తమిళనాడులో సిపిఎం విస్తృత ప్రచారం

చెన్నై : తమిళనాడులో సిపిఎం, ఇండియా వేదిక అభ్యర్థుల విజయం కోసం విస్తృత ప్రచారం నిర్వహిస్తున్నారు. సెంట్రల్ చెన్నై నియోజకవర్గంలోని పురసవల్కంలో జరిగిన ఎన్నికల సభలో సిపిఎం ప్రధాన కార్యదర్శి సీతారాం ఏచూరి మాట్లాడారు. దయానిధి మారన్‌ను మరోసారి ఎన్నుకోవాలని కోరారు. ఇండియా వేదిక, సిపిఎం అభ్యర్థులను గెలిపించాలని, ప్రజాస్వామ్యాన్ని పరిరక్షించాలని పిలుపునిచ్చారు.

మధురైలో సిపిఎం అభ్యర్థి వెంకటేశన్‌ను గెలిపించాలని కోరుతూ ప్రముఖ సినీనటుడు, మక్కల్ నీది మయ్యం పార్టీ అధినేత కమల్‌హాసన్ విస్తృత ప్రచారం నిర్వహించారు.

మహారాష్ట్ర ప్రతిష్టను పునరుద్ధరించడానికి

ఎంవిఎ, ఇండియా ఫోరమ్‌లను గెలిపించండి

- తుషార్‌గాంధీ, జావెద్ ఆనంద్, తీస్తా సెతల్వాద్, స్వరా భాస్కర్‌సహా పలువురు ప్రముఖుల బహిరంగ లేఖ

ముంబయి : మసకబారిన మహారాష్ట్ర ప్రతిష్టను పునరుద్ధరించడానికి మహా వికాస్ అగాధి (ఎంవిఎ), ఇండియా వేదికను గెలిపించాలని రాష్ట్ర ప్రజలకు 33 మంది ప్రముఖులు విజ్ఞప్తి చేశారు. ఈ మేరకు బహిరంగ లేఖ రాశారు. ఏక్‌నాథ్ షిండే, దేవేంద్ర ఫడ్నవీస్, అజిత్ పవార్ అధికార దాహంతో ఉన్న అవకాశవాదులుగా విమర్శించారు. అధికారం కోసం వీరు ఎవరినైనా విడిచిపెట్టగలరని, ఎవరితోనైనా కలవగలరని పేర్కొన్నారు. 'ఒకప్పుడు, మహారాష్ట్ర ప్రగతిశీల విలువల ఆధారిత రాజకీయాలకు చిహ్నంగా నిలిచింది, దేశంలోనే ముందుగా ఆలోచించే రాష్ట్రంగా ఉండేది. తుకారామ్, శివాజీ, జ్యోతిబాపూలే, అంబేద్కర్ తదితర ప్రముఖుల వారసత్వం, త్యాగాలు గర్వకారణం. అందువల్లే మహారాష్ట్ర సామాజిక–రాజకీయాలు, ఆర్థిక. సాంస్కృతిక రంగాల్లో ఒక జాతీయ ప్రమాణంగా, ఒక వెలుగురేఖగా తన హోదాను కొనసాగించింది' అని గుర్తు చేశారు. ప్రస్తుతం అధికారంలో ఉన్న మూడు పార్టీల కారణంగా మహారాష్ట్ర ప్రతిష్ట మసకబారిందని విమర్శించారు. అధికారంలో ఉన్న కూటమి అనైతిక కూటమి మాత్రమే కాదని, మోడీ, అమిత్ షాల కీలుబొమ్మ కూటమి అని పేర్కొన్నారు. బెదిరింపులు, ప్రలోభాలు కారణంగా రాష్ట్రంలో రెండు పార్టీలు (శివసేన, ఎన్‌సిపి) విచ్ఛినమయ్యాయని ఆవేదన వ్యక్తం చేశారు. రాజకీయ పార్టీలు అధికారం కోసం పోటీ పడటం సహజమని, ఈ పోటీ రాజ్యాంగం, ప్రజాస్వామ్య నిబంధనలకు కట్టుబడి ఉండాలని సూచించారు. త్వరలో జరిగే లోక్‌సభ ఎన్నికల్లో ప్రజలు మనస్సాక్షిని పాటిస్తూ, బాధ్యతగా ఓటువేయాలని కోరారు. తాము ఏ రాజకీయ పార్టీకి చెందని వారమని, ప్రజాస్వామ్య నిబంధనలను గట్టిగా సమర్థిస్తున్నామని లేఖపై సంతకం చేసిన వారు తెలిపారు. సంతకం చేసిన వారిలో జిజి పరిఖ్, రావుసాహెబ్ కసాబ్, తుషార్ గాంధీ, రామ్ పునియాని, శ్యామ్‌దాదా గైక్వాడ్, తీస్తా సెతల్వాద్, ఉత్తమ్ కాంబ్లే, బిజి కోల్సే పాటిల్, సురేష్ ఖోప్డే, మేఘా పన్సారే, ఆనంద్ పట్వర్ధన్, జావెద్ ఆనంద్, ఇర్ఫాన్ ఇంజనీర్, డాల్ఫీ డిసౌజా, ఎంఎ ఖలీద్, నిరంజన్ తక్లే, శంభాజీ భగత్, డాక్టర్ సురేష్ ఖైర్నర్, జ్ఞానేష్ మహారావ్, అన్వర్ రాజన్, నందకుమార్ పాటిల్, ఉల్కా మహాజన్, అసిమ్ సరోదే, సంజయ్ ఎంజి, వర్ష దేశ్‌పాండే, డాక్టర్ సలీం ఖాన్, నూరుద్దీన్ నాయక్, సయీద్ ఖాన్, స్వరా భాస్కర్, ఫిరోజ్ మితిబోర్వాలా, శరద్ కదమ్, విశాల్ హివాలే, గుడ్డి ఎస్ఎల్ ఉన్నారు.

శిరోముండనం కేసు తీర్పు 16కు వాయిదా

ప్రజాశక్తి–రామచంద్రపురం

రాష్ట్రంలో సంచలనం సృష్టించిన వెంకటాయపాలెం దళితుల శిరోముండనం కేసు విచారణ 16కు వాయిదా పడింది. ఈ కేసులో విచారణ ఇప్పటికే పూర్తయిన సందర్భంగా ఈనెల 12న తుది తీర్పు వెలువరిస్తామని విశాఖలోని ఎస్‌సి, ఎస్‌టి ప్రత్యేక న్యాయస్థానం ఇటీవల వెల్లడించింది. 28 ఏళ్లుగా దళితులు ఈ కేసులో న్యాయం కోసం ఎదురుచూస్తున్న నేపథ్యంలో శుక్రవారం తీర్పు వెలువడుతుందని ఎదురు చూశారు. అయితే ప్రత్యేక న్యాయస్థానం జడ్జి శుక్రవారం సెలవుపై వెళ్లడంతో ఈ కేసును వాయిదా వేశారు.

మద్యాన్ని ముందే దాచేశారా..?

- తెరిచిన రెండుమూడు గంటల్లోనే నోస్టాక్ బోర్డులు
- అధికార పార్టీపై వెల్లువెత్తుతున్న విమర్శలు
- అమ్మకాలపై దృష్టి సారించిన ఎన్నికల కమిషన్

ప్రజాశక్తి–కాకినాడ ప్రతినిధి

ఓటర్లను ప్రలోభ పెట్టేందుకు అధికార పార్టీ తనకున్న అన్ని దారులనూ వెతుక్కుంటుందనే విమర్శలు వినిపిస్తున్నాయి. ప్రధానంగా మద్యం షాపుల్లో మద్యాన్ని ముందుగానే దాచేసినట్టు వార్తలు వినిపిస్తున్నాయి. షాపులను తెరిచిన గంటల వ్యవధుల్లోనే నోస్టాక్ బోర్డులు పెట్టడంతో మందుబాబులు విస్తుపోతున్నారు. రానున్న కాలంలో మందు ఎన్నికల్లో ప్రధాన పాత్ర పోషించనుంది. ఈ మేరకు అధికారపార్టీ మందును ముందుగానే బ్లాక్ చేసిందనే విమర్శలు వినిపిస్తున్నాయి.

మరోపక్క సార్వత్రిక ఎన్నికల నేపథ్యంలో ఎన్నికల కమిషన్ నిబంధనలను కఠినతరం చేసింది. ఒకపక్క పోలీసుల ద్వారా ఎక్కడికక్కడ విస్తృతంగా తనిఖీలు చేయిస్తుండగా మరో వైపు మద్యం విక్రయాల నియంత్రణపై దృష్టి సారించింది. ఎన్నికల్లో ప్రలోభాలను దృష్టిలో ఉంచుకుని ఆయా పార్టీలు మద్యం ఏరులై పారించే అవకాశం ఉందన్న సమాచారంతో విక్రయాలపై నిరంతరం నిఘా ఏర్పాటు చేసింది. ఇదిలా ఉండగా పెద్ద ఎత్తున ప్రలోభాలకు గురి చేసేందుకు ముందస్తుగానే మద్యాన్ని దాచి పెట్టారని విపక్షాలు అధికార పార్టీపై పెద్ద ఎత్తున ఆరోపణలు చేస్తున్నాయి.

ఉమ్మడి జిల్లాలో 382 మద్యం షాపులు, 43 బార్లు, వాక్ ఇన్ లిక్కర్ స్టోర్లు ఉన్నాయి. వీటి ద్వారా సాధారణ రోజుల్లో దాదాపు రూ.6 కోట్లు విక్రయాలు జరుగుతున్నాయి. ప్రత్యేక సందర్భాలు, పండుగల రోజుల్లో రోజూవారీ అమ్మకాలు రూ.10 నుంచి 16 కోట్లు దాటుతోంది. అయితే ప్రతి సంవత్సరం 20 శాతం చొప్పున ఐదేళ్లలో మద్యపాన నిషేధాన్ని పూర్తిస్థాయిలో అమలు చేస్తామని ప్రభుత్వం ప్రకటన చేసినా క్షేత్రస్థాయిలో మద్యం అమ్మకాలు మరింత పెరిగాయి.

గతేడాది అమ్మకాలు ప్రకారమే

ఎన్నికల కోడ్ నేపథ్యంలో ఎన్నికల కమిషన్ మద్యం విక్రయాలపై నిఘా పెట్టింది. గత ఏడాది ఇదే సీజన్లో రోజువారీ అమ్మకాలపై 10 శాతం మించకూడదని ఎన్నికల సంఘం ఆదేశించింది. అమ్మకాల పరిమితి గనుక దాటితే ఖచ్చితమైన వివరణ ఇవ్వాలని షరతు పెట్టింది. దీంతో గత పది రోజులుగా ప్రభుత్వ మద్యం దుకాణాల్లో అమ్మకాలు సాధారణ రీతిలోనే సాగుతున్నాయి. గత ఏడాది ఇదే రోజున జరిగిన అమ్మకాల వివరాల ఆధారంగా ప్రస్తుతం విక్రయాలు జరపాలని ఆదేశించిన నేపథ్యంలో టార్గెట్ పూర్తయిన వెంటనే సమయానకంటే ముందుగానే సిబ్బంది దుకాణాలను మూసివేస్తున్నారు. ఉదయం 11 గంటల నుంచి రాత్రి 9 గంటల వరకు అమ్మకాలు జరపాల్సి ఉంది. ఒకవేళ మధ్యాహ్నంకే టార్గెట్ పూర్తయితే వెంటనే అమ్మకాలు నిలిపివేస్తున్నారు.

ప్రలోభపెట్టే యత్నాలు

ఎన్నికల్లో ప్రలోభాలకు ఆయా పార్టీలు పెద్ద పీట వేస్తున్నాయి. దీనిలో భాగంగా ప్రధానంగా మద్యం పంపిణీ ఎక్కువగా ఉంటుంది. పలు ప్రాంతాల్లో ఇప్పటికే అధికార పార్టీ నేతలు భారీగా మద్యాన్ని దాచి ఉంచినట్లుగా ఆరోపణలు వినిపిస్తున్నాయి. ఇందు కోసం కొందరు అధికారులు సహకరిస్తున్నట్లుగా విపక్షాలు విమర్శిస్తున్నాయి. ఎన్నికల సమయం దగ్గర పడిన తర్వాత మద్యం ఏరులై పారించేందుకు అధికార పార్టీ కుయుక్తులు పన్నుతుందని ఎన్నికల సంఘం అధికారులు విస్తతంగా తనిఖీలు చేపట్టాలని డిమాండ్ చేస్తున్నాయి.

బెల్ట్ లో విచ్చలవిడిగా అమ్మకాలు

జిల్లా వ్యాప్తంగా పలు ప్రాంతాల్లో బెల్ట్ షాపులు విచ్చలవిడిగా పెరిగిపోయాయి. ఒక్కో గ్రామంలో పదుల సంఖ్యలో బెల్ట్ దుకాణాలు ఉన్నా అధికారులు పట్టనట్లు వ్యవహరిస్తున్నారు. పట్టణ ప్రాంతాల్లో ప్రతీ 10 బడ్డీ దుకాణాల్లో 6 షాపుల్లో మద్యం విక్రయాలు జరుగుతున్నాయి. క్వార్టర్ బాటిల్ పై రూ.30 నుంచి రూ.50 అదనంగా వసూలు చేస్తున్నారు. అన్ని రకాల బ్రాండ్లు బెల్ట్ షాపుల్లో లభిస్తున్నాయి. ఇతర రాష్ట్రాలకు చెందిన మద్యం సైతం అందుబాటులో ఉంటుంది. దీనిపై అధికారులు తనిఖీలు నిర్వహించకపోవడంతో బెల్ట్ షాపుల్లో అక్రమ మద్యం అమ్మకాలు యథేచ్ఛగా జరిగిపోతున్నాయి. ప్రభుత్వ దుకాణాల్లో ఉదయం 11 గంటల నుంచి రాత్రి 9 గంటల వరకు విక్రయాలు జరుగుతుండగా బెల్ట్ షాపుల్లో మాత్రం 24 గంటలూ మద్యం అందుబాటులో ఉంటుంది. పైగా ఇప్పుడు ఎన్నికల కమిషన్ నిబంధన ఉండటంతో ప్రభుత్వ దుకాణాలను ఇచ్చిన సమయానికంటే ముందుగానే మూసివేస్తున్నారు. దీంతో బెల్ట్ షాపుల్లో నిత్యం మద్యం అందుబాటులో ఉంటుంది.

హెచ్‌ఎఎల్‌కు రక్షణ శాఖ రూ.65 వేల కోట్ల టెండర్

ఢిల్లీ : హిందుస్తాన్ ఏరోనాటిక్స్ లిమిటెడ్ (హెచ్ఎఎల్)కు కేంద్ర రక్షణ శాఖ సుమారు రూ.65,000 కోట్ల ఖరీదైన టెండర్ ఇచ్చింది. ఈ టెండర్ మేడ్–ఇన్–ఇండియా 97 ఎల్‌సిఎ మార్క్ 1ఎ ఫైటర్ విమానాల కోసం ఇచ్చింది. ఇది స్వదేశీ మిలటరీ హార్డ్‌వేర్ కోసం భారత ప్రభుత్వం ఇప్పటివరకు ఇచ్చిన అతిపెద్ద ఆర్డర్ కావడం గమనార్హం. టెండర్ జారీ చేసిన అనంతరం రక్షణ శాఖ తమ నిర్ణయాన్ని వెల్లడించేందుకు మూడు నెలల గడువు ఇచ్చింది. ఈ టెండర్‌ను హెచ్ఎఎల్ చేపడితే భారత వైమానిక దళంలోని మిగ్ 21, మిగ్23, మిగ్27 విమానాల స్థానంలో కొత్త ఫైటర్ విమానాలు భర్తీ కానున్నాయి.

ఫ్యామిలీ స్పాన్సర్ వీసా జారీని కఠినతరం చేసిన యుకె

లండన్ : బ్రిటన్‌కు విదేశీ వలసలను తగ్గించాలనే ప్రణాళికల్లో భాగంగా ప్రధాని రిషి సునాక్ ప్రభుత్వం షాకింగ్ నిర్ణయం తీసుకుంది. ఫ్యామిలీ మెంబర్ వీసాను స్పాన్సర్ చేయడానికి అవసరమైన కనిష్ఠ ఆదాయ పరిమితిని ఏకంగా 55 శాతం మేర పెంచింది. ప్రస్తుత ఆదాయ పరిమితి 18,600 పౌండ్లుగా ఉండగా, దానిని 29,000 పౌండ్‌లకు చేర్చుతూ గురువారం నిర్ణయం తీసుకుంది. ఈ సవరణ తక్షణమే అమల్లోకి వస్తుందని ప్రకటించింది. ఇక వచ్చే ఏడాది ఈ పరిమితి 38,700 పౌండ్‌లకు చేరుతుందని, సంవత్సరం ఆరంభం నుంచే నూతన ఆదాయ పరిమితి ఆచరణలోకి వస్తుందని, యుకె ప్రభుత్వం వివరించింది.

ఇజ్రాయిల్, ఇరాన్‌లకు ప్రయాణం వద్దు

- పౌరులకు కేంద్ర విదేశాంగ శాఖ విజ్ఞప్తి

న్యూఢిల్లీ : ఇజ్రాయిల్, ఇరాన్‌లలో ప్రస్తుతం నెలకొన్న పరిస్థితుల దృష్ట్యా మళ్లీ నోటీసులు జారీ చేసేవరకూ ఆయా దేశాలకు ప్రయాణం చేయవద్దని పౌరులకు కేంద్ర విదేశాంగ శాఖ విజ్ఞప్తి చేసింది. ఈ మేరకు ఒక అత్యవసర సర్క్యులర్‌ను శుక్రవారం విడుదల చేసింది. 'ఈ ప్రాంతంలో ప్రస్తుతం ఉన్న పరిస్థితుల దృష్ట్యా తదుపరి నోటీసు విడుదల చేసేవరకూ భారతీయులందరూ ఇజ్రాయిల్, ఇరాన్‌కు వెళ్లవద్దని సూచిస్తున్నాం' అని విదేశాంగ శాఖ తెలిపింది. ప్రస్తుతం ఇజ్రాయిల్, ఇరాన్‌లో నివసిస్తున్న భారతీయులు అక్కడ రాయబార కార్యాలయాల్లో తమ పేర్లు నమోదు చేసుకోవాలని విజ్ఞప్తి చేసింది. ఈ రెండు దేశాల్లో ఉంటున్న భారతీయులు తమ భద్రతపై తగిన జాగ్రత్తలు తీసుకోవాలని, అత్యవసరమైతే తప్ప బయటకు రావొద్దని కూడా కేంద్ర విదేశాంగ శాఖ కోరింది.

Union Bank of India
ఆంధ్రా Andhra कार्पोरेशन Corporation

బెంజ్‌సర్కిల్ బ్రాంచ్,
సితార టవర్స్, ఎన్‌సిబియన్ కాలనీ, బెంజిసర్కిల్,
విజయవాడ–520010, సెల్ నెం.9326716091
Email:ubin0816904@unionbankofindia.bank

ఇ–వేలం ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్టు 2002 ప్రకారం ఆస్థుల అమ్మకపు ప్రకటన, స్థిరాస్తుల అమ్మకమునకు సంబంధించి సెక్యూరిటి ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8 (6) ప్రకారం.

ఇందు మూలముగా సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా ఋణగ్రహీతలకు మరియు హామీదారులకు ఈ దిగువ ఉదహరించిన స్థిరాస్థిని యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, బెంజ్‌సర్కిల్ శాఖ వారు స్వాధీనం చేసుకున్నారు. మీరు బ్యాంకుకు బకాయి పడిన సొమ్ము మరియు వడ్డీ, కాంట్రాక్టెడ్ రేటు ప్రకారం ఇతర ఖర్చులతో కూడిన బకాయి చెల్లించనందున అధీకృత అధికారి ఇ–వేలం ద్వారా ఆస్థిని అమ్ముటకు నిర్ణయించడమైనది. "ఆస్థి ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో " మరియు "అక్కడ అలానే " అనే పద్ధతిలో అమ్మబడును. ది.14.05.2024 రూ.26,76,400.67 పై॥ (రూ. ఇరవై ఆరు లక్షల డెబ్బై ఆరు వేల నాలుగు వందల అరవై ఏడు పైసలు మాత్రమే) రికవరీ కోసం 02.03.2023 నాటికి కాంట్రాక్ట్ రేటు మరియు ఇతర ఖర్చులతో పాటు, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, బెంజిసర్కిల్ బ్రాంచ్‌కి ఈ క్రింది రుణగ్రహీతలు మరియు హామీదారుల నుండి చెల్లించాల్సి ఉంటుంది.

ఋణగ్రహీత మరియు హామీదారుల పేర్లు మరియు చిరునామా : (1) కొప్పుల హారిక (దరఖాస్తుదారు), తండ్రి వెంకటరత్నం, 1–10–22/బి, ఎస్ 101, రిషివిల్లా అపార్ట్‌మెంట్స్, నజీర్‌పేట, సత్యసాయి నగర్, తెనాలి, గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్–522201. **(2) కొప్పుల వెంకటరత్నం (కొప్పుల) –దరఖాస్తుదారు),** తండ్రి వెంకటరావు, 1–10–22/బి, ఎస్ 101, రిషివిల్లా అపార్ట్‌మెంట్స్, నజీర్‌పేట, సత్యసాయి నగర్, తెనాలి, గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్–522201. **(3) రాజపుత్ర మహేంద్ర కార్తీక్ సింగ్ (సహ–దరఖాస్తుదారు/గ్యారంటర్),** తండ్రి నాగేంద్ర బాబు, ఫ్లాట్ నం:సి 1, 3వ అంతస్తు, శ్రీ పద్మజ టవర్స్, ఎమ్‌పి దాస్ స్ట్రీట్, క్రాంబే రోడ్, స్వాతి థియేటర్ పక్కన, భవానీపురం, విజయవాడ–12.

రూ.26,76,400.67 పై॥ (రూ. ఇరవై ఆరు లక్షల డెబ్బై ఆరు వేల నాలుగు వందల అరవై ఏడు పైసలు మాత్రమే) **ది.02.03.2023** నాటికి **రిజర్వుధర:రూ.12,10,000/- ఈఎమ్‌డి : 1,21,000/-**

స్థిరాస్తి వివరములు

షెడ్యూల్ ఎ : మొత్తం 517 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణంలో 31.00 చ.గ॥లు లేదా 25.92 చ॥మీ॥లు, లేదా 432.279 చ॥మీ॥లు, డి.నెం.76–8/9–12జి ని కలిగి ఉన్న ఆర్‌ఎస్ నెం.72/2 లో నిర్మించిన ఎమ్‌పీ దాస్ స్ట్రీట్, భవానీపురం, విజయవాడ వద్ద సబ్ రిజిస్ట్రార్ గాంధీనగర్, విజయవాడ జిల్లా రిజిస్ట్రేషన్ కార్యాలయం, కృష్ణా జిల్లా పరిధిలో ఉంది, దీనికి సరిహద్దులు: **తూర్పు:** పిసిపాటి శ్రీమన్నారాయణ ఆస్తి 55.10 అ॥లు, **దక్షిణం:** 30 అ॥ల వెడల్పు గల ఎమ్‌పి దాస్ వీధి @ మున్సిపల్ రోడ్ 82.08 అ॥లు, **పడమర:** క్రాంబే రోడ్ @ మున్సిపల్ రోడ్ 56.10 అ॥లు, **ఉత్తరం:** ఎస్‌కే.అలీ సాహెబ్ 82.08 అ॥లు. ఈ నాలుగు సరిహద్దుల మధ్య 517 చ॥గ॥.ల విస్తీర్ణం లేదా 432.2798 చ॥మీ॥ల సైట్‌లో ఉమ్మడి అవిభక్త 31.00 చ॥గ॥లు లేదా 25.92 చ॥మీ॥లు.

షెడ్యూల్ బి : పైన పేర్కొన్న షెడ్యూల్ ఎ ఆర్‌సిసి రూఫ్డ్ అపార్ట్‌మెంట్‌లో ఆఫీస్ రూమ్ మరియు స్టోర్ రూమ్‌లు "శ్రీ పద్మజ టవర్స్" పేరుతో మరియు శైలిలో నిర్మించబడ్డాయి, దీనిలో గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, శ్రీ రాజపుత్ర మహేంద్ర కార్తీక్ సింగ్ చెందిన ఆస్తి తండ్రి నాగేంద్ర బాబు వైడ్ Regd సేల్ డీడ్ నెం.2604/20007 తేది: 21.03.2007, ఎస్ఆర్ఓ జిల్లా రిజిస్ట్రార్ విజయవాడ సరిహద్దులుగా ఉంది: **తూర్పు:** ఎగ్జిక్యూటెంట్ కార్ పార్కింగ్ ఆస్తి మరియు పాత్‌వే సైట్, **దక్షిణం:** దుకాణం మరియు కెఆర్ లింగప్రసాద్ దుకాణాల మధ్య ఉమ్మడి గోడ సునీత మరియు వి.సరస్వతి, **పడమర:** కార్యనిర్వాహకుడి ఆస్తి, ఉత్తరం: ఎగ్జిక్యూటెంట్ ఆస్తి మరియు పాత్‌వే సైట్. పైన పేర్కొన్న నాలుగు సరిహద్దుల మధ్య 271 చ.అ.ల పునాది విస్తీర్ణం, దాని అన్ని సౌలభ్యం హక్కులతో.

ఆస్థి అమ్మకం యొక్క నియమ నిబంధనల కొరకు యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వెబ్ సైట్ www.unionbankofindia.co.in and https://www.ibapi.in నందు చూడగలరు. అధీకృత అధికారికి తెలిసిన సమాచారము ప్రకారం స్థిరాస్తిపై ఎటువంటి ఎన్‌కంబ్రెన్స్ లేదు. ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఆస్థి పరిశీలన కోసం అధీకృత అధికారి/ఛీఫ్ మేనేజర్ గారిని సంప్రదించగలరు. ఫోన్ నెం.9326716091, బ్రాంచ్ మెయిల్ ఐడి : ubin0816904@unionbankofindia.bank నందు చూడగలరు.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్ 2002 లోని రూలు 8(6)/రూలు 9(1) అనుసరించి చట్టబద్ధమైన 30 రోజుల అమ్మకం నోటీసు చెల్లించవలసిన బకాయిలను చెల్లించని సందర్భంలో పైన తెలిపిన తేదీన ఇ–వేలం అమ్మకము నిర్వహణ గురించి సదరు ఋణం తీసుకున్న ఋణగ్రహీతలు మరియు హామీదారులకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని 8(6) క్రింద దీనిని నోటీసుగా పరిగణించవలెను.

తేది : 10.04.2024 **సం/- అధీకృత అధికారి**
ప్రదేశం : విజయవాడ **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా**

Union Bank of India
ఆంధ్రా Andhra कार्पोरेशन Corporation

బెంజ్‌సర్కిల్ బ్రాంచ్,
సితార టవర్స్, ఎన్‌సిబియన్ కాలనీ, బెంజిసర్కిల్,
విజయవాడ–520010, సెల్ నెం.9326716091
Email:ubin0816904@unionbankofindia.bank

ఇ–వేలం ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్టు 2002 ప్రకారం ఆస్థుల అమ్మకపు ప్రకటన, స్థిరాస్తుల అమ్మకమునకు సంబంధించి సెక్యూరిటి ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8 (6) ప్రకారం.

ఇందు మూలముగా సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా ఋణగ్రహీతలకు మరియు హామీదారులకు ఈ దిగువ ఉదహరించిన స్థిరాస్థిని యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, బెంజ్‌సర్కిల్ శాఖ వారు స్వాధీనం చేసుకున్నారు. మీరు బ్యాంకుకు బకాయి పడిన సొమ్ము మరియు వడ్డీ, కాంట్రాక్టెడ్ రేటు ప్రకారం ఇతర ఖర్చులతో కూడిన బకాయి చెల్లించనందున అధీకృత అధికారి ఇ–వేలం ద్వారా ఆస్థిని అమ్ముటకు నిర్ణయించడమైనది. "ఆస్థి ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో " మరియు "అక్కడ అలానే " అనే పద్ధతిలో అమ్మబడును.

ఇ–వేలం తేది : 30.04.2024 **ధరావత్తు చెల్లించుటకు ఆఖరి తేది : 30.04.2024**

1 **ఋణగ్రహీత మరియు హామీదారుల పేర్లు మరియు చిరునామా : (1) శ్రీ యడ్ల శ్రీను (దరఖాస్తుదారుడు),** తండ్రి వై సత్యనారాయణ, 56–6–10/4, మారుతీ కాలనీ, పటమట, విజయవాడ–10, **(2) శ్రీమతి యడ్ల రామలింగేశ్వరి (సహ దరఖాస్తుదారు),** భర్త యడ్ల శ్రీను, 56–6–10/4, మారుతీ కాలనీ, పటమట, విజయవాడ–10. **(3) శ్రీ యడ్ల శ్రీను,** తండ్రి సత్యనారాయణ, ఎఫ్ నెం. 301, 2వ అంతస్తు, శ్రీ మారుతీ ప్లాజా, కానూరు, విజయవాడ–7. **(4) శ్రీమతి యడ్ల రామలింగేశ్వరి,** భర్త యడ్ల శ్రీను, ఎఫ్.నెం.301, 2వ అంతస్తు, శ్రీ మారుతీ ప్లాజా కానూరు, విజయవాడ–7. **(5) శ్రీ యడ్ల వంశీ సాయి** (దరఖాస్తుదారు–విద్యా రుణం), తండ్రి యడ్ల శ్రీను, 57–12–6/1, ఎఫ్ నెం.236, ప్రియా చిల్డ్రన్ హాస్పిటల్ దగ్గర 2వ అంతస్తు, న్యూ పి&టి కాలనీ, పంటకాలువ రోడ్, పటమట, విజయవాడ–10. (6) శ్రీ యడ్ల శ్రీను (సహ–దరఖాస్తుదారు– విద్యా రుణం), తండ్రి సత్యనారాయణ, 57–12–6/1, ఎఫ్ నెం.236, 2వ అంతస్తు ప్రియా చిల్డ్రన్ హాస్పిటల్ దగ్గర, న్యూ పి&టి కాలనీ, పంటకాలువ రోడ్, పటమట, విజయవాడ–10.

స్థిరాస్తి వివరములు

షెడ్యూల్ ఎ : కృష్ణా జిల్లా, విజయవాడ జిల్లా రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం, పటమట సబ్ రిజిస్ట్రార్, పెనమలూరు మండలం, కానూరు గ్రామం, ఆర్‌ఎస్‌నెం.18/5, ఆర్.ఎల్.పి నెం.96/2011 ఆర్‌ఎస్ నెం.18/5(పి), ప్లాట్ నెం.11 ,12 మొత్తం విస్తీర్ణం 476.66 చ॥గ॥. దీనికి హద్దులు : **తూర్పు:** యర్రంశెట్టి దేవి లలితాంబ ఆస్తి–78 చ॥అ॥, **దక్షిణం :** కలిదిండి వెంకాయమ్మ ఆస్తి–55 చ॥అ॥, **పడమర :** దేవరాజుగట్టు నాగ శివకుమార్ మరియు ఇతరుల ఆస్తి–78 చ॥అ॥, **ఉత్తరం:** పంచాయతీ రోడ్డు.– 55 చ॥అ॥. పైన పేర్కొన్న నాలుగు సరిహద్దుల మధ్య 38 చ॥అ॥లు యొక్క అవిభక్త మరియు పేర్కొనబడని ఉమ్మడి వాటా లేదా 31.77 చ॥మీ॥ల మొత్తం విస్తీర్ణం 476.66 చ॥గ॥లు లేదా 398.54 చ॥మీ॥ అన్ని సౌలభ్యం హక్కులతో కలిపి.

షెడ్యూల్ బి : పైన పేర్కొన్న షెడ్యూల్–ఎ మొత్తం విస్తీర్ణంలో "శ్రీ మారుతి ప్లాజా" పేరుతో మరియు శైలిలో ఒక అపార్ట్మెంట్ నిర్మించబడింది. దీనిలో ఫ్లాట్ నెం.301, 2వ అంతస్తు. యడ్ల రామలింగేశ్వరికి చెందిన ఫ్లాట్, భర్త వై శ్రీను, Regd సేల్ డీడ్ నెం.7750/2012 తేది : 05.11.2012, ఎస్ఆర్ఓ పటమట, సరిహద్దులు : **తూర్పు:** ఓపెన్ టుస్కై, **దక్షిణం:** ఓపెన్ టుస్కై, **పడమర:** ఓపెన్ టుస్కై, **ఉత్తరం:** ఓపెన్ టుస్కై (రహదారి వైపు). పైన నాలుగు సరిహద్దుల మధ్య 746 చ॥అ॥ల ప్లింత్ ఏరియా, 157 చ॥అ॥ల సాధారణ ప్రాంతం మరియు 100 చ॥అ॥ల కార్ పార్కింగ్ ప్రాంతం దాని అన్ని సౌలభ్యం హక్కులతో.

రూ.26,76,400.67 పై॥ (రూ. ఇరవై ఆరు లక్షల డెబ్బై ఆరు వేల నాలుగు వందల అరవై ఏడు పైసలు మాత్రమే) **ది.02.03.2023** నాటికి **రిజర్వుధర:రూ.22,50,000.00/- ఈఎమ్‌డి : 2,25,000/-**

2 **ఋణగ్రహీత మరియు హామీదారుల పేర్లు మరియు చిరునామా : (1) శ్రీ పసుమర్తి రాజేష్,** తండ్రి. వెంకట దుర్గా సుబ్రహ్మణ్యం, హెచ్.నెం.బి–18, విజయనగర్ షుగర్ కాలనీ, గంగాపూర్ గ్రామం, గడగ్ జిల్లా, కర్ణాటక. **(2) శ్రీమతి పసుమర్తి సాయి సంగీత,** భర్త పి.రాజేష్, హెచ్.నెం.బి–18, విజయనగర్ షుగర్ కాలనీ, గంగాపూర్ గ్రామం, గడగ్ జిల్లా, కర్ణాటక. **(3) శ్రీ.పసుమర్తి రాజేష్,** తండ్రి.వెంకట దుర్గా సుబ్రహ్మణ్యం, ఫ్లాట్ నెం.ఎస్–1, 2వ అంతస్తు, శ్రీ సాయి రెసిడెన్సీ, ఎస్‌బిఐ రోడ్, బాపులపాడు మండలం, కృష్ణా జిల్లా–521105. **(4) శ్రీమతి పసుమర్తి సాయి సంగీత,** భర్త పి రాజేష్, ఫ్లాట్ నెం.ఎస్–1, 2వ అంతస్తు, శ్రీ సాయి రెసిడెన్సీ, ఎస్‌బిఐ రోడ్, బాపులపాడు మండలం, కృష్ణా జిల్లా–521105.

స్థిరాస్తి వివరములు

షెడ్యూల్ ఎ : కృష్ణా జిల్లా, బాపులపాడు మండలం, బాపులపాడు గ్రామంలో 72 చదరపు గజాల అవిభక్త వాటా మొత్తం విస్తీర్ణంలో 639 చ॥గ॥ల ఆర్ ఎస్ నెం.185/1ఎ మరియు 186/1ఎ లో ఉంది. దీనికి సరిహద్దులు : **తూర్పు:** చిన్న సీతామహాలక్ష్మి స్థలం, **దక్షిణం:** పంచాయతీ రోడ్డు, **పడమర :** పంచాయతీ రోడ్డు, **ఉత్తరం :** కంటమనేని మాధవి లత స్థలం.

షెడ్యూల్ బి : 1149 చ॥అ॥ల విస్తీర్ణంతో "శ్రీ సాయి రెసిడెన్సీ" యొక్క రెండవ అంతస్తులో అసంపూర్తిగా ఉన్న ఫ్లాట్ నెం – ఎస్ 1. మరియు షెడ్యూల్ ఎ లో చూపిన స్థలంలో నిర్మించబడిన 191 చ॥అ॥ల సాధారణ ప్రాంతం : దీనికి హద్దులు **తూర్పు:** ఓపెన్ టు స్కై , తదుపరి ఫ్లాట్ నెం ఎస్–2, **దక్షిణం:** ఓపెన్ టు స్కై, **పడమర :** ఓపెన్ టు స్కై, **ఉత్తరం:** సాధారణ కారిడార్ మరియు ఓపెన్ టు స్కై

రూ.19,80,992.36 పై॥ (రూ. పంతొమ్మిది లక్షల ఎనభై వేల తొమ్మిది వందల తొంభై రెండు పైసలు మాత్రమే) **ది.31.03.2021** నాటికి **రిజర్వుధర:రూ.15,84,000/- ఈఎమ్‌డి : 1,58,000/-**

ఆస్థి అమ్మకం యొక్క నియమ నిబంధనల కొరకు యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వెబ్ సైట్ www.unionbankofindia.co.in and https://www.ibapi.in నందు చూడగలరు. అధీకృత అధికారికి తెలిసిన సమాచారము ప్రకారం స్థిరాస్తిపై ఎటువంటి ఎన్‌కంబ్రెన్స్ లేదు. ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఆస్థి పరిశీలన కోసం అధీకృత అధికారి/ఛీఫ్ మేనేజర్ గారిని సంప్రదించగలరు. ఫోన్ నెం.9326716091, బ్రాంచ్ మెయిల్ ఐడి : ubin0816904@unionbankofindia.bank నందు చూడగలరు.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్ 2002 లోని రూలు 8(6)/రూలు 9(1) అనుసరించి చట్టబద్ధమైన 15 రోజుల అమ్మకం నోటీసు చెల్లించవలసిన బకాయిలను చెల్లించని సందర్భంలో పైన తెలిపిన తేదీన ఇ–వేలం అమ్మకము నిర్వహణ గురించి సదరు ఋణం తీసుకున్న ఋణగ్రహీతలు మరియు హామీదారులకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని 8(6) క్రింద దీనిని నోటీసుగా పరిగణించవలెను.

తేది : 10.04.2024 **సం/- అధీకృత అధికారి**
ప్రదేశం : విజయవాడ **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా**

HAVE A HOME A CAN FIN HOME
CanFinHomes Ltd
(Sponsor: CANARA BANK)
HOME LOANS ✦ DEPOSITS
Translating Dreams into Reality
CIN No.L85110KA1987PLC008699

కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్
డి.నెం.4-1-1, గాయత్రి ప్లాజా, మొదటి అంతస్తు,
కొరిటెపాడు మెయిన్ రోడ్, గుంటూరు-522007.
ఫోన్: 0863-2333064, సెల్: 7625079146,
ఇ-మెయిల్: guntur@canfinhomes.com

స్వాధీనత ప్రకటన (రూల్ 8(1)) (స్థిరాస్తి కొరకు)

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్సు 2002లోని క్రింద **కెన్‌ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్** యొక్క అధీకృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారునకు సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగిస్తూ సదరు నోటీసు అందిన తేది నుండి 60 రోజులలోపు నోటీసులో పేర్కొనబడిన బకాయి **రూ.28,90,237/- (అక్షరాల ఇరవై ఎనిమిది లక్షల తొంభై వేల రెండు వందల ముప్పై ఏడు రూపాయలు మాత్రమే)** మరియు తిరిగి చెల్లించే వరకు వడ్డీతో సహా నోటీసు అందిన తేది నుండి 60 రోజులలోగా చెల్లించవలసిన **ఋణగ్రహీత: శ్రీమతి కూకట్ల కళ్యాణి, భర్త: గొడుగుల మదన్ కుమార్** మరియు **సహ–ఋణగ్రహీత: శ్రీ గొడుగుల మదన్ కుమార్, తండ్రి: మురళీ** గార్లను కోరుతూ **తేది.01.02.2024న డిమాండ్ నోటీసు** జారీచేశారు.

ఋణగ్రహీతలు సొమ్మును తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలమైనందున ఋణగ్రహీతలకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా ప్రకటించునది ఏమనగా సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 నందలి రూల్ 8తో కలిపి చదువుకొనవలసిన సదరు యాక్ట్ యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద తనకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ దిగువ సంతకందారు **తేది.10.04.2024న** దిగువ వివరించిన ఆస్తిని **స్వాధీనత** తీసుకొన్నారు.

ఋణగ్రహీతలు సెక్యూర్డు ఆస్తుల విమోచనం కొరకు గడువు లభ్యతపై సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్–సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనలు గమనించవలెను.

సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీతలకు ఇందుమూలముగా హెచ్చరించునది ఏమనగా సదరు ఆస్తితో ఎట్టి లావాదేవీలు జరుపరాదు మరియు సదరు ఆస్తికి సంబంధించిన ఎట్టి లావాదేవీలైన **రూ.28,90,237/- (అక్షరాల ఇరవై ఎనిమిది లక్షల తొంభై వేల రెండు వందల ముప్పై ఏడు రూపాయలు మాత్రమే)** మరియు వడ్డీ **కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్** వారి ఛార్జీకి లోబడి ఉంటాయి.

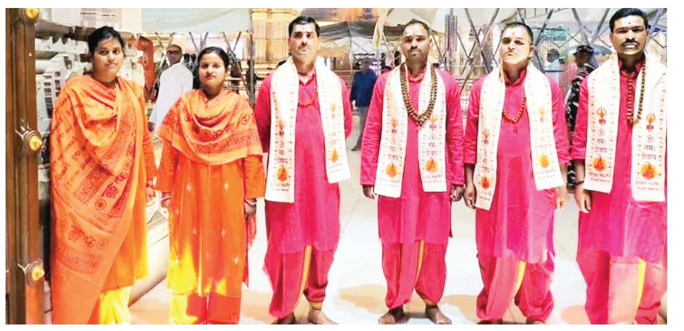
స్థిరాస్తి వివరములు

గుంటూరు జిల్లా, తెనాలి సబ్ డిస్ట్రిక్ట్, కట్టేవరం గ్రామ పంచాయితీ, డి.నెం.321/4, డోర్ నెం.7–6లో ఉన్న 192.5 చ॥గ॥ లేదా 161.7 చ॥మీ॥ల భూమి మరియు అందు గల ఆర్‌సిసి నివాసం భవనము యావత్తు ఆస్తినకు **హద్దులు: తూర్పు:** తోట నాగభూషణం మరియు ఇతరుల ఆస్తి, **దక్షిణం:** గల్లీ బజార్, **పడమర:** బజార్, **ఉత్తరం:** గ్రామ కంఠం.

తేది : 12.04.2024 **సం/- అధీకృత అధికారి**
ప్రదేశం : గుంటూరు **కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్**

అర్చకుల వేషంలో పోలీసు విధులు

- కాశీ విశ్వనాథ ఆలయంలో ట్రయల్ రన్
- యోగి సర్కార్ వింత నిర్ణయంపై సర్వత్రా విమర్శలు



అర్చకుల వేషంలో పోలీసులు

వారణాసి : ఉత్తరప్రదేశ్‌లోని వారణాసి కాశీవిశ్వనాథ ఆలయంలో విధులు నిర్వహించే పోలీసులు అర్చకుల మాదిరిగానే ధోతి, కుర్తా ధరించి, నుదుట తిలకం దిద్దుకుని విధులు నిర్వహిస్తున్నారు. యోగి ఆదిత్యనాథ్ ప్రభుత్వ ఉత్తర్వులు మేరకు వారణాసిలో పోలీసులు ఈ విధమైన వేషధారణతో విధుల్లో పాల్గొంటున్నారు. ఈ విషయంపై వారణాసి పోలీస్ కమిషనర్ మోహిత్ అగర్వాల్ మాట్లాడుతూ ఆలయం వద్ద విధులు నిర్వహించే పోలీసులకు ఇటీవల కమ్యూనికేషన్ నైపుణ్యాలపై మూడు రోజుల సమగ్ర శిక్షణా కార్యక్రమం నిర్వహించినట్లు చెప్పారు. ట్రయల్‌రన్‌లో భాగంగా 15 రోజుల పాటు పోలీసులు ధోతి, కుర్తా ధరించి ఆలయం వద్ద విధుల్లో పాల్గొంటారని తెలిపారు. ఆ తరువాత సమీక్ష నిర్వహించి, దీనిపై తుది నిర్ణయం తీసుకుంటామని అగర్వాల్ తెలిపారు. నో టచ్ విధానాన్ని కూడా అమలు చేస్తున్నట్లు చెప్పారు. ఈ విధానంలో భక్తులను పోలీసులు నేరుగా తాకకుండా తాళ్లతో భక్తులను నియంత్రిస్తుంటారు.

ఏ పోలీస్ మాన్యువల్ ప్రకారం ఇలా చేస్తున్నారు : అఖిలేష్‌యాదవ్

పోలీసులు అర్చకుల వేషధారణ చేసుకోవడం, నుదుటిపై తిలకం ధరించడంపై సర్వత్రా విమర్శలు వ్యక్తమవుతున్నాయి. దీనిపై ఎస్‌పి నాయకులు, మాజీ ముఖ్యమంత్రి అఖిలేష్ యాదవ్ స్పందిస్తూ 'పోలీసులు అర్చకుల దుస్తులు ధరించడం ఏ పోలీస్ మాన్యువల్ ప్రకారం సరైనది?' అని ప్రశ్నించారు. ఇలాంటి ఆదేశాలు ఇచ్చేవారిని తక్షణమే సస్పెండ్ చేయాలని డిమాండ్ చేశారు. ఇలాంటి చర్యలు 'ఖండించాల్సినవి' అని పేర్కొన్నారు. ఎవరైనా మోసగాళ్లు దీనిని వినియోగించుకుని అమాయక ప్రజల్ని లూటీ చేస్తే యుపి ప్రభుత్వం, అధికారులు ఏం సమాధానం చెబుతారని అఖిలేష్ ప్రశ్నించారు.కాశీ విశ్వనాథ ఆలయంలో పోలీసులు అర్చకుల వేషధారణలో విధుల నిర్వహించడం ఇదే మొదటిసారి కాదు. 2018లోనూ దీనిని ప్రయోగాత్మకంగా పరిశీలించినా, కొన్ని కారణాలతో నిలిపివేశారు. దాదాపు 800 మంది పోలీసులు వివిధ షిఫ్టుల్లో విధులు నిర్వహిస్తుంటారు.

GRIHUM HOUSING FINANCE Apna Ghar. Apni Pehchan.

గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
(గతంలో పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా తెలిసినది)

రిజిష్టర్డు ఆఫీసు : 602, 6వ అంతస్తు, జీరో ఒన్ ఐటి పార్క్, ఎస్ఆర్.నం.79/1, ఘోర్పాడి, ముంధ్వా రోడ్డు, పూణె-411036.
బ్రాంచ్ ఆఫీసు యూనిట్ : 2వ అంతస్తు, ప్లాట్ నం.16, డో.నం.40-6/2-16, సిద్దార్థ పబ్లిక్ స్కూల్ ఎదురుగా, మొగల్‌రాజపురం, విజయవాడ-520010.

ఇ–వేలం – విక్రయ నోటీసు
SARFAESI చట్టం కింద సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయం

సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8 మరియు 9 తో చదువుతూ సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ది "యాక్ట్") క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ వేలం విక్రయ నోటీసు. దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులు గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (గతంలో పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ గా పేర్కొనబడిన పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ 17 నవంబర్, 2023 నుండి **గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా** మార్చబడింది) (గతంలో మాగ్మా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పేర్కొనబడింది మరియు వాస్తవంలో జిఇ మనీ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ పబ్లిక్ అన్‌లిమిటెడ్ కంపెనీ తో విలీనం చేయబడింది) (ఇకపై యాక్ట్ ప్రకారం "సెక్యూర్ క్రెడిటార్" గా సూచించబడుతుంది) కి తనఖాపెట్టబడ్డాయని రుణగ్రహీత/సహ రుణగ్రహీత/తనఖాదారు(లు)/హామీదారు(లు) మరియు ప్రత్యేకంగా సాధారణ ప్రజలకు దీని ద్వారా తెలియజేయడమైనది. యాక్ట్ యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద నోటీసు ప్రకారం సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్ యొక్క రూల్ 8 మరియు 9 తో చదువుతూ యాక్ట్ యొక్క 13(12) క్రింద సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అతనికి అందించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ అధీకృత అధికారి ద్వారా స్వాధీనం చేసుకోవడమైనది. సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను 30/03/2024న **"ఎక్కడ ఉందో అలాగే", "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా" మరియు "ఏమైనా ఉంది"** ప్రాతిపదికన ఇ వేలం ద్వారా విక్రయించబడుతుంది. అమ్మకపు వివరణాత్మక షరతులు &నియమాల కొరకు ఇ-వేలం ప్లాట్‌ఫారం అందించిన వెబ్‌సైట్ https://www.bankeauctions.com వద్ద సంప్రదించగలరని సాధారణ ప్రజలకు దీని ద్వారా తెలియజేయడమైనది. దయచేసి జిహెచ్ఎఫ్ఎల్‌లు/సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ అందించిన లింక్ వెబ్‌సైట్ అనగా www.grihumhousing.com లో చూడగలరు.

క్ర సం.	ప్రతిపాదన నెం. ఖాతాదారు పేరు(ఎ)	డిమాండ్ నోటీసు తేది మరియు బకాయి మొత్తం (బి)	స్వాధీనతా స్వభావం (సి)	ఆస్తి వివరణ (డి)	రిజర్వు ధర (ఇ)	ఇఎమ్‌డి (ఆర్‌పి 10 శాతం) (ఎఫ్)	ఇఎమ్‌డి సమర్పణ తేది (జి)	బిడ్ పెంపుదల (హెచ్)	ఆస్తి తనిఖీ తేది మరియు సమయం (ఐ)	వేలం తేది మరియు సమయం (జె)	తెలిసిన భారాలు/ ఏదైనా కోర్టు కేసులు (కె)
1	రుణ నెం: HL/0053/H/19/100039 & HL/0053/H/19/100040 కీర్తి భద్రయ్య (రుణగ్రహీత) కీర్తి మోహిని (సహ-రుణగ్రహీత)	**నోటీసు తేది : 07.10.2023** 07.10.2023 నాటికి చెల్లించబడు **రూ.16,20,217.92/-** (రూపాయలు పదహారు లక్షల ఇరవైవేల రెండువందల పదిహేడు & తొంభైరెండు పైసలు మాత్రమే), రియలైజేషన్ వరకు @ 15.80 వార్షికంగా వడ్డీతోసహా. 07.10.2023 నాటికి చెల్లించబడు **రూ.22,79,936.79/-** (రూపాయలు ఇరవైరెండు లక్షల డెబ్బైతొమ్మిదివేల తొమ్మిదివందల ముప్పైఆరు& డెబ్బైతొమ్మిది పైసలు మాత్రమే), రియలైజేషన్ వరకు @ 15.80 వార్షికంగా వడ్డీతోసహా.	భౌతికం	ఫ్లాట్ నెం.జిఎఫ్–1, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, శ్రీ పూజిత రెసిడెన్సీ, సర్వే నెం.66/7, సాయి బాబా టెంపుల్ దగ్గర, కస్తూరి నక్కాల్‌రోడ్, ప్రసాదంపాడు పంచాయతీ, విజయవాడ రూరల్ మండలం, క్రిష్ణ జిల్లాలోని మొత్తం. విస్తీర్ణం 550చ.అ.లు, విజయవాడ సిటి, సాయిబాబా టెంపుల్ దగ్గర, ఆంధ్రప్రదేశ్–521108.	రూ. 14,00,000/- (పద్నాలుగు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)	రూ. 1,40,000/- (ఒకలక్షల నలభైవేల రూపాయలు మాత్రమే)	26/04/2024 Before 5 PM	10,000/-	23/04/2024 (11AM – 4PM)	29/04/2024 (11 AM- 2PM)	NIL

ఉద్దేశించిన బిడ్డర్లు/కొనుగోలుదారులు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ బ్రాంచ్ మరియు వేలం ఆస్తులను సందర్శించి, తన స్వంత విచారణ చేసి, అదనపు ఛార్జీలు, భారాలు మరియు ఏవైనా థర్డ్ పార్టీ ఆసక్తులను నిర్ధారించుకోవాలని మరియు బిడ్‌లను సమర్పించే ముందు అన్ని అంశాలలో తనను తాను/ఆమెను/తానే సంతృప్తి చెందాలని సూచించారు. ఆస్తి పన్నులు, విద్యుత్/నీటి బకాయిలు మరియు ఏవైనా ఇతర బకాయిలు వంటి అన్ని చట్టబద్ధమైన బకాయిలు, ఏదైనా ఉంటే విజయవంతమైన బిడ్డర్ నిర్ధారించి చెల్లించాల్సిన ఆస్తికి జతచేయబడుతుంది. ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు తమను పోర్టల్‌తో నమోదు చేసుకోవాలి మరియు లాగిన్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను ముందుగానే పొందవలసి ఉంటుంది, ఇది వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ చిరునామా: ప్లాట్‌నెం.68, 3వఅంతస్తు, గోర్గావ్,హర్యానా–122003 నుండి ఇ-బిడ్డింగ్‌కు తప్పనిసరి. హెల్ప్ లైన్ నెం.7291981124,25,26 సపోర్ట్ ఇ మెయిల్‌ఐడి: Support@bankeauctions.com సంప్రదించాల్సిన వ్యక్తి : **ధరణి పి, ఇ మెయిల్ ఐడి :dharani.p@c1india.com** సంప్రదించాల్సిన నెం.9948182222. కాబోయే బిడ్డర్లు వారి నుండి మాత్రమే ఇ-వేలంపై ఆన్‌లైన్ శిక్షణను పొందవచ్చని దయచేసి గమనించండి. ఉద్దేశించిన కొనుగోలుదారు/బిడ్‌దారు **'గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్–ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్** ఖాతాలో ఎన్ఇఎఫ్‌టి/ఆర్‌టిజిఎస్ ద్వారా బయానా (ఇఎమ్‌డి) మొత్తాన్ని సమర్పించాలి. ఖాతా నెం:000651000460 మరియు ఐఎఫ్ఎస్‌సి కోడ్- ICIC0000006, 20, ఆర్.ఎన్. ముఖర్జీ రోడ్, కోల్‌కతా–700001 ఏదైనా జాతీయన లేదా షెడ్యూల్ బ్యాంక్ పేరున తీసిన 26.04.2024న లేదా అంతకు ముందు డ్రా చేయబడింది మరియు https://www.bankeauctions.com వద్ద తమ పేరు నమోదు చేయించుకోవాలి మరియు యూజర్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను ఉచితంగా పొందండి మరియు సర్వీస్ సర్వీస్ ప్రొవైడర్ నుండి ఇ వేలం శిక్షణ పొందండి. వెబ్‌సైట్‌లో నమోదు చేసుకున్న తర్వాత, కొనుగోలుదారు/బిడ్‌దారు కింది పత్రాల కాపీలను అప్‌లోడ్ చేసి, ఇ మెయిల్ పంపి స్వీయ–ధృవీకరించిన హార్డ్ కాపీని పొందవలసి ఉంటుంది చిరునామా– 2వ అంతస్తు, ప్లాట్ నెం.16, డో.నం.40–6 /2–16 ఎదురు, సిద్ధార్థ పబ్లిక్ స్కూల్ మొగల్రాజపురం, విజయవాడ, మొబైల్ నెం. +91 9567626050, ఇ-మెయిల్ rahul.r1@grihumhousing.com తదుపరి వివరాలు షరతులు మరియు నిబంధనల కొరకు దయచేసి https://www.bankeauctions.com & www.grihumhousing.com ఇ వేలంలో భాగం అయ్యేందుకు సందర్శించండి.

సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) క్రింద రుణగ్రహీత/సహ రుణగ్రహీత/తనఖాదారు(లు)/హామీదారు(లు)కు 15 రోజుల నోటీసుగా కూడా పరిగణించాలి.

తేది : 13-04-2024, ప్రదేశం : ఆంధ్రప్రదేశ్ **సం/- అధీకృత అధికారి, గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (గతంలో పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా తెలిసినది)**

రామేశ్వరం కేఫ్ బ్లాస్ట్ కేసులో ఇద్దరు అరెస్ట్

ఢిల్లీ : బెంగళూరులోని రామేశ్వరం కేఫ్‌లో మార్చి 1న పేలుడుకు పాల్పడిన కీలక నిందితుడు ముస్సావిర్ హుస్సేన్ షాజిబ్‌ను జాతీయ దర్యాప్తు సంస్థ (ఎన్ఐఎ) శుక్రవారం అరెస్ట్ చేసింది. అతనితోపాటు సూత్రధారి అబ్దుల్ మతీన్ తాహాను కూడా ఎన్ఐఎ అదుపులోకి తీసుకుంది.