अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लि.

CIN NO. : U74999DL2002PLC117052
ए-270, प्रथम एवं द्वितीय तल, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110024
ईमेल: admin@alchemistarc.com, वेबसाइट: www.alchemistarc.com

शुद्धिपत्र

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि समाचार पत्र 'जनसत्ता' में दिनांक 15 अप्रैल 2026 को प्रकाशित कब्जा सूचना, जो कि ऋणधारक 'दक्षा किराना स्टोर', ऋण खाता सं. - PR00949518 से संबंधित थी, में कुछ त्रुटि हो गई थी। उपरोक्त कब्जा सूचना में सह-आवेदक का नाम छूट गया है।
अतः, सही विवरण को निम्नानुसार पढ़ा जाए:
2. यशोदा देवी, 3. मनोज
पूर्व में प्रकाशित कब्जा सूचना के अन्य सभी विवरण अपरिवर्तित रहेंगे।

दिनांक: 25.04.2026 हस्ता./- अधिकृत अधिकारी
स्थान: दिल्ली अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
(अल्केमिस्ट LVII ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्य करते हुए) सुरक्षित लेनदार

एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

कब्जा सूचना

पंजीकृत कार्यालय : राधिका, द्वितीय मंजिल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, पिन कोड : 380009, **शाखा कार्यालय :** ई-145, द्वितीय तल, रमेश मार्ग, सरदार पटेल मार्ग के सामने, सी-स्कीम, जयपुर, राजस्थान - 302001

जबकि, एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 64) के तहत तथा सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता/उधारकर्ताओं को मांग नोटिस जारी किया, जैसा कि नीचे विस्तृत है, जिसमें उधारकर्ताओं से उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि को सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों सहित वास्तविक भुगतान तिथि तक 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया है। उक्त उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता द्वारा राशि का भुगतान न कर पाने के कारण, उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता और आम जनता को सूचित किया जाता है कि उक्त अधि. नियम की धारा 13(4) और उक्त नियमों के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उल्लिखित तिथि को नीचे वर्णित संपत्ति पर सॉकेतिक कब्जा ले लिया है। उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और आम जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड द्वारा निर्दिष्ट राशि के लिए भविष्य के ब्याज, लागत और शुल्कों सहित संबंधित तिथि से प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर का विवरण, ऋण खाता संख्या, ऋण राशि, सुरक्षा का विवरण, मांग नोटिस की तिथि, दावाकृत राशि; कब्जे की तिथि नीचे दी गई है।

1) उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर का नाम और पता; 2) ऋण खाता संख्या; 3) ऋण राशि; 4) मांग सूचना की तिथि; 5) दावायुक्त राशि (भारतीय रुपये में); 4) प्रतिभूतियों का विवरण; 7) कब्जा की तिथि।

उधारकर्ता और सह-उधारकर्ता का नाम : 1. विशाल पुरोहित, नीलकंठ रोड नैनावती मंदिर के पास, वार्ड नंबर 04, पुर, भीलवाड़ा- 311001 राजस्थान, पता यहां पर भी :- पट्टा नंबर 3156, अरजी नंबर 5816 नीलकंठ रोड, पुर, जिला भीलवाड़ा- 311001 राजस्थान। 2. खुशबू शर्मा, नीलकंठ रोड नैनावती मंदिर के पास, वार्ड नंबर 04, पुर, भीलवाड़ा- 311001 राजस्थान। ऋण खाता संख्या : 42504774, ऋण राशि : रु. 40,00,000/- (केवल चालीस लाख रुपये), ऋण खाता संख्या 42504774 द्वारा। मांग सूचना तिथि : 17-07-2025, दावाकृत राशि : 11.07.2025 तक रु. 40,25,574/- (शब्दों में रुपये चालीस लाख पच्चीस हजार पांच सौ चौवहत्तर मात्र) और वास्तविक वसूली तक भविष्य का संविदात्मक ब्याज, साथ ही आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि। अचल संपत्ति का विवरण : पट्टा संख्या 3156, अरजी संख्या 5816, नीलकंठ रोड, पुर, जिला भीलवाड़ा, राजस्थान का वह पूरा टुकड़ा और भाग, जिसका क्षेत्रफल 2477.46 वर्ग फुट है। संपत्ति की सीमाएँ इस प्रकार हैं :- उत्तर : सड़क, दक्षिण : खुली भूमि, पूर्व : कैलाश पालदिया, पश्चिम : नवराम पालदिया।
भौतिक कब्जा की तिथि : 20-04-2026

उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो गिरवी रखी गई संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं।

किसी भी प्रश्न के लिए कृपया श्री विकास आनंद से (9711010384), एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड, ई-145, रमेश मार्ग, सरदार पटेल मार्ग के सामने, सी-स्कीम, जयपुर, राजस्थान - 302001 से संपर्क करें।

स्थान : राजस्थान हस्ता./- कृते एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड,
दिनांक : 25-04-2026 प्राधिकृत अधिकारी

त्रिवेणी टर्बाइन लिमिटेड

कम्पनी पहचान संख्या : L29110UP1995PLC041834
पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय: 401, बीपीटीपी कैपिटल सिटी, सेक्टर 94, नोएडा, उत्तर प्रदेश - 201 301
वेबसाइट: www.triveniturbines.com ईमेल: cs.compliance@triveniturbines.com
फोन: +91 120 4848000

शेयरधारकों को सूचना

त्रिवेणी टर्बाइन लिमिटेड की भौतिक प्रतिभूतियों के हस्तांतरण और विमूर्तकरण के लिए विशेष विंडो

एसईबीआई के परिपत्र संख्या HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, 5 फरवरी, 2026 से 4 फरवरी, 2027 तक एक वर्ष की अवधि के लिए एक विशेष विंडो खोली गई है, जिसके तहत शेयरधारकों को उन भौतिक प्रतिभूतियों के हस्तांतरण और विमूर्तकरण अनुरोधों को दर्ज करने/पुनः दर्ज करने की अनुमति दी गई है, जिन्हें 1 अप्रैल, 2019 से पहले बेचा/खरीदा गया था, लेकिन कंपनी/आरटीए के पास दर्ज नहीं किया गया था या दस्तावेजों/प्रक्रिया/या अन्य किसी कारण से अस्वीकृत/वापस कर दिया गया था/उन पर ध्यान नहीं दिया गया था।

इस अवसर का लाभ उठाने के इच्छुक पात्र शेयरधारकों को कंपनी के रजिस्ट्रार और हस्तांतरण एजेंट (आरटीए), मेसर्स अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड से उनके पते पर संपर्क करने की सलाह दी जाती है: यूनिट: मेसर्स त्रिवेणी टर्बाइन लिमिटेड, 4ई/2, झंडेवालन एक्सटेंशन, नई दिल्ली-110055 या उनके ईमेल पते rta@alankit.com पर इस विशेष अवधि के दौरान संपर्क किया जा सकता है। इस अवधि के दौरान, हस्तांतरण के लिए जमा/पुनः जमा की गई प्रतिभूतियां केवल डीमैटरियलाइज्ड मोड में जारी की जाएंगी।

दूसरे 100 दिवसीय अभियान "सक्षम निवेशक" का शुभारंभ

पिछले अभियान की निरंतरता में, निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोष प्राधिकरण (आईईपीएफए) ने 1 अप्रैल, 2026 से 9 जुलाई, 2026 तक दूसरा 100 दिवसीय अभियान - "सक्षम निवेशक" शुरू किया है, जिसका उद्देश्य उन शेयरधारकों तक पहुंचना है जिनका लाभांश अभी तक प्राप्त नहीं हुआ है या दावा नहीं किया गया है।

उपरोक्त को ध्यान में रखते हुए, शेयरधारकों को सलाह दी जाती है कि वे अपने केवाईसी विवरण, जैसे पैन (आधार से लिंक), बैंक खाता विवरण, संपर्क विवरण (पिन कोड सहित पता, मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी), नमूना हस्ताक्षर आदि, और नामांकन विवरण को अपडेट करें ताकि वे अपने अवैतनिक या दावा न किए गए लाभांश का दावा कर सकें और भविष्य में दावा न किए गए लाभांश और/या शेयरों को आईईपीएफ में स्थानांतरित होने से बचा सकें।

चूंकि शेयरों पर लाभांश का भुगतान केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से किया जाता है, इसलिए शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने केवाईसी विवरण को निम्नलिखित तरीके से अपडेट करें:

डीमैट मोड में रखे गए शेयर: डीमैट फॉर्म में शेयर रखने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के साथ अपने केवाईसी विवरण को अपडेट करें।

भौतिक मोड में रखे गए शेयर: भौतिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे निर्धारित आईएसआर फॉर्म और सहायक दस्तावेजों को जमा करके अपने केवाईसी विवरण को अपडेट करें। कंपनी के आरटीए, अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड से उनके पते 4ई/2, झंडेवालन एक्सटेंशन, नई दिल्ली-110055 पर या उनके ईमेल पते rta@alankit.com पर संपर्क किया जा सकता है। संबंधित आईएसआर फॉर्म कंपनी की वेबसाइट www.triveniturbines.com और इस लिंक: https://www.alankit.com/pdf/ISR-1.pdf पर उपलब्ध हैं।

कृते त्रिवेणी टर्बाइन लिमिटेड
हस्ताक्षर
(पुलकित मसीन)
कम्पनी सचिव
M. No. A27686

दिनांक : अप्रैल 25, 2026
स्थान : नौएडा (उत्तर प्रदेश)

वास्तु हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

VASTU HOUSING FINANCE
यूनिट 203 और 204, दूसरी मंजिल, "ए" विंग, नवभारत एस्टेट, जकारिया बंदर रोड, सेवरी (पश्चिम), मुंबई 400015. महाराष्ट्र
सीआईएन नंबर: U65922MH2005PLC272501

कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत वास्तु हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ पठित नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं को एक मांग नोटिस जारी किया है। जिसमें नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने का आह्वान किया है। उधारकर्ता द्वारा राशि वापस न करने के कारण, नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 8 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा नीचे उल्लिखित तिथि को ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और गारंटर तथा आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है तथा संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन वास्तु हाउसिंग फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड शाखा के प्रभार के अधीन होगा, जिसके अंतर्गत नीचे उल्लिखित राशि तथा उस पर ब्याज, लागत आदि शामिल होंगे।

क्र. सं.	उधारकर्ता, सह-उधारकर्ता का नाम और लैन नं.	मांग नोटिस की तिथि और राशि	सम्पत्ति का विवरण	कब्जे की तिथि और प्रकार
1	मुबिन, (मृतक के बाद से), अर्थात् अंसार (भाई) (दिवंगत मुबीन का कानूनी उत्तराधिकारी), हसीना (मां) (स्वर्गीय मुबिन का कानूनी उत्तराधिकारी), मुन्ना (पिता) (स्वर्गीय मुबिन का कानूनी उत्तराधिकारी), साजिद (पुत्र) (दिवंगत मुबीन का कानूनी उत्तराधिकारी), सह-उधारकर्ता: अंसार, हसीना, गारंटर: साजिद कुरैश MLP00000014896	28.01.2026 रु. 674198/- दिनांक 16.01.2026 तक	संपत्ति मकान, जिसका क्षेत्रफल 54 वर्ग गज या 45.14 वर्ग मीटर ग्राम खंदौली, मौजा खंदौली, तहसील एत्मादपुर और जिला आगरा सीमाएं: उत्तर - लियाकत का प्लॉट, दक्षिण - 07 फीट चौड़ा रास्ता, पूर्व - मुन्ना कुरैशी का मकान, पश्चिम - मुस्ताक का प्लॉट	22.04.2026 को सांकेतिक कब्जा लिया गया

दिनांक: 24.04.2026 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान: आगरा वास्तु हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

अल्केमिस्ट एसेट रीकंस्ट्रक्शन कॉम्पनी लिमिटेड

सीआईएन नं. U74999DL2002PLC117052
ए-270, पहली और दूसरी मंजिल, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली - 110 024, भारत
ईमेल: admin@alchemistarc.com, वेबसाइट: www.alchemistarc.com

कब्जा सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत)
(अचल संपत्ति हेतु)

जहाँकि अधोहस्ताक्षरी, अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (जो कि दिनांक 30.09.2025 के असाइनमेंट एग्रीमेंट के माध्यम से एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड का प्रत्यायोजित है) के अधिकृत अधिकारी के रूप में, सिक्यूरिटाइजेशन एवं पुनर्निर्माण वित्तीय परिसंपत्तियों तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत तथा धारा 13(12) सहपठित (नियम 3) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ता एनके टेलर, नीरज, रविता जिसका ऋण खाता संख्या PR01111549 को दिनांक 12 दिसम्बर 2025 को मांग नोटिस जारी किया गया, जिसमें नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 6,35,057/- (रुपये छह लाख पैंतीस हजार सत्तावन मात्र) का भुगतान उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने हेतु कहा गया।

कर्जदार उक्त राशि का भुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतद्द्वारा कर्जदार तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4), उक्त नियमो के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत सम्पत्ति का कब्जा दिनांक 23.04.2026 को ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार / गारंटर तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्रभार वास्ते राशि रु. 6,35,057/- और उस पर ब्याज इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ताओं/खातों का विवरण

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	उधारकर्ता(ओं)/सह-उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) का नाम)	देय राशि रु.	13(4) नोटिस की तिथि	सुरक्षित आस्ति का विवरण	देय तिथि
1	PR01111549	1. एनके टेलर 2. नीरज 3. रविता	रु. 6,35,057	23.04.2026	मकान नंबर 122, खसरा नंबर 8, अशोका फैक्ट्री के पास, भीम नगर, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250004. सीमाएँ: पूर्व: किसी अन्य का प्लॉट, पश्चिम: 14 फुट चौड़ी सड़क, उत्तर : शेखर की संपत्ति, दक्षिण: किसी अन्य का प्लॉट	30.09.2025

उधारकर्ता/गारंटर (ओं) को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना ऊपर वर्णित सुरक्षित संपत्ति (संपत्तियों) के बिक्री, पट्टे, बंधक, प्रभार या अन्यथा के माध्यम से सौदा या निपटान न करें।
यह प्रकाशन उधारकर्ता (ओं), गारंटर (ओं) और आम जनता की जानकारी के लिए सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुपालन में किया जाता है।
किसी भी प्रश्न के मामले में, कृपया निम्नलिखित संपर्क विवरण पर अधोहस्ताक्षरी फोन: 011-46562584 ईमेल: admin@alchemistarc.com, ashutosh@alchemistarc.com से संपर्क करें।

दिनांक:- 25.04.2026 एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी
स्थान:- दिल्ली अल्केमिस्ट एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
(अल्केमिस्ट XLVII ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत) सुरक्षित ऋणदाता

एस एम एफ जी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

SMFG Grihashakti
कॉर्पोरेट ऑफिस: 503 - 504, 5वां फ्लोर, जी-ब्लॉक, इंस्पिरे बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400051.
रजिस्टर्ड ऑफिस: कॉमर्शल आईटी पार्क, टावर बी, प्रथम फ्लोर, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरुर, चेन्नई - 600116, तमिलनाडु

अचल संपत्ति के लिए कब्जा सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड एक हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी [राष्ट्रीय आवास बैंक (आरबीआई द्वारा पूर्ण स्वीकृत) के साथ विधिवत पंजीकृत)] (इसमें आगे "एसएमएचएफसी" कही गई है) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत एक मांग सूचना निम्नवर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें आप संबंधित कर्जदारों (नाम और पता नीचे वर्णित) से उक्त सूचना में वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। इसमें नीचे वर्णित कर्जदार राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदार(रों) को और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। उक्त कर्जदारों को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार 'एसएमएचएफसी' की यहां नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

क्र. सं.	उधारकर्ता/गारंटर का नाम/लेन	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण (अचल सम्पत्ति)	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	कब्जे की तिथि
1	लैन: 611539511650741 1. सुनीता रानी पत्नी श्याम सुंदर 2. श्याम सुन्दर पुत्र हंसराज	संपत्ति का समस्त भाग एवं अंश जोकि मकान क्षेत्रफल 117 वर्ग गज, मकान नं. 183 या 184, संपत्ति सं. 327C531U112 और 332C368U319 वाका रकबा बैरक संख्या 12, रणजीत कॉलोनी, कैंप, तहसील जगाधरी, जिला- यमुनानगर, सुनीता पत्नी श्याम सुंदर के नाम पर दर्ज, हस्तांतरण विलेख संख्या 2108 दिनांक 01-06-2017 के अनुसार सीमाएं: पूर्व-राम चंद और महला राम, पश्चिम-गली, उत्तर-रास्ता, दक्षिण-चरणजीत लाल	15.12.2025 रु. 25,44,605.60/- (रु. पच्चीस लाख चौवालीस हजार छह सौ पाँच और पैसे साठ मात्र) दिनांक 09.12.2025 तक	22-04-2026

हस्ता/-
स्थान : यमुना नगर, हरियाणा प्राधिकृत अधिकारी
तिथि: 22-04-2026 एस एम एफ जी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

अल्केमिस्ट एसेट रीकंस्ट्रक्शन कॉम्पनी लिमिटेड

सीआईएन नं. U74999DL2002PLC117052
ए-270, पहली और दूसरी मंजिल, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली - 110 024, भारत
ईमेल: admin@alchemistarc.com, वेबसाइट: www.alchemistarc.com

कब्जा सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत)
(अचल संपत्ति हेतु)

जहाँकि अधोहस्ताक्षरी, अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (जो कि दिनांक 30.09.2025 के असाइनमेंट एग्रीमेंट के माध्यम से एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड का प्रत्यायोजित है) के अधिकृत अधिकारी के रूप में, सिक्यूरिटाइजेशन एवं पुनर्निर्माण वित्तीय परिसंपत्तियों तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत तथा धारा 13(12) सहपठित (नियम 3) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ता पप्पू ट्रेडिंग कंपनी, पप्पू सिंह, सीमा देवी जिसका ऋण खाता संख्या PR01058648 को दिनांक 16 जनवरी 2026 को मांग नोटिस जारी किया गया, जिसमें नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 8,36,298/- (रुपये आठ लाख छत्तीस हजार दो सौ अट्ठानवे मात्र) का भुगतान उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने हेतु कहा गया।

कर्जदार उक्त राशि का भुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतद्द्वारा कर्जदार तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4), उक्त नियमो के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत सम्पत्ति का कब्जा दिनांक 24.04.2026 को ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार / गारंटर तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्रभार वास्ते राशि रु. 8,36,298/- और उस पर ब्याज इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ताओं/खातों का विवरण

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	उधारकर्ता(ओं)/सह-उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) का नाम)	देय राशि रु.	13(4) नोटिस की तिथि	सुरक्षित आस्ति का विवरण	देय तिथि
1	PR01058648	1. पप्पू ट्रेडिंग कंपनी 2. पप्पू सिंह 3. सीमा देवी	रु. 8,36,298	24.04.2026	संपत्ति का वह समस्त भाग और हिस्सा, यानी संपत्ति नगरपालिका स्थायी संपत्ति आईडी संख्या - 318C1691U78A जिसका माप 88 वर्ग गज मकान संख्या 916, ओल्ड हमीदा, नानवारी गुरुद्वारा के पास, यमुनानगर जगाधरी 135001 पंजीकृत विक्रय विलेख संख्या 7406 दिनांक 15.11.2017 के तहत स्वामित्व प्राप्त पूर्व: हरभजन सिंह का मकान पश्चिम - रास्ता उत्तर - नरिंदर सिंह का मकान दक्षिण - कुलविंदर सिंह का मकान	30.09.2025

उधारकर्ता/गारंटर (ओं) को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना ऊपर वर्णित सुरक्षित संपत्ति (संपत्तियों) के बिक्री, पट्टे, बंधक, प्रभार या अन्यथा के माध्यम से सौदा या निपटान न करें।
यह प्रकाशन उधारकर्ता (ओं), गारंटर (ओं) और आम जनता की जानकारी के लिए सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुपालन में किया जाता है।
किसी भी प्रश्न के मामले में, कृपया निम्नलिखित संपर्क विवरण पर अधोहस्ताक्षरी फोन: 011-46562584 ईमेल: admin@alchemistarc.com, ashutosh@alchemistarc.com से संपर्क करें।

दिनांक:- 25.04.2026 एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी
स्थान:- हरियाणा अल्केमिस्ट एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
(अल्केमिस्ट XLVII ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत) सुरक्षित ऋणदाता

सुप्रनीत फाइनेंस एंड कंसल्टेंट्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: सी-55/2, वजीरपुर इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली-110 052
फोन: 011-42952500
ई-मेल: info@sfclindia.com
वेबसाइट: www.sfclindia.com
CIN: L65921DL1989PLC035261

सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि सेबी (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन 2015 (सूचीयन विनियमन) के विनियमन 29(1)(ए) के साथ पठित विनियम 47(1)(ए) के अनुसरण में, कंपनी के निदेशक मंडल की एक बैठक बुधवार, 29 अप्रैल, 2026 को दोपहर 2:30 बजे कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में आयोजित की जाएगी जिसमे अन्य बातों के साथ-साथ, कंपनी को दिए गए प्रस्तावों पर विचार करना एवं उन्हें अनुमोदित करना तथा अध्यक्ष की अनुमति से किसी अन्य मामले पर चर्चा करना शामिलहै।

सूचीबद्धता विनियमों के विनियम 47(2) के अनुसरण में आगे सूचित किया जाता है कि विस्तृत विवरण कंपनी की वेबसाइट (www.sfclindia.com) और मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.msei.in) पर भी देखे जा सकते हैं।

कृते सुप्रनीत फाइनेंस एंड कंसल्टेंट्स लिमिटेड
हस्ता./-
स्थान: दिल्ली दीप्ति जैन
दिनांक: 24 अप्रैल, 2026 कंपनी सचिव

फॉर्म नं. आईएनसी-26

[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]
कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में स्थानांतरित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन
केंद्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष
कंपनी अधिनियम, 2013, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30(6)(ए) के मामले में
एवं
मैसर्स एस्पन पंप्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (**CIN: U29253DL2014PTC271716**), जिसका पंजीकृत कार्यालय: 501 एवं 502, 5वीं मंजिल, इरोस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019, भारत में स्थित है, के मामले में
...याचिकाकर्ता

एतद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से बदलकर "महाराष्ट्र राज्य (कंपनी रजिस्ट्रार, पुणे के अधिकार क्षेत्र)" में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 23 दिसंबर, 2025 को आयोजित असाधारण आमसभा में सदस्यों द्वारा पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत आवेदक कंपनी केंद्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी का प्रस्तावित पंजीकृत कार्यालय: ऑफिस नं. 113 और 115, रेगस, पहली मंजिल, डी1010/1050 सॉलिटेयर बिजनेस हब, क्लोवर पार्क, विमान नगर, पुणे-411014, महाराष्ट्र, भारत में यहाँ स्थित होगा।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे अपनी आपत्ति टउअ-21 पोर्टल (**www.mca.gov.in**) पर निवेशक शिकायत फॉर्म भरकर प्रस्तुत कर सकते हैं अथवा उसके नीचे दिए गए पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के पास जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजे:
एस्पन पंप्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की ओर से और उनके लिए
पंजीकृत कार्यालय: 501 एवं 502, 5वीं मंजिल, इरोस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019, भारत

हस्ता./-
सागर रैना
दिनांक: 25/04/2026 (निदेशक)
स्थान: नई दिल्ली DIN: 11316834

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

GRIHUM
पंजीकृत कार्यालय : 6ठा तल, बी-बिल्डिंग, गंगा टूनो, बिजिनेस पार्क, लोहेगाँव, पुणे, महाराष्ट्र-411014

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें)
कब्जा सूचना
(अचल सम्पत्ति हेतु)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनःर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 (यहां के बाद 'कथित अधिनियम' के तौर पर संदर्भित) के तहत गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 (12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने कथित नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर नोटिस में वर्णित अनुसार राशि अदा करने के लिये नीचे कर्जदारों को आमंत्रित करते हुए निम्न तिथि को मांग सूचना जारी की थी। कर्जदारों द्वारा राशि की अदायगी में असफल होने पर, कर्जदारों तथा जनता को सामान्य तौर पर एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियम, 2002 के कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक