Reliance Commercial Finance Limited
కార్పొరేట్ ఆఫీసు: ది రూబి, 11వ అంతస్తు, నార్త్-వెస్ట్ వింగ్, ప్లాట్ నం.29, సేనాపతి బాపట్ మార్గ్, దాదర్ (వెస్ట్), ముంబయి-400028, టెలి: +912262592700/ఫోన్: +912262592702/ **www.reliancemoney.co.in**

అనుబంధం-4-ఎ (రూల్ 8(6)కు నియమాలను చూడండి), ఇ-వేలం మరియు అమ్మకం కొరకు బహిరంగ ప్రకటన (అనుబంధం-4 ఎ)(రూల్ 8(6))

ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ఇందు తదుపరి "చట్టం"గా పేర్కొనబడును) క్రింద మెసర్స్ రియలన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, కార్పొరేట్ ఆఫీసు: ది రూబి, 11వ అంతస్తు, నార్త్-వెస్ట్ వింగ్, ప్లాట్ నం.29, సేనాపతి బాపట్ మార్గ్, దాదర్ (వెస్ట్), ముంబయి-400028 (మహారాష్ట్ర) మరియు బ్రాంచి ఆఫీసు: **మెసర్స్ రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, 3వ అంతస్తు, ధ్రువ్ ఆర్కేడ్, నం.6-3-248/బి/1, నవీన్ నగర్, రోడ్ నం.1, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034** కు తాకట్టుపెట్టిన స్థిరాస్తి అమ్మకం. ఏదైతే, మెసర్స్ రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి ("ఏఓ") చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద జారీచేయబడిన నోటీసు అనుసరించి దిగువ రుణ ఖాతాలు/ప్రాస్పెక్ట్ నం.లలో దిగువ ఆస్తి/లను స్వాధీనంచేసుకున్నారు. మెసర్స్ రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ బకాయిలను రియలైజ్‌చేయుట కొరకు, **"ఎక్కడ ఏది ఎలా ఉన్నది, అక్కడ అది అలాగే ఉంటుంది"** ప్రాతిపదికన వాటిని విక్రయించుటకు అధికారాలతో, వెబ్‌సైట్: **www.bankeauctions.com** వద్ద ఇవ్వబడిన ఇ-వేలం ప్లాట్‌ఫారం ద్వారా క్రింది సంతకందారుచేత అమ్మకం జరుపబడును.

రుణగ్రహీత(లు)/ సహ-రుణగ్రహీత(లు)/ హామీదారు(లు):(లోన్ ఖాతా నం. ఆర్‌హెచ్‌హెచ్‌ఎల్‌విజెఐ000007749 హైదరాబాద్ బ్రాంచి:
1) 1. సాంబశివ రావు వుల్చి, చిరునామా: ప్లాట్ నం.47, బ్లాక్ నం.10, 2వ క్రాస్ రోడ్, 5వ రోడ్, ఆటో నగర్, విజయవాడ-520007.
2) వి. వనజ, చిరునామా: ఫ్లాట్ నం.జిఎఫ్-2, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, సాయి గణేష్ టవర్స్, ఉమాశంకర్ నగర్, కానూరు, విజయవాడ.

డిమాండ్ నోటీసు తేదీ& మొత్తాలు: 30.07.2016 & 24 జూన్ 2016 నాటికి రూ.27,64,219/- (రూపాయలు ఇరువై ఏడు లక్షల అరవై నాలుగు వేల రెండు వందల పందొమ్మిది మాత్రమే)

స్థిరాస్తి/ సెక్యూర్డ్ అసెట్ వివరణ: ఫ్లాట్ నం.జిఎఫ్-2, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, గణేష్ టవర్స్, ఉమాశంకర్ నగర్, కానూరు, విజయవాడ వద్దగల నివాసిత ఆస్తి యొక్క మొత్తం భాగం.

భౌతిక స్వాధీనతా తేదీ: 06.02.2018

తేదీ: 13 మార్చి 2024 నాటికి పూర్తి బకాయి మొత్తాలు: రూ.83,75,906/- (రూపాయలు ఎనభై మూడు లక్షల డెబ్బై ఐదు వేల తొమ్మిది వందల ఆరు మాత్రమే)

రిజర్వు ధర: 16,20,000/- (రూపాయలు పదహారు లక్షల ఇరువై వేలు మాత్రమే) | **ధరావత్తు (ఇఎండి): 1,62,000/-** (రూపాయలు ఒక లక్ష అరవై రెండు వేలు మాత్రమే)

ఆస్తి పరిశీలన తేది: 19 ఏప్రిల్ 2024న ఉ॥ 11:00గం.లు నుండి మ॥ 3:00గం.ల మధ్య, ధరావత్తుకు చివరి తేదీ: 18 ఏప్రిల్ 2024న సా॥5:00గం.ల వరకు. ఇ-వేలం తేదీ/ సమయం: 17 ఏప్రిల్ 2024న ఉ॥ 10:00గం.లు నుండి సా॥ 4:00గం.ల మధ్య 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపుతో

చెల్లించు విధానం: అన్ని చెల్లింపులను హైదరాబాద్ వద్ద చెల్లుబడునట్లుగా "మెసర్స్ రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్" పేరున తీసిన డిమాండ్ డ్రాఫ్టు రూపేనా లేదా ఆర్‌టిజిఎస్/ఎన్‌ఇఎఫ్‌టి ద్వారా చెల్లించవలెను. ఖాతా వివరాలు దిగువ విధంగా: ఎ) **ఖాతా పేరు- రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, బి) బ్యాంకు పేరు: బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా. సి) ఖాతా నం.: 29100200000442 డి) ఐఎఫ్‌ఎస్‌సి కోడ్: బిఎఆర్‌బి0టిహెచ్‌ఎఎన్‌ఎయక్స్ (5వ అక్షరం జీరో)**

ఇ-వేలం రూపేనా స్థిరాస్తుల అమ్మకం యొక్క నియమ & నిబంధనలు
1. ఆస్తి అమ్మకం అనునది "ఎక్కడ ఏది ఎలా ఉన్నది, అక్కడ అది అలాగే ఉంటుంది& రీకోర్స్ బేసెస్ లేకుండా" ప్రాతిపదికన జరుపబడుతుంది. అట్టి అమ్మకం ఎటువంటి రకమైన వ్యారంటీస్& ఇండెమ్నిటీస్ లేకుండా జరుగును.
2. ఆసక్తిగల బిడ్డరుదారులు ఇ-వేలం పై వివరాలు, సహాయం, విధానం మరియు ఆన్‌లైన్ బిడ్డింగ్ కొరకు, సంప్రదించండి: సర్వీస్ ప్రొవైడర్ **మెసర్స్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, https://www.bankeauctions.com** హెల్ప్‌లైన్ నం.7291981124/1125/1126, శ్రీ వినోద్ చౌహాన్, మొబైల్ నం.9813887931, హెల్ప్‌లైన్ ఇ-మెయిల్ ఐడి: **support@bankeauctions.com**
3. తదుపరి వివరాలు మరియు సందేహాల కొరకు, సంప్రదించండి: **అధీకృత అధికారి: శ్రీ కోదండ అన్నం రాములు మొబైల్ నం.9052003980.**
4. ఈ ప్రచురణ అనునది పై పేర్కొన్న తేదీ/ ప్రదేశం పై వేలం అమ్మకం నిర్వహించుటకు సంబంధించి సెక్యూరిటీ ఇంటెరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6)కు నియమాలకు పై సదరు రుణ ఖాతా యొక్క రుణగ్రహీత/ తాకట్టుదారు/హామీదారులకు ఇది 30(ముప్పై) రోజుల ప్రకటన కూడా.
వివరణాత్మక నియమ& నిబంధనల కొరకు దయచేసి వెబ్‌సైట్ ను దర్శించండి
(కోడ్: 147640ను వినియోగించండి మరియు నిట్ పత్రంను చూడండి (https://www.bankeauctions.com)

ప్రదేశం: హైదరాబాద్, తేదీ: 15.03.2024
అధీకృత అధికారి, రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్.

JM FINANCIAL
జెఎం ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్
కార్పొరేట్ గుర్తింపు నెంబర్: U67190MH2007PLC74287
రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం: 7వ అంతస్తు, సినెర్జీ, అప్పాసాహెచ్ మరాథె మార్గ్, ప్రభాదేవి, ముంబయి-400025,
సంప్రదించాల్సిన వ్యక్తి: 1) దుర్గా విజయ ప్రసాద్ వనచర్ల-9493330003, 2) ఆర్.రోహన్ సావంత్- 9584966653. 3) సింధుజా పిళ్లై -022-62241676. **వెబ్‌సైట్:** www.jmfinancialarc.com

ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన-తదుపరి అమ్మకం

సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002తో ("SARFAESI యాక్ట్")లోని సెక్షన్ 5 (1)(బి) ప్రకారం పిరామల్ క్యాపిటల్ అండ్‌హౌసింగ్ ఫైనాన్స్‌లిమిటెడ్ వారు రుణం యొక్క పూలింగ్‌ను కేటాయిస్తూ దీనితో పాటుగా (దిగువ పేర్కొన్న రుణాలతోకలిపి) సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్‌ను సృష్టించి అన్ని రకాల హక్కులు, టైటిల్ మరియు ఇంటరెస్ట్‌తో పాటుగా కలుపుకొని JMFARC(JM) వారితో 29, మార్చి,2023 తేదీన ('దిఅసైన్‌మెంట్ అగ్రిమెంట్')ఒప్పందం కుదుర్చుకున్నారు (ఇకమీదట వీరిని అసైనీగా పేర్కొనాలి) JMFARC-అరణ్య-ట్రస్ట్ వారు ట్రస్టీ సామర్థ్యంలో కార్యకలాపాలను కొనసాగిస్తున్నారు. ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా పిసిహెచ్‌ఎఫ్ఎల్ వారు అధీకృతులు సర్వీస్ ప్రొవైడర్/కలెక్షన్ ఏజెంట్‌గా వ్యవహరిస్తూ అసైన్‌మెంట్/సర్వీస్ అగ్రిమెంట్ రూపంలో సదుపాయాలను కల్పిస్తూ కార్యకలాపాలను నిర్వహిస్తున్నారు.

దిగువ పేర్కొన్న విధంగా సెక్యూర్డ్ ఆస్తిని అధీకృత అధికారి స్వాధీనం చేసుకున్న తర్వాత ఇందుమూలంగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ యొక్క అధీకృత అధికారి SARFAESI **యాక్ట్, 2002** ప్రకారం రుణగ్రహీత(లు) నుంచి బకాయిన్న మొత్తాన్ని తిరిగిరాబట్టేందుకు వీలుగా దిగువ పేర్కొన్న సంతకందారు ద్వారా సిరాస్తి కొనుగోలుకు సంబంధించి ఆఫర్లను ఆహ్వానిస్తున్నారు, దిగువ పేర్కొన్న విధంగా, భౌతికంగా స్వాధీనం చేసుకున్న సదరు ఆస్తిని **"ఎక్కడ ఎలా ఉందో అలాగే"& 'ఏదైతే ఉన్నదో అదే" మరియు "ఏదైతో ఎలాఉందో అలాగే"** ప్రాతిపదికన ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయించనున్నారు.

లోన్ కోడ్/బ్రాంచ్/ రుణగ్రహీత(లు)/ సహ-రుణగ్రహీత(లు)/ హామీదారుడు(లు)	డిమాండ్ నోటీసు తేదీ మరియు మొత్తం	ఆస్తి చిరునామా-ఫైనల్	రిజర్వ్ ధర	ధరావత్తు (ఇఎండి) (ఆర్‌పిలో 10శాతం)	బకాయి వున్న మొత్తం (11-03-2024)
లోన్ కోడ్ నెం. 10600000424, గుంటూరు (బ్రాంచ్), శ్రీనివాసరావు బత్తుల (రుణగ్రహీత), సత్యవతి బత్తుల (సహ-రుణగ్రహీత 1)	తేది: 18-12-2021, రూ.3,33,096/- (రూపాయలు మూడులక్షల ముప్పైమూడు వేల తొంభై ఆరు మాత్రమే)	ప్లాట్ నెం.12ఏ, మారం వెంకారెడ్డి వెంచర్, సత్యసాయి బాబా టెంపుల్ ఎదురుఏరియా, ఎన్.హెచ్.5, ఎటూకూరు లిమిట్స్, గుంటూరు రూరల్, గుంటూరు జిల్లా,గుంటూరు ఆంధ్రప్రదేశ్-522403లోగల విస్తీర్ణం కలిగియున్న ఆస్తి మొత్తం భాగం. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: 40అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం:మారం వెంకారెడ్డి, తూర్పు:40 అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: మారం వెంకారెడ్డి	Rs. 7,70,000/- (రూపాయలు ఏడులక్షల డెబ్బైవేలు మాత్రమే)	Rs. 77,000/- (రూపాయలు డెబ్బైఏడు వేలు మాత్రమే)	Rs. 2,41,444/- (రూపాయలు రెండులక్షల నలభైఒకవేల నాలుగు వందల నలభైనాలుగు మాత్రమే)
లోన్ కోడ్ నెం. 02400006414, విజయవాడ (బ్రాంచ్), హరిత కోల్డ్ స్టోరేజీ (రుణగ్రహీత), ఎస్ఎంఎం ట్రేడర్స్ (సహ-రుణగ్రహీత 1) మధుసూధన్‌రావు సముద్రాల (సహ-రుణగ్రహీత 2) హరిత వెంకట దుర్గా రాధిక సముద్రాల (హామీదారు 1)	తేది : 19-11-2019 రూ. 1,48,02,159/- (రూపాయలు కోటి నలభై ఎనిమిది లక్షల రెండువేల నూట యాభై తొమ్మిది మాత్రమే)	హరిత కోల్డ్ స్టోరేజ్, అసెస్‌మెంట్ నెం.1072, సర్వే నెం.357/1, రైల్‌మిల్ దగ్గర, నవాబ్‌పేట గ్రామం, పెనుగంచిప్రోలు, క్రిష్ణ ఆంధ్రప్రదేశ్-521190 లోగల విస్తీర్ణం కలిగియున్న ఆస్తి మొత్తం భాగం. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పాత బైపాస్‌రోడ్ (80అ.లు), దక్షిణం: జి.రవికుమార్ స్థలం, తూర్పు: జి.క్రిష్ణారావు స్థలం, పడమర: 16' 6" వెడల్పు కచ్చ రోడ్.	Rs. 3,40,12,000/- (రూపాయలు మూడు కోట్ల నలభైలక్షల పన్నెండు వేలు మాత్రమే)	Rs. 34,01,200/- (రూపాయలు ముప్పైనాలుగు లక్షల ఒకవేయి రెండువందలు మాత్రమే)	Rs. 2,43,53,288/- (రూపాయలు రెండుకోట్ల నలభైమూడు లక్షల యాభైమూడువేల రెండువందల ఎనభైఎనిమిది మాత్రమే)

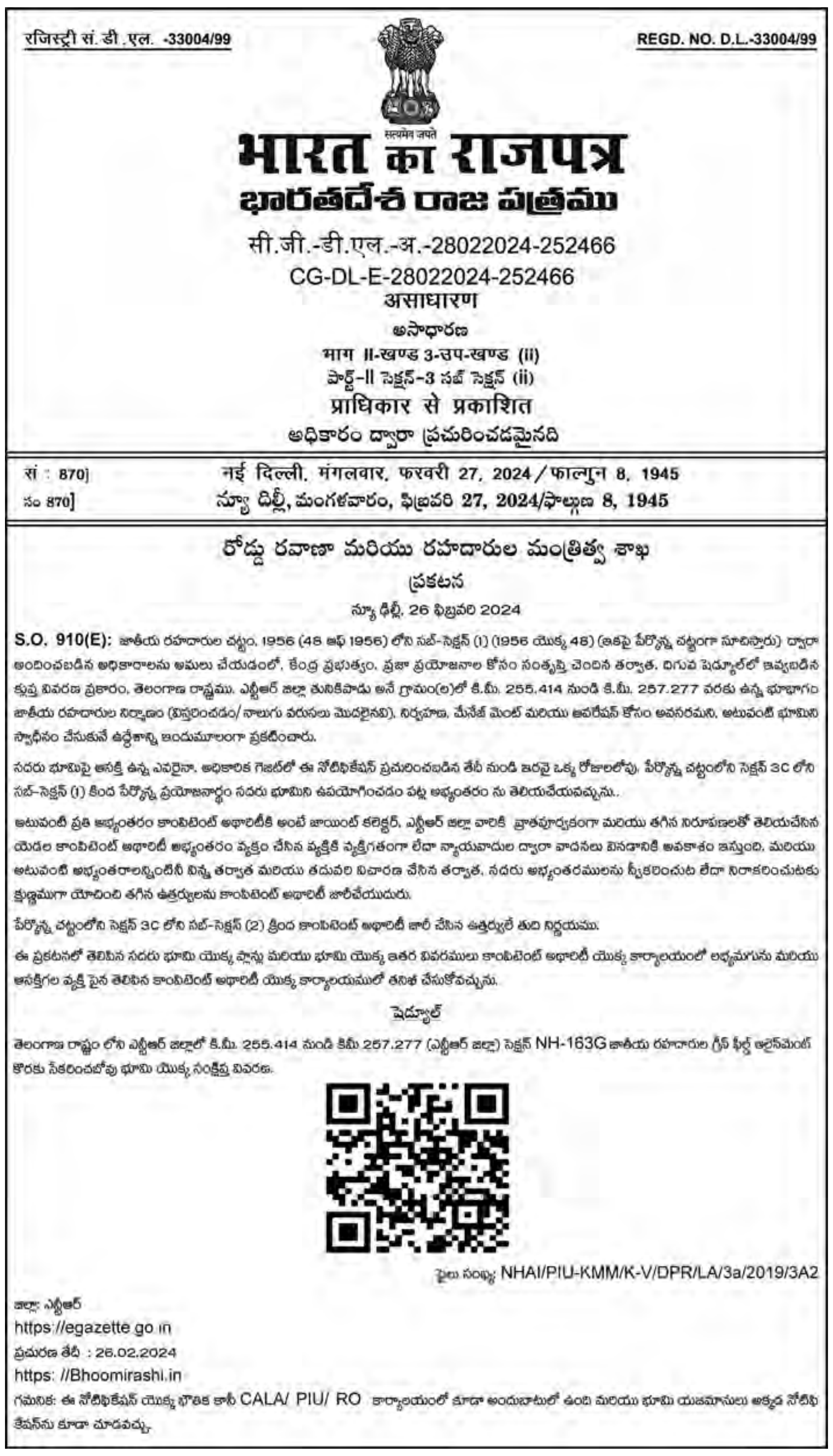
ఇ-వేలం తేదీ: 30-03-2024, ఉ.11-00గం.ల నుంచి మ.12-00 గం.ల వరకు (5 నిమిషాల చొప్పున అపరిమిత పొడిగింపుతో),
బిడ్ సమర్పణకు చివరి తేదీ: 29-03-2024, సా.4-00గం.లలోపు

అమ్మకానికి సంబంధించిన షరతులు మరియు నిబంధనల కోసం దయచేసి https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale లో లేదా https://www.bankauctions.in లో కల్పించిన లింక్‌ను రిఫర్ చేయండి

రుణగ్రహీత/ హామీదారుడు/ తాకట్టుదారులకు SARFAESI చట్టం క్రింద చట్టబద్ధమైన 15 రోజుల అమ్మకపు ప్రకటన

పైన పేర్కొన్న రుణగ్రహీత/హామీదారుడికి ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా పైన సెక్షన్ 13(2)ప్రకారం బకాయి వున్నమొత్తాన్ని వడ్డీతో పాటుగా వేలం తేదీ కంటే ముందుగా తిరిగిచెల్లించాలి, విఫలం చెందినట్టయితే ఆస్తి మొత్తం వేలం నిర్వహించబడును/విక్రయించబడును మరియు మిగతాబకాయి ఏదేనున్నచో రుణగ్రహీత/హామీదారుడి నుంచి బకాయిన్నమొత్తాన్ని వడ్డీ మరియు ఖర్చులతో పాటుగా రాబట్టబడును.

తేదీ: 15-03-2024
ప్రదేశం: గుంటూరు, క్రిష్ణ
సం/- (అధీకృత అధికారి)
(అరణ్య- ట్రస్ట్)



रजिस्ट्री सं. डी. एल. -33004/99
REGD. NO. D.L.-33004/99

भारत का राजपत्र
భారతదేశ రాజ పత్రము
सी.जी.-डी.एल.-अ.-28022024-252466
CG-DL-E-28022024-252466
असाधारण
అసాధారణ
भाग II-खण्ड 3-उप-खण्ड (ii)
పార్ట్-II సెక్షన్-3 సబ్ సెక్షన్ (ii)
प्राधिकार से प्रकाशित
అధికారం ద్వారా ప్రచురించడమైనది

सं : 870] नई दिल्ली, मंगलवार, फरवरी 27, 2024/फाल्गुन 8, 1945
సం 870] న్యూ ఢిల్లీ, మంగళవారం, ఫిబ్రవరి 27, 2024/ఫాల్గుణ 8, 1945

రోడ్డు రవాణా మరియు రహదారుల మంత్రిత్వ శాఖ
ప్రకటన
న్యూ ఢిల్లీ, 26 ఫిబ్రవరి 2024

S.O. 910(E): జాతీయ రహదారుల చట్టం, 1956 (48 ఆఫ్ 1956) లోని సబ్-సెక్షన్ (1) (1956 యొక్క 48) (ఇకపై పేర్కొన్న చట్టంగా సూచిస్తారు) ద్వారా అందించబడిన అధికారాలను అమలు చేయడంలో, కేంద్ర ప్రభుత్వం, ప్రజా ప్రయోజనాల కోసం సంతృప్తి చెందిన తర్వాత, దిగువ షెడ్యూల్‌లో ఇవ్వబడిన క్లుప్త వివరణ ప్రకారం, తెలంగాణ రాష్ట్రము, ఎన్టీఆర్ జిల్లా తునికిపాడు అనే గ్రామం(ల)లో కి.మీ. 255.414 నుండి కి.మీ. 257.277 వరకు ఉన్న భూభాగం జాతీయ రహదారుల నిర్మాణం (విస్తరించడం/ నాలుగు వరుసలు మొదలైనవి), నిర్వహణ, మేనేజ్ మెంట్ మరియు ఆపరేషన్ కోసం అవసరమని, అటువంటి భూమిని స్వాధీనం చేసుకునే ఉద్దేశాన్ని ఇందుమూలంగా ప్రకటించారు.

సదరు భూమిపై ఆసక్తి ఉన్న ఎవరైనా, అధికారిక గెజిట్‌లో ఈ నోటిఫికేషన్ ప్రచురించబడిన తేదీ నుండి ఇరవై ఒక్క రోజులలోపు, పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 3C లోని సబ్-సెక్షన్ (1) కింద పేర్కొన్న ప్రయోజనార్థం సదరు భూమిని ఉపయోగించడం పట్ల అభ్యంతరం ను తెలియచేయవచ్చును.

అటువంటి ప్రతి అభ్యంతరం కాంపిటెంట్ అథారిటీకి అంటే జాయింట్ కలెక్టర్, ఎన్టీఆర్ జిల్లా వారికి వ్రాతపూర్వకంగా మరియు తగిన నిరూపణలతో తెలియచేసిన యెడల కాంపిటెంట్ అథారిటీ అభ్యంతరం వ్యక్తం చేసిన వ్యక్తికి వ్యక్తిగతంగా లేదా న్యాయవాదుల ద్వారా వాదనలు వినడానికి అవకాశం ఇస్తుంది. మరియు అటువంటి అభ్యంతరాలన్నింటినీ విన్న తర్వాత మరియు తదుపరి విచారణ చేసిన తర్వాత, సదరు అభ్యంతరములను స్వీకరించుట లేదా నిరాకరించుటకు క్షుణ్ణముగా యోచించి తగిన ఉత్తర్వులను కాంపిటెంట్ అథారిటీ జారీచేయుదురు.

పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 3C లోని సబ్-సెక్షన్ (2) క్రింద కాంపిటెంట్ అథారిటీ జారీ చేసిన ఉత్తర్వులే తుది నిర్ణయము.

ఈ ప్రకటనలో తెలిపిన సదరు భూమి యొక్క ప్లాన్లు మరియు భూమి యొక్క ఇతర వివరములు కాంపిటెంట్ అథారిటీ యొక్క కార్యాలయంలో లభ్యమగును మరియు ఆసక్తిగల వ్యక్తి పైన తెలిపిన కాంపిటెంట్ అథారిటీ యొక్క కార్యాలయములో తనిఖీ చేసుకోవచ్చును.

షెడ్యూల్

తెలంగాణ రాష్ట్రం లోని ఎన్టీఆర్ జిల్లాలో కి.మీ. 255.414 నుండి కిమీ 257.277 (ఎన్టీఆర్ జిల్లా) సెక్షన్ NH-163G జాతీయ రహదారుల గ్రీన్ ఫీల్డ్ అలైన్‌మెంట్ కొరకు సేకరించబోవు భూమి యొక్క సంక్షిప్త వివరణ.

ఫైలు సంఖ్య: NHAI/PIU-KMM/K-V/DPR/LA/3a/2019/3A2

జిల్లా: ఎన్టీఆర్
https://egazette.go.in
ప్రచురణ తేదీ : 26.02.2024
https: //Bhoomirashi.in
గమనిక: ఈ నోటిఫికేషన్ యొక్క భౌతిక కాపీ CALA/ PIU/ RO కార్యాలయంలో కూడా అందుబాటులో ఉంది మరియు భూమి యజమానులు అక్కడ నోటిఫికేషన్‌ను కూడా చూడవచ్చు.

సహకార సంఘాల బలోపేతానికి సాయం

- కేంద్ర సహకార శాఖ రాష్ట్ర సమన్వయకర్త శ్రీనివాస్

ప్రజాశక్తి-శ్రీకాకుళం అర్బన్

సహకార రంగాన్ని బలోపేతం చేయడానికి కేంద్ర ప్రభుత్వం పూర్తి తోడ్పాటు అందిస్తోందని, ఈ సహకారాన్ని సద్వినియోగ పరచుకోవడంలో బ్యాంకులు ముందుండాలని కేంద్ర సహకార శాఖ రాష్ట్ర సమన్వయకర్త డాక్టర్ శ్రీనివాస్ సూచించారు. గురువారం నగరంలోని జిల్లా కేంద్ర సహకార బ్యాంకు ఆవరణలో నిర్వహించిన ప్రాథమిక వ్యవసాయ సహకార సంఘాల అవగాహన సదస్సులో ఆయన మాట్లాడారు. కేంద్ర ప్రభుత్వం నియమించిన నిపుణుల కమిటీ సహకార వ్యవస్థలో ఉన్న బలహీనతలను, లోపాలను సరిదిద్ది, ఆదాయ వనరులు పెంచుకుంటూ ఆర్థిక స్వావలంబన దిశగా నడిచేందుకు నూతన కేంద్రీయ సహకార విధానాన్ని రూపొందించినట్లు తెలిపారు. సహకార వ్యవస్థలో వ్యవసాయ ఉత్పత్తులు పెంచే విధంగా నూతన వ్యవస్థను అమలు చేస్తున్నట్టు తెలిపారు. జాతీయ స్థాయిలో ఒకే డేటా బేస్ రూపొందించామని, ఇప్పటికే 2.64 లక్షల సహకార సంఘాలు నమోదు చేసుకున్నాయని చెప్పారు. సహకార వ్యవస్థను బలోపేతం చేయడానికి వీలుగా కేంద్ర బడ్జెట్లో రూ.1.67 లక్షల కోట్లు కేటాయించినట్లు తెలిపారు. రానున్న ఐదేళ్ల కాలంలో మల్టీపర్పస్ సొసైటీల ఏర్పాటుకు కేంద్ర ప్రభుత్వం నిర్ణయించిందన్నారు. కిసాన్ సమృద్ధి కేంద్రాలుగా సహకార సంఘాలను మార్పు చేయడం, రైతులకు తక్కువ ధరకు ఎరువులను అందించడం కోసం మార్గదర్శకాలను రూపొందించామన్నారు. నేషనల్ కోఆపరేటివ్ యూనివర్సిటీని ఏర్పాటు చేసేందుకు కృషి చేస్తున్నట్లు తెలిపారు. కార్యక్రమంలో జిల్లా సహకార అధికారి సుబ్బారావు, డిసిసిబి ముఖ్య కార్యనిర్వహణ అధికారి వర ప్రసాదరావు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

జియోకెమిస్ట్రీ రంగంలో ఉద్యోగ అవకాశాలు మెండు

- సెంట్రల్ ట్రైబల్ యూనివర్సిటీ వైస్ ఛాన్సలర్ ప్రొఫెసర్ టివి కట్టిమని

ప్రజాశక్తి-విజయనగరం టౌన్

భూవిజ్ఞాన, రసాయనిక శాస్త్రాల పై పరిశోధన చేసిన వారికి ఉద్యోగ అవకాశాలు మెండుగా ఉంటాయని సెంట్రల్ ట్రైబల్ యూనివర్సిటీ వైస్ ఛాన్సలర్ ప్రొఫెసర్ టివి కట్టిమని అన్నారు. యూనివర్సిటీలో గురువారం 'వికసిత భారత్ 2047 - ఎమర్జింగ్ ట్రెండ్స్ ఇన్ జియో కెమిస్ట్రీ అండ్ జియో కెమికల్ ఎనాలిసిస్' అనే అంశాలపై వర్క్‌షాప్ జరిగింది. ముఖ్య అతిధి గా విచ్చేసిన హైదరాబాద్ ఎన్‌జిఆర్‌ఐ విశ్రాంత ఎమిరిటస్ సైంటిస్ట్ డాక్టర్ వి బలరాం మాట్లాడుతూ భూవిజ్ఞానశాస్త్రంలో ముఖ్య భాగమైన జియో కెమికల్ సైన్స్ విద్యార్థులకు, పరిశోధకులకు, పర్యావరణ ప్రేమికులకు భూరసాయనిక శాస్త్ర అధ్యాపకులు ఎదుర్కొనే ఎన్నో సమస్యలకు సమాధానం చెపుతుందని అన్నారు. కార్యక్రమంలో జియాలజీ విభాగ సహాయ అధ్యాపకుడు ప్రతిష్టాత్మక స్ప్రింగర్ పబ్లికేషన్ ద్వారా సంకలనం చేసి ప్రచురించిన 'ఎమర్జింగ్ టెక్నాలజీస్ ఇన్ వాటర్ సప్లై కన్సర్వేషన్ అండ్ మేనేజ్‌మెంట్' అనే పుస్తకాన్ని ఆవిష్కరించారు. పలువురు అధ్యాపకులు, సిబ్బంది పాల్గొన్నారు.

ప్రభుత్వ బడుల రూపురేఖలు మార్చాం

- మంత్రి సీదిరి అప్పలరాజు

ప్రజాశక్తి- పలాస (శ్రీకాకుళం జిల్లా)

పేద విద్యార్థులు చదువుకునే ప్రభుత్వ బడులను, కార్పొరేట్‌కు దీటుగా అన్ని సౌకర్యాలు కల్పిస్తూ నాడు - నేడు ద్వారా బడుల రూపురేఖలు మార్చమని మంత్రి డాక్టర్ సీదిరి అప్పలరాజు అన్నారు. శ్రీకాకుళం జిల్లా కాశీబుగ్గ జిల్లా పరిషత్ ఉన్నత పాఠశాలలో నాడు-నేడు ఫేజ్ -2 కార్యక్రమంలో భాగంగా రూ.2 కోట్ల 40 లక్షలతో నూతనంగా నిర్మించిన అదనపు తరగతి గదులను ఆయన గురువారం ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ ప్రభుత్వ పాఠశాలలో చదువుతున్న విద్యార్థులు భవిష్యత్‌లో అంతర్జాతీయ స్థాయిలో పోటీకి తట్టుకునే విధంగా ఉండేలా పాఠ్యాంశ ప్రణాళిక తీర్చిదిద్దామని చెప్పారు. డిజిటల్ విద్యాబోధన, విద్యార్థులకు అనుకూలమైన తరగతులు వంటి సౌకర్యాలతో ప్రభుత్వ బడులు పటిష్టంగా ఉన్నాయన్నారు. మున్సిపల్ చైర్మన్ బల్ల గిరిబాబు, 14వ వార్డు కౌన్సిలర్ శ్రీనివాస్, పాఠశాల హెచ్‌ఎం చిన్నం నాయుడు పాల్గొన్నారు.

Kalaburagi
కలబురగి
Vijayawada
విజయవాడ
Kakinada
రాజమహేంద్రవరం
ANDHRA PRADESH
NATAKA
Shivamogga
Bengaluru
బెంగళూరు
Mysuru

నాయుడుపేటలో భూకంపం

ప్రజాశక్తి నాయుడుపేట

నాయుడుపేట పట్టణంలో గురువారం రాత్రి 8 .45 నిమిషాల సమయంలో సుమారుగా ఐదు సెకండ్ల పాటు భూమి కంపించింది. ఈ సంఘటనతో ఏం జరుగుతుందో అర్థం కాక భయభ్రాంతులకు గురైన ప్రజలు ఇళ్లలోంచి బయటకు పరుగులు తీశారు.రిక్టర్ స్కేల్ పై భూకంప తీవ్రత 4.8 గా నమోదైనట్లు జాతీయ భూకంప కేంద్రం నిర్ధారించింది. నాయుడుపేటలోనే గాక సూళ్లూరుపేట నియోజకవర్గంలోని దొరవారిసత్రం, సూళ్లూరుపేట చుట్టుపక్కల ప్రాంతాల్లో భూకంపం సంభవించినట్లు తెలిపారు.

విద్యార్థులను హాస్టల్ ఖాళీ చేయించొద్దు

ఎస్‌కెయు విసికి ఎస్ఎఫ్ఐ నాయకుల వినతి

ప్రజాశక్తి-అనంతపురం కలెక్టరేట్

కేంద్ర ఎన్నికల బలగాల కోసం విద్యార్థులు ఉంటున్న హాస్టళ్లను ఖాళీ చేయించడం సరికాదని ఎస్ఎఫ్ఐ నాయకులు డిమాండ్ చేశారు. ఎస్‌కెయు ఇంజనీరింగ్ విద్యార్థులను హాస్టల్‌ను ఖాళీ చేయించడాన్ని వ్యతిరేకిస్తూ గురువారం ఎస్ఎఫ్ఐ ఆధ్వర్యంలో వైస్‌ఛాన్సలర్ హుస్సేన్‌రెడ్డికి వినతిపత్రం అందజేశారు. అంతకు మునుపు నిర్వహించిన నిరసన కార్యక్రమంలో ఎస్ఎఫ్ఐ జిల్లా ఉపాధ్యక్షులు గిరి, సిద్దు, ఎస్‌కెయు ఎస్ఎఫ్ఐ అధ్యక్ష, కార్యదర్శులు శివారెడ్డి, వంశీ మాట్లాడుతూ 2024 సార్వత్రిక ఎన్నికల నేపథ్యంలో జిల్లాకు రానున్న కేంద్ర బలగాల కోసం ఎస్‌కెయులో ఇంజనీరింగ్ విద్యార్థులు ఉన్న తుంగభద్ర బ్లాక్-2 హాస్టల్లో విద్యార్థులను ఖాళీ చేయించారని తెలిపారు. హాస్టల్ ఖాళీ చేయిస్తే ఎస్ఎఫ్ఐ ఆధ్వర్యంలో విద్యార్థులను కలుపుకుని పెద్దఎత్తున ఆందోళనలు చేస్తామని హెచ్చరించారు. ఈ కార్యక్రమంలో ఎస్‌కెయు ఎస్ఎఫ్ఐ కమిటీ నాయకులు చంద్ర నాయక్, మోహన్, బండేష్, సండే, గణేష్, రవి ప్రకాష్, ఇంజనీరింగ్ విద్యార్థులు సూర్య, గణేష్ నాయక్, హరీష్ నాయక్, నందు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ఇండియన్ ఓవర్సీస్ బ్యాంక్
రీజనల్ ఆఫీసు: విజయవాడ, 40-9-27, బెంజ్ సర్కిల్ దగ్గర,
రింగ్ రోడ్, విజయవాడ, Email: 0825ard@iob.in

సీజ్‌చేసిన కార్లు/వాహనాల ఇ-వేలం

మా రుణగ్రహీతల యొక్క దిగువ పేర్కొనబడిన కార్లు/ వాహనాల **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది, అది అక్కడ అలాగే"** ప్రాతిపదికన ఇ-వేలం వేయుట కొరకు ఇ-కొటేషన్లు కోరబడుచున్నవి. ఇఎంఐలను చెల్లించుటలో రుణగ్రహీతలు డిఫాల్టిచెందినందున, బ్యాంక్ కార్లు/ వాహనాలను సీజ్‌చేసింది మరియు వాటిని **30.03.2024న ఆన్‌లైన్ వేలం వేయబడుతుంది.**

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత పేరు, ఖాతా నం. & బ్రాంచి పేరు	కార్లు/వాహనాలు, రిజిస్ట్రేషన్ నం.లు/మోడల్/నడిచిన కి.మీ.లు/ఇందనం/రంగు వివరాలు	రిజర్వు ధర & ధరావత్తు (18% జిఎస్‌టితో కలిపి)	వేలం సమయం	కారు వివరాల కొరకు సంప్రదించాల్సిన నం.లు
1	రాజారపు వేంకటేశ్వర రావు& రాజారపురామ A/c No: 294203452000042, బ్రాంచి: రామవరరావుడు	రినాల్ట్ క్విడ్ ఆర్‌యక్స్‌టి 1.0 ఎస్‌సిఇ, AP16EJ0153/ 2016/41041 KMS/ PETROL/ Chassis No. MEEBBA00XGB439830	Rs.1,41,200/- & Rs.14,120/-	11.00 A.M To 11.30 A.M	9553204444 హన్షిత మేనేజిమెంట్ సర్వీసెస్
2	మంజునాధ కేత, A/c No: 294203461500002, బ్రాంచి: రామవరరావుడు	హైందాయ్ గ్రాండ్ ఐ10 స్పోర్ట్జ్ 1.2 BSIVAP16DA2778/2015/196221 KMS/ PETROL/Chassis No. MALA851CLFM248376B	Rs.2,19,600/- & Rs. 21,960/-	11.00 A.M To 11.30 A.M	9553204444 హన్షితమేనేజిమెంట్ సర్వీసెస్
3	షేక్ ఇమ్రాన్, A/c No: 294203452000089 బ్రాంచి: రామవరరావుడు	రినాల్ట్ క్విడ్ ఆర్‌యక్స్‌టి 1.0 స్పెషల్ AP16FD0811/2017/127409 KMS/PETROL/ Chassis No. MEEBBA00XH9533683	Rs.1,56,800/- & Rs.15,680/-	11.00 A.M To 11.30 A.M	9553204444 హన్షితమేనేజిమెంట్ సర్వీసెస్
4	గంటా సురేష్, A/c No: 296603452000082, బ్రాంచి: నూజివీడు	హైందాయ్ ఐ20 అస్టా ఓపిటి విటివిటి AP39CE2899/2019/128641 KMS/PETROL/ Chassis No: MALABM51BLKM736014	Rs.4,46,880/- & Rs.44,688/-	11.00 A.M To 11.30 A.M	9553204444 హన్షితమేనేజిమెంట్ సర్వీసెస్
5	కురపాటి బాబూ రావు, A/c No: 379803452000020, బ్రాంచి: మంగళగిరి	మారుతి డిజైర్ విడిఐ BSIVAP07DK1384/ 2017/92318 KMS/DIESEL/Chassis No. MA3CZF03SHK213802	Rs. 3,92,000/- & Rs.39,200/-	11.00 A.M To 11.30 A.M	9553204444 హన్షితమేనేజిమెంట్ సర్వీసెస్

అమ్మకం మొత్తం పై జిఎస్‌టి-18%) వర్తించబడును మరియు బిడ్ గుణాంకం

ఇ-వేలం నియమాలు& నిబంధనలు: (1) ఆమోదిత రిజర్వు ధర వద్ద సరైన బకాయి లోపాలతో ఇ-వేలం నిర్వహించుటకు ఓఆర్‌ఏ. **(2)** ఇ-వేలం తప్పకుండా **"ఏది ఎలా ఉన్నది, అది అక్కడ అలాగే ప్రాతిపదికన"** నిర్వహించబడుతుంది మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ **మెసర్స్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్** ద్వారా ఆన్‌లైన్ ద్వారా వెబ్‌పోర్టల్https://www.bankeauctions.comవద్ద **30.03.2024న** నిర్వహించబడుతుంది. **(3)** అధీకృత అధికారికి తెలిసినంత వరకు మరియు వారికి సమాచారం ఉన్నంత వరకు, చరాస్తుల్లో రుణభారాలు లేవు. అయితే, ఆసక్తిగల బిడ్డరుదారులు, వేలంకు పెట్టు చరాస్తుల యొక్క టైటిల్, రుణభారాలకు సంబంధించి వారి స్వంత విచారణ జరుపుకోవచ్చును మరియు బిడ్ దాఖలు చేయుటకు ముందే, చరాస్తికి సంబంధించిన క్లెయిలు/హక్కులు/బకాయిల పట్ల విచారణ జరిపి సంతృప్తి పడాలి. ఈ ఇ-వేలం ప్రకటన ఏదేని రుణభారాలుకు బ్యాంకు బాధ్యతవహించదు మరియు ప్రాతినిధ్యం వహించదు. ఏదేని థర్డ్ పార్టీ క్లెయిలు/ హక్కులు/బకాయిల దేనికీ అధీకృత అధికారి/ సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ బాధ్యత వహించరు. **(4)** రిజర్వు ధరలో 10%గా ధరావత్తును **28.03.2024న** లేదా ముందుగా **సా॥ 4.00గం.లలోగా "ఇండియన్ ఓవర్సీస్ బ్యాంక్, రింగ్ రోడ్ బ్రాంచి (కోడ్: 1067), విజయవాడ"** వారి పేరున డిడి (డిమాండ్ డ్రాఫ్టు) ద్వారా చెల్లించవలసి ఉంటుంది. గెలుపొందిన బిడ్డరు అదే రోజున వేలం ముగిసిన వెంటనే బిడ్ మొత్తాలలో 25%ను పై పేర్కొన్నట్లు డిడి రూపంలో చెల్లించవలెను, ఇతరత్రా ఇఎంఓ మొత్తాలును ఇప్పటికే చెల్లించినవి జప్తుచేయబడుతుంది. మరియు చరాస్తి యొక్క తిరిగి-వేలం నిర్వహించబడు ఆస్కారం ఉంటుంది. **(5)** బిడ్ మొత్తాలలో మిగతా 75%ను వేలం తేదీ నుండి 7 రోజుల్లోగా చెల్లించవలెను. మిగతా మొత్తాలను చెల్లించుటలో విఫలం చెందినట్లైతే, చెల్లించిన బిడ్ మొత్తాలు జప్తుఅవుతాయి. **(6)** పూర్తి బిడ్ మొత్తాలు చెల్లించినట్లైతేనే, అమ్మకం ధృవీకరణ/ అమ్మకపు పత్రంను జారీచేయబడుతుంది. **(7)** అమ్మకం అనునది బ్యాంకుచే సిఫారసుచేసిన రూల్స్/ షరతుల ప్రాతిపదికన ఉంటుంది మరియు దానిపై ఏదేని కారణం లేకుండానే బ్యాంకు ఏదేని ఆఫర్‌ను లేదా అన్ని ఆఫర్లను ఆమోదించు లేదా తిరస్కరించు అధికారాలు కలిగియుంటుంది. ఏ కారణం చూపకుండానే ఏదేని సమయంలో వేలం ప్రక్రియ/ టెండరును రద్దుచేయు ఆస్కారం ఉంటుంది. **(8)** గెలుపొందిన బిడ్డరుదారుకు అతని పేరున వాహనం బదిలీచేసుకొనుటకు అవసరమైన పత్రాలను అందజేయబడుతుంది. **(9) వాహనాలును వెంకట్ స్టాక్ యార్డు, ఆర్.ఎస్.నం. 189/2, భారత్ గ్యాస్ ప్రక్కన, జె.ఆర్.డి. టాటా ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, కానూరు, విజయవాడ 520 007 వద్ద ప్రదర్శనకు ఉంచబడుతుంది. (10)** బిడ్ పెంపుదల రూ.5,00,000/- వరకు ఉన్న వాటి కొరకు రూ.2,000/- & రూ.5,00,000/-కు పైబడిన రిజర్వుధర కొరకు రూ.5000/-. **(11)** అమ్మకం మొత్తాలు& బిడ్ గుణాంకాల పై వర్తించబడు జిఎస్‌టిని బ్యాంకు సేకరిస్తుంది. **(12)** వేలం నిర్వహించు సమయంలో ప్రతిసారి 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపుతో అర గంట ఉంటుంది. బిడ్డరుదారులు పై పేర్కొన్న పోర్టల్ ద్వారా, పాల్గొను అభ్యర్థన/కెవైసి పత్రాలు/ధరావత్తు చెల్లించిన రుజువులు మొ॥వాటితో దాఖలు/ అప్‌లోడ్ చేయవలసిందిగా కోరబడుచున్నది. **(13)** వాహనాల రిజిస్ట్రేషన్ ముందు చేసుకున్న సంబంధిత రిజిస్ట్రేషన్ ఆఫీసుల వద్ద నిర్వహించబడుతుంది మరియు రిజిస్ట్రేషన్ ఖర్చులను గెలుపొందిన బిడ్డరుదారులే భరించవలసి ఉంటుంది. **(14)** కొనుగోలుదారు పేరున వాహన రిజిస్ట్రేషన్ తరువాత మరియు ట్రాన్స్‌ఫర్ తరువాత మాత్రమే వాహనం అందించబడుతుంది. **(15)** రిజిస్ట్రేషన్ ఫార్మాలిటీస్ పూర్తి అగు వరకు వేలం యొక్క 45 రోజుల్లోగా కొనుగోలు ద్వారా వాహనం డెలివర్ తీసుకోవచ్చును. రోజుకు రూ.75/-చొ॥న ల ప్యాకింగ్ చార్జీలను భరించవలెను. ఏదేని జాప్యాల కొరకు డెమురేజ్ అనునది కొనుగోలుదారుకు రోజుకు రూ.200/-ల వరకు చార్జ్‌చేయబడుతుంది.

తేదీ: 14.03.2024, ప్రదేశం: విజయవాడ
సం/- అధీకృత అధికారి, ఇండియన్ ఓవర్సీస్ బ్యాంక్

Reliance Commercial Finance Limited
CIN: U66010MH2000PLC128301
బ్రాంచ్ ఆఫీస్: రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, 3వఅంతస్తు, ధృవ్ ఆర్కేడ్, బేరింగ్ నెం-6-3-248/బి/1, నవీన్ నగర్, రోడ్ నెం.1, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్ 500034.
కార్పొరేట్ & రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్: రూబీ టవర్, 11వ అంతస్తు, నార్త్ వెస్ట్ వింగ్, ప్లాట్ నెం.29, జె.కె.సావంత్ మార్గ్, దాదర్, ముంబై-400028

అమ్మకం మరియు వేలం ప్రకటన

ఏదైతే, రిలయన్స్ హెూమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (RHFL) ఆమోదించిన రిజల్యూషన్ ప్లాన్‌కు అనుగుణంగా, దీని రుణదాతల ద్వారా ఆర్‌బిఐ సర్క్యులర్ నెం.RBI/2018-19/203, DBR.No.BP. BC.45/21.04.048/2018-19 తేది.7 జూన్, 2019 నియమల ప్రకారం స్ట్రెస్డ్ అసెట్స్ యొక్క రిజల్యూషన్ కోసం ప్రుడెన్షియల్ ఫ్రేమ్‌వర్క్‌పై తేది.3 మార్చ్, 2023నాటి గౌరవ భారత సుప్రీంకోర్టు యొక్క ఉత్తర్వు మరియు 25 మార్చ్, 2023న వాటాదారులు ఆమోదించిన ప్రత్యేక తీర్మానాన్ని అనుసరించి, రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (RHFL)కి గోయింగ్ కన్సర్న్ ప్రాతిపదికన స్లంప్ సేల్ ద్వారా తన వ్యాపారాన్ని బదిలీ చేయడానికి RHFL ఒప్పందం కుదుర్చుకుంది. మరియు రుణగ్రహీత యొక్క రుణ ఖాతా(ల)కి సంబంధించిన అన్ని హక్కులు మరియు బాధ్యతలు కూడా RHFL బదిలీ చేయబడింది.

దిగువ సంతకందారులు రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్(RHFL)యొక్కఅధీకృత అధికారి(ఏఓ)గా RHFL వడ్డీ మరియు ఖర్చులు మొదలైన వాటితోపాటు దిగువ పేర్కొన్న విధంగా సెక్యూర్డు రుణాలరికవరీ కోసం సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002తో చదవగల సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్సియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటి ఇంట్రెస్ట్ చట్టం, 2002లోని నియమాల క్రింద దిగువ పేర్కొన్న రుణగ్రహీతల యొక్కదిగువ పేర్కొన్న ఆస్తుల కొనుగోలు కోసం టెండర్లు/కొటేషన్లను ఆహ్వానిస్తుంది. ఆస్తులు "ఎక్కడ ఎలాఉన్నవి" మరియు "అక్కడ అలాగే" మరియు రీకోర్స్ లేకుండా అను ప్రతిపాదికన విక్రయించాలని ప్రతిపాదించబడింది.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీతలు/సహా-రుణగ్రహీతలు/ హామీదారుల పేరు & చిరునామా	విక్రయించబతుతున్న ఆస్తికి సంబంధించి రికవరీకి బకాయిఉన్న బకాయిలు	రిజర్వు ధర (ఆర్‌పి), ధరావత్తు (ఈఎండి), తనిఖీచేయు తేది	వేలం/ కోటేషన్లు/ బిడ్లు తెరుచు తేది, సమయం & వేదిక
1	**1) తల్లం లక్ష్మీపద్మ ప్రియ అంజనీదేవి, చిరునామా:** 3-28-41/ఏ, శ్రీ వెంకటేశం అపార్ట్‌మెంట్ ఫ్లాట్ నెం:1, 3వ లేన్ బృందావన్ గార్డెన్స్, గుంటూరు- 522007. **2) టి ఉమాశంకర్ గుప్తా, 3) మెజెటి దుర్గవీర హనుమాన్, 4) మెసర్స్ కుబేర ఇండస్ట్రీస్, 5) మెసర్స్ భారతి ఫుడ్ ప్రొడక్ట్స్, 6) మెజెటి శ్రీవాసవి, 7) గాయత్రి క్యాస్టిల్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, చిరునామా:** డోర్ నెం:5-62-6, టిఎస్ నెం.18/4ఏ, 28/1బి,18/5, పాత మునిసిపల్ వార్డ్ నెం.2, కొత్త వార్డ్ నెం.3, బ్లాక్ నెం:1, 1వ లేన్, పిఎంఎల్ పాత అసెస్‌మెంట్ నెం.3656, కొత్త ఎంపిఎల్ అసిస్ట్ నెం.12451, పండరీపురం, గుంటూరు -522002	13 మార్చ్, 2024 నాటికి **రూ.1,50,29,378/-** (రూపాయిలు ఒకకోటి యాభైలక్షల ఇరవైతొమ్మిది వేల మూడువందల డెబ్బై ఎనిమిది మాత్రమే)	రిజర్వ్ ధర: రూ.1,56,60,000/- (రూపాయిలు ఒకోటి యాభై ఆరు లక్షల అరవైవేలు మాత్రమే) ధరావత్తు: రూ. 15,66,000/- తనిఖీచేయు తేదీ: 26 మార్చి, 2024 ఉ.11.00 గంటల సా.5.00 గంటల మధ్య	30 మార్చి, 2024 ఉ.11.00 గంటలకు రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, 3వ అంతస్తు, ధృవ్ ఆర్కేడ్, బేరింగ్ నెం.6-3-248/ బి/1, నవీన్‌నగర్, రోడ్ నెం.1, బంజారా హిల్స్, హైదరాబాద్-500034.
	ఆస్తి/ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ వివరాలు: డోర్ నెం:5-62-6, టిఎస్ నెం.18/4ఏ, 28/1బి,18/5, పాత మునిసిపల్ వార్డ్ నెం.2, కొత్త వార్డ్ నెం.3, బ్లాక్ నెం:1, 1వ లేన్, పిఎంఎల్ పాత అసెస్‌మెంట్ నెం.3656, కొత్త ఎంపిఎల్ అసిస్ట్ నెం.12451, పండరీపురం, గుంటూరు-522002లోని నివాసిత ఆస్తి మొత్తం భాగం.			
2	**1) దేసు వంశీ కృష్ణ, చిరునామా:** డోర్ నెం.13/07/317 జి ఎం సి-323, కృష్ణ నగర్ 6వ లేన్, కుందుల రోడ్ వైట్ హౌస్అపార్ట్‌మెంట్ దగ్గర, లేన్ ఎదురుగా గుంటూరు, గుంటూరు-522006 **2) సత్యనారాయణ దేసు, చిరునామా:** ఫ్లాట్ నెం.402, 3వ అంతస్తు, హరివిల్లు అపార్ట్‌మెంట్, డోర్ నెం.128/1ఏ, ప్లాట్ నెం.1 2 & 3 ఇన్నర్ రింగ్ రోడ్, అగ్రత్తవరప్పాడు, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522001	13 మార్చ్, 2024 నాటికి **రూ.53,35,320/-** (రూపాయలు యాభైమూడు లక్షల ముప్పైఐదు వేల మూడువందల ఇరవై మాత్రమే)	రిజర్వ్ ధర: రూ.26,82,000/- (రూపాయలు ఇరవై ఆరు లక్షల ఎనభైరెండు వేలు మాత్రమే) ధరావత్తు: రూ.2,68,200/- తనిఖీచేయు తేదీ: 26 మార్చి, 2024 ఉ.11.00 గంటల సా.5.00 గంటల మధ్య	30 మార్చి, 2024 మ.12.00 గంటలకు రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, 3వ అంతస్తు, ధృవ్ ఆర్కేడ్, బేరింగ్ నెం.6-3-248/ బి/1, నవీన్‌నగర్, రోడ్ నెం.1, బంజారా హిల్స్, హైదరాబాద్-500034.
	ఆస్తి/ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ వివరాలు: ఫ్లాట్ నెం.402, 3వ అంతస్తు, హరివిల్లు అపార్ట్‌మెంట్, డోర్ నెం.128/1ఏ, ప్లాట్ నెం.1 2 & 3 ఇన్నర్ రింగ్ రోడ్, అగ్రత్తవరప్పాడు, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్-522001లోని నివాసిత ఆస్తి మొత్తం భాగం.			

గమనిక: 1) ఓఏ అతని/ఆమె అభీష్టానుసారం మొదటి మూడు బిడ్డర్లలో ఇంటర్-సే బిడ్డింగ్ అనుమతి.
2) సీల్డ్ కొటేషన్లు / బిడ్‌లను సమర్పించే చివరి తేదీ మరియు ప్రదేశం: 28 మార్చి, 2024న సాయంత్రం 5.00 గంటలకు లేదా అంతకు ముందు. బిడ్లను ఈ పంపించాలి: అధీకృత అధికారి, రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, 3వ అంతస్తు, ధృవ్ ఆర్కేడ్, బేరింగ్ నెం.6-3-248/బి/1, నవీన్ నగర్, రోడ్ నెం.1,బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్ 500034, సంప్రదించు వ్యక్తి: శ్రీ కోదండ రాములు ఏ- ఫోన్: 9052003980

నియమ & నిబంధనలు :
ఆసక్తిగల పార్టీలు తమకొటేషన్/బిడ్‌ను ఎన్వలప్‌పై "ఆస్తుల కొనుగోలు కోసం కొటేషన్" (ఆస్తి చిరునామా) అని సూపర్‌స్క్రిప్ట్ చేసిన సీల్డ్ కవర్‌లలో హైదరాబాద్ వద్ద చెల్లునట్లుగా **"రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్** వారిపేరున తీసిన పే ఆర్డర్/ డిడి రూపంలో ధరావత్తు (ఈఎండి)తోపాటుగా సమర్పించాలి.
1) ధరావత్తుకు ఎటువంటి వడ్డీ ఉండదు, విజయవంతమైన పార్టీల విషయంలో సర్దుబాటు చేయబడుతుంది మరియు అటువంటి పార్టీ డిఫాల్ట్ అయితే జప్తు చేయబడుతుంది.
2) టెండర్లు/బిడ్‌లు ఏ విషయంలోనైనా అసంపూర్తిగా లేదా సంతకంలేనివి లేదా అవసరమైన ధరావత్తుకుడిడి/పిఓతోకలిపి ఉండనివి ఓఏ యొక్కవిచక్షణ మేరకు తిరస్కరించబడతాయి.
3) పైన పేర్కొన్న ఆస్తులు పైన పేర్కొన్న రిజర్వ్ ధర కంటే తక్కువ అమ్మబడవు.
4) విజయవంతమైన పార్టీ కోట్ చేసిన మొత్తంలో 25% డిపాజిట్ చేయాలి, ఆ మొత్తంలో డిపాజిట్ చేసిన ధరావత్తు కూడా ఉంటుంది, అదే రోజున వెంటనే ద్వారా హైదరాబాద్ లో చెల్లునట్లుగా "రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారిపేరు తీసిన పే ఆర్డర్ /డిడితో డిపాజిట్ చేయాలి మరియు మిగిలిన 75%ను విక్రయ నిర్ధారణ తేదీ నుండి 15 రోజులలోపు లేదా దిగువ సంతకందారు వ్రాతపూర్వకంగా అనుమతించిన పొడిగించిన వ్యవధిలోపు సమర్పించాలి. ఓఏ తని/ఆమె చెల్లింపులు చేయడానికి సమయం వ్రాతపూర్వకంగా విచక్షణతో పొడిగించబడుతుంది. నిర్ణీత తేదీల్లోగా చెల్లింపులు చేయడంలో విఫలమైతే, ఈఎండి మరియు అప్పటివరకు చెల్లించిన మొత్తంఎటువంటి నోటీసు లేకుండా జప్తు చేయబడతాయి మరియు ఆస్తులు తిరిగి విక్రయించబడతాయి.
5) అటువంటి చెల్లింపులన్నీ హైదరాబాద్ లో చెల్లునట్లుగా "రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారిపేరు తీసిన పేఆర్డర్ లేదా డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ రూపంలో మాత్రమేచెల్లించాలి.
6) విజయవంతమైన పార్టీ స్టాంప్ డ్యూటీ, రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజులు, పన్నులు, లెవీలు మొదలైనవి చట్ట ప్రకారం వర్తించే విధంగా అమ్మకం/కన్వేయన్స్ కోసం చెల్లించాల్సిన ఛార్జీలు/ ఫీజులు మరియు ఇతర ఖర్చులను కూడా భరించాలి.
7) విక్రయంలో ఉన్న ఆస్తులకు సంబంధించి ఛార్జ్, తాత్కాలిక హక్కు, భారం, ఆస్తి పన్ను లేదా ప్రభుత్వానికి లేదా ఎవరికైనాను చెల్లించాల్సిన ఇతర బకాయిలకు ఏఓ బాధ్యత వహించదు.
8) ఆఫర్‌లో మెరుగుదల కోసం అత్యధిక బిడ్డర్‌తో చర్చలు జరిపే హక్కు ఓఏకు ఉంది మరియు ఏదైనా కొటేషన్‌ను అంగీకరించు లేదా తిరస్కరించు లేదా ఏకారణం చూపకుండా వేలం/విక్రయాన్ని నిలిపివేయు/ వాయిదాచేయు/రద్దు చేయడానికి సంపూర్ణ హక్కును కలిగి ఉంటారు.
9) అమ్మకం ఆర్‌సిఎఫ్‌ఎల్ ద్వారా నిర్ధారణకు లోబడి ఉంటుంది.
10) రుణగ్రహీత ఆర్‌సిఎఫ్‌ఎల్‌కి చెల్లించాల్సిన మొత్తాన్ని వేలం/విక్రయ నిర్ధారణ తేదీకి ముందు పూర్తిగా చెల్లిస్తే, వేలం/విక్రయం నిలిపివేయబడుతుంది.
11) ఏఓకు తెలిసినంతవరకు మరియు సమాచారం మేరకు, పైన పేర్కొన్న ఆస్తులపై ఎటువంటి ఇతర రుణ భారం ఉండదు.
12) బిడ్ బదిలీ చేయబడదు.
13) పై పేర్కొన్న తేది వరకు పూర్తిగా బకాయిలను చెల్లించకపోతే విక్రయం జరపాలనే ఉద్దేశ్యం ఈ ప్రచురణ రుణగ్రహీతలు మరియు సహ-రుణగ్రహీతలకు 15 రోజుల నోటీసుగా కూడా ఉంటుంది. రుణగ్రహీత ఏదైనా వ్యక్తికి ప్రైవేట్ అమ్మకంద్వారా లేదా కొటేషన్ పొందడం ద్వారా ఆస్తులను విక్రయించే ప్రతిపాదన ఉంటే, ఆ విషయాన్ని దిగువ సంతకందారుకు 7 రోజులలోపు తెలియజేయవచ్చు.

SARFAESI చట్టం, 2002 క్రింద చట్టబద్ధమైన 15రోజుల అమ్మకపు ప్రకటన
రుణగ్రహీతలు మరియు సహ-రుణగ్రహీతలు బిడ్ తెరిచే తేదీకి ముందే మొత్తం బకాయిలు చెల్లించాలని గమనించలరు, విఫలమైతే సెక్యూర్డ్ ఆస్తులు వేలం వేయబడతాయి మరియు మీ నుండి వడ్డీ, ఖర్చు మరియు ఛార్జీలతో బ్యాలెన్స్ ఏదైనా ఉంటే రికవరీ చేసుబడుతుంది.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్
తేది: 15-03-2024
అధీకృత అధికారి
రిలయన్స్ కమర్షియల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

GRIHUM HOUSING FINANCE
Apna Ghar. Apni Pehchan
గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
(గతంలో పూనావాల హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పేర్కొనబడింది)
నమోదిత కార్యాలయం: 602, 6వ అంతస్తు, జీరో ఒన్ ఐటి పార్క్, ఎస్‌ఆర్. నం.79/1, ఘోర్పడి, ముంధ్వా రోడ్, పూణే-411036

సర్ఫేసీ యాక్ట్, 2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు

మీరు క్రింద పేర్కొన్న రుణగ్రహీతలు/సహ రుణగ్రహీతలు/హామీదారులు **గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (గతంలో పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ గా పేర్కొనబడిన పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ 17 నవంబర్, 2023 నుండి గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా మార్చబడింది) (గతంలో మాగ్మా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పేర్కొనబడింది మరియు వాస్తవంలో జి ఇ మనీ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ పబ్లిక్ అన్‌లిమిటెడ్ కంపెనీతో విలీనం చేయబడింది)** నుండి మీ స్థిరాస్తులను తనఖా పెట్టడం ద్వారా ఆస్తి సౌకర్యాలపై గృహ రుణాలు/లోనులు పొంది ఉన్నారు, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్"గా సూచించిన తర్వాత ఇక్కడ. మీరు తిరిగి చెల్లించడంలో డిఫాల్ట్ అయ్యారు కాబట్టి, మీ లోన్/లు నాన్-పెర్ఫార్మింగ్ అసెట్‌లుగా వర్గీకరించబడ్డాయి. బకాయిల రికవరీ కొరకు సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు చివరిగా తెలిసిన చిరునామాలకు పంపబడినవి అయితే అవి అందించబడని విధంగా తిరిగి వచ్చాయి. అందువల్ల ఇందులోని కంటెంట్లు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) ప్రకారం, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3(1) తో పాటుగా మరియు మీ పై ప్రత్యామ్నాయ సర్వీస్ ద్వారా ఇక్కడ ప్రచురించబడుతున్నాయి. రుణగ్రహీతలు, సహ రుణగ్రహీతలు, హామీదారుల వివరాలు, సెక్యూరిటీలు, అసాధారణ బకాయిలు, సెక్షన్ 13(2) క్రింద పంపబడిన డిమాండ్ నోటీసు మరియు క్లెయిమ్ చేయబడిన మొత్తం క్రింద ఇవ్వబడినవి :

క్ర. సం	రుణగ్రహీతలు, సహ రుణగ్రహీతలు, హామీదారుల పేరు మరియు లోను మొత్తం	ఆస్తి వివరణ	డిమాండ్ నోటీసు తేది	డిమాండ్ నోటీసు మొత్తం (రూ.)
1.	అన్నవరపు శివ శంకర్, పావని కుమారి అన్నవరపు, అన్నవరపు వెంకటేష్ గుప్తా, అన్నవరపు దేవి రోషిణి శివ పార్వతి **లోను మొత్తం : 17,98,000/-** **Loan No: HF/0219/H/20/100058**	ఆంధ్రప్రదేశ్, పిన్‌కోడ్-522409, గుంటూరు జిల్లా, క్రోసూరు సబ్ డివిజన్, అచ్చంపేట మండలం, అచ్చంపేట గ్రామ పంచాయతీ, అచ్చంపేట వద్ద మొత్తం ఆ ముక్క మరియు పార్శిల్ డో.నం.320-బి2, డో.నం.3-89 కొలత 0 చ.అ.లు. **హద్దులు : తూర్పు** : వి.నాగ మల్లేశ్వరి ఇతరుల ఆస్తి, **పడమర** : సిహెచ్ రామ జగన్నాథం ఆస్తి, **ఉత్తరం** : పెరుమాళ్ల పుల్లారావు, **దక్షిణం** : 30 అ.లు. అమరావతి నుండి అచ్చంపేట రోడ్డు.	07/03/2024	**రూ.17,34,485/-** (పదిహేడు లక్షల ముప్పై నాలుగు వేల నాలుగు వందల ఎనభై ఐదు రూపాయలు మాత్రమే) తిరిగి చెల్లించే వరకు @ **14.75 శాతం** పి.ఎ. తో కలిపి తదుపరి వడ్డీ.

మీరు రుణగ్రహీతలు మరియు సహ-రుణగ్రహీతలు/హామీదారులు పైన పేర్కొన్న డిమాండ్ మొత్తాన్ని తదుపరి వడ్డీతో పాటు ఈ నోటీసు వచ్చిన 60 రోజులలోపు చెల్లించవలసిందిగా కోరబడ్డారు. విఫలమైతే, పైన పేర్కొన్న సెక్యూరిటీల అమలుకు యాక్ట్ క్రింద దిగువసంతకందారు చర్య తీసుకోవడానికి నిర్బంధించబడ్డారు. దయచేసి పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 13(13) ప్రకారం, పైన పేర్కొన్న సెక్యూరిటీలను మా సమ్మతి లేకుండా అమ్మకం, లీజు లేదా ఇతర మార్గాల ద్వారా బదిలీ చేయకుండా మీరు ఈలోగా నిగ్రహించాలని గమనించగలరు.

ప్రదేశం: గుంటూరు,
తేది: 15.03.2024
సం/- అధీకృత అధికారి,
గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, (గతంలో పూనవాల హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పిలువబడింది)

గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
(గతంలో పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పేర్కొనబడింది)
నమోదిత కార్యాలయం : 602, 6వ అంతస్తు, జీరో ఒన్ ఐటి పార్క్, ఎస్‌ఆర్.నం.79/1, ఘోర్పాడి, ముంధ్వా రోడ్డు, పూణె-411036. శాఖా కార్యాలయం యూనిట్ : 2వ అంతస్తు, ప్లాట్ నం.16, డో.నం.40-6/2-16, సిద్దార్థ పబ్లిక్ స్కూల్ ఎదురు, మొగల్‌రాజపురం, విజయవాడ-520010.

ఇ-వేలం - విక్రయ నోటీసు
సర్ఫేసీ యాక్ట్ క్రింద సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తి విక్రయం

సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8 మరియు 9 తో చదువుతూ సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ది "యాక్ట్") క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ వేలం విక్రయ నోటీసు. దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులు గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (గతంలో పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ గా పేర్కొనబడిన పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ 17 నవంబర్, 2023 నుండి **గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా** మార్చబడింది) (గతంలో మాగ్మా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పేర్కొనబడింది మరియు వాస్తవంలో జి ఇ మనీ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ పబ్లిక్ అన్‌లిమిటెడ్ కంపెనీ తో విలీనం చేయబడింది) (ఇకపై యాక్ట్ ప్రకారం "సెక్యూర్ క్రెడిటార్" గా సూచించబడుతుంది) కి తనఖా పెట్టబడ్డాయని రుణగ్రహీత/సహ రుణగ్రహీత/తనఖాదారు(లు)/హామీదారు(లు) మరియు ప్రత్యేకంగా సాధారణ ప్రజలకు దీని ద్వారా తెలియజేయడమైనది. యాక్ట్ యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద నోటీసు ప్రకారం సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్ యొక్క రూల్ 8 మరియు 9 తో చదువుతూ యాక్ట్ యొక్క 13(12) క్రింద సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అతనికి అందించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ అధీకృత అధికారి ద్వారా స్వాధీనం చేసుకోవడమైనది. సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను 30/03/2024న **"ఎక్కడ ఉందో అలాగే", "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా" మరియు "ఏమైనా ఉంది"** ప్రాతిపదికన ఇ వేలం ద్వారా విక్రయించబడుతుంది. అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక షరతులు మరియు నియమాల కొరకు ఇ-వేలం ప్లాట్‌ఫారం అందించిన వెబ్‌సైట్ **https://www.bankeauctions.com** వద్ద సంప్రదించగలరని సాధారణ ప్రజలకు దీని ద్వారా తెలియజేయడమైనది. దయచేసి జిహెచ్‌ఎఫ్‌ఎల్‌లు/సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ అందించిన లింక్ వెబ్‌సైట్ అనగా.. **www.grihumhousing.com** లో చూడగలరు.

క్ర. సం.	ప్రతిపాదన నం. ఖాతాదారు పేరు (ఎ)	డిమాండ్ నోటీసు తేది మరియు బకాయి మొత్తం (బి)	స్వాధీనత స్వభావం (సి)	ఆస్తి వివరణ (డి)	రిజర్వు ధర (ఇ)	ఇఎమ్‌డి (ఆర్‌పి 10 శాతం) (ఎఫ్)	ఇఎమ్‌డి సమర్పణ తేది (జి)	బిడ్ పెంపుదల (హెచ్)	ఆస్తి తనిఖీ తేది మరియు సమయం (ఐ)	వేలం తేది మరియు సమయం (జె)	తెలిసిన భారాలు/ ఏవైనా కోర్టు కేసులు (కె)
1	లోన్ నం.: HM/0053/H/17/100408 స్వామి ధూలిపూడి (రుణగ్రహీత), ధూలిపుడి మల్లీశ్వరి (సహ రుణగ్రహీత)	నోటీసు తేది : 22/01/2022, రూ.36,17,092.00/- (ముప్పై ఆరు లక్షల పదిహేడు వేల తొంభై రెండు రూపాయలు మాత్రమే) 22-జనవరి-2022 నాటికి చెల్లింపుతో పాటు రియలైజేషన్ వరకు @ 13.00 శాతం వడ్డీ.	భౌతికం	ఆంధ్రప్రదేశ్, కృష్ణాజిల్లా, కంకిపాడు సబ్ రిజిస్ట్రార్ యొక్క అధికార పరిధిలోని కంకిపాడు మండలం, కంకిపాడు గ్రామ పంచాయతీ యొక్క ఆర్.ఎస్.నం.170/1, 170/2 లో ఉన్న (ట్యాక్స్ రసీదు నోటీసు ప్రకారం డో.నం.7/145, మూల్యాంకనం నం.1345) బేరింగ్ డో.నం.7-71/1 తనఖా ఆస్తి మొత్తం ఆ ముక్క మరియు పార్శిల్ సైట్ విస్తీర్ణం 272.33 చ.గ.లు. లేదా 227.9 చ.మీ.లు.	రూ. 42,00,000/- (నలభై రెండు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)	రూ. 4,20,000/- (నాలుగు లక్షల ఇరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే)	28/03/2024 Before 5 PM	10,000/-	22/03/2024 (11AM - 4PM)	30/03/2024 (11 AM- 2PM)	NIL

ఉద్దేశించిన బిడ్డర్లు/కొనుగోలుదారులు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ శాఖ మరియు వేలం ప్రాపర్టీలను సందర్శించి, తన స్వంత విచారణ చేసి, అదనపు ఛార్జీలు, భారాలు మరియు ఏవైనా థర్డ్ పార్టీ ఆసక్తులను నిర్ధారించుకోవాలని మరియు బిడ్‌లను సమర్పించే ముందు అన్ని అంశాలలో తనను తాను/ఆమెను/తానే సంతృప్తి చెందాలని సూచించారు. ఆస్తి పన్నులు, విద్యుత్/నీటి బకాయిలు మరియు ఏవైనా ఇతర బకాయిలు వంటి అన్ని చట్టబద్ధమైన బకాయిలు, ఏదైనా ఉంటే విజయవంతమైన బిడ్డర్ నిర్ధారించి చెల్లించాల్సిన ఆస్తికి జతచేయబడుతుంది. ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు తమను తాము పోర్టల్‌తో నమోదు చేసుకోవాలి మరియు లాగిన్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను ముందుగానే పొందవలసి ఉంటుంది, ఇది వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్) సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ చిరునామా : ప్లాట్ నం.68, 3వ అంతస్తు, గోర్గావ్, హర్యాణ-122003 నుండి ఇ-బిడ్డింగ్‌కు తప్పనిసరి. హెల్ప్ లైన్ నం.:7291981124,25,26 సపోర్ట్ ఇ మెయిల్ ఐడి : **Support@bankeauctions.com** సంప్రదించాల్సిన వ్యక్తి : వినోద్ చౌహాన్, ఇ మెయిల్ ఐడి : **delhi@c1india.com** సంప్రదించాల్సిన నం.: 9813887931 కాబోయే బిడ్డర్లు వారి నుండి మాత్రమే ఇ-వేలంపై ఆన్‌లైన్ శిక్షణను పొందవచ్చని దయచేసి గమనించండి. ఉద్దేశించిన కొనుగోలుదారు/బిడ్‌దారు "పూనావల్ల హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్", బ్యాంక్-ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ ఖాతాలో ఎన్‌ఇఎఫ్‌టి/ఆర్‌టిజిఎస్ ద్వారా బయానా (ఇఎమ్‌డి) మొత్తాన్ని సమర్పించాలి. ఖాతా సంఖ్య-000651000460 మరియు ఐఎఫ్‌ఎస్‌సి కోడ్- ICIC0000006, 20, ఆర్.ఎన్. ముఖర్జీ రోడ్- కోల్‌కతా-700001 ఏదైనా జాతీయం చేయబడిన లేదా షెడ్యూల్ చేయబడిన బ్యాంకులో 28/03/2024న లేదా అంతకు ముందు డ్రా చేయబడింది మరియు **https://www.bankeauctions.com** వద్ద తమ పేరు నమోదు చేయించుకోవాలి మరియు యూజర్ ఐడి మరియు పాస్‌వర్డ్‌ను ఉచితంగా పొందండి మరియు సర్వీస్ సర్వీస్ ప్రొవైడర్ నుండి ఇ వేలం శిక్షణ పొందండి. వెబ్‌సైట్‌లో నమోదు చేసుకున్న తర్వాత, కొనుగోలుదారు/బిడ్‌దారు కింది పత్రాల కాపీలను అప్‌లోడ్ చేసి, ఇ మెయిల్ పంపి స్వీయ-ధృవీకరించిన హార్డు కాపీని పొందవలసి ఉంటుంది చిరునామా- 2వ అంతస్తు, ప్లాట్ నెం.16, డో.నం.40-6 /2-16 ఎదురు, సిద్ధార్థ పబ్లిక్ స్కూల్ మొగల్రాజపురం, విజయవాడ, మొబైల్ నెం. +91 9567626050 ఇ-మెయిల్ **rahul.r1 @grihumhousing.com** తదుపరి వివరాలు షరతులు మరియు నిబంధనల కొరకు దయచేసి **https://www.bankeauctions.com & www.grihumhousing.com** ఇ వేలంలో భాగం అయ్యేందుకు సందర్శించండి సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) క్రింద రుణగ్రహీత/సహ రుణగ్రహీత/తనఖాదారు(లు)/హామీదారు(లు)కు 15 రోజుల నోటీసుగా కూడా పరిగణించాలి.

తేది : 15.03.2024 ప్రదేశం : కృష్ణాజిల్లా
సం/- అధీకృత అధికారి, గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (గతంలో పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ గా పేర్కొనబడింది)