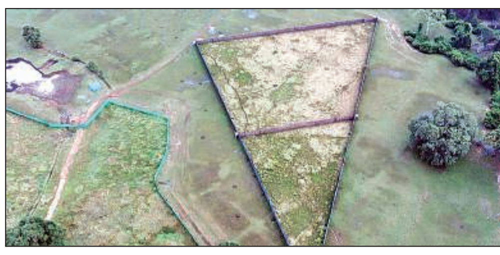
‘ताडोबा’तून नवेगाव-नागझिरा व्याघ्र प्रकल्पात चितळांचे स्थलांतर

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर/चंद्रपूर : ताडोबा-अंधारी व्याघ्रप्रकल्पातून नवेगाव-नागझिरा व्याघ्रप्रकल्पात चितळ स्थलांतर करण्यात येणार आहेत. या प्रकल्पाच्या पहिल्या टप्प्यात २१ नोव्हेंबरला दहा चितळांचे स्थलांतर करण्यात आले. या प्रकल्पांतर्गत आणखीही चितळ स्थलांतरित करण्यात येणार आहे.

नवेगाव-नागझिरा व्याघ्रप्रकल्पात चितळांना सोडण्यासाठी ताडोबातून या चितळांना आधी सुरक्षितरित्या पकडण्यात आले आणि त्यांना आफ्रिकन शैलीतील ‘बोमा’ संरचनेत ठेवण्यात आले. कोलारा पर्वतरांगातील जामनी कुरण क्षेत्रात या बोमा संरचना बांधण्यात आल्या आहेत. विस्तीर्ण कुरण आणि चितळांची संख्या जास्त असल्याने, जामनी हे बोमा उभारण्यासाठी सर्वात योग्य ठिकाण होते. या उपक्रमाची तयारी गेल्या चार महिन्यांपासून सुरू होती. बोमा येथून, विशेषतः डिझाइन केलेल्या ट्रान्सलोकेशन वाहनांमध्ये प्राण्यांची वाहतूक करण्यात आली. या वाहनांमध्ये सीसीटीव्ही कॅमेरे, फॉगर्स आणि दुखापती टाळण्यासाठी कुशनिंग आहेत. हालचाली दरम्यान प्राण्यांना लिंगानुसार वेगळे करण्याची परवानगी देण्यासाठी डिझाइन केलेले आहेत. या प्रकल्पासाठी विशेषतः दोन वाहने खरेदी करण्यात आली आणि त्यात बदल करण्यात आले. नवेगाव-नागझिरा व्याघ्र प्रकल्पाच्या सॉफ्ट-रिलीज एन्क्लोजरमध्ये प्राण्यांना नेले. ताडोबा-अंधारी व्याघ्रप्रकल्पाच्या गाभा क्षेत्राचे उपसंचालक आनंद रेड्डी यांच्या नेतृत्वाखालील चमूने व सहाय्यक वनसंरक्षक विवेक नातू यांच्या सहकार्याने या प्रकल्पाचे काटेकोर नियोजन करण्यात आले. सहाय्यक वनसंरक्षक अनिरुद्ध ढगे, वनपरिक्षेत्र अधिकारी भाविक चिवंडे आणि वनपरिक्षेत्र अधिकारी विशाल वैद्य यांनीही महत्त्वाचे योगदान दिले. ताडोबाच्या चमुला मध्य प्रदेशातील तज्ज्ञ पथकाने मदत केली. यात वनपरिक्षेत्र अधिकारी डॉ. बलवंत केशवाल, चौधरी, उईके आणि वनपाल भाई यांचा समावेश होता. त्यांना तज्ज्ञ मार्गदर्शन देण्यासाठी बोलावण्यात आले होते.



सध्याचे संवर्धन आणि मानव-वन्यजीव परस्परसंवाद आव्हाने लक्षात घेता अशा सक्रिय व्यवस्थापन उपक्रमांची गरज आहे. महाराष्ट्र वन विभाग भविष्यातही अशा सक्रिय उपाययोजना करत राहील.
-एम.एस. रेड्डी, प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वन्यजीव)

या स्थलांतरामुळे शाकाहारी प्राण्यांचे स्थलांतर करण्यात ताडोबा-अंधारी व्याघ्रप्रकल्पाच्या चमुचा अनुभव आणखी वाढला आहे. नवेगाव-नागझिरा व्याघ्रप्रकल्प, सिमलीपाल आणि सह्याद्री व्याघ्र प्रकल्पात वाघांचे स्थलांतर झाल्यानंतर ही मोहीम यशस्वीरित्या पूर्ण करणे हे अभयारण्याच्या संवर्धन प्रयत्नांमधील महत्त्वाची कामगिरी आहे.
-डॉ. प्रभूनाथ शुक्ल, क्षेत्र संचालक, ताडोबा-अंधारी व्याघ्रप्रकल्प

या प्रकल्पाचे सर्वात महत्त्वाचे यश म्हणजे कोणत्याही मृत्युशिवाय स्थानांतरण साध्य करणे. याव्यतिरिक्त नवेगाव-नागझिरा व्याघ्रप्रकल्पाचे वनपरिक्षेत्र अधिकारी तेजस सूर्यवंशी यांच्या नेतृत्वाखालील पथकाने या संपूर्ण मोहीमेत आणि वाहतुकीदरम्यान महत्त्वपूर्ण सहकार्य केले. हा संपूर्ण उपक्रम ताडोबा-अंधारी व्याघ्र प्रकल्प आणि नवेगाव-नागझिरा व्याघ्र प्रकल्प यांच्या समन्वित प्रयत्नांद्वारे राबविण्यात आला आहे.
-आनंद रेड्डी, उपसंचालक, ताडोबा-अंधारी व्याघ्रप्रकल्प

नागपूर-इंदूर ‘वंदे भारत’ची प्रवासी क्षमता वाढणार

नागपूर : नागपूर-इंदूर वंदे भारत एक्स्प्रेसला प्रवाशांकडून मिळणारा मोठा प्रतिसाद लक्षात घेऊन रेल्वे प्रशासनाने या रेल्वेची क्षमता दुपटीने वाढवण्याचा निर्णय घेतला आहे. येत्या २४ नोव्हेंबरपासून ही प्रतिष्ठित वंदे भारत एक्स्प्रेस आठ ऐवजी १६ डब्यांच्या विस्तारित रॅकसह मार्गावर धावणार आहे.

नागपूर - इंदूर मार्गावरील वाढत्या मागणीमुळे रेल्वेडब्यांची संख्या वाढवण्याची आवश्यकता निर्माण झाली होती. या संदर्भात केंद्रीय मंत्री नितीन गडकरी, पश्चिम-मध्य रेल्वेचे महाव्यवस्थापक व नागपूर विभागाचे विभागीय व्यवस्थापक यांच्याकडे मागणी करण्यात आली होती.

या निर्णयाबद्दल समाधान व्यक्त करताना झोनल रेल्वे युजर्स कन्सल्टेटिव्ह कमिटीचे सदस्य बृजभूषण शुक्ला यांनी सर्व अधिकारी व जनप्रतिनिधींचे आभार मानले.

नागपूरझ्पुणे वंदे भारत एक्स्प्रेसमध्येही आगामी काळात डब्यांची संख्या वाढवण्याची शक्यता असल्याचे ते म्हणाले.

डॉ. आंबेडकर रुग्णालय, अनुसंधान केंद्राचे रूप पालटणार

६१५ खाटांच्या रुग्णालयात ११० पदव्युत्तर जागांच्या निर्मितीस मंजुरी

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नागपूर : उत्तर नागपुरातील डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर व अनुसंधान केंद्राचे रुप पालटणार आहे. या ६१५ खाटांच्या प्रस्तावित अतिविशेषोपचार रुग्णालयात पदव्यूत्तरच्या ११० जागा तर अतिविशेषोपचाराच्या ४१ जागा नव्याने निर्माण होणार आहे. त्यामुळे एकीकडे रुग्णांना अद्यावत उपचार तर पदव्यूत्तरचे अभ्यासक्रम करण्यास इच्छुक विद्यार्थ्यांना अद्यावत शिक्षण मिळेल.

उत्तर नागपुरातील या रुग्णालयाला पदव्यूत्तर संस्था करून घेण्यासाठी तत्कालीन पालकमंत्री डॉ. नितीन राऊत यांनी मंजूरी आणली होती. त्यानंतर या रुग्णालयाला इतरत्र हलवले जाणार असल्याचे सांगत येथील नागरिकांकडून आंदोलनही करण्यात आले. मुख्यमंत्री फडणवीस यांनी हे रुग्णालय तेथेच होणार असल्याचे आश्वासन दिले होते. त्यानंतर वैद्यकीय शिक्षण आणि औषधी द्रव्ये विभागाने यासंदर्भात नुकताच शासन निर्णय निर्गमित केला आहे. शासन निर्णयानुसार या श्रेणीवर्धनाअंतर्गत १७ पदव्युत्तर, ११ अतिविशेषोपचार अशा एकूण २८ अभ्यासक्रमाची भर पडणार आहे. यामुळे पदव्युत्तरच्या ११० जागा व अतिविशेषोपचारच्या ४१ जागा निर्माण होतील. तर येथे लवकरच रुग्णालयीन प्रशासन, व्यवस्थापन विभाग व दंत बाह्यरुग्ण विभाग तसेच अभ्यासक्रमांशी संबंधित ६१५ खाटांचे रुग्णालय सुरू करण्यास राज्य शासनाने मान्यता दिली आहे. या नव्या वैद्यकीय सुविधामुळे नागपूरमध्ये अतिविशेषोपचारांची अतिरिक्त सुविधा उपलब्ध होणार आहे. याचबरोबर या संस्थेचे नामकरण ‘‘डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर अतिविशेषोपचार, वैद्यकीय शिक्षण आणि संशोधन संस्था’’ असे करण्यात आले आहे.

१,१६५ कोटींचा प्रकल्प

डॉ. आंबेडकर रुग्णालय उभारणीसाठी सुमारे ९८९.०३ कोटींचा अनावर्ती तर पहिल्या तीन वर्षाचा १७६.६२ कोटींचा आवर्ती खर्च राहणार आहे. या एकूण ११६५.६५ कोटींच्या खर्चास तसेच त्यानंतर या संस्थेला दरवर्षी येणाऱ्या ७८.८० कोटींच्या आवर्ती खर्चासही राज्य सरकारने मान्यता दिली आहे. या प्रकल्पाच्या उभारणीसाठी येणाऱ्या एकूण ११६५.६५ कोटींच्या खर्चाचे दायित्व सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग व वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग यांनी अनुक्रमे ७५ टक्के आणि २५ टक्के या प्रमाणात विभागण्यात आले आहे. यापैकी वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभागाच्या दायित्व स्वीकृतीच्या प्रमाणातील (७५ टक्के) ८७४.२३ कोटींचा निधी सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभागाच्या ‘अनुसूचित जाती घटक’ कार्यक्रमाच्या माध्यमातून उपलब्ध होणार आहे.

सार्वजनिक-खासगी भागीदारी

प्रकल्पासाठी तातडीने पदनिर्मिती प्रक्रिया हाती घेतली जाणार आहे. त्यासाठी मुख्य सचिवांच्या अध्यक्षतेखालील समितीने ही प्रक्रिया तातडीने सुरु करुन ती वेळेत पूर्ण करण्याच्या आणि संस्थेच्या श्रेणीवर्धनात येणारे बांधकाम कालबद्धरित्या पूर्ण करण्याच्या सूचनाही देण्यात आल्या आहे. बांधकाम नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत होणार आहे.

मधमाशांचे पोळे काढायला शासकीय यंत्रणांची ना!

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नागपूरः प्रादेशिक मनोरुग्णालयात गुरूवारी मधमाशांच्या हल्यात ३८ मनोरुग्णांसह दोन मदतनीस जखमी तर एका रुग्णाचा मृत्यू झाला होता. रुग्णालय प्रशासनाला रुग्णालय परिसरात कारंजाच्या झाडावर एक मधमाशीचे पोळ दिसले. हे पोळे काढण्यासाठी विविध शासकीय यंत्रणेला मदत मागितली गेली, परंतु पोळे हटवण्याची यंत्रणा नसल्याचे सांगत सगळ्यांनी नकार दिला.

मनोरुग्णालयातील अधिकाऱ्यांनी शुक्रवारी संध्याकाळी रुग्णालय परिसरात मधमाशांची शोध मोहिम राबवली. त्यात वार्ड क्रमांक ९ शेजारी कारंजाच्या झाडावर मधमाशीचे पोळे आढळले.

प्रशासनाने पोळे हटवण्यासाठी नागपूर महापालिका, अग्निशमन दल, अग्निशमन महाविद्यालय, वन विभागाला मदत मागितली. परंतु , सगळ्यांकडून मधमाशांचे पोळे हटवण्यासाठीची यंत्रणा त्यांच्याकडे नसल्याचे उत्तर दिले.

दरम्यान, मधमाशांच्या हल्ल्यातील रुग्णांची प्रकृती स्थिर असल्याची माहिती रुग्णालयाचे वैद्यकीय अधिक्षक डॉ. सतिश हुमणे यांनी दिली.

घरगुती वादातून एकाची आत्महत्या

नागपूर : जरीपटका पोलीस हद्दीत घरगुती वादामुळे त्रस्त नवनीत यशवंत वालदे (४८) यांनी अंगावर ज्वलनशील पदार्थ ओतून घेत आत्महत्या केली. वालदे हे नागपूरच्या नागार्जुन कॉलनीतील प्लॉट क्रमांक १३५ येथील रहिवासी आहे. काही दिवसांपूर्वी वादामुळे पत्नी आणि मुलाने त्यांच्यापासून फारकत घेतली आहे. त्यामुळे मानसिक तणावाखाली असलेल्या नवनीत यांनी गुरुवारी घरात स्वतःला पेटवून घेतले. जरीपटका पोलिसांनी अपघाती मृत्यूची नोंद केली.

अपघातात स्वच्छता कर्मचारी जखमी

नागपूर : महापालिकेत स्वच्छतेची कामे करण्यासाठी कामावर निघालेले शिवशंकर धर्माजी बोरकर (५५) यांना विद्यार्थ्यांची वाहतूक करणाऱ्या वाहनाने जोरदार धडक देत जखमी केले.

दक्षिण मध्य रेल्वे

आम्हाला फॉलो करा @SCRailwayindia दक्षिण मध्य रेल्वेच्या निविदा सूचनांची तपशीलवार माहिती आमची वेबसाइटः www.scr.indianrailways.gov.in यावर पाहता येईल

क्र. जी/सी/ई-लिलाव लिजिंग/ 2025-26/01
दि.: 21.11.2025

PUB/1470

भारताच्या राष्ट्रपतींसाठी आणि त्यांच्यावतीने, वरिष्ठ विभागीय व्यावसायिक व्यवस्थापक, गुंटकल विभाग, दक्षिण मध्य रेल्वे हे अठरा वर्षांपेक्षा जास्त वयाच्या भारतीय नागरिकांकडून आणि क्लोज-एंड ई-लिलावावर भारतात नोंदणीकृत कंपन्या/फर्म्सकडून https://www.ireps.gov.in याद्वारे ई-लिलाव आयोजित करत आहे.

अ. क्र.	कॅटलॉग क्र.	प्रवर्ग	कॅटलॉगमधील ठिकाणे	लिलावाची तारीख	लिलाव सुरू होण्याची वेळ
1	जीटीएलव्हीपीएच-2526-सी2	व्हीपीएच याचे लिजिंग	1 ट्रेन 01 व्हीपीएच	01.12.25	11.15

इच्छुक पक्षकार आणि कंत्राटदारांनी याची नोंद घ्यावी आणि ई-लिलाव प्रक्रिया समजून घेण्यासाठी आणि सहभागी होण्यासाठी आयआरईपीएस साइटच्या होम पेजच्या डाव्या नेव्हिगेशन बारमध्ये उपलब्ध असलेल्या लर्निंग सेंटर (यूजर मॅन्युअल) लिंकद्वारे डाउनलोड केलेल्या वापरकर्ता पुस्तिका वाचाव्यात. आणि अधिक स्पष्टीकरणासाठी, बोलीदार दक्षिण मध्य रेल्वे, गुंटकल येथील वरिष्ठ विभागीय व्यावसायिक व्यवस्थापक यांच्या कार्यालयाशी संपर्क साधू शकतात.

अ1868 — वरिष्ठ विभागीय व्यावसायिक व्यवस्थापक, गुंटकल

AUTHUM ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः 707, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरिमन पॉइंट, मुंबई-21.
फोनः (022) 6747 2117 फॅक्सः (022) 6747 2118 ईमेलः info@authum.com

ताबा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(1) नुसार)

ज्याअर्थी ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड ("एआयआयएल") (एनसीएलटीच्या दिनांकित 10.05.2024 च्या आदेशानुसार रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड ("आरसीएफएल") यांच्याकडून एआयआयएलमध्ये कर्ज देणारया व्यवसायाचे विलयीकरण करण्याच्या अनुषंगाने परिणामी कंपनी) यांचे अधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स 2002 च्या नियम 3 सहवाचता निर्देशित कलम 13(2) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, **कर्जदार जगदीश देवरावजी गमे सह-कर्जदार गणेश फास्ट फूड सेंटर त्याच्या मालकाद्वारे, बेबीबाई देवराव गमे, बलदेव देवराव गमे, दुर्गा देउरावजी गमे, छाया देउराव गमे, यांना मागणी सूचना दिनांकित 23-ऑगस्ट-22 जारी केली ज्यात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम रु. 44,77,392/- (रुपये चव्वेचाळीस लाख सत्याहत्तर हजार तीनशे ब्याण्णव फक्त)** वरील सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत पुढील व्याज आणि खर्चासह **कर्ज खाते क्र. आरएलईएलएनएजी000409621** अंतर्गत परत करण्याचे आवाहन केले होते.

कर्जदार रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी निर्देशित नियमांच्या नियम 8 सहवाचता निर्देशित कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत त्याला/तिला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सदर या **दि. 21/11/2025** रोजी **भौतिक ताबा** घेतला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास **ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड यांच्याकडून रु. 59,94,771/- (रुपये एकोणसाठ लाख चौरयाण्णव हजार सातशे एक्काहत्तर रुपये फक्त) दि. 21/11/2025 रोजीनुसार** भविष्यातील व्याज आणि त्यावरील खर्चासह शुल्क आकारला जाईल. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदाराचे लक्ष उपलब्ध वेळेनुसार, सदर निर्देशित कायद्याच्या कलम 13(8) च्या तरतुदींकडे वेधले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

धारण जमीन प्लॉट क्र. 10, मोजमापे सुमारे 1500 चौ.फूट (139 चौ.मी.), येथे स्थित मौजा-झिंगाबाई टाकळी, के.एच. क्र. 198, सीटीएस क्र. 343, शीट क्र. 559/64, प्रभाग क्र. 13, नागपूर महानगरपालिका, ता. आणि जिल्हा नागपूर यांच्या हद्दीमधील यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, ज्याची सीमा खालीलप्रमाणे आहेः पूर्वः प्लॉट क्र. 11, पश्चिमः प्लॉट क्र. 9, उत्तरः टाकळी रोड, दक्षिणः गल्ली.

दिनांकः 21/11/2025 — अधिकृत अधिकारी
ठिकाणः नागपूर — ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

ARIGATO UNIVERSE LIMITED

(Formerly Saboo Borthers Limited)
Reg. Off.: Flat 802, Impressa Rise Apartments, Shivaji Nagar, North Ambazari Road, Nagpur - 440010 (M.S.)

Extract of Financial Results for the Quater ended September 30, 2025

Standalone (Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter ended Sept 30,2025	Quarter ended June 30,2025	Quarter ended Sept 30, 2024	Year ended March 31, 2025
Total income from operations (net)	1345.25	0.00	1.47	712.42
Net Profit/ (Loss) from ordinary activities after tax	60.94	-7.39	-3.09	-330.58
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	60.94	-7.39	-3.09	-330.58
Paid up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- per Equity Share)	609.62	609.62	609.62	609.62
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	116.83
Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each)				
Basic:	1.00	-0.12	-0.05	-5.42
Diluted:	1.00	-0.12	-0.05	-5.42
Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs. 10/-each)				
Basic:	1.00	-0.12	-0.05	-5.42
Diluted:	1.00	-0.12	-0.05	-5.42

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com)

Place: Nagpur
Date: Nov 22, 2025

For and on behalf of the Board of Directors
ARIGATO UNIVERSE LIMITED (Formerly Saboo Borthers Limited)
sd/-Rajan Shah
Managing Director
DIN-00932062

गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः सहावा मजला,बी बिल्डींग,गंगा टुएनो, लोहेगाव, पुणे, महाराष्ट्र-411014 शाखा कार्यालय युनिटः एफएफ11, चौथा मजला, गिरीश हाइट्स, एलआयसी स्क्वेअर जवळ, कामठी रोड, खसरा क्र. 101/2, सिटी सर्वे क्र. 1870, शीट क्र. 137/29, मौजा सीताबर्डी, नागपूर, महाराष्ट्र

ई-लिलाव - विक्री सूचना
(सर्फेसी अधिनियमांतर्गत अचल अनामत मत्तेची विक्री)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 सह वाचण्यात येणारया सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (‘‘अधिनियम’’) अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणकार / जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सदर अधिनियमानुसार यापुढे ‘‘सुरक्षित धनको’’ असा उल्लेख करण्यात येईल) कडे तारण असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचा सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारयांनी सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचनेच्या अनुषंगाने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स मधील नियम 8 व 9 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत ताबा घेतलेला आहे.

सदर अनामत मत्तांची ई-लिलावाच्या माध्यमातून 26/12/2025 रोजी ‘‘जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जे काही आहे आणि तेथे जे काही आह’’ तत्त्वावर करण्यात येईल. याद्वारे आम जनतेस हे सूचित करण्यात येते की https://www.bankeauctions.com या वेबसाईटवर दिलेल्या ई-लिलाव मंचाच्या माध्यमातून जाहीर लिलाव राबविण्यात येणार आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींसाठी कृपया जीएचएफएल/ सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर म्हणजे www.grihumhousing.com येथे दिलेली लिंक पाहावी.

अ. क्र.	प्रस्ताव क्र. ग्राहकाचे नाव {ए}	मागणी सूचना दिनांक आणि थकबाकी रक्कम {बी}	ताब्याचा प्रकार {सी}	मालमत्तेचा तपशील {डी}	आरक्षित किंमत {ई}	बयाणा रक्कम (आ.कि. च्या 10%){एफ}	बयाणा रक्कम प्रस्तुतीकरण दिनांक (जी)	बोली वृद्धी {एच}	मालमत्ता पाहणीचा दिनांक आणि वेळ {आय}	लिलाव दिनांक आणि वेळ {जे}	असल्यास ज्ञात बोजे/ न्यायालयीन खटले {के}
1	कर्ज क्र. HL00628100000005016697 हेमलता प्रतीक मोहाडीकर(कर्जदार) प्रतीक महादेव मोहाडीकर (सह-कर्जदार)	सूचना दिनांकः 09/07/2025 एकूण थकबाकीः दि. 09/07/2025 रोजी देय रु.1740460/- (रुपये सतरा लक्ष चाळीस हजार चारशे साठ फक्त) अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे वार्षिक 13.35% दराने व्याज.	प्रत्यक्ष	प्लॉट क्र. 1, क्षेत्रफळ सुमारे 810 चौ.फू. (75.24 चौ.मी.), खसरा क्र. 92/5 चा भाग, मौजा-भांडेवाडी, प.ह.क्र. 34, सुरेख गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्यादित नागपूर यांच्या लेआऊटमध्ये, सिटी सर्वे क्र. 992, शीट क्र. 30, नागपूर सुधार प्रन्यास आणि नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, तहसील आणि जिल्हा नागपूर.	रु. 1794625/- (रुपये सतरा लक्ष चौर्याण्णव हजार सहाशे पंचवीस फक्त)	रु. 179462.5/- (रुपये एक लक्ष एकोणऐंशी हजार चारशे बासष्ट आणि पन्नास पैसे फक्त)	24/12/2025 रोजी सायं. 5 वाजेपर्यंत	10,000/-	19/12/2025 (स.11-दु.4)	26/12/2025 (स.11-दु.2)	निरंक
2	कर्ज क्र. HL00601000000005029786 अभिषेक नंदकिशोर बिहाडे (कर्जदार) किरण नंदकिशोर बिहाडे (सह-कर्जदार) नंदू रघुनाथ बिहाले (सह-कर्जदार)	सूचना दिनांकः 09/07/2025 एकूण थकबाकीः दि. 09/07/2025 रोजी देय रु. 545400/- (रुपये पाच लक्ष पंचेचाळीस हजार चारशे फक्त) अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे वार्षिक 16.10% दराने व्याज.	प्रत्यक्ष	ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 125/1, वॉर्ड क्र. 1, मौजे चांदूर आणि तह. व जिल्हा अकोला, क्षेत्रफळ सुमारे 450 चौ.फू., ग्रामपंचायत चांदूर यांच्या अधिकार क्षेत्रात, तह. आणि जिल्हा अकोला. मालमत्तेच्या चतुःसीमाः पूर्वेस- सहदेव शिरसाट यांची गृह मालमत्ता, पश्चिमेस- सारंगधर घुगे यांची गृह मालमत्ता, उत्तरेस- विलास मोरे यांची गृह मालमत्ता, दक्षिणेस-रस्ता.	रु. 722532/- (रुपये सात लक्ष बावीस हजार पाचशे बत्तीस फक्त)	रु. 72253.19/- (रुपये बाहत्तर हजार दोनशे त्रेपन्न आणि एकोणवीस पैसे फक्त)	24/12/2025 रोजी सायं. 5 वाजेपर्यंत	10,000/-	19/12/2025 (स.11-दु.4)	26/12/2025 (स.11-दु.2)	निरंक

इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना विनंती आहे की त्यांनी बोली सादर करण्याअगोदर सुरक्षित धनकोची शाखा आणि लिलावात काढण्यात आलेल्या मालमत्तांना भेट द्यावी आणि स्वतः चौकशी करावी आणि अतिरिक्त शुल्के, बोजे आणि तिसरया पक्षाचे हित इ. बाबत चौकशी करावी आणि सर्व प्रकारे स्वतःची खात्री करून घ्यावी. मालमत्तेशी संबंधित सर्व वैधानिक देणी म्हणजे मालमत्ता कर, वीज / पाणी बिलाची थकबाकी आणि असल्यास, इतर शुल्के यांबाबत चौकशी करण्याची आणि त्यांचा भरणा करण्याची जबाबदारी यशस्वी बोलीदाराची असेल. इच्छुक बोलीदारांना ई-बोलीसाठी लिलाव सेवा पुरवठादार सी1 इंडिया प्रा.लि., पत्ता - प्लॉट क्र. 68, तिसरा मजला, गुडगाव, हरयाणा- 122003 यांचेकडे पोर्टलवर नोंदणी करणे आणि पुरेसा वेळ असतांना लॉगीन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करून घेणे अनिवार्य आहे. **हेल्पलाईन क्रमांक -7291981124, 25, 26 सपोर्ट ईमेल आयडी- Support@bankeauctions.com. संपर्क व्यक्ती- धरणी पी., ईमेल आयडी- dharani.p@c1india.com, संपर्क क्र.: 9948182222.** कृपया लक्षात घ्यावे की संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांचेकडून ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण प्राप्त करू शकतात. इच्छुक बोलीदारांना कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेवर काढलेली बयाणा रक्कम ‘‘गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड- ऑक्शन प्रोसिड्स खाते’’, बँक - आयसीआयसीआय बँक लि., खाते क्र. 091551000028 आयएफएससी कोडः कळक0000915, आयसीआयसीआय बँक लि., पंचशील टेक पार्क, गणपती चौकाजवळ, 43/44, विमान नगर - 411014 यांचे नावे काढलेल्या आरटीजीएस/एनईएफटी/डीडी च्या माध्यमातून दि. 24/12/2025 पर्यंत सादर करावी आणि आपले नाव https://www.bankeauctions.com येथे नोंदवावे आणि सेवा पुरवठादारांकडून युजर आयडी व पासवर्ड आणि ई-लिलावाचे प्रशिक्षण निःशुल्क प्राप्त करावे. वेबसाईटवर नोंदणी केल्यानंतर इच्छुक बोलीदारांनी/खरेदीदारांनी पुढील दस्तावेजांच्या प्रती अपलोड करून त्या ईमेल कराव्यात आणि स्वाक्षांकित छापील **प्रत पत्ता- एफएफ11, चौथा मजला, गिरीश हाइट्स, एलआयसी स्क्वेअर जवळ, कामठी रोड, खसरा क्र. 101/2, सिटी सर्वे क्र. 1870, शीट क्र. 137/29, मौजा सीताबर्डी, नागपूर, महाराष्ट्र येथे पाठवावी. मोबाईल क्र. +91 9567626050 ई-मेल आयडी rahul.r1@grihumhousing.com ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी अटी व शर्तींच्या अधिक तपशीलासाठी कृपया https://www.bankeauctions.com आणि www.grihumhousing.com येथे भेट द्यावी.** ही सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत कर्जदार / सह-कर्जदार/ गहाणकार / जामीनदार यांचेसाठी 30 दिवसांची सूचनादेखील समजण्यात यावी.

स्थानिक भाषेतील प्रकाशन व इंग्रजी वर्तमानपत्रातील प्रकाशन यांच्यात काही वाद उद्भवल्यास इंग्रजी भाषेतील न्यू इंडियन एक्सप्रेस या वर्तमानपत्रात छापण्यात आलेला मजकूर गाह्य धरण्यात येईल.

दिनांकः 23-11-2025 स्थानः नागपूर — स्वा/-प्राधिकृत अधिकारी, गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

लोकसत्ता क्लासिफाइडस् सगळ्यांकरिता सर्वकाही

सर्व्हिसेस
वृद्धश्रम/सेवासंस्था

एकाकी जीवन जगणारया वयोवृद्ध सेवानिवृत्त व्यक्तींची आयुष्यभराची सोय ॲडमिशन नंतर हॉस्पिटल आजारपण सेवा सुश्रूषा शेवट पर्यंत प्रेमाने आपलेपणे सांभा ळणारे. केळकर काकाः9421630858
0090390461-1

महत्त्वपूर्ण निवेदन

वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ॲडव्हर्टाइजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापूर्वी काळजी घेतली जात असली तरी त्याच्या आशयाची (कन्टेन्ट) पडताळणी करणे शक्य होत नाही. तरी, आपल्या वृत्तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांमध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींतील जाहिरातदार कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही. त्यामुळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की, जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणतीही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीवर आधारित कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करण्याची खबरदारी घ्यावी.

गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

GRIHUM
नोंदणीकृत कार्यालयः 6वा मजला, बी- बिल्डिंग, गंगा टुएनो बिझनेस पार्क, लोहेगाव, पुणे - 411014

सरफेसी कायदा, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

तुम्ही, खाली नमूद केलेले कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार यांनी गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड येथुन पुढे सुरक्षित धनको म्हणून उल्लेख केला जाईल’’ यांच्याकडून तुमची स्थावर मालमत्ता गहाण ठेवून मालमत्तेवर कर्ज सुविधा/ गृहकर्ज घेतले आहे. तुम्ही परतफेड करण्यात कसूर केली आणि त्यामुळे तुमचे कर्ज नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट्स म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत थकबाकी वसूल करण्यासाठी शेवटच्या ज्ञात पत्त्यांवर पाठवलेली डिमांड नोटीस; तथापि, ती सेवा न बजावता परत आली आहेत. म्हणून, यामधील मजकूर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3(1) सहवाचता निर्देशित कायद्याच्या कलम 13(2) नुसार येथे प्रकाशित केला जात आहे आणि तुमच्यावर पर्यायी सेवेच्या रूपात आणि मार्गाने जारी करण्यात येत आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार, सिक्युरिटीज, थकबाकी, कलम 13(2) अंतर्गत पाठवलेली मागणी सूचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम यांचे तपशील खालीलप्रमाणे दिले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार यांचे नाव आणि कर्जाची रक्कम	सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील	मागणी सूचना तारीख / थकबाकी रक्कम रु.
1	मोहम्मद सलीम शेख शब्बीर, रेहशिरीन मोहम्मदसलीम कर्जाची रक्कमः रु. 16,20,000/- कर्ज क्र.: एचएल00601100000005054669	धारण जमीन गट क्र. 106/अ, प्लॉट क्र. 7, एमसी. मालमत्ता क्र. 4791/6, प्रभाग क्र. सी-10, नशेमन कॉलनी मौजे शिलोदा ग्रामपंचायत, ता. अकोला आणि जिल्हा अकोला येथे स्थित असलेले मोजमापे 1213.20.00 चौ.फूट क्षेत्रफळ (म्हणजेच 112.75 चौ. मी.) जो 20/12/2023 रोजी गुंठेवारी नियमित आदेश क्र. -14-के/563/2023-2024 मध्ये पारित करण्यात आला होता, त्यानंतर दिनांक 30/01/2024 रोजी एसडीओ अकोला यांनी मंजुरी दिली उप-नोंदणीकार- अकोला, ता. आणि जिल्हा अकोला यांच्या अधिकारक्षेत्रामधील (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संबोधले जाईल) यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल आणि प्लॉटची चतुःसीमा - पूर्व- प्लॉट क्र. 8 ची जमीन, पश्चिम- 20 फूट रस्ता, उत्तर- प्लॉट क्र. 6 ची जमीन, दक्षिण- 20 फूट रस्ता.	11/11/2025 रु. 17,28,711/- (रुपये सतरा लाख अठ्ठावीस हजार सातशे अकरा फक्त) परतफेड होईपर्यंत @ 13.85% वार्षिक दराने पुढील व्याजासह एकत्रित.
2	अनिता चंद्रकांत कोहळे, चंद्रकांत पुंडलिकराव कोहळे यांच्या पत्नी आणि कायदेशीर वारस [मृत्यू झाल्यापासून], सुभाष पुंडलिकराव कोहळे, भाऊ आणि चंद्रकांत पुंडलिकराव कोहळे यांचे कायदेशीर वारस [मृत्यू झाल्यापासून], निखिल चंद्रकांत कोहळे, मुलगा आणि चंद्रकांत पुंडलिकराव कोहळे यांचे कायदेशीर वारस [मृत्यू झाल्यापासून], पियुष चंद्रकांत कोहळे, मुलगा आणि चंद्रकांत पुंडलिकराव कोहळे यांचे कायदेशीर वारस [मृत्यू झाल्यापासून], कर्जाची रक्कमः रु. 6,46,000/- कर्ज क्र.: एचएफ0103एच21100297.	धारण जमीन प्लॉट क्र. 26 चा पूर्व भाग, मोजमापे सुमारे 78.96 चौ.मी. (850.00 चौ.फूट) एकूण पैकी मोजमापे 1800.00 चौ.फूट त्यावर बांधकाम बिल्ट अप क्षेत्र 56.00 चौ.मी. असलेले संपूर्ण प्लॉटचा एक भाग असल्याने खसरा क्र. 92/4, 107, 110/1 मौजा-परसोडी, पी.एच. क्र. 44, महानगरपालिका असलेले घर क्र. 1924/26/1, प्रभाग क्र. 74 मध्ये स्थित, नागपूर महानगरपालिका, नागपूरच्या हद्दीमधील, ता. आणि जिल्हा. नागपूर यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल आणि त्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेतः पूर्वः वाशिमकर यांचे घर, पश्चिमः गोविंदा रामाजी खोंडे यांच्या नावे असलेल्या प्लॉट क्र. 26 चा भाग, उत्तरः 4.50 मीटर रुंद गल्ली, दक्षिणः श्री. गणपतराव यांचे घर.	11/11/2025 रु. 6,95,569/- (रुपये सहा लाख पंच्याण्णव हजार पाचशे एकोणसत्तर फक्त) परतफेड होईपर्यंत वार्षिक @ 15.65% व्याजासह एकत्रित

म्हणून तुम्ही, कर्जदार आणि सह-कर्जदार/जामीनदारांना या सूचनेपासून 60 दिवसांच्या आत वर नमूद केलेल्या मागणी केलेल्या रकमेचे पूर्ण व्याजासह पूर्ण पैसे देण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे, अन्यथा, निम्नस्वाक्षरीकार यांना वर नमूद केलेल्या सिक्युरिटीजची अंमलबजावणी करण्यासाठी कायद्याअंतर्गत कारवाई करण्यास भाग पाडले जाईल. कृपया लक्षात ठेवा की, सदर कायद्याच्या कलम 13(13) यानुसार, तुम्हाला दरम्यानच्या काळात विक्री, भाडेपट्टा किंवा आमच्या संमतीशिवाय वर नमूद केलेल्या सिक्युरिटीज हस्तांतरित करण्यास मनाई आहे.

कोणत्याही परिस्थितीत, स्थानिक भाषेतील प्रकाशन आणि इंग्रजी वृत्तपत्र प्रकाशनातील मजकुरात काही फरक असल्यास, द इंडियन एक्सप्रेसमध्ये प्रकाशित झालेल्या इंग्रजी वृत्तपत्र प्रकाशनातील मजकुर ग्राह्य धरला जाईल.

ठिकाणः नागपूर — सही/- अधिकृत अधिकारी
दिनांकः 23.11.2025 — गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड