SUBROS LIMITED

REGD. OFFICE : LGF, WORLD TRADE CENTRE, BARAKHAMBA LANE, NEW DELHI-110001
CIN: L74899DL1985PLC020134; **Tel:** 011-23414946; **Fax:** 011-23414945; **Website:** www.subros.com; **Email:** kamal.samtani@subros.com

40 YEARS OF EXCELLENCE

EXTRACT OF STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2026

GROWTH PERCENTAGES

REVENUE GROWTH
Q4 CY vs Q4 LY: 16%
CY vs LY: 12%

PBT GROWTH (Before Exceptional)
Q4 CY vs Q4 LY: 8%
CY vs LY: 12%

PAT GROWTH
Q4 CY vs Q4 LY: 8%
CY vs LY: 10%

(Rs. in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE					CONSOLIDATED				
		QUARTER ENDED (UNAUDITED)			YEAR ENDED (AUDITED)		QUARTER ENDED (UNAUDITED)			YEAR ENDED (AUDITED)	
		31.03.2026	31.12.2025	31.03.2025	31.03.2026	31.03.2025	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2025	31.03.2026	31.03.2025
1	Total Income from Operations	1,04,976	94,768	90,846	3,75,552	3,36,757	1,04,976	94,768	90,846	3,75,552	3,36,757
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	6,669	5,275	6,183	22,837	20,346	6,633	5,266	6,183	22,824	20,359
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,669	4,467	6,183	22,029	20,346	6,633	4,458	6,183	22,016	20,359
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,969	3,484	4,620	16,578	15,040	4,933	3,475	4,620	16,565	15,053
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,089	3,520	4,691	16,703	14,982	5,056	3,511	4,690	16,693	14,994
6	Equity Share Capital	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				1,23,095	1,08,088				1,23,105	1,08,108
8	"Earnings Per Share (in Rs.) (Face value of Rs. 2 each) (for continuing and discontinued operations)"										
	(a) Basic (not annualised) :	7.60	5.35	7.08	25.40	23.05	7.56	5.33	7.08	25.39	23.07
	(b) Diluted (not annualised) :	7.60	5.35	7.08	25.40	23.05	7.56	5.33	7.08	25.39	23.07

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of quarter and year ended (standalone and consolidated) financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and year ended (standalone and consolidated) financial results are available on website of the Stock Exchange(s) www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website www.subros.com.

2 The Company and its joint venture's operations comprise of only one segment i.e., Thermal products. Hence, no further information is required to be given in respect of segment.

3 The consolidated financial results include the results of the following entities namely, Subros Limited (Company) and Denso Subros Thermal Engineering Centre India Private Limited (Joint Venture).

4 The Board of directors have recommended a final dividend of Rs. 3 /equity share (150% on face value of equity shares of Rs. 2 each) for the year ended March 31, 2026. The dividend is subject to approval of shareholders at the ensuing Annual General Meeting of the Company.

5 On November 21, 2025, the Government of India notified the four Labour Codes - the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020, and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020 - consolidating 29 existing labour laws. The Ministry of Labour and Employment published Central Rules on May 8, 2026 and FAQs to enable assessment of the financial impact due to changes in regulations. The Company has assessed and disclosed the incremental impact of these changes on the basis of the best information available, consistent with the guidance provided by the Institute of Chartered Accountants of India. Considering the materiality and regulatory-driven, non-recurring nature of this impact, the Company has presented such incremental impact as "Impact of Labour Codes" under "Exceptional item" in the consolidated financial results for the year ended March 31, 2026. The incremental impact consisting of gratuity of Rs. 691 Lakhs and leave encashment of Rs. 117 Lakhs primarily arises due to change in wage definition. The Company continues to monitor the Central Rules in conjunction with draft State Rules and clarifications from the Government on other aspects of the Labour Code and would provide appropriate accounting effect on the basis of such developments as needed.

6. Figures for the quarters ended March 31, 2026 and March 31, 2025 represent the difference between the audited figures in respect of full financial years and the published figures for the nine months ended December 31, 2025 and December 31, 2024, respectively which were subjected to limited review.

7. The Financial Results of the Company for the quarter and Year ended 31st March 2026 can be accessed through the below QR Code:

Place : New Delhi
Dated : May 18, 2026

For and on behalf of the Board of Directors
SUBROS LIMITED

SHRADHA SURI
CHAIRPERSON & MANAGING DIRECTOR

ધી મહેસાણા અર્બન કો.ઓપ. બેન્ક લિ. મહેસાણા

(મલ્ટી સ્ટેટ શિડયુલ્ડ બેન્ક)
હેડ ઓફિસ : કોર્પોરેટ બિલ્ડીંગ, હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨
ફોન નં. (૦૨૭૬૨) ૨૫૭૨૩૩, ૨૫૭૨૩૪

કબજા નોટિસ

(સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, 2002 ના નિયમ-8(1) હેઠળ)

નીચે સહી કરનાર સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (સેકન્ડ) એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ધી મહેસાણા અર્બન કો ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડના ઓથોરાઈઝેડ ઓફિસર હોવાથી અને સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રદાન કરવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને તારીખ ૧૮.૦૯.૨૦૨૫ ના રોજ એક ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરી હતી. જેમાં ઋણ લેનાર હસ્તી કન્સ્ટ્રક્શન માલિક (૧) ભાવેશ કિશોરભાઈ ગજેરા જામીનદારો (૧) નરેશ પ્રેમજીભાઈ કેવડિયા (૨) નમનકુમાર કનુભાઈ ત્રાપસીયા (૩) રાજેશકુમાર આર. કથરોટીયા (૪) કિરણબેન કિશોરભાઈ ગજેરાને નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ રૂ.૪,૫૮,૮૬,૧૪૭.૦૦ (રૂપિયા ચાર કરોડ અઠ્ઠાવન લાખ છયાસી હજાર એકસો સુડતાલીસ પુરા) ઉપરોક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચૂકવવાની રહેશે.

ઋણલેનાર રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા બાદ, લેનાર/જામીનદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરાયેલી વ્યક્તિએ તારીખ ૧૬.૦૫.૨૦૨૬ રોજ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવેલી કથિત અધિનિયમની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેને/તેણીને આપવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ સંપત્તિનો કબ્જો લીધો.

ખાસ કરીને લોન લેનાર/જામીનદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જનતાને આ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈ પણ વ્યવહાર ધી મહેસાણા અર્બન કો-ઓપરેટીવ બેન્ક લિ.ના રૂ.૪,૫૮,૮૬,૧૪૭.૦૦ (રૂપિયા ચાર કરોડ અઠ્ઠાવન લાખ છયાસી હજાર એકસો સુડતાલીસ પુરા) અને તેના પરનું વ્યાજ વત્તા ચુકવણીની તારીખ સુધીના ખર્ચ, શુલ્ક અને ખર્ચાઓ બેન્કના બોજાને આધિન રહેશે.
ઋણલેનારનું ધ્યાન સુરક્ષિત મિલકતોને રિડીમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૮) પર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલ્કતનું વર્ણન

મિલકતના માલિક : શ્રીમતી કિરણબેન કિશોરભાઈ ગજેરા
મિલકતનું વર્ણન: ફ્રી હોલ્ડના ટુકડા અથવા પાર્સલમાં અવિભાજિત શેર ધરાવતી બધી જમીન બિન-કૃષિ જમીન જે રીવર પેન્ટાસ્કી મૌજે .વાલક, તા-અબ્રામા, જિલ્લો સુરત ખાતે આવેલી બેરિંગ બ્લોક નં. ૧૬૬ (જૂનો બ્લોક નં. ૧૪૨) અને અબ્રામા તાલુકાના મૌજે વાલકના મહેસૂલ સર્વે નં. ૧૫૯ અને ૧૬૦ રજિસ્ટ્રેશન જિલ્લો સુરત અને સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ ઓફ સુરત-૯ (અબ્રામા) અને અંતિમ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૨ (સરથાણા-વાલક) ના પ્લોટ નં. ૫૩ વહીવટ ૧૧૯૮૧.૦૦ ચો.મી. અથવા તેના વિશે એક સાથે ફ્લેટ નં. બારમા માળે ૧૨૦૨ વિસ્તારમાં મકાન નં. A (રેરા મુજબ) અને ૨૩.૨૫ ચો.મીટર બાલ્કની વિસ્તાર અને ૨.૯૭ ચો.મીટર વોશ એરિયા અથવા તેની આસપાસનો વિસ્તાર (બાંધકામ સાથે ઉક્ત ફ્લેટ નં. A-૧૨૦૨ પર બનાવેલ/બનાવવાનો છે) અને ઉક્ત ફ્લેટ નં. A-૧૨૦૨. મિલકતનું સરનામું : ફ્લેટ નં. ૧૨૦૨, રિવર પેન્ટાસ્કી, મુ. વાલક, તા.અબ્રામા, જિલ્લો - સુરત. મિલકતની સીમા: ઉત્તર: ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણ: ખુલ્લી જગ્યા, પૂર્વ: ખુલ્લી જગ્યા, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. A-૧૨૦૧.
નોંધ: ઉપરોક્ત ગુજરાતી નોટિસમાં કોઈપણ ભાષાકીય ભૂલ હશે તો અંગ્રેજી પેપરમાં છપાયેલ નોટિસ માન્ય ગણાશે.

તારીખ: ૧૬.૦૫.૨૦૨૬
સ્થળ: સુરત

(વિપુલ પટેલ)
અધિકૃત અધિકારી
(ધી મહેસાણા અર્બન કો-ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડ)

ધી મહેસાણા અર્બન કો.ઓપ. બેન્ક લિ. મહેસાણા

(મલ્ટી સ્ટેટ શિડયુલ્ડ બેન્ક)
હેડ ઓફિસ : કોર્પોરેટ બિલ્ડીંગ, હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨
ફોન નં. (૦૨૭૬૨) ૨૫૭૨૩૩, ૨૫૭૨૩૪

કબજા નોટિસ

(ફક્ત સ્થાવર મિલકત માટે)
(સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, 2002 ના નિયમ-8(1) હેઠળ)

નીચે સહી કરનાર સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (સેકન્ડ) એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ધી મહેસાણા અર્બન કો ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડના ઓથોરાઈઝેડ ઓફિસર હોવાથી અને સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રદાન કરવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને તારીખ ૨૪.૦૪.૨૦૨૫ના રોજ એક ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરી હતી. જેમાં ઋણ લેનાર મેસર્સ બાલાજી સ્વીટ્સ અને તેના માલિક શ્રી ધાર્મીલ કલ્પેશભાઈ અમદાવાદી અને જામીનદારો (૧) શ્રી હિરેન મહાવીરચંદ્ર દેસાઈ (૨) શ્રી વૃતિક અમિતભાઈ અમદાવાદીને નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ રૂ.૪૮,૮૭,૮૨૩.૧૪ (રૂ. અડતાલીસ લાખ સત્યાસી હજાર આઠસો ત્રેવીસ અને ચૌદ પૈસા) ઉપરોક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચૂકવવાની રહેશે.

ઋણલેનાર રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા બાદ, લેનાર/જામીનદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરાયેલી વ્યક્તિએ તારીખ ૧૭.૦૫.૨૦૨૬ રોજ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવેલી કથિત અધિનિયમની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેને/તેણીને આપવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ સંપત્તિનો કબ્જો લીધો.

ખાસ કરીને લોન લેનાર/જામીનદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જનતાને આ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈ પણ વ્યવહાર ધી મહેસાણા અર્બન કો-ઓપરેટીવ બેન્ક લિ.ના રૂ.૪૮,૮૭,૮૨૩.૧૪ (રૂ. અડતાલીસ લાખ સત્યાસી હજાર આઠસો ત્રેવીસ અને ચૌદ પૈસા) અને તેના પરનું વ્યાજ વત્તા ચુકવણીની તારીખ સુધીના ખર્ચ, શુલ્ક અને ખર્ચાઓ બેન્કના બોજાને આધિન રહેશે.
ઋણલેનારનું ધ્યાન સુરક્ષિત મિલકતોને રિડીમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૮) પર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલ્કતનું વર્ણન

મિલકતના પાર્સલની બધી જગ્યા, દુકાન નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, લગભગ ૭૭ ચોરસ ફૂટ એટલે કે ૭.૧૫ ચોરસ મીટર બિલ્ટ-અપ સિટી સર્વે નં. ૨૮૧૮ પૈકી શીટ નં. ૧૪૧ મૌજ: મહેન્દ્રપરા, તાલુકા-મોરબી અને જિલ્લો-રાજકોટ, દુકાન/યુનિટ નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મમતા ડેરી પાર્લર, એમ બગડાઈ હાઇટ્સ પાસે, મોરબી જૂના બસ સ્ટેશન વિસ્તાર પાસે, અયોધ્યાપુરી મુખ્ય સર્કલ વિસ્તાર પર, મહેન્દ્રપરા મુખ્ય રોડ પર, સરદારનગર વિસ્તાર, મોરબી-૩૬૩૬૪૧ પર સ્થિત છે. સીમા: પૂર્વ: પરમાર ટેલરની મિલકત, પશ્ચિમ: પુષ્પાબેન વિનોદરાયની મિલકત, ઉત્તર: રોડ અને કોમન વોલ, દક્ષિણ: પુષ્પાબેન વિનોદરાયની મિલકત
મિલકત માલિક:-શ્રી હિરેન મહાવીરચંદ્ર દેસાઈ
નોંધ: ઉપરોક્ત ગુજરાતી નોટિસમાં કોઈપણ ભાષાકીય ભૂલ હશે તો અંગ્રેજી પેપરમાં છપાયેલ નોટિસ માન્ય ગણાશે.

તારીખ: ૧૭.૦૫.૨૦૨૬
સ્થળ: મોરબી

(મહેશકુમાર આર. પટેલ)
અધિકૃત અધિકારી
(ધી મહેસાણા અર્બન કો-ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડ)

ધી મહેસાણા અર્બન કો.ઓપ. બેન્ક લિ. મહેસાણા

(મલ્ટી સ્ટેટ શિડયુલ્ડ બેન્ક)
હેડ ઓફિસ : કોર્પોરેટ બિલ્ડીંગ, હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨
ફોન નં. (૦૨૭૬૨) ૨૫૭૨૩૩, ૨૫૭૨૩૪

કબજા નોટિસ

(ફક્ત સ્થાવર મિલકત માટે)
(સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, 2002 ના નિયમ-8(1) હેઠળ)

