कार्यालय ग्रा.पं. पर्वतपुर, वि.खं. ददरौल, शाहजहांपुर

अति अल्पकालीन निविदा सूचना

समस्त जीएसटी में पंजीकृत फर्मों को सूचित किया जाता है कि ग्राम पंचायत पर्वतपुर, विकास खण्ड-ददरौल में वित्तीय वर्ष 2023-24 में मनरेगा की धनराशि से ग्राम पंचायत विकास योजना से स्वीकृत निम्नलिखित कार्य कराये जाने हैं। अतः इन कार्यों हेतु प्राक्कलन के अनुसार निर्माण सामग्री की आपूर्ति हेतु दिनांक 10.07.2023 को दोपहर 12 बजे तक सीलबन्द निविदायें ग्राम पंचायत कार्यालय में आमंत्रित की जाती हैं। निविदाएं दिनांक 10.07.2023 को सायं 05 बजे निविदादाताओं/उनके प्रतिनिधियों के समक्ष खोली जाएंगी। किसी भी निविदा को अस्वीकृत करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी को होगा।

क्रम संख्या	कार्य का नाम	आवश्यक सामग्री	अभ्युक्ति
1	जू.स्कूल की बाउण्ड्रीबाल निर्माण कार्य लंx चौ. 140 मी. अनु.ला. 6.72 लाख	प्रथम श्रेणी ईंट, ईंट रोडी, सीमेन्ट, मौरंग, पत्थर गिट्टी, धूला रेता, सरिया, बालपुट्टी,	मात्रा एवं सामग्री की पूर्ण जानकारी ग्रा.पं. कार्यालय से सम्पर्क कर ली जा सकती है। जिसकी सूचना कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर चस्पा है।

छाया देवी, ग्राम प्रधान — संजीव भारद्वाज, सचिव

पत्नी ने खाना बनाने से किया इनकार, पति ने पीट-पीटकर कर दी हत्या

बहराइच, 7 जुलाई (जनसत्ता)।

जनपद बहराइच बौंडी थाना क्षेत्र अंतर्गत कोदही गांव निवासी एक ग्रामीण ने अपने पत्नी की शराब के नशे में जमकर पिटाई की इसके बाद सिर को हैंडपंप से लड़ा दिया।

पुलिस ने उसे सामुदायिक स्वास्थ्य केंद्र फखरपुर ले गया। जहां चिकित्सकों ने मृत घोषित कर दिया। पुलिस ने शव पोस्टमार्टम को भेज दिया है। पुलिस ने हत्या का मुकदमा दर्ज कर आरोपी को हिरासत में लेकर पूछताछ शुरू कर दी है।

बौंडी थाना अंतर्गत ग्राम कोदही निवासी दिनेश कुमार लोहार पुत्र राम शंकर लोहार की पत्नी संगीता (24) बिहार की निवासी है। गुरुवार रात को दिनेश अपने मित्रों को लेकर रात 12 बजे के घर पहुंचा। इसके बाद पत्नी से रात में खाना बनाने को कहा, लेकिन रात का हवाला देकर पत्नी ने खाना बनाने से इंकार कर दिया। प्रभारी निरीक्षक गणनाथ प्रसाद ने बताया कि दिनेश ने पत्नी को दरवाजा बंद कर जमकर मारा पीटा।

डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : एक्सप्रेस बिल्डिंग, तृतीय तल, 9-10, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली-110002
दूरभाष : +91 11 41204444, फैक्स : +91 11 41204000, dmi@dmihousingfinance.in, U65923DL2011PTC216373

मांग सूचना

जबकि यहां उल्लिखित कर्जदारी/सह-कर्जदारी/जमानतदारी/बंधककर्ताओं के पास डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड से वित्तीय सहायता उपलब्ध थी। हमारी कहना है कि वित्तीय सहायता प्राप्त करने के बावजूद, कर्जदारों/जमानतदारों/बंधककर्ताओं ने देय तिथियों के अनुसार ब्याज और मूलधन की अदायगी में विभिन्न चूकें की हैं। भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी निर्देशों/दिशानिर्देशों के अनुसार खाते को गैर-निष्पादित संपत्तियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहां नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों पर सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत निम्नलिखित कर्जदारों/ गारंटरों/बंधककर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को नोटिस प्राप्त होने की तारीख से 60 दिन के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि और भुगतान की तारीख तक आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि पर संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज के साथ पुनर्भुगतान करने के लिए कहा जाता है।

कर्जदार(रों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	ऋण राशि (रु.)	बकाया राशि (रु.)	सूचना की तिथि
1. दीपक कुमार पुत्र भगवत दयाल, 2. ज्योति पत्नी दीपक, वेदी पुरे चिरगाँव, जैन धर्मशाला वाली गली, नियर-कन्हैया कुंज वाटिका, झाँसी, उत्तर प्रदेश 284301। इसके अलावाः- अराजी संख्या 1341 का एक प्लॉट, वेदीपुरा, मौजा चिरगाँव देहात, तहसील मोठ, जिला झाँसी, उत्तर प्रदेश भारत 284301 में स्थित, इसके अलावाः- दीपक ज्वैलर्स वेदी प्योर चिरगांव, जैन धर्मशाला वाली गली, निकट-कन्हैया कुंज वाटिका, झाँसी, उत्तर प्रदेश 284301	अराजी संख्या 1341 का एक प्लॉट, वेदपुरा, मौजा, चिरगांव देहात, परगना मोठ जिला झाँसी, उत्तर प्रदेश भारत-284301 पर स्थित	रु. 7,31,367/- ऋण अनुबंध सं. HFC00 13401468	रु. 7,94,882/- (रुपये सात लाख चौरानबे हजार आठ सौ बयासी मात्र) जिसमें 7 जून, 2023 तक संलग्न अनुसूची क में उल्लिखित ब्याज, अन्य बकाया तथा प्रभार शामिल है	19.06.2023 एनपीए तिथि 04.06.2023
1. लाला खान पुत्र चांद खान, 2. आसो पत्नी लाला नैनाना जाट, निकट-भोंडा चक्की, आगरा, उत्तर प्रदेश - 282001, इसके अलावाः - प्लॉट नंबर 48, खसरा नंबर 120 का हिस्सा, मां वैष्णो देवी धाम कॉलोनी, नई आबादी, मौजा नैनाना जाट, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश भारत 282001, इसके अलावाः- लाला खान स्टील वर्कशॉप नगला पद्मा, ग्वालियर रोड, निकट - अम्बेडकर मूर्ति, आगरा उत्तर प्रदेश 282001	प्लॉट नंबर 48, खसरा नंबर 120 का हिस्सा, मां वैष्णो देवी धाम, नई आबादी मौजा नैनाना जाट, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश भारत-282001	रु. 4,17,600/- ऋण अनुबंध सं. HFC00 13647485	रु. 4,63,856/- (रुपये चार लाख तिरेसठ हजार आठ सौ छप्पन मात्र) जिसमें 7 जून, 2023 तक संलग्न अनुसूची क में उल्लिखित ब्याज, अन्य बकाया तथा प्रभार शामिल है	19.06.2023 एनपीए तिथि 04.06.2023

कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के तहत, कोई भी कर्जदार प्रतिभूत लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना नोटिस में निर्दिष्ट अपनी किसी भी प्रतिभूत संपत्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से स्थानांतरित नहीं करेगा।

तिथि : 08.07.2023
स्थान : झांसी एवं आगरा (उ.प्र.)

हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी
डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

वाराणसी में सर्व सेवा संघ की इमारत गिराने पर सुप्रीम कोर्ट ने लगाई अंतरिम रोक

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 7 जुलाई।

गांधीवादी मूल्यों का प्रचार करने वाली संस्था सर्व सेवा संघ की वाराणसी की एक इमारत को गिराने का आदेश देने के वाराणसी के जिला मजिस्ट्रेट के फैसले को चुनौती देने वाली याचिका पर सुप्रीम कोर्ट 10 जुलाई को सुनवाई करेगा। प्रधान न्यायाधीश धनंजय यशवंत चंद्रचूड़ और न्यायमूर्ति पीएस नरसिम्हा की पीठ ने वकील प्रशांत भूषण की दलीलों का संज्ञान लिया और कहा कि वे जिला मजिस्ट्रेट को सूचित कर सकते हैं कि शीर्ष अदालत सोमवार को याचिका पर सुनवाई करने के लिए सहमत है और इस बीच ढांचा ढहाया नहीं जाएगा।

प्रशांत भूषण ने पीठ से कहा कि महात्मा गांधी के विचारों का प्रचार करने के लिए आचार्य विनोबा भावे ने सर्व सेवा संघ की स्थापना की थी। लेकिन अब स्थानीय प्रशासन उसकी इमारत को ध्वस्त करने जा रहा है। उन्होंने अदालत से इस मामले में तत्काल सुनवाई करने और भवन को ढहाए जाने से रोकने के लिए निर्देश देने की मांग की।

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया | Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम (A Govt. of India Undertaking)

अधिग्रहण सूचना

क्षेत्रीय कार्यालय, लखनऊ
यूनियन बैंक भवन, प्रथम तल, विभूति खण्ड, निकट गंज्री आवास, गोमती नगर, लखनऊ-226010, दूरभाष-0522-2306915, 2305900

अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया** का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रर्वतन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत और धारा 13 (2) तथा 13 (12) और प्रतिभूति हित (प्रर्वतन) नियम 2002 की सपठित नियम 9 के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में मांग सूचना जारी की गई थी तथा ऋणी को मांग सूचना में उल्लिखित धनराशि जिसका विवरण नीचे दिया गया है, का भुगतान सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने को कहा गया था।

ऋणी के द्वारा यह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणी/जमानतदार और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त एक्ट की धारा 13 (4) सहपठित उक्त नियम के नियम 9 के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में एतस्मिन नीचे वर्णित सम्पत्तियों का **सांकेतिक आधिपत्य** ग्रहण कर लिया गया है।

ऋणग्रहिता को विशिष्ट रूप से सर्वसाधारण को सामान्य रूप से एतद्द्वारा संपत्तियों के साथ व्यवहार (क्रय-विक्रय) नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और निम्न संपत्तियों का किसी प्रकार से कोई क्रय-विक्रय **यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया** का बकाया धनराशि, ब्याज एवं अन्य व्यय के भार के अधीन होगा। **अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधान के अनुसार ऋणी को अवगत कराया जाता है कि, दिये गये समय के अन्तर्गत भुगतान करके निम्नांकित बंधक आस्तियों को मुक्त करा लें।**

क्र. सं.	1) ऋणकर्ता का नाम व पता 3) ज़मानतकर्ता का नाम व पता 3) शाखा	बंधक संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि सांकेतिक/भौतिक अधिग्रहण की तिथि बकाया धनराशि
1.	1.क) मेसर्स श्री सांवरिया सेठ इंटरप्राइजेज, पताः प्लॉट नंबर 567, ग्राम/पोस्ट-बेती थाना, बंथरा, कानपुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश ख) श्रीमती पूजा बाजपेयी पत्नी श्री आशीष कुमार बाजपेयी, पताः प्लॉट नंबर 567, ग्राम/पोस्ट- बेती थाना, बंथरा, कानपुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, पताः 137, विजय नगर, कानपुर रोड, मानस नगर, लखनऊ- 226023, उत्तर प्रदेश 2) श्री आशीष कुमार बाजपेयी पुत्र श्री टी एन बाजपेयी, पताः 137, विजय नगर, कानपुर रोड, मानस नगर, लखनऊ- 226023, उत्तर प्रदेश 3)लखनऊ मुख्य शाखा ईमेलःubin0530221@unionbankofindia.bank	1) साम्यिक बंधक भूमि व भवन स्थित खसरा संख्या-567 का भाग, ग्राम-बेती (वी-कोड 1070), परगना-बिजनौर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, **संपत्ति का क्षेत्रफल 316.171 वर्ग मीटर, संपत्ति श्रीमती पूजा बाजपेयी पत्नी श्री आशीष कुमार बाजपेयी के स्वामित्व में, चौहद्दी (सेल डीड नं. 10372 दिनांक 26.06.2020 के अनुसार): पूर्व**- रोड 12.00 फीट चौड़ा, **पश्चिम**- आराजी ग्राम समाज, **उत्तर**- फैक्ट्री शेड पूजा, **दक्षिण**- आराजी शिव नारायण शर्मा 2) साम्यिक बंधक भूमि व भवन स्थित खसरा संख्या-567 का भाग, ग्राम-बेती (वी-कोड 1070), परगना-बिजनौर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, **संपत्ति का क्षेत्रफल 307.00 वर्ग मीटर, संपत्ति श्रीमती पूजा बाजपेयी पत्नी श्री आशीष कुमार बाजपेयी के स्वामित्व में, चौहद्दी (सेल डीड नं. 19831 दिनांक 22.10.2013 के अनुसार): पूर्व**- खेत गणेश शंकर, **पश्चिम**- रोड 12.00 फीट चौड़ा, **उत्तर**- खेत रामनरेश, **दक्षिण**- खेत विजय शंकर	23.03.2023 06.07.2023 (सांकेतिक) रू. 43,36,402.94 +दिनांक 29.11.2022 से संविदात्मक दर से ब्याज एवं अन्य व्यय तथा राशि यदि कोई मांग सूचना की तिथि बाद भुगतान की गई हो तो उसे घटाते हुए
2.	1.क) मेसर्स अर्चना सिंह, (प्रोप-श्री बुद्धि लाल यादव उर्फ बाबू लाल यादव पुत्र श्री राम नाथ यादव), पताः एल 1/179ए, प्रियदर्शनी योजना, सेक्टर बी, सीतापुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226010 ख) श्री बुद्धि लाल यादव उर्फ बाबू लाल यादव पुत्र श्री राम नाथ यादव, पताः एल 1/179ए, प्रियदर्शनी योजना, सेक्टर बी, सीतापुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश -226010 2.क) श्री अजय कुमार यादव पुत्र श्री बुद्धि लाल यादव उर्फ बाबू लाल यादव, पताः एल 1/179ए, प्रियदर्शनी योजना, सेक्टर बी, सीतापुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश -226010 ख) श्री उमेश चंद्र सिंह पुत्र श्री बैज नाथ सिंह, पताः निवासी 4/162, विभव खंड, गोमती नगर, लखनऊ- 226010 3) पत्रकारपुरम शाखा ईमेलःubin0551406@unionbankofindia.bank	साम्यिक बंधक प्लॉट संख्या 3/193, सेक्टर-बी, प्रियदर्शिनी योजना, सीतापुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, **संपत्ति श्री बुद्धि लाल यादव उर्फ बाबू लाल यादव पुत्र श्री राम नाथ यादव के स्वामित्व में, क्षेत्रफल 112.50 वर्ग गीटर, चौहद्दीः-पूर्व**-प्लॉट 3/192 पर श्री वर्मा का मकान, **पश्चिम**-प्लॉट 3/194 पर श्री सोनकर का मकान, **उत्तर**-एलडीए प्लॉट, **दक्षिण**-रोड	23.02.2023 05.07.2023 (सांकेतिक) रू. 20,70,933.14 +दिनांक 01.02.2023 से संविदात्मक दर से ब्याज एवं अन्य व्यय तथा राशि यदि कोई मांग सूचना की तिथि बाद भुगतान की गई हो तो उसे घटाते हुए
3.	1.क) श्री सिराज अहमद पुत्र श्री कमाल अहमद, पताः ईएम-6, सेक्टर-एम, अलीगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश- 226024 ख) श्रीमती सकरुन पत्नी श्री कमाल अहमद, पताः ईएम-6, सेक्टर-एम, अलीगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश- 226024 2) श्री कमाल अहमद पुत्र स्व. श्री छेदा, पताः ईएम-6, सेक्टर-एम, अलीगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश- 226024 3) 35 पीएसी शाखा ईमेलःubin0556882@unionbankofindia.bank	साम्यिक बंधक आवासीय मकान संख्या ईएम- 6, सेक्टर एम, अलीगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, **क्षेत्रफल 32.15 वर्ग गीटर, श्रीमती सकरुन पत्नी श्री कमाल अहमद और श्री कमाल अहमद पुत्र स्व. श्री छेदा के स्वामित्व में, चौहद्दीः-पूर्व**- मकान संख्या ईएम-5, **पश्चिम**- मकान संख्या ईएम- 7, **उत्तर**- मकान संख्या ईएम- 25 और ईएम- 26, **दक्षिण**- खडंजा	21.03.2023 05.07.2023 (सांकेतिक) रू. 19,00,413.67 +दिनांक 01.03.2023 से संविदात्मक दर से ब्याज एवं अन्य व्यय तथा राशि यदि कोई मांग सूचना की तिथि बाद भुगतान की गई हो तो उसे घटाते हुए

दिनांकः 08.07.2023, स्थानः लखनऊ — प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया

पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व का मैग्मा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालय : 602, 6ठा तल, जीरो वन आईटी पार्क, क्रम सं. 79/1, घोरपड़ी, मुंधवा रोड, पुणे-411036
शाखा कार्यालय : डी-58/12-ए-2 जेएएस मा कॉम्प्लेक्स, गांधी नगर सिगरा, वाराणसी, उत्तर प्रदेश-221005

ई-नीलामी बिक्री सूचना

ई-नीलामी बिक्री सूचना सरफैसी अधिनियम के अंतर्गत प्रतिभूत अचल परिसम्पत्ति की बिक्री

एतद्द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारकों/सह-ऋणधारकों/गारन्टरों को सूचित किया जाता है कि मैग्मा हाउसिंग फाइनांस लि. अब निगमन के प्रमाणपत्र के माध्यम से पूनावाला हाउसिंग फाइनांस लि. ('पीएचएफएल') के पास गिरवी नीचे वर्णित सम्पत्ति जिसका अधिनियम की धारा 13(4)/धारा 14 के अंतर्गत कम्पनी के संबंधित प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा किया गया था, की लागू ब्याज, चार्जेज तथा खर्चे आदि के साथ पीएचएफएल के बकाये की वसूली के लिये नीचे वर्णित शर्तों के अनुसार ई-नीलामी द्वारा बिक्री की जायेगी।

सम्पत्ति की बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियम (यहां के बाद नियमों वर्णित) के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत 'जैसा है जहां है, जो भी वहां है तथा उपचार-रहित आधार' पर होगी।

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए पीएचएफएल/प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट अर्थात **www.poonawallahousing.com** देखें।

प्रस्ताव सं. ग्राहक का नाम (A)	मांग सूचना की तिथि तथा बकाया राशि (B)	कब्जे की प्रकृति (C)	सम्पत्ति का विवरण (D)	आरक्षित मूल्य (E)	ईएमडी (आरपी का 10%) (F)	ईएमडी जमा करने की तिथि (G)	संविदा वृद्धि (H)	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय (I)	नीलामी की तिथि एवं समय (J)	ज्ञात ऋण भार/ कोर्ट के मामले, यदि कोई हो, (K)
ऋण सं. HF/0055/H/20/100103 कुर्मी नवेशभाई जमुना सिंह (कर्जदार), कुरमी अनिता नवेशभाई (सह-कर्जदार)	सूचना तिथि : 17/04/2023 रु. 1162957.12/- (रुपये ग्यारह लाख बासठ हजार नौ सौ सत्तावन एवं बारह पैसे मात्र) तिथि 17/04/2023 तक देय और वसूली तक 15.5% वार्षिक दर से ब्याज	भौतिक	अराजी नं. 885 का समस्त भाग, क्षेत्रफल 3000.00 वर्ग फीट या 278.81 वर्ग मीटर, मौजा हंड़ियाडीह, परगना काटेहर, तहसील सदर, जिला वाराणसी में स्थित	रु. 17,06,250/- (रुपये सत्रह लाख छः हजार दो सौ पचास मात्र)	रु. 1,70,625/- (रुपये एक लाख सत्तर हजार छः सौ पच्चीस मात्र)	08.08.2023 को 5 बजे अप. से पूर्व	10,000/-	02-08-2023 (11 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप.)	09-08-2023 (11 बजे पूर्वा. से 2 बजे अप.)	निल

अधिक विवरण एवं पूछताछ के लिए कृपया श्री शादाब अख्तर, मोबाइल नं. +91 9910453434 पर सम्पर्क करें।

इच्छुक बोलीदाताओं से आग्रह है कि शाखा में जाकर नीलामी की संपत्ति निरीक्षण करें तथा प्रभारों, अधिभारों की जानकारी प्राप्त करें। क्रेता अपने स्वयं की पूछताछ करें तथा अतिरिक्त प्रभारों, अधिभारों तथा सभी दृष्टियों पर किसी भी तृतीय पार्टी के हितों की जांच कर स्वयं को संतुष्ट कर लें। सभी सांविधिक बकाए जैसे संपत्ति कर, बिजली बकाये तथा संपत्ति से जुड़ी अन्य बकाए, यदि कोई हो, का भुगतान सफल बोलीदाता/संभावित क्रेता को ही करना होगा।

इच्छुक बोलीदाताओं को अग्रिम में पोर्टल पर अपना पंजीकरण कराना होगा तथा लागिन आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करना होगा जिसे नीलामी सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, पता : प्लॉट नं. 68, तीसरी मंजिल, गुरुग्राम, हरियाणा-122003, हेल्पलाइन नम्बर : 7291981124, 25, 26, सपोर्ट ई-मेल आईडी : **Support@bankeauctions.com** सम्पर्क व्यक्ति : विनोद चौहान, ई-मेल आईडी : **delhi@c1india.com**, सम्पर्क नं. 9813887931 से अनिवार्य है। कृपया ध्यान रहे कि संभावित बोलीदाता केवल उन्हीं से ही ई-नीलामी पर ऑन लाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को 08.08.2023 को या इससे पूर्व ''पूनावाला हाउसिंग फाइनांस लि.'', बैंक आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, खाता नं. 000651000460 तथा आईएफएससी कोडः **ICIC0000006**, 20, आर.एन. मुखर्जी रोड, कोलकाता-700001 की खाता में एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारा धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) की राशि जमा करना होगा तथा **https://www.bankeauctions.com** पर अपना नाम पंजीकृत कराना होगा तथा सेवा प्रदाता से निशुल्क यूजर आईडी एवं पास्वर्ड प्राप्त करना होगा तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करना होगा। वेबसाइट पर पंजीकरण के बाद इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को अधोलिखित दस्तावेजों प्रतियों को अपलोड, ईमेल करना होगा तथा स्वप्रमाणित हार्ड कॉपी पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लि. के अधिकृत प्राधिकारी के पास भेजना होगाः श्री शरीफ अहमद, पता-प्रथम तल, सत्या बिजनेस पार्क, 1 नवल किशोर रोड, हजरतगंज, लखनऊ-226001, मोबाइल नं. +918840784993, ई-मेल आईडी : **sharif.ahmad@poonawallahousing.com**.

स्थानः वाराणसी, उ.प्र.
तिथिः 08.07.2023

प्राधिकृत अधिकारी, पूनावाला हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड
(पूर्व की मैग्मा हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड)

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया | Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम (A Govt. of India Undertaking)

एसएएम शाखा, लखनऊ : यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, दूसरी मंजिल, शारदा टावर, कपूरथला, अलीगंज, लखनऊ-226024, उत्तर प्रदेश
ईमेलः- samvlucknow@unionbankofindia.bank

मेगा ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी अधिनियम के अन्तर्गत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन), 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक सपठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनगर्ठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के **विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।**

सर्वसाधारण को विशेषकर ऋणियों एवं जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां प्रतिभूति के रूप में हमारे बैंक के पास दृष्टिबंधक / बंधक है जिसका सांकेतिक / भौतिक कब्जा यूनियन बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, का विक्रय दिनांक **27.07.2023** (समयः प्रातः 11:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक) को होने वाली ई-नीलामी में **''जहाँ है'', ''जैसा है'', ''जो कुछ भी है''** और **''बिना किसी सहारे के आधार''** पर नीचे वर्णित ऋणियों एवं जमानतदारों से सम्बन्धित उनकी देनदारी की वसूली के लिए यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार) के द्वारा किया जायेगा। आरक्षित धनराशि एवं ईएमडी राशि नीचे वर्णित है।

ऑनलाइन ई-नीलामी की वेबसाइट http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp
नीलामी दिनांक व समयः 27 जुलाई, 2023, प्रातः 11:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित अतिरिक्त समय सहित)

क्र. सं.	ऋणी एवं ज़मानकर्ताओं का नाम और पता	ई-नीलामी हेतु सम्पत्तियों का विवरण	1. आरक्षित मूल्य 2. ई.एम.डी. 3. बढ़ी हुई धनराशि	1. शाखा प्रमुख/सम्पर्क 2. प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं सम्पर्क सूत्र 3. प्राधिकृत अधिकारी की ई-मेल आईडी 4. वसूली अधिकारी का नाम एवं सम्पर्क सूत्र	ब्याज एवं अन्य खर्च के साथ बकाया धनराशि	भार का विवरण कब्जा सांकेतिक/ भौतिक
1.	1- **श्री किशोर कुमार पाल** 610/22 ए केशव नगर सीतापुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश 226020 **(ऋणी)** 2- **सुश्री मनीषा पाल** 610/22 ए केशव नगर सीतापुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश 226020 **(ऋणी)** 3- **श्री वशिष्ठ वर्मा पुत्र शंकर प्रसाद** एलडी-174 सेक्टर एफ, एलडीए कॉलोनी, शनि मंदिर के पास, कानपुर रोड लखनऊ **(जमानतकर्ता)**	साम्यिक बंधक मकान नंबर 610/22ए, केशव नगर, सीतापुर रोड, लखनऊ उत्तर प्रदेश, **संपत्ति का क्षेत्रफल 1457.00 वर्ग फीट, संपत्ति श्री किशोर कुमार पाल के स्वामित्व में, चौहद्दीः-पूर्वः** 20 फीट रोड, **पश्चिमः** खाली सड़क, **उत्तरः** श्री पाण्डेय का मकान, **दक्षिणः** रोड 20 फीट	1. रू. 51,00,000 /- 2. रू. 5,10,000 /- 3. रू. 25,000 /-	1. प्राधिकृत अधिकारी से विमर्शानुसार 2. श्री मनीष रंजन/ 9707877770 3.samvlucknow@unionbankofindia.bank 4. श्री आलोक मिश्रा/ 95805 77355	रू. 46,23,024.60 (रूपये छियालीस लाख तेईस हजार चौबीस एवं पैसे साठ मात्र) मांग सूचना दिनांक 02.01.2023 के अनुसार और उस पर आगे का ब्याज, शुल्क और लागत।	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य संज्ञान नहीं सांकेतिक
2.	1-क) **मेसर्स जारा कंस्ट्रक्शन, द्वारा इसकी प्रोपराइटर श्रीमती शहनाज खान** मकान नंबर 7डी/88, वृंदावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ **(ऋणी)** 1-ख) **श्री परवेज आलम खान पुत्र मो. मुस्तफा खान** मकान नं. 7डी/88, वृंदावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ **(ऋणी)** 1-ग) **श्रीमती शहनाज खान पत्नी श्री परवेज आलम खान** मकान नं. 7डी/88, वृंदावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ **(बंधककर्ता)** 2-क) **मेसर्स पी.के. कंस्ट्रक्शन द्वारा इसके प्रोपराइटर श्री परवेज आलम खान** मकान नं. 7डी/88, वृंदावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ **(ऋणी)** 2-ख) **श्रीमती शहनाज खान पत्नी श्री परवेज आलम खान** मकान नं. 7डी/88, वृंदावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ **(ऋणी)** 2-ग) **श्री परवेज आलम खान पुत्र मो. मुस्तफा खान** मकान नं. 7डी/88, वृंदावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ **(बंधककर्ता)**	भूमि और भवन - आवासीय स्थित मकान नंबर 7डी/88 और 7डी/89, वृंदावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ, तहसील और जिला लखनऊ, **सम्पत्ति श्री परवेज आलम खान पुत्र मो. मुस्तफा खान और श्रीमती शहनाज खान पत्नी श्री परवेज आलम खान के स्वामित्व में, क्षेत्रफल 94.04 वर्ग मीटर, चौहद्दीः- पूर्व**- मकान संख्या 7डी/101 और ईडब्ल्यूएस मकान, **पश्चिम**- सड़क 6.00 मीटर चौड़ी, **उत्तर**- सड़क 6.00 मीटर चौड़ी, **दक्षिण**- मकान संख्या 7डी/90	1. रू. 54,81,000 /- 2. रू. 5,49,000 /- 3. रू. 25,000 /-	1. प्राधिकृत अधिकारी से विमर्शानुसार 2. श्री मनीष रंजन/ 9707877770 3. samvlucknow@unionbankofindia.bank 4. श्री एस. पी. कोरी/ 9140873068	रू. 51,64,575.00 (रूपये इक्यावन लाख चौंसठ हजार पांच सौ पचहत्तर मात्र) मांग सूचना दिनांक 15.11.2018 के अनुसार और उस पर आगे का ब्याज, शुल्क और लागत। रू. 51,64,637.00 (रूपये इक्यावन लाख चौंसठ हजार छः सौ सैंतीस मात्र) मांग सूचना दिनांक 15.11.2018 के अनुसार और उस पर आगे का ब्याज, शुल्क और लागत।	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य संज्ञान नहीं सांकेतिक
3.	1) **श्रीमती ममता भार्गव पत्नी श्री अमित भार्गव**, पता- म.नं. ई5/125, ब्लॉक ई, राजाजीपुरम, लखनऊ - 226017, (ऋणी और बंधककर्ता) 2) **श्री अमित भार्गव पुत्र श्री पृथ्वी नाथ भार्गव**, पता-म.नं. ई5/125, ब्लॉक ई, राजाजीपुरम, लखनऊ - 226017, (ऋणी) 3) **श्रीमती संगीता भार्गव पत्नी श्री सुमित भार्गव**, पता-म.नं. ई5/125, ब्लॉक ई, राजाजीपुरम, लखनऊ - 226017, (ऋणी) 4) **श्री सुमित भार्गव पुत्र श्री पृथ्वी नाथ भार्गव**, पता-म.नं. ई5/125, ब्लॉक ई, राजाजीपुरम, लखनऊ - 226017, (ऋणी)	मकान/प्लॉट- फ्लैट नंबर 5, पहली मंजिल, हेवन्स हाइट अपार्टमेंट, 569-केए/476, स्नेह नगर, वार्ड- गुरु नानक नगर, लखनऊ, **श्रीमती ममता भार्गव पत्नी श्री अमित भार्गव के स्वामित्व में, क्षेत्रफल- 83.32 वर्ग मीटर (कार्पेट एरिया) 113.68 वर्ग मीटर (फ्लैट का सुपर एरिया), चौहद्दी-: उत्तरः** सामान्य गलियारा 8 फीट, **दक्षिणः** जयदाद दीगर, **पूर्वः** फ्लैट नंबर 2, **पश्चिमः** फ्लैट नंबर 6	1.रू. 32,15,000 /- 2. रू. 3,22,000 /- 3. रू. 25,000 /-	1. प्राधिकृत अधिकारी से विमर्शानुसार 2. श्री मनीष रंजन/ 9707877770 3.samvlucknow@unionbankofindia.bank 4. श्री आलोक मिश्रा/ 95805 77355	रू. 29,70,727.06 (उनतीस लाख, सत्तर हजार, सात सौ सताईस रुपये एवं पैसा छः मात्र) मांग सूचना दिनांक 01.05.2019 के अनुसार और उस पर आगे का ब्याज, शुल्क और लागत।	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य संज्ञान नहीं भौतिक
4.	1) **मेसर्स सिरेमिक वर्ल्ड**, पताः शॉप नंबर 61 मिनी स्टेड