए खाते के अंतर्गत वर्णित विधि को यहां नीचे वर्णित सम्पत्तियों का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है।

कर्जदार/गारंटर/रहनकर्ता का विशेष तौर पर व आम जनता को सामान्य तौर पर सम्पत्ति के साथ लेन-देन करने से एतद्द्वारा सावधान किया जाता है और सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन देन नीचे खाते के अंतर्गत वर्णित विधि को राशि तथा उस पर ब्याज के लिए बैंक ऑफ बरदा के प्रभार के अधीन होगा। [कर्जदारों के ध्यान में लाया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अंतर्गत प्रतिभूति परिसंपत्तियों को मुक्त करवाने के लिए एतत् उपलब्ध है।]

खाते के नाम और कर्जदार/रहनकर्ता	अचल सम्पत्ति का विवरण	हिंडाई नोटिस की तिथि	प्रतीकात्मक कब्जे की तिथि	हिंडाई नोटिस के अनुसार राशि
कर्जदार/श्री अला शेर खान पुत्र श्री शरका	एक मकान/सपाट क्रमांक 7856, जिसका माप 82' x 120' है। अर्थात् मकान क्रमांक 498 का 1/2 हिस्सा जिसका माप 120' वर्ग गज है, मकान क्रमांक 706(2-8) शामिल है जो एमसी सीमा बहादुरगढ़, हरियाणा -124507 के भीतर बस स्टैंड विहार में स्थित है। संपत्ति की अंतिम खरीद का प्रमाण पत्र 19/05/2011 का है।	04.11.2023	12.01.2024	₹ 6,56,855/- और उस पर अतिरिक्त ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक लागत, शुल्क और खर्च।
दिनांक: 12.01.2024	स्थान: बहादुरगढ़			प्राधिकृत अधिकारी

**इक्विटस स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**  
(पूर्व का इक्विटस फाइनेंस लिमिटेड)  
पंजीकृत कार्यालय : नं. 769, संसद प्लाजा, चौबी मॉडल, फेज-व्हाक अना सलाई, चेन्नई, तमिलनाडु-600 002

मांग सूचना - सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदारों ने इक्विटस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इंक्वैप्फल्ड), इक्विटस फाइनेंस लिमिटेड (इंक्वैप्फल्ड), इक्विटस स्माल फाइनेंस बैंक लि. (इंक्वैप्फल्ड) से ऋण लिया है। कथित कर्जदारों द्वारा अपनी किराओं के भुगतान में असफल रहने के कारण उनके खातों को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार गैर-निष्पन्न आसितियों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। नीचे उल्लिखित कर्जदार(री) द्वारा प्रतिभूति अचल सम्पत्तियों, अब तक बकाया ऋण तथा राशिओं का विवरण निम्नलिखित है। एतद्द्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधिकृत प्राधिकारियों होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत निम्नलिखित कर्जदार(री) के विरुद्ध कर्जावली प्रारंभ कर दी है और कथित सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न किया जावे। यदि निम्नलिखित कर्जदार अपने नामों के सम्पन्न अधिकृत बकायों का भुगतान इस सूचना के 60 (साल) दिनों के भीतर करने में असफल रहते हैं तो अधोहस्ताक्षरी सम्पत्तियों पर कब्जे तथा उनकी बिक्री करने की शक्ति सहित सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत प्रतिभूति लेनदार को प्रदत्त शक्तियों में से एक या एक से अधिक शक्तियों का उपयोग करेगा।

क्र. सं.	कर्जदार(री) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम)	13(2) सूचना की तिथि	प्रतिभूत आसित (अचल सम्पत्ति) का विवरण
1	शाखा - अम्बाला शरण सं. SEAM-BAL0355231 कर्जदार - श्रीमती रेखा देवी गारंटर - श्री अनिल कुमार	दावा राशि 16-12-2023 तथा 1262398	गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति, माप 339 वर्ग गज = 11 मरला 2 सरसाई, कुल भूमि माप 48 कनाल 06 गजाना में से 101/8694 हिस्सा, खेचट नंबर 238 खतीनी नंबर 249 खसरा नंबर 18/3/8/1, 30/9/2, 31/2/1, 37/4/2.5, 38/1/1.26, 123, 164 किने 11 हदयस नं. 199 में शामिल, मकान रिपोर्ट के अनुसार सीमाएं = पूर्व = 49 फीट और मकान दरिबंद सिंह, पश्चिम = 44 फीट + 21" और गली, उत्तर = 22'4" + 25' और 10 फीट गली, पश्चिम = 12'6" + 17 फीट + 21 फीट, घर सरवाण गांव बुडह तहसील रायपुर नगीला जिला पंचकुला में स्थित। स्थानांतरण विलेख संख्या 3921 दिनांक 07-12-2021, एसआरओ रायपुर रानी में पंजीकृत, वर्ष 2016-17 के लिए उदयवर्तन संख्या 1516, 1504 और जमावदी के माध्यम से, उत्तर: सड़क 10'0" चौड़ा/22'4" + 25', दक्षिण: शहन का घर/12'6" + 17'0" + 21'0", पूर्व में: गुरुदेव का घर/49'0", पश्चिम में: सड़क 7'0" चौड़ा/44' + 21'. माप: 339 वर्ग गज = 11 मरला 2 सरसाई। रायपुर रानी के उप-पंजीकरण जिले और पंचकुला के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है।

क्र. सं.	कर्जदार(री) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम)	13(2) सूचना की तिथि	प्रतिभूत आसित (अचल सम्पत्ति) का विवरण
2	शाखा - कैथल शरण सं. SEKI-TEL0325363 कर्जदार - श्री सुरेश गारंटर - श्रीमती रेखा देवी	04-11-2023 तथा 783734	गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति माप 13.88 मरला = 420 वर्ग गज, 91 कनाल 10 मरले की कुल भूमि में से 1388/183000 हिस्सा, खेचट नंबर 268, खतीनी नंबर 338, किट्टापुर 22 में शामिल, सीमाएं: पूर्व = 99'-7", सुनीता पत्नी नौरा की भूमि, पश्चिम = 102'-6", रामकुमार पुत्र नरिका की भूमि, उत्तर = 39'-5", जेता की भूमि, दक्षिण = 35'-3", गली 18'-2" चौड़ी, गांव कैलरम की राजस्व संपत्ति में स्थित, तहसील कलायाण, जिला कैथल, हरियाणा, स्थानांतरण विलेख संख्या 2226 दिनांक 15.02.2021 के माध्यम से एसआरओ कलायाण में पंजीकृत, उदयवर्तन संख्या 7905 दिनांक 24.03.2021 के साथ पठित और वर्ष 2018-2019 के लिए ग्राम कैलरम की जमावदी के अनुसार। सीमाएं: उत्तर: 39.5 फीट, रेखा देवी पत्नी सुरेश, दक्षिण में: 35.25 फीट, सड़क, पूर्व में: 99.58 फीट, सुनीता पत्नी नौरा का घर, पश्चिम में: 102.5 फीट, राम कुमार पुत्र नरिका का घर, माप: 420 वर्ग गज। कलायाण के उप-पंजीकरण जिले और कैथल के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है।
3	शाखा - करनाल शरण सं. SEKARNL0394768 कर्जदार - श्री मोहन लाल गारंटर - श्रीमती सुमन, श्रीमती विमला देवी	16-12-2023 तथा 4176153	भूमि/प्लॉट का समस्त भाग, अब सूचना के आकार में, क्षेत्रफल 20'x59' = 131.11 वर्ग गज यानी 04 मरले 03 सरसाई यानी 08-03एम, 8के-0एम का 3/160 हिस्सा है, खेचट संख्या 144 भूमि, खतीनी संख्या 203 मिन रुकवा नंबर 85 किला नंबर 21(8-0) किला 01 और 01 मरला 03 सरसाई में 03के-0एम का 49/112 हिस्सा खेचट नंबर 149, खतीनी नंबर 208 रुकवा नंबर 74 किला नंबर 23/2(3-4), किटा 01 जिसकी सीमा इस प्रकार है: पूर्व- भूमि संख्या 16 और 19, पश्चिम: भूमि संख्या 13 और 22, उत्तर- रास्ता सर आम दुगला से होनाला, दक्षिण: गली 30' चौड़ी, गांव दुगला तहसील थानसर जिला कुच्छेड में स्थित, पंजीकृत विक्रय विलेख संख्या 2114/1 दिनांक 12-06-2019 के साथ अधिकार संपन्न अधिकार के साथ, म्यूटेशन संख्या 3500 दिनांक 18-09-2019 और वर्ष 2015-2016 के लिए जमावदी के साथ पठित। उत्तर में: 20 फीट, ईसाई रोड 200 फीट चौड़ा, दक्षिण में: 20 फीट, गली 20 फीट चौड़ी, पूर्व में: 59 फीट, जय गोपाल का प्लॉट, पश्चिम में: 59 फीट, बंसी का प्लॉट। माप: 131.11 वर्ग गज। थानसर के उप-पंजीकरण जिले और कुच्छेड के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है।

दिनांक: 14.01.2024, स्थान: हरियाणा अधिकृत प्राधिकारी, इक्विटस स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

**इक्विटस स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**  
(पूर्व का इक्विटस फाइनेंस लिमिटेड)  
पंजीकृत कार्यालय : नं. 769, संसद प्लाजा, चौबी मॉडल, फेज-II, अना सलाई, चेन्नई, तमिलनाडु-600 002

मांग सूचना - सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदारों ने इक्विटस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इंक्वैप्फल्ड), इक्विटस फाइनेंस लिमिटेड (इंक्वैप्फल्ड), इक्विटस स्माल फाइनेंस बैंक लि. (इंक्वैप्फल्ड) से ऋण लिया है। कथित कर्जदारों द्वारा अपनी किराओं के भुगतान में असफल रहने के कारण उनके खातों को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार गैर-निष्पन्न आसितियों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। नीचे उल्लिखित कर्जदार(री) द्वारा प्रतिभूति अचल सम्पत्तियों, अब तक बकाया ऋण तथा राशिओं का विवरण निम्नलिखित है। एतद्द्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधिकृत प्राधिकारियों होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत निम्नलिखित कर्जदार(री) के विरुद्ध कर्जावली प्रारंभ कर दी है और कथित सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न किया जावे। यदि निम्नलिखित कर्जदार अपने नामों के सम्पन्न अधिकृत बकायों का भुगतान इस सूचना के 60 (साल) दिनों के भीतर करने में असफल रहते हैं तो अधोहस्ताक्षरी सम्पत्तियों पर कब्जे तथा उनकी बिक्री करने की शक्ति सहित सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत प्रतिभूति लेनदार को प्रदत्त शक्तियों में से एक या एक से अधिक शक्तियों का उपयोग करेगा।

क्र. सं.	कर्जदार(री) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम)	13(2) सूचना की तिथि	प्रतिभूत आसित (अचल सम्पत्ति) का विवरण
1	शाखा - अलवर शरण संख्या - SEIBAWR0333569 कर्जदार - श्री निजामुद्दीन गारंटर - श्री दीन मोहम्मद, श्रीमती जरीना, श्रीमती राहिला	16-12-2023 तथा 342514	श्री दीन मोहम्मद पुत्र भुल्लू जी के स्वामित्व वाली गैर कृषि संपत्ति। गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति पट्टा संख्या 026, ग्राम चिदवा, ग्राम पंचायत चिदवा, पंचायत समिति रामगढ़, तहसील रामगढ़, जिला अलवर (राजस्थान) में स्थित, माप 289 वर्ग गज और उस पर सभी वर्तमान और भावी अधिरचना। उक्त संपत्ति के चार कोने: उत्तर: आम रास्ता, दक्षिण: खाली भूमि, पूर्व: फजरनदी का घर, पश्चिम: नूर मोहम्मद का घर। माप: माप क्षेत्र 289 वर्ग गज। रामगढ़ के उप-पंजीकरण जिले और अलवर के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है।
2	शाखा - कोटपुतली शरण संख्या - SEKOTPT0322718 कर्जदार - श्रीमती सावित्री देवी गारंटर - श्री राजेश	13-10-2023 तथा 405133	गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति कन्वर्टेड आर्इई संख्या 2021/122, खसरा नं. 2081/316/रकबा 1.4400 ग्राम मोहनपुर, तहसील बानस्पूर बानस्पूर, जिला अलवर, राजस्थान में स्थित, क्षेत्रफल 380 वर्ग मीटर/4090.16 वर्ग फीट, सभी वर्तमान और भावी अधिरचना सहित। उक्त संपत्ति के चार कोने: उत्तर : तराचंद की भूमि, दक्षिण: बहादुर का घर, पूर्व: आम रास्ता पश्चिम: स्वयं भूमि, माप क्षेत्र 380 वर्ग मीटर/ 4090.16 वर्ग फीट। बानस्पूर के उप-पंजीकरण जिले और अलवर के पंजीकरण के भीतर स्थित है।
3	शाखा - कोटपुतली शरण संख्या - SEKOTPT0172723 कर्जदार - श्रीमती विला देवी गारंटर - श्री लाला राम	27-04-2023 तथा 271532	गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति ग्राम-बास-दयाल, ग्राम-पंचायत बास दयाल, तहसील-बानस्पूर, जिला अलवर (राजस्थान) में स्थित, क्षेत्रफल 177.77 वर्ग गज, उस पर सभी वर्तमान और भावी अधिरचना के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:- उत्तर: अपनी खुली भूमि, दक्षिण: मोलाराम का घर, पूर्व: आम रास्ता, पश्चिम: बंसी सरपंच का घर। माप: 177.77 वर्ग गज
4	शाखा - बांसवाड़ा शरण संख्या - SEBNSWR0273192 कर्जदार-छान लाल रेवारी गारंटर-पंकज रेवारी, जशोदा रेवारी	30-10-2021 तथा 16694	गैर-कृषि संपत्ति आवासीय संपत्ति का समस्त भाग, पता : वीपीओ हेमता की दाणी ग्राम पंचायत बेड़वा पंचायत समिति गढ़ी तहसील गढ़ी जिला बांसवाड़ा (राजस्थान) 327 024 (माप क्षेत्र 1975 वर्ग फुट) में स्थित है। सभी वर्तमान और भावी अधिरचना के साथ। सीमाएं : उत्तर में: थाना पुत्र बागजी का घर, दक्षिण में: मुख्य सड़क 15 फीट, पूर्व में: सड़क/अगर निजी रास्ता, पश्चिम में: मुख्य सड़क 12 फीट। माप: 1975 वर्ग फुट. बांसवाड़ा के उप-पंजीकरण जिले और बांसवाड़ा के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है।
5	शाखा - कोटा शरण संख्या - SEIBKTA0238619 कर्जदार - श्री मोहन लाल गारंटर - श्रीमती कमलेश बाई, श्री कुलदीप मीना	06-11-2023 तथा 226036	गैर-कृषि संपत्ति आवासीय संपत्ति का समस्त भाग, खसरा संख्या 24 का एक हिस्सा है, पट्टा संख्या 34122, मिरस संख्या 87, सकल्प संख्या 04, ग्राम गुवावाड़ा, ग्राम पंचायत मंडिता, पंचायत समिति सांभोद, तहसील सांभोद, जिला कोटा, राजस्थान, 325202 में स्थित, क्षेत्रफल 1081 वर्ग फीट। सभी वर्तमान और भावी अधिरचना के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:- उत्तर: बुजमोहन का घर, दक्षिण: शोपाल का घर, पूर्व: आम रास्ता, पश्चिम: होराम का मंदिर। माप क्षेत्रफल 1081 वर्ग फीट, सुनील के उप-पंजीकरण जिले और कोटा के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित
6	शाखा-उदयपुर शरण संख्या - SEUDPUR0292726 कर्जदार- श्री खमराज सुभार गारंटर-श्रीमती गंगा कुमारी	15-11-2023 तथा 140186	श्री खमराज सुभार पुत्र श्री लज्जुलाल सुभार के स्वामित्व वाली गैर-कृषि संपत्ति। गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति, निवास नंबर 102, गांव केसुली खारस, ग्राम पंचायत कसौली, पंचायत समेटी-खमनूर, जिला-राजसमंद में स्थित है और क्षेत्रफल 576 वर्ग फुट, उस पर सभी वर्तमान और भावी अधिरचना के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:- पूर्व: श्री भंवरलाल का घर, पश्चिम: श्री उदयलाल का घर, उत्तर: श्री टोलाराम का घर और रास्ता, दक्षिण: श्री उदयलाल कुमहार का घर। डेलावाड़ा के उप-पंजीकरण जिले और उदयपुर के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है।

दिनांक: 14.01.2024, स्थान: राजस्थान अधिकृत प्राधिकारी, इक्विटस स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

**एक्सिस बैंक लिमिटेड**  
रिटेल एस्टेट्स सेक्टर प्रथम तल, जी-4/5 बी स्टैट-4, गांधी नगर विस्तार, लखनऊ- 226010  
राजिस्टर्ड ऑफिस: (त्रिगुल), तृतीय तल, सम्राटशेखर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-380006

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, एक्सिस बैंक लिमिटेड के प्राधिकारी, ने सिक्योरिटाइज़ेशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंसियल एसेट्स एफएसईएमएफ सिक्योरिटी इंस्ट्रूमेंट एक्ट 2002 के अंतर्गत तथा सिक्योरिटी इंस्ट्रूमेंट (इंफॉर्मेटिव) रूल, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने करने में असफल रहे हैं, अतः उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा उक्त सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई सौदा एक्सिस बैंक लिमिटेड के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक ब्याज, अनुशंगी व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि समेत से प्रामाणी, मॉन्टैज के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह-ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(6) की और आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बचक सम्पत्ति को रौडीमी (मौचन) कर सकते हैं।

खातेदार/गारंटरों का नाम एवं पता	सुरक्षित सम्पत्तियों का विवरण	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि	मांग सूचना की तिथि
श्री सीमा (ऋणी) पत्नी श्री संदीप कोशल, श्री संदीप कोशल (सह-ऋणी) पुत्र श्री राजेश कुमार कोशल दोनों का पता: मकान नं-106, वर्तमान में 157 शिवलोक मेरठ कैंपस के विरुद्ध नोटिस जारी किया जा चुका है।	आवासीय सम्पत्ति स्थित मकान नं-106, वर्तमान में 157 शिवलोक मेरठ कैंपस के विरुद्ध नोटिस जारी किया जा चुका है।	₹ 28,02,202.00 ₹ 45,099.00 दि. 19.04.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च	20.04.2023
श्री अमित निर्वल (ऋणी) पुत्र श्री सुनील कुमार पता: मकान नं-339, पट्टी महलवार, पुरा, शमली, शमली, उ०प्र०-247776, श्री अमित निर्वल (ऋणी) पुत्र श्री सुनील कुमार एवं श्री अजीत निर्वल पुत्र श्री सुनील चौधरी, पता: मकान नं-179, वाई नं-25, मल्कशाह, शमली, उ०प्र०-247776, श्री अजीत निर्वल (सह-ऋणी) पुत्र श्री सुनील चौधरी पता: मकान नं-339, पट्टी महलवार, पुरा, शमली, शमली, उ०प्र०-247776	आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित मकान नं-179, वाई नं-25, मल्कशाह, शमली, उ०प्र०, एरिया: 54.80 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री अमित निर्वल एवं श्री अजीत निर्वल के नाम। चौहददी: पूर्व- रास्ता गली 10 फीट चौड़ा, पश्चिम- स्व. देवी प्रलसा का मकान, उत्तर- रास्ता 6 फीट चौड़ा, दक्षिण- रास्ता 76 फीट चौड़ा।	₹ 42,202,31.01 ₹ 53,226.00 दि. 22.05.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च	30.05.2023
श्री सुनील कुमार (ऋणी) पुत्र श्री ओम पाल सिंह पता: 1. मकान नं- 316, रामकिशन कॉलोनी, हरिनापुरा पांडवन, मेरठ, उ०प्र०-250404, पता: 2. सम्पत्ति नगर पंचायत नं-316, प्लॉट नं 6 पर निर्मित, आर०के कॉलोनी, हरिनापुरा, तहसील मवान, पता: मकान नं-316, प्लॉट नं 6 पर निर्मित, आर०के कॉलोनी, हरिनापुरा, तहसील मवान, जिला मेरठ, उ०प्र०-250401, श्री ओमपाल सिंह (सह-ऋणी) पुत्र श्री मुल्लन सिंह पता: वाई नं- 12, शकुंला कॉलोनी, हरिनापुरा कोरान मेरठ, उ०प्र०-247776	आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित सम्पत्ति नगर पंचायत नं-316, प्लॉट नं 6 पर निर्मित, आर०के कॉलोनी, हरिनापुरा, तहसील मवान, जिला मेरठ, उ०प्र०-250401, एरिया: 125.415 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री सुनील कुमार के नाम। चौहददी: पूर्व- 40 फीट /पना का प्लॉट, पश्चिम- 45 फीट/रास्ता, उत्तर-30 फीट/ श्रीमती ओमवती का मकान, दक्षिण- 30 फीट/मनोरंजन का मकान	₹ 109,0391.00 ₹ 42,127.00 दि. 01.06.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च	01.06.2023
श्री विवेकर प्रताप सिंह (ऋणी) पुत्र श्री राम कुमार सिंह पता: बेगमबाग गढ़ी, बागपत, उ०प्र०-250622, श्री राम कुमार सिंह तोरन पतेल नगर महारथ सिंह पता: 1. बेगमबाग गढ़ी, बागपत, उ०प्र०-250622, पता: 2. मकान नं- 20 / 577, बरौत पट्टी, मीरपुर, मोहल्ला पटेल नगर बरौत, परना एवं तहसील बरौत जिला बागपत, उ०प्र०	आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित मकान नं- 20 / 577, बरौत पट्टी मीरपुर, मोहल्ला पटेल नगर बरौत, परना एवं तहसील बरौत जिला बागपत, उ०प्र०	₹ 51,9591.01 ₹ 45,673.31 दि. 22.05.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च	30.05.2023
श्री प्रेम सिंह (ऋणी) पुत्र श्री गेंदा सिंह पता: 1. पांचाली खुर्द, मेरठ उ०प्र०- 250002, पता: 2. के पॉकेट, के-208, गंगानगर, मेरठ, उ०प्र०, श्री देवेश कुमार (ऋणी) पुत्र श्री प्रेम सिंह, पता: अफजलपुर, पावली, पांचाली खुर्द, मेरठ, उ०प्र०- 250002, श्रीमती विमला सिंह (गारंटर) पत्नी श्री प्रेम सिंह, पता: पांचाली खुर्द, मेरठ, उ०प्र०- 250002	व्यावसायिक/आवासीय सम्पत्ति स्थित के पॉकेट, के-208, गंगानगर, लेंडमार्क- जोनल पार्क, मेरठ, उ०प्र०, एरिया 161.21 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री प्रेम सिंह के नाम। चौहददी: पूर्व- प्लॉट नं-के 215, पश्चिम-9 मी चौड़ा रोड, उत्तर-प्लॉट नं-के 209, दक्षिण- प्लॉट नं-के 209	₹ 49,432,55.01 ₹ 50,000.00 दि. 22.05.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च	30.05.2023
मौ एफके रोड लाइन्स (ऋणी) पता: सी/ओ/वाई नं 10, 125 निकट चांद मस्जिद, फैसलाबाद, बुलंदशहर- 203001, आरिफ खान (गारंटर) पुत्र श्री नफीस खान पता: वाई नं 10, 125 निकट चांद मस्जिद, फैसलाबाद, बुलंदशहर- 203001, श्रीमती शर्मिष्ठा कर्ना का पता: उत्तर- क्रोना पक्ष का मकान, दक्षिण- अलीमुद्दीन साइड का मकान।	भूमि/सम्पत्ति स्थित नगर पलिका नं/मकान नं 10, 125 निकट चांद मस्जिद, फैसलाबाद, बुलंदशहर- 203001, आरिफ खान (गारंटर) पुत्र श्री नफीस खान पता: वाई नं 10, 125 निकट चांद मस्जिद, फैसलाबाद, बुलंदशहर- 203001, श्रीमती शर्मिष्ठा कर्ना का पता: उत्तर- क्रोना पक्ष का मकान, दक्षिण- अलीमुद्दीन साइड का मकान।	₹ 16,41,937.00 दि. 13.03.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च	27.03.2023
आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित ग्राम कर्नपुर कला, तहसील अनूपसहारा, जिला बुलंदशहर उ०प्र०-202398, सम्पत्ति श्री अश्विनी कुमार के रजपाल सिंह पता: ऊजागाँव, मेरठ रोड, अमरथाल उर्फ ऊजागाँव, उ०प्र०- 202398	आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित ग्राम कर्नपुर कला, तहसील अनूपसहारा, जिला बुलंदशहर उ०प्र०-202398, सम्पत्ति श्री अश्विनी कुमार के रजपाल सिंह पता: ऊजागाँव, मेरठ रोड, अमरथाल उर्फ ऊजागाँव, उ०प्र०- 202398	₹ 14,05,1989.05 दि. 18.08.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च	19.08.2023
राशिद अहमद (ऋणी) पुत्र खुशीद, श्रीमती शहाजादी (सह-ऋणी) पत्नी राशिद अहमद दोनों का पता: 1. 1175, लददावला उत्तरी, मुजफ्फर नगर सिटी, मुजफ्फर नगर (उ०प्र०) 251002, पता: 2. प्लॉट एम.पी.एल. नं 39 नवदी मार्केट, मोहल्ला सरवत गेट, उत्तरी, निकट शिव मंदिर, जिला- मुजफ्फर नगर- 203141,	भूमि/सम्पत्ति स्थित प्लॉट नं 0 एम.पी.एल. नं 39 नवदी मार्केट, मोहल्ला सरवत गेट, उत्तरी, निकट शिव मंदिर, जिला- मुजफ्फरनगर- 203141, एरिया: 28.41 वर्ग मी., सम्पत्ति राशिद अहमद एवं श्रीमती शहाजादी के नाम। चौहददी: पूर्व- 20 फीट 00 इंच/18 फीट चौड़ा रोड, पश्चिम- 20 फीट 00 इंच/सीढ़ियाँ, उत्तर- 15 फीट 10 इंच/रोड ग्राउण्ड प्लॉट 20 फीट से कम, दक्षिण- 15 फीट 10 इंच/अन्य की दुकान।	₹ 30,921.00 ₹ 15,70,819.00 दि. 04.11.2022 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च	04.11.2022

दिनांक: 14.01.2024 प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लिमिटेड

क्र. सं.	खातेदार/गारंटरों का नाम एवं पता एवं शाखा का नाम	बकाया धनराशि	सम्पत्ति का विवरण	
1	ऋणी: 1) श्री शिशिर श्रीवास्तव पुत्र श्री अजय कुमार, निवासी 4/33 विभव खण्ड गोमती नगर लखनऊ जिला लखनऊ। 2) श्रीमती शिवाका जैन पत्नी शिशिर श्रीवास्तव (सह-ऋणी), 4/33 विभव खण्ड गोमती नगर लखनऊ जिला लखनऊ। 3) श्री अजय कुमार पुत्र रूद्र इंद्र विजय सिंह, 4/33 विभव खण्ड गोमती नगर लखनऊ जिला लखनऊ। जमानतकर्ता: श्रीमती शैली श्रीवास्तव पत्नी श्री अजय कुमार, निवासी- 4/33 विभव खण्ड गोमती नगर लखनऊ जिला लखनऊ। शाखा: पत्रकारपुरम	₹ 47,54,207.57 + 20,547.57 + अन्य खर्च	सम्पत्ति के सभी भाग व खण्ड स्थित 4/33 विभव खण्ड गोमती नगर लखनऊ जिला लखनऊ, मासिक श्री अजय कुमार एवं श्रीमती शैली श्रीवास्तव निवासी 4/33 विभव खण्ड गोमती नगर लखनऊ जिला लखनऊ, क्षेत्रफल 116.50 वर्ग मीटर, मूल क्रियेय विलेख के अनुसार बुक सं. 1 वॉल्यूम सं. 6506, पृष्ठ सं. 29-64, क्रमांक 3117 दिनांक 28.03.2007 को उप-रजिस्ट्रार कार्यालय-II लखनऊ में पंजीकृत, चौहददी: पूर्व: प्लॉट सं. 4/32, पश्चिम: प्लॉट सं. 4/33ए, उत्तर: 9.0 मीटर चौड़ी रोड, दक्षिण: प्लॉट सं. 4/3	₹ 99,03,750/- ₹ 9,90,375/-

नोट: सरफेसी अधिनियम के नियम 6(2) एवं 8(6) के तहत खातेधारक एवं जमानतकर्ताओं को 15 दिनों की वैधानिक सूचना

मिडकी के अधिनियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए निम्नलिखित वेबसाइट का अवलोकन करें - <https://www.ucobank.co.in>, <https://ibapi.in>, इच्छुक मौलिकता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाइल नं: 9984910213, 9919343466, एवं ई-मेल [zulcknow.rec@ucobank.co.in](mailto:zulcknow.rec@ucobank.co.in) एवं [ambuc@ucobank.co.in](mailto:ambuc@ucobank.co.in) पर संपर्क कर सकते हैं।

दिनांक: 14.01.2024 प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, लखनऊ अंचल कार्यालय

**यूको बैंक** विक्री हेतु ई-नीलामी सूचना  
(भारत सरकार का उपक्रम) (अचल सम्पत्ति के लिए)

अंचल कार्यालय: जी-1/122, प्रथम तल, विनीत खंड, गोमती नगर, लखनऊ- 226010  
दूरभाष: 0522-4622981  
ई-मेल: [z.ocknow@ucobank.co.in](mailto:z.ocknow@ucobank.co.in)

(यह एवं अचल सम्पत्तियों के लिए विक्री