નીચે સહી કરનાર સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (સેકન્ડ) એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ધી મહેસાણા અર્બન કો ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડના ઓથોરાઈઝેડ ઓફિસર હોવાથી અને સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રદાન કરવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને તારીખ ૨૪.૦૪.૨૦૨૫ના રોજ એક ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરી હતી. જેમાં ઋણ લેનાર મેસર્સ ભવાની સપ્લાયર્સ અને તેના માલિક શ્રી વ્રુતિક અમિતભાઈ અમદાવાદી અને જામીનદારો (૧) શ્રી ધાર્મીલ કલ્પેશભાઈ અમદાવાદી, (૨) શ્રી જેવિન રજનીકાંત સુખડીયાને નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ રૂ. ૧,૧૦,૪૧,૯૯૪.૭૪ (રૂ. એક કરોડ દસ લાખ એકતાલીસ હજાર નવસો ચોરાણુ અને ચુંવોતેર પૈસા) ઉપરોક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચૂકવવાની રહેશે.

ઋણલેનાર રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા બાદ, લેનાર/જામીનદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરાયેલી વ્યક્તિએ તારીખ ૧૭.૦૫.૨૦૨૬ રોજ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવેલી કથિત અધિનિયમની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેને/તેણીને આપવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ સંપત્તિનો કબ્જો લીધો.

ખાસ કરીને લોન લેનાર/જામીનદાર/મોર્ગેજર્સ અને સામાન્ય જનતાને આ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈ પણ વ્યવહાર ધી મહેસાણા અર્બન કો-ઓપરેટીવ બેન્ક લિ.ના રૂ. ૧,૧૦,૪૧,૯૯૪.૭૪ (રૂ. એક કરોડ દસ લાખ એકતાલીસ હજાર નવસો ચોરાણુ અને ચુંવોતેર પૈસા) અને તેના પરનું વ્યાજ વત્તા ચુકવણીની તારીખ સુધીના ખર્ચ, શુલ્ક અને ખર્ચાઓ બેન્કના બોજાને આધિન રહેશે.
ઋણલેનારનું ધ્યાન સુરક્ષિત મિલકતોને રિડીમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૮) પર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલ્કતનું વર્ણન

ગેરેજ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ધરાવતી મિલકતની બધી જગ્યા, લગભગ ૮૭.૫૦ ચોરસ મીટર. પ્રથમ માળ ૨૬.૨૩ ચોરસ મીટર. કુલ બાંધકામ ૧૧૩.૭૩ ચોરસ મીટર. બિલ્ડ અપ સિટી સર્વે નં. ૨૭૨૦, વોર્ડ નં. ૧, શીટ નં. ૨૦૫ ગેરેજ ઉપયોગ મૌજે- મોરબી, તા-મોરબી અને જિલ્લો- રાજકોટ. ગેરેજ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર સ્થિત, લગભગ ૮૭.૫૦ ચોરસ મીટર. પ્રથમ માળ ૨૬.૨૩ ચોરસ મીટર. કુલ બાંધકામ ૧૧૩.૭૩ ચોરસ મીટર. બિલ્ટ અપ સિટી સર્વે નં. ૨૭૨૦, વોર્ડ નં. ૧ શીટ નં. ૨૦૫, ગેરેજ ઉપયોગ મૌજે મોરબી, તાલુકા મોરબી અને જિલ્લો. ઉત્તર તરફ : રોડ, દક્ષિણ તરફ : રોડ, પૂર્વ તરફ : સિટી સર્વે નં. ૨૭૧૯ મિલકત, પશ્ચિમ તરફ : સિટી સર્વે નં. ૨૭૨૧ અને ૨૭૨૫ મિલકત
મિલકત માલિક:-શ્રી વૃતિક અમિતભાઈ અમદાવાદીની માલિકીની મિલકત
નોંધ: ઉપરોક્ત ગુજરાતી નોટિસમાં કોઈપણ ભાષાકીય ભૂલ હશે તો અંગ્રેજી પેપરમાં છપાયેલ નોટિસ માન્ય ગણાશે.

તારીખ: ૧૭.૦૫.૨૦૨૬
સ્થળ: મોરબી

(મહેશકુમાર આર. પટેલ)
અધિકૃત અધિકારી
(ધી મહેસાણા અર્બન કો-ઓપરેટિવ બેન્ક લિમિટેડ)

GRIHUM HOUSING FINANCE
Apna Ghar. Apni Pehchan.

ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

(સરફૈસી એક્ટ હેઠળ સિક્યોર્ડ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : છઠ્ઠો માળ, બી–બિલ્ડીંગ, ગંગા ટુર્નો બિઝનેસ પાર્ક, લોહેગાંવ, પુણે–૪૧૧૦૧૪

શાખા ઓફિસ: ત્રીજો માળ, ઓફીસ નં. ૩૪૦, માધવ પ્લાઝા, લાલ બંગલો, સિટી સર્વે નં. જી/૧/૧૪૬/, સબ પ્લોટ નં. ૧૪૬/૧, નવો સિટી સર્વે નં. ૧૧૧૬/૧, વોર્ડ નં. ૧૦, જામનગર–૩૬૧૦૦૧/ એસ/૬, બીજો માળ, સિગ્મા ઓશિષ કોમ્પલેક્ષ, એચડીએફસી બેંક મહેસાણા– અમદાવાદ હાઈવે, મહેસાણા–૩૮૪૦૦૧ / ઓફીસ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, પ્લોટ નં.૩૦૮, ૧૨/બી, ગોલ્ડન પ્લાઝા (ગાંધીધામ) ઓનર્સ એસોસિયેશન, ગાંધીધામ, જિલ્લો કચ્છ, ગુજરાત–૩૭૦૨૪૦/ ગીરનાર ખુશબુ પ્લાઝા, ઓફીસ ન. પર, બીજો માળ, જીઆઇડીસી, વાપી–૩૯૬૧૯૫, ગુજરાત / ઓફીસ નં. ૬૦૭, આઈસીસી કોમ્પલેક્ષ, સિવિલ હોસ્પીટલ સામે, કડીવાલા સ્કુલની બાજુમાં, સેન્ટર પોઈન્ટ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૨ / ઓફીસ નં. ૫૦૫, પાંચમો માળ, અનંત ધ વર્કસ્પેશ–૨, આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક પાસે, કાલાવડ રોડ, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૫

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ.

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ગીરવેદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (એક્ટ મુજબ અહી પછી સિક્યોર્ડ લેણદાર તરીકે દર્શાવેલ છે) ને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો કબજો સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ અન્વયે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને લઈ લીધો છે.
સિક્યોર્ડ મિલકત "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે **નીચે કોલમ જેમાં જણાવેલ તારીખ** ના રોજ ઈ–હરાજી મારફત વેચવામાં આવશે. આથી જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે અમે વેબસાઈટ https://www.bankeauctions.com ઉપર ઉપલબ્ધ ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત જાહેર હરાજી યોજવા જઈ રહ્યાં છીએ. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે જીએચએફએલની/સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઈટ એટલે કે www.grihumhousing.com માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

ક્રમ નં.	લોન નંબર, દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/કાનુની વારસદાર (એ)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને બાકી રકમ (બી)	કબજાનો પ્રકાર (સી)	મિલકતની વિગત (ડી)	રિઝર્વ કિંમત (ઇ)	ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ)	ઈએમડી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી)	બિડ વૃદ્ધિની રકમ (એચ)	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ)	હરાજીની તારીખ અને સમય (જે)	જાણમાં હોય તેવા બોજા / કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે)
૧	લોન નં. HL00611100000005004867 ભરત બાબુભાઇ ચારણ (દેવાદાર), ગીરીશ બાબુલાલ ચારણ (સહ–દેવાદાર) ચારણ હિરલબેન બાબુલાલ	નોટીસની તારીખ : ૧૧–૧૧–૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૧૯૫૫૮૪૦/– (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ પંચાવન હજાર આઠસો ચાલીસ પુરા) ૧૧–૧૧–૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૦.૬ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	પ્લોટ નં. ૩૫, ક્ષેત્રફળ આશરે ૯૮.૦૦ ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૬૪.૨૫ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૭/૧૧, ગામ મેઘપર કુંભારડી, તાલુકો અંજાર, જિલ્લો કચ્છ, સબ રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અંજાર, રજીસ્ટ્રેશ ડિસ્ટ્રીક્ટ કચ્છ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની એન.એ. સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ૯.૧૪ મીટર રોડ, પશ્ચિમ: ૩.૦૫ મીટર લેન, ઉત્તર: હાઉસ નં. ૩૪, દક્ષિણ: હાઉસ નં. ૩૬	રૂા. ૨૧૪૬૪૮૪/– (રૂપિયા એકવીસ લાખ છેતાલીસ હજાર ચારસો ચૌર્યાશી પુરા)	રૂા. ૨૧૪૬૪૮.૪૦/– (રૂપિયા બે લાખ ચૌદ હજાર છસ્સો અડ્તાલીસ અને ચાલીસ પૈસા પુરા)	૧૮–૦૬–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૦–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૨	લોન નં. HL00489100000005021089 અરવિંદભાઇ વેલશીભાઇ પાટડિયા (દેવાદાર), પાર્થ અરવિંદભાઇ પાટડિયા (સહ–દેવાદાર), મધુબેન અરવિંદભાઇ પાટડિયા	નોટીસની તારીખ : ૧૧–૧૧–૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૧૫૪૩૦૬૧/– (રૂપિયા પંદર લાખ તેતાલીસ હજાર એકસઠ પુરા) ૧૧–૧૧–૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૮૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	રેસિડેન્સીયલ પ્લોટ અને બિન–ખેતીલાયક રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૬૪ (જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૯૩), બ્લોક–હાઉસ, ચોથો માળ, ફ્લેટ (હાઉસ) નં. જી/૧૩, બાંધકામ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૫ એલએસ ચો.મી. (૫૪.૦૦ ચો. યાર્ડ) અને ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, માર્જીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૯.૧૦ ચો.મી. અને કોમન પ્લોટ અને અંદરનો રોડનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૧૬.૦ ચો.મી. બાંધકામ, 'શ્રીનાથ ટાવર' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, ફિહોલ્ડ બિન–ખેતીલાયક જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૬૪ (જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૯૩), મોજે–કુંડલ, તાલુકો–કડી, જિલ્લો–મહેસાણા અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો–કડી, રાજ્ય–ગુજરાત ખાતેની જમીન અને બાંધકામ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : અંદરનો રોડ, દક્ષિણ : ખુલી જગ્યા અને પેસેજઅને ફ્લેટ (હાઉસ) નં. જી/૧૬ ખુલી જગ્યા અને પેસેજઅને ફ્લેટ (હાઉસ) નં. જી/૧૬, પુર્વ : ફ્લેટ (હાઉસ) નં. જી/૧૪, પશ્ચિમ : ખુલી જગ્યા	રૂા. ૧૪૪૫૮૫૦/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ પીસ્તાલીસ હજાર આઠસો પચ્ચાસ પુરા)	રૂા. ૧૪૪૫૮૫/– (રૂપિયા એક લાખ ચુંમાલીસ હજાર પાંચસો પંચ્યાંશી પુરા)	૧૮–૦૬–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૦–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૩	લોન નં. HL00612100000005014770 અલીઅકબર દોસમમદ સમા (દેવાદાર), રોશન ઈકબાલ સમા (સહ–દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧–૧૨–૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૧૪૨૯૩૪૬/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર ત્રણસો છેતાલીસ પુરા) ૧૧–૧૨–૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૦.૭ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	ગામ ધિંચડા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૮/પૈકી–૨, સબ પ્લોટ નં. ૪૬/3, ક્ષેત્રફળ આશરે જમીન એરિયા ૪૮.૧૦ ચો.મી. એટલે કે ૫૧૭.૫૫ ચો.ફુટ તેમજ બાંધકામ ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૬.૮૫ ચો.મી., એટલે કે ૬૧૧.૯૨ ચો.ફુટ, પુષ્પક પાર્ક, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો જામનગર ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: ૯.૦૦ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: સબ પ્લોટ નં. ૪૬/૧, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૪૭, દક્ષિણ: સબ પ્લોટ નં. ૪૬/૨	રૂા. ૧૨૨૮૯૪૦/– (રૂપિયા બાર લાખ અઠયાવીસ હજાર નવસો ચાલીસ પુરા)	રૂા. ૧૨૨૮૯૪/– (રૂપિયા એક લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચોરાણું પુરા)	૧૮–૦૬–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૦–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૪	લોન નં. HL00646100000005023183 હિતેષ ક્ષત્રીય (દેવાદાર), ચંદ્રકલા ક્ષત્રીય (સહ–દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૦૯–૦૭–૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૧૪૦૨૫૭૩/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ બે હજાર પાંચસો તોત્તેર પુરા) ૦૯–૦૭–૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૩૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	ફ્લેટ નં. ૭૦૮, ક્ષેત્રફળ આશરે ૬૦૦.૦૦ ચો. ફુટ અથવા ૫૫.૭૫ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, સાતમો માળ, 'એ–૧' તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, ચામુંડા ડ્રિમ સિટી, બાંધકામ બિન–ખેતીલાયક જમીનનો સર્વે નં. ૧૬૨ પૈકી ૨, ૧૭૦/૪ પૈકી ૧, અમાલ્ગેટેડ સર્વે નં. ૧૬૨ પૈકી ૨, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૭૭૩૦.૦૦ ચો.મી., ગામ–ચાવડાની સીમા, તાલુકો–વાપી, જિલ્લો–વલસાડ, ગુજરાત રાજ્ય, ૧૦.૦૦ ચો.મી., તેમજ જમીનના હિસ્સા, મ્યુનિસિપલહાઉસ નં. ૨૮૩૨ ખાતેની એન.એ. જમીનની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : ખુલી જગ્યા, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. એ–૧/૭૦૭, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. એ–૧/૭૦૬, દક્ષિણ : ખુલી જગ્યા, ક્ષેત્રફળ એરિયા – ૫૫.૭૫ ચો.મી.	રૂા. ૮૨૫૦૦૦/– (રૂપિયા આઠ લાખ પચ્ચીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૮૨૫૦૦/– (રૂપિયા બ્યાંશી હજાર પાંચસો પુરા)	૦૪–૦૬–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૨૯–૦૫–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૦૫–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૫	લોન નં. HM0190H18100147 સત્વેન્દ્ર કૌર ગુજરાલ (દેવાદાર), સત્વેન્દ્ર સિંઘ (સહ–દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧–૧૨–૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૫૯૩૭૦૯/– (રૂપિયા પાંચ લાખ ત્રાણું હજાર સાતસો નવ પુરા) ૧૧–૧૨–૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૪.૮૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	ફ્લેટનં. ૨૦૬, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૩.૭૮ ચો.મી., બીજો માળ, તેમજ જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી બંસી પેલેસ તીરકે જાણીતી સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૪૨+૪૪૩, જુનો બ્લોક નં. ૫૬૯/૦૧, ૫૬૯/૦૨, ૫૬૯/૦૩, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૨૩, ૭૮૮, ૭૯૯ની જમીનનો ભાગ બનતી મોજે ઉભેડ, કામરેજ તાલુકો, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પેસેજ, દક્ષિણ: અન્ય મિલકત, પુર્વ: ફ્લેટનં. ૨૦૫, પશ્ચિમ: પેસેજ	રૂા. ૪૭૭૦૬૮/– (રૂપિયા ચાર લાખ સીત્યોતેર હજાર અડ્સઠ પુરા)	રૂા. ૪૭૭૦૬.૮૦/– (રૂપિયા સુડ્તાલીસ હજાર સાતસો છ અને એંશી પૈસા પુરા)	૧૮–૦૬–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૦–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી
૬	લોન નં. HL00670100000005031312 શૈલેષ નરશીભાઇ ગરોધરા (દેવાદાર), ગરોધરા પ્રીતીબેન શૈલેષભાઈ (સહ–દેવાદાર)	નોટીસની તારીખ : ૧૧–૧૨–૨૦૨૫ કુલ બાકી : રૂા. ૧૮૧૩૪૩૧/– (રૂપિયા અટાર લાખ તેર હજાર ચારસો એકત્રીસ પુરા) ૧૧–૧૨–૨૦૨૫ મુજબ બાકી અને ચુકવવા પાત્ર નો સમાવેશ થાય છે તેમજ છુટકારા સુધી વાર્ષિક અનુક્રમે ૧૩.૩૫ ટકાના દરે વ્યાજ	(ભૌતિક)	રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. ૧૧૦૩, ૧૧મો માળ, વિંગ બી, પેસીફીક સ્ટારની, કુલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૦૪૪–૯૧૪ ચો.મી. પ્લોટ નં (૧થી ૧૦૯)/૯૯ અને કોમન પ્લોટ ફાઈલ પ્લોટનં. ૩૧/૧ અને ૩૧/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૩ (રાજકોટ), રાજકોટ રેવન્યુ સર્વેનં. ૬૦૮/૨ પૈકી ૮, રાજકોટ સીટીસર્વે વોર્ડ નં. ૧૮, સીટીસર્વે નં. ૩૫/૧/૪૧/૧ અને ૩૫/૧/૧૦૦ (બિલ્ટ અપ એરિયા ૬૧–૮૮) ચો.મી. તેમજ તમામ જંગમો અને મળવાપાત્ર, સંબંધિત ગીરોની તારીખથી /૫ છી કોઇપણ સમયે તેના પર કરાયેલ સુધારાઓ/બાંધકામો અને તેના તમામ વધારાઓ અને જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ તમામ ફીક્ચર્સ અને ફર્નિચર્સ, વર્તમાન અને ભાવી બંને. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ફ્લેટ નં. બી/૧૧૦૫, સીડીઓ, પેસેજ, દક્ષિણ: માર્જિન સ્પેશ અને ફ્લેટ નં. બી–૧૧૦૨, પુર્વ: મેઈન ડોર, પેસેજઅને ફ્લેટનં. બી–૧૧૦૧, પશ્ચિમ: માર્જિન સ્પેશ	રૂા. ૨૩૩૧૦૦૦/– (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ એકત્રીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૨૩૩૧૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ તેત્રીસ હજાર સો પુરા)	૧૮–૦૬–૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા પહેલા	રૂા. ૧૦,૦૦૦/–	૧૦–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૧૯–૦૬–૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી	નથી

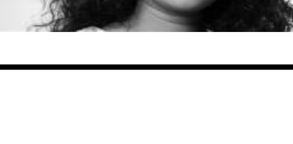
ઇચ્છુક બીડરો/ખરીદારોને સિક્યોર્ડ લેણદારની શાખા અને હરાજીની મિલકતોની મુલાકાત લઈને તેમની રીતે પુછપરછ કરીને વધારાના ચાર્જ, બોજા અને ત્રાહિત વ્યક્તિના હિતો અંગે ખાતરી કરીને તે/તેણી/તેમની જાતને બીડ જમા કરતા પહેલા તમામ પાંસાઓમાં સંતોષ મેળવી લેવા સલાહ છે. મિલકત સાથે સંકળાયેલ તમામ કાનુની બાકી જેવાકે મિલકત વેરા, ઇલેક્ટ્રીસીટી/પાણીના બાકી અને અન્ય કોઇપણ બાકી, જો કોઈ હોય તો, તેની ખાતરી અને ચુકવણી સફળ બીડરે કરવાની રહેશે.
ઇચ્છુક બીડરોએ પોર્ટલમાં તેમનું રજીસ્ટ્રેશન કરાવી હરાજી **સર્વિસ પ્રદાતા (સી૧ ઇન્ડિયા પ્રા. લી. સરનામું: પ્લોટ નં. ૬૮, ૩જો માળ, ગુરગાંવ, હરિયાણા–૧૨૨૦૦૩, હેલ્પલાઇન નંબર– ૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪, ૨૫, ૨૬, સપોર્ટ ઇમેઇલ આઇડી : support@bankeauctions.com સંપર્ક વ્યક્તિ ધારાણી પી., ઇમેઇલ આઇડી: dharani.p@c1india.com સંપર્ક નં. ૯૯૪૮૧૮૨૨૨૨** પાસેથી અગાઉથી લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા જરૂરી છે. નોંધ લેવી કે ભાવી બીડરો ફક્ત તેમની પાસેથી ઈ–હરાજી અંગે ઓનલાઇન તાલીમ લઈ શકે છે. ઇચ્છુક ખરીદારો/બીડરોએ **અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટની રકમ એનઈએફટી/આરટીજીએસ/ડીડીના માર્ગે ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ– ઓક્શન પ્રોસીડ્સ એકાઉન્ટ, એકાઉન્ટ નં. ૦૯૧૫૫૧૦૦૦૦૨૮ અને આઇએફએસસી કોડ : ICIC0000915, શાખા સરનામું: આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લીમીટેડ પંચશીલ ટેક પાર્ક, ગણપતી ચોક પાસે, ૪૩/૪૪, વિમાન નગર– ૪૧૧૦૧૪ ના એકાઉન્ટમાં કોલમ નં. જીમાં જણાવેલ તારીખ ના રોજઅથવા તે પહેલા કોઇપણ રાષ્ટ્રીયકૃત અથવા શીડ્યુલ બેંકના દ્રારા જમા કરવા જરૂરી છે**અને https://www.bankeauctions.com ઉપર તેમના નામ રજીસ્ટર કરાવીને વિના મુલ્યે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા અને સર્વિસ પ્રદાતા પાસેથી ઈ–હરાજી અંગે તાલીમ મેળવી લેવી. વેબસાઇટ પર રજીસ્ટ્રેશન પછી ઇચ્છુક બીડર/ખરીદારે નીચેના દસ્તાવેજોની નકલો અપલોડ કરવી, ઇમેઇલ કરવી અને સ્વ પ્રમાણીત હાર્ડ કોપી સરનામું : **૩જો માળ, ઓફીસનં. ૩૪૦, માધવ પ્લાઝા, લાલ બંગલો, સીટી સર્વે નં. જી/૧/૧૪૬/ સબ પ્લોટનં. ૨૪૬/૧, ન્યુ સીટી સર્વે નં. ૧૧૧૬/૧, વોર્ડ નં. ૧૦, જામનગર, ૩૬૧૦૯૦૧/એસ/૬, બીજો માળ, સિગ્મા ઓસીસ કોમ્પલેક્ષ, એચડીએફસી બેંક પાસે, મહેસાણા– અમદાવાદ હાઈવે, મહેસાણા–૩૮૪૦૦૧ચ ઓફીસનં. ૨૦૧, બીજો માળ, પ્લોટ નં. ૩૦૮, ૧૨/બી, ગોલ્ડન પ્લાઝા (ગાંધીધામ) ઓનર્સ એસોસિયેશન, ગાંધીધામ, જિલ્લો કચ્છ, ગુજરાત–૩૭૦૨૪૦/ ઓફીસ નં. ૬૦૭, આસીસીસી કોમ્પલેક્ષ, સિવિલ હોસ્પિટલ સામે, કડીવાલા સ્કુલની બાજુમાં,, સેન્ટર પોૂંટ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૨/ ઓફીસ નં. ૫૦૫, પાંચમો માળ, અનંત ધ વર્ક્સ સ્પેશ–૨, આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક પાસે, કાલવાવાડ રોડ, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૫. મોબાઈલ નં. +૯૧ ૮૨૮૧૧૩૮૧૪૩ ઇમેઇલ આઇડી: p.adith@grihumhousing.com.**
વિગતવાર શરતો અને નિયમો અંગેની વધુ વિગતો માટે અને ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે https://www.bankeauctions.com અને www.grihumhousing.com ની મુલાકાત લેવી.

આ નોટીસ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ગીરવેદાર(રો)/જામીનદાર(રો) ને ૧૫ (પંદર) /૩૦/(ત્રીસ) દિવસીય નોટીસ તરીકે પણ લેવાની રહેશે.
નોંધ : અંગ્રેજી અખબારી પ્રકાશન અને સ્થાનિક ભાષામાં પ્રકાશનની વિગતોમાં સંદિગ્ધતાના કિસ્સામાં, ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસમાં અંગ્રેજી અખબારમાં પ્રસિદ્ધ કરાયેલ વિગતોને પ્રાધાન્ય અપાશે.

તારીખ : ૧૯–૦૫–૨૦૨૬, સ્થળ : ગુજરાત

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.



I arrive at a conclusion not an assumption.
Inform your opinion detailed analysis.

indianexpress.com
The Indian EXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE